



Ekspertyza ornitologiczna i chiropterologiczna

opisująca występowanie ptaków i nietoperzy w obiekcie budowlanym

Nazwa obiektu: Szkoła Podstawowa w Wołuszewie

Adres obiektu: Wołuszewo 79, 87-720 Ciechocinek, woj. Kujawsko-Pomorskie

Imię i nazwisko eksperta: mgr inż. Krzysztof Janus

Biuro analiz środowiskowych
Krzysztof Janus
96-100 Skierniewice, ul. Mickiewicza 18/39
Tel. +48 608-053-669, fax: (46) 811-31-86
NIP: 8361705683 REGON: 101580870

Inwestor: Gmina Aleksandrów Kujawski

z siedzibą przy ul. Słowackiego 12

87-700 Aleksandrów Kujawski

Aleksandrów Kujawski, wrzesień 2018

1. Metodyka

- a) metoda oględzin obiektu: bezpośrednie oględziny elewacji
- b) użyty sprzęt: lornetka 10x50, endoskop, drabina, latarka, lustrzanka + obiektyw 50-500mm, szerokopasmowy detektor ultradźwięków, kamera termowizyjna
- c) warunki meteorologiczne: brak opadów, słonecznie, temp. 21°C, brak wiatru
- d) data/godzina kontroli: 2018-09-13 [13:00-15:00], 2018-09-14 [14:00-17:00, 21:00-23:00]

2. Dane obiektu:

- a) Rok budowy – 1980
- b) Powierzchnia zabudowy – 7 915 m²
- c) Kubatura – 18 700 m³
- d) Liczba kondygnacji – 3
- e) Konstrukcja\technologia budynku – tradycyjna, murowana
- f) Stropodach – brak
- g) Poddasze – jest, dostępne dla nietoperzy (niewielkie szczeliny)

3. Opis zakresu uzyskanych informacji

- a) uzyskałem wszystkie potrzebne informacje: tak
- b) nie uzyskałem informacji na temat: nie dotyczy
- c) przyczyna nieuzyskania informacji: nie dotyczy
- d) został udostępniony cały obiekt: tak

4. Opis zastanej sytuacji

Obiekt:

- ☐ nieremontowany ✓
- ☐ przygotowywany do remontu
- ☐ obiekt bezpośrednio po remoncie
- ☐ w fazie początkowej remontu
- ☐ już jakiś czas po remoncie
- ☐ w fazie zaawansowanego remontu
- ☐ kończony jest remont obiektu

a) planowany termin remontu: 2019 rok

zakres planowanego remontu: termomodernizacja, remont dachu

b) ocena liczby potencjalnych miejsc lęgowych/rozrodczych jakie będą utracone w wyniku prac remontowo-budowlanych:

ptaki: 1

nietoperze: brak

c) liczba dokładnie ustalonych miejsc lęgowych/rozrodczych/noclegowisk jakie będą utracone w wyniku prac remontowo-budowlanych:

ptaki: 2 gniazda wróbla *Passer domesticus*, gniazdo mazurek *Passer montanus*, gniazdo oknówki *Delichon urbicum*

nietoperze: kryjówka dzienna mroczka późnego (1 os.) *Eptesicus serotinus*

d) liczba miejsc niebezpiecznych dla ptaków, do których dostęp musi zostać zamknięty jak szczeliny wokół rynien, niebezpieczne przewężenia konstrukcyjne itp.: brak

e) informacje na temat planowanych w czasie remontu zmianach konstrukcyjnych jak wymiana rynien, zmiany w elewacji, inne zmiany, które mogą stwarzać nowe niebezpieczeństwo dla ptaków: brak

f) liczba otworów w stropodachu: brak

- g) liczba otwartych okienek do strychu: brak
- h) występowanie gołębi miejskich w stropodachu lub na strychu czy w innych niszach (opisać): brak

5. Wnioski z kontroli:

- a) natychmiast wstrzymać prace remontowo-budowlane: nie dotyczy
- b) wydać zezwolenie podjęcie/ kontynuację prac remontowo-budowlanych: nie dotyczy
- c) standardowa procedura wydania decyzji przez RDOŚ: tak

