

CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU DO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO

1. Dane adresowe.

1.1. Przedmiot – nazwa przedsięwzięcia :

Remont pomieszczenia pomiędzy Pracownią Higieny Środków Spożywczych, a Pracownią Chemii Zakładu Higieny Weterynaryjnej (budynek B) Wojewódzkiego Inspektoratu Weterynarii w Opolu, przy ul. Wrocławskiej 170.

1.2. Zakres prac

Zakres rzeczowy przedsięwzięcia obejmuje Remont pomieszczenia pomiędzy Pracownią Higieny Środków Spożywczych, a Pracownią Chemii w budynku Zakładu Higieny Weterynaryjnej.

1.3. Remont wybranych elementów budynku:

- Likwidację jednego kaloryfera przy drzwiach do korytarza Pracowni Higieny Środków Spożywczych oraz drugiego, powieszonego na wysokości 1-go pietra klatki schodowej.
- Usunięcie ubytków, gładzie i malowanie ścian oraz sufitu.
- Wyrównanie podłogi oraz położenie płytek o wysokiej trwałości (np. takich jak na tarasach).
- Wymiana balustrad przy schodach.
- Odnowienie schodów.
- Wymiana oświetlenia na LED –y, w pomieszczeniu 4 lampy na dolnym suficie, 2 lampy na klatce schodowej.
- Wymiana drzwi prowadzących do Pracowni Chemii na aluminiowe w kolorze srebrnym.
- Usunięcie karnisza nad oknem na klatce schodowej.
- Wymiana okna na otwierane na klatce schodowej,
- Likwidacja 1 punktu świetlnego na klatce schodowej, wymiana 2 lampy oraz włącznik 2 klawisze.
- Zabezpieczenie otworu wentylacyjnego w suficie klatki schodowej.

1.4. Roboty przygotowawcze

- odłączenie zaworów zasilających i usunięcie z pomieszczenia wyposażenia na czas prac budowlanych,
- zabezpieczenie wszystkich zaworów wypływowych i odpływów przed zabrudzeniem,
- zabezpieczenie podłóg do prac wykończeniowych folią budowlaną,
- usuwanie gruzu – zabezpieczyć podłogi korytarzy przed uszkodzeniem.

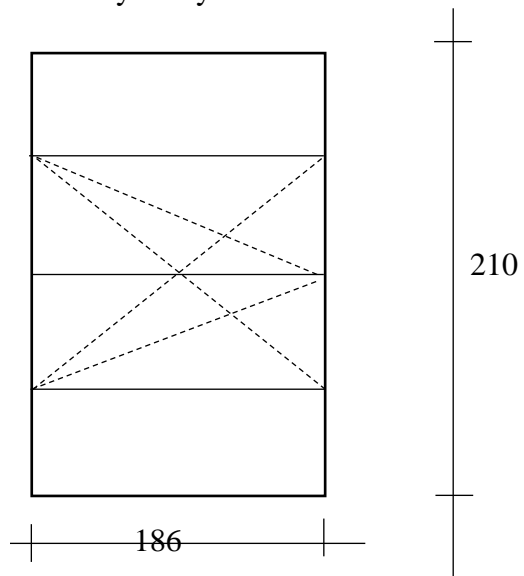
2. Opis obiektu

Budynek laboratoryjny dwu kondygnacyjny niepodpiwniczony o konstrukcji żelbetowej – słupowo - ryglowy. Ściany są wykonane z cegły i bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo – wapiennej. Ściany otynkowane i malowane. Obiekt wyposażony w instalacje wodno – kanalizacyjną, elektryczną, teletechniczną i c.o. zasilana z sieci ciepłowniczej.

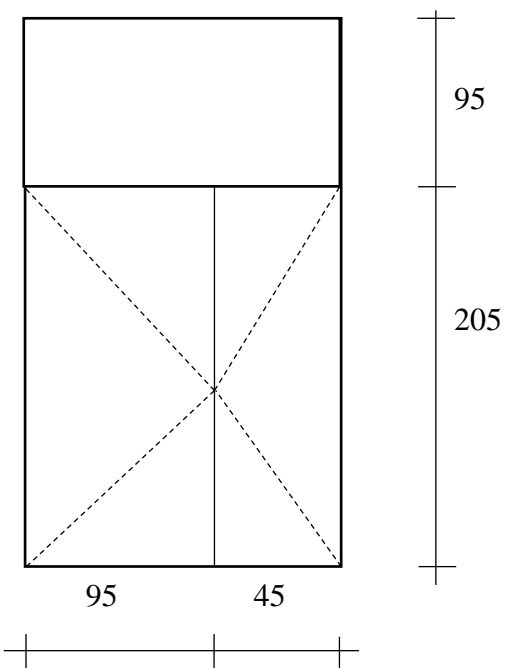
2.1. Zdjęcia pomieszczenia



Okno do wymiany 2.1*1.86



Drzwi do wymiany 1.5*3



Przed zamówieniem wymiary sprawdzić w naturze na miejscu wbudowania.