
PRZEDMIAR NR 1 - ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45211340-4	Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego
45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45223000-6	Roboty budowlane w zakresie konstrukcji
45262500-6	Roboty murarskie i murowe
45410000-4	Tynkowanie
45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45442100-8	Roboty malarskie
45443000-4	Roboty elewacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Budynek mieszkalny wielorodzinny z garażem wielostanowiskowym w poziomie parteru oraz lokalami usługowymi
ADRES INWESTYCJI : Dz. Nr 198, obręb ewidencyjny: W-24, gmina Łódź Widzew
INWESTOR : Widzewskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : Al. Piłsudskiego 150/152, 92-863 Łódź
BRANŻA : roboty ogólnobudowlane

DATA OPRACOWANIA : 05.07.2022

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
05.07.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Budynek mieszkalny wielorodzinny z garażem wielostanowiskowym w poziomie parteru oraz lokalami usługowymi przy ul. Nawrot w Łodzi					
1		Przygotowanie placu budowy			
1	KNR 0-25	Czyszczenie ręczne powierzchni poziomych	m ²		
d.1	0402-01	1.5	m ²	1.50	
				RAZEM	1.50
2	KNR 2-21	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - wywiezienie zanieczyszczeń samochodami na odległość do 1.0 km	m ³		
d.1	0101-04	14.0	m ³	14.00	
				RAZEM	14.00
3	KSNR 1	Dodatek za każdy następny 1 km odległości transportu zanieczyszczeń	km		
d.1	0103-05 analogia	14	km	14.00	
				RAZEM	14.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
2		Naprawa wykonanych elementów konstrukcji			
4	KNR 4-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach (ściana parteru do wysokości 2,2 m)	m ²		
d.2	0211-03	138.0*2.2	m ²	303.60	
				RAZEM	303.60
5	KNR 7-28	Skucie pozostałości betonu - strona frontowa	m ²		
d.2	0101-05	1.5	m ²	1.50	
	analogia			RAZEM	1.50
6	ZKNR C-2	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości 5-30 mm w betonie klasy B 17,5-B 30 - pow. pionowa	dm ³		
d.2	0809-05	4.944*0.2*1000	dm ³	988.80	
				RAZEM	988.80
7	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych (powiększenie przedsionka ppoż - rewizja projektu)	m ³		
d.2	0212-03	1.5*0.24*2.2	m ³	0.79	
				RAZEM	0.79

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
3		Wykopy			
8	KNNR 1	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi o poj.łyżki 0.60 m ³ w	m ³		
d.3	0201-08	gr.kat. III-IV z transportem urobku na odległość 20 km po drogach o nawierz-			
	0208-02	chni utwardzonej samochodami samowyladowczymi - wykop pod fundamenty			
		na średnią głębokość 2.0 m			
		5.0*6.1*0.8	m ³	24.40	
				RAZEM	24.40
9	KNNR 1	Ręczne wyrównanie wykopów pod fundamenty	m ³		
d.3	0308-04				
		5.0*6.1*0.1	m ³	3.05	
				RAZEM	3.05
10	KNNR 1	Wywóz gruntu z wykopów ręcznych na odl. 20 km	m ³		
d.3	0205-04				
	0208-02				
		poz.8+poz.9	m ³	27.45	
				RAZEM	27.45
11	KNR-W 2-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m ³		
d.3	0115-01				
		poz.8+poz.9	m ³	27.45	
				RAZEM	27.45
12		Opłata za składowanie gruntu z wykopu na wysypisku	m ³		
d.3					
		poz.8+poz.9	m ³	27.45	
				RAZEM	27.45
13	KNR-W 2-02	Podsypka żwirowo-piaskowa stabilizowanego o grub. warstwy 30 cm na podło-	m ³		
d.3	1103-01	żu gruntowym			
		poz.9	m ³	3.05	
				RAZEM	3.05
14	KNR 4-04	Rozebranie muru z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.3	0101-01				
		7.7*0.25*3	m ³	5.78	
				RAZEM	5.78
15	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku	m ³		
d.3	1101-02	samochodem skrzyniowym na odległość 10 km			
	1101-05				
		poz.14	m ³	5.78	
				RAZEM	5.78

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
4		Fundamenty			
4.1		Konstrukcja			
16	KNR-W 2-02	Podkład betonowy grub. 10 cm z betonu C8/10 na podłożu gruntowym	m ³		
d.4. 1101-03					
1		5.0*6.1*0.1	m ³	3.05	
				RAZEM	3.05
17	KNR-W 2-02	Płyty fundamentowe żelbetowe z betonu C25/30	m ³		
d.4. 0205-01					
1		5.0*6.1*0.4	m ³	12.20	
				RAZEM	12.20
18	KNPnRPDE	Osadzenie kotwy pojedynczej	szt.		
d.4. 73-198a					
1		116	szt.	116.00	
				RAZEM	116.00
19	KNR-W 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji fundamentów - pręty żebrowane	kg		
d.4. 0259-04					
1		806.5	kg	806.50	
				RAZEM	806.50

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
4.2		Ściany parteru			
20	KNR 2-02	Ściany żelbetowe proste grubości 8 cm wysokości do 3 m	m ²		
d.4.	0207-01				
2		6.46	m ²	6.46	
				RAZEM	6.46
21	KNNR 2	Ściany murowane budynków wielokondygnacyjnych z bloczków z betonu ko-	m ³		
d.4.	0302-04	mórkowego parteru			
2		(50.5+29.20+1.68)*1.41*0.24	m ³	27.54	
				RAZEM	27.54

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
4.3		Izolacje termiczne i przeciwwilgociowe			
22	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe z folii budowlanej PE	m ²		
d.4.	0606-01				
3					
	PF1.2	315.32	m ²	315.32	
				RAZEM	315.32
23	KNR-W 2-02	Termoizolacja z warstwy styropianu EPS 200-035 parking super grub. 15 cm	m ²		
d.4.	0608-01				
3					
		222.30	m ²	222.30	
				RAZEM	222.30
24	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwodna z folii budowlanej PE x2	m ²		
d.4.	0606-01				
3					
	PF1.2	315.32	m ²	315.32	
				RAZEM	315.32
25	KNR-W 2-02	Izolacja przeciwwodna papą asfaltową termozgrzewalną dwuwarstwowe	m ²		
d.4.	0504-02				
3	analogia				
	PF1.1	661.68	m ²	661.68	
				RAZEM	661.68
26	KNR-W 2-02	Izolacja cieplna pionowa zewnętrznych ścian fundamentowych z płyt styropianu wodoodpornego grub. 10 cm	m ²		
d.4.	0608-08				
3					
		(21.0+15.5+10)*1.92	m ²	89.28	
				RAZEM	89.28
27	KNR-W 2-02	Izolacja pionowa ścian fundamentowych z folii kubełkowej	m ²		
d.4.	0604-10				
3	analogia				
		134.40	m ²	134.40	
				RAZEM	134.40

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
5		Elementy konstrukcyjne monolityczne			
5.1		Słupy żelbetowe parteru			
28	KNR-W 2-02	Słupy i filary żelbetowe prostokątne z betonu C25/30	m ³		
d.5.	0208-04				
1					
	Poz.2.1-2szt.	0.4*0.24*(4.326+2.78+2.78+2.78)*2	m ³	2.43	
	Poz.2.2-9szt.	0.4*0.24*(4.326+2.78+2.78+2.78)*9	m ³	10.94	
	Poz.2.3-5szt.	1.2*0.24*(4.268+2.78+2.78+2.78)*5	m ³	18.16	
	Poz.2.4-5szt.	0.6*0.24*3.776*5	m ³	2.72	
	Poz.2.5-2szt.	0.5*0.24*(4.8+2.78+2.78+2.78+2.78)*2	m ³	3.82	
	Poz.2.6-4szt.	0.5*0.24*(4.8+2.78+2.78+2.78+2.78)*4	m ³	7.64	
	Poz.2.7-1szt.	0.5*0.24*(2.78+2.78+2.78+2.78)+1.2*0.24*4.308	m ³	2.58	
				RAZEM	48.29
29	KNR-W 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji słupów - pręty żebrowane	kg		
d.5.	0259-04				
1					
	słupy	544.19+2449.2+4387.4+590.88+949.2+1894.94+640.30-3228.88	kg	8227.23	
				RAZEM	8227.23

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
5.2		Belki, nadproża żelbetowe parteru			
30	KNR-W 2-02	Belki żelbetowe z betonu C25/30	m ³		
d.5.	0210-01				
2					
	Poz.6.1-1szt.	0.24*0.5*28.04	m ³	3.36	
	Poz.6.2-1szt.	0.24*0.5*19.44	m ³	2.33	
	Poz.6.3-4szt.	0.24*0.5*7.68*4	m ³	3.69	
	Poz.6.4-4szt.	(0.24*0.5*9.83+0.24*1.0*1.91)*4	m ³	6.55	
	Poz.6.5-1szt.	0.24*0.5*28.04	m ³	3.36	
	Poz.6.6-1szt.	0.24*0.5*11.72	m ³	1.41	
	Poz.6.7-1szt.	0.24*0.5*11.74	m ³	1.41	
				RAZEM	22.11
31	KNR-W 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji belek - pręty żebrowane	kg		
d.5.	0259-04				
2					
		796.21+458.79+670.68*4+1275.87*4+671.07+273.19+269.44	kg	10254.90	
				RAZEM	10254.90

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
5.3		Wieńce żelbetowe			
32	KNR-W 2-02	Wieńce żelbetowe z betonu C20/25	m ³		
d.5.	0210-02				
3					
	parter	0.24*0.24*52.0	m ³	3.00	
	I piętro	0.24*0.24*130.1	m ³	7.49	
	II piętro	0.24*0.24*130.1	m ³	7.49	
	III piętro	0.24*0.24*130.1	m ³	7.49	
	IV piętro	0.24*0.24*70.2	m ³	4.04	
				RAZEM	29.51
33	KNR-W 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji wieńcy - pręty żebrowane	kg		
d.5.	0259-04				
3					
		4*(52.0+130.1*3+70.2)*1.05*0.888	kg	1911.42	
				RAZEM	1911.42

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
5.4		Ściany żelbetowe attyki			
34 d.5. 4	KNR-W 2-02 0259-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji ścian - pręty żebrowane	kg		
		$12 * (56.3 + 72.6 + 71.36) * 1.05 * 0.888$	kg	2240.67	
				RAZEM	2240.67

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
5.5		Płyty żelbetowe			
35	KNR-W 2-02	Żelbetowe płyty stropowe grubości 20 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²		
d.5.	0217-02				
5	0217-05				
	parter	325.5+7.3*5.5	m ²	365.65	
	I piętro	596.35	m ²	596.35	
	II piętro	596.35	m ²	596.35	
	III piętro	596.35	m ²	596.35	
	IV piętro	308.96	m ²	308.96	
				RAZEM	2463.66
36	KNR-W 2-02	Żelbetowe płyty balkonowe o gr. 14/15 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²		
d.5.	0217-02				
5	0217-05				
	Poz. 5.4	3*4.44*1.41	m ²	18.78	
	Poz. 5.5	3*5.15*1.26	m ²	19.47	
	Poz. 5.6	3*2.4*1.26	m ²	9.07	
	Poz. 5.7	3*2.4*1.26	m ²	9.07	
	Poz. 5.8	8*2.4*1.26	m ²	24.19	
	Poz. 5.11	4*3.39	m ²	13.56	
	Poz. 5.12	4*3.23	m ²	12.92	
				RAZEM	107.06
37		Połączenia płyt balkonowych z wieńcami monolitycznymi - Halfen łączniki balkonowe	szt		
d.5.					
5		64	szt	64.00	
				RAZEM	64.00
38	KNR-W 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji płyt - pręty żebrowane	kg		
d.5.	0259-04				
5					
	parter	6415+8640	kg	15055.00	
	I piętro	5494+3380	kg	8874.00	
	II piętro	5494+3380	kg	8874.00	
	III piętro	5494+3380	kg	8874.00	
	IV piętro	2586.39+1803.48	kg	4389.87	
				RAZEM	46066.87

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
5.6		Klatki schodowe			
39	KNR-W 2-02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 15 cm z betonu C20/25	m ² rzu- tu		
d.5.	0219-02 +				
6	KNR-W 2-02				
	0219-06				
	Sch1	(2.95*2.75)*4	m ² rzu- tu	32.45	
				RAZEM	32.45
40	KNR-W 2-02	Żelbetowe płyty stropowe grubości 18 cm podestów i spoczników z betonu C20/25	m ²		
d.5.	0217-02				
6	0217-05				
	Sch1	1.28*2.95*4+1.29*2.95*4	m ²	30.33	
	Sch2	1.28*2.95*3+1.29*2.95*3	m ²	22.74	
				RAZEM	53.07
41	KNR-W 2-02	Belki żelbetowe B27, B28, B29 z betonu C20/25	m ³		
d.5.	0210-05				
6					
	Sch1	0.24*0.30*2.95*(4+4)	m ³	1.70	
	Sch2	0.24*0.30*2.95*(3+3)	m ³	1.27	
				RAZEM	2.97
42	KNR-W 2-02	Ściany żelbetowe podporowe biegów schodów grubości 24 cm z betonu C20/25	m ²		
d.5.	0207-01				
6	0207-07				
	Sch1	1.86*2.95	m ²	5.49	
	Sch2	1.49*2.95	m ²	4.40	
				RAZEM	9.89
43	KNR-W 2-02	Ściany żelbetowe proste grubości 12 cm z betonu C20/25	m ²		
d.5.	0207-04				
6	0207-07				
		1.2*(56.3+72.6+71.36)	m ²	240.31	
				RAZEM	240.31
44	KNR-W 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji schodów - pręty żebrowane	kg		
d.5.	0259-04				
6					
		2417.10	kg	2417.10	
				RAZEM	2417.10
45	KNR-W 2-02	Schody żelbetowe do pomieszczeń technicznych z betonu C20/25	m ³		
d.5.	0219-01				
6					
	klatka 1	(0.16*2.41+0.25*0.85)*1.28	m ³	0.77	
	klatka 2	[0.16*(2.16+1.27)*0.24*0.68]*1.28	m ³	0.11	
				RAZEM	0.88
46	KNR-W 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji schodów - pręty żebrowane o śr. 8 mm	kg		
d.5.	0259-04				
6					
		40.0	kg	40.00	
				RAZEM	40.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
5.7		Szyb windowy			
5.7.1		Szyb windowy			
47 d.5. 0207-04 7.1 0207-07	KNR-W 2-02	Ściany żelbetowe proste grubości 20 cm z betonu C20/25	m ²		
		(5.66+3.28)*18.40	m ²	164.50	
	otwory drzwiowe	-(2.3*1.2)*4	m ²	-11.04	
				RAZEM	153.46
48 d.5. 0217-02 7.1 0217-05	KNR-W 2-02	Żelbetowa płyta górna grubości 20 cm z betonu C20/25	m ²		
		5.66*3.28	m ²	18.56	
				RAZEM	18.56
49 d.5. 0259-04 7.1	KNR-W 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji szybu windowego - pręty żebro-	kg		
		wane			
		3040.93	kg	3040.93	
				RAZEM	3040.93
5.7.2		Dostawa dźwigów osobowych			
50 d.5. 7.2		Dostawa i montaż dźwigu osobowego	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
6		Ściany murowane z cegieł i z płyt gipsowych, obudowy z płyt GK, zabudowy komórek z siatki			
6.1		Ściany parteru			
51	KNR-W 2-02 d.6. 0117-01 1	Ściany murowane z bloczków wapianno-piaskowych grub. 24 cm	m ²		
		Ściany wewnętrzne: (10.59+4.09+17.30+7.06+10.23+4.23+4.51+6.04+2.02+1.25)*4.76-(0.9*2.05*6+0.8*2.05*3+1.8*2.05)	m ²	300.76	
		Ściany zewnętrzne (52.0+29.20+1.68)*3.3-(1.00*2.05+1.8*2.05*2+5*2.25)	m ²	252.82	
				RAZEM	553.58
52	KNR-W 2-02 d.6. 0117-01 1	Ściany murowane z bloczków wapianno-piaskowych grub. 18 cm	m ²		
		ściany wewnętrzne: (7.35+1.22)*4.77-0.9*2.05	m ²	39.03	
				RAZEM	39.03
53	KNR-W 2-02 d.6. 0126-02 1	Ściany murowane z bloczków wapianno-piaskowych grub. 12 cm	m ²		
		(2.03+4.09+4.76+1.96+5.56+1.96)*4.14+(21.93+1.41+1.67+1.41+2.38+26.49)*2.66-(0.8*2.05*16+0.9*2.05*3)	m ²	199.59	
				RAZEM	199.59
54	KNR-W 2-02 d.6. 2001-01 1	Ścianki działowe w komórkach grub. 8 cm z płyt gipsowych pełnych - ścianki do wys. 2,0 m	m ²		
		(1.58*9+1.33+1.25*2)*2.0	m ²	36.10	
				RAZEM	36.10
55	KNR-W 2-02 d.6. 1805-11 1 analogia	Przegrody z siatki stalowej w ramach z kątownika powyżej ściany z płyt gipsowych	m ²		
		(1.58*9+1.33+1.25*2)*0.50	m ²	9.03	
				RAZEM	9.03
56	KNR-W 2-02 d.6. 0132-05 1	Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		1.2*10+1.1*19+2.1*2+1.3*1	m	38.40	
				RAZEM	38.40

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
6.2		Ściany I piętra			
57	KNNR 2 d.6. 0301-03 2	Ściana tarasowa z bloczków betonowych o wymiarach 19x19x39 cm, dodatkowo zbrojone prętami stalowymi śr. 8	m ³		
		31.97+15.42+1.4*0.6*0.2	m ³	47.56	
				RAZEM	47.56
58	KNR-W 2-02 d.6. 0117-01 2	Ściany murowane z bloczków wapianno-piaskowych grub. 24 cm	m ²		
		ściany zewnętrzne: (70.92+66.96+8.34)*2.78	m ²	406.49	
	stolarka	-(1.0*2.2*3+1.8*2.2*12+1.4*1.4*5)	m ²	-63.92	
		ściany wewnętrzne: (15.90+1.26+11.66+2+6.76+4.56+4.48+8.34+7.08+2.86+2.7+14.67+1.24)*2.74	m ²	228.82	
	stolarka	-(0.9*2.05*10+0.8*2.05*8+1.1*2.05)	m ²	-33.83	
				RAZEM	537.56
59	KNR-W 2-02 d.6. 0117-01 2	Ściany murowane z bloczków wapianno-piaskowych grub. 18 cm	m ²		
		ściany wewnętrzne: (6.07+1.4+1.4+6.07+2.97+9.88+4.16+6.75+6.4+6.32)*2.74	m ²	140.89	
				RAZEM	140.89
60	KNR-W 2-02 d.6. 0126-02 2	Ściany murowane z bloczków wapianno-piaskowych grub. 12 cm	m ²		
		(5.09+4.42+4.23+6.80+2.12+5.05+4.44+8.31+2.8+4.44+4.79+4.6+2.17+2.58+3.99+6.56+4.94+4.94+6.56+3.99+3.88+2.03+0.67+1.91+3.03+2.67+2.86)*2.74	m ²	301.04	
	stolarka	-(0.8*2.05*23)	m ²	-37.72	
				RAZEM	263.32
61	KNR-W 2-02 d.6. 0126-02 2	Ściany murowane z bloczków wapianno-piaskowych grub. 8 cm	m ²		
		(0.87+0.48+1.08+1.0+1.08*2+0.9+1.18+1.18+0.67+0.48+0.69+1.04+0.48+1.1+1.1+0.48+0.68+1.08+1.19)*2.74	m ²	48.88	
				RAZEM	48.88
62	KNR-W 2-02 d.6. 2001-01 2	Ścianki działowe w komórkach grub. 8 cm z płyt gipsowych pełnych - ścianki do wys. 2,0 m	m ²		
		(2.56*2+2.85*3+2.6)*2.0	m ²	32.54	
				RAZEM	32.54
63	KNR-W 2-02 d.6. 1805-11 2 analogia	Przegrody z siatki stalowej w ramach z kątownika powyżej ściany z płyt gipsowych	m ²		
		(2.56*2+2.85*3+2.6)*0.5	m ²	8.14	
				RAZEM	8.14
64	KNR-W 2-02 d.6. 0132-05 2	Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		1.3*3+2.1*12+1.7*5+1.2*33+1.1*8+1.4*1	m	87.40	
				RAZEM	87.40