6. Warunki przystąpienia do prac remontowo-budowlanych

- a) Uzyskanie decyzji RDOŚ: tak
- b) Zabezpieczenie/zamknięcie nisz lęgowych: tak
- c) Zabezpieczenie/zamknięcie potencjalnych miejsc lęgowych: tak
- d) Nadzór ornitologiczny nad pracami: tak
- e) Nadzór chiropterologiczny nad pracami: tak
- f) Kontrola budynku przed przystąpieniem do prac: tak
- g) Prowadzenie prac w określonym terminie:
zgodnie z harmonogramem po właściwym zabezpieczeniu nisz lęgowych
- h) Wykonanie kompensacji ornitologicznej: tak
- i) Wykonanie kompensacji chiropterologicznej: tak

7. Kompensacja ornitologiczna i chiropterologiczna

- a) Zainstalowanie skrzynek lęgowych dla ptaków: 5 (pięć) typu J, 2 sztuczne gniazda dla oknówki
- b) Zainstalowanie schronów dla nietoperzy: 2 (dwa) podtynkowe

8. Dodatkowe wyjaśnienia i opisy dotyczące prowadzenia prac i montażu skrzynek lęgowych:

Prace zostały zaplanowane do wykonania w 2019 roku. Na ścianach budynku są gniazda ptaków, a w poddaszu kryjówka dzienna mroczka późnego (1 osobnika). W związku z tym, prace można prowadzić tylko pod ścisłym nadzorem ornitologa i chiropterologa.

Prace remontowe zaplanowano do wykonania w 2019 roku. W celu niedopuszczenia do przystąpienia ptaków do lęgów w 2019 roku, należy przed okresem lęgowym (październik-luty) zabezpieczyć wskazane szczeliny na budynku przy użyciu zaprawy murarskiej. Poddasze należy zabezpieczać od środka uszczelniając szczeliny pianką uszczelniającą. Przed przystąpieniem do uszczelniania poddasza należy upewnić się, że nie ma w nim nietoperzy. Uszczelnianie poddasza należy wykonać w okresie (styczeń-luty).

Prace remontowe i zabezpieczeniowe powinny być prowadzone pod ścisłym nadzorem ornitologa i chiropterologa.

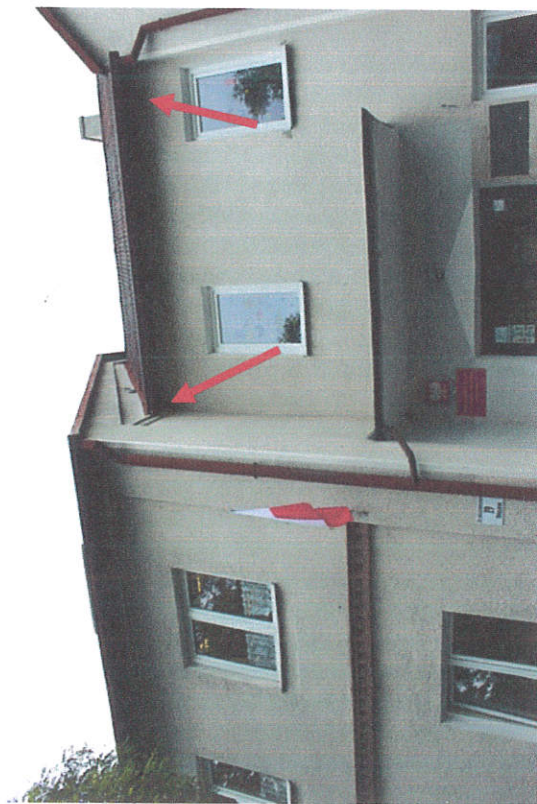
Po zakończeniu prac należy zainstalować skrzynki lęgowe typu J na wschodniej lub północnej elewacji budynku, po uzgodnieniu dokładnej lokalizacji z ornitologiem sprawującym nadzór nad pracami remontowymi. Schrony dla nietoperzy zainstalować na południowej elewacji, po uzgodnieniu dokładnej lokalizacji z chiropterologiem sprawującym nadzór nad pracami remontowymi. Skrzynki zamówić u profesjonalnego producenta, które będą wykonane z dobrej jakości drewna o grubości deski min. 2 cm, lub trocinobetonu. Drewno zabezpieczyć pokostem lnianym lub bejcą (tylko zewnętrzną część). Wewnętrzna strona skrzynki powinna być gładkiej struktury (heblowane drewno). Schrony powinny mieć chropowatą wewnętrzną stronę. Zachować wymiary skrzynek z załącznika nr 1.



Ryc. 1. Południowo-zachodnia elewacja budynku.



Ryc. 2. Południowo-zachodnia elewacja budynku.



Ryc. 3. Południowo-zachodnia elewacja budynku. Gniazdo wróbla i oknówki.



Ryc. 4. Gniazdo wróbla.



Ryc. 5. Pozostałość gniazda oknówki.



Ryc. 6. Południowo-wschodnia elewacja budynku. Gniazdo wróbla.



Ryc. 7. Gniazdo wróbla.



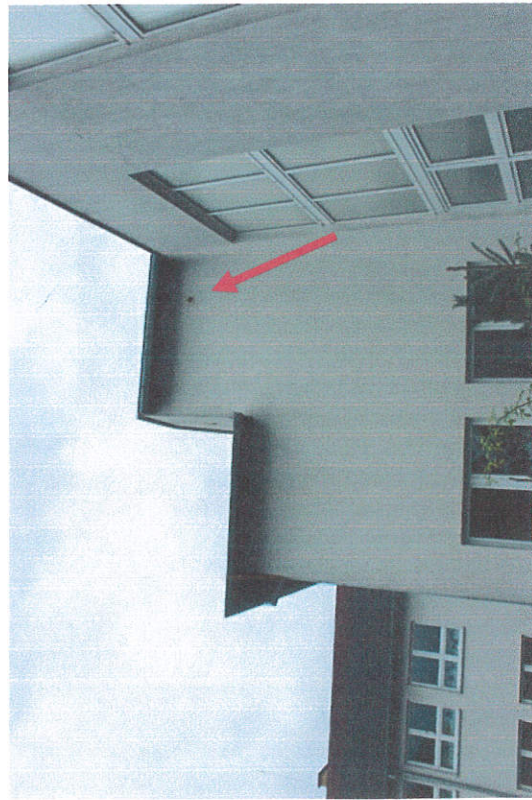
Ryc. 8. Południowo-wschodnia elewacja budynku.



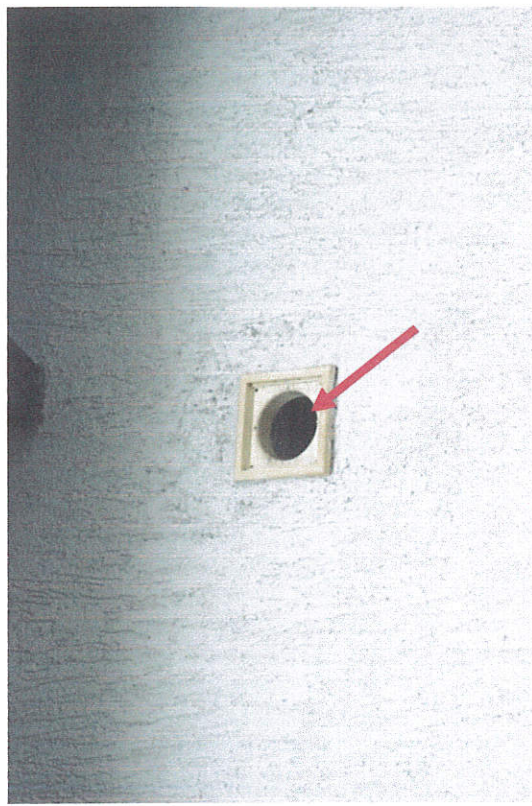
Ryc. 9. Północno-wschodnia elewacja budynku.



Ryc. 10. Południowo-wschodnia elewacja budynku.



Ryc. 11. Północno-wschodnia elewacja budynku. Potencjalne miejsce łęgowe.



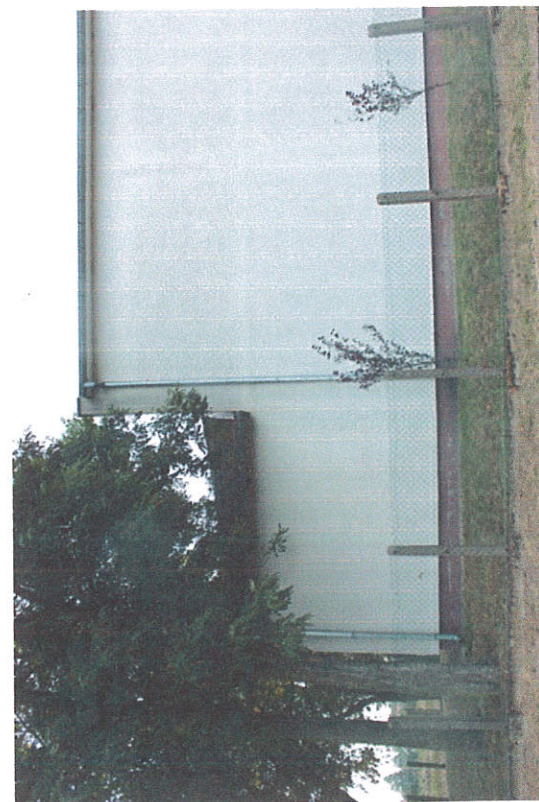
Ryc. 12. Potencjalne miejsce łęgowe w otworze wentylacyjnym.



Ryc. 13. Południowo-wschodnia elewacja budynku.



Ryc. 14. Północno-wschodnia elewacja budynku.



Ryc. 15. Północno-zachodnia elewacja budynku.



Ryc. 16. Północno-zachodnia elewacja budynku.



Ryc. 17. Wróble na terenie szkoły.



Ryc. 19. Północno-zachodnia elewacja budynku.



Ryc. 18. Południowo-zachodnia elewacja budynku.



Ryc. 20. Północno-wschodnia elewacja budynku. Gniazdo mazurek.



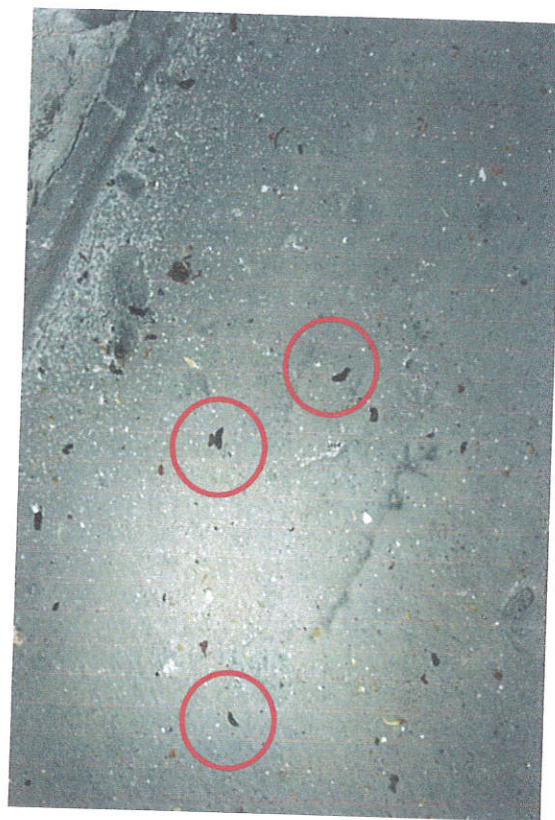
Ryc. 21. Gniazdo mazurek.



Ryc. 22. Gniazdo mazurek – kontrola endoskopem.



Ryc. 23. Poddasze.



Ryc. 24. Odchody nietoperza.

Załącznik 1

Skrzynka lęgowa dla jerzyka i wróbla typu J, wymiary:

wysokość: 22 cm

szerokość: 34 cm

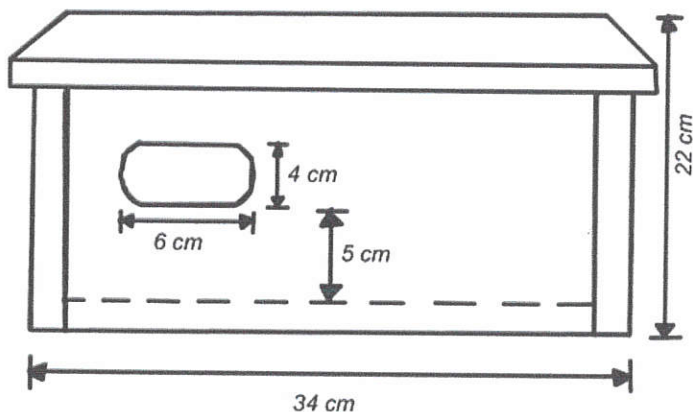
głębokość: 18 cm

otwór wlotowy: 6,5 x 4 (3,5) cm

wysokość otworu wlotowego od dna: 5 cm

Budkę należy wywieszać na wysokości powyżej 9 metrów, najlepiej na ścianie północnej i wschodniej w celu zapobiegania nagrzewania przez słońce. Raz na 3 lata należy ją czyścić w okresie 16 październik – 28 luty. Drewno należy zabezpieczyć pokostem lnianym.

SCHEMAT BUDKI LĘGOWEJ
TYP "J"

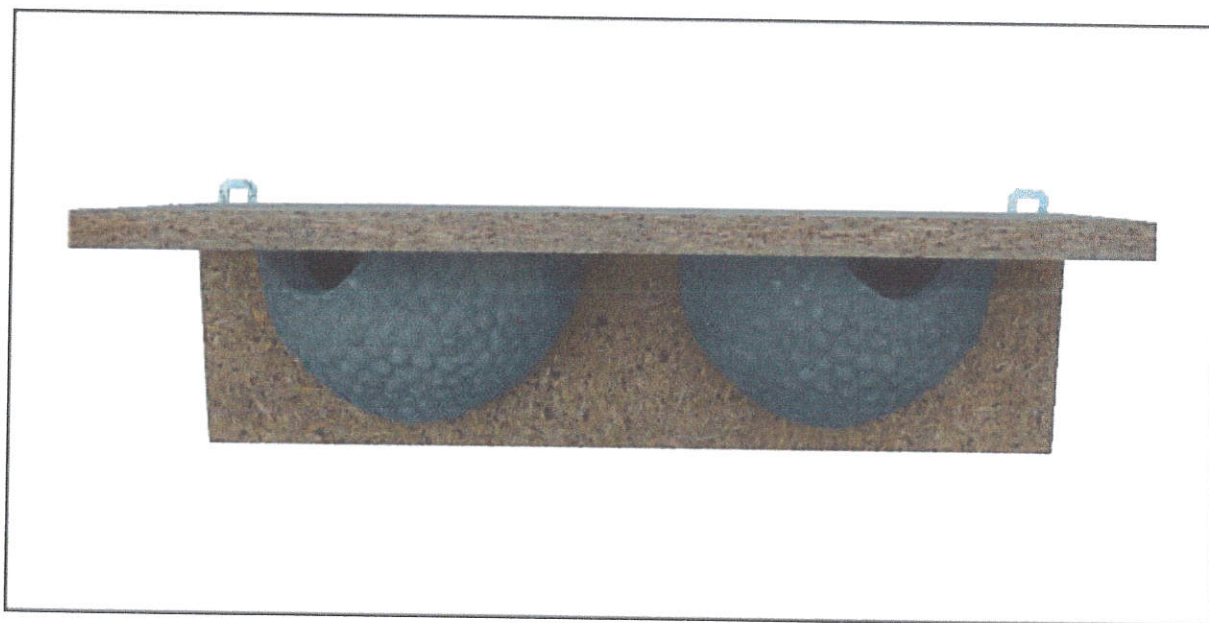


Sztuczne gniazdo dla oknówki

Gniazdo lęgowe dla jaskółki oknówki wykonane z ekologicznego trocinobetonu. Produkt o wieloletniej trwałości i odporności na czynniki atmosferyczne. Gniazdo można łatwo wyczyścić (z tyłu drewnianej listwy znajduje się otwór).

Sposób montowania:

Gniazdo dla jaskółki przykręca się do ściany przy pomocy kołków rozporowych.



Źródło: <http://budkilegowe.com/produkty/budka-apz-12/>

Schron ANS-3 (moduł podtynkowy)

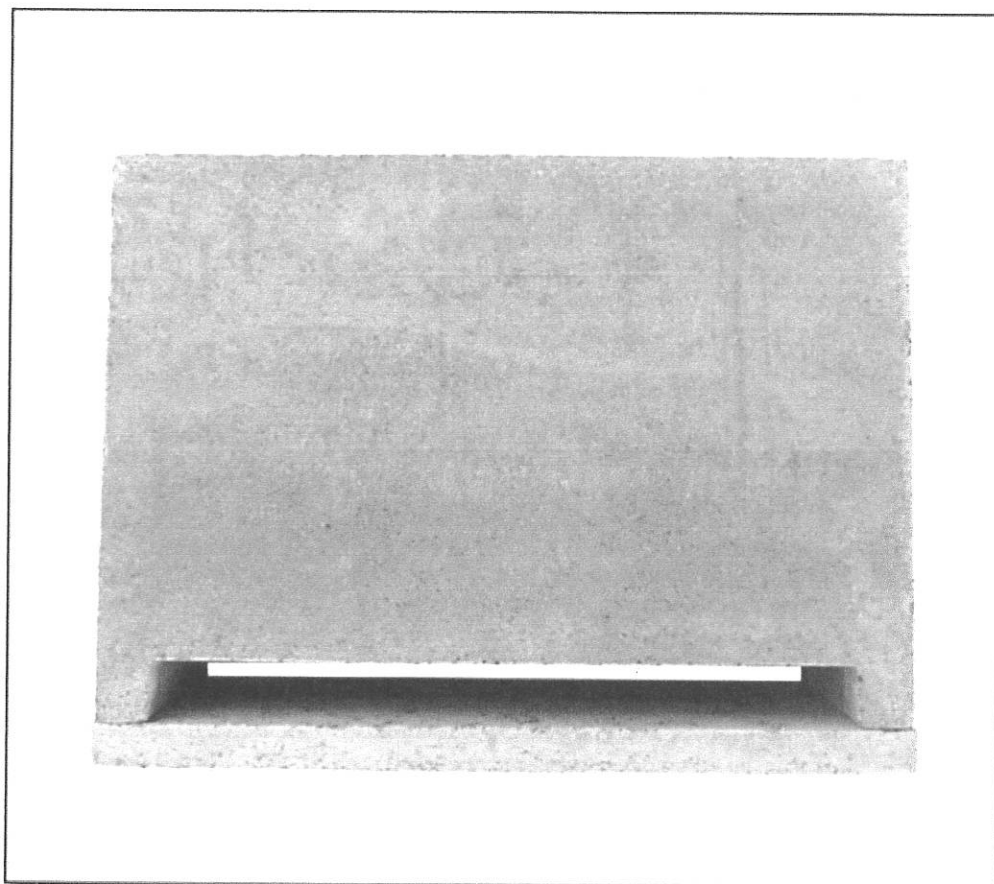
Jest to podtynkowa budka dla nietoperzy wykonana z ekologicznego trocinobetonu. Najczęściej stosowana podczas termomodernizacji budynków. Wlot budki o specjalnym nachyleniu oraz chropowata powierzchnia ścianek umożliwia swobodne przemieszczanie się nietoperzy wewnątrz. Schron charakteryzuje mała przepuszczalność ciepła, dzięki czemu występuje w nim specyficzny mikroklimat odpowiedni dla nietoperzy. Produkt o wieloletniej trwałości.

wysokość: 29 cm

szerokość: 38 cm

grubość: 13 cm

szczelina: 2,5 cm



Źródło: <http://budkilegowe.com/produkty/schron-ans-3/>