

UMOWA
na projekt, dostawę i montaż wiaty rowerowej dla spółki Polski Holding Hotelowy

Niniejsza Umowa (zwana dalej „**Umową**”), zostaje zawarta w dniu w Warszawie pomiędzy:

Polski Holding Hotelowy Sp. z o.o., z siedzibą w Warszawie, przy ul. Komitetu Obrony Robotników 39G, 02-148 Warszawa, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000047774, Regon: 016046030, z kapitałem zakładowym: 1 911 499 700,00 PLN, NIP: 522-24-82-605, reprezentowaną przez osoby wskazane na ostatniej stronie, zwaną dalej „**Zamawiającym**”

.....
.....

Zamawiający i Wykonawca będą łącznie powoływani w Umowie jako „**Strony**”, a indywidualnie jako „**Strona**”.

Strony postanawiają, co następuje:

§1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca Wykonawcy, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **projekt, dostawę i montaż wiaty rowerowej** zgodnie ze specyfikacją Zawartą w Załączniku nr 1 (oferta Wykonawcy) oraz specyfikacją stanowiącą załącznik nr 6 (dokumentacja oraz projekt budowlany i wizualizacja wiaty rowerowej).
2. Prace stanowiące przedmiot Umowy wykonane zostaną przy ul. Komitetu Obrony Robotników 39 G, 02-148 Warszawa.

§2

Zobowiązania Wykonawcy i Zamawiającego

1. W ramach uzgodnionego Umową wynagrodzenia Wykonawca zobowiązany jest tak wykonać i zabezpieczyć wykonane zadanie realizacyjne, aby zrealizowane prace były trwałe i zapewniały najwyższą jakość dla każdego obiektu objętego zadaniem. Wykonawca jest zobowiązany udzielić gwarancji na okres wskazany w §6.
2. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania prac zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi w tym zakresie, zasadami sztuki budowlanej, należytą starannością oraz dokumentacją projektową stanowiącą Załącznik nr 6 do Umowy, w tym zawartymi w niej wskazaniami dotyczącymi sposobu realizacji prac.
3. W razie powstania szkód spowodowanych wadliwym wykonaniem prac Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac zgodnie z projektem wykonawczym stanowiącym Załącznik nr 6 do Umowy oraz ustalenia i przekazania Zamawiającemu do akceptacji przez Zamawiającego oraz Projektanta (autora Projektu wykonawczego) dokumentacji warsztatowej.

§3

Oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami organizacyjno-technicznymi, finansowymi oraz wymaganymi uprawnieniami gwarantującymi należyte wykonanie Umowy, w tym ważnym (aktualnym) przeszkoleniem stanowiskowym z zakresu BHP oraz badaniami

- lekarskimi przechowywanymi w ten sposób, by były udostępniane Zamawiającemu na każde jego wezwanie oraz uprawnieniami do wykonywania prac na wysokościach.
2. Wykonawca ma prawo podzlecić wykonanie usługi osobom trzecim o odpowiednich kwalifikacjach. Za działania i zaniechania tych osób Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego, jako za swoje działania lub zaniechania.
 3. Wykonawca oświadcza, że:
 - a. Prawidłowo skalkulował swoją ofertę, wliczając do wynagrodzenia wskazanego w §4 ust. 1 Umowy, wszystkie koszty niezbędne do jej prawidłowej realizacji,
 - b. Zapoznał się z miejscami realizacji usługi oraz wszystkimi uwarunkowaniami dotyczącymi realizacji montażu, nie wnosi do nich zastrzeżeń oraz potwierdza możliwość realizacji zamówienia w terminach określonych w Umowie oraz za wynagrodzenie w niej wskazane,
 - c. Zapoznał się z dokumentacją załączoną do niniejszej Umowy oraz uzyskał wszelką dokumentację niezbędną do prawidłowego oszacowania oferty oraz prawidłowej i terminowej realizacji Umowy.

