

Projektowane postanowienia umowy

I. Informacje wstępne:

Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy leasingu według wzoru i ogólnych warunków umowy leasingu stosowanych przez Wykonawcę z zastrzeżeniem, że istotne postanowienia zawarte w SWZ przeniesione zostaną do treści umowy. Treść zawieranej umowy o udzielenie zamówienia, którego przedmiotem jest leasing operacyjny samochodu osobowego uprzywilejowanego w ruchu, zwanej w dalszej części „Umową”, nie może naruszać istotnych dla stron postanowień, podanych w niniejszej SWZ, przy czym na wskazane istotne postanowienia umowy składają się również Oferta Wykonawcy oraz Opis przedmiotu zamówienia.

Zamawiający dopuszcza również, aby na treść „Umowy” składały się przedłożone przez Wykonawcę wzorce umowy, w tym umowy leasingu czy ogólnych warunków umowy leasingu (OWL), przy czym w „Umowie” będą one wiążące (będą miały zastosowanie) do Zamawiającego (jako strony „Umowy”) tylko w takim zakresie, w jakim nie będzie to naruszało projektowanych postanowień umowy podanych w niniejszej SWZ. Ponadto Zamawiający zastrzega sobie prawo uzgodnienia z Wykonawcą ostatecznej treści „Umowy”, przy czym uzgodnienia te mogą być prowadzone tylko w takim zakresie, w jakim nie naruszają treści oferty Wykonawcy, z którym „Umowa” ma zostać zawarta oraz postanowień SWZ. Zaleca się załączenie projektu umowy wraz z OWL do oferty.

II. Zawarta, w następstwie niniejszego postępowania, „Umowa” musi uwzględniać następujące postanowienia (projektowane postanowienia umowy):

1. Przedmiotem Umowy jest leasing operacyjny samochodu fabrycznie nowego uprzywilejowanego w ruchu, o parametrach określonych w OPZ:
 - 1) parametry techniczne i inne właściwości oddanego Zamawiającemu w leasing samochodu (pojazdu) określone zostaną szczegółowo w „Umowie” zgodnie z ofertą Wykonawcy oraz Opiszem przedmiotu zamówienia (OPZ).
 - 2) za dotrzymanie terminu dostawy samochodu przyjmuje się datę podpisania przez obie Strony „Protokołu odbioru” bez zastrzeżeń:
 - 3) dostarczony/przekazany Zamawiającemu samochód (pojazd) w ramach leasingu operacyjnego musi być w szczególności:
 - a) dopuszczony do ruchu przez właściwy organ administracji (zarejestrowany),
 - b) z wykonanym przeglądem technicznym i gwarancją określoną w książce gwarancyjnej,
 - c) zatankowany do pełna.
 - 4) niezależnie od postanowień zawartych powyżej dostarczany/przekazany Zamawiającemu samochód (pojazd) będzie zawierał lub będzie wyposażony w wymagane przepisami prawa oraz postanowieniami SWZ części składowe i przynależności stanowiące wyposażenie samochodu (pojazdu). Ponadto wraz z dostarczeniem/przekazaniem Zamawiającemu samochodu (pojazdu) Wykonawca zobowiązany będzie również dołączyć do samochodu (pojazdu) komplet niezbędnych dokumentów w tym:
 - a) dokumenty dotyczące ubezpieczeń;
 - b) instrukcję obsługi w języku polskim;

- 5) maksymalny termin na wykonanie czynności wskazanych powyżej, w tym termin końcowy dostarczenia/przekazania Zamawiającemu samochodu (pojazdu) do korzystania w ramach leasingu oraz przeprowadzenia szkolenia 31.08.2023 r.
2. Na potwierdzenie terminowego dostarczenia/przekazania Zamawiającemu samochodu (pojazdu), a także wymaganego dla niego wyposażenia i dokumentów, jak też wykonania innych świadczeń wymaganych na podstawie SWZ Zamawiający i Wykonawca (Strony Umowy o zamówienie) podpiszą stosowny protokół odbioru, zwany dalej „Protokołem odbioru”. Zamawiający będzie miał prawo powstrzymać się od podpisania „Protokołu odbioru” do czasu uprzedniego spełnienia po stronie Wykonawcy warunków wskazanych w niniejszej SWZ. W przypadku protokolarnego ustalenia w trakcie odbioru, że dostarczony samochód (pojazd) nie spełnia wymogów, określonych w Opisie przedmiotu zamówienia, Wykonawca w terminie do 5-dni roboczych, licząc od dnia sporządzenia protokołu odbioru wskazującego braki lub nieprawidłowości ujawnione w przedmiocie leasingu podczas jego odbioru lub w innym uzgodnionym przez Strony terminie, zobowiązany jest do uzupełnienia braków/usunięcia nieprawidłowości lub do dostarczenia w tym samym czasie nowego samochodu (pojazdu), zgodnie z wymaganiami Zamawiającego. Podpisany bez uwag przez Strony „Protokół odbioru” pojazdu stanowić będzie dowód przekazania przedmiotu leasingu do korzystania przez Zamawiającego. Wykonawca, przed podpisaniem „Protokołu odbioru” (jako warunek jego podpisania przez Zamawiającego), udzieli Zamawiającemu wszelkich informacji niezbędnych do stwierdzenia zgodności wydawanego samochodu (pojazdu) i jego wyposażenia z wymaganiami SWZ oraz ofertą Wykonawcy, z którym „Umowa” będzie zawarta.
3. Istotne warunki leasingu określono w SWZ. Zamawiający nie będzie miał obowiązku wystawienia na rzecz leasingodawcy czy innej osoby/podmiotu weksla czy też ustanowionej innej form (postaci) zabezpieczenia, w tym zapłaty kaucji z tytułu oddania samochodu (pojazdu) do korzystania w leasingu.
4. Biorąc pod uwagę przepis art. 436 pkt 4) ustawy Prawo zamówień publicznych Umowa o zamówienie przewidywać będzie zmianę wysokości kwoty/kwot wynagrodzenia Wykonawcy z powodu ustawowej zmiany stawki podatku VAT bez konieczności zmiany treści umowy leasingu. W takim przypadku wynagrodzenie należne wykonawcy ulegnie automatycznej waloryzacji odpowiednio o kwotę podatku VAT wynikającą ze stawki tego podatku obowiązującą w chwili powstania obowiązku podatkowego.
5. Stosownie do postanowień art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje się zmianę wynagrodzenia określonego w umowie leasingu w zakresie części w przypadku wystąpienia zmiany stawki **WIBOR 1M (stopy procentowej WIBOR za jeden miesiąc)** w stosunku do obowiązującej w dniu złożenia oferty, począwszy od terminu pierwszej raty, przez cały okres obowiązywania umowy, zgodnie z mechanizmem korekty części odsetkowej określonej w umowie leasingu.
6. Łączne wynagrodzenie brutto Umowy obejmować będzie wszystkie koszty związane z wykonywaniem przedmiotu zamówienia. Strony ustalają, że rozliczenie rat leasingowych za dostarczony przedmiot umowy będzie następowało sukcesywnie przez okres wskazany w Ofercie to jest od daty podpisania protokołu odbioru przez Zamawiającego. Zapłata wynagrodzenia z tytułu miesięcznych rat leasingowych będzie następowała na podstawie harmonogramu finansowego, pod warunkiem dostarczenia faktury VAT do Zamawiającego, przed upływem terminu zapłaty wskazanego w harmonogramie, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy (leasingodawcy). Harmonogram finansowy, który zawiera kwoty

rozbite na spłacany kapitał, odsetki i podatek oraz termin zapłaty stanowić będzie załącznik do Umowy.

7. Prawidłowo wystawiona faktura powinna zawierać dane:
Nabywca: **Gmina Ropczyce ul. Krisego 1, 39-100 Ropczyce NIP: 818-15-81-908**
Odbiorca: **Urząd Miejski w Ropczycach, ul. Krisego 1, 39- 100 Ropczyce.**
Mechanizm podzielonej płatności.
8. Za dzień zapłaty strony przyjmują dzień wydania dyspozycji dokonania przelewu bankowi prowadzącemu rachunek Zamawiającego.
9. Wykonawca jest zobowiązany wskazać do zapłaty należnych mu z tytułu wykonania niniejszej umowy kwot na rachunek bankowy figurujący w Biuletynie Informacji Publicznej Krajowej Administracji Skarbowej (KAS) w elektronicznym „Wykazie podatników VAT” tj. na tzw. białej liście podatników VAT, a w przypadku zawarcia przez niego umów z podwykonawcami, postanowienia odpowiedniej treści zostaną zawarte w zawartych z nimi umowach.
10. W przypadku wskazania przez Wykonawcę rachunku bankowego innego niż wymieniony w Wykazie podatników VAT o którym mowa w ust. 5 powyżej, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania się z zapłatą należnych Wykonawcy kwot, do czasu wskazania przez Wykonawcę jego rachunku figurującego w wyżej wymienionym „Wykazie podatników VAT”; zaś Wykonawca zwalania Zamawiającego od przyszłej odpowiedzialności związanej z zapłatą po terminie, której przyczyną jest niewskazanie przez Wykonawcę z odpowiednim wyprzedzeniem jego rachunku bankowego widniejącego w wyżej wymienionym „Wykazie”, w tym za zapłatę odsetek ustawowych (ustawowych za opóźnienie) ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych oraz ze wszelkiej odpowiedzialności odszkodowawczej za opóźnienie w zapłacie, a Wykonawca to zwolnienie przyjmuje.
11. W zakresie dostaw robót, usług i towarów objętych mechanizmem podzielonej płatności w rozumieniu ustawy z dnia z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 931 ze zm.) zapłata kwoty podatku od towarów i usług z faktury wystawionej przez Sprzedawcę, a stanowiącej część jego wynagrodzenia, nastąpi na jego rachunek VAT o jakim mowa w rozdziale 3a ustawy z dnia z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 2324) ze zm.. Postanowienia ust. 9 powyżej stosuje się odpowiednio.
12. Wartość wykupu przedmiotu leasingu – cena nabycia stanowić będzie wartość końcową określoną w ofercie wykonawcy. Wykonawca (leasingodawca) wystawi fakturę VAT z wartością, o której mowa powyżej, z terminem płatności do 30 dni i przekaże ją do Zamawiającego celem realizacji. Wykonawca (leasingodawca) po otrzymaniu wynagrodzenia z tytułu wykupu przedmiotu leasingu przekaże Zamawiającemu w terminie do 2 dni roboczych dokumenty, stwierdzające przeniesienie własności na Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza możliwość pobierania faktur w wersji elektronicznej z dedykowanego portalu klienta.
13. Wykonawca (leasingodawca) nie może przenieść wierzytelności wynikających z realizacji Umowy na osobę trzecią, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

14. Wykonawca (leasingodawca) zobowiązany będzie do wystawiania faktur VAT wyłącznie na dane Zamawiającego wskazane w Umowie. Wykonawca (leasingodawca) zobowiązany jest do wpisania na fakturze NIP obu Stron, markę i nazwę modelu samochodu oraz numer Umowy. Wszelkie konsekwencje wynikające z wadliwego wystawienia faktur obciążają wyłącznie Wykonawcę (leasingodawcę) i nie mogą być powodem dochodzenia jakichkolwiek roszczeń.
15. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy (leasingodawcy), w tym płatność rat leasingowych, jak też inne ewentualne rozliczenia pomiędzy stronami Umowy będą dokonywane w walucie polskiej (złoty).

16. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § ust. 1,
- 2) za zwłokę w realizacji dostawy - w wysokości 1000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100 groszy) za każdy dzień zwłoki,
- 3) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia ryczałtowego brutto.

Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia należnych kar z przysługującego mu wynagrodzenia. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie i nienależyte wykonanie Umowy oraz za szkody wyrządzone Zamawiającemu w związku z wykonywaniem Umowy, w tym za szkody wyrządzone przez osoby, którym wykonanie Umowy lub jej części powierzył lub przy pomocy których Umowę wykonywał. Wykonawca nie może zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego z tego powodu, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy przez Wykonawcę było następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego kooperantów, dostawców lub podwykonawców.

17. Zamawiający może rozwiązać Umowę w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy:

- a) Wykonawca (leasingodawca) stanie się niewypłacalny i zostanie złożony wniosek o jego upadłość,
- b) zostanie otwarta likwidacja lub nastąpi rozwiązanie Wykonawcy (leasingodawcy),
- c) Wykonawca (leasingodawca) nie będzie wykonywał przedmiotu umowy z wymaganą starannością lub będzie realizował ją nienależycie i niezgodnie z umową,
- d) Wykonawca dopuści się zwłoki w realizacji Umowy (przekroczenie któregokolwiek z terminów określonych w Umowie).

W razie rozwiązania umowy w trybie określonym powyżej Zamawiający będzie zwolniony z obowiązku zapłaty Wykonawcy (leasingodawcy) wynagrodzenia należnego za okres przypadający po dniu rozwiązania umowy. Zamawiający jest zobowiązany do zwrotu przedmiotu leasingu w stanie istniejącym w dacie zwrotu.

18. Zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, są możliwe, gdy zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 455 ustawy Pzp. Wszystkie poniższe postanowienia stanowiąc będą katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę lub nie, bez podawania

uzasadnienia odmowy. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian treści Umowy w następujących przypadkach:

- a) zmiany wynikające z przepisów prawa, w tym przepisów prawa podatkowego;
- b) zmiana Umowy może dopuszczać skrócenie okresu leasingu przez zmianę wysokości rat leasingowych;
- c) zmiana Umowy może dopuszczać skrócenie terminu, w jakim Zamawiający będzie mógł skorzystać z opcji wykupu samochodu;
- d) zmianę harmonogramu płatności w okresie trwania umowy, na wniosek Zamawiającego (zmiany spłat rat leasingowych co do terminu i ich wielkości);

Zmiany te, o ile nastąpią, zostaną dokonane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

19. W przypadku rozbieżności pomiędzy Warunkami Leasingu przedstawionymi przez Wykonawcę, a niniejszymi projektowanymi postanowieniami Umowy pierwszeństwo mają projektowane postanowienia Umowy.