

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1) DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE

1. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu
2. Uprawnienia projektanta i zaświadczenie o wpisie do izby
3. Mapa zasadnicza

2) PROJEKT BUDOWLANY

1. CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA

OŚWIADCZENIE

Niniejsze opracowanie jest wykonane zgodnie z zawartą umową, kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i może zostać skierowane do realizacji.

C Z Ę Ś Ć

ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANA

SPIS TREŚCI

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Temat opracowania.....	4
2. Podstawa opracowania.....	4
3. Zakres opracowania.....	4
4. Dane ogólne.....	4
5. Opis techniczny robót.....	4
5.1 Boisko do siatkówki.....	4
5.2 Nawierzchnia boiska	5
5.3 Ogrodzenie terenu.....	6
5.4 Uwagi i zalecenia końcowe	7
6. Zgodność z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.....	7
7. Wpływ na środowisko.....	7
8. Zakres oddziaływania inwestycji.....	7

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. Projekt zagospodarowania terenu	1:1000
2. Boisko do piłki siatkowej	1:100
3. Szczegół osadzenia słupków do zawieszenia siatki	1:50/1:25
4. Przekrój konstrukcyjny nawierzchni boiska do siatkówki	1:25
5. Brama i furtka ogrodzeniowa	1:25
6. Ogrodzenie panelowe	1:25

1. TEMAT OPRACOWANIA.

Tematem opracowania jest projekt budowlany dla zadania inwestycyjnego pn.:

„Budowa boiska do siatkówki przy basenie w Dobromierzu przy ul. Podgórnej na terenie działki nr 91/59 obręb 0004 Dobromierz”

2. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- zalecenia Inwestora,
- oględziny terenu wykonane przez autora opracowania,
- mapa sytuacyjno - wysokościowa
- obowiązujące przepisy prawne i normy.

3. ZAKRES OPRACOWANIA.

Niniejsze opracowanie zawiera część opisową i graficzną projektu budowlanego dla zadania inwestycyjnego pn.:

„Budowa boiska do siatkówki przy basenie w Dobromierzu przy ul. Podgórnej na terenie działki nr 91/59 obręb 0004 Dobromierz”

4. DANE OGÓLNE.

Działka nr 91/59 obręb 0004 Dobromierz zlokalizowana jest przy jest przy basenie przy ul. Podgórnej w Dobromierzu. Pod względem rzeźby i jego ukształtowania wysokościowego teren pod planowane boisko do siatkówki o pochyleniu południowo – wschodnim. Część działki na której projektuje się boisko do siatkówki stanowi teren zielony. W miejscu projektowanego boiska o nie przebiegają żadne sieci uzbrojenia podziemnego ani napowietrznego. Dojazd oraz dojście do działki nr 91/59 objętej opracowaniem, zapewniony jest bezpośrednio z ul. Podgórnej w Dobromierzu.

5. OPIS TECHNICZNY ROBÓT

W ramach opracowania zakłada się:

- budowa boiska do siatkówki o nawierzchni poliuretanowej i wymiarach pola gry 9,0m x 18,0m.
- wzdłuż bocznych zewnętrznej krawędzi pasa pola gry wykonanie strefy ochronnej o szerokości 3,0m o nawierzchni poliuretanowej
- wykonanie ogrodzenia wokół projektowanego boiska o wysokości 3,0m z bramą i furtką.

5.1 Boisko do siatkówki

Projektuje się boisko do siatkówki przy basenie w Dobromierzu zlokalizowane na terenie działki 91/59 obręb 0004 Dobromierz. Boisko stanowi prostokąt z polem gry o

wymiarach 9,0m x 18,0 m. Pas wolny od wszelkich przeszkód wzdłuż linii bocznych oraz wzdłuż linii końcowych 3,00m. W odległości min 0,50m a max 1,0m od linii bocznych i na przedłużeniu linii środkowej boiska mocuje się słupki. Powierzchnię netto oznacza się linią szerokości 5cm. Słupki do siatkówki aluminiowe (demontowane) z regulowaną wysokością zawieszenia siatki zamocować w systemowych tulejach ocynkowanych. Boisko należy wyposażyć w siatkę.

Boisko o pochyleniu poprzecznym ze spadkiem wynoszącym 1% zapewniającym powierzchniowe odwodnienie boiska. Wody opadowe z boiska odprowadzone zostaną powierzchniowo na teren działki nr 91/59 stanowiącej własność Inwestora w sposób uniemożliwiający zalewanie działek sąsiednich.

W projekcie założono usytuowanie boiska do siatkówki na poziomie 324,50m n.p.m.

Metoda wykonania robót ziemnych powinna być dobrana w zależności od wielkości robót, głębokości wykopów, ukształtowania terenu, rodzaju gruntu oraz posiadanego sprzętu.

W pierwszej kolejności należy zdjąć warstwę humusu i wyprofilować teren. Koryto na którym wykonane będzie boisko powinno być wykonane ze spadkami zgodnymi ze spadkami nawierzchni boiska. Rozwiązanie takie pozwala na prawidłowe odprowadzenie wód opadowych.

5.2 Nawierzchnia boiska

Na boisku do siatkówki projektuje się nawierzchnię poliuretanową o n/w parametrach technicznych. W nawierzchnię sportową należy wkomponować linie boiskowe w kolorze białym.

