



BIURO PROJEKTOWO – USŁUGOWE
TECHNOS Jarosław Nowicki

Ul. Janockiego 1D/4, 66-400 Gorzów Wlkp.

tel. 95 7 376 122, Tel. kom. 501 584 801

PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT:	PRZEBUDOWA UL. OFIAR KATYNIA W MIEJSCOWOŚCI DĘBNO DZIAŁKA NR 392, 422, 870/1 (OBRĘB 5-DĘBNO)	
ZAKRES:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
KAT. OBIEKTU:	IV, XXV, XXVI	
INWESTOR:	GMINA DĘBNO UL. PIŁSUDSKIEGO 5, 74 – 400 DĘBNO	
BRANŻA DROGOWA:		
PROJEKTANT:	mgr inż. Robert Paciorek <i>upr. bud. LBS/0065/PWOD/08 specjalność drogowa bez ograniczeń</i>	
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Wojciech Przyłucki <i>upr. bud. LBS/0019/POOD/07 specjalność drogowa bez ograniczeń</i>	
BRANŻA SANITARNA:		
PROJEKTANT:	mgr inż. Jarosław Nowicki <i>upr. bud. LUKG/0004/POOS/05 specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych</i>	
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Grzegorz Kot <i>upr. bud. 14/2002/Gw specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych</i>	
SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU WG STRONY NR 2		
GORZÓW WLKP., 11 WRZESIEŃ 2018		
TOM I EGZ. NR 1		

ZAWARTOŚĆ TECZKI:

1.	Opis techniczny do projektu zagospodarowania działki		str. 3-5
1.0	Podstawa opracowania		
2.0	Przedmiot i zakres opracowania		
3.0	Lokalizacja		
4.0	Stan istniejący		
5.0	Obszar oddziaływania obiektu		
6.0	Plan zagospodarowania terenu		
2.	Załączniki		
1.0	Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Armii Krajowej, Mickiewicza, Kościuszki, Słowackiego miasta Dębno z dnia 28-12-2017r.		str.6-14
2.0	Karta rejestracyjna informatyczna mapy z dnia 12-10-2017r.		str.15
3.0	Opinia geotechniczna z 12.2017r.		str.16-29
4.0	Warunki techniczne PWiK Dębno z dnia 20.11.2017r.,		str.30-32
5.0	Uzgodnienie UM Dębno z dnia 18.01.2018r.,		str.33
6.0	Uzgodnienie UM Dębno z dnia 16.07.2018r.,		str.34
7.0	Pismo Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. z dnia 11.04.2018r.		str.35-37
8.0	Uzgodnienie nr 40/2018 z dnia 07.06.2018 z narady koordynacyjnej dotyczącej usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu		str.38-40
9.0	Uzgodnienie projektu kanalizacji deszczowej, sanitarnej i sieci wodociągowej z PWiK Dębno z dnia 10.09.2018r.		str.41-42
10.0	Oświadczenie projektantów		str.43
11.0	Zaświadczenie o przynależności do PIIB projektanta – branża drogowa		str.44
12.0	Kopia uprawnień projektanta – branża drogowa		str.45-46
13.0	Zaświadczenie o przynależności do PIIB projektanta – branża sanitarna		str.47
14.0	Kopia uprawnień projektanta – branża sanitarna		str.48
15.0	Oświadczenie sprawdzających		str.49
16.0	Zaświadczenie o przynależności do PIIB sprawdzającego – branża drogowa		str.50
17.0	Kopia uprawnień sprawdzającego – branża drogowa		str.51-52
18.0	Zaświadczenie o przynależności do PIIB sprawdzającego – branża sanitarna		str.53
19.0	Kopia uprawnień sprawdzającego – branża sanitarna		str.54
3.	Rysunki do projektu zagospodarowania działki:		
1	Projekt zagospodarowania terenu	1:500	str.55
4.	Informacja BIOZ		str.56-60

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.0. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Wypis z planu miejscowego
- Warunki techniczne wykonania sieci
- Uzgodnienia z Inwestorem.
- Mapy i materiały dostarczone przez Inwestora
- Wizje terenowe
- Obowiązujące normy i przepisy prawne

2.0. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy ul. Ofiar Katynia w zakresie przebudowy jezdni, chodników oraz infrastruktury technicznej podziemnej: sieci kanalizacji deszczowej, sanitarnej oraz sieci wodociągowej w ulicy ofiar Katynia w miejscowości Dębno. Dodatkowo jest projektowana nowa sieć oświetleniowa wg oddzielnego opracowania i postępowania administracyjnego.

Zakres projektu obejmuje działki nr 392, 422, 870/1 (obręb 5-dębno). Opracowanie obejmuje niezbędne dane graficzne i opisowe celem przebudowy ulicy Ofiar Katynia.

3.0. LOKALIZACJA

Przedmiotowy teren obejmujący działki o numerach 392, 422, 870/1 (obręb 5-dębno) jest zlokalizowany w pasie drogowym drogi gminnej (gm. Dębno). Na pas drogowy drogi gminnej składa się jezdnia o nawierzchni asfaltowej i szerokości jezdni około 5,0 – 5,5m, chodniki oraz sieć elektroenergetyczna, telekomunikacyjna, gazowa, wodociągowa, kanalizacyjna, ciepłownicza.

Rozpatrywany odcinek drogi gminnej przebiega w terenie płaskim, o niewielkich spadkach podłużnych, teren zabudowany budownictwem mieszkalnym jednorodzinnym i wielorodzinnym, usługowym oraz przemysłowym.

Teren inwestycji znajduje się w środkowej części miejscowości Dębno między ul. Kościuszki a ul. Słowackiego.