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
6.3		Ściany II piętra			
65	KNR-W 2-02	Ściany murowane z bloczków wapianno-piaskowych grub. 24 cm	m ²		
d.6.	0117-01				
3					
	stolarka	ściany zewnętrzne: (70.92+52.4+3.36+2.86+7.08+8.34)*2.78 -(1.0*2.2*3+1.8*2.2*12+1.4*1.4*5)	m ² m ²	402.99 -63.92	
	stolarka	ściany wewnętrzne: (15.90+1.26+11.66+2+6.76+4.56+4.48+8.34+2.7+14.67+1.24)*2.74 -(0.9*2.05*10+0.8*2.05*8+1.1*2.05)	m ² m ²	201.58 -33.83	
				RAZEM	506.82
66	KNR-W 2-02	Ściany murowane z bloczków wapianno-piaskowych grub. 18 cm	m ²		
d.6.	0117-01				
3					
		ściany wewnętrzne: (6.07+1.4+1.4+6.07+2.97+9.88+4.16+6.75+6.4+6.32)*2.74	m ²	140.89	
				RAZEM	140.89
67	KNR-W 2-02	Ściany murowane z bloczków wapianno-piaskowych grub. 12 cm	m ²		
d.6.	0126-02				
3					
	stolarka	(5.09+4.42+4.23+6.80+2.12+5.05+4.44+8.31+2.8+4.44+4.79+4.6+2.17+2.58+3.99+6.56+4.94+4.94+6.56+3.99+3.88+2.03+0.67+1.91+3.03+2.67+2.86)*2.74 -(0.8*2.05*23)	m ² m ²	301.04 -37.72	
				RAZEM	263.32
68	KNR-W 2-02	Ściany murowane z bloczków wapianno-piaskowych grub. 8 cm	m ²		
d.6.	0126-02				
3					
		(0.87+0.48+1.08+1.0+1.08*2+0.9+1.18+1.18+0.67+0.48+0.69+1.04+0.48+1.1+1.1+0.48+0.68+1.08+1.19)*2.74	m ²	48.88	
				RAZEM	48.88
69	KNR-W 2-02	Ścianki działowe w komórkach grub. 8 cm z płyt gipsowych pełnych - ścianki do wys. 2,0 m	m ²		
d.6.	2001-01				
3					
		(2.56*2)*2.0	m ²	10.24	
				RAZEM	10.24
70	KNR-W 2-02	Przegrody z siatki stalowej w ramach z kątownika powyżej ściany z płyt gipsowych	m ²		
d.6.	1805-11				
3	analogia				
		(2.56*2)*0.5	m ²	2.56	
				RAZEM	2.56
71	KNR-W 2-02	Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
d.6.	0132-05				
3					
		1.3*3+2.1*12+1.7*5+1.2*33+1.1*3+1.4*1	m	81.90	
				RAZEM	81.90

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
6.4		Ściany III piętra			
72 d.6. 0117-01 4	KNR-W 2-02	Ściany murowane z bloczków wapianno-piaskowych grub. 24 cm	m ²		
		ściany zewnętrzne: (70.92+52.4+3.36+2.86+7.08+8.34)*2.78	m ²	402.99	
	stolarka	-(1.0*2.2*3+1.8*2.2*12+1.4*1.4*5)	m ²	-63.92	
		ściany wewnętrzne: (15.90+1.26+11.66+2+6.76+4.56+4.48+8.34+2.7+14.67+1.24)*2.74	m ²	201.58	
	stolarka	-(0.9*2.05*10+0.8*2.05*8+1.1*2.05)	m ²	-33.83	
				RAZEM	506.82
73 d.6. 0117-01 4	KNR-W 2-02	Ściany murowane z bloczków wapianno-piaskowych grub. 18 cm	m ²		
		ściany wewnętrzne: (6.07+1.4+1.4+6.07+2.97+9.88+4.16+6.75+6.4+6.32)*2.74	m ²	140.89	
				RAZEM	140.89
74 d.6. 0126-02 4	KNR-W 2-02	Ściany murowane z bloczków wapianno-piaskowych grub. 12 cm	m ²		
		(5.09+4.42+4.23+6.80+2.12+5.05+4.44+8.31+2.8+4.44+4.79+4.6+2.17+2.58+3.99+6.56+4.94+4.94+6.56+3.99+3.88+2.03+0.67+1.91+3.03+2.67+2.86)*2.74	m ²	301.04	
	stolarka	-(0.8*2.05*23)	m ²	-37.72	
				RAZEM	263.32
75 d.6. 0126-02 4	KNR-W 2-02	Ściany murowane z bloczków wapianno-piaskowych grub. 8 cm	m ²		
		(0.87+0.48+1.08+1.0+1.08*2+0.9+1.18+1.18+0.67+0.48+0.69+1.04+0.48+1.1+1.1+0.48+0.68+1.08+1.19)*2.74	m ²	48.88	
				RAZEM	48.88
76 d.6. 2001-01 4	KNR-W 2-02	Ścianki działowe w komórkach grub. 8 cm z płyt gipsowych pełnych - ścianki do wys. 2,0 m	m ²		
		(2.56*2)*2.0	m ²	10.24	
				RAZEM	10.24
77 d.6. 1805-11 4	KNR-W 2-02	Przegrody z siatki stalowej w ramach z kątownika powyżej ściany z płyt gipsowych	m ²		
	analogia	(2.56*2)*0.5	m ²	2.56	
				RAZEM	2.56
78 d.6. 0132-05 4	KNR-W 2-02	Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		1.3*3+2.1*12+1.7*5+1.2*33+1.1*3+1.4*1	m	81.90	
				RAZEM	81.90

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
6.5		Ściany IV piętra			
79	KNR-W 2-02	Ściany murowane z bloczków wapianno-piaskowych grub. 24 cm	m ²		
d.6.	0117-01				
5					
	stolarka	ściany zewnętrzne: 70.80*2.78 -(1.0*2.2*4+1.8*2.2*5+1.4*1.4*2+0.9*2.05)	m ² m ²	196.82 -34.37	
	stolarka	ściany wewnętrzne: (15.90+1.26+11.66+2+6.76+4.56+4.48)*2.74 -(0.9*2.05*4+0.8*2.05)	m ² m ²	127.74 -9.02	
				RAZEM	281.17
80	KNR-W 2-02	Ściany murowane z bloczków wapianno-piaskowych grub. 18 cm	m ²		
d.6.	0117-01				
5					
		ściany wewnętrzne: (4.16+6.75+6.4+6.32)*2.74	m ²	64.75	
				RAZEM	64.75
81	KNR-W 2-02	Ściany murowane z bloczków wapianno-piaskowych grub. 12 cm	m ²		
d.6.	0126-02				
5					
	stolarka	(5.09+4.42+4.23+6.80+2.12+5.05+4.44+8.31)*2.74 -(0.8*2.05*23)	m ² m ²	110.86 -37.72	
				RAZEM	73.14
82	KNR-W 2-02	Ściany murowane z bloczków wapianno-piaskowych grub. 8 cm	m ²		
d.6.	0126-02				
5					
		(0.87+0.48+1.08+1.0+1.08*2+0.9+1.18+1.18+0.67+0.48+0.69+1.04+0.48+1.1+1.1+0.48+0.68+1.08+1.19)*2.74	m ²	48.88	
				RAZEM	48.88
83	KNR-W 2-02	Ścianki działowe w komórkach grub. 8 cm z płyt gipsowych pełnych - ścianki do wys. 2,0 m	m ²		
d.6.	2001-01				
5					
		(2.56*2)*2.0	m ²	10.24	
				RAZEM	10.24
84	KNR-W 2-02	Przegrody z siatki stalowej w ramach z kątownika powyżej ściany z płyt gipsowych	m ²		
d.6.	1805-11				
5	analogia				
		(2.56*2)*0.5	m ²	2.56	
				RAZEM	2.56
85	KNR-W 2-02	Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
d.6.	0132-05				
5					
		1.1*14+1.2*5+1.4	m	22.80	
				RAZEM	22.80

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
7		Podłogi i posadzki			
7.1		Posadzka parteru - PG1			
86	KNR-W 2-02	Hydroizolacja z papy termozgrzewalnej dwuwarstwowa	m ²		
d.7.	0504-02				
1	analogia				
	Pom.lok.	219.12	m ²	219.12	
				RAZEM	219.12
87	KNR-W 2-02	Podkłady z piasku stabilizowanego o grub. warstwy 50 cm	m ³		
d.7.	1103-01				
1					
	Pom.lok.	219.12*0.50	m ³	109.56	
				RAZEM	109.56
88	KNR-W 2-02	Podkład betonowy z chudego betonu C12/15 o grub. warstwy 15 cm	m ³		
d.7.	1101-01				
1					
	Pom.lok.	219.12*0.15	m ³	32.87	
				RAZEM	32.87
89	KNR-W 2-02	Warstwa rozdzielająca z folii budowlanej PE	m ²		
d.7.	0606-01				
1					
	Pom.lok.	219.12	m ²	219.12	
				RAZEM	219.12
90	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - termoizolacja styropian EPS 100-038 podłogowy	m ²		
d.7.	0608-03				
1					
	Pom.lok.	poz.89	m ²	219.12	
				RAZEM	219.12
91	KNR-W 2-02	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym - beton C8/10	m ³		
d.7.	1101-01				
1					
	Pom.lok.	poz.89*0.06	m ³	13.15	
				RAZEM	13.15

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
7.2		Posadzka parteru (garaż) - PG2			
92	KNR-W 2-02	Hydroizolacja z papy termozgrzewalnej dwuwarstwowa	m ²		
d.7.	0504-02				
2	analogia				
	G.01	626.66	m ²	626.66	
				RAZEM	626.66
93	KNR-W 2-02	Podkłady z piasku stabilizowanego o grub. warstwy 55 cm	m ³		
d.7.	1103-01				
2	Pom. G.01	626.66*0.55	m ³	344.66	
				RAZEM	344.66
94	KNR-W 2-02	Podkład betonowy z chudego betonu C12/15 o grub. warstwy 15 cm	m ³		
d.7.	1101-01				
2	Pom. G.01	626.66*0.15	m ³	94.00	
				RAZEM	94.00
95	KNR-W 2-02	Warstwa rozdzielająca z folii budowlanej PE	m ²		
d.7.	0606-01				
2	PF1.2	626.66	m ²	626.66	
				RAZEM	626.66
96	KNR-W 2-02	Posadzka betonowa C20/25 zbrojona ze spadkami (zbrojenie rozproszone) o	m ²		
d.7.	1104-02 +	grub. 10-15 cm, z dodatkiem suchej zaprawy Cerinol HB (korund plus), dającej			
2	KNR-W 2-02	monolityczną strukturę posadzki przemysłowej			
	1116-07				
	1104-03				
	analogia	poz.95	m ²	626.66	
				RAZEM	626.66
97	KNR 9-26	Odwodnienia liniowe betonowe lub tworzywa sztucznego o szerokości w świet-	m		
d.7.	0105-01	le 150 mm i wysokości do 150 mm			
2		35	m	35.00	
				RAZEM	35.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
7.3		Posadzka parteru (nawierzchnia pieszo-jezdna) - PG3			
98	KNR-W 2-02 d.7. 0504-02 3 analogia	Hydroizolacja z papy termozgrzewalnej dwuwarstwowa	m ²		
		Wejście główne ((5.15*7.05)+(1.51*3.82)+(2.18*1.55))	m ²	45.45	
				RAZEM	45.45
99	KSNR 6 d.7. 0112-06 3	Warstwa podbudowy z kruszyw naturalnych gr. 15 cm	m ²		
		Wejście główne 5.95+3.74	m ²	9.69	
				RAZEM	9.69
100	KNKRB 6 d.7. 0105-03 3	Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem - grub.warstwy po zagęszczeniu 12 cm	m ²		
		poz.98	m ²	45.45	
				RAZEM	45.45
101	KNKRB 6 d.7. 0105-04 3	Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem - za każdy dalszy 1 cm grub.warstwy po zagęszczeniu	m ²		
		Krotność = 18 45.45	m ²	45.45	
				RAZEM	45.45
102	KNKRB 6 d.7. 0104-05 3	Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie	m ³		
		poz.99*0.2	m ³	1.94	
				RAZEM	1.94
103	KNR 2-31 d.7. 0105-05 3	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m ²		
		poz.99	m ²	9.69	
				RAZEM	9.69
104	KNR 2-31 d.7. 0105-06 3	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m ²		
		Krotność = 2 poz.99	m ²	9.69	
				RAZEM	9.69
105	KNR 2-31 d.7. 0511-03 3	Nawierzchnie z kostki betonowej o grubości 8 cm	m ²		
		poz.99	m ²	9.69	
				RAZEM	9.69

