

U M O W A NR \_/\_

zawarta w dniu \_\_\_\_ w Zawierciu pomiędzy:

**ZAMAWIAJĄCYM:**

**Powiatem Zawierciańskim - Starostwem Powiatowym w Zawierciu**

ul. Sienkiewicza 34, 42-400 Zawiercie, NIP 6492296830,  
reprezentowanym przez:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_

a

**WYKONAWCĄ:**

\_\_\_\_\_, siedziba: \_\_\_\_\_, NIP \_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_.

Umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej kwoty 130 000 zł netto, pn.: **Remont wiaduktu w ciągu DP 1711S nad linią kolejową nr 4 w miejscowości Wygoda/Rzędkowice.**

**§ 1. Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie **Remontu wiaduktu w ciągu DP 1711S nad linią kolejową nr 4 w miejscowości Wygoda/Rzędkowice.**
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności :
  - a) sporządzenie projektu budowlano-wykonawczego,
  - b) zgłoszenie robót budowlanych do właściwego organu,
  - c) opracowanie, uzyskanie zatwierdzenia oraz wdrożenia czasowej organizacji ruchu na okres prowadzonych robót,
  - d) wykonanie siatki zabezpieczającej na powierzchniach gzymsów przęseł skrajnych (w przęśle środkowym nad torami kolejowymi takie zabezpieczenie zostało już wykonane),
  - e) rozkucie skorodowanych, luźnych fragmentów betonu gzymsów, ustroju nośnego oraz filarów i uzupełnienie ubytków betonu oraz zabezpieczenie antykorozyjnie zbrojenia,
  - f) wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki,
  - g) naprawa uszkodzonych miejsc konstrukcji żelbetowych,
  - h) roboty przygotowawcze i towarzyszące, w tym koszty zajęcia terenu kolejowego, wyłączenia sieci, uzgodnień z PKP itp.
3. Sposób realizacji przedmiotu umowy określa również § 3, a także przedmiar robót i opis przedmiotu zamówienia (załączniki do *Zaproszenia do składania ofert.*)
4. Zamawiający udzieli zleceniodawcy pełnomocnictwa do dokonania zgłoszenia robót budowlanych oraz do uzyskania wymaganych prawem zgód i uzgodnień niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy.

**§ 2. Czas trwania umowy i terminy realizacji robót**

1. Strony zawierają umowę na czas określony: do 4 miesięcy od daty zawarcia umowy.
2. Terminem zakończenia wykonywania przedmiotu umowy jest data podpisania protokołu odbioru bez uwag przez obie strony umowy.

**§ 3. Wykonanie umowy**

1. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu do akceptacji Projekt budowlano-wykonawczy przed przystąpieniem do robót budowlanych będących przedmiotem umowy.
2. Roboty budowlane stanowiące przedmiot niniejszej umowy będą realizowane przez Wykonawcę

