

Płock, dnia 24.11.2023 r.

Centrum Usług Wspólnych
Powiatu Płockiego
09-400 Płock, ul. Bielska 59
NIP 774-322-88-91, REGON 364496140
tel. (24) 267-68-72, fax. (24) 267-68-79
CUW.DZP.262.46.2023

Wykonawcy

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji pn. „**Wykonywanie usługi sprzątnia pomieszczeń i utrzymania czystości w budynku i na terenie nieruchomości Powiatowego Urzędu Pracy w Płocku w 2024 roku**”.

Zamawiający - Powiat Płocki reprezentowany przez Zarząd Powiatu w Płocku, zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), przekazuje treść pytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z odpowiedziami:

Pytanie 1:

Czy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy spowodowanej koniecznością waloryzacji cen w uzasadnionych przypadkach? W szczególności Wykonawca prosi o potwierdzenie czy będzie stanowić podstawę do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w tym wynikających z decyzji organów władzy publicznej, określonych w art. 436 pkt 4 lit. b) oraz art. 439 ust. 1 PZP (zmiana stawki VAT, zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę/ minimalnej stawki godzinowej, zmiana zasad lub stawek ubezpieczenia społecznego/ zdrowotnego, zmiany w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia)?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, umowa zawarta będzie na okres nie dłuższy niż 12 miesięcy. Ponadto Zamawiający w Rozdziale XVII pkt 4 SWZ wskazał elementy wyliczenia ceny, w tym zmiany najniższego wynagrodzenia, które zostały już przyjęte rozporządzeniem w sprawie wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2024 r. Informacje dotyczące waloryzacji cen i zmiany umowy zawarte są w § 14 projektu umowy stanowiącym Załącznik Nr 2 do SWZ.

Pytanie 2:

Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwa w obszarze całości przedmiotowego postępowania?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w Rozdziale IV pkt 10 SWZ Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.

Pytanie 3:

W jaki sposób Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątniu oraz sporządził harmonogram sprzątnia, w szczególności czy określone w niniejszym postępowaniu powierzchnie sprzątnia i harmonogram sprzątnia wykazują różnice w stosunku do

określonych w aktualnie realizowanym zamówieniu (poprzednim postępowaniu w tym samym przedmiocie), względnie- czy zachodzą inne istotne różnice w stosunku do usługi, której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu?

Odpowiedź:

Zamawiający określił powierzchnię poszczególnych pomieszczeń w oparciu o analizę dokumentacji projektowej sporządzonej dla budynku. Określone w niniejszym postępowaniu powierzchnie sprzątnięcia i harmonogram sprzątnięcia nie wykazują istotnych różnic w stosunku do określonych w aktualnie realizowanym zamówieniu, nie zachodzą też istotne różnice w stosunku do usługi, do której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu.

Pytanie 4:

Wykonawca prosi o udzielenie wyjaśnień w zakresie sposobu oszacowania przez Zamawiającego wartości przedmiotu zamówienia, poprzez wskazanie:

- 1) czy podstawą szacowania była wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę,
- 2) prosimy o wskazanie, jaka była wartość (netto i brutto) faktur za realizację usługi przez obecnego wykonawcę wystawionych w okresie ostatnich 3 miesięcy (z prośbą o rozbitcie na poszczególne miesiące)?,
- 3) w odniesieniu do jakiej części usługi (procentowo lub kwotowo) Zamawiający, dokonując określenia wartości zamówienia, przewidział jej opodatkowanie stawką 8%, a do jakiej- 23%, a także czy podstawą szacowania w tym zakresie były dane nt. sposobu realizacji obecnie wykonywanej usługi (faktury wystawiane przez obecnego Wykonawcę)- prosimy o wskazanie, w jakiej części (procentowo lub kwotowo) usługi świadczone przez dotychczasowego wykonawcę były opodatkowane stawkami odpowiednio 8 % i 23%?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż podstawą szacowania wartości zamówienia była analiza poniesionych wydatków na realizację zamówienia w roku 2023.

W okresie ostatnich 3 miesięcy wartość każdej z faktur za realizację usługi wynosiła: netto 5 890,00 zł, brutto 7 244,70 zł, stawka podatku VAT 23%.

Pytanie 5:

Czy obecny Wykonawca (prosimy o podanie jego nazwy) został ukarany karą lub karami za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy? Jeśli tak - prosimy o podanie wartości oraz ilości nałożonych kar?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż obecnie usługi objęte przedmiotem zamówienia wykonuje Wykonawca Konsorcjum: Borste System Sp. z o.o. (Lider), ul. Esperanto 14/1, 01-049 Warszawa, Borste Service Sp. z o.o., ul. Williama Heerleina Lindleya 16. 23-013 Warszawa.

Wykonawca został ukarany 3 razy karami umownymi, na łączną kwotę: 3 042,70 zł.

Pytanie 6:

Czy obecny Wykonawca usługi otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową? Jeśli Zamawiający regulował faktury z opóźnieniem to Wykonawca prosi o informację ile razy w ciągu trwania obecnej umowy taka sytuacja miała miejsce i jaki był okres opóźnienia?

Odpowiedź:

Zamawiający jest jednostką administracji publicznej i jest zobowiązany do dokonywania płatności w terminie.

Sposób oraz termin składania i otwarcia ofert nie ulegają zmianie.