

**PRZEDMIAR**

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111100-9 Roboty w zakresie burzenia  
45321000-3 Izolacja cieplna  
45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań  
45233222-1 Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku UM i OSP  
ADRES INWESTYCJI : 93-320 Mszczonów Pl. Piłsudskiego 1  
INWESTOR : Gmina Mszczonów  
ADRES INWESTORA : 96-320 Mszczonów Pl. Piłsudskiego 1  
BRANŻA : Ocieplenie ścian zew. i dachu OSP

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Adam Szymonik  
DATA OPRACOWANIA : 09. 2021

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
09. 2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45321000-3	<b>Ściany</b>			
1	KNNR 2	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m <sup>2</sup>		
d.1	1501-01				
		Ściana wschodnia (1,4*8,0)*2	m <sup>2</sup>	22,40	
		5,50*8,0	m <sup>2</sup>	44,00	
		10,75*9,20	m <sup>2</sup>	98,90	
		Ściana południowa 25,75*9,20	m <sup>2</sup>	236,90	
		11,87*9,80	m <sup>2</sup>	116,33	
		ściana zachodnia 2,25*9,2	m <sup>2</sup>	20,70	
		24,80*9,32	m <sup>2</sup>	231,14	
		ściana półn. 11,87*9,80	m <sup>2</sup>	116,33	
		ściana wsch podw 14,5*9,32	m <sup>2</sup>	135,14	
		ściana półn. podw 12,25*7,90	m <sup>2</sup>	96,78	
		ściana wieży 4,5*8,62	m <sup>2</sup>	38,79	
		4,00*8,45	m <sup>2</sup>	33,80	
		4,50*8,45	m <sup>2</sup>	38,03	
		4,00*8,45	m <sup>2</sup>	33,80	
				RAZEM	1 263,04
2	KNR 2-02	Rusztowanie wewnętrzne w wieży do docieplenia sufitu. - interpolacja	m <sup>2</sup>		
d.1	1605-03/04 z.sz. 2.12. 9918				
		3,24*3,74	m <sup>2</sup>	12,12	
				RAZEM	12,12
3	KNNR 2	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m <sup>2</sup>		
d.1	1505-01				
		1263,04	m <sup>2</sup>	1 263,04	
				RAZEM	1 263,04
4	KNR 2-02	Demontaż konstrukcji stalowej daszku nad wejściem głównym	m <sup>2</sup>		
d.1	1220-05 analogia	Współczynnik do robocizny R=60%			
		8,40*1,50	m <sup>2</sup>	12,60	
				RAZEM	12,60
5	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych - istniejący pode- sty i stopnie schodowe przy wejściu od placu	m <sup>3</sup>		
d.1	0212-02				
		1,40*1,40*0,50	m <sup>3</sup>	0,98	
		1,10*1,40*0,15	m <sup>3</sup>	0,23	
				RAZEM	1,21
6	KNNR 6	Rozebranie opaski wokół budynku z kostki betonowej	m <sup>2</sup>		
d.1	0502-01 analogia				
		(1,40+5,50+10,75-1,40)*0,50	m <sup>2</sup>	8,13	
		(3,30+2,85+0,50+0,50)*0,50	m <sup>2</sup>	3,58	
		(14,50-4,20)*0,50	m <sup>2</sup>	5,15	
		(12,25-0,50)*0,50	m <sup>2</sup>	5,88	
				RAZEM	22,74
7	KNR 4-01	Wykopy przy ścianach zewnętrznych przy odkrywaniu fundamentów do głębo- kości do 1.0 m w gruncie kat. III poniżej poziomu terenu	m <sup>3</sup>		
d.1	0104-02				
		(1,40+0,50+5,50+1,40+10,75)*1,0*0,50	m <sup>3</sup>	9,78	
		(3,30+2,85+0,50+24,80)*1,0*0,50	m <sup>3</sup>	15,73	
		(14,50-4,20+12,25-0,50)*1,0*0,50	m <sup>3</sup>	11,03	
				RAZEM	36,54
8	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczysz- czenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>		
d.1	2611-01				
		(1,40+0,50+5,50+1,40+10,75)*1,0	m <sup>2</sup>	19,55	
		(3,30+2,85+0,50+24,80)*1,0	m <sup>2</sup>	31,45	
		(14,50-4,20+12,25-0,50)*1,0	m <sup>2</sup>	22,05	
				RAZEM	73,05
9	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe pionowe - wykonywane na zimno z lepiku asfalto- wego - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
d.1	0603-07				
		73,05	m <sup>2</sup>	73,05	
				RAZEM	73,05
10	KNR 2-02	Wykonanie izolacji pionowej cieplnej z płyt styropianowych gr 15 cm (^ 0. 035W/m2*K) poniżej poziomu terenu	m <sup>2</sup>		
d.1	0609-10				
		73,05	m <sup>2</sup>	73,05	
				RAZEM	73,05