- z najwyższą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, na zasadach określonych w obowiązujących przepisach prawa, w szczególności *ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane* oraz innych aktach prawnych mających odniesienie do przedmiotu umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania ładu i porządku na terenie wykonywanych robót, po wykonaniu prac Wykonawca uporządkuje teren przyległy i przywróci do stanu pierwotnego.
  4. Wykonawca jest zobowiązany do należytego zabezpieczenia terenu budowy oraz do prowadzenia prac zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
  5. Przedmiot umowy zostanie wykonany w całości przy użyciu materiałów i wyrobów budowlanych zakupionych i dostarczonych przez Wykonawcę oraz przy użyciu sprzętu pozostającego w jego dyspozycji.
  6. Jeżeli konsekwencją wykonywania umowy będzie powstawanie odpadów, do zakresu obowiązków Wykonawcy należeć będzie wywóz oraz zagospodarowanie wytworzonego w trakcie wykonywanych usług odpadu, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach. Wszelkie koszty oraz odpowiedzialność związaną z wywozem i zagospodarowaniem zebranego odpadu ponosi Wykonawca. Zebrane odpady należy wywieźć i zagospodarować we własnym zakresie lub powierzyć tę czynność przedsiębiorcy posiadającemu odpowiednie zezwolenie.
  7. Wykonawca zobowiązany będzie do opracowania projektu czasowej organizacji ruchu, uzyskania decyzji zatwierdzającej ten projekt oraz wprowadzenia czasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót. Wprowadzana przez Wykonawcę na terenie prowadzonych robót budowlanych czasowa organizacja ruchu musi być zgodna z projektem zatwierdzonym przez starostę powiatu.
  8. Na co najmniej 7 dni przed terminem wprowadzenia czasowej organizacji ruchu Wykonawca będzie zobowiązany do powiadomienia zarządzającego ruchem, zarządcy drogi oraz właściwego komendanta policji o zamiarze jej wprowadzenia.
  9. Jeżeli w toku realizacji umowy wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych, o których mowa w art. 455 ust.1 pkt 3 ustawy Pzp lub innych robót niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, których rozmiaru i zakresu Zamawiający nie był w stanie określić w dniu rozpoczęcia postępowania o udzielenia zamówienia publicznego i które nie zostało ujęte w przedmiarze robót, strony zobligowane będą potwierdzić zakres tych robót oraz ich zasadność wykonania w protokole konieczności.
  10. Podstawą przystąpienia przez wykonawcę do wykonania robót, o których mowa w ust. 9 oraz otrzymania wynagrodzenia za ich wykonanie będzie uzyskanie zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie oraz aneks podpisany przez strony umowy.
  11. Strony ustalają następujące zasady kalkulacji robót o których mowa w ust. 9 :
    - a) roboty, które zostały wycenione w ofercie przedłożonej przez Wykonawcę na etapie składania ofert, zostaną rozliczone według cen jednostkowych zawartych w tym dokumencie,
    - b) w przypadku zaistnienia konieczności wykonania robót nie ujętych w ofercie, rozliczone one zostaną na podstawie cen jednostkowych, zgodnie ze stawkami opublikowanymi za I. kwartał 2023r. w zeszycie SECOCENBUD lub w przypadku braku takiej możliwości na podstawie ofert rynkowych. Podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KRN).
  12. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania robót zamiennych stosunku do przewidzianych w przedmiarze robót, w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu umowy.
  13. Dopuszczalna będzie uzasadniona zmiana materiałów, technologii lub sposobu wykonania wybranych robót w stosunku do określonych w dokumentacji technicznej pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla zamawiającego (np. spowodują obniżenie kosztu ponoszonego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy lub spowodują zapewnienie większego bezpieczeństwa lub poprawienie parametrów technicznych remontowanych elementów). Zmiany w powyższym zakresie nie mogą modyfikować ogólnego charakteru umowy. Wykonanie robót zamiennych lub wprowadzenie zmian materiałów, technologii lub sposobu wykonania wybranych robót wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego, a ich zasadność musi zostać stwierdzona protokołem konieczności i wprowadzona do realizacji aneksem do niniejszej umowy. Strony ustalają rozliczenie robót zamiennych z zastosowaniem postanowień ust. 11.

#### **§ 4. Odpowiedzialność i gwarancja**

1. Z chwilą przejęcia pasa drogowego Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody wobec Zamawiającego i osób trzecich oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, powstałych w związku z prowadzonymi działaniami dotyczącymi przedmiotu niniejszej umowy, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
2. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody na mieniu poniesione przez Zamawiającego, a powstałe w wyniku lub w związku z wadliwym wykonywaniem przez Wykonawcę umowy i usuwaniem wad.
3. Wykonawca odpowiada za naruszenie własności prywatnej przyległej do terenu robót i jest zobowiązany do pokrycia wszystkich roszczeń właścicieli gruntów przyległych za zniszczone mienie.
4. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania i utrzymania przez cały okres obowiązywania umowy, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (OC), za wyrządzone szkody materialne (mienie osób trzecich i mienie powierzone) powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy, na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 200 000,00 zł. Wykonawca dostarczy kopię polisy do dnia podpisania umowy.
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za żadne przedmioty pozostawione przez pracowników lub współpracowników Wykonawcy na terenie objętym przedmiotem umowy.
6. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy na wykonane roboty (w tym materiały) na okres 24 miesięcy, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru.

