

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-I76-3SV-V2R *

Pan Sylwester Karaś o numerze ewidencyjnym PDK/BO/0272/03

adres zamieszkania ul. Lwowska 145, 37-705 Przemyśl

jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-03-01 do 2022-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-03-01 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Główny Architekt

Wojewódzki

(pieczęć)

w Przemyśle

Nr UAN/VII/8386/9/88

Przemyśl

29.02.1988r.

dnia

19

r.

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

2 ust. 1, pkt. 2, ust. 2,

Na podstawie §§ 5 ust. 1, pkt. 2, ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 1, 2 lit. -

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza

się, że: Obywatel(ka) Sylwester Karoś s. Kazimierza

(imię i nazwisko)

technik budowlany o specjalności budownictwo ogólne

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 10 grudnia 1945 r. w Przedmieściu Dubieckim

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta, kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

Obywatel ⁽¹⁵⁾ ~~(16)~~ Sylwester Karas

(Imię i nazwisko)

jest upoważniony(a) do:

1. Kierowania, nadzorowania, kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich, budynków i innych budowli o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnoenergetycznych.
2. Sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych.
3. Sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków i innych budowli o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych z wyłączeniem linii, węzłów stacji kolejowych, dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych.

Od niniejszej decyzji przysługuje Obywatelowi prawo wniesienia odwołania do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w Warszawie w terminie dni 14-tu od daty doręczenia - za pośrednictwem Głównego Architekta Wojewódzkiego w Przemyślu.

Otrzymuje:

1. Ob. Sylwester Karas

Przemyśl, ul. Lwowska 104 PRZEMYSŁU

2. a/a

JS/SC



m. p.

Główny Architekt Wojewódzki

WZ

mgr inż. Edmund Gerula

Z-ca Dyrektora

(podpis i pieczęć)

Przemysł, 22-11-2021r

(miejscowość, data)

Sylwester Karaś

(imię i nazwisko)

Ul. Lwowska 145

(adres)

UAN/VII/8386/9/88

(nr uprawnień)

PDK/BO/0272/03

(nr członkowski izby zawodowej)

O Ś W I A D C Z E N I E p r o j e k t a n t a

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.)

**o ś w i a d c z a m, że projekt budowlany zawierający istotne odstępstwa od
zatwierdzonego projektu budowlanego decyzją nr 423/2018 z dnia 14-08-2018r. pn.:
Budowa budynku szatni sportowej klubu „TS2001 Biało-Czerwoni Kaszyce”**

(nazwa projektu budowlanego)

Kaszyce

(adres zamierzenia budowlanego)

działki nr ewid. gruntów 59/9

(dane ewidencyjne działki(ek))

listopad 2021

(data sporządzenia projektu)

ARCHITEKTURA-KONSTRUKCJE

(branża)

Gmina Orły, ul. Przemyska 3, 37-716 Orły

(inwestor – imię i nazwisko)

**został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.**

SYLWESTER KARAS
Technik Budowlany
Upr. bud. UAN/VII/8386/9/88
do projektowania i nadzoru
i nadzoru nad budową

(podpis projektanta)

PROJEKT ZAMIENNY

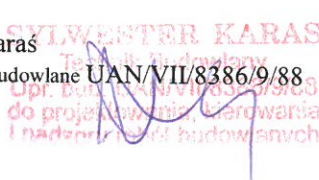
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

**zawierający istotne zmiany od zatwierdzonego projektu budowlanego
decyzją Starosty Przemyskiego 423/2018 z dnia 14-08-2018r o
pozwoleniu na budowę**

Zmiany istotne:

- liczba kondygnacji
- zmiana sposobu użytkowania poddasza nieużytkowego na użytkowe
- zmiana parametrów budynku: długości, wysokości i pow. zabudowy

NAZWA OPRACOWANIA:	Budowa budynku szatni sportowej klubu „TS2001 Białe-Czerwoni Kaszyce” - kat. obiektu budowlanego V
ADRES:	Działki nr ewid. gruntów 59/9 obręb 0005 Kaszyce jednostka ewidencyjna 181307_2 Orły
INWESTOR:	Gmina Orły, ul. Przemyska 3, 37-716 Orły

Branża:	Imię i nazwisko nr uprawnień (pieczęć) i podpis Projektant
PROJEKTANT: ARCHITEKTURA-KONSTRUKCJE	Sylwester Karas Upewnienia budowlane UAN/VII/8386/9/88 

Opracowanie – listopad 2021 r.

