

# BIURO PROJEKTÓW BUDOWNICTWA OGÓLNEGO I SŁUŻBY ZDROWIA

Stanisław Kozłowski  
25-333 Kielce, ul. Sienkiewicza 10/12A lok. nr 6  
Regon: 290976839, NIP: 657-143-06-88  
tel./fax 41-34-499-51, 603 642 259

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa i adres inwestycji: **Budowa drogi dojazdowej wewnętrznej i miejsc parkingowych do budynków Komendy Wojewódzkiej Policji w Kielcach**

Inwestor: **Komenda Wojewódzka Policji w Kielcach  
ul. Seminaryjska 12**

Obiekt: **KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI**

Branża: **Wielobranżowa**

Nazwa opracowania: **Projekt budowy drogi dojazdowej wewnętrznej i miejsc parkingowych do budynków KWP w Kielcach**

Działka nr ewid.: **1290/17, 1680/2 (teren zamknięty)**

### Autorzy opracowania:

LP	Branża	Funkcja	Imię i Nazwisko nr uprawnień	Data	Podpis
1	<b>Drogowa</b>	Projektant	mgr inż. Andrzej Kasprzyk SWK/0148/POOD/06	08.2021	
2		Sprawdzający	mgr inż. Piotr Łukawski SWK/0141/POWD/07	08.2021	
5	<b>Elektryczna</b>	Projektant	inż. Tadeusz Konieczny 339/KL/74	08.2021	
6		Sprawdzający	mgr inż. Paweł Morusiewicz SWK/0067/POOE/10	08.2021	
7	<b>Teletechniczna</b>	Projektant	inż. Krzysztof Kostka KL/92/91	08.2021	
8		Sprawdzający	inż. Tadeusz Konieczny 339/KL/74	08.2021	

# **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

## **SPIS ZAWARTOŚCI:**

<b>A. OŚWIADCZENIE O KOMPLETNOŚCI DOKUMENTACJI</b>	str. 2
<b>B. OPIS TECHNICZNY</b>	str. 3-22
<b>C. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA</b>	str. 23-28
<b>D. DOKUMENTY PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH</b>	str. 29-41
<b>E. DECYZJE, PISMA, UZGODNIENIA</b>	str. 42-55
<b>F. CZĘŚĆ RYSUNKOWA</b>	str. 56-58

Kielce, 08.2021 r.

## OŚWIADCZENIE O KOMPLETNOŚCI DOKUMENTACJI

dla: *Komendy Wojewódzkiej Policji w Kielcach*

pod nazwą: *Budowa drogi dojazdowej wewnętrznej i miejsc parkingowych do budynków KWP w Kielcach*

w stadium: **PROJEKT BUDOWLANY**

składającej się z następujących części:

### **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Powyższa dokumentacja została sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, została poddana sprawdzeniu pod względem zgodności z w/w przepisami oraz jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i może być skierowana do realizacji.

#### **BRANŻA DROGOWA**

Projektant:

Sprawdzający:

.....

.....

#### **BRANŻA ELEKTRYCZNA**

Projektant:

Sprawdzający:

.....

.....

#### **BRANŻA TELETECHNICZNA**

Projektant:

Sprawdzający:

.....

.....

## **B. OPIS TECHNICZNY**

Spis treści:

<b>1. PODSTAWA OPRACOWANIA</b>	<b>6</b>
<b>2. PRZEDMIOT, CEL I ZAKRES INWESTYCJI</b>	<b>7</b>
<b>3. LOKALIZACJA OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>	<b>7</b>
<b>4. OKREŚLENIE GRANIC DZIAŁKI LUB TERENU</b>	<b>8</b>
<b>5. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU</b>	<b>8</b>
5.1. Zagospodarowanie terenu przyległego	8
5.2. Opis terenu istniejącego przeznaczonego pod inwestycję	8
5.3. Określenie stopnia skomplikowania warunków gruntowych podłoża projektowanej inwestycji wraz z ustaleniem kategorii geotechnicznej obiektów budowlanych	8
5.4. Ukształtowanie terenu i zieleni	9
5.5. Opis istniejącego uzbrojenia terenu	9
5.5.1. Sieci elektryczne	9
5.5.2. Sieci sanitarne	9
<b>6. PRZEWIDYWANE ZMIANY W ISTNIEJĄCYM ZAGOSPODAROWANIU TERENU</b>	<b>10</b>
<b>7. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU</b>	<b>10</b>
7.1. Informacje ogólne	10
7.2. Zmiany w układzie komunikacyjnym	10
7.3. Projektowane obiekty budowlane	11
7.3.1. Drogi	11
7.3.1.1. Informacje ogólne	11
7.3.1.2. Zakres i lokalizacja inwestycji w terenie zamkniętym	11
7.3.1.2.1. Działka ewidencyjna 1290/17 obręb ewidencyjny Kielce	11
7.3.1.2.2. Działka ewidencyjna 1680/2 obręb ewidencyjny Kielce	12
7.3.1.3. Ukształtowanie sytuacyjne	12
7.3.1.4. Ukształtowanie wysokościowe	12
7.3.2. Sieci teletechniczne - Sieci monitoringu	13
7.3.2.1. Opis ogólny projektowanych instalacji	13
7.3.2.2. Opis instalacji	13
7.3.2.2.1. Sterowanie furtkami i bramami	13
7.3.2.2.1.1. Furtki	13
7.3.2.2.1.2. Bramy	14
7.3.2.2.2. Zasilanie	14
7.3.2.2.3. Okablowanie	14
7.3.2.2.4. Instalacje telewizji obserwacyjnej	14
7.3.2.3. Zasilanie	15
7.3.2.4. Okablowanie	15
7.3.2.5. Instalacja sygnalizacji poziomu oleju w separatorze oleju	15
7.3.2.5.1. Okablowanie	16
7.3.2.5.2. Prowadzenie zewnętrznych linii kablowych	16
7.3.3. Sieci elektryczne	16
7.3.3.1. Oświetlenie projektowanych parkingów	16
7.3.3.2. Zasilanie w energię elektryczną projektowanych bram wjazdowych na projektowany parking oraz układu sygnalizacyjnego pracy separatora	17
7.3.3.3. Zasilanie i rozdział energii elektrycznej	17
7.3.3.3.1. Dobudowa pola odpływowego w istniejącym zestawie kablowo-pomiarowym	17
7.3.3.3.2. 3.2. Projektowana kablowa linia zasilająca projektowaną skrzynkę elektryczną SE projektowanego parkingu	17
7.3.3.3.3. Projektowana szafka elektryczna SE	18
7.3.3.3.4. Ochrona od porażenia	18

7.3.3.3.5. Zabezpieczenie istniejących kabli SN pod projektowaną drogą (w pobliżu budynku KWP). -----	18
<b>8. BILANS TERENU I POWIERZCHNIA OBIEKTU -----</b>	<b>18</b>
<b>9. DANE O SZCZEGÓLNYCH WARUNKACH OCHRONY TERENU -----</b>	<b>18</b>
<b>10. DANE O WPLYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN -----</b>	<b>20</b>
<b>11. DANE O OBIEKTACH I OBSZARACH OBJĘTYCH OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ -----</b>	<b>20</b>
<b>12. INFORMACJA O ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻENIACH DLA ŚRODOWISKA -----</b>	<b>20</b>
12.1. Zagrożenia istniejące -----	20
12.2. Zagrożenia przewidywane -----	20
<b>13. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU -----</b>	<b>21</b>
<b>14. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA -----</b>	<b>21</b>
<b>15. WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONA ZDROWIA NA TERENIE BUDOWY -----</b>	<b>21</b>

## **1. Podstawa opracowania**

- [1] Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. Nr 2020 poz. 1333, 2127 z późniejszymi zmianami),
- [2] Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2018 poz. 1935 z późn. zm.)
- [3] Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124 z późn. zm.),
- [4] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem (Dz. U. 2017, poz. 784 z późn. zm.).
- [5] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. 2019 poz. 2311 z późn. zm.).
- [6] Ustawa o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (Dz. U. 2018 poz. 2068 z późn. zm.),
- [7] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. 1998 Nr 126, poz. 839),
- [8] Mapy do celów projektowych opracowane przez PHU GEO-MIX z dnia 13.04.2021 r.

## **2. Przedmiot, cel i zakres inwestycji**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest inwestycja pod nazwą „Budowa drogi dojazdowej wewnętrznej i miejsc parkingowych do obsługi budynków Komendy Wojewódzkiej Policji w Kielcach.

Do podstawowych celów i zakładanych efektów inwestycji polegającej na budowie drogi dojazdowej wewnętrznej i miejsc parkingowych należą:

- Poprawa warunków parkowania pojazdów pracowników KWP,
- Poprawa bezpieczeństwa na ulicy Śniadeckich poprzez zmniejszenie liczby parkujących pojazdów wzdłuż jezdni,
- Parkowanie pojazdów na wydzielonych miejscach parkingowych po zrealizowaniu inwestycji,
- Przejęcie i odprowadzenie wód deszczowych systemem kanalizacji deszczowej do kanalizacji miejskiej.

Zakres opracowania obejmuje:

- Wycinka drzew i krzewów,
- Rozbiórkę istniejących budynków wg oddzielnego opracowania i pozwolenia,
- Przebudowa kolidującego ze zjazdem oświetlenia ulicznego wg oddzielnego opracowania i pozwolenia,
- Likwidację istniejących przyłączy: wodociągowych, kanalizacyjnych i elektroenergetycznych
- Budowę, przebudowę lub zabezpieczenie urządzeń infrastruktury zewnętrznej,
- Rozbiórkę istniejących ogrodzeń betonowych,
- Budowę drogi dojazdowej wewnętrznej do obsługi budynków Komendy Wojewódzkiej Policji w Kielcach,
- Budowę miejsc parkingowych dla samochodów osobowych,
- Budowę miejsc do składowania śniegu,
- Budowę oświetlenia terenu,
- Budowę urządzeń monitorujących teren,
- Budowę ogrodzenia,
- Inne roboty o charakterze przygotowawczym i porządkującym.

## **3. Lokalizacja obiektu budowlanego**

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie świętokrzyskim, powiecie kieleckim, na terenie miasta Kielce przy ul. Śniadeckich. Lokalizację inwestycji przedstawiono na załączonej do niniejszego opracowania orientacji w skali 1:5000 (rys. nr 1).



## **4. Określenie granic działki lub terenu**

Obiekt zlokalizowany jest na działkach **1290/17, 1680/2 (teren zamknięty)**, 1290/16 (teren otwarty). Granice poszczególnych terenów przedstawiono na planie sytuacyjno-wysokościowym rys nr. 2 załączonym do niniejszego opracowania.

## **5. Istniejące zagospodarowanie terenu**

### **5.1. Zagospodarowanie terenu przyległego**

Projektowana droga dojazdowa wewnętrzna do obsługi budynków KWP zlokalizowana jest w terenie oznaczonym w Projekcie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania jako tereny normalne (dane z Geoportalu Kielce). Obecnie teren zajmowany jest przez niezamieszkały budynek mieszkaniowy wielorodzinny i wykorzystywany jest do parkowania pojazdów. W sąsiedztwie terenu przeznaczonego pod inwestycję zlokalizowane są budynki Komendy Wojewódzkiej Policji, Komendy Miejskiej Policji oraz budynki mieszkalne jednorodzinne i wielorodzinne, miejsca postojowe przy budynku KWP. Teren inwestycji zlokalizowany jest przy ul. Śniadeckich, która posiada nawierzchnię bitumiczną i obustronne chodniki.

### **5.2. Opis terenu istniejącego przeznaczonego pod inwestycję**

Na początkowym odcinku projektowanej inwestycji zlokalizowana jest ul. Śniadeckich stanowiąca połączenie ul. Seminaryjskiej z ul. Proszą stanowiącą wewnętrzny układ miasta.

W terenie, na którym jest planowana trasa drogi znajdują się sieci infrastruktury technicznej: kolektory kanalizacyjne, wodociągi, linie elektroenergetyczne niskiego napięcia oraz linie teletechniczne.

### **5.3. Określenie stopnia skomplikowania warunków gruntowych podłoża projektowanej inwestycji wraz z ustaleniem kategorii geotechnicznej obiektów budowlanych**

Na podstawie Dokumentacji badań podłoża gruntowego ustalono, że w podłożu występują warunki gruntowe proste. W podłożu warstwy gruntów są jednorodne genetycznie i litologicznie. Zwierciadło wód gruntowych występuje poniżej poziomu konstrukcji chodnika. Nie stwierdzono występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych.

Zgodnie z § 4. ust 1. rozporządzenia kategorię geotechniczną ustala się w opinii geotechnicznej w zależności od stopnia skomplikowania warunków gruntowych oraz konstrukcji obiektu budowlanego. Podłoże budowlane po wykorytowaniu gruntów nasypowych charakteryzuje się możliwością przenoszenia odkształceń i drgań. W rejonie projektowanej inwestycji nie występują tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych, tereny zagrożone powodzią. W podłożu nie stwierdzono występowania gruntów zapadowych, ekspansywnych, ulegających pęcznieniu. Przy dostosowaniu obciążenia do nośności i odkształcalności podłoża gruntowego nie przewiduje się niekorzystnych oddziaływań dla obiektu budowlanego. W bezpośrednim sąsiedztwie projektowanego obiektu są zlokalizowane budynki oraz ogrodzenie. Konstrukcja nawierzchni drogowych nie stwarza zagrożenia życia i mienia spowodowanego awarią.

Obiekt nie posiada wartości zabytkowej. Nie będzie powodował znaczącego oddziaływania na środowisko.

Obiekt budowlany zaleca się zaliczyć do II kategorii geotechnicznej.

W podłożu dokumentowanego terenu, pod warstwą nasypów o miąższości 0,4 – 1,5 m występują osady zwietrzelinowe łupków dewonu górnego wykształcone w postaci glin i glin zwięzłych z okruciami wapieni i łupków oraz skały twarde reprezentowane przez łupki górnego dewonu.

W czasie prac terenowych nie stwierdzono występowania wód gruntowych. W okresach bardzo wilgotnych wody gruntowe mogą pojawiać się na stropie gruntów spoistych na głębokości 0,4 – 1,5 m p.p.t.

Współczynnik filtracji wg Z. Pazdry wynosi dla:

glin, glin zwięzłych i łupków 10–6 – 10–8 m/s - grunty półprzepuszczalne.

## **5.4. Ukształtowanie terenu i zieleni**

Rzeźbę terenu analizowanej okolicy można zaliczyć do zróżnicowanej z przewagą wzniesień. Teren inwestycji posiada znaczne pochylenia z kierunku wschodniego w kierunku zachodnim. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie uzbrojonym w sieci infrastruktury technicznej. Wśród inwentaryzowanych gatunków drzew w terenie występują: jabłonie, grusze, jesion, śliwa, klon pospolity, robinia akacjowa, wiąz szypułkowy, orzech włoski, oraz krzewy: lilak pospolity, bez czarny. Dla przedmiotowej zieleni została wydana decyzja na wycinkę załączona do Projektu Zagospodarowania Terenu.

## **5.5. Opis istniejącego uzbrojenia terenu**

### **5.5.1. Sieci elektryczne**

Wzdłuż istniejącej ul. Śniadeckich zlokalizowane są słupy stalowe i kable oświetlenia ulicznego. Ze względu na występujące kolizje z projektowaną inwestycją /1słup/ zostanie wykonania niezbędna przebudowa wg odrębnego opracowania i pozwolenia.

### **5.5.2. Sieci sanitarne**

Teren, na którym realizowana będzie w/w inwestycja położony jest na „zapleczu” obiektów KWP z wjazdem od strony ul. J. i J. Śniadeckich 19 i formalno – prawnie składa się z „terenu otwartego” i „terenu zamkniętego”.

Na terenie znajdują się nieużytkowane budynki : mieszkalny i gospodarczy. Uzbrojenie terenu stanowią: przyłącze kanalizacji sanitarnej dla obiektów KWP, przyłącze wodociągowe i kanalizacji sanitarnej do budynku mieszkalnego oraz kable elektryczne eNN.

Budynki przeznaczone są do wyburzenia, a istniejące przyłącza: wodociągowe i kanalizacji sanitarnej do budynku mieszkalnego do trwałej likwidacji (wg. odrębnego opracowania zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Wodociągi Kieleckie).

## 6. Przewidywane zmiany w istniejącym zagospodarowaniu terenu

Realizacja inwestycji wymaga następujących zmian w istniejącym zagospodarowaniu terenu:

- Wycinkę drzew i krzewów - w ternie otwartym,
- Rozbiórkę budynków mieszkalnego i gospodarczego – wg odrębnego opracowania i pozwolenia – w terenie otwartym,
- Wykonanie zjazdu z ul. Śniadeckich – teren otwarty,
- Budowa miejsc parkingowych wraz z drogami manewrowymi,
- Budowa miejsc do składowania śniegu – teren otwarty,
- Zmian w istniejących sieciach uzbrojenia terenu zmierzających do likwidacji kolizji z projektowanymi obiektami,
- Budowę ogrodzenia wraz z bramami i furtkami,
- Wykonania nowych sieci uzbrojenia terenu dotyczących odwodnienia i oświetlenia oraz monitoringu
- Zakres przewidywanych zmian w istniejącym zagospodarowaniu terenu pokazany jest na planie zagospodarowania terenu rys, nr 2.

Realizacja przedsięwzięcia wymaga rozbiórki obiektów kolidujących z projektowanym obiektami w liczbie:

- 2 budynki - mieszkalny i gospodarczy – wg oddzielnego opracowania i pozwolenia – teren otwarty,
- 2 budynków gospodarczych /garaże – blaszaki/ - teren otwarty.

Lokalizacje budynków przewidzianych do rozbiórki zaznaczono na planie zagospodarowania terenu.

## 7. Projektowane zagospodarowanie terenu

### 7.1. Informacje ogólne

Projektowane zagospodarowanie terenu składać się będzie z obiektów budowlanych drogowych oraz sieci uzbrojenia terenu, zlokalizowanych w sposób wynikający z projektowanego układu komunikacyjnego. Poniżej zamieszczono charakterystykę układu komunikacyjnego oraz projektowanych obiektów budowlanych.

### 7.2. Zmiany w układzie komunikacyjnym

Po zrealizowaniu projektowanej inwestycji nastąpią zmiany w układzie komunikacyjnym:

- Na istniejącej ul. Śniadeckich zostanie wybudowany zjazd o charakterze indywidualnym zapewniający dojazd do obiektu – teren otwarty,
- Istniejące budynki zlokalizowane na działce 1290/16 zostaną wyburzone – teren otwarty,

- Rozebrane zostaną istniejące ogrodzenia z płyt betonowych w terenie otwartym i zamkniętym,
- Zostaną wybudowane drogi wewnętrzne do obsługi obiektów Komendy Wojewódzkiej Policji w Kielcach w terenie otwartym i zamkniętym,
- Wykonane zostaną miejsca do postoju samochodów osobowych w terenie otwartym i zamkniętym,
- Zastana wykonane miejsca do składowania śniegu w terenie otwartym,
- Wybudowana zostanie sieć kanalizacji deszczowej odwadniająca teren inwestycji w terenie otwartym,
- Teren na którym zlokalizowana jest inwestycja zostanie ogrodzony ogrodzeniem o wysokości 2.0 m. Ogrodzenie zostanie wykonane jako systemowe z płyt betonowych w terenie otwartym i zamkniętym,
- Dostęp do terenu objętego inwestycją zapewni brama wjazdowa systemowa o szerokości 4,5 m – teren otwarty,
- Teren otwarty od terenu zamkniętego zostanie odgrodzony ogrodzeniem panelowym o wysokości 1,5 m wraz z bramą wjazdową o szerokości 5,0 m i furtką ,
- Cały teren zostanie oświetlony i wyposażony w system monitoringu.

### **7.3. Projektowane obiekty budowlane**

#### **7.3.1. Drogi**

##### **7.3.1.1. Informacje ogólne**

Projektowane elementy posiadają opisane niżej parametry:

- Droga dojazdowa wewnętrzna – przekrój jednojezdniowym – jezdnia o szerokości 2x2,50m,
- Miejsca postojowe dla samochodów osobowych o wymiarach 2,50x5,0m i szt. 23,
- Miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych o wymiarach 3,60x5,0m – szt. 2,
- Miejsc do składowania śniegu o wymiarach 5,0x5,0m,
- Chodniki o szerokościach 1,5 m oraz 1,0 m,
- Wjazd indywidualny o szerokości 4,50 m.

##### **7.3.1.2. Zakres i lokalizacja inwestycji w terenie zamkniętym**

###### **7.3.1.2.1. Działka ewidencyjna 1290/17 obręb ewidencyjny Kielce**

- Droga manewrowa oś nr 1 o długości 7,30 m i szerokości 2,92 m,
- Część miejsc parkingowych przy osi nr 1 o wymiarach 2,5x5,0 m – szt. 3 zlokalizowane przy istniejącej stacji Trafo,
- Linie kablowe oświetlenia,
- Sieć teletechniczna monitoringu terenu,

**7.3.1.2.2. Działka ewidencyjna 1680/2 obręb ewidencyjny Kielce**

- Droga manewrowa oś nr 1 o długości 3,12 m i szerokości 2,92 m,
- Część miejsc parkingowych przy osi nr 1 o wymiarach 2,5x5,0 m – szt. 3 oraz jedno pełnowymiarowe miejsce parkingowe zlokalizowane przy istniejącej stacji Trafo,
- Część miejsc parkingowych o wymiarach 2,5x5,0 m wzdłuż osi nr 2 – szt. 10
- Słup oświetleniowy nr 2,
- Przyłącze elektryczne od istniejącego złącza ZKP,
- Szafka elektryczna do oświetlenia terenu,
- Sieć teletechniczna i studzienki teletechniczne ST4, ST3, przyłącze do serwerowni,
- Kamery monitoringu,
- Ogrodzenie betonowe wzdłuż działki 1284,
- Ogrodzenie panelowe wraz z bramą i furtką oddzielające teren zamknięty działka 1680/2 od terenu otwartego działka 1290/16,

**7.3.1.3. Ukształtowanie sytuacyjne**

Inwestycja zlokalizowana została na działkach 1290/16 /teren otwarty/ oraz **1290/17 i 1680/2 /teren zamknięty/**. Trasa projektowanej drogi została poprowadzona w sposób zapewniający maksymalne wykorzystanie terenu pod miejsca postojowe spełniając wymagania obowiązujących przepisów prawa.

Projektowana oś nr 1 została poprowadzona od ulicy Śniadeckich do ostatnich miejsc parkingowych zlokalizowanych po lewej stronie drogi. Oś nr 2 poprowadzona została wzdłuż obrodzenia działki 1291 do przecięcia z osią nr 3 stanowiącą połączenie istniejących miejsc parkingowych KWP z projektowanym układem.

Długość odcinków poszczególnych osi wynosi:

- - Oś nr 1 – 57,78 m
- - Oś nr 2 – 42,05 m
- - Oś nr 3 – 14.54 m

**7.3.1.4. Ukształtowanie wysokościowe**

Niweleta projektowanego układu drogi oraz miejsc parkingowych dowiązana jest do punktów stałych którymi są:

- Nawierzchnia ul. Śniadeckich,
- Istniejące miejsca postojowe zlokalizowane przy budynku KWP,
- Powierzchnia terenu działki 1291.

Od ul. Śniadeckich projektowana niweleta osi nr 1 spadkiem podłużnym o wartościach od 2.0% do 5.954 % oraz została wyokrąglona łukiem pionowym wklęsłym o promieniu  $R=200$  m. Przebieg projektowanej osi nr 1 został dostosowany do istniejącego terenu oraz do ukształtowania oraz osi nr 2 i punktów stałych. Profil podłużny osi nr 2 przebiega w wykopie.

Oś nr 2 została zaprojektowana w nasypie i wykopie z dowiązaniem do osi nr 1, istniejących miejsc parkingowych oraz terenu działki 1291. Niweleta projektowanej osi nr 2 zaprojektowana została ze spadkami podłużnymi o wartościach od 1.302 % do 4.5847 % oraz wyokrąglona łukiem pionowym wypukłym o wartości  $R=150$  m

Oś nr 3 została dowiązana wysokościowo do przebiegu osi nr 2 oraz istniejących miejsc parkingowych. Niweleta projektowanej osi nr 2 została zaprojektowana ze spadkiem wynoszącym od 1.220% do 2.00 % i przebiega w wykopie.

### **7.3.2. Sieci teletechniczne - Sieci monitoringu**

#### **7.3.2.1. Opis ogólny projektowanych instalacji**

Na terenie planowanej inwestycji zlokalizowane będą dwie bramy wjazdowe z furtkami przy każdej bramie. Jedna brama od strony ul. Śniadeckich i druga brama od strony budynku KWP nr 3088b2.

Bramy dwuskrzydłowe wyposażone zostaną w pełną automatykę sterowniczą. Sterowanie bramami – preferowane przez Zamawiającego – poprzez bramki GSM z telefonów użytkowników parkingu.

Furtki przy bramach wjazdowych, także zostaną w pełną automatykę sterowniczą – otwierane i zamykane siłownikami. Sterowanie furtkami – poprzez użycie kart zbliżeniowych do czytników z systemu Advisor Master.

Teren parkingu oraz obszaru bram i furtek objęty będzie monitoringiem wizyjnym.

Kamery umieszczone będą na projektowanych słupach oświetleniowych. Kamery przekazywać będą obraz do rejestratora 16-to kanałowego TurboHD, zlokalizowanego w serwerowni na I piętrze budynku 3088b2. Do projektowanego rejestratora przyłączone będą kamery projektowane, dodatkowo będzie możliwość przełączenia do niego obecnie istniejących kamer i odłączenia rejestratora istniejącego. Od projektowanego rejestratora wyprowadzone zostanie połączenie istniejącym torem HDMI/LAN do dyżurki w budynku głównym KWP przy ul. Seminaryjskiej 12, gdzie zlokalizowany będzie dodatkowy monitor z układem sterowania obrazem z projektowanych kamer. W tym torze wymienione będą na nowe urządzenia do przesyłu sygnału wizyjnego (extender HDMI).

Plan parkingu z instalacjami pokazany jest na rys. nr 2.

#### **7.3.2.2. Opis instalacji**

##### **7.3.2.2.1. Sterowanie furtkami i bramami**

W obszarze terenu otwartego zlokalizowane są furtki i bramy. W obszarze terenu zamkniętego - od studzienki ST4 poprowadzone jest zbiorcze okablowanie do pomieszczenia serwerowni w budynku 3088b2.

##### **7.3.2.2.1.1. Furtki**

W serwerowni w budynku 3088b2 zamontowany zostanie kontroler systemu Advisor Master ATS-1250 – dla sterowania furtkami przy bramach. Kontroler połączony będzie magistralą systemową z innymi urządzeniami systemu Advisor Master. Inwestor wskaże miejsce montażu kontrolera oraz miejsce włączenia do magistrali systemowej.

Z kontrolera wyprowadzona zostanie magistrala lokalna do czytników przy furtkach oraz okablowanie do sterowania centralkami siłowników furtek.

Na magistrali lokalnej – z uwagi na jej prowadzenie na zewnątrz budynku - zainstalowany zostanie wzmacniacz/separator ATS 1740. Z uwagi na długość magistrali lokalnej i obciążenie prądowe, planuje się doprowadzenie zasilania do czytników osobnym torem, kablem zintegrowanym.

Z kontrolera wyprowadzone zostaną po dwa wyjścia przekaźnikowe (beznapięciowe) do każdej z centralek sterowania furtkami. Takie rozwiązanie daje swobodę przy wyborze sposobu sterowania automatyką furtki. W przypadku możliwości zasterowywania centralki sterowania furtką z wyjść OC czytników (max 25mA/14VDC), wyjścia przekaźnikowe w kontrolerze nie będą wykorzystywane.

#### **7.3.2.2.1.2. Bramy**

Centralki bramowe wyposażone zostaną w moduły GSM z kartą SIM. Najczęściej otwarcie bram realizowane jest po wybraniu numeru telefonicznego „bramy”. Jeśli w pamięci urządzenia zarejestrowany jest numer dzwoniącego, następuje otwarcie bramy. W tym momencie połączenie jest odrzucane przez urządzenie, nie ma więc potrzeby zakańczania połączenia przez dzwoniącego. Planuje się montaż modułów Elmes GSM 2000.

Całość automatyki sterującej bramami i furtkami powinna pochodzić od jednego producenta, np. Came, Hormann, Faac. Zespół urządzeń obejmuje centrale sterujące, siłowniki, bariery podczerwieni, lampy ostrzegawcze z buczkami oraz dodatkowo moduły GSM. Ze względu na planowany montaż metalowych słupków bram i furtek, należy zwrócić uwagę na dobór siłowników, które powinny być przystosowane do montażu na takich słupkach.

#### **7.3.2.2.2. Zasilanie**

Zasilanie planowanego kontrolera – z osobnego obwodu, zabezpieczonego dobudowanym wyłącznikiem S301B6A w istniejącej rozdzielnicy zasilania gwarantowanego.

Zasilanie centralek sterujących bramami i centralek sterujących furtkami – z projektowanej (w oddzielnym opracowaniu dla instalacji elektrycznych) zewnętrznej szafki elektrycznej zlokalizowanej na parkingu. Zabezpieczenie - wyłącznikiem S301B10A.

#### **7.3.2.2.3. Okablowanie**

- kable do przyłączenia kontrolera ATS 1250 do magistrali systemowej (Advisor Master) – Belden 8723, WCAT52 lub WCAT54
- kable do magistrali lokalnej czytników ATS 1192 – UTP żel kat.5e + zasilanie 3x1 ziemny zewn. Bitner
- kable do sterowania centralkami furtek - XzKAXwekw 2x2x1,0 mm
- przewody do zasilania kontrolera – YDY 3x1,5mm<sup>2</sup>
- okablowanie bram i furtek – wg specyfikacji wybranego dostawcy urządzeń.

#### **7.3.2.2.4. Instalacje telewizji obserwacyjnej**

W obszarze terenu zamkniętego zlokalizowanych jest 2 kamery. W obszarze terenu otwartego zlokalizowane jest 5 kamer.

W obszarze terenu zamkniętego - w serwerowni w budynku 3088b2 znajduje się wisząca szafa rack, w której zamontowany jest rejestrator NV-DVR 1200 (1216/D). Do niego przyłączonych jest 8 kamer z parkingu przy budynku 3088b2.

W szafie rack zainstalowany zostanie nowy 16-to kanałowy rejestrator Turbo HD, do którego przyłączonych będzie 5 kamer DS 2CE16H0T IT3ZF, obejmujących teren projektowanego parkingu w obszarze otwartym i 2 kamery DS 2CE16H0T IT3ZF, obejmujących teren projektowanego parkingu w obszarze zamkniętym.

Kamery połączone będą z rejestratorem kablami zewnętrznymi koncentrycznymi. Dla zapewnienia minimalnego spadku napięcia, zasilanie kamer prowadzone będzie oddzielnym torem – w kablu zintegrowanym.

Od projektowanego rejestratora wyprowadzone zostanie połączenie istniejącym torem HDMI/LAN do dyżurki w budynku głównym KWP przy ul. Seminaryjskiej 12, gdzie zlokalizowany będzie dodatkowy monitor z układem sterowania obrazem z projektowanych kamer. W tym torze wymienione będą na nowe urządzenia do przesyłu sygnału wizyjnego (extender HDMI).

Obok szafy serwerowej planowany jest montaż zasilacza do kamer z oddzielnymi zabezpieczeniami dla każdego toru zasilania.

Schemat instalacji telewizji obserwacyjnej pokazany jest na rys nr 4. Na rysunku zaznaczony jest obszar terenu otwartego (ABOKLMNA), objętego niniejszym projektem.

#### **7.3.2.3. Zasilanie**

Zasilanie planowanego nowego rejestratora – podłączyć z wewnętrznego obwodu zasilania w szafie rack. W przypadku braku takiej możliwości – zasilanie wykonać z osobnego obwodu, zabezpieczonego dobudowanym wyłącznikiem S301B6A w istniejącej rozdzielnicy zasilania gwarantowanego.

Zasilanie zasilacza kamer wykonać z osobnego obwodu, zabezpieczonego dobudowanym wyłącznikiem S301B6A w istniejącej rozdzielnicy zasilania gwarantowanego.

Jeśli planowany rejestrator będzie zasilany z osobnego obwodu a nie z szafy, to do niego można przyłączyć także zasilacz kamer.

#### **7.3.2.4. Okablowanie**

- kable do kamer – XAP 75-0.59/3.7+2x1.0 PE+żel 90% pokrycia opłotem
- przewody do zasilania rejestratora, zasilacza – YDY 3x1,5mm<sup>2</sup>

#### **7.3.2.5. Instalacja sygnalizacji poziomu oleju w separatorze oleju**

Na parkingu, w układzie odwodnienia, zainstalowany będzie separator oleju. W momencie wykrycia przez sondę urządzenia kontrolnego przekroczenia zadanego poziomu oleju, urządzenie przejdzie w stan alarmowania lokalnego. W celu przyspieszenia reakcji personelu, sygnał z wyjścia przekątnikowego urządzenia kontrolnego, przekazany będzie do projektowanego kontrolera ATS 1250 na jedno z wolnych jego wejść kontrolnych. Wejście takie należy odpowiednio zaprogramować, aby personel nadzorujący system kontroli dostępu był poinformowany w sposób jednoznaczny i żeby alarm taki nie był domyślnie kojarzony z innymi alarmami, jakie



mogą występować w systemie ACC. Kontroler ATS 1250 znajduje się budynku 3088b2 – teren zamknięty.

#### **7.3.2.5.1. Okablowanie**

- kabel do przyłączenia urządzenia kontrolnego przekroczenia zadanego poziomu oleju - XzKAXwekw 2x2x1,0 mm

Schemat przyłączenia pokazany jest na rys nr 2 (razem ze schematem sterowania furtkami). Na rysunku zaznaczony jest obszar terenu otwartego (ABOKLMNA), objętego niniejszym projektem.

#### **7.3.2.5.2. Prowadzenie zewnętrznych linii kablowych**

Trasy kablowe dla teletechniki rozprowadzone będą pod ziemią od punktu A2 poprzez studzienkę ST4 i ST3 do obszaru terenu otwartego. Na terenie otwartym pod ziemią kable ułożone będą w rurach giętkich typu Arot – DVK 75 do studzienek i słupów oświetleniowych.

Zasilania 230VAC dla centralek sterujących bramami i centralek sterujących furtkami w obszarze terenu otwartego zawarte są w opracowaniu dotyczącym m.in. oświetlenia terenu parkingu. Zasilania wyprowadzone zostaną z projektowanej szafki elektrycznej przy słupie SO2 i przebiegać będą wzdłuż tras zasilania lamp oświetleniowych.

### **7.3.3. Sieci elektryczne**

#### **7.3.3.1. Oświetlenie projektowanych parkingów**

Dla oświetlenia parkingów przewidziano oprawy ledowe o mocy 40W. Należy zastosować oprawy dedykowane do oświetlania terenów zewnętrznych - parkingów. Obudowy opraw LED wykonane z aluminium, z osłoną ze szkła hartowanego oraz układem soczewkowym z PC, o stopniu ochrony IP66, o wysokiej skuteczności świetlnej, z zasilaczem sterowalnym w systemie analogowym 0-10 V, z gwarancją minimum 7 lat (typu LEDOLUX LUXA DOB lub podobne). Oprawy montowane na słupach aluminiowych wysokości 5m (S-50SwAL lub podobne o porównywalnych parametrach obciążalności i wytrzymałości – słupy będą także wykorzystywane dla kamer instalacji CCTV).

Słupy ustawione na fundamentach prefabrykowanych F100/200.

Zasilanie oświetlenia odbywać się będzie kablami z projektowanej szafki elektrycznej (oznaczonej w projekcie symbolem SE), która będzie zamontowana na fundamencie przy słupie nr 2.

Załączanie oświetlenia odbywać się będzie stycznikiem sterowanym automatycznie zegarem astronomicznym lub ręcznie (awaryjnie) przełącznikiem zamontowanym w szafce SE. W oświetleniu parkingu zaprojektowano kable miedziane, jedną z żył wykorzystano jako przewód ochronny PE. Z przewodem tym łączyć konstrukcje słupów. Razem z kablami oświetleniowymi ułożyć bednarkę ocynkowaną Fe/Zn 30x4mm, z którą należy łączyć konstrukcje słupów. Bednarkę należy zakopać w dnie rowu kablowego na głębokości co najmniej 10cm. W słupach nie stosować zabezpieczeń a tylko tabliczki z zaciskami, od których wciągnąć do zasilania oprawy przewody YDY 3x2,5mm<sup>2</sup>.

### **7.3.3.2. Zasilanie w energię elektryczną projektowanych bram wjazdowych na projektowany parking oraz układu sygnalizacyjnego pracy separatora**

Projektowane kable YKY 3x4mm<sup>2</sup> ułożyć od projektowanej skrzynki elektrycznej SE do skrzynek zasilająco-sterujących bram oraz separatora. Pod drogą kable układać w rurze Arot DVK75.

Roboty kablowe wykonać zgodnie z normą N SEP-E-004.

Instalację zasilającą i sterowniczą bram wykonać zgodnie z DTR oraz projektem instalacji teletechnicznych. Instalację zasilającą i sterowniczą separatora wykonać zgodnie z DTR separatora.

Ochrona od porażeń – samoczynne, szybkie wyłączenie zasilania w układzie sieciowym TN-S.

Moc zainstalowana równa mocy obliczeniowej wynosi 0,55kW.

Spadek napięcia do skrzynki rozdzielczej bramy wjazdowej (od ul. Śniadeckich):

P=0,55kW YKY 3x4mm<sup>2</sup> dł. 60m

$$\Delta U = \frac{0,55 \cdot 60}{14 \cdot 4} = 0,59\%$$

$$\Sigma \Delta U = 0,59 + 1,19(\text{do SE}) = 1,78\%$$

Spadek napięcia do skrzynki rozdzielczej układu pracy separatora:

P=0,2kW YKY 3x4mm<sup>2</sup> dł. 60m

$$\Delta U = \frac{0,2 \cdot 60}{14 \cdot 4} = 0,21\%$$

$$\Sigma \Delta U = 0,21 + 1,19(\text{do SE}) = 1,4\%$$

Skuteczność ochrony od porażeń będzie zachowana, co należy potwierdzić pomiarem.

### **7.3.3.3. Zasilanie i rozdział energii elektrycznej.**

#### **7.3.3.3.1. Dobudowa pola odpływowego w istniejącym zestawie kablowo-pomiarowym.**

Schemat zasilania pokazano na rys. E3 projektu branżowego.

Zgodnie z wytycznymi otrzymanymi od Inwestora, zasilanie w energię elektryczną odbywać się będzie z sieci zalicznikowej KWP tj. z istniejącego złącza kablowo-pomiarowego ZKP zabudowanego na zewnątrz przy ścianie budynku KWP w miejscu, jak pokazano na rys. E1.