Układ warstw projektowanego boiska do siatkówki na terenie działki inwestora nr 91/59 obręb 0004 Dobromierz, przedstawia się następująco:

- nawierzchnia poliuretanowa EPDM - natrysk z wymalowanymi liniami pól gry gr. 2,5mm,
- warstwa gruntująca poliuretanowa SBR, gr. 11mm,
- warstwa szpachlowa poliuretanowa zabezpieczająca środkami błonotwórczymi - uszczelnienie podbudowy ET
- warstwa podbudowy ET, gr. 35mm
- warstwa klinująca z kruszywa kamiennego o frakcji 0÷31,5 mm, zagęszczona do $I_d=0,97$, gr. 50mm
- warstwa konstrukcyjna z kruszywa kamiennego o frakcji 31,5÷63 mm, zagęszczona do $I_d=0,97$, gr. 100mm
- grunt rodzimy zgęszczony $I_s = 0,90$

Dokumenty wymagane dotyczące nawierzchni:

- Aprobata lub Rekomendacja ITB
- Atest Higieniczny PZH
- Wyniki badań na zgodność oferowanego produktu z polską normą PN-EN 14877

- Autoryzacja producenta systemu
- Karta techniczna systemu
- Aktualne badania na zgodność z normą DIN 18035/6
- Aktualne badania na zawartość pierwiastków śladowych
- Deklaracja zgodności (dokument odbiorowy)

5.3 Ogrodzenie terenu

Projektuje się ogrodzenie wysokości 3,0 m z paneli stalowych na słupkach stalowych przy wykorzystaniu akcesoriów montażowych z podkładkami tłumiącymi, redukującymi drgania paneli po uderzeniu piłką zgodnych z rozwiązaniem systemowym wybranego producenta.

Ogrodzenie składa się z dwóch paneli 2500 x 2030 mm (ułożonych jeden nad drugim) połączonych do słupa poprzez zastosowanie specjalnych uchwytów i wkrętów ze stali nierdzewnej. W projekcie zastosowano panele zgrzewane punktowo z prętów stalowych ocynkowanych i malowanych proszkowo w kolorze zielonym o wymiarach:

- Oczko prostokątne 50 x 200 mm (panel dolny)
- Oczko prostokątne 100 x 200 mm (panel górny)
- Średnica drutu poziomego (podwójnego): 2 x 8 mm
- Średnica drutu pionowego: 6 mm
- Szerokość panela w osiach skrajnych prętów: 2500 mm

Słupki ogrodzenia o długości $L = 3800$ mm należy posadowić na stopie fundamentowej o przekroju 50 x 50 cm i głębokości 95 cm wykonanej z betonu C16/20 (B20) na 10 cm podsypce piaskowej. Mieszankę betonową podczas układania należy dobrze zagęścić aby uniknąć raków i nadmiernych porów w mieszance betonowej. Słupki ogrodzenia należy od góry zamknąć plastikowym daszkiem. Słupki należy zabetonować w stopie fundamentowej na głębokość nie mniejszą niż 80cm.

Całość ogrodzenia powinna być ocynkowana i powleczonea poliestrową powłoką proszkową wygrzaną w temperaturze nie mniejszej niż 180°C. Elementy ogrodzenia pomalować w kolorze zielonym (RAL 6005).

Po zamontowaniu ogrodzenia wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy.

Dodatkowo ogrodzenie zostało wyposażone w furtkę o szerokości skrzydła 1,00m i wysokości 2,00m, oraz bramę dwuskrzydłową szerokości 3,50m i wysokości 2,00m.

Furtka oraz brama wykonane w postaci ramy z profili zamkniętych zimnogiętych. Wypełnienie ramy wykonać z panela stalowego połączony do ramy poprzez zastosowanie specjalnych uchwytów i wkrętów ze stali nierdzewnej. W projekcie zastosowano panele zgrzewane punktowo z prętów stalowych ocynkowanych i malowanych o wymiarach:

- Oczek prostych: 50 x 200 mm

- Średnica drutu poziomego (podwójnego): 2 x 8 mm
- Średnica drutu pionowego: 6 mm

5.4 Uwagi i zalecenia końcowe

- Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać niezbędne atesty i aprobaty.
- Po zakończeniu prac budowlanych teren należy uporządkować.
- W razie zaistnienia wątpliwości, co do sposobu prowadzenia robót, wykonawca powinien skontaktować się z projektantem
- Projektant zezwala na zastosowanie innych materiałów niż zaproponowane w projekcie pod warunkiem, że parametry materiałów zamiennych nie będą gorsze od przyjętych w projekcie.
- Przy wykonywaniu nawierzchni boiska wskazane jest aby Wykonawca realizujący zadanie wykazał się doświadczeniem w wykonywaniu tego typu nawierzchni, oraz posiadał autoryzację producenta
- systemu na przedmiotowe zadanie, a także zapewnienie producenta wybranego systemu o dostarczeniu przez niego oryginalnych materiałów

6. ZGODNOŚĆ Z ZAPISAMI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Projektowane boisko do siatkówki zlokalizowane przy ul. Podgórnej w Dobromierzu, działka nr 91/59 obręb 0004 Dobromierz na terenie oznaczonym symbolem US1 o przeznaczeniu podstawowym określonym w miejscowym planie jako teren sportu i rekreacji. Planowana inwestycja obejmująca budowę boiska do siatkówki zlokalizowana na terenie działki nr 91/59 obręb 0004 Dobromierz, spełnia zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – Uchwały nr XXVI/157/17 Rady Gminy Dobromierz z dnia 20.01.2017r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Dobromierz dla części 1A.

7. WPŁYW NA ŚRODOWISKO.

Całe zamierzenie budowlane będące przedmiotem opracowania nie będzie miało negatywnego wpływu na środowisko.

8. ZAKRES ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI.

Na podstawie art. 34 ust. 3 pkt 5 Ustawy Prawo Budowlane, oddziaływanie niniejszego zamierzenia zamyka się w granicach działki nr 91/59, obręb 0004 Dobromierz, do której inwestor posiada tytuł prawny.

Opracował: