

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Widzewskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

Al. Piłsudskiego 150/152, 92-230 Łódź

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania: <https://platformazakupowa.pl/pn/wtbs>

Zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia będą udostępniane na stronie internetowej:

<https://platformazakupowa.pl/pn/wtbs>

2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest **opracowanie projektu technicznego oraz projektu wykonawczego:**

- **wewnętrznej instalacji elektrycznej, telekomunikacyjnej i piorunochronnej oraz oświetlenia zewnętrznego**
- **instalacji grzewczej (ogrzewanie przeciwoślodzeniowe) na dachu budynku przy ul. Skierniewickiej 6 oraz**
- **specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,**
- **kosztorysu inwestorskiego dla ww. zakresu prac**

dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego z częścią garażową w parterze budynku, zlokalizowanego na ulicy Skierniewickiej 8-10 w Łodzi (działki o nr ew. 23 i 24 obręb W-29) wraz z uzyskaniem wymaganych uzgodnień, opinii i zgód zezwalających na rozpoczęcie prac na podstawie opracowanej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej do pozwolenia na budowę.

3. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

- termin rozpoczęcia zamówienia: 7 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy.
- termin zakończenia wykonania usługi - nie dłuższy niż do 15 października 2021 r.

4. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT:

Ofertę należy złożyć za pomocą formularza elektronicznego dostępnego na platformie zakupowej.

Za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę określoną na Platformie zakupowej Zamawiającego.

Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie składania ofert.

Zastrzegamy, że postępowanie może zakończyć się brakiem wyboru oferty w przypadku:

- niewystarczających środków na realizację zamówienia,
- zmianę zapotrzebowania Zamawiającego.

5. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

5.1. Wykonawca jest związany ofertą 30 DNI od dnia upływu terminu składania ofert.

5.2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w pkt. 5.1, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.

5.3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w punkcie 5.2, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

6. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY

6.1 Cenę oferty należy podać w formie ryczałtu rozumianego, jak wynika to z art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny, tj. cena oferty musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia wynikające z dokumentacji, jak również w niej nie ujęte w sposób jednoznaczny, a bez których nie można zrealizować przedmiotu zamówienia.

6.2. Cena podana przez Wykonawcę nie będzie podlegać waloryzacji.

6.3. Koszty uzyskania wymaganych uzgodnień, opinii i zgód zezwalających na rozpoczęcie prac celem właściwego (zgodnego z projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną i polskimi normami) zrealizowania przedmiotu umowy, a nie przewidziane w sposób jednoznaczny w zapytaniu ofertowym zostaną ujęte w ramach kwoty ryczałtowej, czyli ceny oferty.

6.4. Oferta musi być sporządzona na podstawie opracowanej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej do pozwolenia na budowę stanowiącej załącznik do zapytania ofertowego.

7. ZAŁĄCZNIKI:

- projekt architektoniczno-budowlany, załączniki do projektu oraz projekt zagospodarowania terenu budynku przy ul. Skierniewickiej 8/10 w Łodzi
- kopia decyzji o pozwoleniu na budowę dla ww. budynku