

Warszawa, dnia 21.06.2023r.

Nr sprawy: ZER-ZP-4/2023

INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

w postępowaniu o udzielenie zamówienia na:

„Usługę sprzątania obiektów użytkowanych przez Zakład Emerytalno-Rentowy MSWiA z podziałem na 3 części”

Zamawiający – Zakład Emerytalno-Rentowy MSWiA, prowadzący postępowanie o udzielenie zamówienia nr ZER-ZP-4/2023 w trybie podstawowym bez negocjacji, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), dalej „ustawy Pzp”, na „*Usługę sprzątania obiektów użytkowanych przez Zakład Emerytalno-Rentowy MSWiA z podziałem na 3 części*”, działając zgodnie z art. 253 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, informuje o wyborze oferty najkorzystniejszej, podając poniższe uzasadnienie faktyczne i prawne, złożonej przez Wykonawcę:

Część 1. Świadczenie usług sprzątania pomieszczeń użytkowanych przez Zakład Emerytalno-Rentowy MSWiA w budynku zlokalizowanym w Warszawie przy ul. Pruszkowskiej 17

Konsorcjum:

Lider: „SECURITY & CLEANING SYSTEM”

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

ul. Raclawicka, nr 15/19

53-149 Wrocław

Członek: „SECURITY & CLEANING SYSTEM”

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa

ul. Raclawicka, nr 15/19

53-149 Wrocław

Wykonawca zaoferował wykonanie zamówienia za cenę brutto w wysokości: **449.309,64 zł.**

Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru najkorzystniejszej oferty:

Komisja przetargowa zgodnie z art. 239 ust. 1 i 2 ustawy Pzp, na podstawie pkt 18.1. SWZ, oceniła oferty ważne, tj. oferty niepodlegające odrzuceniu. Dokonano wyboru oferty najkorzystniejszej biorąc pod uwagę następujące kryteria oceny ofert, określone w pkt 18.2. SWZ: „Oferowana cena – (C)” 60% = 60,00 pkt, „Doświadczenie osoby sprawującej nadzór nad osobami sprzątającymi (D)” – 20% = 20,00 pkt, „Czas usunięcia nieprawidłowości w ramach uwag i reklamacji zgłaszanych przez Zamawiającego (U)” – 20% = 20,00 pkt. Za najkorzystniejszą Zamawiający uznał ofertę, która uzyskała największą liczbę punktów obliczonych zgodnie z wyliczeniem określonym w pkt 18.3.4. SWZ. Oferta Wykonawcy: **Konsorcjum: Lider: „SECURITY & CLEANING SYSTEM” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, Członek: „SECURITY & CLEANING SYSTEM” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**, przedstawia najkorzystniejszy stosunek jakości do ceny, tj. najkorzystniejszy bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż wobec czynności podjętych w toku postępowania, Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp.

Zamawiający zamierza udzielić zamówienia w terminie określonym w art. 308 ust. 2 ustawy Pzp.

RANKING OFERT WRAZ Z PRYZYMNĄ PUNKTACJĄ:

LP.	FIRMA [NAZWA] ADRES WYKONAWCY	CENA BRUTTO ZA PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA W ZŁ WAGA 60% (C)	DOŚWIADCZENIE OSOBY SPRAWUJĄCEJ NADZÓR NAD OSOBAMI SPRZĄTAJĄCYMI (D) WAGA 20%	CZAS USUNIĘCIA NIEPRAWIDŁOWOŚCI W RAMACH UWAG I REKLAMACJI ZGŁASZANYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO (U) WAGA 20%	ŁĄCZNA PUNKTACJA (100%)
1.	INTERLUX Łukasz Kania Spółka komandytowa ul. Ratuszowa, nr 11, lok. 641, 03-450 Warszawa	419.170,08	OFERTA ODRZUCONA NA PODSTAWIE ART. 226 UST. 1 PKT 3 W ZW. ART. 224 UST. 3 PKT 4 USTAWY PZP ORAZ ART. 226 UST. 1 PKT 5 USTAWY PZP		
2.	AWIMA Spółka Jawna B. Wiśniewski ul. 3 Maja, nr 2B, lok. 22 05-410 Józefów	451.220,40 (449.309,64/45 1.220,40)*60 = 59,75 pkt	5 lat = 20,00 pkt	30 minut = 20,00 pkt	99,75 pkt
3.	Przedsiębiorstwo Usługowe SOS Barwit – Barbara Jakubczak ul. Zenona Klemensiewicza, nr 5A, lok. 32 01-318 Warszawa	404.158,32	OFERTA ODRZUCONA NA PODSTAWIE ART. 226 UST. 1 PKT. 5 USTAWY PZP		
4.	Konsorcjum: Lider: „SECURITY & CLEANING SYSTEM” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ul. Raclawicka, nr 15/19 53-149 Wrocław Członek: „SECURITY & CLEANING SYSTEM” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa ul. Raclawicka, nr 15/19 53-149 Wrocław	449.309,64 (449.309,64/44 9.309,64)*60 = 60,00 pkt	10 lat = 20,00 pkt	30 minut = 20,00 pkt	100,00 pkt
5.	Szczotka Plus Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ul. Połczyńska, nr 106, 01-304 Warszawa	424.350,00	OFERTA ODRZUCONA NA PODSTAWIE ART. 226 UST. 1 PKT 3 W ZW. Z ART. 224 UST. 3 PKT. 4 USTAWY PZP		
6.	Karneolia Sp. z o.o. ul. Czerniakowska, nr 145, lok. 1/B33 00-453 Warszawa	537.211,20	OFERTA ODRZUCONA NA PODSTAWIE ART. 226 UST. 1 PKT 2 LIT. C USTAWY PZP		

Część 2. Świadczenie usług sprzątnięcia pomieszczeń użytkowanych przez Zakład Emerytalno-Rentowy MSWiA w budynku zlokalizowanym w Warszawie przy ul. Pawińskiego 17/21

**AWIMA Spółka Jawna B. Wiśniewski
ul. 3 Maja, nr 2B, lok. 22
05-410 Józefów**

Wykonawca zaoferował wykonanie zamówienia za cenę brutto w wysokości: **140.572,08 zł.**

Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru najkorzystniejszej oferty:

Zamawiający zgodnie z art. 239 ust. 1 i 2 ustawy Pzp, na podstawie pkt 18.1. SWZ, ocenił oferty ważne, tj. oferty niepodlegające odrzuceniu. Dokonano wyboru oferty najkorzystniejszej biorąc pod uwagę następujące kryteria oceny ofert, określone w pkt 18.2. SWZ: „Oferowana cena – (C)” 60% = 60,00 pkt, „Doświadczenie osoby sprawującej nadzór nad osobami sprzątającymi (D)” – 20% = 20,00 pkt, „Czas usunięcia nieprawidłowości w ramach uwag i reklamacji zgłaszanych przez Zamawiającego (U)” – 20% = 20,00 pkt. Za najkorzystniejszą Zamawiający uznał ofertę, która uzyskała największą liczbę punktów obliczonych zgodnie z wyliczeniem określonym w pkt 18.3.4. SWZ. Oferta Wykonawcy: **AWIMA Spółka Jawna B. Wiśniewski**, przedstawia najkorzystniejszy stosunek jakości do ceny, tj. najkorzystniejszy bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż wobec czynności podjętych w toku postępowania, Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp.

Zamawiający zamierza udzielić zamówienia w terminie określonym w art. 308 ust. 2 ustawy Pzp.

RANKING OFERT WRAZ Z PRZYZNANĄ PUNKTACJĄ:

LP.	FIRMA [NAZWA] ADRES WYKONAWCY	CENA BRUTTO ZA PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA W ZŁ WAGA 60% (C)	DOŚWIADCZENIE OSOBY SPRAWUJĄCEJ NADZÓR NAD OSOBAMI SPRZĄTAJĄCYMI (D) WAGA 20%	CZAS USUNIĘCIA NIEPRAWIDŁOWOŚCI W RAMACH UWAG I REKLAMACJI ZGŁASZANYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO (U) WAGA 20%	ŁĄCZNA PUNKTACJA (100%)
1.	INTERLUX Łukasz Kania Spółka komandytowa ul. Ratuszowa, nr 11, lok. 641, 03-450 Warszawa	177.153,60	OFERTA ODRZUCONA ART. 226 UST. 1 PKT 3 W ZW. ART. 224 UST. 3 PKT 4 USTAWY PZP ORAZ ART. 226 UST. 1 PKT 5 USTAWY PZP		
2.	AWIMA Spółka Jawna B. Wiśniewski ul. 3 Maja, nr 2B, lok. 22 05-410 Józefów	140.660,64 140.572,08 (140.572.08/140.572, 08)*60 m= 60,00 pkt	5 lat = 20,00 pkt	30 minut = 20,00 pkt	100,00 pkt
3.	Przedsiębiorstwo Usługowe SOS Barwit – Barbara Jakubczak ul. Zenona Klemensiewicza, nr 5A, lok. 32 01-318 Warszawa	152.618,40	OFERTA ODRZUCONA NA PODSTAWIE ART. 226 UST. 1 PKT. 5 USTAWY PZP		
4.	Konsorcjum: Lider: „SECURITY & CLEANING SYSTEM” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ul. Raclawicka, nr 15/19 53-149 Wrocław Członek: „SECURITY & CLEANING SYSTEM” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa ul. Raclawicka, nr 15/19 53-149 Wrocław	177.088,56 (140.572.08/177.088, 56)*60 = 47,63 pkt	10 lat = 20,00 pkt	30 minut = 20,00 pkt	87,63 pkt
5.	Szczotka Plus Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ul. Połczyńska, nr 106, 01-304 Warszawa	177.120,00	OFERTA ODRZUCONA NA PODSTAWIE ART. 226 UST. 1 PKT 3 W ZW. Z ART. 224 UST. 3 PKT. 4 USTAWY PZP		
6.	Karneolia Sp. z o.o. ul. Czerniakowska, nr 145, lok. 1/B33 00-453 Warszawa	237.004,92	OFERTA ODRZUCONA NA PODSTAWIE ART. 226 UST. 1 PKT 2 LIT. C USTAWY PZP		

Część 3. Świadczenie usług sprzątnięcia pomieszczeń użytkowanych przez Zakład Emerytalno-Rentowy MSWiA w budynku zlokalizowanym w Warszawie przy ul. Sandomierskiej 5/7

**AWIMA Spółka Jawna B. Wiśniewski
ul. 3 Maja, nr 2B, lok. 22
05-410 Józefów**

Wykonawca zaoferował wykonanie zamówienia za cenę brutto w wysokości: **112.665,84 zł.**

Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru najkorzystniejszej oferty:

Zamawiający zgodnie z art. 239 ust. 1 i 2 ustawy Pzp, na podstawie pkt 18.1. SWZ, ocenił oferty ważne, tj. oferty niepodlegające odrzuceniu. Dokonano wyboru oferty najkorzystniejszej biorąc pod uwagę następujące kryteria oceny ofert, określone w pkt 18.2. SWZ: „Ofierowana cena – (C)” 60% = 60,00 pkt, „Doświadczenie osoby sprawującej nadzór nad osobami sprzątającymi (D)” – 20% = 20,00 pkt, „Czas

usunięcia nieprawidłowości w ramach uwag i reklamacji zgłaszanych przez Zamawiającego (U)” – 20% = 20,00 pkt. Za najkorzystniejszą Zamawiający uznał ofertę, która uzyskała największą liczbę punktów obliczonych zgodnie z wyliczeniem określonym w pkt 18.3.4. SWZ. Oferta Wykonawcy: **AWIMA Spółka Jawna B. Wiśniewski**, przedstawia najkorzystniejszy stosunek jakości do ceny, tj. najkorzystniejszy bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż wobec czynności podjętych w toku postępowania, Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp.

Zamawiający zamierza udzielić zamówienia w terminie określonym w art. 308 ust. 2 ustawy Pzp.

RANKING OFERT WRAZ Z PRYZNANĄ PUNKTACJĄ:

L.P.	FIRMA [NAZWA] ADRES WYKONAWCY	CENA BRUTTO ZA PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA W ZŁ WAGA 60% (C)	DOŚWIADCZENIE OSOBY SPRAWUJĄCEJ NADZÓR NAD OSOBAMI SPRZĄTAJĄCYMI (D) WAGA 20%	CZAS USUNIĘCIA NIEPRAWIDŁOWOŚCI W RAMACH UWAG I REKLAMACJI ZGŁASZANYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO (U) WAGA 20%	ŁĄCZNA PUNKTACJA (100%)
1.	INTERLUX Łukasz Kania Spółka komandytowa ul. Ratuszowa, nr 11, lok. 641, 03-450 Warszawa	146.532,08	OFERTA ODRZUCONA NA PODTSAWIEART. 226 UST. 1 PKT 3 W ZW. ART. 224 UST. 3 PKT 4 USTAWY PZP ORAZ ART. 226 UST. 1 PKT 5 USTAWY PZP		
2.	AWIMA Spółka Jawna B. Wiśniewski ul. 3 Maja, nr 2B, lok. 22 05-410 Józefów	112.665,84 (112.665,84/112.6 65,84)*60 = 60,00 pkt	5 lat = 20,00 pkt	30 minut = 20,00 pkt	100,00 pkt
3.	Przedsiębiorstwo Usługowe SOS Barwit – Barbara Jakubczak ul. Zenona Klemensiewiczza, nr 5A, lok. 32 01-318 Warszawa	107.751,06	OFERTA ODRZUCONA NA PODSTAWIE ART. 226 UST. 1 PKT. 5 USTAWY PZP		
4.	Konsorcjum: Lider: „SECURITY & CLEANING SYSTEM” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ul. Raclawicka, nr 15/19 53-149 Wrocław Członek: „SECURITY & CLEANING SYSTEM” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa ul. Raclawicka, nr 15/19 53-149 Wrocław	114.358,33 (112.665,84/114.3 58,33)*60 = 59,11 pkt	10 lat = 20,00 pkt	30 minut = 20,00 pkt	99,11 pkt
5.	Szczotka Plus Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ul. Polczyńska, nr 106, 01-304 Warszawa	91.327,50 99.630,00	OFERTA ODRZUCONA NA PODSTAWIE ART. 226 UST. 1 PKT 3 W ZW. Z ART. 224 UST. 3 PKT. 4 USTAWY PZP		
6.	Karneolia Sp. z o.o. ul. Czerniakowska, nr 145, lok. 1/B33 00-453 Warszawa	132.733,30 132.733,32	OFERTA ODRZUCONA NA PODSTAWIE ART. 226 UST. 1 PKT 2 LIT. C USTAWY PZP		



 (data i podpis Kierownika Zamawiającego
 lub osoby przez niego upoważnionej)