#### **§ 5. Odbiory**

1. Z czynności odbioru końcowego sporządzony zostanie protokół. Do protokołu Wykonawca załączy kosztorys powykonawczy zatwierdzony przez Inspektora nadzoru wskazanego w § 10 ust. 1.
2. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru prac:
  - a) wad istotnych lub niewykonania jakiejkolwiek części robót objętych przedmiotem umowy – roboty nie zostaną odebrane do czasu usunięcia tych wad (uważa się wówczas, że przedmiot umowy nie został wykonany w terminie)
  - b) wad nieistotnych, które nadają się do usunięcia - Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie 5 dni roboczych, chyba że Strony ustalą inny termin w protokole odbioru,
  - c) wad nieistotnych, które nie nadają się do usunięcia - Zamawiający ma prawo żądać odpowiedniego obniżenia umówionego wynagrodzenia.
3. W przypadku niewykonania usług poprawkowych w ustalonym terminie, Zamawiający naliczy karę umowną, o której mowa w § 8 ust. 3 jak również ma prawo powierzyć wykonanie tych prac innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. Data podpisania Protokołu końcowego robót bez uwag jest terminem wykonania zamówienia.

#### **§ 6. Wynagrodzenie i płatności**

1. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie którego wartość zgodnie ze złożoną ofertą nie przekroczy \_\_\_\_\_ PLN netto (słownie: \_\_\_\_\_ złotych) plus podatek VAT 23% w wysokości \_\_\_\_\_ PLN (słownie: \_\_\_\_\_ złotych), co daje wynagrodzenie brutto w kwocie \_\_\_\_\_ **PLN** (słownie: \_\_\_\_\_ złotych).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem kosztorysowym ustalonym w oparciu o kosztorys ofertowy złożony przez Wykonawcę.
3. Wynagrodzenie będzie wynagrodzeniem powykonawczym i zostanie wypłacone na podstawie iloczynu rzeczywistej ilości wykonanych i obmierzonych robót, potwierdzonych przez Zamawiającego, przy zastosowaniu niezmiennych cen jednostkowych netto, określonych w kosztorysie ofertowym oraz doliczonego na końcu podatku VAT.
4. Ceny jednostkowe netto pozycji kosztorysowych kosztorysu ofertowego w okresie realizacji przedmiotu umowy są niezienne. Skutki finansowe błędnego określenia cen jednostkowych w odniesieniu do przedmiotu umowy z tytułu nieuwzględnienia wszystkich okoliczności, które mogą wpływać na cenę - obciążają Wykonawcę.

5. Podpisany bez uwag i zastrzeżeń przez Strony umowy Protokół odbioru wraz z poprawnie sporządzonym kosztorysem powykonawczym, będzie podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury za realizację przedmiotu umowy.
6. Każda prawidłowo wystawiona faktura powinna zawierać następujące dane:

**Nabywca:**

Powiat Zawierciański  
ul. Sienkiewicza 34  
42-400 Zawiercie  
NIP: 6492296830

**Odbiorca:**

Starostwo Powiatowe w Zawierciu  
ul. Sienkiewicza 34  
42-400 Zawiercie

7. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do **30** (trzydzieści) dni od daty złożenia w siedzibie Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT (na fakturze musi być podana min. nazwa przedmiotu umowy, numer umowy) wraz z kompletem wymaganych umową poprawnie sporządzonych dokumentów.
8. Brak przedłożenia przez Wykonawcę wraz z fakturą VAT wszystkich wymaganych umową i poprawnych dokumentów w tym podpisanego przez Strony protokołu odbioru poszczególnych usług skutkuje, iż termin płatności wynagrodzenia z danej faktury VAT nie biegnie i Zamawiający nie pozostaje w opóźnieniu zapłaty jakiegokolwiek kwoty z niej wynikającej.
9. Wynagrodzenie i inne należności przysługujące Wykonawcy z umowy nie mogą być przedmiotem przelewu/cesji na osoby trzecie.
10. Zamawiający będzie realizować płatność z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. *split payment* w oparciu o art. 108 a ust.1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
11. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawiane w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe, prowadzony jest rachunek VAT.
12. W przypadku wskazania przez Wykonawcę na fakturze VAT rachunku bankowego nieujawnionego w wykazie podatników VAT, tzw. „biała lista”, Zamawiający uprawniony będzie do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia do momentu ujawnienia rachunku bankowego Wykonawcy w wykazie podatników VAT lub do zapłaty na rachunek bankowy podany na fakturze VAT z jednoczesnym powiadomieniem właściwego naczelnika urzędu skarbowego.

