



OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU
o wartości poniżej 130 000 złotych
nie podlegającemu ustawie Prawo Zamówień Publicznych

1. Nazwa i adres zamawiającego: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe – reprezentujące Skarb Państwa, Nadleśnictwo Ełk, Mrozy Wielkie 21, 19-300 Ełk, NIP 848-000-51-01, tel. 087-6202513 fax. 087-6202513, e-mail: elk@bialystok.lasy.gov.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia: zapytanie ofertowe nieograniczone nie podlegające ustawie Prawo Zamówień Publicznych.

3. Sposób uzyskania dokumentacji przetargowej: Dokumentacja przetargowa stanowi załącznik do niniejszego zaproszenia. W skład dokumentacji przetargowej wchodzi:

1. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy Wykonawcy
2. Załącznik nr 2 – wzór umowy
3. Załącznik nr 3 – Oświadczenie dotyczące RODO w art.13
4. Załącznik nr 4 – Obowiązek informacyjny RODO w art.13
5. Załącznik nr 5 – mapa pogładowa

4. Przedmiot zamówienia:

4.1. Przedmiotem zamówienia jest: „Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej nowobudowanej deszczowni stałej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na szkółce leśnej w leśnictwie Mrozy” na działach ewidencyjnych nr 553/3 i 541, w obrębie Nowa Wieś Ełcka, gmina Ełk, oraz pełnienia nadzoru autorskiego.

Opis stanu istniejącego:

Szkółka leśna Nadleśnictwa Ełk składa się z dwóch ogrodzonych powierzchni przeznaczonych na produkcję szkółkarską o pow. 6,00 ha i 0,50 ha. Zasilanie w wodę odbywa się z naturalnego zbiornika wodnego (jeziora) wodociągiem fi 160 zakończonym hydrantami na obu szkółkach. Deszczowanie odbywa się poprzez układ rur i zraszaczy układanych na powierzchni szkółki.

Stan wymagany:

Urządzenia deszczujące znajdować się będą na obszarze ogrodzonym dużej szkółki leśnej. Woda uzyskiwana będzie z dwóch studni głębinowych, które będą zasilać dwa zbiorniki naziemne o pojemności ok. 300 m³ każdy. Zbiorniki będą połączone i przystosowane do pracy w zestawie lub osobno (napełnianie, opróżnianie) w taki sposób, że woda ze studni będzie zasilać zbiorniki. Do podlewania będzie pobierana woda ze zbiorników po odstaniu i naturalnym nagrzaniu. Woda ze studni nie może być wykorzystywana bezpośrednio do podlewania. Wskazane jest żeby była możliwość równoczesnego napełniania jednego zbiornika ze studni głębinowej i równoczesnego opróżniania drugiego zbiornika do podlewania, bez mieszania się wody w obu zbiornikach. Zbiorniki będą zasilać obie szkółki, gdzie zostanie wykonana instalacja podziemna. Szkółki zostaną podzielone na kwatery. W każdej kwaterze będzie odpowiednia ilość przewodów zasilających z wyprowadzonymi



ponad teren pionowymi rurami zakończonymi zraszaczami w taki sposób aby zraszacze obejmowały swoim zasięgiem podlewanie całej powierzchni kwatery. Wydajność pomp musi być tak dobrana, aby deszczować jednocześnie minimum 6 taśm produkcyjnych. Linie zasilające zostaną wykonane z odpowiednimi spadkami i wyposażone w studzienki do okresowego spuszczenia wody z instalacji w odpowiednich odległościach. Każda linia zasilająca będzie wyposażona w elektrozawór do sterowania podlewaniami. Sterowanie systemem pomp oraz podlewaniami odbywać się będzie bezpośrednio z deszczowni oraz z centrali zamontowanej w budynku administracyjno - magazynowym szkółki. Automatyka musi uwzględniać pracę w określonych godzinach z określonym zadaniem czasem deszczowania poszczególnych taśm produkcyjnych.

Założenia projektowe:

Wymagania formalno-prawne:

1. Wypełnienie wniosku i uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy.
2. Sporządzenie operatu wodno-prawnego i uzyskanie niezbędnych uzgodnień i pozwoleń do budowy studni i pozyskiwania odpowiedniej ilości wody.
3. Wykonanie koncepcji instalacji deszczującej szkółki ze wskazaniem obszarów do wyłączenia z produkcji szkółkarskiej z uwzględnieniem faktu, że podczas robót budowlanych inne obszary nie zostaną zniszczone.
4. Wykonanie projektu technicznego i technologicznego deszczowni wraz z projektem zagospodarowania terenu.
5. Uzyskanie pozwolenia na budowę. Mapę do celów projektowych sporządzona przez uprawnionego geodetę zapewni Zamawiający.