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
7.4		Posadzka parteru - PG1 (warstwy wykończeniowe)			
106 d.7. 4	KNR-W 2-02 1111-04	Posadzka z gresu na zaprawie klejowej	m ²		
		parter: 12.71+28.45+11.48+15.61+2.16+4.83+4.94+4.48+3.13+5.86+2.58+5.53+ 1.48+28.10	m ²	131.34	
				RAZEM	131.34
107 d.7. 4	KNR-W 2-02 1115-02	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej	m		
		(4.09+1.50)*2-0.90*2-1.00*2+(8.26+3.51)*2-1.90-1.10*3-1.20+(3.80+4.89)*2- 1.10+(2.05+1.70)*2-0.90+(1.38+1.71)*2-0.90+(3.01+1.71)*2-1.00+(4.76+4.13)* 2-2.00*2-1.00-0.90+(2.27+2.05)*2-0.90+(3.53+4.51)*2-1.00+(1.46+1.96)*2- 1.00*2+(2.92+1.96)*2-0.90*2+(0.94+1.68)*2-0.90+(5.56+5.84)*2-2.30-1.10- 0.90*2	m	130.56	
				RAZEM	130.56

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
7.5		Podłogi na kondygnacjach mieszkalnych - PS1			
108	KNR-W 2-02	Izolacja z warstwy styropianu grub. 5 cm	m ²		
d.7.	0608-03				
5					
	pom. ogólne	I piętro: 44.08+23.94+13.60<klatka schodowa>	m ²	81.62	
	komórki	3.26+3.44+3.58+3.12+3.11+3.41+3.51+3.59	m ²	27.02	
	mieszkania	46.49+32.77+36.99+39.18+37.54+32.07+43.27+43.47+43.31+27.35	m ²	382.44	
		A (suma częściowa)	m ²	491.08	
	pom. ogólne	II piętro: 44.09+23.94+13.60<klatka schodowa>	m ²	81.63	
	komórki	3.41+3.51+3.59	m ²	10.51	
	mieszkania	46.49+32.77+36.99+39.18+37.54+32.07+43.27+43.47+43.31+27.34	m ²	382.43	
		B (suma częściowa)	m ²	474.57	
	pom. ogólne	III piętro: 44.09+23.94+13.60<klatka schodowa>	m ²	81.63	
	komórki	3.41+3.51+3.59	m ²	10.51	
	mieszkania	46.49+32.77+36.99+39.18+37.54+32.07+43.27+43.47+43.31+27.34	m ²	382.43	
		C (suma częściowa)	m ²	474.57	
	pom. ogólne	IV piętro: 35.09+13.60<klatka schodowa>	m ²	48.69	
	komórki	3.41+3.51+3.59	m ²	10.51	
	mieszkania	46.49+32.77+36.99+39.18+37.54	m ²	192.97	
		D (suma częściowa)	m ²	252.17	
				RAZEM	1692.39
109	KNR-W 2-02	Warstwa folii izolacyjnej PE	m ²		
d.7.	0606-01				
5	analogia				
	mieszkania	382.44+382.43+382.43+192.97	m ²	1340.27	
	komórki	27.02+10.51+10.51+10.51	m ²	58.55	
	pom.ogólne	81.62+81.63+81.63+48.69	m ²	293.57	
				RAZEM	1692.39
110	KNR-W 2-02	Wylewka betonowa zbrojona przeciwskurczowo o grub. średnio 5 cm	m ²		
d.7.	1104-02 +				
5	KNR-W 2-02				
	1116-07				
	1104-03				
	analogia				
		poz.109	m ²	1692.39	
				RAZEM	1692.39
111	KNR AT-27	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m ²		
d.7.	0401-03				
5					
	pom.sanit.	4.42+3.89+4.28+4.69+3.41+5.39+5.20+5.20+4.22+4.95	m ²	45.65	
	pom.sanit.	4.42+3.89+4.28+4.69+3.41+5.39+5.2+5.2+4.22+4.95	m ²	45.65	
	pom.sanit.	4.42+3.89+4.28+4.69+3.41+5.39+5.2+5.2+4.22+4.95	m ²	45.65	
	pom.sanit.	4.42+3.89+4.28+4.69+3.41	m ²	20.69	
				RAZEM	157.64
112	KNR AT-27	Pozioma izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm	m ²		
d.7.	0401-04				
5		Krotność = 2			
		poz.111	m ²	157.64	
				RAZEM	157.64
113	KNR-W 2-02	Posadzka z gresu na zaprawie klejowej	m ²		
d.7.	1111-04				
5					
		poz.111	m ²	157.64	
	pom. ogólne	44.08+23.94+13.60<klatka schodowa>	m ²	81.62	
	pom. ogólne	44.09+23.94+13.60<klatka schodowa>	m ²	81.63	
	pom. ogólne	44.09+23.94+13.60<klatka schodowa>	m ²	81.63	
	pom. ogólne	35.09+13.60<klatka schodowa>	m ²	48.69	
				RAZEM	451.21

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
114 d.7. 5	KNR-W 2-02 1115-02	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej	m		
		<I piętro>(2.47+2.83)*2-0.90+(2.04+2.08)*2-0.90+(2.26+1.98)*2-0.90+(2.80+1.74)*2-0.90+(2.04+1.74)*2-0.90+(2.56+2.18)*2-0.90+(2.22+2.58)*2-0.90+(2.22+2.58)*2-0.90+(2.38+1.91)*2-0.90+(2.53+2.33)*2-0.90	m	81.94	
		<II piętro>(2.35+2.43)*2-0.90+(2.02+2.06)*2-0.90+(2.30+2.02)*2-0.90+(2.80+1.74)*2-0.90+(2.04+1.74)*2-0.90+(2.56+2.18)*2-0.90+(2.58+2.22)*2-0.90+(2.64+2.22)*2-0.90+(1.91+2.38)*2-0.90+(2.53+2.35)*2-0.90	m	81.14	
		<III piętro>(2.38+2.43)*2-0.90+(2.10+2.08)*2-0.90+(2.30+2.02)*2-0.90+(2.80+1.74)*2-0.90+(2.04+1.74)*2-0.90+(2.56+2.18)*2-0.90+(2.58+2.22)*2-0.90+(2.58+2.22)*2-0.90+(2.38+1.91)*2-0.90+(2.53+2.35)*2-0.90	m	81.28	
		<IV piętro>(2.38+2.43)*2-0.90+(2.08+2.00)*2-0.90+(2.30+2.02)*2-0.90+(2.80+1.74)*2-0.90+(2.04+1.74)*2-0.90	m	38.56	
	pom. ogólne	62.30	m	62.30	
				RAZEM	345.22
115 d.7. 5	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m ²		
	mieszkania	I piętro: 382.43-45.65	m ²	336.78	
	mieszkania	II piętro: 382.43-45.65	m ²	336.78	
	mieszkania	III piętro: 382.43-45.65	m ²	336.78	
	mieszkania	IV piętro: 192.97-20.69	m ²	172.28	
				RAZEM	1182.62
116 d.7. 5	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe	m ²		
		poz.115	m ²	1182.62	
				RAZEM	1182.62
117 d.7. 5	KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²		
		poz.115	m ²	1182.62	
				RAZEM	1182.62

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
7.6		Posadzka tarasu - PG4			
118	KNR-W 2-02 d.7. 0608-01 6	Termoizolacja z warstwy styropianu EPS 200-038 podłogowy grub. 20 cm	m ²		
	I piętro	7.25+6.25+10.42+7.59+7.43+15.85+10.2	m ²	64.99	
				RAZEM	64.99
119	KNR-W 2-02 d.7. 0606-01 6	Warstwa rozdzielająca z folii budowlanej PE	m ²		
		poz.118	m ²	64.99	
				RAZEM	64.99
120	KNR 13-12 d.7. 1001-01 6	Warstw piaskowa zagęszczona mechanicznie	m ³		
		poz.118*0.3	m ³	19.50	
				RAZEM	19.50
121	KNR 13-12 d.7. 1001-02 6	Podsypka z piasku stabilizowanego cementem	m ³		
		poz.118*0.1	m ³	6.50	
				RAZEM	6.50
122	KNR-W 2-02 d.7. 1101-01 6	Podkład betonowy z chudego betonu C8/10 o grub. warstwy 8-10 cm	m ³		
		poz.118*0.09	m ³	5.85	
				RAZEM	5.85
123	ZKNR C-1 d.7. 0308-14 6 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej wklejenie taśmy uszczelniającej na powierzchni poziomej od góry	m		
		170	m	170.00	
				RAZEM	170.00
124	ZKNR C-1 d.7. 0308-04 6 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej na powierzchni poziomej od góry	m ²		
		64.99*2	m ²	129.98	
				RAZEM	129.98
125	KNR-W 2-02 d.7. 1111-04 6	Wykończenie posadzki gresem mrozoodpornym na zaprawie klejowej + fuga elastyczna	m ²		
		poz.118	m ²	64.99	
				RAZEM	64.99

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
7.7		Posadzka balkonów - Ps4			
126	KNR K-04	Wykonać izolację elastyczną szlamową	m ²		
d.7.	0602-01				
7					
	II piętro	3.24+3.24+6.08+3.48+3.48+3.24+3.24	m ²	26.00	
	III piętro	3.24+3.24+6.08+3.48+3.48+3.24+3.24	m ²	26.00	
	IV piętro	3.24+3.24	m ²	6.48	
				RAZEM	58.48
127	KNR-W 2-02	Wykończenie płyt balkonowych - profile okapowe aluminiowe	m		
d.7.	0522-01				
7	analogia				
	BZ-4	$((1.35*2+2.4)*4+1.5+4.05+1.35*2+2.575*2)*3+(1.35*2+2.4)*2$	m	111.60	
				RAZEM	111.60
128	KNR-W 2-02	Wykończenie posadzki gresem mrozoodpornym na zaprawie klejowej + fuga elastyczna	m ²		
d.7.	1111-04				
7		58.48	m ²	58.48	
				RAZEM	58.48