Dla wyprowadzenia obwodu 1-fazowego należy w skrzynce pierwszej od dołu (licząc od lewej strony) obok ogranicznika przepięć DEHN bloc zamontować rozłącznik izolacyjny z bezpiecznikiem typu R301 25A. Przewody zasilające (DY 6mm<sup>2</sup>) doprowadzić z części zalicznikowej ZKP (z listwy LZ-10).

#### **7.3.3.3.2. 3.2. Projektowana kablowa linia zasilająca projektowaną skrzynkę elektryczną SE projektowanego parkingu.**

Trasę w/w linii pokazano na rys. nr E1 projektu branżowego.

Projektowany kabel YKY 3x6mm<sup>2</sup> ułożyć od projektowanego rozłącznika R301 w ZKP do projektowanej skrzynki elektrycznej SE, która będzie usytuowana przy projektowanym słupie nr 2 oświetlenia parkingu.

Kabel od ZKP i na skrzyżowaniu z istniejącą drogą i kablami SN układać w rurze Arot DVK 75 a pod istniejącym i projektowanym parkingiem z płyt ażurowych układać również w rurach DVK75 na gł. 0,8m od nawierzchni.

Roboty kablowe wykonać zgodnie z normą N SEP-E-004.

#### **7.3.3.3.3. Projektowana szafka elektryczna SE.**

Usytuowanie szafki (przy słupie oświetleniowym nr 2) pokazano na rys. nr E1 a jej schemat i elewacje na rys nr E3 projektu branżowego.

Dobrano zestaw OSZ 40x60+KP+F (Emiter).

Stopień ochrony IP54, II klasa ochronności.

W ziemi fundament pod skrzynkę ustawić bezpośrednio przy fundamencie pod słup oświetleniowy.

#### **7.3.3.3.4. Ochrona od porażień.**

Ochrona od porażień – samoczynne, szybkie wyłączenie zasilania w układzie sieciowym TN-S od ZKP dla całej instalacji.

#### **7.3.3.3.5. Zabezpieczenie istniejących kabli SN pod projektowaną drogą (w pobliżu budynku KWP).**

Usytuowanie w/w kabli pokazano na rys. nr E1 projektu branżowego.

Na istniejące kable SN, na skrzyżowaniu z projektowaną drogą, projektuje się założenie dwudzielnych rur osłonowych Arot 160 PS.

## **8. Bilans terenu i powierzchnia obiektu**

Teren, na którym projektowana jest inwestycja w granicach objętych inwestycją zajmuje powierzchnię około 0,126 ha. W skład w/w obszaru wchodzi następujące powierzchnie:

- Powierzchnia nawierzchni jezdni – 0,053 ha,
- Powierzchnia nawierzchni miejsc parkingowych i miejsc do składowania śniegu – 0,037 ha,
- Powierzchnia chodników – 0,0017 ha,
- Powierzchnia zjazdu – 0,0017 ha,
- Powierzchnia terenów zielonych – 0,033 ha.

## **9. Dane o szczególnych warunkach ochrony terenu**

Zarówno realizacja, jak i eksploatacja przedsięwzięcia powinna zapewniać zachowanie zasad ochrony środowiska. Przedmiotowa inwestycja nie wymagała wydania Decyzji

o środowiskowych uwarunkowaniach jednak należy zachować następujące wymagania w trakcie realizacji inwestycji:

1. Planowane przedsięwzięcie należy wykonać z materiałów gwarantujących szczelność, wytrzymałość i nieagresywność dla środowiska, posiadających niezbędne aprobaty techniczne.
2. Należy przeprowadzić inwentaryzację stanu technicznego zabudowy istniejącej w strefie oddziaływań prac budowlanych przed przystąpieniem do prac budowlanych oraz po ich zakończeniu.
3. Należy zrehabilitować tereny, polegające na przywróceniu go do stanu biologicznie-czynnego.
4. W trakcie przygotowania i realizacji przedsięwzięcia zapewnić oszczędne gospodarowanie terenem.
5. W fazie budowy należy zabezpieczyć powierzchnię ziemi, wody gruntowe i powierzchniowe przed potencjalnymi zanieczyszczeniami, zwłaszcza substancjami ropopochodnymi, poprzez:
  - a. utwardzenie terenu na którym będzie zlokalizowane zaplecze (np. poprzez wyłożenie płytami betonowymi),
  - b. okresowe (do czasu zakończenia budowy) wyścielanie podłoża miejsc postoju maszyn i pojazdów oraz miejsc składów materiałów budowlanych i miejsc przechowywania i magazynowania odpadów niebezpiecznych - materiałami izolacyjnymi,
  - c. tankowanie maszyn roboczych z należytą starannością, nie powodujące skażenia środowiska,
  - d. wyposażenie zaplecza budowy w szczelne sanitariaty, których zawartość będzie na bieżąco usuwana przez uprawnione podmioty.
6. Opracować plan robót tak, aby zminimalizować wykorzystanie sprzętu budowlanego i środków transportu. Unikać koncentracji w jednym miejscu nadmiernej ilości maszyn i sprzętu pracujących równocześnie. Dla zminimalizowania emisji zanieczyszczeń do powietrza ograniczać czas pracy jałowej maszyn i urządzeń.
7. Wykorzystywany przy realizacji inwestycji sprzęt i środki transportowe winny charakteryzować się możliwie jak najmniejszym oddziaływaniem na jakość środowiska oraz znajdować się w dobrym stanie technicznym. Użytkowany sprzęt budowlany winien spełniać, określone odrębnymi przepisami, wymogi w zakresie emisji hałasu do środowiska przez urządzenia używane na zewnątrz pomieszczeń, i posiadać szczelne układy napędowe i zasilania tak, aby nie następowały niekontrolowane wycieki substancji napędowych, a tym samym zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego. Konieczna jest prawidłowa eksploatacja w/w sprzętu, który nie powinien być przeciążany i przeładowywany.
8. Na samochodach przewożących materiały pyłące należy stosować zabezpieczenia (plandeki lub innego typu przykrycia), celem ograniczenia emisji niezorganizowanej.
9. Wykonawca prac winien dysponować sprzętem i środkami do neutralizacji ewentualnych zanieczyszczeń środowiska gruntowo-wodnego.
10. Odpady powstałe w trakcie realizacji inwestycji należy segregować i selektywnie magazynować w odpowiednio do tego celu wyznaczonym miejscu, o szczelnym podłożu, w odpowiednich pojemnikach, zabezpieczonych pryzmach, w sposób eliminujący ich negatywny wpływ na środowisko,

zapewniając ich odbiór przez uprawnione podmioty.

11. Prace budowlane w rejonie terenów chronionych pod względem oddziaływania akustycznego mogą być prowadzone wyłącznie w porze dziennej, tj. 6.00 - 22.00.

## **10. Dane o wpływie eksploatacji górniczej na teren**

W obrębie i sąsiedztwie inwestycji nie ma ustanowionych terenów górniczych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 czerwca 2011r. – Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2020r. poz. 1339).

## **11. Dane o obiektach i obszarach objętych ochroną konserwatorską**

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na terenie działki 1290/16 znajdującej się na obszarze wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych woj., świętokrzyskiego układu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Kielce. Zgoda na prowadzenie prac wydana przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach została dołączona w części E niniejszego opracowania.

## **12. Informacja o istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska**

### **12.1. Zagrożenia istniejące**

W stanie istniejącym wskazuje się następujące zagrożenia dla środowiska:

- Wody opadowe i roztopowe – z terenu spływają swobodnie po powierzchni do istniejącej kanalizacji zlokalizowanej w ul. Śniadeckich.
- Zanieczyszczenia gazowe (spaliny) – w bliskiej odległości od istniejącej drogi ul. Śniadeckich na której odbywało się parkowanie zlokalizowane są budynki użyteczności publicznej i domy mieszkalne jednorodzinne i wielorodzinne.
- Hałas – na oddziaływanie hałasu od pojazdów samochodowych głównie narażone są budynki zlokalizowane wzdłuż ul. Śniadeckich
- Zieleń – do wycinki przeznaczono drzewa i krzewy kolidujące z inwestycją.

### **12.2. Zagrożenia przewidywane**

W stanie projektowanym wskazuje się następujące zagrożenia dla środowiska:

- Wody opadowe i roztopowe – w stanie projektowanym wody opadowe z przekroju dróg dojazdowych i miejsc parkingowych odprowadzane będą wpustami deszczowymi do kanalizacji deszczowej, po oczyszczeniu w urządzeniu podczyszczającym.
- Zanieczyszczenia gazowe (spaliny) – Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie generować ciągłego wpływu na otaczający teren. Oddziaływanie będzie skumulowane do przyjazdu pracowników do pracy i wyjazdu po pracy z terenu parkingów.

- Hałas – nie będą przekroczone normy hałasu od poruszających się pojazdów.

### **13. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

Obszar oddziaływania obiektu zgodnie z art. 34 ust. 3 pkt. 1 lit. e ustawy Prawo budowlane (Dz.U. z 2020r. poz.1333) zawiera się w granicach wskazanych na części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu jako: granice terenów otwartego i zamkniętego Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji nie ogranicza działek z nią sąsiadujących w zakresie zagospodarowania, w tym zabudowy.

Zasięg obszaru oddziaływania obiektu zgodnie z §18 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego został wyznaczonych na podstawie:

- Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych
- Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska
- Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne
- Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko
- Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody
- Ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach
- Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych
- Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Planowaną inwestycję zaprojektowano zgodnie z art. 5 ust.1 pkt 9 Ustawy Prawo budowlane. Projektowany obiekt budowlany jako całość oraz poszczególne jego części, wraz ze związanymi z nimi urządzeniami budowlanymi, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania zaprojektowano w sposób określony w przepisach, w tym techniczno – budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.

### **14. Ochrona przeciwpożarowa**

Zaprojektowana droga dojazdowa wewnętrzna, poprzez odpowiednią nośność jezdni, parametry geometryczne pasów ruchu i możliwość dojazdu do wszystkich obiektów budowlanych przy nich zlokalizowanych, spełniają wymagania ochrony przeciwpożarowej zawarte w przepisach techniczno-budowlanych.

### **15. Warunki bezpieczeństwa i ochrona zdrowia na terenie budowy**

Rozpoczęcie robót związanych z realizacją zadania należy poprzedzić opracowaniem przez kierownika budowy „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” na podstawie „Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Prowadzenie robót związanych z realizacją zadania wymaga wprowadzenia tymczasowej organizacji ruchu drogowego na ul. Śniadeckich. Wykonawca robót jest

zobowiązany do opracowania projektu organizacji ruchu na czas wykonywania robót, w którym oprócz wymagań postawionych przez zarząd drogi musi uwzględnić potrzeby mieszkańców.

## **C. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**



## **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

**wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.  
Dz. U. Nr 120 poz.1126.**

### **ZAKRES ROBÓT ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW Z PODZIAŁEM DROGI NA ODCINKI O DŁUGOŚCI USTALONEJ W HARMONOGRAMIE WYKONAWCY**

Projektowana budowa drogi dojazdowej do obiektów KWP w Kielcach wraz z miejscami parkingowymi dla samochodów osobowych obejmuje wykonanie następujących robót:

1. Wyburzenie istniejących budynków:
  - a. 2 garaży – blaszki
2. Likwidację istniejących przyłączy do wyburzanego budynku mieszkalnego tj. energetycznego, wodociągowego i kanalizacyjnego.
3. Zabezpieczenie istniejącej kanalizacji teletechnicznej.
4. Budowę sieci kanalizacji deszczowej wraz z zespołem podczyszczania do odwodnienia przedmiotowej inwestycji.
5. Budowę dróg manewrowych i miejsc postojowych.
6. Wykonanie oświetlenia terenu.
7. Wykonanie sieci monitoringu.
8. Wykonanie terenów zieleni.
9. Wykonanie ogrodzenia.
10. Wycinka kolidujących drzew i krzewów w obrębie terenu inwestycji

### **WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH**

Na terenie rozbudowywanej drogi wojewódzkiej nr 866 występują następujące obiekty budowlane:

1. Ulice:
  - a. Ul Śniadeckich o nawierzchni bitumicznej szerokości zmiennej 6,0÷7,0m z obustronnymi chodnikami o szerokości 2,0÷3,0m.
2. Sieci i urządzenia energetyczne:
  - a. linie kablowe niskiego i średniego napięcia.
3. Sieci i urządzenia teletechniczne:
  - a. kable magistralne, rozdzielcze i abonenckie doziemne
  - b. kable światłowodowe w rurociągu kablowym.
4. Sieci sanitarne:
  - a. sieć wodociągową

- b. kanalizacja sanitarna
- c. istniejąca kanalizacja deszczowa.

### **WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA ZDROWIA LUDZI**

Zagrożenie dla zdrowia i bezpieczeństwa ludzi może wystąpić podczas realizacji n/w robót:

1. rozbiórka istniejących garaży /roboty na wysokości/
2. wykonanie robót drogowych pod ruchem (wykonanie zjazdu z ul. Śniadeckich);
3. wykonanie robót drogowych w pobliżu:
  - a. przewodów linii kablowych elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych,
  - b. wodociągu.
4. wykonanie odwodnienia drogi – kanalizacja deszczowa (głębokie wykopy);
5. wykonanie robót ziemnych;
6. ścinanie drzew oraz karczowanie krzewów;
7. roboty wykonywane przy użyciu dźwigów:
  - a. rozładunki i załadunki oraz przemieszczanie w pionie materiałów budowlanych i elementów prefabrykowanych,
  - b. przestawianie metalowych i betonowych krzyży.

### **WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA**

Źródłem zagrożenia mogą być prace przy:

- robotach nawierzchniowych,
- robotach rozbiórkowych istniejących obiektów kubaturowych,
- robotach ziemnych przy wykonywaniu wykopów i nasypów o wysokości większej niż 3.0m,
- wykonywanie wykopów o ścianach pionowych o głębokości większej niż 1,5m, stwarzające zagrożenie przysypania ziemią przy wykonywaniu kanalizacji deszczowej, likwidacji wodociągu i sieci kanalizacji sanitarnej;
- roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych, w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż 15,0 m dla linii o napięciu znamionowym nie przekraczającym 15 kV;
- roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych, w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż 30,0 m dla linii o napięciu znamionowym 220kV oraz 400kV;
- prowadzeniu robót drogowych (rozbiórkowych, wykończeniowych oraz rozbiórka) w strefie bezpośredniego wpływu ruchu samochodowego.

Rodzaj zagrożenia i czas jego występowania przedstawiono w poniższej tabeli:

<b>L.p.</b>	<b>Rodzaj zagrożenia</b>	<b>Czas występowania</b>
1.	Wpadnięcie do wykopu	w okresie wykonywania wykopu
2.	Zasypanie ziemią w wykopie	Wykonywanie wykopów wąskoprzestrzennych, układanie (montaż sieci)
3.	Potknięcie się na tym samym poziomie	Przez cały rok
4.	Poślizgnięcie się na tym samym poziomie	
5.	Kontakt z przedmiotem będącym w ruchu	
6.	Rozerwanie się części narzędzi ręcznych	
7.	Najechanie przez środki transportu drogowego	
8.	Uderzenie przez części ruchome i wirujące	
9.	Uderzenie o nieruchome przedmioty	
10.	Porażenie prądem	Przez cały okres budowy oraz szczególnie w czasie prowadzenia robót w pobliżu i pod czynnymi liniami elektrycznymi
11.	Hałas	W okresie wykonywania wykopów, betonowania, zagęszczania mieszanki betonowej i gruntu, pracy sprężarki
12.	Upadek z wysokości	W okresie wykonywania wykopów i zasypywania ich, montażu elementów prefabrykowanych zbiornika, montażu, demontażu rusztowań, szalunków
13.	Spadające przedmioty, drobne detale	j.w.
14.	Kontakt z przedmiotami ostrymi.	W czasie wykonywania robót: zbrojarskich, betoniarskich, ciesielskich oraz wycinki drzew i karczowania krzewów.
15.	Kontakt z przedmiotami szorstkimi	W czasie wykonywania robót ciesielskich
16.	Zachłapanie oczu	W czasie betonowania, węzłów montażowych
17.	Zaproszenie oczu	W czasie cięcia drewna
18.	Wdychanie substancji szkodliwych	W czasie robót malarskich i izolacyjnych

19.	Wibracje	W czasie robót zagęszczania gruntu i zagęszczania mieszanki betonowej
20.	Poparzenie	W czasie wykonywania prac spawalniczych W okresie wykonywania wykopów.
21.	Promieniowanie	
22.	Wybuch gazu	

### **WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH**

1. Przed dopuszczeniem do pracy pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych należy ich przeszkolić w zakresie szkolenia wstępnego na stanowisku pracy. Szkolenie powinien przeprowadzić kierownik budowy lub osoba przez niego wyznaczona.
2. Szkolenie pracowników podwykonawców powinni przeprowadzać kierownicy robót podwykonawców.
3. Odbycie szkolenia winno być potwierdzone odpowiednim zaświadczeniem oraz odnotowane w dzienniku szkoleń.
4. Przed rozpoczęciem robót szczególnie niebezpiecznych kierownik budowy lub osoba przez niego wyznaczona przeprowadzają dodatkowy instruktaż bezpiecznego wykonywania tego rodzaju robót oraz określają zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia dla ludzi i środowiska. Fakt odbycia instruktażu należy odnotować w dzienniku szkoleń.
5. Przy wykonywaniu prac budowlano-montażowych należy stosować ogólne przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy oraz warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych.

### **WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB ŻYCIA W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.**

1. wykonanie robót zgodnie z obowiązującymi przepisami i projektem organizacji ruchu na czas wykonania robót budowlanych w pasie drogowym w zakresie obejmującym cały odcinek robót z podziałem na działki robocze;
2. właściwe oznakowanie robót drogowych w zależności od ich rodzaju i zakresu oraz aktualizacja oznakowania;
3. organizacja robót nie może powodować nadmiernego zagęszczenia ludzi i pracującego sprzętu w jednym miejscu;
4. pracujący sprzęt oraz ludzie powinni być odgradzeni od odbywającego się ruchu pojazdów zaporami drogowymi w sposób uniemożliwiający kolizję;

5. zabezpieczenie przed upadkiem z wysokości przez wykonanie tymczasowych balustrad;
6. narzędzia i sprzęt stosowany przy wykonaniu robót musi być sprawny technicznie, posiadać wymagane ochrony i osłony elementów mogących zagrażać bezpieczeństwu ludzi. Muszą być zachowane normy hałasu i emisji spalin;
7. pracownicy zatrudnieni w ramach wykonywania robót muszą być ubrani w kamizelki ostrzegawcze i kaski ochronne;
8. rozstawienie sprzętu oraz podział odcinka na działki robocze musi uwzględniać bezpieczeństwo ludzi zatrudnionych przy wykonywaniu robót oraz osób trzecich;
9. środki transportowe oraz organizacja dostaw materiałów na plac budowy musi uwzględniać specyfikę robót drogowych wykonywanych przy odbywającym się ruchu pojazdów i związane z tym utrudnienia;
10. poinformowanie pracowników, gdzie znajduje się apteczka pierwszej pomocy i jak jest wyposażona oraz gdzie są telefony alarmowe.