OPIS TECHNICZNY

1. Cel i zakres zmian w projekcie budynku szatni sportowej:

Stosownie do potrzeb właściciela nieruchomości, przewiduje się zmianę w projekcie będącym załącznikiem do decyzji nr 423/2018 z dnia 14-08-2018 r. dotyczącej w/w inwestycji w zakresie: zmiany istotne:

- liczba kondygnacji
- zmiana sposobu użytkowania poddasza nieużytkowego na użytkowe
- zmiana parametrów budynku: długości, wysokości i pow. zabudowy

1.1. Przeznaczenie i program użytkowy budynku

Budowa budynku szatni sportowej klubu „TS2001 Biało-Czerwoni Kaszyce”.

Budynek parterowy, przeznaczony jako zaplecze do obsługi zawodników klubu sportowego.

Bryłę budynku stanowi prostopadłościan przykryty dachem dwuspadowym o kącie nachylenia połaci 30° uzupełniony lukarnami.

1.3. DANE OGÓLNE

Zestawienie powierzchni i kubatury:

powierzchnia zabudowy	100,32 m ²	<i>zmiana na</i>	110,88 m ²
powierzchnia użytkowa	75,00 m ²	<i>zmiana na</i>	152,20 m ²
powierzchnia całkowita	100,32 m ²	<i>zmiana na</i>	225,72 m ²
kubatura	424,00 m ³	<i>zmiana na</i>	740,65 m ³
szerokość x długość budynku – 16,50 m x 6,08 m <i>zmiana na</i> 16,60 m x 7,74 m			
(zmiana docieplenia budynku na 20 cm oraz dobudowa schodów zewnętrznych)			
wysokość budynku od poziomu terenu do kalenicy dachu 5,19 m <i>zmiana na</i> 6,82 m			
kondygnacji nadziemnych – 1 <i>zmiana na</i> kondygnacji nadziemnych – 2			
kondygnacji podziemnych - 0			

Na działce występują proste warunki gruntowe. Obiekt zaliczany do I kat. geotechnicznej.

Klasa odporności ogniowej budynku "D". Kategoria zagrożenia ludzi ZL III

System realizacji – gospodarczy

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

PARTER	
1/01/ szatnia gospodarzy	17,91 m ²
1/02/ sanitariat gospodarzy	5,25 m ²
1/03/ w.c. (kobiet + niepełnosprawni)	3,80 m ²
1/04/ w.c. męskie	2,50 m ²
1/05/ sanitariat gości	5,05 m ²
1/06/ szatnia gości	17,91 m ²
1/07/ szatnia sędziów	6,72 m ²
1/08/ wc gości	1,22 m ²
1/09/ sanitariat sędziów	2,57 m ²
1/10/ pom. gospodarcze	3,67 m ²
1/11/ magazyn	6,90 m ²
1/12/ wc gospodarzy	1,50 m ²
RAZEM:	75,00 m²
PODDASZE	
2/01/ szatnia gospodarzy	21,70 m ²
2/02/ sanitariat gospodarzy	9,50 m ²
2/03/ pom. pomocnicze	6,80 m ²
1/04/ magazyn porządkowy	1,50 m ²
1/05/ sanitariat gości	9,50 m ²
1/06/ szatnia gości	21,70 m ²
1/07/ hol	6,50 m ²
RAZEM:	77,20 m²

2. ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE

2.1. Forma i funkcja obiektu

Budynek parterowy, przykryty dwuspadowym dachem o kącie nachylenia 30° , przykryty blachą dachówkową. Kolorystyka budynku neutralna w krajobrazie dostosowana do barwy pokrycia z zastosowaniem ceramiki elewacyjnej i drewna. Układ funkcjonalny pomieszczeń wg rzutu kondygnacji.

3. DANE KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE

3.1. Układ konstrukcyjny

Budynek zaprojektowany w technologii tradycyjnej murowanej ze stropami żelbetowymi wylewanymi na mokro. Konstrukcja opiera się na ścianach zewnętrznych z bloczków gazobetonowych grubości 24 cm, ocieplonych styropianem 20 cm. Budynek przykryty dachem dwuspadowym o konstrukcji drewnianej. Posadowienie bezpośrednie na ławach fundamentowych.

Forma budynku, wykończenia wewnętrzne i zewnętrzne, użyte materiały i rozwiązania architektoniczno- konstrukcyjne - pozostają bez zmian.

Instalacje projektowane na poddaszu : sanitarne i elektryczna – wg projektów technicznych.

Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny posiadać wymagane aprobaty techniczne (atesty) i odpowiadać Polskim Normom. Roboty budowlane i rzemieślnicze należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi normami. Wykonanie instalacji sanitarnej i elektrycznej - należy zlecić specjalistycznym zakładom.

Projektant:

SYLWESTER KARAS
Technik Budowlany
Upr. bud. 14N/VII/3659/88
do projektowania i nadzoru robót budowlanych

(pieczęć i podpis projektanta)