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
7.8		Biegi i spoczniki schodów na klatkach schodowych			
129	KNR-W 2-02	Okładziny schodów i podestów klatek schodowych z gresu na zaprawie klejowej	m ²		
d.7.	1120-02				
8					
	kl. schod.	47.98+18.51		66.49	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
				66.49	
	z cokolikami	61.62*0.20	m ²	12.32	
				RAZEM	12.32

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
7.9		Posadzki loggii			
130	KNR K-04	Wykonać izolację elastyczną szlamową	m ²		
d.7.	0602-01				
9	loggii	19.9	m ²	19.90	
				RAZEM	19.90
131	KNR-W 2-02	Warstwa rozdzielająca z folii budowlanej PE	m ²		
d.7.	0606-01				
9		poz.130	m ²	19.90	
				RAZEM	19.90
132	KNR-W 2-02	Wylewka betonowa C8/10 o grub. 6 cm	m ²		
d.7.	1104-02				
9	1104-03				
		poz.130	m ²	19.90	
				RAZEM	19.90
133	KNR-W 2-02	Wykończenie płyt balkonowych - profile okapowe aluminiowe	m		
d.7.	0522-01				
9	analogia				
	loggii	2.4*8	m	19.20	
				RAZEM	19.20
134	KNR-W 2-02	Wykończenie posadzki gresem mrozoodpornym na zaprawie klejowej + fuga	m ²		
d.7.	1111-04	elastyczna			
9		poz.130	m ²	19.90	
				RAZEM	19.90

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
8		Dachy - pokrycie			
8.1		Stropodach nad piętrem IV i piętrem III - Dz1			
135	KNR-W 2-02	Zagruntowanie powierzchni stropu gruntem bitumicznym systemowym	m ²		
d.8.	0602-01				
1	analogia				
	nad IV p	253.63-1.47-0.83-0.50-0.91	m ²	249.92	
	nad III p	301.58-(0.94*0.54+2.34*1.54+3.09*2.2+0.71*0.53+0.75*1.05+0.7*1.87+0.5*1.2+1.15*1.05+0.74*1.04)	m ²	285.62	
	nad II p	75.24	m ²	75.24	
				RAZEM	610.78
136	KNR-W 2-02	Termoizolacja ze styropianu systemowego EPS o grub. warstwy 25 cm klejonego do podłoża klejem systemowym	m ²		
d.8.	0608-01				
1	analogia	poz.135	m ²	610.78	
				RAZEM	610.78
137	KNR-W 2-02	Warstwy spadkowe (spadek 3 %) ze styropianu EPS (kliny) o grub. warstwy średnio 15 cm klejonego do podłoża klejem systemowym	m ²		
d.8.	0608-01				
1	analogia	poz.135	m ²	610.78	
				RAZEM	610.78
138	KNR-W 2-02	Izolacja z papy podkładowej samoprzylepnej, systemowej (uwzględniono wyłożenia na ściany attyki, wyłazów i szybów windowych)	m ²		
d.8.	0604-05				
1	analogia	poz.135	m ²	610.78	
	wyłożenia	(70.25+76.2)*0.40	m ²	58.58	
				RAZEM	669.36
139	KNR-W 2-02	Izolacja z papy wierzchniej, systemowej (4 mm, wkł. poliestrowa)	m ²		
d.8.	0504-01				
1		poz.138	m ²	669.36	
				RAZEM	669.36

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
8.2		Stropodach zielony -Dz2			
140	KNR-W 2-02 d.8. 0602-01 2 analogia	Zagruntowanie powierzchni stropu gruntem bitumicznym systemowym	m ²		
		284.82	m ²	284.82	
				RAZEM	284.82
141	KNR-W 2-02 d.8. 0504-01 2 analogia	Papa paroizolacyjna systemowa zgrzewana z bitumu modyfikowanego elastomerem SBS do podłoża	m ²		
		poz.140	m ²	284.82	
				RAZEM	284.82
142	KNR-W 2-02 d.8. 0608-01 2 analogia	Termoizolacja ze styropianu systemowego EPS 200-035 o grub. warstwy 10 cm klejonego do podłoża klejem systemowym	m ²		
		poz.140	m ²	284.82	
				RAZEM	284.82
143	KNR-W 2-02 d.8. 0608-01 2 analogia	Warstwy spadkowe (spadek 3 %) ze styropianu EPS 200-035 (kliny) o grub. 0-15cm warstwy średnio 7,5 cm klejonego do podłoża klejem systemowym	m ²		
		poz.140	m ²	284.82	
				RAZEM	284.82
144	KNR-W 2-02 d.8. 0604-05 2 analogia	Izolacja z papy podkładowej samoprzylepnej, systemowej	m ²		
		poz.140	m ²	284.82	
				RAZEM	284.82
145	KNR-W 2-02 d.8. 0504-01 2	Izolacja z papy antykorzennej	m ²		
		poz.140	m ²	284.82	
				RAZEM	284.82
146	KNR-W 2-02 d.8. 0606-01 2 analogia	Warstwa geowłókniny dyfuzyjnej	m ²		
		poz.140	m ²	284.82	
				RAZEM	284.82
147	KNR AT-09 d.8. 0202-01 2	Warstwa drenażowe - mata drenażowo-magazynująca	m ²		
		poz.140	m ²	284.82	
				RAZEM	284.82
148	KNR-W 2-02 d.8. 0606-01 2 analogia	Warstwa geowłókniny filtrującej	m ²		
		poz.140	m ²	284.82	
				RAZEM	284.82
149	KNR AT-09 d.8. 0202-01 2	Mata wegetacyjna o gr. 2 cm	m ²		
		poz.140	m ²	284.82	
				RAZEM	284.82
150	KNR-W 2-02 d.8. 1103-02 2 analogia	Warstwa wegetacyjna - substrat dachowy o gr. 20 cm	m ³		
		poz.140*0.20	m ³	56.96	
				RAZEM	56.96

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
8.3		Kominy, wyłaz dachowy, kłapa oddymiająca			
151	KNR-W 2-02	Wymurowanie kanałów instalacyjnych i wentylacyjnych na dachu ścianką z cegły pełnej grub. 12 cm	m ²		
d.8.	0126-02				
3					
		część niska:			
		2*(0.99+0.87)*0.90	m ²	3.35	
		2*(0.57+0.77)*0.90	m ²	2.41	
		2*(0.97+0.77)*0.90	m ²	3.13	
		2*(0.8+0.83)*0.90	m ²	2.93	
		część wysoka:			
		2*(0.94+0.54)*0.90	m ²	2.66	
		2*(1.54+2.34)*0.90	m ²	6.98	
		2*(0.97+0.57)*0.90	m ²	2.77	
		2*(1.15+1.05)*0.90	m ²	3.96	
		2*(0.74+1.04)*0.90	m ²	3.20	
		2*(0.75+1.05)*0.90	m ²	3.24	
		2*(0.7+1.87)*0.90	m ²	4.63	
				RAZEM	39.26
152	KNR-W 2-02	Zagruntowanie powierzchni kominów gruntem bitumicznym systemowym	m ²		
d.8.	0602-01				
3	analogia				
		poz.151	m ²	39.26	
				RAZEM	39.26
153	KNR-W 2-02	Papa paroizolacyjna systemowa zgrzewana do podłoża	m ²		
d.8.	0504-01				
3	analogia				
		poz.151	m ²	39.26	
				RAZEM	39.26
154	KNR-W 2-02	Izolacja cieplna na kominach ze styropianu grub. 8 cm	m ²		
d.8.	0608-11				
3					
		poz.151	m ²	39.26	
				RAZEM	39.26
155	KNR-W 2-02	Izolacja z papy podkładowej samoprzylepnej, systemowej	m ²		
d.8.	0604-05				
3	analogia				
		poz.151	m ²	39.26	
				RAZEM	39.26
156	KNR-W 2-02	Izolacja z papy wierzchniej, systemowej (4 mm, wkł. poliestrowa)	m ²		
d.8.	0504-01				
3					
		poz.151	m ²	39.26	
				RAZEM	39.26
157	KNR-W 2-02	Czapy kominowe betonowe grub. 15 cm	m ²		
d.8.	0217-02				
3	analogia				
		część niska:			
		0.99*0.87	m ²	0.86	
		0.57*0.77	m ²	0.44	
		0.97*0.77	m ²	0.75	
		1.83*0.77	m ²	1.41	
		0.8*0.83	m ²	0.66	
		część wysoka:			
		0.94*0.54	m ²	0.51	
		1.54*2.34	m ²	3.60	
		0.97*0.57	m ²	0.55	
		1.15*1.05	m ²	1.21	
		0.74*1.04	m ²	0.77	
		0.75*1.05	m ²	0.79	
		0.7*1.87	m ²	1.31	
		3.085*2.22+0.53*0.715	m ²	7.23	
				RAZEM	20.09
158	KNR-W 2-02	Czapy kominowe - opłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
d.8.	1116-07				
3					
		poz.157	m ²	20.09	
				RAZEM	20.09
159	KNR-W 2-02	Obróbki blacharskie czap kominowych z blachy stalowej ocynkowanej powle-	m ²		
d.8.	0514-02	kanej			
3					
		20.09*1.30	m ²	26.12	
				RAZEM	26.12