## **§ 7. Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności art.456 Pzp tj.:
  - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
  - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
    - a. dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp,
    - b. Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp.,
    - c. Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2) lit. a, Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

### **§ 8. Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
2. W przypadku zwłoki w wykonaniu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **0,5%** wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
3. Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru, w ustalonym terminie, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
4. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
5. Przyjmuje się, że kara umowna jest wymagalna pod warunkiem poinformowania Wykonawcy o jej naliczeniu i wezwaniu do zapłaty. Termin zapłaty wynosi 7 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę wezwania do zapłaty.
6. Strony mogą dochodzić odszkodowań na drodze postępowania sądowego, jeżeli wartość faktycznie zaistniałej szkody przewyższa wysokość kary umownej.

### **§ 9. Zmiany umowy**

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany istotnych postanowień umowy w zakresie:
  - 1) należnego Wykonawcy wynagrodzenia w przypadku wprowadzenia przez ustawodawcę zmian w zakresie obowiązujących przepisów prawa, w tym w szczególności stawek podatku od towarów i usług oraz rozwiązań wprowadzanych w związku z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19 lub inną epidemią;
  - 2) należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w § 3 ust. 9 i 12 umowy;
  - 3) sposobu wykonania zamówienia spowodowanego zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację zamówienia;
  - 4) terminu realizacji umowy (termin może zostać przedłużony nie więcej niż o czas trwania okoliczności uzasadniających zmianę) w przypadku, wystąpienia siły wyższej rozumianej jako zdarzenie nieprzewidywalne i poza kontrolą Stron niniejszej umowy, występujące po podpisaniu umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu;
  - 5) terminu realizacji umowy, w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w § 3 ust. 9 i 12 umowy.
3. Zmiany w treści umowy mogą zostać wprowadzone po odpowiednio wcześniejszym zgłoszeniu przez którąkolwiek ze Stron umowy faktu zaistnienia okoliczności, warunkującej konieczność wprowadzenia zmiany oraz obustronnej ich akceptacji.
4. Zmiany w treści umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy, podpisanego przez Strony pod rygorem nieważności.

### **§ 10. Nadzór na realizacją zadania**

1. Osobą wyznaczoną przez Zamawiającego do pełnienia nadzoru inwestorskiego będzie:
2. Z ramienia Wykonawcy Kierownikiem budowy/robót branży mostowej będzie:
3. Osoby wskazane w ust. 1 i 2 działać będą w granicach umocowania określonego właściwymi przepisami prawa.
4. Zmiana osoby wskazanej w ust. 2 umowy może nastąpić wyłącznie w przypadku wystąpienia okoliczności nieprzewidywanych i ostatecznych z zastrzeżeniem zachowania równoważności kwalifikacji i uprawnień osoby wskazanej na etapie wyboru oferty w niniejszym postępowaniu.

### **§ 11. Korespondencja**

Wszelkie oświadczenia, zawiadomienia, wezwania i uwagi dotyczące realizacji usług, w tym rozliczania wynagrodzenia, mogą być przesyłane pocztą elektroniczną na adresy:

- adres e-mail Zamawiającego: [sod@zawiercie.powiat.pl](mailto:sod@zawiercie.powiat.pl)

- adres e-mail Wykonawcy: \_\_\_\_\_ .

na co Strony wyrażają zgodę, przy tym przyjmuje się, iż oświadczenia zostały skutecznie złożone drugiej stronie w momencie wysłania e-mail ze skrzynki nadawczej.

### **§ 12. Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie spory powstałe w trakcie i w związku z wykonaniem umowy będzie rozstrzygać Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego, Prawa zamówień publicznych oraz przepisów wykonawczych do tych ustaw.
3. Wykonawca wyraża zgodę na przechowywanie i przetwarzanie swoich danych osobowych przez Zamawiającego. Wykonawca ma prawo wglądu i poprawiania swoich danych osobowych.
4. Zgodnie z zasadą jawności gospodarowania środkami publicznymi w myśl Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych, niniejsza umowa podlega zamieszczeniu w rejestrze umów, o którym mowa w art. 34a w/w ustawy.
5. Umowę sporządzono w języku polskim, w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i trzy dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**