

Żukowo, dn. 21.06.2023r.
(miejsowość, data)

Gmina Żukowo
ul. Gdańska 52
83-330 Żukowo

I.7313.18.2021/2023

Szacowanie wartości zamówienia

Gmina Żukowo realizuje projekt pn. „Słoneczna Gmina – Żukowo” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020, poddziałanie 10.3.1 Odnawialne źródła energii – wsparcie dotacyjne. Projekt polega na dostawie i montażu ekologicznych urządzeń wykorzystujących odnawialne źródła energii (kolektorów słonecznych, powietrznych pomp ciepła, kotłów na biomasę).

Gmina Żukowo prowadzi postępowanie związane z szacowaniem wartości zamówienia w zakresie świadczenie usługi **nadzoru nad montażem urządzeń OZE**.

Planowany zakres zadań:

Do obowiązków inspektora montażu urządzeń OZE należeć będzie pełnienie nadzoru nad montażem urządzeń zgodnie z zamówieniem dostępnym pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/749078>

1. Do obowiązków inspektora montażu OZE w okresie poprzedzającym realizację montażu należeć będzie w szczególności:

- 1) Przed wejściem na obiekt, inspektor nadzoru musi zapoznać się z dokumentacją projektową, z umową o wykonanie prac instalacyjnych, jak również z obiektem na którym ma być zamontowane urządzenie OZE.
- 2) Inspektor nadzoru jest zobowiązany zwrócić się z odpowiednim wnioskiem do inwestora o przeprowadzenie w dokumentacji zmian i poprawek w terminie uzgodnionym z wykonawcą, w razie stwierdzenia w dokumentacji przed rozpoczęciem budowy bądź w toku jej realizacji wad lub niedokładności albo też konieczności wprowadzenia w dokumentacji zmian w celu zastosowania innych rozwiązań konstrukcyjnych lub innych materiałów niż przewidziane w dokumentacji lub w celu osiągnięcia oszczędności i obniżenia kosztów montażu.
- 3) Inspektor nadzoru może wprowadzić zmiany w projekcie w uzgodnieniu z autorem projektu i kierownikiem prac.
- 4) Wykonywanie innych obowiązków zleconych przez inwestora a dotyczących nadzorowanej inwestycji.

2. Do obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego w czasie realizacji inwestycji należeć będzie w szczególności:

- 1) reprezentowanie inwestora, poprzez sprawowanie kontroli jakości wykonywanych prac, w budowywanych elementach i stosowanych materiałów, zgodności prac z warunkami technicznymi, normami, zasadami bezpieczeństwa obiektu w toku budowy i przyszłego użytkowania, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 2) organizowanie i prowadzenie narad koordynacyjnych z Inwestorem i Wykonawcą (wg potrzeb).
- 3) kontrola zgodności wykonywanych prac z dokumentacją techniczną oraz umową,
- 4) kontrola zgodności przebiegu prac z obowiązującym harmonogramem oraz terminowości ich wykonania,

- 5) kontrola ilości i wartości wykonanych robót przed odbiorem zakończonego przedmiotu umowy,
- 6) kontrola prawidłowości zafakturowania wykonanych robót,
- 7) prowadzenie wszelkich spraw formalno-prawnych związanych z wykonywaniem, odbiorami i zakończeniem prac,
- 8) organizowanie prac związanych z nadzorem w sposób niepowodujący zbędnych przerw w realizacji prac przez wykonawcę,
- 9) sprawdzanie jakości robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
- 10) sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych, odbiorach częściowych,
- 11) wykonanie i przekazanie inwestorowi dokumentacji (w formie elektronicznej na płycie CD) z każdej wykonanej instalacji obrazującej jej wykonanie tj. min. 8 zdjęć po wykonaniu instalacji,
- 12) wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,
- 13) żądanie od kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także żądanie wstrzymania dalszych prac w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem,
- 14) udzielanie wykonawcy informacji, wyjaśnień i wskazówek dotyczących realizacji zamówienia,
- 15) dokonywanie analizy i opiniowanie przedstawionych przez wykonawcę robót harmonogramów w celu ich akceptacji przez inwestora,
- 16) żądanie wstrzymywania robót w przypadku prowadzenia ich niezgodnie z zamówieniem i przepisami BHP,
- 17) żądanie usunięcia z terenu realizacji prac osób niekompetentnych lub innych osób zatrudnionych przez wykonawcę realizującego przedmiotową inwestycję,
- 18) akceptowanie urządzeń i sprzętu pomiarowego stosowanego w czasie prowadzenia prac i ich obmiaru,
- 19) sprawdzanie wykonanych prac i powiadamianie wykonawcy o wykrytych wadach oraz poświadczenie usunięcia wad przez wykonawcę, a także ustalenia rodzaju i zakresu koniecznych do wykonania prac poprawkowych,
- 20) stwierdzenie zakończenia robót, sprawdzenie kompletności i prawidłowości dokumentacji powykonawczej i przedłożenie do akceptacji inwestora w celu ustalenia terminu ostatecznego odbioru prac oraz uczestniczenie w odbiorze,
- 21) poświadczenie terminu zakończenia prac,
- 22) bieżące informowanie inwestora o wszelkich problemach związanych z realizacją inwestycji,
- 23) inne zadania wynikające z przepisów prawa,
- 24) W razie potrzeby wykonania prac dodatkowych, wynikających z konieczności zapobieżenia bezpośredniemu niebezpieczeństwu, zabezpieczenia prac już wykonanych lub uniknięcia strat, inspektor nadzoru jest obowiązany podjąć wiążącą decyzję co do natychmiastowego wykonania takich prac dodatkowych. Decyzję w tej sprawie inspektor nadzoru podejmuje w porozumieniu z inwestorem.
- 25) Po zakończeniu prac oraz po wykonaniu przewidzianych w odrębnych przepisach i umowie prób i sprawdzeń, inspektor montażu urządzeń OZE potwierdza w protokole odbioru zapis kierownika robót o gotowości obiektu lub prac do odbioru oraz należyte urządzenie i uporządkowanie terenu prac.
- 26) Inspektor montażu OZE kompletuje dokumenty i zaświadczenia niezbędne do przeprowadzenia odbioru oraz dołącza do nich opracowaną przez siebie ocenę jakości wraz z jej uzasadnieniem. W/w dokumenty przedstawia Inwestorowi do odbioru końcowego.
- 27) inne zadania wynikające z przepisów prawa.

Proszę o podanie wartości świadczenia nadzoru nad montażem urządzeń OZE w przeliczeniu na 1 szt. urządzenia, niezależnie od jego rodzaju, zamontowanego w ramach zamówienia <https://platformazakupowa.pl/transakcja/749078>.

Uprzejmie proszę o udzielenie odpowiedzi do dnia 27 czerwca 2023 roku do godz. 12.00.