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
160	KNR-W 2-02 d.8. 0117-01 3	Wymurowanie podstaw klapy oddymiającej i wylazu dachowego z bloczków wapianno-piaskowych grub. 24 cm	m ²		
	klapa	$2 \cdot (1.83 + 0.77) \cdot 0.75$	m ²	3.90	
				RAZEM	3.90
161	KNR-W 2-02 d.8. 0602-01 3	Zagruntowanie powierzchni ścian gruntem bitumicznym systemowym	m ²		
	analogia	poz.160	m ²	3.90	
				RAZEM	3.90
162	KNR-W 2-02 d.8. 0504-01 3	Papa paroizolacyjna systemowa zgrzewana do podłoża	m ²		
	analogia	poz.160	m ²	3.90	
				RAZEM	3.90
163	KNR-W 2-02 d.8. 0608-11 3	Izolacja cieplna podstawy klapy i ścian szybów windowych ze styropianu grub. 8 cm (od poziomu ocieplenia dachu do konstrukcji klapy i wylazu)	m ²		
	klapa	poz.160	m ²	3.90	
	szyb	$(3.085 + 2.22 + 2.22 + 0.715 + 0.53 + 0.715) \cdot 0.45$	m ²	4.27	
				RAZEM	8.17
164	KNR-W 2-02 d.8. 0604-05 3	Izolacja z papy podkładowej samoprzylepnej, systemowej	m ²		
	analogia	poz.163	m ²	8.17	
				RAZEM	8.17
165	KNR-W 2-02 d.8. 0504-01 3	Izolacja z papy wierzchniej, systemowej (4 mm, wkł. poliestrowa)	m ²		
		poz.163	m ²	8.17	
				RAZEM	8.17
166	KNR-W 2-02 d.8. 1220-03 3	Montaż klapy oddymiającej z funkcją wylazu dachowego, o wym 1,00x1,80 m	m ²		
	analogia	1.00*1.80	m ²	1.80	
				RAZEM	1.80
167	KNR-W 2-02 d.8. 1220-03 3	Montaż wylazu dachowego systemowego ciepły, skrzydło rozwierane w kolorze szary metal, U=0,9 W/m ² K, klasa odporności ogniowej EI30, o wym 0,90x1,20 m	m ²		
		1	m ²	1.00	
				RAZEM	1.00
168	KNR 2-17 d.8. 0152-03 3	Wywietrzaki dachowe cylindryczne o śr. 250 mm - wentylacja szybów windowych	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
169	KNR-W 2-02 d.8. 0514-02 3	Obróbki blacharskie klapy z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	m ²		
	klapa	$(1.65 \cdot 2 + 2.35) \cdot 0.80 + 2.35 \cdot 0.30$	m ²	5.23	
				RAZEM	5.23
170	KNR-W 2-02 d.8. 0535-07 3	Obróbki wywietrzaków i wpustów dachowych z blachy ocynkowanej powlekanej	szt.		
		4+5	szt.	9.00	
				RAZEM	9.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
8.4		Attyki			
171	KNR-W 2-02 d.8. 0608-11 4	Izolacja cieplna attyki od wewnątrz dachu ze styropianu grub. 8 cm	m ²		
		część wysoka: 70.50*0.73	m ²	51.47	
		część niska: 70.25*0.73	m ²	51.28	
				RAZEM	102.75
172	KNR-W 2-02 d.8. 0504-01 4 analogia	Papa paroizolacyjna systemowa zgrzewana do podłoża ściany żelbetowej	m ²		
		poz.171	m ²	102.75	
				RAZEM	102.75
173	KNR-W 2-02 d.8. 0604-05 4 analogia	Izolacja z papy podkładowej samoprzylepnej, systemowej, na termoizolacji	m ²		
		poz.171	m ²	102.75	
				RAZEM	102.75
174	KNR-W 2-02 d.8. 0504-01 4	Izolacja z papy wierzchniej, systemowej (4 mm, wkł. poliestrowa)	m ²		
		poz.171	m ²	102.75	
				RAZEM	102.75
175	KNR-W 2-02 d.8. 0902-04 4	Otynkowanie attyki od strony wewnętrznej dachu	m ²		
		poz.171	m ²	102.75	
				RAZEM	102.75
176	KNR-W 2-02 d.8. 0410-01 4 analogia	Deska podkładowa impregnowana	m ²		
		część wysoka: 70.50*0.32	m ²	22.56	
		część niska: 70.25*0.32	m ²	22.48	
				RAZEM	45.04
177	KNR-W 2-02 d.8. 0514-02 4	Obróbki blacharskie attyki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	m ²		
		część wysoka: 70.50*0.36	m ²	25.38	
		część niska: 70.25*0.36	m ²	25.29	
				RAZEM	50.67
178	d.8. 4	Przelew bezpieczeństwa, zintegrowany, o wym. 100x150 mm, z kołnierzem bitumicznym - zamontowany w ścianie attyki	szt.		
		7	szt.	7.00	
				RAZEM	7.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
8.5		Zadaszenie szklane			
179		Dostawa i montaż konstrukcji wsporczej ocynkowanej zabezpieczonej przed	m		
d.8.		korozją przez dwukrotne malowanie proszkowe - belki dwuteowe IPE 120			
5		pomalowanie	m	3.75	
		1.25*3			
				RAZEM	3.75
180	KNNR 7	Wykonanie zadaszenia szklanego	m ²		
d.8.	0801-03				
5		1.2*1.6	m ²	1.92	
				RAZEM	1.92
181	KSNR 2	Obróbki blacharskie przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
d.8.	0504-02				
5		1.6	m ²	1.60	
				RAZEM	1.60

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
9		Tynki i okładziny wewnętrzne			
9.1		Ocieplenie stropów i ścian płytami lamelowymi z wełny skalnej			
182	KNR 0-23	Ocieplenie stropu i ścian płytą z wełny mineralnej frezowanej grub. 25 cm, pokrytej jednostronnie preparatem gruntującym	m ²		
d.9.	2613-01				
1	analogia				
	wjazd	strop - parter: 6.85*5.16	m ²	35.35	
	nad usługami	28.13+1.48+5.53+2.58	m ²	37.72	
		A (suma częściowa)	m ²	73.07	
				RAZEM	73.07
183	KNR 0-23	Ocieplenie stropu i belek płytą z wełny mineralnej frezowanej grub. 15 cm, pokrytej jednostronnie preparatem gruntującym	m ²		
d.9.	2613-01				
1	analogia				
	garaż	parter: 338.8	m ²	338.80	
	belki - 10%	338.8*0.10	m ²	33.88	
		A (suma częściowa)	m ²	372.68	
				RAZEM	372.68
184	KNR 0-23	Ocieplenie stropów i ścian płytą z wełny mineralnej frezowanej grub. 10 cm, pokrytej jednostronnie preparatem gruntującym	m ²		
d.9.	2613-01				
1	analogia				
	pom.tech.	parter: 8.26+16.48+4.83+2.16+11.42	m ²	43.15	
				RAZEM	43.15
185		Obudowa kanałów wentylacji grawitacyjnej (przedsionek pożarowy w garażu) płytami ppoż EIS 120	m ²		
d.9.					
1		4*0.20*(1.30+0.40)	m ²	1.36	
				RAZEM	1.36

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
9.2		Tynki wewnętrzne			
186	KNR-W 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m ²		
d.9.	0801-02				
2					
	parter	Powierzchnia ścian zewnętrznych - tynk jednostronny: 686.8	m ²	686.80	
	I piętro	342.57	m ²	342.57	
	II piętro	342.57	m ²	342.57	
	III piętro	342.57	m ²	342.57	
	IV piętro	162.45	m ²	162.45	
		A (suma częściowa)			
			m ²	1876.96	
	parter	Powierzchnia ścian wewnętrznych - tynk dwustronny: (300.76+39.03+199.59)*2	m ²	1078.76	
	I piętro	(194.99+140.89+263.32)*2	m ²	1198.40	
	II piętro	(194.99+140.89+263.32)*2	m ²	1198.40	
	III piętro	(194.99+140.89+263.32)*2	m ²	1198.40	
	IV piętro	(118.72+64.75+73.14)*2	m ²	513.22	
		B (suma częściowa)			
			m ²	5187.18	
				RAZEM	7064.14
187	KNR-W 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na stropach i podciągach	m ²		
d.9.	0801-04				
2					
	parter	522.32	m ²	522.32	
	I piętro	496.9	m ²	496.90	
	II piętro	480.41	m ²	480.41	
	III piętro	480.41	m ²	480.41	
	IV piętro	258.01	m ²	258.01	
				RAZEM	2238.05

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
9.3		Sufity podwieszane			
188	KNR-W 2-02	Sufity podwieszane z płyt GKB (zwykłych) na ruszcie metalowym z drzwiczka-	m ²		
d.9.	2005-01	mi rewizyjnymi - korytarze			
3					
	parter	10.39+28.45+4.48+3.13+4.94+15.61+27.43+2.82+3.07*3+2.95*4+3.18*2+ 2.93+2.79+3.17+1.92+2.83	m ²	138.26	
	IV piętro	2.10+24.66+47.51+10.17	m ²	84.44	
				RAZEM	222.70
189	KNR-W 2-02	Sufity podwieszane z płyt GKBI (wodoodpornych) na ruszcie metalowym, z	m ²		
d.9.	2005-01	małymi drzwiczkami rewizyjnymi - łazienki w mieszkaniach			
3					
	I piętro	4.42+3.89+4.28+4.69+3.41+5.39+5.2+5.2+4.22+4.95	m ²	45.65	
	II piętro	4.42+3.89+4.28+4.69+3.41+5.39+5.2+5.2+4.22+4.95	m ²	45.65	
	III piętro	4.42+3.89+4.28+4.69+3.41+5.39+5.2+5.2+4.22+4.95	m ²	45.65	
	IV piętro	4.42+3.89+4.28+4.69+3.41	m ²	20.69	
				RAZEM	157.64

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
10		Malowanie			
190 d.10	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - ściany - powierzchnia tynków: poz.186 - powierzchnia ścian gipsowych: (poz.54+poz.62+poz.69+poz.76+poz.83)*2	m ² m ² m ²	 7064.14 198.72	
				RAZEM	7262.86
191 d.10	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - sufity - powierzchnia sufitów: poz.187	m ² m ²	 2238.05	
				RAZEM	2238.05
192 d.10	KNR 7-34 0118-03	Malowanie dwukrotne farbą olejną ścian w pom. węzła ciepłego 15.14*2	m ² m ²	 30.28	
				RAZEM	30.28

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
11		Stolarka			
11.1		Okna PVC i aluminiowe			
193 d.11 .1	KNR 0-19 1023-11	Montaż okien aluminiowych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych, szyby zespolone wielokomorowe, w kolorze białym, U=0,9W/m2K. Klasa odporności ogniowej EI60 - okno O1 1.80*2.15	m ² m ²	 3.87	
				RAZEM	3.87
194 d.11 .1	KNR 0-19 1023-11	Montaż okien PCV rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych, szyby zespolone wielokomorowe, w kolorze białym, wyposażone w nawiewniki, U=0,9W/m2K - okno O1 1.80*2.15*31	m ² m ²	 119.97	
				RAZEM	119.97
195 d.11 .1	KNR 0-19 1023-07	Montaż okien PCV rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych, szyby zespolone wielokomorowe, w kolorze białym, wyposażone w nawiewniki, U=0,9W/m2K - okno O2 1.00*2.15*16	m ² m ²	 34.40	
				RAZEM	34.40
196 d.11 .1	KNR 0-19 1023-06	Montaż okien PCV rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych, szyby zespolone wielokomorowe, w kolorze białym, wyposażone w nawiewniki, U=0,9W/m2K - okno O3 1.40*1.40*23	m ² m ²	 45.08	
				RAZEM	45.08
197 d.11 .1	KNR 0-19 1023-06	Montaż okien PCV stałych dwudzielnych, szyby zespolone wielokomorowe, w kolorze grafitowym, wyposażone w nawiewniki, U=0,9W/m2K - okno O4 2.30*2.20	m ² m ²	 5.06	
				RAZEM	5.06
198 d.11 .1	KNR 0-19 1023-06	Montaż okien PCV stałych jednodzielnych, szyby zespolone wielokomorowe, w kolorze grafitowym, wyposażone w nawiewniki, U=0,9W/m2K - okno O5 1.00*2.20*1	m ² m ²	 2.20	
				RAZEM	2.20
199 d.11 .1	KNR 0-19 1023-06	Montaż okien PCV rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych, szyby zespolone wielokomorowe, w kolorze białym, wyposażone w nawiewniki, U=0,9W/m2K - okno O6 1.80*2.30*3	m ² m ²	 12.42	
				RAZEM	12.42
200 d.11 .1	KNR-W 2-02 0135-02 analogia O3	Obsadzenie parapetów wewnętrznych 1.8*32+1*16+1.4*23+2.3+1+1.8*3	m m	 114.50	
				RAZEM	114.50