§4

Wynagrodzenie

1. Tytułem Wynagrodzenia za świadczenie Usług w związku z realizacją Przedmiotu Umowy oraz wykonywanie obowiązków Umowy, PHH zapłaci Dostawcy zryczałtowaną kwotę PLN netto (słownie netto złotych:)
powiększone o należny podatek VAT.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za należyte i zgodne z Umową wykonanie Przedmiotu Umowy, po podpisaniu przez obie strony końcowego protokołu odbioru usługi, którego wzór stanowi załącznik nr 4.
3. Termin płatności wynosi 30 dni od daty prawidłowo wystawionej i skutecznie dostarczonej faktury VAT przez Wykonawcę. PHH zobowiązuje się do zapłaty za towar objęty fakturą w wyznaczonym niniejszą Umową terminie.
4. W przypadku zmiany stawek podatkowych Wykonawca ma prawo do wprowadzenia korekty wynagrodzenia o wysokość zmienionej stawki podatku.
5. Wynagrodzenie opisane w ust. 1 ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszelkie potrzebne prace i materiały niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy. Wynagrodzenie określone powyżej obejmuje w szczególności:
 - a. produkcję i montaż wiaty oraz wszelkich jej elementów zgodnie z załącznikami nr: 1, 2 i 6 oraz dokumentacją udostępnioną przez Zamawiającego,
 - b. sprzątnięcie swojego miejsca pracy, tzn. likwidację wszelkich resztek materiałowych, składowanie odpadów w wyznaczonych miejscach,
 - c. transport poziomy i pionowy,
 - d. użycie przez Wykonawcę koniecznych maszyn i narzędzi, łącznie z częściami zamiennymi, rusztowaniami i podestami roboczymi,
 - e. pozyskanie wymaganych przepisami pozwoleń,
 - f. przygotowanie dokumentacji technicznej: warsztatowej i powykonawczej dla wiaty zgodnie z wytycznymi w załączniku nr 6 (projekt budowlany oraz wizualizacja).
6. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie płatne na numer rachunku:
7. Zmiana wskazanego powyżej numeru rachunku bankowego wykonawcy stanowi zmianę Umowy i wymaga zawarcia przez Strony aneksu.
8. Wykonawca oświadcza, że niniejszy rachunek bankowy jest rachunkiem bankowym związanym z prowadzoną przez niego działalnością gospodarczą i widnieje w wykazie podatników VAT, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (KAS).
9. Zamawiający oświadcza, że nie będzie realizował płatności na rachunek bankowy, który nie znajduje się w wykazie podatników VAT, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (KAS) i okoliczność taka nie będzie stanowiła naruszenia przez Polski Holding Hotelowy Sp. z o.o. obowiązku terminowej płatności na rzecz Wykonawcy, w tym w

szczegółności nie będzie uprawniała Wykonawcy do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie, jak również rozwiązania lub wypowiedzenia niniejszej umowy.

10. Zamawiający oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy, w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych oraz załącznika I do Rozporządzenia Komisji (UE) Nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu.
11. Zamawiający oświadcza, iż podjął decyzję o wdrożeniu mechanizmu podzielonej płatności w stosunku do 100% transakcji zakupowych dokonywanych z podmiotami zarejestrowanymi dla celów VAT na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
12. Płatności wynikające z niniejszej Umowy będą uiszczane z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tj. część należności odpowiadająca kwocie netto wpływać będzie na rachunek rozliczeniowy Kontrahenta, natomiast część płatności odpowiadająca kwocie podatku VAT będzie wpłacana na rachunek VAT Kontrahenta. Kontrahent wyraża zgodę na uiszczanie przez Zamawiającego płatności z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności w powyższy sposób.
13. W przypadku zmniejszenia wynagrodzenia Operatora, Operator zobowiązany jest do doręczenia do siedziby Zamawiającego odpowiedniej i prawidłowo wystawionej faktury korygującej, co jest ostatnim warunkiem obniżenia wynagrodzenia z tytułu wykonywania Umowy.
14. Faktury przesyłane będą w formie elektronicznej na podstawie oświadczenia o akceptacji faktur w PDF przesyłanych drogą elektroniczną. Na podstawie art. 106n ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
 - a. Zleceniodawca oświadcza, że zezwala na przesyłanie drogą elektroniczną faktur wystawianych przez wystawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami, w formacie PDF, oraz wszelkich innych pism i korespondencji związanych z realizacją umowy zawartej między stronami.
 - b. Wykonawca zobowiązuje się przysyłać faktury drogą elektroniczną oraz wszelkie inne pisma i korespondencje związane z realizacją u umowy zawartej między stronami, w formacie PDF.
 - c. W formacie PDF będą wystawiane i przesyłane drogą elektroniczną również faktury korygujące i duplikaty faktur.
 - d. Wykonawca oświadcza, że faktury będą przesyłane z następującego adresu e- mail:
.....
 - e. Zleceniodawca oświadcza, że adresem e-mail właściwym do przesyłania faktur jest:
.....
 - f. Strony zobowiązują się, co najmniej na trzy dni przed zmianą danych określonych w pkt. d) i pkt. e. poinformować o tym drugą stronę drogą elektroniczną.
 - g. Przesłanie faktur na inny adres niż powyżej nie stanowi w żadnym wypadku dostarczenia faktury w PDF drogą elektroniczną. Przesłanie faktur na adresy wskazane powyżej skutkuje doręczeniem faktury.
 - h. Nabywca i wystawca faktur zobowiązują się przechowywać egzemplarze faktur w formie papierowej lub elektronicznej do upływu terminu przedawnienia zobowiązań podatkowych.
 - i. W razie cofnięcia przez nabywcę zezwolenia, o którym mowa w pkt a., wystawca traci prawo do wystawiania faktur w formie PDF i przesyłania ich drogą elektroniczną w terminie 15 dni od dnia następującego po dniu, w którym otrzymał zawiadomienie od nabywcy o cofnięciu zezwolenia.
 - j. Cofnięcie zezwolenia może nastąpić w formie pisemnej lub elektronicznej

