

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym pn. „**Rozwój potencjału kulturalnego sołectwa poprzez remont świetlicy w miejscowości Główna, gmina Pobiedziska**”- etap I: prace ogólnobudowlane i elektryczne

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.; zwana dalej: PZP), Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 1:

Po przeprowadzonej wizji lokalnej stwierdzono, że istniejące słupy i podciągi obłożone są boazerią. Boazeria występuje również na ścianach remontowanej Sali. Przedmiar robót nie uwzględnia tego zakresu prac. Prosimy o informację, czy Inwestor zdemontuje boazerie i zutylizuje odpady, czy zakres ten należy uwzględnić w składanej ofercie? Jeśli należy to uwzględnić, prosimy o korektę przedmiaru robót o odpowiednie pozycje kosztorysowe.

Odpowiedź: Zamawiający przygotowuje salę w zakresie usunięcia boazerii.

Pytanie 2:

Przedmiar robót nie przewiduje zeszkobania farb ze ścian i sufitów. Na wizji lokalnej stwierdzono znaczne łuszczenie się powłok malarskich. Prosimy uzupełnić przedmiar robót o zakres prac uwzględniający zeszkobanie i zmycie starych, łuszczących się powłok malarskich.

Odpowiedź: Zgodnie z pkt 13 wymagań ogólnych w OPZ: „KNR 202 1134-02 „Gruntowanie podłoża” wyszczególnia się m.in. oczyszczenie podłoża. Wykonawca powinien skalkulować zeszkobanie i zmycie starej farby w tej pozycji”.

Pytanie 3:

W pozycji 14 przedmiaru robót związanych z uzupełnieniem desek gdzie znajdowały się ławki występują dwie rozbieżne ilości. Ilość wynikająca z przemnożenia obmiaru $15,66 \cdot 0,5 \cdot 2 \cdot 2 = 31,32$ m² a obmiar końcowy podany jest w ilości 40 m². Prosimy o informację, jaka ilość desek do wymiany jest poprawna i jaką przyjąć do wyceny.

Odpowiedź: W przedmiarze robót podana jest wartość 40 m². Nie stwierdzono rozbieżności.

Pytanie 4:

Na wizji stwierdzono, że w miejscu gdzie zostały usunięte ławki oraz deski podłogowe widać kamienie polne stanowiące fundament. Kamienie te będą wystawały poza poziom uzupełnionej posadzki. Czy inwestor dopuszcza możliwość zabudowania wystających kamieni w celu estetycznego wykończenia? Jeśli tak, proszę o uwzględnienie wykonania zabudowy w przedmiarze prac.

Odpowiedź: Zgodnie z pkt 9 wymagań ogólnych w OPZ – „Zamawiający dopuszcza możliwość zabudowania wystających kamieni fundamentowych w ramach uzupełniania desek podłogowych. Zamawiający nie przewiduje wykonania/montażu listew podłogowych”.

Pytanie 5:

Przedmiar robót nie uwzględnia wykonania listew przypodłogowych po uzupełnieniu parkietu. Prosimy o potwierdzenie, że zakres taki nie jest objęty wyceną. Jeśli uzupełnienie listew przypodłogowych leży po stronie Wykonawcy prosimy i korektę przedmiaru robót.

Odpowiedź: j.w.

Pytanie 6:

W przedmiarze robót dotyczącym instalacji elektrycznych przyjęto 51,40 mb bruzdowania oraz ułożenie przewodów kabelkowych w ilości 102,80 mb. Prosimy o informację, jakich instalacji mają dotyczyć te przewody, gdyż podane ilości zarówno bruzd jak i przewodów są niewystarczające do wymiany okablowania oświetlenia i gniazd wtyczkowych w obrębie remontowanej Sali.

Odpowiedź: Zgodnie z pkt 6 wymagań ogólnych w OPZ „Zamawiający przewiduje wymianę instalacji elektrycznej w zakresie gniazd wtyczkowych i oświetlenia ściennego (kinkietów) w sali głównej świetlicy”.

Pytanie 7:

Podczas wizji lokalnej na obiekcie stwierdzono większą liczbę gniazd i wyłączników niż ilości wynikające z przedmiaru robót. Prosimy o określenie jaką ilość przyjąć do wyceny.

Odpowiedź: Do wyceny należy przyjąć ilości wynikające z przedmiaru robót.

Pytanie 8:

W przedmiarach robót występuje montaż kabli teletechnicznych. Prosimy o podanie rodzaju kabla jaki należy wycenić?

Odpowiedź: Zgodnie z pkt 11 wymagań ogólnych w OPZ „Przez kable teletechniczne do rzutnika Zamawiający rozumie przewód HDMI oraz przewód zasilający rzutnik”.

Pytanie 9:

W projekcie jest inny zakres robót niż w przedmiarze . Który jest obowiązujący?

Odpowiedź: Podstawowe znaczenie ma Opis Przedmiotu Zamówienia. Przedmiar Robót stosowany ma być uzupełniająco i pomocniczo, natomiast projekt jest opracowaniem całościowym, określającym całość prac które docelowo przy budynku mają zostać wykonane – Przedmiot Zamówienia jest ich częścią.

Pytanie 10.

Jakiej szerokości drzwi mają być wymienione? w projekcie są 120cm a w przedmiarze 90 cm. Pozdrawiam.

Odpowiedź: W projekcie błędnie wskazano wymianę drzwi na nowe, o wymiarze 120 cm. Drzwi należy wymienić na nowe, konstrukcji stalowej, w kolorze grafitowym o wymiarze 90 cm w świetle otworu drzwiowego.

Ww. modyfikacje są wiążące i należy je uwzględnić w treści składanej oferty.

Wyk. w 1 egz. zamieszczono na Platformie Zakupowej.

Kierownik Zamawiającego
Ireneusz Antkowiak
Burmistrz Miasta i Gminy Pobiedziska