

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

(Dz. U. nr 120 poz. 1126 z dnia 23.06.2003 rok)

Nazwa i adres inwestycji: **ROZBIÓRKA BUDYNKU MIESZKALNEGO PRZY
UL. J.J. ŚNIADECKICH 19**

w ramach inwestycji:

**BUDOWA WEWNĘTRZNEJ DROGI DOJAZDOWEJ I MIEJSC
PARKINGOWYCH DO BUDYNKU KWP W KIELCACH**

Inwestor: **KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI W KIELCACH**
ul. Seminaryjska 12

Adres, nr ewid.działki: Kielce, ul. J.J. Śniadeckich 19
działki: 1290/16 obręb ewid. 0017 Kielce

Autor opracowania:

imię i nazwisko

nr uprawnień:

podpis

dr inż. Kazimierz Sokołowski

KL-1/92

Kielce, maj 2021r.

Informacja

dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)

ROZBIÓRKA BUDYNKU MIESZKALNEGO PRZY UL. J.J. ŚNIADECKICH 19

w ramach inwestycji:

BUDOWA WEWNĘTRZNEJ DROGI DOJAZDOWEJ I MIEJSC
PARKINGOWYCH DO BUDYNKU KWP W KIELCACH

1. Zakres robót dla zamierzenia budowlanego

Zakresem robót rozbiórkowych objęty jest budynek mieszkalny dwukondygnacyjny z jednokondygnacyjną częścią przyległą, 5-cio lokalowego, znajdującego się przy ulicy Śniadeckich 19.

Budynek przeznaczony do rozbiórki jest obecnie nie użytkowany, oszpeca otoczenie i stanowi nie-regularną zabudowę, niespójną z sąsiednimi posesjami, kolidującą z projektowaną drogą. Budynek mieszkalny posiada bardzo duże zużycie techniczne, nieuporządkowane otoczenie oraz nie posiada utwardzonego dojścia i dojazdu.

Pomieszczenia budynku przeznaczone do wyburzenia są puste / lokatorzy zostali wysiedleni / , energia elektryczna i woda są odłączone. Wyburzenie tego obiektu jest konieczne ze względu na budowę drogi dojazdowej wewnętrznej i miejsc parkingowych dla obiektów KWP w Kielcach / Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 71/2020 z dnia 24.07.2020r. Uprawnoczniona w dniu 17.08.2020r., stała się ostateczną w dniu 15.09.2020r/ .

Wyburzanie to nie będzie stwarzać zagrożenia porażenia prądem lub zalania wodą.

Informacja BIOZ dotyczy prac ogólnobudowlanych, montażu i demontażu instalacji sanitarnych – wod.-kan. oraz demontażu i montażu instalacji elektrycznych.

2. Stan istniejący i projektowany

Dwukondygnacyjny budynek mieszczący pięć lokali mieszkalnych z wejściami z klatki schodowej wewnętrznej dwubiegowej (4 lokale) i od zewnątrz (1 lokal), nie podpiwniczony, wybudowany przed 1939r. Konstrukcja murowana, tradycyjna. Ściany podłużne nośne gr. ok. 60cm, poprzeczne ok. 25cm: fundamenty z kamienia, mury nadziemne z cegły ceramicznej pełnej. Biegi schodowe z parteru na piętro żelbetowe, wyżej drewniane.

Stropy drewniane w układzie poprzecznym o łącznej grubości ok. 30cm, dach o konstrukcji drewnianej, jednospadowy kryty papą na deskowaniu. Poddasze nieużytkowe ograniczone bekami i słupami konstrukcji dachu. Trzony kominowe murowane zespolone ze ścianami poprzecznymi. Obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej.

Budynek posiada instalację elektryczną, wodno – kanalizacyjną oraz ogrzewania indywidualnego w postaci pieców na paliwo stałe. Układ pomieszczeń zawierają rysunki inwentaryzacji.

Parametry techniczne:

- Ilość kondygnacji – 2
- Powierzchnia zabudowy – 160,2 m²
- Powierzchnia użytkowa – 176,7 m²
- Kubatura – 1147 m³
- Ilość mieszkań – 5

Wysokość kondygnacji:

- parter - 3,1 m (budynek główny)
- piętro - 3,15 m (budynek główny),
- parter - 2,7m (budynek przyległy)

3. Elementy budowlane, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Teren inwestycji nie jest użytkowany, w ogólnym dobrym stanie, a jego elementy konstrukcji, instalacji i wyposażenia nie stanowią zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Przewidywane zagrożenia mogące wystąpić podczas realizacji robót budowlanych, określające rodzaje i skalę ewentualnych zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.