§5

Termin realizacji i Warunki płatności

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy w terminie.....
2. Przed wykonaniem wiaty, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu rysunki, projekty oraz inne niezbędne dokumenty wymagane przez prawo polskie w celu uzyskania akceptacji Zamawiającego oraz Projektanta. Zamawiający w ciągu 3 dni roboczych od otrzymania dokumentów, pisemnie lub elektronicznie zaakceptuje przekazane projekty lub zgłosi umotywowane zastrzeżenia. Po wprowadzeniu zmian, Wykonawca jest zobowiązany uzyskać akceptację Zamawiającego dla ostatecznej wersji rysunków, projektów i dokumentów.
3. Wykonawca powinien niezwłocznie po zawarciu Umowy i skompletowaniu niezbędnych dokumentów wystąpić o uzyskanie niezbędnych pozwoleń do wykonania usługi.
4. Jednocześnie Wykonawca powinien rozpocząć projektowanie oraz produkcję elementów wiaty oraz rozpocząć wszystkie inne czynności zapewniające sprawną realizację Przedmiotu Umowy, tak aby możliwe było dotrzymanie terminu realizacji wskazanego w ust. 1. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za sposób rozstrzygnięcia organu administracyjnego oraz termin ich wydania, a jedynie za złożenie odpowiednich wniosków oraz ich prawidłowość i kompletność w świetle powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
5. Zamawiający zobowiązuje się do uzgodnienia dokładnego terminu montażu z Wykonawcą, nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od daty zaproponowanej przez Wykonawcę.
6. Uzgodnienie dat montażu nastąpi nie później niż na 5 dni roboczych od proponowanej daty.
7. Zmiana daty montażu może być dokonana przez każdą ze stron bezkosztowo nie później niż na 3 dni przed ustaloną datą.
8. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury obejmującej Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu Umowy będzie podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru zamówienia z pisemną akceptacją Przedstawicieli Zamawiającego. Przedstawiciele Zamawiającego w razie braku uwag podpiszą Protokół odbioru prac bez konieczności dodatkowego przyjazdu Wykonawcy na teren prac. Ponadto do faktury VAT Wykonawca dołączy komplet dokumentów związanych ze zrealizowaniem prac, w szczególności dokumentację techniczną (warsztatową i powykonawczą) oraz dokumenty gwarancyjne.
9. O terminie odbioru wykonawca poinformuje z 2-dniowym wyprzedzeniem.

§6

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi i gwarancji na przedmiot umowy na okresmiesiące.
2. Bieg okresu gwarancji i rękojmi liczony jest od dnia podpisania przez Strony Protokołu Odbioru usługi bez zastrzeżeń.
3. Udzielona gwarancja nie narusza praw PHH dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady na zasadach ogólnych określonych w kodeksie cywilnym.
4. W odniesieniu do obowiązków Wykonawcy w okresie gwarancji będą miały zastosowanie następujące postanowienia:
 - 1) Wykonawca ma obowiązek rozpocząć usuwanie wad, ujawnionych w okresie gwarancji niezwłocznie, nie później niż w ciągu 5 dni roboczych od dnia powiadomienia o wystąpieniu wady lub jej zapisania w protokole sporządzonym na okoliczność występowania wady i zakończyć je w najbliższym terminie technicznie możliwym do realizacji, chyba, że Strony uzgodnią inny termin usunięcia wad („Termin Usunięcia Wad”). Usunięcie wady może opóźnić się z uwagi na konieczność sprowadzenia/wyprodukowania części zamiennych, niezbędnej do usunięcia wady lub ze względu na technologię prac, ich wykonanie wymaga dłuższego okresu;