Norma PRO Wersja 4.69 Nr serwisy: 6746 Użytkownik: Romex

Norma PRO Wersja 4.69 Nr serwisy: 6746 Użytkownik: Romex

Norma PRO Wersja 4.69 Nr serwisy: 6746 Użytkownik: Romex

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(1,0+2,10*2)*0,30 <i>wrota garażowe</i>	m <sup>2</sup>	1,56	
		(3,45+3,40*2)*0,55*5 <i>drzwi</i>	m <sup>2</sup>	28,19	
		(1,50+2,80*2)*0,30 <i>okna</i>	m <sup>2</sup>	2,13	
		(3,45+2,31)*2*0,30*4	m <sup>2</sup>	13,82	
		(3,15+2,35)*2*0,30	m <sup>2</sup>	3,30	
		(1,60+1,80)*2*0,30	m <sup>2</sup>	2,04	
		(1,60+2,65)*2*0,30*2	m <sup>2</sup>	5,10	
		(1,60+3,60)*2*0,30	m <sup>2</sup>	3,12	
		(1,60+0,45)*2*0,30*4	m <sup>2</sup>	4,92	
		(2,05+0,70)*2*0,30*4	m <sup>2</sup>	6,60	
		(1,60+2,65)*2*0,30*5	m <sup>2</sup>	12,75	
		(1,60+1,80)*2*0,30*5 <i>drzwi</i>	m <sup>2</sup>	10,20	
		(1,0+2,20*2)*0,30*2 <i>okna</i>	m <sup>2</sup>	3,24	
		(1,60+2,65)*2*0,30*5	m <sup>2</sup>	12,75	
		(1,60+1,80)*2*0,30*5	m <sup>2</sup>	10,20	
		(2,22+0,9)*2*0,30*3	m <sup>2</sup>	5,62	
		(2,60+2,30)*2*0,30*2	m <sup>2</sup>	5,88	
		(1,60+0,90)*2*0,30	m <sup>2</sup>	1,50	
		(0,85+0,85)*2*0,30*8	m <sup>2</sup>	8,16	
		(1,15+2,20)*2*0,30*2	m <sup>2</sup>	4,02	
		(1,15+1,80)*2*0,30	m <sup>2</sup>	1,77	
		(1,15+2,60)*2*0,30	m <sup>2</sup>	2,25	
				RAZEM	176,47
36	KNR 0-23 d.1 2612-07	Przyklejenie siatki do ocieplonych ościeży	m <sup>2</sup>		
		176,47	m <sup>2</sup>	176,47	
				RAZEM	176,47
37	KNR 0-23 d.1 0932-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikatowego lub akrylowego kolorowego - ościeże	m <sup>2</sup>		
		176,47	m <sup>2</sup>	176,47	
				RAZEM	176,47
38	KNR 0-23 d.1 0932-04	Wyprawa cienkowarstwowa z tynku żywicznego - wejścia do piwnic	m <sup>2</sup>		
		4,40*2,20/2*2	m <sup>2</sup>	9,68	
		1,0*2,20	m <sup>2</sup>	2,20	
		4,0*2,20/2*2	m <sup>2</sup>	8,80	
		1,0*2,20	m <sup>2</sup>	2,20	
				RAZEM	22,88
39	KNR 0-23 d.1 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na balkonie od spodu nad wejściem	m <sup>2</sup>		
		2,90*2,35	m <sup>2</sup>	6,82	
				RAZEM	6,82
40	KNR 0-23 d.1 0932-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikatowego lub akrylowego kolorowego, ręcznie na daszku od spodu	m <sup>2</sup>		
		6,82	m <sup>2</sup>	6,82	
				RAZEM	6,82
41	KNR 4-01 d.1 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrady wieży i okratowania wejść do piwnic	m <sup>2</sup>		
		<i>wieża</i> (4,50+4,0)*2*1,10	m <sup>2</sup>	18,70	
		<i>balkon</i> (7,10+2,25)*1,10	m <sup>2</sup>	10,29	
		<i>wejście</i> 2,50*2	m <sup>2</sup>	5,00	
		1,0*2,50	m <sup>2</sup>	2,50	
		(4,0+1,20)*1,40	m <sup>2</sup>	7,28	
		<i>kraty w oknach</i> (1,60*1,80)*5	m <sup>2</sup>	14,40	
				RAZEM	58,17
42	KNR 0-23 d.1 2612-08	Montaż narożników aluminiowych na narożach budynku oraz narożach okien i drzwi	m		
		<i>Naroża budynku</i> 8,0+8,0+0,5+0,5+1,5+9,20	m	27,70	
		4,90+2,90+2,90+2,25+9,52	m	22,47	
		9,52+9,52	m	19,04	
		<i>naroża wieża</i> 8,62+8,45*3	m	33,97	
		<i>naroża okna</i> (0,90+0,90)*2*8	m	28,80	
		(0,90+2,30)*2*6	m	38,40	
		(1,20+2,05)*2	m	6,50	
		(1,60+0,90)*2	m	5,00	
		(2,22+0,90)*2*2	m	12,48	

