

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Rozbudowa drogi powiatowej nr 2523W Golanka – Grale – Nasiadki od km 1+805 do km 2+765

Adres obiektu budowlanego:

Jednostka administracyjna: Gmina 141505_2 Kadzidło,
obręb 0007 Golanka dz. nr ew. 141, 188/1, 189, (189/3), 190/1, 191/2, (191/7), 191/5, 192/2,
192/4, 193/3, 193/31, 194/1, 195/1

obręb 0008 Grale dz. nr ew. 289/2, 289/1, 295/1, 295/2, 299/2, 289/3, (289/4), 295/3,
(295/4), 299/3, (299/4)

w nawiasach numery działek po podziale

Kategoria obiektu budowlanego IV, XXV, XXVI

<i>Inwestor</i>	Zarząd Powiatu w Ostrołęce, pl. J. Bema 5, 07-410 Ostrołęka	
<i>Wykonawca</i>	AS Projekt, Warszawa	
<i>Rodzaj projektu</i>	Projekt zagospodarowania terenu	
<i>Projektant</i>	dr inż. Tadeusz Suwara upr. nr GDDP 1-94 do projektowania w specjalności konstrukcyjno- inżynierskiej w zakresie dróg i nawierzchni lotniskowych	
<i>Sprawdzający</i>	mgr inż. Agnieszka Kowalczyk-Suwara upr. nr MAZ/0403/POOD/10 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej	
<i>Projektant branży telekomunikacyjnej</i>	inż. Marian Żaboklicki upr. nr 0978/98/U do projektowania w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych	
<i>Projektant branży elektrycznej</i>	mgr inż. Robert Wawrzyński upr. nr MAZ/0608/POOE/13 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	

Warszawa, lipiec 2022 r.

SPIS TREŚCI

Strona

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Plan orientacyjny	1
Oświadczenia	2
Uprawnienia	3

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego	15
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu	15
3. Projektowane zagospodarowanie terenu	15
4. Zestawienie powierzchni	15
5. Informacje i dane	16
6. Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej	16
7. Dane wynikające ze specyfiki obiektu budowlanego	16
8. Obszar oddziaływania obiektu budowlanego	16

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Projekt zagospodarowania terenu	17
---------------------------------------	----

-

PLAN ORIENTACYJNY



OŚWIADCZENIE

My niżej podpisani oświadczamy, że godnie z art. 34 ust.3d pkt.3 i ust. 3e ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz.1333 ze zm.) oświadczamy, że **Projekt zagospodarowania terenu rozbudowy drogi powiatowej nr 2523W Golanka – Grale – Nasiadki od km 1+805 do km 2+765** został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Funkcja	Imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
Projektant	Tadeusz Suwara	Drogi	GDDP-1/94	
Sprawdzający	Agnieszka Kowalczyk-Suwara	Drogi	MAZ/0403/POOD/10	
Projektant	Marian Żaboklicki	Instalacje telekomunikacyjne	0978/98/U	
Projektant	Robert Wawrzyński	Instalacje elektryczne	MAZ/0608/POOE/13	

CZĘŚĆ OPISOWA

Rozbudowa drogi powiatowej nr 2523W Golanka – Grale - Nasiadki od km 1+805 do km 2+765

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest rozbudowa drogi powiatowej nr 2523W Golanka – Grale – Nasiadki od km 1+805 do km 2+765. Projektowany odcinek drogi zlokalizowany jest w miejscowości Golanka i miejscowości Grale w gminie Kadzidło w powiecie ostrołęckim.

Inwestorem jest Zarząd Powiatu w Ostrołęce.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Projektowana droga po lewej stronie graniczy z kompleksem leśnym Lasów Państwowych a po prawej stronie są grunty rolne z zabudową rozproszoną. Asfaltowa nawierzchnia drogi o szerokości 4,5 m jest spękana i zdeformowana. Po obu stronach drogi są fragmenty rowów drogowych..

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Celem rozbudowy drogi jest zwiększenie nośności jezdni oraz poprawa bezpieczeństwa ruchu.

Zakres rozbudowy drogi jest następujący:

- poszerzenie jezdni asfaltowej do normatywnej szerokości
- wzmocnienie istniejącej nawierzchni,
- dobudowa utwardzonych poboczy asfaltowych.
- budowa zjazdów,
- przebudowa i budowa rowów drogowych,
- budowa kanału technologicznego,
- budowa oświetlenia ulicznego.

Istniejąca nawierzchnia będzie poszerzona kruszywem i przetworzona metodą mieszanki cementowo-emulsyjnej (MCE), wzmocniona podbudową z mieszanki kruszywa niezwiązanego i przykryta warstwami asfaltowymi.

Budowa oświetlenia ulicznego kablem YAKXS 4x35mm² z zastosowaniem okrągłych aluminiowych słupów oświetleniowych oraz opraw LED.

Kanał technologiczny zaprojektowano poza rowem po lewej stronie drogi. Jest to kanał uliczny KT_u a na przejściu pod zjazdami kanał przepustowy KT_p. Ciąg kanału technologicznego będzie się składał ze studni typu SKR-2 połączonych ze sobą za pomocą rurociągów o profilu KT_u i KT_p.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Zestawienie powierzchni istniejącego zagospodarowania terenu w projektowanych liniach rozgraniczających:

- nawierzchnia asfaltowa jezdni	4 320 m ²
---------------------------------	----------------------

- powierzchnia biologicznie czynna	11 200 m ²
Razem	15 520 m ²

Zestawienie powierzchni projektowanego zagospodarowania terenu:

- nawierzchnia asfaltowa jezdni	7 680 m ²
- nawierzchnia asfaltowa zjazdów	490 m ²
- pobocza z kruszywa	1 360 m ²
- powierzchnia biologicznie czynna	5 990 m ²
Razem	15 520 m ²

5. INFORMACJE I DANE

Droga nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Teren, na którym jest projektowany obiekt nie jest wpisany do rejestru ani do ewidencji zabytków i nie podlega ochronie.

Zamierzenie budowlane nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

Nie ma i nie przewiduje się zagrożenia dla środowiska naturalnego ani higieny i zdrowia użytkowników ani zagrożenia powodziowego.

6. DANE DOTYCZĄCE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Ogólnodostępne drogi nie wymagają ochrony przeciwpożarowej.

7. DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI OBIEKTU BUDOWLNEGO

Roboty przy rozbudowie drogi są nieskomplikowane.

8. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA

Zgodnie z art. 20 ust.1 pt.1c ustawy Prawo Budowlane z dn. 7 lipca 1994r. (t.j. Dz. U. 2020 r. poz. 1333) określono obszar oddziaływania obiektu.

Projekt budowlany sporządzono zgodnie z następującymi przepisami:

- 1) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1333)
- 2) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 124)
- 3) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609)

Na podstawie ww. przepisów określono obszar oddziaływania obiektu, który mieści się w istniejących liniach rozgraniczających. Planowana inwestycja nie ogranicza możliwości lokalizacji zabudowy ani urządzeń budowlanych na niezabudowanych działkach sąsiednich, a dla terenów zabudowanych, nie zmienia istniejących warunków użytkowania.

Obszar oddziaływania inwestycji zlokalizowany jest na działkach leżących w Gminie Kadzidło w obrębie Gołanka nr ew. 141, 188/1, 189, 190/1, 191/2, 191/5, 192/2, 192/4, 193/3, 193/31, 194/1, 195/1 i w obrębie Grale nr ew. 289/2, 289/1, 295/1, 295/2, 299/2, 289/3, 295/3, 299/3.