Wymagania techniczne i użytkowe:

1. Wszystkie procesy będą sterowane automatycznie.
2. Urządzenia sterujące i instrukcje obsługi będą w języku polskim.
3. Sterowanie systemem pomp oraz podlewaniami odbywać się będzie bezpośrednio z deszczowni oraz z centrali w budynku administracyjno - magazynowym szkółki.
4. Proces pompowania i tłoczenia będzie realizowany zestawem pomp włączających się sukcesywnie w trakcie wzrostu obciążenia.
5. Zasilanie w energię elektryczną zostanie zrealizowane przyłączem z wewnętrznej linii energetycznej zlokalizowanej przy ogrodzeniu dużej szkółki lub z budynku administracyjno - magazynowego szkółki.
6. Uwzględnienie istniejącej infrastruktury deszczującej do alternatywnego wykorzystania.
7. Uwzględnienie utwardzenia terenu, wykonania dojazdów i dojazdów.
8. Uwzględnienie wykonania instalacji pomocniczych np. monitoringu, instalacji alarmowej lub ostrzegawczej.

Założenia wykonawcze, które muszą być uwzględnione w projekcie:

1. Roboty budowlane będą prowadzone na pracującym obiekcie i muszą być dostosowane do faz pracy szkółki i każdorazowo uzgodnione.
2. Roboty ziemne, wykopy, będą wykonywane przy użyciu odpowiedniego sprzętu - małe koparki, żeby nie zniszczyć upraw poza wyznaczonym obszarem wyłączenia z produkcji określonych na czas wykonywania robót budowlanych.

W skład zamówienia wchodzi również uzyskanie wszystkich wymaganych prawem uzgodnień, opinii, pozwoleń umożliwiających jej budowę.



4.2. Przedmiot zamówienia obejmuje:

a) wykonanie koncepcji programowo - przestrzennej uwzględniającej wszystkie wskazane w punkcie 3. składniki oraz wszystkie dodatkowe niewymienione składające się na funkcjonalną całość przedsięwzięcia budowlanego. Koncepcja powinna określać wzajemne relacje przestrzenne pomiędzy poszczególnymi elementami, ich wielkości, ustalenie zasad zabudowy, jej gabarytów oraz skutków przyjętych rozwiązań dla planowanej inwestycji. Koncepcja podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego - 1 egzemplarz,

b) sporządzenie dokumentacji technicznej wymaganej do uzyskania pozwolenia na budowę zgodnie przepisami ustawy z 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 roku, poz. 1186) na podstawie zatwierdzonej przez Zamawiającego koncepcji programowo-przestrzennej oraz uzyskanej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu - 5 egzemplarzy,

c) sporządzenie opinii geotechnicznej - ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia wszystkich projektowanych obiektów budowlanych zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 roku, poz. 463 ze zm.) - 1 egzemplarz

d) sporządzenie projektu robót geologicznych na wykonanie dwóch otworów studziennych służących poborowi wód podziemnych zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. 2019 poz. 868 z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących projektów robót geologicznych, w tym robót, których wykonywanie wymaga uzyskania koncesji (Dz.U. 2011 poz. 288, z późniejszymi zmianami) - 3 egzemplarze,

e) sporządzenie Specyfikacji Technicznej Wykonania Odbioru Robót - 1 egzemplarz,

f) sporządzenie kosztorysu inwestorskiego szczegółowego - 1 egzemplarz,

g) sporządzenie przedmiaru robót - 1 egzemplarz,

h) sporządzenie kosztorysu ofertowego ślepego - 1 egzemplarz,

i) harmonogram wykonania poszczególnych robót wraz z ich wartościami - 1 egzemplarz.

Ponadto, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu na nośniku elektronicznym (płytcie CD/DVD lub pendrive) pliki dla odpowiednich części opracowania projektowego (formaty: .doc, .xls, pdf, dwg;).

Dokumentacja ta zostanie wykorzystana przy procedurze przetargowej i realizacji zamówienia wynikającego z tej dokumentacji.

4.3. Opracowana dokumentacja powinna obejmować :

a) branżę architektoniczną i konstrukcyjną:

- projekt budowlano - wykonawczy budynku pompowni,
- projekt budowlano - wykonawczy ciągów komunikacyjnych, zbiorników retencyjnych oraz pozostałego zagospodarowania terenu.

b) branżę sanitarną:

- projekt budowlano - wykonawczy systemu deszczowani ze szczególnym uwzględnieniem maksymalnej wydajności niezbędnej do deszczowania w ochronie przed przymrozkami wraz z dostosowaniem ilości i pojemności zbiorników retencyjnych

c) branżę elektryczną:

- instalację elektryczną,
- instalację odgromową ,
- instalację alarmową i monitoringu,
- instalację automatycznego sterowania pracą deszczowni,



- projekt przebudowy przyłącza energetycznego,
- d) branżę geologiczną:
- projekt robót geologicznych na wykonanie dwóch otworów studziennych

4.4. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu koncepcji programowo-przestrzennej przedsięwzięcia budowlanego uwzględniającej wszystkie wskazane w punkcie 4.1. składniki oraz wszystkie dodatkowe niewymienione składające się na funkcjonalną całość przedsięwzięcia budowlanego.