Norma PRO Wersja 4.69 Nr seryjny: 6746 Użytkownik: Romex

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
47 d.1	KNR 4-01 0527-05	Montaż nowych rur spustowych z blachy powlekanej fi 100 83,53	m m	 83,53	
				RAZEM	83,53
48 d.1	KNR 4-01 0528-06	Montaż nowych kolan na rurach spustowych na styku z rynnami 11*2	szt. szt.	 22,00	
				RAZEM	22,00
49 d.1	KNR 2-31 0401-04	Wykonanie rowka pod krawężniki i obrzeża <i>opaska</i> 1,40+0,50+1,40+1,40+24,80	m m	 29,50	
				RAZEM	29,50
50 d.1	KNR 2-31 0407-05	Ustawienie obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - opaska 1,40+0,50+24,80	m m	 26,70	
				RAZEM	26,70
51 d.1	KNR 2-31 0502-01	Wykonanie opaski i uzupełnienie chodnika z kostki betonowej gr. 6 cm  1,40*0,50 (5,50+10,75-1,40)*0,35 (3,30+2,85+0,50+0,50)*0,35 24,80*0,50 (14,50-4,20)*0,35 (12,25-0,50)*0,35	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  0,70 5,20 2,50 12,40 3,61 4,11	
				RAZEM	28,52
52 d.1	KNR 2-31 0407-05	Wykonanie bocznych ścianek schodów z obrzeży betonowych 30x8 na podsypce cementowo - piaskowej 1,40+1,40+1,10+1,10	m m	 5,00	
				RAZEM	5,00
53 d.1	KNR 2-31 1407-01	Zasypanie wnętrza stopni schodowych piaskiem stabilizowanym cementem  1,32*1,32*0,50 1,02*1,02*0,15	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	  0,87 0,16	
				RAZEM	1,03
54 d.1	KNR 2-02 1219-03	Montaż nowych wycieraczek do obuwia typowe 0.27m2 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
55 d.1	KNR 2-31 0502-02	Wykonanie stopni schodowych z kostki betonowej na podsypce cementowo - piaskowej 1,32*1,32	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1,74	
				RAZEM	1,74
56 d.1	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie na wysypisko rozebranych elementów samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km <i>poz 5</i> 1,21 <i>poz 7</i> 36,54-25,58 <i>poz 15</i> 114,18*0,01 <i>poz. 19</i> 0,85*0,85*0,10*8 <i>poz 20</i> 10,12*0,10 <i>poz 21</i> 1,60*0,60*4*0,10 <i>poz 33</i> 0,97 <i>poz 60 i 61</i> 346,06*0,02	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	  1,21 10,96 1,14 0,58 1,01 0,38 0,97 6,92	
				RAZEM	23,17
57 d.1	KNR 4-01 0108-10	J.w lecz na następne 9 km Krotność = 9 23,17	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 23,17	
				RAZEM	23,17
58 d.1	KNR 2-02 1220-05	Montaż daszku stalowego nad wejściem do przychodni - daszek z demontażu 12,60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 12,60	
				RAZEM	12,60
59 d.1	KNR 0-23 2614-03	Docieplenie stropu wieży od spodu płytami styropianowymi gr. 19 cm przy użyciu gotowych zapraw klejowych i wyprawą z tynku silikatowego 3,28*3,78	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 12,40	
				RAZEM	12,40
<b>2</b>		<b>Dach</b>			
60 d.2	KNR 4-01 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		25,75*12,96 <i>minus</i> -6,60*1,90 4*6 1,1*0,8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	333,72 -12,54 24,00 0,88	
				RAZEM	346,06
61 d.2	KNR 4-01 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następne dwie warstwy Krotność = 2 346,06	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				RAZEM	346,06
62 d.2	KNR 4-01 0414-02	Zerwanie pasami deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk i po ułożeniu ocieplenia ponowne ich przybicie Deski - 20% nowych 346,06*0,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				RAZEM	173,03
63 d.2	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplna pozioma z wełny mineralnej(^0.035(W/m2*K) gr. 21 cm ukła- dana na sucho na wierzchu stropu 346,06	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				RAZEM	346,06
64 d.2	KNR 2-02 0501-01	Pokrycie drewnianego dachu 1 warstwą papy asfaltowej na gwoździe 346,06	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				RAZEM	346,06
65 d.2	KNR 2-02 0406-07	Montaż konstrukcji drewnianej okapu z belek drewnianych 6x16cm dł 1.30 m z tarcicy nasyczonej 0,16*0,06*1,30*86	m <sup>3</sup> drew. m <sup>3</sup> drew.		
				RAZEM	1,07
66 d.2	KNR 5-08 0809-05 analogia	Osadzenie w podłożu kołków metalowych kotwiących M10 w gotowych ślepach otworach w stropie 86*2	szt. szt.		
				RAZEM	172,00
67 d.2	KNR 2-02 0409-03	Montaż deski czołowej z tarcicy nasyczonej 0,025*0,24*13,60*2 0,025*0,20*25,70*2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>		
				RAZEM	0,42
68 d.2	KNR 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej 1,30*25,70*2 1,30*11,0*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				RAZEM	95,42
69 d.2	KNR-W 2-02 20203-02	Podbitka z listew drewnianych 0,39*25,70*2 0,29*11,0*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				RAZEM	26,43
70 d.2	KNR-W 3 1011-03	Lakierowanie podbitki 26,43	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				RAZEM	26,43
71 d.2	KNR-W 2-02 0608-01	Izolacje cieplne z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji - płyty gr. 140 cm ze styropianu grafitowego 0,90*25,10*2 1,00*11,0*2 <i>minus belki</i> - 0,90*0,06*30*2 -1,00*0,06*13*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				RAZEM	62,38
72 d.2	KNR-W 2-02 0608-01	Izolacje cieplne z płyt styropianowych gr. 19 cm poziome na wierzchu dachu (25,10-1,0-1,0)*(12,80-0,90-0,90) <i>minus komin</i> -(1,24*1,30)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				RAZEM	252,49
73 d.2	NNRNKB 202 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej <i>Pas podrynnowy</i> 0,40*25,70*2 <i>Pas nadrynnowy</i> 0,30*25,70*2 <i>wiatrówki</i> 0,50*13,60*2 <i>kominy</i> (0,50+0,50)*2*0,35 (0,60+0,30)*2*0,35 (0,85+0,70)*2*0,35	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				RAZEM	20,56 15,42 13,60 0,70 0,63 1,09

## OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(1,30+1,24)*2*0,35	m <sup>2</sup>	1,78	
		(0,63+0,38)*2*0,35	m <sup>2</sup>	0,71	
		(0,85+0,40)*2*0,35*2	m <sup>2</sup>	1,75	
		(0,50+0,40)*2*0,35	m <sup>2</sup>	0,63	
		(0,64+0,40)*2*0,35	m <sup>2</sup>	0,73	
		(1,73+0,40)*2*0,35	m <sup>2</sup>	1,49	
				RAZEM	59,09
74	KNR-W 2-02 d.2 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe	m <sup>2</sup>		
		346,06+(25,70*13,60)	m <sup>2</sup>	695,58	
				RAZEM	695,58
75	KNR-W 2-02 d.2 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - druga warstwa	m <sup>2</sup>		
		695,58	m <sup>2</sup>	695,58	
				RAZEM	695,58
76	KNR-W 2-02 d.2 0522-02	Montaż nowej rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy powlekanej	m		
		25,70*2	m	51,40	
				RAZEM	51,40