Teren inwestycji zlokalizowany jest w strefie ochrony konserwatorskiej „B”. Podczas prowadzenia robót budowlanych i ziemnych, w razie ujawnienia przedmiotu posiadającego cechy zabytku należy niezwłocznie powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i dalsze prace prowadzić wspólnie z nim.

Powyższe działanie inwestycyjne nie leży na terenach należących do NATURA2000 oraz obszarach chronionych. W pobliżu znajdują się tereny należące do NATURA2000 – obszary siedliskowe „Gogolice-Kosa”. W trakcie prac oraz po zakończeniu robót drogowych na obszar nie będą oddziaływały czynniki szkodliwe oraz zagrażające jego stanowi i użytkownikom. Nie leży w strefie oddziaływań szkód górniczych.

4.0. STAN ISTNIEJĄCY

W miejscu projektowanej przebudowy droga gminna posiada nawierzchnie asfaltową o przekroju ulicznym, szerokość jezdni około 5,0-5,5 m. W miejscu projektowanej przebudowy dopuszczalna obowiązująca prędkość ograniczona do 50/60 km/h (obszar zabudowany).

W związku z planowaną przebudową ul. Ofiar Katynia w zakresie w/w działek w miejscowości Dębno nastąpiła konieczność rozdzielenia istniejącej sieci kanalizacji ogólnospławnej na rozdzielną sieć kanalizacji deszczowej oraz na sieć kanalizacji sanitarnej. Dodatkowo, ze względu na stan techniczny istniejącej sieci wodociągowej oraz przyłączy, projektuje się wymianę istniejącego przewodu na nowy wraz ze zmianą jego lokalizacji. Wody opadowe z jedni odprowadzane są powierzchniowo do istniejących wpustów deszczowych.

Ze względu na istniejącą infrastrukturę podziemną w pasie drogowym, prace należy prowadzić w porozumieniu z Inwestorem oraz właścicielami poszczególnych sieci.

5.0. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania obiektu budowlanego określa się, jako nie przekraczający zakresu działek ujętych w dokumentacji projektowej, tj. działek nr 392, 422, 870/1 (obręb 5-dębno).

6.0. WARUNKI GEOTECHNICZNE

Warunki geotechniczne ustalone na podstawie badań geotechnicznych zalicza się w części drogowej do I kategorii geotechnicznej w prostych warunkach gruntowych. Woda gruntowa została stwierdzona na głębokości 1,9 m p.p.t. Warstwę wierzchnią stanowi nasyp budowlany. Następnie występują piaski drobne do głębokości około 1,9m., poniżej występują piaski gliniaste, glina piaszczysta. Grupa nośności podłoża została zaliczona do grupy G1.

6.0. PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Projektuje się przebudowanie istniejącej jezdni o nawierzchni asfaltowej wraz z przyległymi chodnikami. Projektuje się wykonanie przebudowy drogi gminnej dojazdowej o proj. szerokości podstawowej jezdni 5,0 m na długości około ~256m. Obramowanie jezdni zaprojektowano za pomocą wykonania krawężnika ulicznego 15x30 cm od strony terenów zielonych i chodnika oraz za pomocą krawężnika najazdowego 15x22 cm od strony utwardzonego pobocza, zjazdów. Na odcinku przebudowy planuje się wprowadzić w stałej organizacji ruchu strefę zamieszkania za pomocą znaków D-40/41.

Projektuje się odprowadzenie wód deszczowych z projektowanej jezdni, chodników oraz z terenów prywatnych zabudowy mieszkaniowej, usługowej i przemysłowej. Projektuje się włączenie kanalizacji deszczowej do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej w ul. Słowackiego za pośrednictwem istniejącego przewodu zlokalizowanego na działce nr 422.

Projektuje się demontaż istniejącej sieci kanalizacji ogólnospławnej i montaż sieć kanalizacji sanitarnej po istniejącej trasie odprowadzające ścieki sanitarne z terenów budownictwa jednorodzinnego, wielorodzinnego, usługowego oraz przemysłowego za pośrednictwem istniejących przyłączy sanitarnych remontowanych w zakresie pasa drogowego. Projektuje się włączenie kanalizacji sanitarnej do istniejącej sieci zlokalizowanej w ul. Ofiar Katynia.

Projektuje się demontaż istniejącej sieci wodociągowej wraz z przyłączami (w obrębie pasa drogowego) oraz montaż nowej sieci wraz z hydrantami po nowej trasie z rur żeliwnych (sieć wodociągowa) oraz z rur PE (przyłącza), Projektuje się włączenie sieci wodociągowej do istniejącej sieci zlokalizowanej w ul. Ofiar Katynia.

Projekty przyłączy: wodociągowych i kanalizacji sanitarnej wg oddzielnego opracowania i postępowania administracyjnego na podstawie art. 29A pkt. 1 i 2 Ustawy Prawo Budowlane (Dz.U. 2018.1202 tj. z dnia 2018.06.22 z późn. zmianami).

Projektuje się przebudowę istniejącej linii oświetleniowej wg oddzielnego opracowania i postępowania administracyjnego na podstawie art. 30 Ustawy Prawo Budowlane (Dz.U. 2018.1202 tj. z dnia 2018.06.22 z późn. zmianami).

Projektowane sieci są obiektami liniowymi o odpowiednich długościach: sieć kanalizacji deszczowej - 290m, sieć kanalizacji sanitarnej – 272m, sieć wodociągowa – 260m. Całość odcinka będzie prowadzona w obrębie pasa drogowego na głębokości od 1,2 do 3,5m ppt.

Przewidywane roboty są robotami zanikowymi, potwierdzonymi obmiarem geodezyjnym.

Opracował:
mgr inż. Jarosław Nowicki

.....
podpis