4.5. Koncepcja programowo-przestrzenna podlega analizie i zatwierdzeniu przez zamawiającego w terminie określonym w umowie. Zatwierdzona koncepcja programowo-przestrzenna jest podstawą do sporządzenia dokumentacji projektowo-kosztorysowej przedsięwzięcia budowlanego.

4.6. W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przekazywania Zamawiającemu uzyskanych opracowań, opinii, uzgodnień i decyzji, a także składanych wniosków do organów administracji, dotyczących przedmiotu zamówienia.

4.7. Wykonawca jest zobowiązany pełnić nadzór autorski w oparciu o obowiązujące przepisy prawa budowlanego. Do jego obowiązków należy uzgadnianie i ocena zasadności wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, a zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego; udzielanie stosownych porad Wykonawcy i bieżące wyjaśnianie wszelkich wątpliwości powstałych w toku realizacji inwestycji.

4.8. Do obowiązków wykonawcy należy przygotowanie wniosku o pozwolenie na budowę i skompletowanie niezbędnych dokumentów.

4.9. Zamawiający oświadcza, że dysponuje aktualną mapą sytuacyjno - wysokościową do celów projektowych obszaru inwestycji i przekazuje ją Wykonawcy.

4.10. Zamawiający zastrzega sobie obowiązek aktualizowania przez wykonawcę, kosztorysu inwestorskiego do momentu rozstrzygnięcia wyboru wykonawcy robót budowlanych.

4.11. Wykonawca zobowiązany jest na pisemny wniosek Zamawiającego do udzielania wyjaśnień w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, którego dotyczy opracowanie projektowe.

Kody Wspólnego Słownika Zamówień:

71320000-7 usługi inżynierskie w zakresie projektowania

5. Warunkiem udziału w postępowaniu jest posiadanie wiedzy i doświadczenia w zakresie opracowywania projektów budowlanych systemu nawadniania. Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat [od kwietnia 2018 roku do kwietnia 2021 roku] wykonał co najmniej 2 usługi polegającą na opracowaniu projektu budowlanego obejmującego budowę systemu nawadniania dla inwestycji o wartości minimum 600 000,00 złotych każda. Na potwierdzenie spełnienia tych warunków Wykonawca dołączy do oferty wykaz co najmniej 2 opracowań projektu budowlanego obejmującego budowę systemu nawadniania, z podaniem: nazwy usługi, jej wartości, daty, miejsca wykonywania i podmiotu, dla którego usługi te zostały wykonane wraz z dokumentem potwierdzającym ich należyte wykonanie - referencje lub inny dokument wystawiony przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane.

6. Osoby do kontaktu: Osobą upoważnioną do kontaktu z wykonawcami jest Paweł Smolańczuk od poniedziałku do czwartku w godz. 8.00 – 14.00, tel. 0 87 620 25 13.



7. Możliwość składania oferty wariantowej: Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych. Nie dopuszcza się możliwości składania ofert częściowych.

8. Termin realizacji: 100 dni od dnia podpisania umowy.

9. Kryteria oceny ofert: Cena - 100 %

10. Zawartość oferty [wszystkie wymagane dokumenty wyłącznie w formie elektronicznej muszą zostać podpisane – kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym]:

- wypełniony formularz ofertowy wg załączonego druku zał. nr 1
- Załącznik nr 2 – wzór umowy,
- Załącznik nr 3 – Oświadczenie dotyczące RODO w art.13
- Załącznik nr 4 – Obowiązek informacyjny RODO w art.13,
- Wykaz wykonanych usług wraz z referencjami.
- oraz elektroniczny dokument w postaci wyciągu z CEIDG lub KRS.

11. Miejsce i termin składania ofert: Nadleśnictwo Ełk, 19-300 Ełk , Mrozy Wielkie 21. Termin: 30.04.2021 r. do godz. 12:00. Otwarcie ofert: 30.04.2021 r. godz. 12:15.

Oferty można składać jedynie w formie elektronicznej poprzez stronę Zamawiającego do prowadzonych postępowań przetargowych pod adresem:
https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_elk/proceedings.

Pliki dołączane w formularzu należy opatrzyć:

- kwalifikowanym podpisem elektronicznym,
- lub podpisem zaufanym,
- lub elektronicznym podpisem osobistym.

12. Termin związania ofertą: 15 dni od daty składania ofert.

13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania/unieważnienia przedmiotowego postępowania przetargowego na każdym jego etapie bez podania przyczyny.

Nadleśniczy

NADLEŚNICZY
Nadleśnictwa Ełk
Andrzej Wyłuchi