- 2) Brak usunięcia wad w terminie daje prawo PHH do powierzenia ich usunięcia osobie trzeciej na koszt i ryzyko Dostawcy. PHH powiadomi Wykonawcę o powierzeniu usunięcia wady innemu Wykonawcy, co nie wyłącza prawa PHH do naliczenia kar umownych lub dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych;
5. Wykonawca, w okresie gwarancji określonym powyżej, zobowiązuje się do bezpłatnej i skutecznej naprawy lub usunięcia wady przedmiotu gwarancji, który bez winy Zamawiającego lub użytkownika Obiektu uległ uszkodzeniu lub wykazuje wady funkcjonowania bądź inne, od których z mocy gwarancji powinien być wolny.

§7

Kary umowne

1. Zamawiający ma prawo do naliczenia kar umownych w następujących przypadkach:
 - a. za opóźnienie w wykonaniu przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy w terminie określonym w umowie w wysokości 1% kwoty wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, licząc za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, niezależnie od stopnia zaawansowania prac. Jednak kara ta nie może być wyższa aniżeli 20% wartości wynagrodzenia netto Wykonawcy określonego w § 4 ust. 1 Umowy.
 - b. za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek w wysokości 0,5% kwoty wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, licząc za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, niezależnie od stopnia zaawansowania prac. Jednak kara ta nie może być wyższa aniżeli 15% wartości wynagrodzenia netto Wykonawcy określonego w § 4 ust. 1 Umowy.
2. Stronom przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
3. Zamawiający może potrącić kary umowne z wynagrodzeniem przysługującym Wykonawcy. Kary umowne określone w ust. 1 mogą się kumulować.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron na podstawie jej postanowień, odstąpienie następuje ze skutkiem na dzień otrzymania pisemnego oświadczenia woli o odstąpieniu od Umowy przez drugą Stronę.

§8

Odstąpienie od Umowy

1. Jeżeli Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy w sposób sprzeczny z Umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania i wyznaczyć mu trzydniowy termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od Umowy odstąpić lub powierzyć poprawienie lub dalsze wykonywanie Umowy innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
2. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od niniejszej Umowy w przypadku, gdy opóźnienie Wykonawcy w wykonaniu Umowy w stosunku do harmonogramu wynosi ponad 7 dni. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu poszczególnych świadczeń wynikających z Umowy, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w części albo w całości, według własnego wyboru.

§9

Informacje Poufne

1. Przez „Informacje Poufne” należy rozumieć wszelkie informacje dotyczące Strony, przekazane lub ujawnione drugiej Stronie przed lub po podpisaniu Umowy, niezależnie od formy ich utrwalenia lub sposobu przekazania, lecz w każdym przypadku w związku z działaniami Stron niniejszej Umowy, przez Strony lub przez ich wspólników, doradców, pracowników, członków organów, kontrahentów, doradców prawnych, podmioty z nimi powiązane lub przez nie kontrolowane lub inne podmioty z nimi związane, umową lub w jakikolwiek inny sposób, za

wyjątkiem wyraźnie oznaczonych przez Stronę ujawniającą jako nie będące Informacjami Poufnymi. Informacje Poufne obejmują w szczególności:

- a. wszelkie informacje o charakterze technicznym, technologicznym, handlowym lub organizacyjnym;
 - b. odnoszące się do sposobu prowadzenia działalności przez Strony, w tym dane dotyczące ich strategii, personelu, kontrahentów, partnerów, spraw finansowych, przyszłych planów lub perspektyw;
 - c. dotyczące wszelkich posiadanych przez Strony informacji, wiedzy, know-how, koncepcji kreatywnych, pomysłów, planów oraz założeń kampanii reklamowych i promocyjnych, danych finansowych, handlowych, technicznych, operacyjnych, a także badań, analiz, opracowań i planów dotyczących działalności Stron oraz ich klientów, kontrahentów i partnerów.
2. Informacjami Poufnymi nie są informacje, które:
- a. są powszechnie znane, w szczególności jeżeli zostały opublikowane lub powszechnie i publicznie udostępnione lub rozpowszechnione przez Stronę, której Informacje Poufne dotyczą, bez względu na to czy nastąpiło to przed czy po momencie ich ujawnienia,
 - b. były znane Stronie przed ich udostępnieniem przez Stronę ujawniającą,
 - c. zostały udostępnione Stronie przez osoby trzecie, które uzyskały te informacje w sposób zgodny z prawem, a nie w rezultacie naruszenia jakichkolwiek zobowiązań umownych lub prawnych.
3. Strony zobowiązane są do zachowania w poufności wszelkich Informacji Poufnych udostępnionych w czasie wykonywania współpracy.
4. Strony zobowiązane są ograniczyć dostęp do Informacji Poufnych jedynie do tych swoich przedstawicieli, pracowników, współpracowników i konsultantów, którym jest to niezbędne dla wykonywania obowiązków wynikających z umów zawartych pomiędzy Stronami.
5. Na żądanie drugiej Strony, każda ze Stron w każdym czasie, bez nieuzasadnionej zwłoki, zwróci lub zniszczy wszelkie dokumenty i nośniki (w tym wszelkie dane i informacje zapisane w pamięci komputera lub na innych nośnikach informacji) zawierające Informacje Poufne dotyczące drugiej Strony, w których posiadanie weszła w związku z zawarciem i wykonaniem niniejszej umowy.
- W celu uniknięcia wątpliwości interpretacyjnych Strony potwierdzają, że Strona będąca w posiadaniu Informacji Poufnych nie jest zobowiązana do zwrotu lub zniszczenia, gdy obowiązek ich zachowania wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
6. Informacje Poufne będą wykorzystywane przez Strony wyłącznie w zakresie bezpośrednio związanym z wykonywaniem obowiązków wynikających z umów zawartych pomiędzy Stronami.
7. Strony niniejszym ustalają, że zobowiązanie do zachowania w poufności Informacji Poufnych obejmuje między innymi:
- a. zakaz rozpowszechniania, kopiowania lub dystrybucji Informacji Poufnych osobom trzecim oraz nieupoważnionym pracownikom lub współpracownikom Stron;
 - b. zakaz ujawniania Informacji Poufnych lub udostępniania ich osobom trzecim oraz nieupoważnionym pracownikom lub współpracownikom Stron;
 - c. zakaz przekazywania Informacji Poufnych osobom trzecim oraz nieupoważnionym pracownikom lub współpracownikom Stron;
 - d. zakaz potwierdzania lub składania komentarzy dotyczących Informacji Poufnych wobec osób trzecich lub nieupoważnionych pracowników lub współpracowników Stron;
 - e. zakaz wykorzystywania lub posługiwania się Informacjami Poufnymi w celu uzyskania korzyści przez Strony lub osoby trzecie.
8. Obowiązek zachowania poufności nie obejmuje przypadku:
- a. ujawnienia Informacji Poufnych na rzecz podmiotów wchodzących w skład grupy kapitałowej, do której Strona należy w tym spółek powiązanych ze Stroną, oraz

- podmiotów świadczących usługi na rzecz Strony, w szczególności w zakresie świadczenia pomocy prawnej, audytu na podstawie zawartych umów;
- b. ujawnienia informacji podmiotom uprawnionym na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów, w tym na żądanie uprawnionych organów lub w związku z prowadzonym postępowaniem sądowym, sądowno-administracyjnym lub administracyjnym;
 - c. ujawnienia informacji po uzyskaniu uprzedniej zgody Strony Ujawniającej udzielonej na piśmie.
9. Z tytułu naruszenia postanowień Umowy poprzez ujawnienie Informacji Poufnych osobom trzecim wbrew postanowieniom Umowy, Strona, która dopuściła się naruszenia zobowiązana będzie do wyrównania szkody powstałej z tego tytułu.
 10. Na podstawie Umowy nie dochodzi do przeniesienia praw do Informacji Poufnych przekazanych przez drugą Stronę lub od niej uzyskanych.
 11. Umowa nie stanowi zobowiązania dla żadnej ze Stron do udostępniania Informacji Poufnych drugiej Stronie.
 12. Po rozwiązaniu Umowy Strony zobowiązane są do zachowania w tajemnicy Informacji Poufnych uzyskanych na podstawie jej postanowień i w trakcie jej obowiązywania.
 13. Strony zobowiązane są do przestrzegania przepisów prawa i własnych regulacji wewnętrznych dotyczących ochrony danych osobowych. Strony zobowiązują się do zachowania tajemnicy danych osobowych uzyskanych w wyniku zawarcia i wykonywania Umowy.

§10

Polisa OC

1. Wykonawca posiada polisę OC prowadzonej działalności gospodarczej, która stanowi Załącznik nr 5 do niniejszej Umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać w mocy przez cały okres związania umową z PHH ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej za szkody osobowe i rzeczowe oraz następstwa finansowe ww. szkód wyrządzone osobom trzecim, w tym PHH i Jednostkom PHH, powstałe w związku ze świadczeniem usług.
3. Przedmiot ubezpieczenia musi obejmować wszystkie czynności wykonywane w ramach niniejszej umowy.
4. Zakres ubezpieczenia, o którym mowa w pkt 2, w szczególności musi obejmować szkody:
 - a.a. spowodowane rażącym niedbalstwem ubezpieczonego;
 - a.b. wyrządzone przez podwykonawców oraz dalszych podwykonawców, o ile Wykonawca będzie się nimi posługiwał przy realizacji umowy;
 - a.c. w mieniu w pieczy i pod kontrolą, o ile mienie jest przekazywane Wykonawcy;
 - a.d. OC pracodawcy;
 - a.e. wyrządzone osobie trzeciej przez producenta w związku z wprowadzeniem do obrotu produktów (OC za produkt).

§11

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany Umowy będą dokonywane za zgodą obu Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Obie strony Umowy traktują wszystkie informacje związane z tą umową, w tym cenniki, jako tajemnicę handlową i zobowiązują się do nie przekazywania jej osobom trzecim.
3. Jeżeli strony Umowy zobowiązane zostaną zgodnie z obowiązującymi przepisami do ujawnienia treści umowy wówczas strona umowy ma prawo udostępnić te dane uprawnionym do tego osobom, przy czym o ile będzie to możliwe i prawnie dozwolone winna ona w możliwie najkrótszym czasie poinformować o tym fakcie drugą stronę umowy.
4. Z takiego obowiązku wyłączone są informacje, które zostały wcześniej upublicznione lub stały się wiedzą powszechną nie naruszając przy tym ustaleń wynikających z tego porozumienia.

5. Ten obowiązek zachowania tajemnicy rozciąga się na wszystkich pracowników oraz pozostałe osoby pracujące u Stron. Strony umowy mogą swoim pracownikom udostępnić treść tego porozumienia jedynie w sytuacji, kiedy okaże się to niezbędne do wykonywania pracy lub świadczeń zgodnych z przedmiotową umową.
6. Wykonawca bez pisemnej zgody PHH nie może dokonać przelewu wierzytelności wynikających z tytułu realizacji niniejszej Umowy bez zgody PHH wyrażonej w formie pisemnej.
7. W przypadku gdyby którekolwiek z zapisów niniejszej Umowy okazały się nieważne lub nieskuteczne, pozostałe postanowienia pozostają w mocy, o ile nie będzie się to sprzeciwiać właściwości niniejszej Umowy lub jej celowi.
8. Żadne prawa i/lub zobowiązania Wykonawcy wynikające z niniejszej Umowy nie mogą być przeniesione w całości, ani w części na osobę trzecią.
9. Zamawiający realizując obowiązki wynikające z art. 13 i 14 RODO, informuje Wykonawcę, że w przypadku wskazania osoby do kontaktu w ramach realizacji Umowy zawartej pomiędzy PHH a Wykonawcą, dane osobowe w/w osób będą przetwarzane w celu wykonania niniejszej Umowy.
10. Wykonawca potwierdza, że zapoznał się z informacjami podanymi w Załączniku nr 3 do Umowy oraz zobowiązuje się przekazać informacje wskazane w Załączniku nr 3, nie później niż w terminie 1 miesiąca od zawarcia Umowy, osobom kontaktowym wskazanym do wykonania Umowy.
11. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej Umowy, Strony w pierwszej kolejności będą próbować rozwiązać polubownie. W przypadku kiedy Strony nie osiągną porozumienia, sprawę sporną poddadzą pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby PHH.
12. Załączniki stanowią integralną część niniejszej Umowy.
13. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Formularz cenowy

Załącznik nr 2 – Harmonogram wykonania usługi

Załącznik nr 3 – Obowiązki wynikające z art. 13 i 14 RODO

Załącznik nr 4 – Protokół odbioru - wzór

Załącznik nr 5 – Polisa OC Wykonawcy

Załącznik nr 6 – Dokumentacja techniczna do projektu- w osobnym pliku

Załącznik nr 1 - Formularz cenowy:

Załącznik nr 3

Klauzula informacyjna do umów- dla przedstawicieli kontrahentów

Zgodnie z art. 13 oraz art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej „RODO”) w związku z otrzymaniem Pani/Pana danych osobowych jako reprezentanta naszych kontrahentów/partnerów lub ich pracownika, niniejszym informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Polski Holding Hotelowy Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie i adresem: ul. Komitetu Obrony Robotników 39G, 02-148 Warszawa, zarejestrowana w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000047774, dla której dokumentację rejestrową prowadzi Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy KRS, posiadająca numer NIP: 5222482605, BDO: 000509129, kapitał zakładowy 1 911 499 700,00 zł. (dalej jako „**Administrator**”).
2. Osoba kontaktowa we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych osobowych u Administratora jest Inspektor Ochrony Danych, z którym można się skontaktować poprzez adres e-mail: iod@phh.pl.
3. Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych w związku z zawarciem i realizacją umów zawartych przez Administratora z Pani/Pana pracodawcą/zleceniodawcą/spółką, w której pełni Pani/Pan funkcję zarządczą (dalej jako „**Kontrahent**”) odbywa się na podstawie i w celu:
 - a) Art. 6 ust. 1 lit. c) RODO, tj. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze, tj. zapewnienia zgodności Administratora z mającymi zastosowanie przepisami finansowo-księgowo-podatkowymi; realizacji praw z RODO,
 - b) Art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, tj. przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora, tj. komunikowania się w sprawie realizacji umów zawartych z Kontrahentem, przesyłania ofert dla Kontrahenta, do ustalenia, dochodzenia i/lub obrony ewentualnych roszczeń;
4. Administrator przetwarza następujące kategorie Pani/Pana danych osobowych: imię,

nazwisko, numer telefonu, adres e-mail, stanowisko służbowe oraz miejsce pracy.

5. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do:

- a. dostępu do treści swoich danych, w tym żądania kopii danych,
- b. sprostowania nieprawidłowych danych oraz żądania uzupełnienia niekompletnych danych,
- c. usunięcia danych („prawo do bycia zapomnianym”), jeśli zachodzi jedna z następujących okoliczności:
 - i. dane osobowe nie są już niezbędne do celów, w których zostały zebrane lub w inny sposób przetwarzane;
 - ii. osoba, której dane dotyczą, wnosi sprzeciw na mocy art. 21 ust. 1 (w związku z przetwarzaniem danych na podstawie zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej przez Administratora albo uzasadnionym interesie Administratora lub osoby trzeciej) i nie występują nadrzędne prawnie uzasadnione podstawy przetwarzania lub osoba, której dane dotyczą, wnosi sprzeciw na mocy art. 21 ust. 2 wobec przetwarzania (w związku z przetwarzaniem danych na potrzeby marketingu bezpośredniego);
 - iii. dane osobowe były przetwarzane niezgodnie z prawem;
 - iv. dane osobowe muszą zostać usunięte w celu wywiązania się z obowiązku prawnego przewidzianego w prawie Unii lub prawie państwa członkowskiego, któremu podlega Administrator;
- d. ograniczenia przetwarzania, w następujących przypadkach:
 - i. osoba, której dane dotyczą, kwestionuje prawidłowość danych osobowych – na okres pozwalający Administratorowi sprawdzić prawidłowość tych danych;
 - ii. przetwarzanie jest niezgodne z prawem, a osoba, której dane dotyczą, sprzeciwia się usunięciu danych osobowych, żądając w zamian ograniczenia ich wykorzystywania;
 - iii. Administrator nie potrzebuje już danych osobowych do celów przetwarzania, ale są one potrzebne osobie, której dane dotyczą, do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń;
 - iv. osoba, której dane dotyczą, wniosła sprzeciw na mocy art. 21 ust. 1 (w związku z przetwarzaniem danych na podstawie zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej przez Administratora albo uzasadnionym interesie Administratora lub osoby

trzeciej) wobec przetwarzania – do czasu stwierdzenia, czy prawnie uzasadnione podstawy po stronie Administratora są nadrzędne wobec podstaw sprzeciwu osoby, której dane dotyczą.

- e. przenoszenia danych, jeżeli:
 - i. przetwarzanie odbywa się na podstawie udzielonej zgody lub na podstawie umowy oraz
 - ii. przetwarzanie odbywa się w sposób zautomatyzowany,
- f. prawo do złożenia sprzeciwu:
 - i. w każdym przypadku, gdy Pani/Pana dane przetwarzane są na potrzeby marketingu bezpośredniego;
 - ii. w przypadku zajścia szczególnej Pani/Pana sytuacji w zakresie przetwarzania danych osobowych, gdy podstawą przetwarzania danych jest prawnie uzasadniony interes realizowany przez Administratora, przy czym prawo sprzeciwu nie będzie mogło być wykonane w przypadku istnienia ważnych prawnie uzasadnionych podstaw do przetwarzania, nadrzędnych wobec Pani/Pana interesów, praw i wolności, w szczególności ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.