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
11.2		Drzwi wewnętrzne			
201 d.11 .2	KNR-W 2-02 1022-01	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe, wejściowe do mieszkań z blachy stalowej w kolorze drewna, antywłamaniowe z wizjerem, numerem mieszkania - drzwi DW1 1.00*2.10*32	m ² m ²	 67.20	
				RAZEM	67.20
202 d.11 .2	KNR-W 2-02 1022-01	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe, wejściowe do mieszkań z blachy stalowej w kolorze drewna, antywłamaniowe z wizjerem, numerem mieszkania. Klasa odporności pożarowej EI30 - drzwi DW2 1.00*2.10*3	m ² m ²	 6.30	
				RAZEM	6.30
203 d.11 .2	KNR-W 2-02 1022-01	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe, w mieszkaniach: z przeszkleniem, płyta wiórowa otworowa okleinowana w kolorze drewna lub białe - drzwi DW3 0.90*2.10*45	m ² m ²	 85.05	
				RAZEM	85.05
204 d.11 .2	KNR-W 2-02 1022-01	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe, w mieszkaniach: z przeszkleniem, płyta wiórowa otworowa okleinowana w kolorze drewna lub białe, pow. otworów wentylacyjnych min. 220cm ² - drzwi DW4 0.90*2.10*32	m ² m ²	 60.48	
				RAZEM	60.48
205 d.11 .2	KNR-W 2-02 1022-01	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe, w mieszkaniach: z blachy stalowej w kolorze jasny szary, pow. otworów wentylacyjnych min. 220cm ² , wyposażone w zamek zasuwno-zapadkowy - drzwi DW5 0.90*2.10*13	m ² m ²	 24.57	
				RAZEM	24.57
206 d.11 .2	KNR-W 2-02 1022-01	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe, w mieszkaniach: z blachy stalowej w kolorze jasny szary, pow. otworów wentylacyjnych min. 220cm ² , wyposażone w zamek zasuwno-zapadkowy, klasa odporności pożarowej EI60 - drzwi DW6 0.90*2.10*18	m ² m ²	 34.02	
				RAZEM	34.02
207 d.11 .2	KNR-W 2-02 1022-01	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe, w mieszkaniach: z blachy stalowej w kolorze jasny szary, wyposażone w zamek zasuwno-zapadkowy, klasa odporności pożarowej EI30 - drzwi DW7 1.00*2.10*5	m ² m ²	 10.50	
				RAZEM	10.50
208 d.11 .2	KNR-W 2-02 1022-01	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe, w mieszkaniach: z blachy stalowej w kolorze jasny szary, wyposażone w zamek zasuwno-zapadkowy, klasa odporności pożarowej EI60 - drzwi DW8 1.00*2.10*6	m ² m ²	 12.60	
				RAZEM	12.60
209 d.11 .2	KNR-W 2-02 1022-01	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe, w mieszkaniach: z blachy stalowej w kolorze jasny szary, wyposażone w zamek zasuwno-zapadkowy, klasa odporności pożarowej EI30 - drzwi DW9 0.90*2.10*3	m ² m ²	 5.67	
				RAZEM	5.67
210 d.11 .2	KNR-W 2-02 1022-01	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe, w mieszkaniach: z przeszkleniem, profile aluminiowe w kolorze jasny szary, wyposażone w samozamykacz i stopkę, klasa odporności pożarowej EI30 - drzwi DW10 1.20*2.10*10	m ² m ²	 25.20	
				RAZEM	25.20
211 d.11 .2	KNR-W 2-02 1022-01	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe, w mieszkaniach: z przeszkleniem, płyta wiórowa otworowa okleinowa w kolorze drewna lub białe - drzwi DW11 1.00*2.10*1	m ² m ²	 2.10	
				RAZEM	2.10
212 d.11 .2	KNR-W 2-02 1022-01	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe, w mieszkaniach: z przeszkleniem, płyta wiórowa otworowa okleinowa w kolorze drewna lub białe, pow. otworów wentylacyjnych min. 220 cm ² - drzwi DW12 1.00*2.10*1	m ² m ²	 2.10	
				RAZEM	2.10

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
11.3		Drzwi zewnętrzne			
213 d.11 .3	KNR 0-19 1024-06	Montaż drzwi zewnętrznych dwuskrzydłowe, z przeszklaniem, profile aluminiowe w kolorze grafitowym, antywłamaniowe wyposażone w zamek patentowy, wyposażone w samozamykacz i stopkę, U=1,1 W/m2K, wyposażone w siłowniki napowietrzające - drzwi Dz1 1.90*2.10*2	m ² m ²	 7.98	
				RAZEM	7.98
214 d.11 .3	KNR 0-19 1024-06	Montaż drzwi zewnętrznych jednoskrzydłowe, z przeszklaniem, profile aluminiowe w kolorze grafitowym, antywłamaniowe wyposażone w zamek patentowy, wyposażone w samozamykacz i stopkę, U=1,1 W/m2K - drzwi Dz2 1.10*2.10*1	m ² m ²	 2.31	
				RAZEM	2.31
215 d.11 .3	KNR 0-19 1024-06	Montaż drzwi zewnętrznych dwuskrzydłowe, z blachy stalowej w kolorze grafitowym, wyposażone w zamek patentowy, wyposażone w samozamykacz i stopkę, U=1,1 W/m2K - drzwi Dz3 1.90*2.10*1	m ² m ²	 3.99	
				RAZEM	3.99
216 d.11 .3	KNR 0-19 1024-06	Montaż drzwi zewnętrznych jednoskrzydłowe, z blachy stalowej w kolorze grafitowym, wyposażone w samozamykacz i stopkę, U=1,1 W/m2K, klasa odporności pożarowej EI60 - drzwi Dz4 1.00*2.10*2	m ² m ²	 4.20	
				RAZEM	4.20

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
11.4		Ostony wnęk instalacyjnych			
217 d.11 .4	KNR AT-12 0303-01	Zestaw zabudów szachtów instalacyjnych z blachy stalowej w kolorze białym, drzwiczki rozwierane z blachy stalowej wyposażone w zamek patentowy, klasa odporności ogniowej EI30 o wymiarach 398x95 cm - S1 12	szt szt	 12.00	
				RAZEM	12.00
218 d.11 .4	KNR AT-12 0303-01	Zestaw zabudów szachtów instalacyjnych z blachy stalowej w kolorze białym, drzwiczki rozwierane z blachy stalowej wyposażone w zamek patentowy, klasa odporności ogniowej EI30 o wymiarach 265x95 cm - S1' 3	szt szt	 3.00	
				RAZEM	3.00
219 d.11 .4	KNR AT-12 0303-01	Zestaw zabudów szachtów instalacyjnych z płyty meblowej w kolorze białym, drzwiczki rozwierane z płyty meblowej wyposażone w zamek patentowy o wymiarach 265x95 cm - S2 9	szt szt	 9.00	
				RAZEM	9.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
11.5		Brama garażowa			
220 d.11 .5		Brama wjazdowa do garażu segmentowa o wym. 510x230 cm, aluminiowa w kolorze grafitowym, brama otwierana automatycznie i wyposażona w sygnalizację ostrzegawczą, U=1,1 W/m ² K, otwór wentylacyjny ażurowy wym.400x80 cm dostawa + montaż 1	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
221 d.11 .5	analiza indywidualna	Kurtyny ppoż od strony północno wschodniej dostawa + montaż 4	kpl. kpl.	 4.00	
				RAZEM	4.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
12		Balustrady			
12.1		Balustrady klatek schodowych			
222 d.12 .1	KNR-W 2-02 1207-01 analogia	Balustrada klatki schodowej przymocowana do policzków schodów, z pochwytem drewnianym, cynkowana i malowana proszkowo 5.5+0.3*8+6.7+2.8+6.70+2.8+6.70+2.8+6.70	m m	 43.10	
				RAZEM	43.10
223 d.12 .1	KNR-W 2-02 1208-03	Pochwyt drewniany 5 x 5 cm mocowany do ściany 5.5+2.8*7	m m	 25.10	
				RAZEM	25.10

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
12.2		Balustrady balkonów			
224	KNR-W 2-02	Balustrady balkonowe o konstrukcji stalowej, cynkowane i malowane proszko-	m		
d.12	1209-02	wo			
.2	analogia				
	BZ-1	$(0.2+1.22+0.2)*8$	m	12.96	
	BZ-2	$(0.2+2.03+0.2)*12$	m	29.16	
	BZ-3	$(0.2+2.72+0.2)*8$	m	24.96	
	BZ-4	$(1.31+2.46+1.31)*10$	m	50.80	
	BZ-4	$(1.65+4.2)*2$	m	11.70	
	BZ-4	$(1.5+1.5+1.5+2.575+2.575)*2$	m	19.30	
				RAZEM	148.88

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
12.3		Balustrady tarasowe			
225 d.12 .3	KNR-W 2-02 0203-01	Stopy fundamentowe betonowe pod słupki balustrad tarasowych	m ³		
		(0.15*0.15*0.25)*25	m ³	0.14	
				RAZEM	0.14
226 d.12 .3	KNR-W 2-02 1209-02 analogia BZ-5	Balustrady tarasowe o konstrukcji stalowej, cynkowane i malowane proszkowo	m		
		31.97+15.42+1.4*8+6.72+54.50	m	119.81	
				RAZEM	119.81

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
13		Elewacje			
13.1		Ocieпление wełną mineralną			
227 d.13 .1	KNR 0-23 2613-01	Ocieпление ścian budynków płytami z wełny mineralnej grub. 15 cm - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian.	m ²		
		Elewacja południowa:			
	parter	(0.55+0.55)*4.31+1.37*3.21+1.37*3.21	m ²	13.54	
	I piętro	(0.55+0.55)*2.98	m ²	3.28	
	II piętro	(0.55+0.55)*2.98	m ²	3.28	
	III piętro	(0.55+0.55)*2.98	m ²	3.28	
	IV piętro	(0.55+0.55)*3.6<z attyką>	m ²	3.96	
		A (suma częściowa)			
			m ²	27.34	
		Elewacja zachodnia:			
	parter	47.83*4.31	m ²	206.15	
	I piętro	43.87*2.98	m ²	130.73	
	II piętro	(43.87+3.11+3.11)*2.98	m ²	149.27	
	III piętro	(43.87+3.11+3.11)*2.98	m ²	149.27	
	IV piętro	15.49*3.6	m ²	55.76	
		B (suma częściowa)			
			m ²	691.18	
		Elewacja północna:			
	parter	20.78*4.31	m ²	89.56	
	I piętro	(0.45+0.54+4)*2.98	m ²	14.87	
	II piętro	(0.45+0.54+0.45+0.54)*2.98	m ²	5.90	
	III piętro	(0.45+0.54+0.45+0.54)*2.98	m ²	5.90	
	IV piętro	(3.6+0.45+0.54)*3.6	m ²	16.52	
		C (suma częściowa)			
			m ²	132.75	
		Elewacja wschodnia:			
	parter	47.83*4.31	m ²	206.15	
	I piętro	16.09*2.98	m ²	47.95	
	II piętro	16.09*2.98	m ²	47.95	
	III piętro	16.09*2.98	m ²	47.95	
	IV piętro	16.09*3.6<z attyką>	m ²	57.92	
		D (suma częściowa)			
			m ²	407.92	
				RAZEM	1259.19
228 d.13 .1	KNR 0-23 2613-03	Przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników metalowych do ścian	szt.		
		poz.227*4	szt.	5036.76	
				RAZEM	5036.76
229 d.13 .1	KNR 0-23 2613-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
		poz.227	m ²	1259.19	
				RAZEM	1259.19
230 d.13 .1	KNR 0-23 2613-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		4.31*4+2.98*5*3+5*3.6	m	79.94	
				RAZEM	79.94
231 d.13 .1	KNR 0-23 2613-09	Ocieпление ścian budynków płytami z wełny mineralnej - zamocowanie listwy cokołowej	m		
		136.89	m	136.89	
				RAZEM	136.89

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
13.2		Ocieplenie styropianem			
232 d.13 .2	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi grub. 15 cm - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m ²		
		Elewacja południowa:			
	parter	19.62*4.31+1.37*3.21+1.37*2.2+1.37*3.21+1.37*3.77	m ²	101.54	
	I piętro	19.62*2.98	m ²	58.47	
	II piętro	19.62*2.98	m ²	58.47	
	III piętro	19.62*2.98	m ²	58.47	
	IV piętro	19.62*3.6<z attyką>	m ²	70.63	
		A (suma częściowa)			
			m ²	347.58	
		Elewacja północna:			
	I piętro	(10.54+7.5+1.65)*2.98	m ²	58.68	
	II piętro	(10.54+7.5+1.65)*2.98	m ²	58.68	
	III piętro	(10.54+7.5+1.65)*2.98	m ²	58.68	
	IV piętro	16.82*3.6	m ²	60.55	
		B (suma częściowa)			
			m ²	236.59	
		Elewacja wschodnia:			
	I piętro	28.06*2.98	m ²	83.62	
	II piętro	28.06*2.98	m ²	83.62	
	III piętro	28.06*2.98	m ²	83.62	
		C (suma częściowa)			
			m ²	250.86	
				RAZEM	835.03
233 d.13 .2	KNR 0-23 2612-03	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian	szt.		
		poz.232*4	szt.	3340.12	
				RAZEM	3340.12
234 d.13 .2	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
		poz.232	m ²	835.03	
				RAZEM	835.03
235 d.13 .2	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		2*2.98*3+3*2	m	23.88	
				RAZEM	23.88

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
13.3		Tynki i okładziny zewnętrzne oraz różne elementy na elewacji			
236 d.13 .3	KNR-W 2-02 0919-01	Licowanie ścian elewacyjnymi płytami z włókna cementowego	m ²		
	elew. zach	54.56	m ²	54.56	
	elew. wsch	12.79	m ²	12.79	
	elew. płn	4.26+19.57+14.55+2.16	m ²	40.54	
				RAZEM	107.89
237 d.13 .3	KNR 0-23 0932-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 30 lub SN 30 gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
	wełna	poz.227	m ²	1259.19	
	styropian	poz.232	m ²	835.03	
	okładzina	-poz.236	m ²	-107.89	
				RAZEM	1986.33
238 d.13 .3	KNR 0-23 0932-02	Nałożenie tynku szlachetnego na ściany	m ²		
		poz.237	m ²	1986.33	
				RAZEM	1986.33
239 d.13 .3	KNR-W 2-02 0514-01	Parapety zewnętrzne z blachy stalowej powlekanej	m ²		
	analogia				
	O1	0.30*1.8*12	m ²	6.48	
	O2	0.3*1*16	m ²	4.80	
	O3	0.30*1.4*23	m ²	9.66	
	O4	0.30*2.4	m ²	0.72	
				RAZEM	21.66
240 d.13 .3	KNR-W 2-02 0522-01	Wykończenie płyt balkonowych - profile okapowe aluminiowe	m		
	analogia				
	balkony	(5.3*4+5.65+8.05+1.4)*3	m	108.90	
	loggie	6.42	m	6.42	
				RAZEM	115.32
241 d.13 .3	KNR-W 2-02 0514-02	Wykończenie płyt balkonowych - obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	m ²		
		poz.240*0.30	m ²	34.60	
				RAZEM	34.60

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
13.4		Rusztowania			
242 d.13 .4	KNR-W 2-02 1603-03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m ²		
		2*(48+20.7)	m ²	137.40	
				RAZEM	137.40
243 d.13 .4	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:227,228,229,230,231,232,233,234,235,236,237,238)			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14		Różne roboty wewnętrzne i zewnętrzne			
244 d.14	KNR-W 2-02 1219-03 analogia	Wycieraczki zewnętrzne montowane we wnęce w posadzce (rama wpustowa o wys. 13 mm) z wkładami dywanowymi na szynie zawiasowej aluminiowej - dostawa + montaż	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
245 d.14		Metalowa skrzynka na listy o wym. 2,60x0,99 m, do wmurowania, z metalową opaską maskującą o profilu 50x100 mm	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
246 d.14		Gabloty informacyjne - dostawa + montaż	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
247 d.14	KNR-W 2-02 1213-02	Drabina wewnętrzna stalowa z koszem o długości 4 m - garaż	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
248 d.14		Montaż tabliczek informacyjnych naklejanych na drzwi z oznaczeniem pomieszczeń na parterze - pomieszczenia: techniczne, na wózki, śmietnik, gospodarcze z węzłem sanitarnym	szt.		
		1+2+1+1	szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
249 d.14	KNNR 6 0705-01 analogia	Malowanie obrysu miejsc parkingowych oraz numeru miejsca farbą lateksową w kolorze żółtym	m ²		
		24*[0.12*(2.50+5.0)*2]	m ²	43.20	
				RAZEM	43.20
250 d.14		Montaż tabliczek informacyjnych montowanych na ścianie garażu przy miejscach parkingowych, z wymienną informacją	szt.		
		24	szt.	24.00	
				RAZEM	24.00
251 d.14	KNNR 6 0705-01 analogia	Malowanie obrysu miejsc parkingowych oraz numeru miejsca farbą lateksową w kolorze białym - miejsce dla osoby niepełnosprawnej	m ²		
		0.12*(3.60+5.0)*2	m ²	2.06	
				RAZEM	2.06
252 d.14	KNNR 6 0705-01 analogia	Malowanie powierzchni miejsc parkingowych farbą lateksową w kolorze niebieskim - miejsce dla osoby niepełnosprawnej	m ²		
		3.36*4.76	m ²	15.99	
				RAZEM	15.99
253 d.14	KNR AT-04 0209-04 analogia	Montaż ograniczników parkingowych L=1,67 m	szt.		
		24	szt.	24.00	
				RAZEM	24.00
254 d.14	KNR AT-04 0209-04 analogia	Montaż odbojów bramowych	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
255 d.14	KNR-W 2-02 1508-02	Malowanie słupów i fragmentów ścian w garażu w czarno-żółte pasy	m ²		
		7*0.15*(1.2+0.48+0.48+1.2+(0.24*2+0.6*2)*4+(1.2*2+0.24*2)*4+(0.24*2+0.4*2)*4)	m ²	28.06	
				RAZEM	28.06
256 d.14		Dostarczenie i zaprogramowanie pilotów do bramy wjazdowej	szt.		
		50	szt.	50.00	
				RAZEM	50.00
257 d.14		Przygotowanie kluczy do pomieszczeń ogólnodostępnych (system jednego klucza)	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
258 d.14		Dostawa i montaż stojaków rowerowych	m		
		2.9+2.9+1.35+4.35	m	11.50	
				RAZEM	11.50
259 d.14		Wyposażenie łazienki dla NPS	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15		Zagospodarowanie terenu			
15.1		Chodnik			
260 d.15 .1	KNR 2-31 0111-01 0111-02	Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem wykonywana sprzętem rolniczym - grubość podbudowy po zagęszczeniu 30 cm 5.64+3.22	m ² m ²	 8.86	
				RAZEM	8.86
261 d.15 .1	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa łamanego stab. mechanicznie 20 cm poz.260	m ² m ²	 8.86	
				RAZEM	8.86
262 d.15 .1	KNR 2-31 0302-04	Podsypka cementowo-piaskowa gr. 5 cm poz.260	m ² m ²	 8.86	
				RAZEM	8.86
263 d.15 .1	NNRNKB 231 0511-03	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 8 cm poz.260	m ² m ²	 8.86	
				RAZEM	8.86

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15.2		Ciąg pieszo-jezdny			
264 d.15 .2	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m ²		
		14.61	m ²	14.61	
				RAZEM	14.61
265 d.15 .2	KNR 2-31 0111-01 0111-02	Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem wykonywana sprzętem rolniczym - grubość podbudowy po zagęszczeniu 30 cm	m ²		
		poz.264+33.62	m ²	48.23	
				RAZEM	48.23
266 d.15 .2	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa łamanego stab. mechanicznie 20 cm	m ²		
		poz.265	m ²	48.23	
				RAZEM	48.23
267 d.15 .2	KNR 2-31 0302-04	Podsypka cementowo-piaskowa gr. 5 cm	m ²		
		poz.265	m ²	48.23	
				RAZEM	48.23
268 d.15 .2	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m ³		
		0.15*0.25*poz.269	m ³	0.24	
				RAZEM	0.24
269 d.15 .2	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		3.15*2	m	6.30	
				RAZEM	6.30
270 d.15 .2	NNRNKB 231 0511-03	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 8 cm	m ²		
		poz.265	m ²	48.23	
				RAZEM	48.23
271 d.15 .2	KNR 9-26 0105-01	Odwodnienia liniowe betonowe lub tworzywa sztucznego o szerokości w świetle 150 mm i wysokości do 150 mm	m		
		5	m	5.00	
				RAZEM	5.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16		Inne koszty			
272 d.16		Przygotowanie terenu budowy - żuraw wieżowy, zaplecze budowy	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
273 d.16		Wynajem dźwigu przyściennego	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00