## **D. DOKUMENTY PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH**

## **E. DECYZJE, PISMA, UZGODNIENIA**

- [1] Decyzja Nr XVIII/2021 o ustaleniu warunków zabudowy wydana przez Wojewodę Świętokrzyskiego znak: IG-II.746.20.2021 z dnia 10.10.2012 r.
  - [2] Uzgodnienie Zastępcy Naczelnika Wydziału Zaopatrzenia i Inwestycji Komendy Wojewódzkiej Policji w Kielcach znak CZ-MM-0151/07/2021 z dnia 13.05.2021 r.
  - [3] Uzgodnienie dokumentacji projektowej w zakresie ZUDP terenu zamkniętego KWP w Kielcach znak CZ-MM-0151/07/2021 z dnia 20.07.2021 r.
  - [4] Decyzja nr 418A/2021 Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach o pozwoleniu prowadzenia robót budowlanych w obrębie zabytkowego układu urbanistyczno krajobrazowego Kielc na działkach 1680/2, 1290/17 znak: ZN.UR.5142.292.2021 z dnia 03.09.2021r.
-

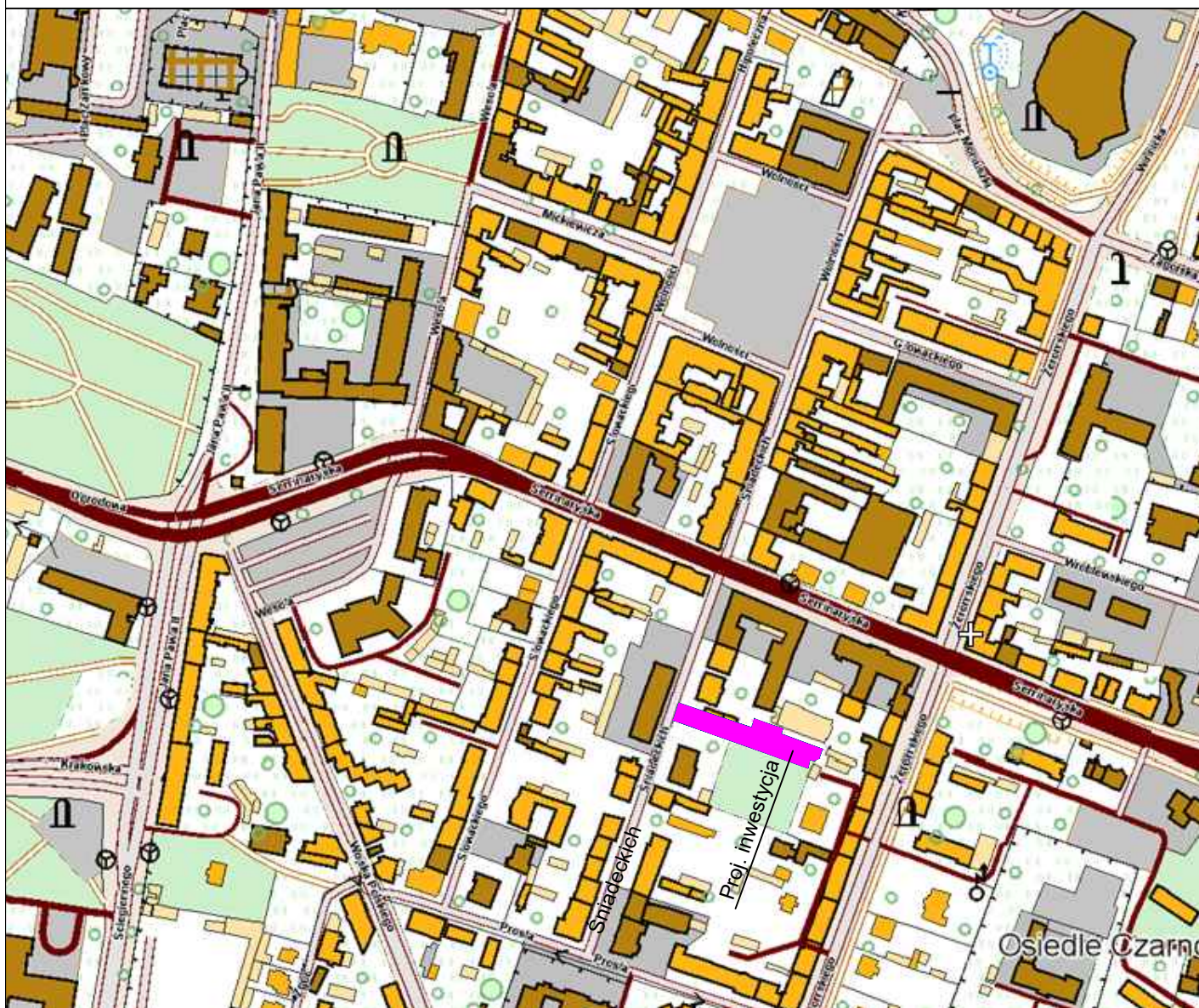
## **F. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

1. Rys nr 1 - Orientacja – skala 1:5 000
1. Rys nr 2 - Plan zagospodarowania terenu – skala 1:250



# PLAN ORIENTACYJNY

## SKALA 1:5000



### BIURO PROJEKTÓW BUDOWNICTWA OGÓLNEGO I SŁUŻBY ZDROWIA w KIELCACH

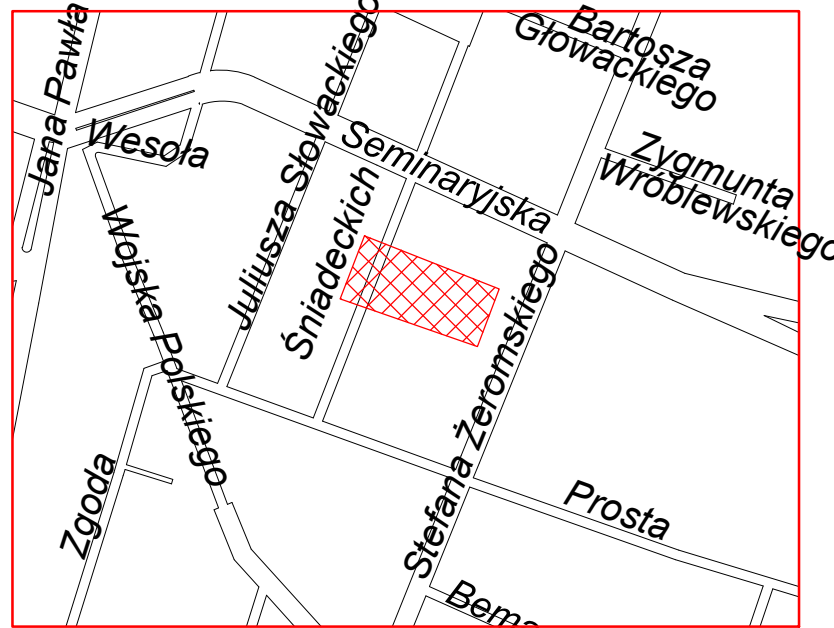
Objekt :	Komenda Wojewódzka Policji w Kielcach ul. Seminaryjska 12					
Adres :	Kielce ul. Śniadeckich, dz. ew. nr 1290/17, 1680/2					
Opracowanie:	Budowa drogi dojazdowej wewnętrznej i miejsc parkingowych do budynku KWP w Kielcach przy ul. Seminaryjskiej 12					
Branża :	WIELOBRANŻOWA					
Treść :	ORIENTACJA					
(stadium) :	Projekt budowlany					
Data :	08.2021 r.	Nr zlecenia:		Nr uprawnień :	Podpis	Skala
Projektował :	mgr inż. Andrzej Kasprzyk		SWK/0148/ POOD/06			1:5000
						Nr rys.
Prawa Autorskie zastrzeżone wg Ustawy o Prawie Autorskim i Prawach Pokrewnych (Dz.U. z 2021r., poz. 1062)						1



# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

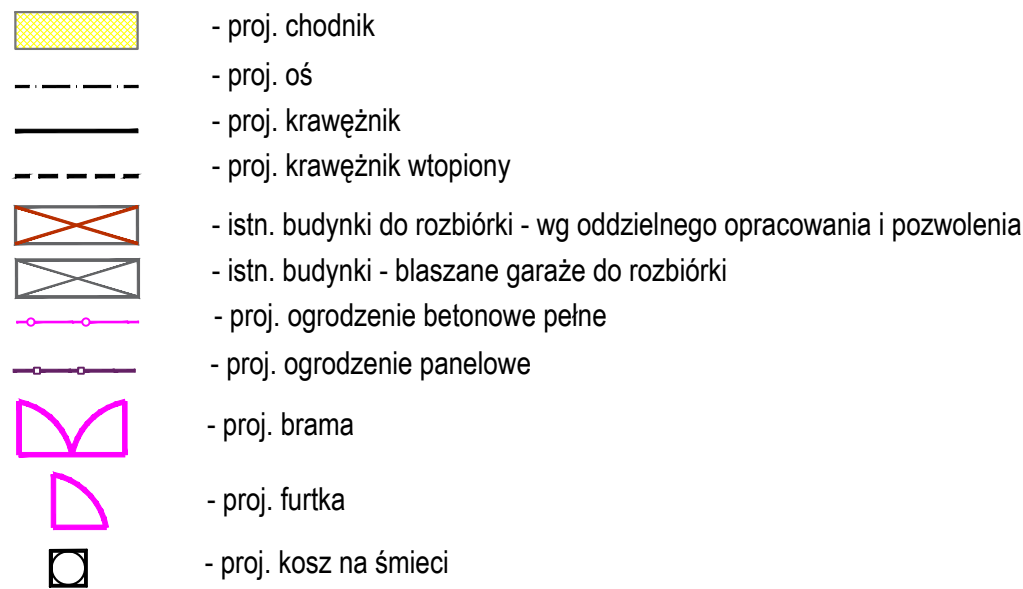
## skala 1:250

## ORIENTACJA



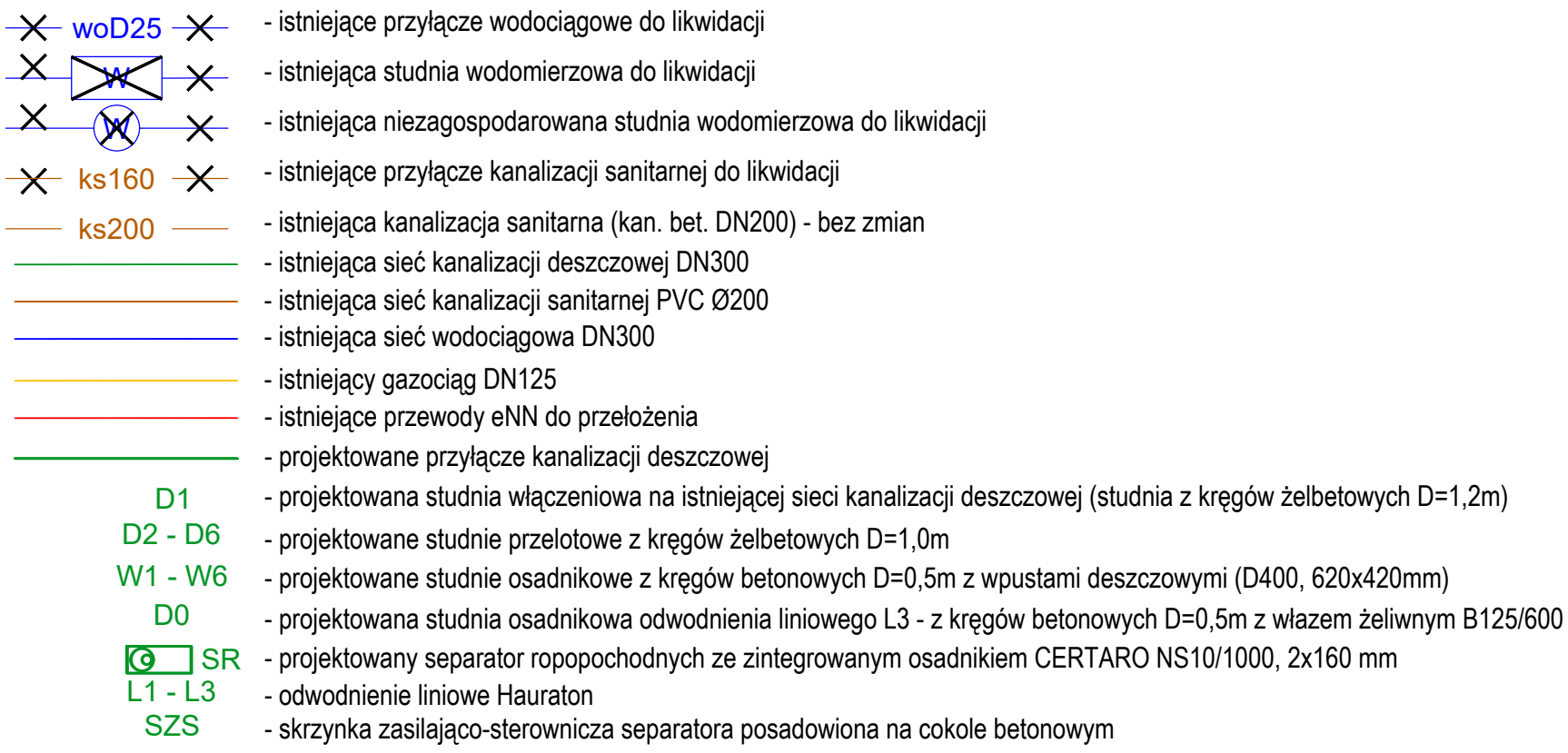
LEGENDA:

BRANŻA DROGOWA:



----- A,B,O,K,L,M,N - granice terenu otwartego  
----- B,C,D,E,F,G,H,I,J,O - granice terenu zamkniętego

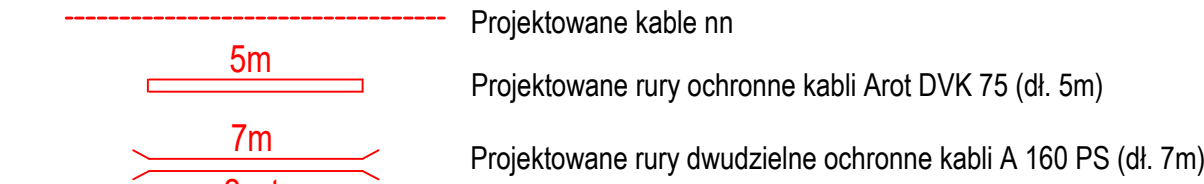
BRANŽA SANITARNA



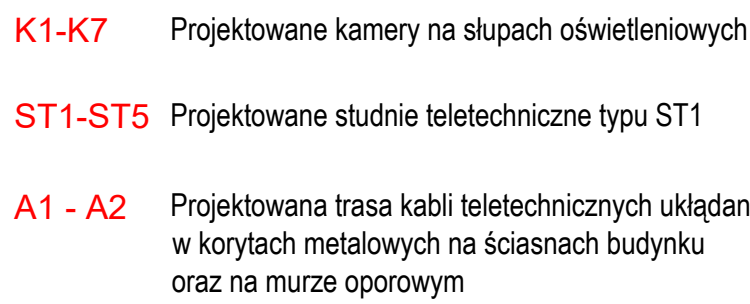
BRANŻA ELEKTRYCZNA:

W trasie słupów oświetlenia projektowane są:  
 - kabel YKY 3x4 (zasilanie oświetlenia)  
 - bednarka Fe/Zn 30x4mm (zakopac w rowie na gl. min. 0,1m)  
 oraz dodatkowo:  
 - kabel YKY 3x4 (zasilanie bramy - przy słupie nr 1)  
 - kabel YKY 3x4 (zasilanie bramy - przy słupie nr 5)  
 - kabel YKY 3x4 (zasilanie separatora - skrzyżna zasil.-ster. na słupie nr 5)

**1,2,3,4,5** • - Proj. słupów aluminiowe z oparami ośw. terenu  
 SAL-5/B60 na fundamentach prefabrykowanych  
 z oparami parkingowymi LED 34W



BRANŻA TELETECHNICZNA:



Województwo: świętokrzyskie  
Powiat: miasto Kielce  
Gmina: Kielce  
ulica: Śniadeckich  
obręb: 0017  
działki: 1290/16, 1290/17, 1281/1, 1680/2  
G-III.6640.508.2021  
Granice nieruchomości (działek) przyjęto na podstawie operatu ewidencji gruntów i budynków.  
Mapa numeryczna powstała w wyniku wektoryzacji rastra mapy zasadniczej Miasta Kielce.  
Granice nieruchomości (działek) przyjęto na podstawie operatu ewidencji gruntów i budynków.  
Mapa powstała bez ustalania służebności gruntowych.  
Mapę wykonano:

1. w układzie współrzędnych płaskich prostokątnych "2000/7"

2. w układzie wysokościowym Kronsztadt 1986

Arkusz mapy zasadniczej:

7.143.17.19.2.4 *rastry*: A4-A5, B4-B7, C4-C7

Kielce: 13.04.2021

Wykonawca: Spółdzielnia Mieszkaniowa DWL "GEO MIX"

Geodeta Uprawniony PHU "GEO-MIX"  
inż. Elżbieta Lipska-Boroń Dominik Boroń  
MCEP 25.435 Kierownik Geo-MIX"

inż. ~~Elżbieta~~ Lipska-Boroń  
25-844 KIELCE, ul. Stara 3/45

Epr. nr 14406, MGPIB W-wa

---

KOMENDANT WOJEWÓDZKI POLICJI  
W KIELCACH

Ośrodek Zamknięcia Geodezyjnej i Kartograficznej  
Terenów Zamkniętych KWMP w Kielcach poświadczając  
zgodność niniejszego dokumentu z oryginałem przyjęłym  
do zasobu geodezyjnego i kartograficznego terenów  
zamkniętych KWMP Kielce

w dniu 28.04.21

Nr ewidencyjny 7211.12045

Kielce 28.04.21 (data)

WYDZIAŁ ZAPISÓW I REJESTRACJI  
KWMP KIELCE  
[Redacted stamp]

imię i nazwisko, data urodzenia, stan cywilny  
adres i adres w sprawie

BIURO PROJEKTÓW BUDOWNICTWA OGÓLNEGO I SŁUŻBY ZDROWIA W KIELCACH				
Objekt :	Komenda Wojewódzka Policji w Kielcach ul. Seminaryjaka 12			
Adres :	Kielce ul. Śniadeckich, dz. ew. nr 1290/16, 1290/17, 1680/2			
Opisowanie:	Budowa dróg dojazdowych wewnętrznej i miejsc parkingowych do budynku KWP w Kielcach przy ul. Seminaryjaka 12			
Branta:	Droga			
Temat :	PLAN SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWY (studium) : Projekt zagospodarowania terenu			
Branta	Data: 08.02.201 r.	Nr uprzednien:	Podpis	Skala 1:250
Droga	Projektował:	mgr inż. Piotr Lukawski	SMK/0148/ POM/07	Nr. rys. 2
	Sprawdził:	mgr inż. Piotr Lukawski	SMK/0141/ POM/07	
Sanitarna	Projektował:	mgr inż. Teresa Kozłowska	78/KL/74	
	Sprawdził:	mgr inż. Agnieszka Kantor	SMK/0082/ PBS/21	
Elektryczna	Projektował:	inż. Tadeusz Konieczny	339/KL/74	
	Sprawdził:	mgr inż. Paweł Morusiewicz	SMK/0067/ POM/10	
Teletechniczna	Projektował:	inż. Krzysztof Kostka	KL/92/91	
	Sprawdził:	inż. Tadeusz Konieczny	33/KR/74	
Prawa Autorskie zastrzeżone wg Ustawy o Prawie Autorskim Prawach Pokrewnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1362)				