

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Prace remontowo-konserwatorskie zespołu cerkiewnego w Opace**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Lubaczów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 650900654

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Jasna 1

1.5.2.) Miejscowość: Lubaczów

1.5.3.) Kod pocztowy: 37-600

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL822 - Przemyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urząd@gminalubaczow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.gminalubaczow.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/lubaczow/proceedings>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Prace remontowo-konserwatorskie zespołu cerkiewnego w Opace

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4527555c-19c2-11ef-bfd3-e6cc5d6d04e5

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00376829

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-06-21

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00070939/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Prace remontowo-konserwatorskie zespołu cerkiewnego w Opace

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00338263

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IZP.271.11.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Prace remontowo-konserwatorskie zespołu cerkiewnego w Opacie, z podziałem na dwie części:

1) Część nr 1 – Prace remontowo-konserwatorskie zespołu cerkiewnego w Opacie;

Zespół cerkiewny w Opacie w skład, którego wchodzi cerkiew p.w. Narodzenia Najświętszej Marii Panny, dzwonnica i cmentarz ze starodrzewiem powstały w 1650 r. Po pożarze w 2003 r., staraniem Gminy Lubaczów odbudowano dzwonnice i zrekonstruowano podmurówkę i ściany cerkwi do wysokości 1m. Przy cerkwi jest obecnie zamknięty cmentarz. Stan obiektu jest zły. Konieczne jest przeprowadzenie konserwacji krzyży nagrobnych najbardziej zniszczonych, a także poprawienie zagospodarowania obiektu poprzez wykonanie nowego ogrodzenia z desek w układzie poziomym, oczyszczenie i impregnacja elementów drewnianych, wykonanie nowych schodów przy furtce i dzwonnicy, renowacja kamiennej podmurówki i ścian cerkwi, wykonanie w obrysie cerkwi i dzwonnicy kamiennych podestów, na których będą eksponowane krzyże kamienne (cerkiew), krzyże metalowe (dzwonnica) oraz elementy drewniane o wartości historycznej (dzwonnica).

12.2. Szczegółowy zakres zamówienia został określony w załączniku nr 8A, 8B do SWZ. Pozostałe warunki dotyczące realizacji zamówienia określone zostały w projektowanych postanowieniach umowy - załącznik nr 7A, 7B do SWZ.

12.3. Wymagania (obowiązki) stawiane Wykonawcy, opisane zostały w projektowanych postanowieniach umowy stanowiących - załącznik nr 7A, 7B do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453100-8 - Roboty renowacyjne

45215400-1 - Roboty na cmentarzach

4.5.5.) Wartość części: 136378,27 PLN

Część 2**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

2) Część nr 2 – Prace konserwatorskie przy nagrobkach w Opacie;

W ramach zadania, Zamawiający przewiduje zastosowanie prawa opcji, o którym mowa w art. 441 ustawy PZP.

W ramach zamówienia w zakresie podstawowym, planuje się roboty remontowo-konserwatorskie pięciu nagrobków w obrębie zespołu cerkiewnego w Opacie.

W ramach zamówienia w zakresie opcjonalnym, planuje się roboty remontowo-konserwatorskie w następującym zakresie:

- Opcja nr 1 – Nagrobek na cmentarzu grekokatolickim w Opacie

Zakres robót budowlanych planowanych do wykonania w ramach inwestycji określa załącznik nr 8B do SWZ - Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia (zakres podstawowy oraz zakres opcjonalny).

Warunkiem skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji będzie posiadanie środków finansowych na zamówienie objęte prawem opcji wynikających m.in. z uzyskania oszczędności w postępowaniu przetargowym lub z pozyskania dodatkowych środków finansowych.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji, w zależności od możliwości finansowych.

Warunkiem uruchomienia przez Zamawiającego prawa opcji jest złożenie pisemnego oświadczenia woli o skorzystaniu z prawa opcji z jednoczesnym wskazaniem zakresu prawa opcji. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.

Zamawiający informuje, że termin wykonania zamówienia opcjonalnego jest taki sam, jak termin wykonania zamówienia podstawowego (gwarantowanego), określony w pkt 14 niniejszej SWZ. W związku z powyższym skorzystanie z prawa opcji tj. złożenie oświadczenia, o którym mowa powyżej nastąpi w terminie nie późniejszym niż 14 dni od dnia podpisania umowy. Po upływie tego terminu Zamawiający nie będzie mógł skorzystać z prawa opcji, chyba że termin realizacji zamówienia

zostanie przedłużony w oparciu o przesłanki wynikające z zapisów Załącznika nr 7 do SWZ – Projektowanych postanowień umownych. W przypadku tym termin na złożenie oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji ulegnie przedłużeniu o okres wynikający z przedłużenia terminu realizacji zamówienia.

Postanowienia SWZ odnoszące się do części gwarantowanej (podstawowej) przedmiotu zamówienia znajdują odpowiednie zastosowanie do części objętej prawem opcji.

12.2. Szczegółowy zakres zamówienia został określony w załączniku nr 8A, 8B do SWZ. Pozostałe warunki dotyczące realizacji zamówienia określone zostały w projektowanych postanowieniach umowy - załącznik nr 7A, 7B do SWZ.

12.3. Wymagania (obowiązki) stawiane Wykonawcy, opisane zostały w projektowanych postanowieniach umowy stanowiących - załącznik nr 7A, 7B do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453100-8 - Roboty renowacyjne

45215400-1 - Roboty na cmentarzach

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.5.) Wartość części: 37926 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Nie rozstrzygnięto

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Działając na podstawie art. 260 ust.1 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2022 r., poz. 1710 ze zm.), Zamawiający informuje, że unieważnia postępowanie pn: „Prace remontowo-konserwatorskie zespołu cerkiewnego w Opacie” w części nr 2 pn. „Prace konserwatorskie przy nagrobkach w Opacie”.

Uzasadnienie prawne.

Zgodnie z art. 255 pkt 3 P.z.p. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego gdyż cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

Uzasadnienie faktyczne.

Zamawiający działając na podstawie art. 222 ust. 4 P.z.p, przed otwarciem ofert udostępnił na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia, t. j.: 28 915,85 zł brutto.

W ww. postępowaniu za pośrednictwem: <https://platformazakupowa.pl/pn/lubaczow> w terminie składania ofert wyznaczonym na dzień 10-06-2024 r. do godz. 09:00, złożono ofertę jednego Wykonawcy:

ARTEMIS. Konserwacja Dzieł Sztuki. mgr Barbara Woch
Opaka 111a
37-600 Lubaczów
NIP: 793-127-07-74

Oferta z najniższą ceną niepodlegającą odrzuceniu została złożona przez ww. Wykonawcę, opiewa na kwotę 40 058,89 zł i przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a której obecnie po analizie finansowej nie może zwiększyć do ceny oferty z najniższą ceną.

W związku z powyższym Zamawiający unieważnia ww. postępowanie na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy.