

UMOWA nr/2020

zawarta w Kielcach w dniu 2020 roku pomiędzy:

„Wodociągi Kieleckie” Spółka z o.o. z siedzibą w Kielcach ul. Krakowska 64, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Kielcach X Wydział Gospodarczy i wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000147680, kapitał zakładowy – 56 839 992 zł; NIP 959 116 4932, REGON 290856791

którą reprezentują:

..... –
..... –

zwaną Zamawiającym

a

.....

którą reprezentują:

..... –
..... –

zwaną Wykonawcą.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania o zamówienie na **Modernizację instalacji transportu pneumatycznego popiołu w Stacji Termicznej Utylizacji Osadów Ściekowych w Oczyszczalni Ścieków „Sitkówka” w Nowinach** przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień obowiązującego w Spółce „Wodociągi Kieleckie”, Strony postanawiają co następuje:

§ 1.**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn: **Modernizacja instalacji transportu pneumatycznego popiołu w Stacji Termicznej Utylizacji Osadów Ściekowych w Oczyszczalni Ścieków „Sitkówka” w Nowinach.**
2. Szczegółowo przedmiot Umowy został opisany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia rozdział II.
3. Integralną część niniejszej Umowy stanowią następujące dokumenty:
 - oferta Wykonawcy z dnia wraz z załącznikami złożonymi w postępowaniu,
 - specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami sporządzona dla postępowania.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy zgodnie z SIWZ i złożoną ofertą oraz na podstawie niniejszej Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy z należytą starannością, zgodnie z najlepszą wiedzą wymaganą do jego wykonania, postanowieniami niniejszej Umowy oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

[Signature] *[Signature]* *[Signature]*

[Signature]

6. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu Umowy w ramach prowadzonej działalności gospodarczej.
7. Materiały dostarczone przez Wykonawcę winny odpowiadać wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania wg. prawa polskiego oraz winny spełniać wymagania określone w SIWZ.
8. W przypadku stwierdzenia w różnych dokumentach, na które powołuje się Umowa, zapisów sprzecznych w swej treści, Strony są związane zapisami tego dokumentu, który znajduje się wyżej w hierarchii dokumentów Umowy. Strony ustalają następującą hierarchię dokumentów Umowy:
 - 1) Umowa wraz z załącznikiem,
 - 2) SIWZ wraz z załącznikami,
 - 3) Oferta wykonawcy z dnia wraz z załącznikami.

§ 2.

TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Termin zakończenia zadania – cztery miesiące od daty podpisania umowy przy czym czas trwania prac demontażowych i montażowych nie może trwać dłużej niż 10 dni kalendarzowych licząc od dnia rozpoczęcia tych prac.

§ 3.

OBOWIĄZKI STRON

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) dokonanie wymaganych przepisami prawa czynności związanych z przygotowaniem prac w szczególności do przekazania frontu robót w ciągu 7 dni od podpisania umowy oraz odebrania przedmiotu Umowy i zapłaty umówionego wynagrodzenia w ustalonej wysokości według zasad określonych w niniejszej Umowie,
 - b) przez cały okres realizacji przedmiotu Umowy do ścisłej współpracy z Wykonawcą,
 - c) udostępnienia Wykonawcy posiadanych informacji: dokumentów formalno-prawnych oraz dokumentacji technicznych obiektu związanego z przedmiotem umowy,
 - d) przystąpienie do końcowego odbioru przedmiotu Umowy na zasadach określonych w niniejszej Umowie,
 - e) niezwłoczne zgłaszanie Wykonawcy stwierdzonych wad.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - a) kompleksowe wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie ze SIWZ, z wiedzą techniczną i obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa,
 - b) oznaczenie i zabezpieczenie miejsca pracy wraz z zapewnieniem warunków bezpieczeństwa w trakcie wykonywania robót,
 - c) zabezpieczenie znajdujących się w miejscu wykonywania prac materiałów przed uszkodzeniem i zniszczeniem,
 - d) stała współpraca z Zamawiającym w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, w tym uwzględniania uwag zgłoszonych przez Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia, w tym dokumentacji wskazanej w § 2 ust. 1 umowy,
 - e) Przedstawienie Zamawiającemu do akceptacji szczegółowego harmonogramu robót uwzględniającego zapisy pkt.II ppkt 3 lit a) SIWZ na **10 dni roboczych** przed przystąpieniem do wykonywania robót.

821 *[Signature]* *[Signature]* *[Signature]*

[Signature] *[Signature]*

- f) informowanie Zamawiającego na piśmie o zaistniałych sytuacjach, mogących przeszkodzić prawidłowemu i terminowemu wykonaniu przedmiotu umowy pod rygorem utraty prawa do powoływania się na te okoliczności w późniejszym terminie,
 - g) zgłoszenie pisemnie Zamawiającemu gotowości przystąpienia do próby ciśnieniowej/szczelności i przeprowadzenie jej zgodnie z obowiązującymi normami.
 - h) przestrzeganie przepisów B.H.P. i p.poż.,
 - i) zapewnienie sprzętu i materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy,
 - j) wykonanie czynności związanych z końcowym odbiorem przedmiotu Umowy,
 - k) naprawienie na własny koszt szkód i zniszczeń wyrządzonych osobom trzecim w wyniku prowadzonych prac,
 - l) ponoszenia wszelkich kosztów niezbędnych do wykonania zamówienia jak również kosztów wynikłych z niewłaściwej realizacji przedmiotu umowy, zabezpieczenia i utrzymania warunków bezpiecznej pracy i pobytu osób wykonujących czynności związane z realizacją umowy wraz z zapewnieniem właściwej organizacji pracy,
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w wyniku niewłaściwego i niezgodnego z obowiązującymi przepisami prawa oraz BHP wykonywania prac. Szkody spowodowane powyższym Wykonawca naprawia na własny koszt.

§ 4.

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Za wykonanie całości zamówienia, o którym mowa w §1 ust. 1 Umowy, Wykonawca otrzyma następujące wynagrodzenie ryczałtowe brutto:
(słownie: 00/100)
(..... netto)
2. Powyższa kwota obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem i przekazaniem Zamawiającemu przedmiotu Umowy oraz obowiązujący podatek VAT.
3. Zapłata za wykonany przedmiot odbywać się będzie zgodnie z zasadami określonymi w § 5 niniejszej Umowy.

§ 5.

TERMINY I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Podstawą do zapłacenia przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Wykonawcy jest wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT.
2. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru końcowego przedmiotu Umowy zaakceptowany przez Zamawiającego, potwierdzający wykonanie zamówienia.
3. Wraz z fakturą Wykonawca dostarczy oświadczenia podwykonawców potwierdzające, że otrzymali oni całe wynagrodzenie należne im na podstawie odpowiednich umów i/lub zleceń Wykonawcy. Do przedmiotowego oświadczenia Wykonawca załączy fakturę wystawioną przez podwykonawcę dla Wykonawcy za wykonanie całości podzleconego zakresu prac oraz potwierdzenie zapłaty należności wynikającej z tej faktury. Do czasu przedstawienia przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzednim nie biegnie termin, o którym mowa w ust. 4 poniżej, a Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu odsetki ani żadne inne roszczenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy będzie płatne w terminie 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, na rachunek Wykonawcy nr:
5. Wykonawca oświadcza, iż rachunek bankowy wskazany w § 5 ust. 4 jest zgłoszony do Urzędu Skarbowego.



6. Zmiana rachunku bankowego Wykonawcy może być dokonana jedynie w formie aneksu podpisanego przez obie Strony umowy pod rygorem nieważności.
7. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Zamawiający nie dopuszcza płatności częściowych.
9. Zamawiający ma prawo regulowania płatności w ramach mechanizmu podzielnej płatności (split payment) zgodnie z art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
10. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w § 5 ust. 4 jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielnej płatności, o którym mowa w ust.9 powyżej.
11. W przypadku, gdy rachunek Wykonawcy nie spełnia warunku określonego w ust.10 powyżej, opóźnienie w dokonaniu płatności wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielanej płatności w terminie określonym w ust. 4, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
12. W przypadku gdy rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w § 5 ust.4 nie będzie znajdował się w Wykazie podatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej Zamawiający ma prawo do niezapłacenia wynagrodzenia Wykonawcy w terminie wskazanym w § 5 ust. 4. W takim przypadku opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w § 5 ust. 4, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
13. Spółka Wodociągi Kieleckie Sp. z o.o. z siedzibą w Kielcach zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2019 r. poz.118) oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy.

§ 6.

PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Osobami uprawnionymi do koordynacji i nadzoru nad prawidłową realizacją przedmiotu Umowy są:
 - ze strony Zamawiającego:
 - ze strony Wykonawcy:

§ 7

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Zakończenie prac zrealizowanych na podstawie niniejszej Umowy Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pisemnie. Ustanowiona przez Zamawiającego komisja odbiorowa, przeprowadza odbiór przedmiotu Umowy w szczególności sprawdza zgodność zakresu wykonanych prac z warunkami Umowy, terminowość i jakość wykonanych prac. Czynności odbiorowe należy rozpocząć w ciągu 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego zawiadomienia od Wykonawcy o gotowości do odbioru.
2. Jeżeli przedmiot Umowy został wykonany bez wad komisja odbiorowa spisuje protokół odbioru przedmiotu Umowy. Jeżeli Zamawiający podczas dokonywania odbioru przedmiotu Umowy stwierdzi, że zawiera on wady uniemożliwiające odbiór prac w tym te, które ujawniły się po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru, wstrzyma się z odbiorem prac do czasu usunięcia stwierdzonych wad wyznaczając jednocześnie









Wykonawcy termin na usunięcie wad (nie dłuższy niż 3 dni robocze). Po upływie powyższego terminu odbywa się ponowne badanie wykonania przedmiotu Umowy i o ile Zamawiający nie stwierdzi żadnych wad istotnych (uniemożliwiających odbiór prac) winien nastąpić odbiór.

3. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru nieistotnych wad przedmiotu Umowy, strony uzgadniają w treści protokołu termin i sposób usunięcia wad. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie lub w sposób ustalony w protokole odbioru przedmiotu Umowy, Zamawiający po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy i wyznaczeniu terminu dodatkowego nie krótszego niż 5 dni, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, niezależnie od uprawnienia Zamawiającego do naliczania kar Umownych.
4. Niedotrzymanie przez Wykonawcę terminu, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu skutkować będzie naliczeniem kary Umownej w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 Umowy, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego.

§ 8. KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę Umowną:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy, o którym mowa w §1 ust. 1 Umowy w wysokości **0,5%** wartości wynagrodzenia Umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy, liczonych za każdy dzień zwłoki w stosunku do któregośkolwiek z terminów określonych w § 2 ust. 1 do dnia faktycznego wykonania przedmiotu Umowy, potwierdzonego przez Zamawiającego.
 - b) za nieterminowe lub niewłaściwe usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze i/lub w okresie rękojmi w wysokości **0,5 %** wartości wynagrodzenia Umownego brutto określonego w § 4 ust.1 Umowy za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad do dnia usunięcia wady potwierdzonego przez Zamawiającego,
 - c) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości **10 %** wartości wynagrodzenia Umownego brutto określonego w § 4 ust.1 Umowy,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 umowy.
3. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania zobowiązania.
4. W przypadku wystąpienia w wykonanych pracach wad nie dających się usunąć, a umożliwiających eksploatację wykonanego obiektu Zamawiający może pomniejszyć należne Wykonawcy wynagrodzenie o kwotę w wysokości równej wartości wady. Wartość wady oszacowana zostanie przez strony, a w przypadku sporu przez rzeczoznawcę budowlanego wskazanego przez Zamawiającego. Koszt ekspertyzy obciąża Wykonawcę.
5. Odstąpienie od Umowy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku zapłaty naliczonych kar Umownych oraz obowiązku wyrównania szkody poniesionej przez Zamawiającego w pełnej wysokości w przypadku, gdy łączna wartość wszystkich kar naliczonych przez Zamawiającego i zapłaconych przez Wykonawcę nie pokryje tej szkody w całości.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kwot z tytułu kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. Jeżeli kary Umowne nie pokryją poniesionej przez Zamawiającego szkody, może on dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

8. Strony określają maksymalny limit kar za zwłokę na **30%** wynagrodzenia ryczałtowego ogółem (z VAT), o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy.

§ 9.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Poza przypadkami określonymi w Kodeksie Cywilnym oraz w pozostałych postanowieniach niniejszej Umowy Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy w razie wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - a) zostanie złożony wniosek o rozwiązanie firmy Wykonawcy
 - b) opóźnienie w wykonywaniu bądź przerwy w realizacji przedmiotu Umowy, dające podstawę do uzasadnionego przewidywania, że przedmiot Umowy nie zostanie zrealizowany w terminie, o którym mowa w § 2 Umowy, a opóźnienie, przerwa w realizacji przedmiotu Umowy nastąpiły z przyczyn za które nie ponosi odpowiedzialności Zamawiający,
 - c) w przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca wykonuje swoje czynności w sposób nienależyty lub niezgodnie z Umową i wezwie go do zmiany sposobu ich prowadzenia wyznaczając w tym celu odpowiedni termin, a Wykonawca w terminie tym odpowiednich zmian nie dokona,
 - d) gdy Wykonawca nie uwzględni uwag Zamawiającego wniesionych w stosunku do dokumentacji wykonawczej opisanej w SIWZ (rozdz. II pkt 3 lit.a), w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
 - e) gdy Wykonawca nie przystąpi do usunięcia stwierdzonych przez Zamawiającego wad w przedmiocie zamówienia lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. W tym przypadku Zamawiający może, niezależnie od prawa odstąpienia od Umowy, powierzyć poprawienie lub wykonanie przedmiotu zamówienia innym podmiotom na koszt i ryzyko Wykonawcy.
2. Odstąpienie od Umowy w wypadkach, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, może nastąpić w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę do odstąpienia i skutkuje z chwilą odstąpienia. Powyższe przyczyny odstąpienia stanowią przypadki odstąpienia od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
3. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. W przypadku zaistnienia okoliczności, w których jakkolwiek część przedmiotu zamówienia nie będzie możliwa do zrealizowania z przyczyn niezależnych zarówno od Wykonawcy jak i od Zamawiającego, Zamawiający może ograniczyć przedmiot niniejszej Umowy o tą część.
5. W przypadku zaistnienia okoliczności, w których przedmiot zamówienia nie będzie możliwy do zrealizowania z przyczyn niezależnych zarówno od Wykonawcy jak i od Zamawiającego, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia informacji o zaistnieniu okoliczności stanowiących podstawę do odstąpienia. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie za spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z Umowy planowanymi świadczeniami.
6. W przypadkach, o których mowa w ust. 3 - 5 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

§ 10
ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wnosi Zamawiającemu zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu Umowy w wysokości **10%** ceny brutto określonej w § 4 ust. 1 Umowy w wysokości: złotych (słownie:). Całość zabezpieczenia tj. złotych została wniesiona przez Wykonawcę przed podpisaniem Umowy w formie
2. Kwota zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zostanie zwolniona w następujący sposób:
 - 70% ustalonej wartości zabezpieczenia gwarantująca należyte wykonanie przedmiotu Umowy, zostanie zwrócona w ciągu 30 dni po zakończeniu całości prac objętych zamówieniem i stwierdzeniu przez Zamawiającego, że prace wykonane zostały w sposób należyty,
 - 30% wartości zabezpieczenia będzie stanowiło zabezpieczenie z tytułu rękojmi i zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym usunięcia wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar Umownych.
4. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesione w postaci poręczenia bankowego lub gwarancjach bankowych i ubezpieczeniowych zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
5. Jeżeli okres ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy wniesionego w postaci poręczenia bankowego lub gwarancjach bankowych i ubezpieczeniowych jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe zabezpieczenie należytego wykonania Umowy nie później niż na 14 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
6. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w § 10 ust. 5 Umowy nie przedłoży Zamawiającemu nowego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe zabezpieczenie.
7. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może za zgodą Zamawiającego dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania Umowy. Zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania Umowy nie stanowi zmiany treści Umowy.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność względem Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości lub rękojmi za wady. Niedopuszczalne jest ograniczenie odpowiedzialności Wykonawcy do wysokości kwoty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

§ 11.
RĘKOJMIA

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie przedmiotu Umowy jakościowo dobrze, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i wiedzą techniczną oraz bez wad.
2. Na dostarczone i zastosowane materiały oraz wykonane roboty Wykonawca udziela 60 miesięcznej rękojmi liczonej od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót.

Rękojmia zostaje udzielona na zasadach określonych w KC z zastrzeżeniem zapisów niniejszego paragrafu.

3. Okres rękojmi za wady biegnie od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót.
4. W okresie trwania rękojmi Wykonawca będzie usuwał wady w terminie 7 dni od daty ich pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego.
5. W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu, lub po wygaśnięciu Umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w Kodeksie Cywilnym za wszelkie szkody (wydatki, koszty postępowań), oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu Umowy lub nie dołożenia należytej staranności przez Wykonawcę przy wykonaniu przedmiotu Umowy.
6. Udzielona rękojmia nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

§ 12

ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić jedynie za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie w postaci aneksu, pod rygorem nieważności za wyjątkiem zmiany osób upoważnionych do nadzoru nad prawidłową realizacją umowy z ramienia Stron – wymienionych w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy.
2. Zamawiający może dokonać zmiany postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w szczególności w następujących przypadkach:
 - 2.1 zmianę terminu realizacji przedmiotu Umowy Zamawiający dopuszcza w sytuacji:
 - a) wystąpienia siły wyższej – przez siłę wyższą strony Umowy rozumieją zdarzenie nagle niemożliwe do przewidzenia, wywołane przyczyną zewnętrzną, któremu nie można było zapobiec, skutkujące brakiem możliwości realizacji Umowy w czasie jego trwania
 - b) wstrzymania prac przez przedstawiciela Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
3. Termin realizacji zadania może ulec przedłużeniu, nie więcej jednak, niż o czas trwania w/w okoliczności.
4. Taka zmiana Umowy może nastąpić tylko na podstawie pisemnego wniosku Wykonawcy potwierdzającego zaistnienie jednej z powyższych sytuacji.
5. Zmiany Umowy określone w ust. 2 powyżej nie spowodują zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Ryzyko to Wykonawca winien uwzględnić w cenie ryczałtowej. Ponadto Wykonawcy nie przysługują od Zamawiającego żadne roszczenia z tytułu realizacji Umowy w przedłużonym okresie, na co Wykonawca wyraża zgodę, chyba, że wynikało to z winy umyślnej Zamawiającego.
6. Pozostałe sytuacje, w których Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień Umowy:
 - a) zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści Umowy do aktualnego stanu prawnego – powyższa zmiana nie spowoduje zmiany wynagrodzenia Wykonawcy (z zastrzeżeniem ust. 6 lit.b)
 - b) w przypadku ustawowej zmiany podatku od towarów i usług – VAT. Zmiana ta nie wpłynie na termin wykonania prac natomiast spowoduje zmianę wynagrodzenia brutto Wykonawcy przy niezmienionej kwocie netto,

- c) w przypadku zmiana rachunku bankowego Wykonawcy.
7. Powyższe zmiany z wyłączeniem ust. 6 lit. b) nie mają wpływu na zmianę wynagrodzenia. W przypadku zmian wynikających z powyższych zapisów wymagana będzie pisemna zgoda Zamawiającego i zawarcie stosownego aneksu do Umowy. Ponadto Wykonawca winien powiadomić pisemnie Zamawiającego o niemożliwości wykonania Umowy w terminie, podając powód opóźnienia niezwłocznie po powzięciu informacji o pojawieniu się trudności i nie później niż na 5 dni kalendarzowych przed końcem Umowy, proponując nowy termin realizacji zadania.
8. Przedłużenie terminu realizacji Umowy może nastąpić o czas nie dłuższy niż czas trwania okoliczności uniemożliwiających wykonanie Umowy w określonym terminie.

§ 13.

PODWYKONAWSTWO

1. Strony dopuszczają możliwość zlecenia przez Wykonawcę wykonania części robót będących przedmiotem umowy podwykonawcom, o ile Wykonawca ma zamiar zlecenia robót podwykonawcy i zawarł to w ofercie z dnia i posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania (przy czym Wykonawca nie podzleci całości przedmiotu zamówienia). Wykonawca zwraca się w takim przypadku do Zamawiającego pisemnie o wyrażenie zgody na podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy określając jednocześnie zakres robót, który ma zostać powierzony podwykonawcy.
2. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca może dokonać zmiany podwykonawcy, zrezygnować z podwykonawcy bądź wprowadzić podwykonawcę w zakresie nieprzewidzianym w ofercie wyłącznie za zgodą Zamawiającego.
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Zamawiający może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia, a także żądać zmiany wskazanego podwykonawcy lub zakresu robót, który ma zostać powierzony podwykonawcy.
5. Zamawiający ma prawo nie zaakceptować podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie ma prawa podzlecić jakiegokolwiek części robót bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Zabrania się Wykonawcy zatrudniania podwykonawców nie zaakceptowanych przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca podpisując umowę o podwykonawstwo z zaakceptowanym przez Zamawiającego podwykonawcą, lub dalszym podwykonawcą, powinien zażądać od niego zaakceptowania, bez zastrzeżeń, niniejszych warunków przedmiotowej umowy.
8. Zlecenie części przedmiotu zamówienia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie zmieni zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego, który jest odpowiedzialny za wykonanie tej części robót.
9. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców lub dalszych podwykonawców jak za własne.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany będzie do bezpośredniego i zgodnego z terminem określonym w § 5. Umowy regulowania wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

[Handwritten signatures]

[Handwritten signature]

- a) Zawarcie umowy przez Wykonawcę na wykonanie robót określonych w ust. 1 z podwykonawcą nastąpić może tylko i wyłącznie na zasadach i warunkach określonych zgodnie z art. 6471 Kodeksu Cywilnego:
Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w terminie nie krótszym niż 14 dni przed zamierzoną datą rozpoczęcia robót każdego podwykonawcy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Projekt umowy o podwykonawstwo powinien zawierać w szczególności informacje dotyczące zakresu prac, terminu wykonania oraz wysokości wynagrodzenia podwykonawcy.
- b) do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z podwykonawcą, a także projektu jej zmiany, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy,
- c) Zamawiający zgłosi zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w szczególności:
- I. zamieszczenia w projekcie postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zapłaty za realizację przedmiotu umowy od zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy przez Zamawiającego lub odpowiednio od zapłaty wynagrodzenia przez Wykonawcę za realizację przedmiotu umowy przez podwykonawcę,
 - II. gdy projekt zawiera postanowienia uzależniające zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę podwykonawcy od zwrotu Wykonawcy Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy przez Zamawiającego,
 - III. gdy termin realizacji robót budowlanych określonych projektem jest dłuższy niż przewidywany Umową dla tych robót,
 - IV. gdy projekt zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane roboty, umożliwiające rozliczenie,
 - V. gdy wysokość wynagrodzenia ustalonego tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie Umowy, dla podwykonawcy przewyższa wysokość dla Wykonawcy ustalonego w umowie.
- d) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz jej zmian w terminie 7 dni, od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy niniejszego zamówienia. Wyłączenie nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
- Kopie umów o podwykonawstwo, które mają być przedłożone Zamawiającemu mogą być poświadczane za zgodność z oryginałem przez przedkładającego.
11. Postanowienia ust. 10 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.
12. Umowa z podwykonawcą nie może zawierać w szczególności postanowień:
- a) uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez podwykonawcę,

- b) uzależniających zwrot podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy.

§ 14.

WYNAGRODZENIE PODWYKONAWCÓW

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy we własnym zakresie zgodnie z zawartą umową.
2. Wraz z fakturą Wykonawca dostarczy oświadczenia podwykonawców potwierdzające, że otrzymali oni całe wynagrodzenie należne im na podstawie odpowiednich umów zaakceptowanych przez Zamawiającego. Do przedmiotowego oświadczenia Wykonawca załączy fakturę wystawioną przez podwykonawcę dla Wykonawcy za wykonanie całości podzleconego zakresu prac oraz potwierdzenia otrzymania wynagrodzenia.
3. Wykonawca zobowiązany będzie do terminowego i bezpośredniego regulowania wynagrodzenia podwykonawcy.
4. Zamawiający będzie miał prawo zażądać od Wykonawcy przedstawienia dowodów, że sumy należne podwykonawcy za roboty, które były potwierdzone przez Zamawiającego, zostały zapłacone.
5. Wykonawca wraz ze swoją fakturą winien jest dostarczyć Zamawiającemu dowody, że wszystkie zobowiązania wobec podwykonawców zostały uregulowane. Jeżeli Wykonawca nie dostarczy takich dowodów, wtedy Zamawiający może potwierdzić do zapłaty fakturę pomniejszoną o odpowiednią wartość. Wykonawca będzie zobowiązany do niezwłocznego uregulowania wszelkich zaległych należności w stosunku do podwykonawców. Zapłata całości faktury będzie możliwa jedynie po udokumentowaniu przez Wykonawcę braku zobowiązań względem wszystkich podwykonawców.
6. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia Wykonawcy będzie przedstawienie przez Wykonawcę dowodów, że sumy należne podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za roboty, które były im podzlecone, zostały zapłacone. Dowodami, o których mowa powyżej są w szczególności pisemne oświadczenia podwykonawców lub dalszych podwykonawców o otrzymaniu zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego im za wykonaną część zamówienia potwierdzone wykonaniem przelewu, zgodnie z zapisami zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo.
7. Zmiana podwykonawcy, każdorazowo wymaga od Wykonawcy rozliczenia wykonanych robót z dotychczasowym podwykonawcą i udokumentowanie tego Zamawiającemu.
8. Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę niniejszego zamówienia. Wykonawca może zgłosić pisemne uwagi dotyczące zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie wskazanym przez Zamawiającego, a nie dłuższym niż do 10 dni od dnia doręczenia informacji o planowaniu dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
9. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 8, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, lub po przedłożeniu

Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo.

10. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
11. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 8. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
12. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 11, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może w szczególności:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - b) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty,
 - c) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia wątpliwości Zamawiającego, co do podmiotu, któremu płatność się należy (spór co do osoby wierzyciela).
13. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 8, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 15. SIŁA WYŻSZA

1. Strony niniejszej Umowy nie będą odpowiedzialne za opóźnienia czy częściowe lub całkowite niewywiązanie się z Umowy spowodowane zdarzeniem niezależnym od obu stron i powstałym z przyczyn o obiektywnym charakterze takim jak: powódź, huragan, trzęsienie ziemi, sztorm, śnieżnica itp., będącym poza kontrolą stron, oraz gdy w chwili zawarcia Umowy niemożliwe było przewidzenie tego zdarzenia i jego skutków, które wpłynęły na zdolność stron do wykonania Umowy oraz gdy niemożliwe było uniknięcie samego zdarzenia lub przynajmniej jego skutków.
2. Za siłę wyższą nie uznaje się braku środków finansowych u Wykonawcy, niedotrzymanie zobowiązań przez jego kontrahentów oraz brak zezwoleń niezbędnych Wykonawcy dla wykonania Umowy, wydawanych przez dowolną władzę publiczną.
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego powiadamiania się o zaistnieniu siły wyższej i dokonania stosownych ustaleń celem wyeliminowania możliwych skutków działania siły wyższej. Powiadomienia, o których mowa powyżej mają być dokonane pisemnie lub w inny dostępny sposób, niezwłocznie po fakcie wystąpienia siły wyższej. Do powiadomienia należy dołączyć dowody na poparcie zaistnienia siły wyższej.
4. W przypadku braku zawiadomienia zarówno o zaistnieniu jak i o ustaniu okoliczności siły wyższej, jak również nie przedstawienia dowodów, o których mowa w ust. 3 zapisy ust. 1 nie mają zastosowania.

§ 16 KLAUZULA INFORMACYJNA O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH

1. „Wodociągi Kieleckie” Sp. z o. o. z siedzibą w Kielcach, ul. Krakowska 64 oświadcza, iż jest Administratorem Danych Osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu

12

sm DB FL

OKS

ml

Europejskiego i Rady (UE) 216/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Wykonawcę oraz osób fizycznych wskazanych przez ten podmiot jako osoby do kontaktu/ koordynacji/odpowiedzialne za wykonanie Umowy.

2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych (IODO) w „Wodociągach Kieleckich” Sp. z o. o.: tel. 41 365 31 44, e-mail: iodo@wod-kiel.com.pl
3. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1 będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 pkt f) ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych jedynie w celu i w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy
4. Dane osobowe osób, o których mowa w ust 1 nie będą udostępniane innym odbiorcom ile nie będzie to konieczne do realizacji Umowy.
5. Dane osobowe osób, o których mowa w ust 1 będą przechowywane przez cały czas realizacji Umowy, a po jej wygaśnięciu do momentu przedawnienia ewentualnych roszczeń zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa bądź przez okres wynikający z obowiązku archiwizacji.
6. Osobom, o których mowa w ust. 1 przysługuje prawo dostępu do treści ich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu.
7. W przypadku uznania, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Podanie danych osobowych osób, o których mowa w ust 1 jest niezbędne dla zawarcia Umowy. Niepodanie danych osobowych skutkuje niemożnością zawarcia i realizacji Umowy
9. Wykonawca zobowiązuje się poinformować osoby fizyczne nie podpisujące niniejszej Umowy, o których mowa w ust 1, o powyższych zapisach.
10. Dane osobowe osób, o których mowa w ust 1 nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

§ 17

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Umowa niniejsza została sporządzona na podstawie prawa polskiego.
2. Wszelkie zmiany Umowy mogą nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, pod rygorem nieważności dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy.
4. Wszelkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle niniejszej Umowy Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory podlegają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie mają odpowiednio zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
6. Umowa wchodzi w życie z datą jej podpisania i została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

[Handwritten signatures]

[Handwritten initials]

Klauzula informacyjna o ochronie danych osobowych RODO

1. „Wodociągi Kieleckie” Sp. z o. o. z siedzibą w Kielcach, ul. Krakowska 64 oświadcza, iż jest Administratorem Danych Osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 216/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Wykonawcę oraz osób fizycznych wskazanych przez ten podmiot jako osoby do kontaktu/ koordynacji/odpowiedzialne za wykonanie Umowy.
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych (IODO) w „Wodociągach Kieleckich” Sp. z o. o. : tel. 41 365 31 44, e-mail: iodo@wod-kiel.com.pl
3. Dane osobowe osób, o których mowa w pkt.1 będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 pkt. f) ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych jedynie w celu i w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy
4. Dane osobowe osób, o których mowa w pkt.1 nie będą udostępniane innym odbiorcom ile nie będzie to konieczne do realizacji umowy.
5. Dane osobowe osób, o których mowa w pkt.1 będą przechowywane przez cały czas realizacji umowy, a po jej wygaśnięciu do momentu przedawnienia ewentualnych roszczeń zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa bądź przez okres wynikający z obowiązku archiwizacji.
6. Osobom, o których mowa w pkt.1 przysługuje prawo dostępu do treści ich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu.
7. W przypadku uznania, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. przysługuje prawo wniesienia skargi do PUODO.
8. Podanie danych osobowych osób, o których mowa w pkt.1 jest niezbędne dla zawarcia umowy. Niepodanie danych osobowych skutkuje niemożnością zawarcia i realizacji umowy
9. Wykonawca zobowiązuje się poinformować osoby fizyczne nie podpisujące niniejszej umowy, o których mowa w pkt.1, o powyższych zapisach.
10. Dane osobowe osób, o których mowa w pkt.1 nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.