
PRZEDMIAR NR 2- ROBOTY NA SĄSIEDNIEJ DZIAŁCE

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45223000-6 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji
45443000-4 Roboty elewacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Budynek mieszkalny wielorodzinny z garażem wielostanowiskowym w poziomie parteru oraz lokalami usługowymi
ADRES INWESTYCJI : Dz. Nr 198, obręb ewidencyjny: W-24, gmina Łódź Widzew
INWESTOR : Widzewskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : Al. Piłsudskiego 150/152, 92-863 Łódź
BRANŻA : roboty ogólnobudowlane

DATA OPRACOWANIA : 06.07.2022

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
06.07.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Kosztorys na roboty budowlane na działce o nr ewid.199 obręb W-24					
1		Utwardzenie terenu na działce 199			
1	KNR 2-31	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne	m ²		
d.1	0103-04	nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m ²	40.000	
		40			
				RAZEM	40.000
2	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszcze-	m ²		
d.1	0114-01	niu 20 cm	m ²	40.000	
		poz.1			
				RAZEM	40.000
3	KNR 2-31	Podsypka cementowo-piaskowa gr. 5 cm	m ²		
d.1	0302-04		m ²	40.000	
		poz.1			
				RAZEM	40.000
4	KNR 2-31	Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej gr. 6 cm na podsypce żwirowej no-	m ²		
d.1	0301-03	wej	m ²	40.000	
		poz.1			
				RAZEM	40.000
5	KNR 2-31	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnie-	m		
d.1	0407-01	niem spoin zaprawą cementową	m	40.000	
		4*10			
				RAZEM	40.000
6	KNR 2-31	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m ³		
d.1	0402-04		m ³	1.500	
		0.15*0.25*poz.5			
				RAZEM	1.500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
2		Rozbiórka komórek lokatorskich			
7	KNR K-05	Rozebranie starych pokryć dachowych, bez odzysku	m ²		
d.2	0101-02	7.8*2.45	m ²	19.110	
				RAZEM	19.110
8	KNR 4-01	Rozebranie ścian zewnętrznych z desek	m ²		
d.2	0427-01	7.8*2.1+2.45*2.1*3	m ²	31.815	
				RAZEM	31.815
9	KNR 4-04	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych	m ²		
d.2	0504-01	7.8*2.45	m ²	19.110	
				RAZEM	19.110
10	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi drewna z rozbieranych konstrukcji na odległość 10 km	m ³		
d.2	0108-17 0108-20	(poz.8+poz.9)*0.1	m ³	5.093	
				RAZEM	5.093
11		Opłata za utylizację	kpl		
d.2		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
3		Naprawa elewacji budynków sąsiednich			
12	KNK 7-28	Naprawa tynków zewnętrznych	msc.		
d.3	0306-01	30	msc.	30.000	
				RAZEM	30.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
4		Budowa komórek lokatorskich			
13 d.4	KNR 5-09 0101-10	Ręczne wykonanie wykopów jamistych dla słupów trakcyjnych.	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
14 d.4	KNKR 2 0202-04	Stopy fundamentowe betonowe	m ³		
		0.25*0.4*0.4	m ³	0.040	
				RAZEM	0.040
15 d.4	TZKNBK XI 0701-70	Podkład betonowy na podłożu gruntowym wraz z wyrównaniem podłoża podkładem	m ³		
		7.8*2.45*0.1	m ³	1.911	
				RAZEM	1.911
16 d.4	KNR 0-21 4002-18	Konstrukcje szkieletowe - podwaliny ścian o szer. do 100 mm	mb		
		7.8*2+2.45*4	mb	25.400	
				RAZEM	25.400
17 d.4	KNR 0-21 4002-02	Konstrukcje szkieletowe - oczepy ścian wewnętrznych i zewnętrznych pojedyn-	mb		
		cze o szer. do 100 mm	mb	25.400	
		7.8*2+2.45*4			
				RAZEM	25.400
18 d.4	KNR 0-21 4001-02	Konstrukcje szkieletowe - słupy ścian zewnętrznych i wewnętrznych o szer. do 100 mm	m ² ściany		
		7.8*2.2*2+2.45*4*2.2	m ² ściany	55.880	
				RAZEM	55.880
19 d.4	KNR 0-21 4004-07	Poszycie ścian szkieletowych ze sklejki wodoodpornej	m ²		
		poz.18	m ²	55.880	
				RAZEM	55.880
20 d.4	KNR 0-21 4007-02	Ślepa podłoga z płyt sklejkowych wodoodpornej	m ²		
		7.8*2.45	m ²	19.110	
				RAZEM	19.110
21 d.4	KNR-W 2-02 0405-02	Dachy z wiązarów deskowych	m ²		
		7.8*2.45	m ²	19.110	
				RAZEM	19.110
22 d.4	KSNR 2 0403-01	Deskowanie połaci dachowych	m ²		
		3.182	m ²	3.182	
				RAZEM	3.182
23 d.4	KNR 0-22 0527-02	Krycie dachów papą termozgrzewalną na podłożu drewnianym	m ²		
		3.182	m ²	3.182	
				RAZEM	3.182
24 d.4	KNR 2-02 1203-01	Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2 m ²	m ²		
		0.8*2*3	m ²	4.800	
				RAZEM	4.800