

WSZYSCY WYKONAWCY

2023-91497



Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zaprojektowanie, dostawę i wymianę dźwigów osobowych w budynkach NZOZ w podziale na 2 części.

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm., dalej „Pzp”), Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. informuje, że w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wpłynął wniosek o wyjaśnienie treści SWZ. Niniejszym Zamawiający przekazuje wyjaśnienie treści SWZ.

Pytanie nr 1:

Dźwig jeździ w budynku użyteczności publicznej. Czy należy przystosować urządzenie pod tym kątem instalując:

- system dezynfekcji wnętrza kabiny działający w trybie uśpienia windy (za pomocą lampy UV-C)
- pudło kabiny w wykonaniu antywandalowym zgodnie z PN EN 81-71?
- systemu monitoringu.

Powyższe nie ma większego wpływu na wycenę inwestycji, ma natomiast na wieloletnią eksploatację urządzenia (również po okresie gwarancji).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż:

- Nie ma potrzeby montażu systemu dezynfekcji wnętrza kabiny,
- Należy przewidzieć umiarkowane akty „wandalizmu” - przewóz wózków inwalidzkich. – dostosowanie pudła kabiny do potrzeb,
- Nie jest wymagany system monitoringu.

Pytanie nr 2:

Zważywszy na trudną sytuację polityczno-gospodarczą i problemy z łańcuchami dostaw, czy Zamawiający chce zagwarantować terminowość inwestycji przez wprowadzenie wymogu zastosowania newralgicznych podzespołów wyprodukowanych na terenie Unii Europejskiej? Wyższa jakość i dostęp do części zamiennych,

również w tym przypadku gra istotną rolę. Sugerujemy wprowadzenie wymogu, aby np. sterownik dźwigu był wyprodukowany w Unii Europejskiej.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż podzespoły winny być dostępne w magazynie dostawcy na terenie Polski, również poza siecią handlową producenta.

Pytanie nr 3:

Czy dźwig ma być oparty na ogólnodostępnych podzespołach (dostępnych również poza siecią handlową producenta, pozbawionych patentów i rozwiązań dedykowanych) umożliwiających swobodną konserwację przez inne firmy dźwigowe?

Czy sterowanie oparte ma być na ogólnodostępnych podzespołach bez konieczności stosowania dedykowanych testerów oraz prawa wyłączności do oprogramowania i zmiany konfiguracji dźwigu tylko przez zależne od producenta firmy konserwacyjne?

Czy nie dopuszcza się kodowania elektronicznego lub zabezpieczenia mechanicznego dźwigu uniemożliwiającego serwis i wykonywanie zmian konfiguracyjnych przez niezależne od producenta firmy konserwacyjne?

Odpowiedź:

Zamawiającym informuje, iż

- Sterowanie ma być otwarte umożliwiające serwis dźwigów różnym podmiotom bez potrzeby programowania sterowań innymi urządzeniami niż te, które dostarczone zostaną Zamawiającemu oraz nie będzie potrzeby odpłatnej aktualizacji oprogramowania tych urządzeń w całym okresie ich eksploatacji.
- Dźwig oraz sterowanie oparte ma być na ogólnodostępnych podzespołach (dostępnych również poza siecią handlową producenta) bez konieczności stosowania dedykowanych testerów oraz prawa wyłączności do oprogramowania i zmiany konfiguracji dźwigu tylko przez zależne od producenta firmy konserwacyjne.

Pytanie nr 4:

Dźwig jeździ w budynku użyteczności publicznej. Prosimy o wprowadzenie wymogu dostosowania dźwigu wg. programu Dostępność+, poprzez zainstalowanie:

- Kontrastowego panelu dyspozycji na poziomie LRV \geq 60 względem ścian kabiny,
- Kontrastowości na przystankach (pomalowanie ościeży drzwi przystankowych w kolorach kontrastujących – ułatwienie dla osób niedowidzących)
- Zainstalowanie przycisków w panelu dyspozycji z językiem braille'a,
- Skróconej instrukcji postępowania w przypadku awarii dźwigu w języku braille'a, zainstalowana w kabinie,
- Zainstalowanie pętli indukcyjnej w kabinie,
- Montażu systemu fakturowego (ścieżek dotykowych) dla osób niedowidzących/niewidomych instalowanych w obrębie dźwigu, prowadzących do kasety wezwań,
- Montażu kontrastowych tabliczek z numerem kondygnacji, z językiem braille'a
- Umieszczenie piętrowskazywacza nad wejściem do dźwigu

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż należy:

- Zainstalować kontrastowy panel dyspozycji,
- Zainstalować przyciski na panelu dyspozycji z językiem braille'a,
- Zamontować skróconą instrukcję postępowania w przypadku awarii dźwigu w języku braille'a,

- Zamontować system fakturowy (ścieżek dotykowych) dla osób niedowidzących/niewidomych instalowanych w obrębie dźwigu, prowadzących do kasety wezwań,
- Zamontować kontrastowe tabliczki z numerem kondygnacji, z językiem braille'a,
- Umieścić piętrowskazywacz nad wejściem do dźwigu.

Na poziomie -1 zamontować stacyjki z kluczykiem z możliwością wyłączenia wszystkich dyspozycji windy, w panelu dyspozycji w kabinie zamontować kontrolę dostępu na karty, która umożliwi wjazd na poziom -1 wyłącznie osobom posiadającym karty dostępu – dotyczy dźwigu w budynku przy Pl. Kolegiackim 12A.

Pytanie nr 5:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie ma dodatkowych wymagań w zakresie pożarowym względem dźwigu np. podłączenia do centrali ppoż, instalacji drzwi ogniodpornych itp.

Jeśli Zamawiający ma dodatkowe wymagania w tym zakresie wyszczególnione w np. scenariuszu pożarowym, prosimy o ich konkretne sprecyzowanie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie ma dodatkowych wymagań w zakresie pożarowym poza montażem modułu sterującego podłączonego z centralą oddymiania klatki schodowej – dotyczy Pl. Kolegiackiego 12A.

Pytanie nr 6:

Prosimy o potwierdzenie czy przy sprowadzaniu dźwigu na parter w przypadku wystąpienia pożaru, zjazd taki ma być realizowany przy użyciu zasilania budynku, czy też dźwig należy wyposażyć z ponadstandardowy system UPS gwarantujący dojazd kabiny na przystanek ewakuacyjny przy własnym zasilaniu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż dźwigi należy wyposażyć w system UPS gwarantujący dojazd kabiny na przystanek ewakuacyjny przy własnym zasilaniu.

Pytanie nr 7:

Wymiana dźwigu jest inwestycją na lata. Prosimy o dopuszczenie montażu dźwigu o napędzie elektrycznym z maszynownią w nadszybiu. Dźwigi elektryczne są dźwigami mniej awaryjnymi w stosunku do dźwigów hydraulicznych, co pozytywnie wpływa na koszty eksploatacji w późniejszych latach.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż dopuszcza się montaż dźwigu o napędzie elektrycznym z maszynownią w nadszybiu.

Niniejsze odpowiedzi zamawiającego stają się integralną częścią SWZ.

Powyższe informacje należy uwzględnić przy składaniu ofert.