Realizacji uprawnień można dokonać m. in. wysyłając żądanie pod adres Inspektora Ochrony Danych (podany w pkt. 2 powyżej), a także w drodze korespondencji pisemnej, lub osobiście w siedzibie Administratora.

- 6. Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO lub inne przepisy prawa.
- 7. Pani/Pana dane osobowe mogą być przekazywane następującym kategoriom odbiorców:
 - a) osobom upoważnionym przez Administratora, pracownikom i współpracownikom, członkom organów Administratora, którzy muszą mieć dostęp do danych osobowych w celu wykonywania swoich obowiązków,
 - b) dostawcom usług, w tym zaopatrującym Administratora w rozwiązania techniczne oraz organizacyjne umożliwiające zarządzanie organizacją Administratora (w szczególności dostawcom usług teleinformatycznych, pocztowych, spedycyjnych, prawnych, księgowych, audytowych, bezpieczeństwa i przechowywania danych, podatkowo – księgowych), na podstawie stosownych umów o powierzenie przetwarzania danych,
 - c) Franczyzodawcom.
- 8. Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane:

- a. dla celów wykonania umów, o których mowa w pkt. 3 powyżej – do czasu realizacji umów zawartych z Kontrahentem,
 - b. dla celów przesyłania ofert – przez czas 3 lat
 - c. dla celów ewentualnego ustalenia, dochodzenia i obrony roszczeń - przez okres wskazany w przepisach prawa dla przedawnienia się poszczególnego rodzaju roszczeń,
 - d. dla celów związanych z wykonaniem obowiązków prawnych - przez czas wymagany przez obowiązujące przepisy prawa lub do czasu wykonania tych obowiązków, nie dłużej niż przez czas w jakim Administrator może ponieść konsekwencje prawne niewykonania obowiązku.
9. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne, lecz jest niezbędne do realizacji zawartej z Kontrahentem umowy, a ich niepodanie danych uniemożliwi nam kontakt z Kontrahentem.
10. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do organizacji międzynarodowych.
11. Dane mogą być przekazywane do państw trzecich (spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego), w tym franczyzodawcy lub spółkom z grupy franczyzodawcy mającym siedzibę w Stanach Zjednoczonych (lub innym tzw. kraju trzecim niezapewniającym odpowiedniego poziomu ochrony), w związku z centralnym systemem rezerwacyjnym usług hotelowych, realizowaną przez franczyzodawcę kontrolą jakości usług świadczonych na Pani/Pana rzecz w hotelach i obiektach, kontrolą opłat franczyzowych, oceną Pani/Pana zadowolenia z usług hotelowych, Pani/Pana uczestnictwem w programie lojalnościowym franczyzodawcy, Administrator przekaze dane wykorzystując mechanizmy zgodne z obowiązującym prawem, które obejmują m.in „Standardowe Klauzule Umowne“ UE oraz stosując możliwe dodatkowe zabezpieczenia. Przekazanie danych zgodnie ze zdaniem poprzednim, jest niezbędne do zawarcia i wykonania umowy z Kontrahentem. Więcej informacji o istniejących zabezpieczeniach wdrożonych przez Administratora w celu zapewnienia przetwarzania danych osobowych zgodnie z odpowiednimi przepisami oraz o możliwościach uzyskania kopii danych lub o miejscu udostępnienia danych można uzyskać kontaktując się z nami w sposób wskazany w niniejszej informacji.
12. Informujemy ponadto, że w przypadku, gdy Administrator nie otrzymuje Pani/Pana danych osobowych bezpośrednio od Pani/Pana, dane osobowe zostały pozyskane od Kontrahenta, z publicznych rejestrów lub informacji zawartej na stronie internetowej Kontrahenta.
13. Pani/Pana dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

Ponadto uprzejmie informujemy, iż osoby, których dane są przetwarzane, mają prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych w razie przetwarzania danych w uzasadnionym interesie Administratora – w przypadku zajścia szczególnej sytuacji zgodnie z art. 21 RODO.

Załącznik nr 4 – wzór protokołu odbioru

..... dnia.....

Protokołu odbioru

Wykonawca:

.....
reprezentowana przez:

1.

2.

PHH:

Polski Holding Hotelowy Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie, przy ul. KOR 39, 00-906 Warszawa,

reprezentowana przez:

1.

2.

USTALENIA:

Strony potwierdzają / nie potwierdzają* wykonanie przez Wykonawcę Umowy w zakresie produkcji i montażu reklam zgodnie z Umową.

Przyjmujący postanawia:

przyjąć wykonanie Umowy bez zastrzeżeń *)

Załącznik nr 5 – Polisa OC Wykonawcy