Zagrożenia:

- podczas prac demontażowych istniejących urządzeń i instalacji,
- podczas demontażu i montażu instalacji elektrycznych oraz oświetlenia zewnętrznego
- podczas demontażu instalacji sanitarnych
- podczas demontażu elementów drogowych oraz ich montażu
- podczas prac związanych z wycinką drzew i krzewów
- podczas rozbiórki elementów konstrukcyjnych
- przy obsłudze sprzętu budowlanego i elektronarzędzi,
- zagrożenie upadkiem z wysokości
- zagrożenia wynikłe z niespodziewanego osunięcia bądź zawalenia się ścian lub innych rozbieranych elementów budynku
- potrącenia pracownika przez środek transportu, urządzenie mechaniczne lub przenoszony element
- przygniecenia pracownika przez wadliwie składowane materiały budowlane
- wynikające z braku przeszkolenia pracowników w zakresie prowadzonych prac
- budowlanych oraz stosowania przepisów BHP.

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Przed przystąpieniem do realizacji poszczególnych robót pracownicy muszą zostać zapoznani z zagrożeniami mogącymi wystąpić w miejscu pracy oraz przeszkoleni w zakresie BHP.

W związku z tym kierownicy poszczególnych robót zobowiązani są :

- przeszkolić pracowników w zakresie BHP oraz warunków technicznych wykonywania
- prac budowlanych,
- wyposażyć pracowników w sprzęt ochrony osobistej, tj. kaski ochronne, okulary,
- rękawice,
- spośród pracowników wykonujących pracę – wyznaczyć jednego, odpowiedzialnego
- za grupę,
- poinformować pracowników o ryzyku zawodowym przy wykonywaniu prac na danym
- stanowisku oraz zasadach ochrony przed zagrożeniami.

Ponadto Kierownik Budowy jest zobowiązany do sporządzenia Planu BIOZ, zawierającego wszelkie niezbędne informacje dotyczące podstawowych zasad BHP na budowie i w miejscu pracy.

6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub sąsiedztwie, w tym zapewniającym bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń Przed przystąpieniem pracowników do realizacji poszczególnych robót, należy wcześniej

zapoznać pracowników z zagrożeniami mogącymi wystąpić w ich miejscu pracy oraz należy ich przeszkolić pod względem BHP. Szkolenia takie przeprowadzają kierownicy poszczególnych robót.

I.

- W przypadku wystąpienia zagrożenia pracownik powinien niezwłocznie powiadomić
- przełożonego o zaistniałym zagrożeniu bądź wypadku,
- W nagłej sytuacji udać się do punktu pierwszej pomocy lub wezwać pogotowie,
- W przypadku pożaru uruchomić system alarmowy lub powiadomić straż pożarną.

II.

- Przed przystąpieniem do pracy, pracownik powinien sprawdzić stan wyposażenia
- technicznego, tj. stan urządzeń, osłon i zabezpieczeń stosowanych na stanowisku,
- Należy upewnić się, czy rozpoczęcie pracy nie stwarza zagrożenia zdrowia dla
- innych osób znajdujących się w pobliżu,
- Zapewnić sobie dostateczne oświetlenie miejsca pracy,
- Założyć stosowany na danym stanowisku pracy sprzęt ochrony osobistej po
- uprzednim sprawdzeniu, czy nie jest uszkodzony i może spełniać swoje ochronne
- zadanie. Pracownik powinien zawsze stosować środki podstawowej ochrony
- osobistej, tj. ubranie i obuwie robocze, rękawice, kask, okulary, a w szczególnych
- wypadkach również sprzęt ochronny wymagany dla prowadzenia prac w trudnych
- warunkach, np. szelki ochronne i sprzęt zabezpieczający przy pracach na wysokości,
- maski ochronne przy robotach spawalniczych.
- Pracownik powinien dbać o porządek w miejscu pracy i sprzątać stanowisko pracy
- po jej zakończeniu.

III.

Miejsce pracy należy zabezpieczyć i oznaczyć zgodnie z przepisami szczegółowymi, stosując m.in. bariery ochronne, zabezpieczenia przed niepożądanym dostępem osób trzecich, taśmy, piktogramy ostrzegawcze, a w miarę potrzeb – znaki świetlne .

IV.

Prace szczególnie niebezpieczne, wymagające bezpośredniego nadzoru powinny być nadzorowane przez kierowników poszczególnych robót.

V.

Materiały łatwopalne, tj. butle z gazem, pojemniki z substancjami łatwopalnymi, powinny być przechowywane w pomieszczeniach dobrze wentylowanych – takich, w których nie ma możliwości nagromadzenia się dużej ilości gazów szkodliwych dla zdrowia i życia ludzi.

VI.

W przypadku pożaru lub innych zagrożeń należy powiadomić straż pożarną i przystąpić do gaszenia właściwymi środkami gaśniczymi. Drogi i ciągi komunikacyjne muszą być przejezdne i zapewnić sprawne i szybkie opuszczenie zagrożonego obszaru.

7. Przechowywanie dokumentów BHP

Cała dokumentacja budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych musi być przechowywana przez kierownika budowy w jego biurze. Część dokumentów, w tym dziennik kontroli BHP, po zakończonej budowie, zostaje przekazana do działu BHP, gdzie podlega archiwizacji.

Opracował:

dr inż. Kazimierz Sokołowski