

UMOWA O PRACE PROJEKTOWE NR

SPIS TREŚCI

PREAMBUŁA

1. DEFINICJE
2. PRZEDMIOT UMOWY
3. ZAKRES PRAC PROJEKTOWYCH
4. TERMINY
5. WSPÓLDZIAŁANIE
6. OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA WYKONAWCY
7. OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO
8. ZMIANY UMOWY
9. WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI
10. ODBIÓR PRAC PROJEKTOWYCH
11. NADZÓR AUTORSKI
12. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY
13. UBEZPIECZENIA
14. RĘKOJMIA I GWARANCJA
15. KARY UMOWNE
16. ODSZKODOWANIE OD UMOWY
17. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

UMOWA O PRACĘ PROJEKTOWE

zawarta w Kielcach w dniu pomiędzy:

Gminą Kielce - Miejskim Zarządem Dróg w Kielcach, 25-395 Kielce, ul. Prendowskiej 7, REGON: 291009343, NIP: 657-261-73-25

zwanym dalej **Zamawiającym** reprezentowanym przez:

p.o. Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg w Kielcach – Grzegorza Staszewskiego - pełnomocnika, działającego na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Miasta Kielce,

a

(dokładny opis podmiotu będącego wykonawcą wraz z dokładnym opisem osób reprezentujących i odpisem dokumentów upoważniających do reprezentacji)

zwanym dalej **Wykonawcą** reprezentowanym przez:

Zważywszy, że:

(A) Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

**Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Przebudowa zasilania punktów okazjonalnego poboru energii na Rynku w Kielcach”
w ramach zadania inwestycyjnego pn.:
„Budowa i modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie miasta Kielce”**

- (B) Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późniejszymi zmianami) do przedmiotowego zamówienia nie stosuje się przepisów niniejszej ustawy.
Wykonawca przedłożył Zamawiającemu warunki i zasady na jakich jest gotów wykonać prace projektowe w zakresie określonym w warunkach postępowania oraz zapewnił go o dysponowaniu stosownym doświadczeniem, wiedzą, infrastrukturą techniczną oraz zapleczem finansowym i gwarancjami, niezbędnymi do podjęcia się prac projektowych w zakresie określonym przez Zamawiającego;
- (C) Zamawiający powierzył Wykonawcy wykonanie prac projektowych w zakresie określonym poniżej;
- (D) Strony zamierzają uregulować w niniejszej umowie wzajemne prawa i obowiązki także w okresie realizacji inwestycji i po jej zakończeniu.

Art. 1 DEFINICJE

Strony ustalają, dla potrzeb interpretacji Umowy, znaczenie następujących pojęć:

1. **Dokumenty ofertowe** - oznaczają podpisaną przez Wykonawcę ofertę na wykonanie prac projektowych i wszelkie inne dokumenty, jakie Wykonawca przedłożył wraz z ofertą.
2. **Formularz cenowy** – załącznik oferty, w którym podana została przez Wykonawcę kwota wynagrodzenia za prace projektowe ogółem oraz kwoty wynagrodzenia za poszczególne opracowania projektowe lub ich części.

3. **Harmonogram prac projektowych** – oznacza harmonogram rzeczowo-finansowy sporządzony przez Wykonawcę i zatwierdzony przez Zamawiającego określający terminy wykonania prac projektowych objętych zamówieniem, terminy przekazania opracowań projektowych lub ich części oraz kwoty wynagrodzenia za poszczególne opracowania projektowe lub ich części wykazane w Formularzu cenowym.
4. **Opracowanie projektowe** - oznacza część przedmiotu umowy wyodrębnioną ze względu na odbiory częściowe i/lub częściowe płatności, o ile tak jest przewidziane w niniejszej umowie i/lub załącznikach do niej. Każde opracowanie projektowe lub wybrana część opracowania projektowego jest oddzielną pozycją w formularzu cenowym na wykonanie prac projektowych. Opracowaniem projektowym nazywa się np.: Projekt koncepcyjny, Projekt budowlany, Projekt wykonawczy wraz z Dokumentacją przetargową.
5. **Podwykonawcy** - osoba fizyczna lub prawna, której Wykonawca powierza wykonanie części przedmiotu umowy.
6. **Prace projektowe** – wykonanie wszystkich czynności i opracowań projektowych będących przedmiotem Umowy w zakresie ustalonym przez Zamawiającego.
7. **Protokół odbioru** - pisemny dowód sporządzony i podpisany przez Zamawiającego, potwierdzający, że opracowania projektowe będące przedmiotem odbioru wykonano zgodnie z Umową.
8. **Protokół przekazania** - pisemny dowód sporządzony przez Wykonawcę i podpisany przez Zamawiającego, potwierdzający że opracowania projektowe będące przedmiotem odbioru zostały przekazane Zamawiającemu i zawierający oświadczenie Wykonawcy, że zostały one wykonane zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz kompletne z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
9. **Przedstawiciel Wykonawcy** - oznacza osobę wymienioną przez Wykonawcę w niniejszej umowie, bądź inną osobę wyznaczoną przez Wykonawcę w razie potrzeby na zasadach określonych w niniejszej umowie, która działa w imieniu Wykonawcy.
10. **Strona** - oznacza Zamawiającego lub Wykonawcę w zależności jak kontekst tego wymaga.
11. **Umowa** – niniejsza Umowa wraz z załącznikami.
12. **Umowa o podwykonawstwo** – należy przez to rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez zamawiającego wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą), a w przypadku zamówień publicznych na roboty budowlane także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.
13. **Właściwy organ** – organ administracji publicznej rzeczowo i miejscowo właściwy do rozpoznawania i rozstrzygania określonego rodzaju spraw w postępowaniu administracyjnym.
14. **Wykonawca** - oznacza osobę wymienioną jako Wykonawca w umowie oraz następców prawnych tej osoby.
15. **Wymagania Zamawiającego** - dokument, o ile taki został sporządzony jako integralna część niniejszej umowy, zatytułowany „Wymagania Zamawiającego”, wyszczególniający cel prac projektowych, zakres i/lub projekt i/lub inne kryteria techniczne oraz wszelkie dodatki i modyfikacje do takiego dokumentu.
16. **Zamawiający** - oznacza osobę wymienioną jako Zamawiający w umowie oraz następców prawnych tej osoby.

Art. 2. PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest:

**Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Przebudowa zasilania punktów okazjonalnego poboru energii na Rynku w Kielcach”
w ramach zadania inwestycyjnego pn.:
„Budowa i modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie miasta Kielce”**

2. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z niniejszą umową, ofertą wraz z Formularzem cenowym Wykonawcy, szczegółowymi specyfikacjami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa w każdym zakresie dotyczącym niniejszego przedmiotu umowy, a w szczególności:
- a) ustawą Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333),
 - b) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. Nr 130, poz. 1389 z późniejszymi zmianami),
 - c) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013 r. poz. 1129 z późniejszymi zmianami),
 - d) rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1935 z późniejszymi zmianami)
3. Wykonawca ma obowiązek uzgodnić w formie pisemnej z Zamawiającym zawarte w opracowaniu projektowym rozwiązania materiałowe, technologiczne i standard wykończenia. W opracowaniu projektowym należy tak dobrać parametry materiałów i urządzeń, aby spełniały wymogi ustawy Prawo Zamówień Publicznych a zwłaszcza art. 29.
4. Wykonawca podczas opracowywania specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiaru robót powinien m.in. dla każdej pozycji przedmiaru opracować i wskazać właściwy numer specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych
5. Zakres projektu musi pozwalać na ogłoszenie przetargu na realizację inwestycji w trybie ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
6. Wykonane opracowania projektowe będą wzajemnie skoordynowane technicznie i kompletne z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
7. Opracowania projektowe będą zawierać wszystkie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych, opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów a także spis opracowań składających się na komplet przedmiotu umowy. Część projektu wykonawczego obejmująca projekt inwentaryzacji wraz z gospodarką istniejącym materiałem roślinnym zawierający m.in. plan wycinki, inwentaryzację dziew i krzewów na terenie inwestycji, wyszczególnienie roślin przeznaczonych do przesadzenia, zabezpieczenie roślin pozostających, Szczegółowa Specyfikacja Techniczna oraz projekt wykonawczy branży zieleni podlega uzgodnieniu z Wydziałem Gospodarki Komunalnej i Środowiska Urzędu Miasta Kielce.
8. Każdy z egzemplarzy opracowania projektowego będzie zawierał oświadczenie projektanta o spełnieniu wymagań, o których mowa w art. 20 ust.4 Prawa Budowlanego..
9. Opracowania projektowe powinny być zgodne z obowiązującymi normami oraz przepisami prawa obowiązującymi w dniu przekazania ich Zamawiającemu.

10. **Wykonawca** przenosi na **Zamawiającego** autorskie prawa majątkowe na wszystkich polach eksploatacji w zakresie Opracowań Projektowych i upoważnia **Zamawiającego** do decydowania w swoim imieniu o:

- a) sposobie wykorzystania utworu w postaci poszczególnych opracowań Prac Projektowych
- b) naruszalności treści i formy utworu, oraz sposobie jego wykorzystania,
- c) nadzorze nad sposobem jego wykorzystania.

Jednocześnie zobowiązuje się, że nie będzie wykonywał swoich autorskich praw majątkowych. Wynagrodzenie określone w niniejszej umowie obejmuje przeniesienie przez Wykonawcę na Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji obejmujących poszczególne Opracowania Projektowe. Strony zgodnie stwierdzają, że wynagrodzenie to obejmuje wynagrodzenie za korzystanie ze wszystkich pól eksploatacji a także za upoważnienie **Zamawiającego** przez twórcę do wykonywania autorskich praw majątkowych, oraz zobowiązanie do ich nie wykonywania przez twórcę. Ponadto twórca oświadcza, że z tego tytułu zrzeka się roszczenia o podwyższenie wynagrodzenia.

Art. 3. ZAKRES PRAC PROJEKTOWYCH

1. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania opracowań projektowych w ilości egzemplarzy zgodnej z wymaganiami zawartymi w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych. Dodatkowo cała zawartość opracowania projektowego niezbędnego do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót powinna być przekazana w postaci nagrania na nośniku elektronicznym w wersji zgodnie z zapisami w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rezygnacji z wykonania części zamówienia na każdym etapie jej realizacji określonym w Harmonogramie prac projektowych
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania i odebrania części umowy.

Art. 4 TERMINY

1. Ustala się następujące terminy umowne w zakresie realizacji przedmiotu Umowy:
 - a) Termin rozpoczęcia realizacji Prac Projektowych jest równoznaczny z datą podpisania niniejszej Umowy,
 - b) Termin wykonania opracowań projektowych, równoznaczny z przekazaniem tych opracowań Zamawiającemu do odbioru, zgodnie z Harmonogramem prac projektowych.
 - c) Termin wykonania całości przedmiotu zamówienia:
2. Wykonawca w dniu podpisania umowy dostarczy Zamawiającemu do zatwierdzenia projekt (propozycję) Harmonogramu prac projektowych.
3. Przedstawiony Harmonogram prac projektowych podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego Wykonawca w ciągu 7 dni od zatwierdzenia propozycji Harmonogramu prac projektowych lub otrzymania uwag (w tym drogą mailową) przekaże podpisany dokument w wersji papierowej
4. Harmonogram prac projektowych powinien jednoznacznie określać terminy wykonania wszystkich prac projektowych objętych zamówieniem oraz terminy przekazania opracowań projektowych lub ich części.
5. Zawartość Harmonogramu prac projektowych powinna odpowiadać wykazowi opracowań wyszczególnionych w Formularzu cenowym.
6. Opracowania projektowe i części opracowań projektowych mają być realizowane zgodnie z zatwierdzonym Harmonogramem prac projektowych.
7. Wykonawca nie może wprowadzać żadnych zmian w zatwierdzonym Harmonogramie prac

projektowych bez zgody Zamawiającego.

Art. 5. WSPÓLDZIAŁANIE

1. Strony niniejszej umowy zobowiązane są do współdziałania przy wykonywaniu prac projektowych stanowiących ich przedmiot w celu terminowego, należytego i jak najlepszego wykonania ich zgodnie z warunkami niniejszej umowy.
2. W celu prawidłowego współdziałania Stron przy realizacji przedmiotu umowy:
 - a) Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia w roboczych spotkaniach kontrolnych organizowanych w siedzibie Zamawiającego lub w innym miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
 - b) Celem spotkań kontrolnych jest sprawdzenie prawidłowości wykonywania wytycznych Zamawiającego, zaawansowania Prac Projektowych oraz terminowości realizacji Prac Projektowych. Jeżeli Zamawiający stwierdzi brak postępów w wykonywaniu Prac Projektowych podczas kolejnych spotkań kontrolnych, może wezwać Wykonawcę do udokumentowania zaawansowania prac projektowych.
 - c) Wykonawca obowiązkowo na każdy pisemny wniosek Zamawiającego dostarczy Zamawiającemu sprawozdanie z postępu prac projektowych w ciągu 7 dni od dnia otrzymania ww. wezwania
3. W celu prawidłowego współdziałania Stron przy realizacji przedmiotu umowy: Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego przekazywania Zamawiającemu pisemnej kopii składanych w czasie prac projektowych wniosków, uzyskiwanych warunków, uzgodnień, postanowień i decyzji administracyjnych oraz informowania Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających wpływ na wykonanie przedmiotu zamówieni
4. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą w wykonywaniu przez niego Prac Projektowych polegającego na:
 - a) dostarczeniu mu potrzebnych dokumentów i opracowań będących w posiadaniu Zamawiającego,
 - b) pisemnym uzgadnianiu poszczególnych opracowań projektowych lub jego części przedstawionych przez Wykonawcę, przy czym, przed ich ostatecznym uzgodnieniem Zamawiający może zażądać ich poprawienia, uzupełnienia lub zmiany.
5. Wykonawca wyznacza **Przedstawiciela Wykonawcy**, który jest upoważniony w imieniu Wykonawcy do nadzorowania i zarządzania realizacją umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym.

Art. 6. OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówione Prace Projektowe z najwyższą starannością zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, nowoczesnością rozwiązań technologicznych i budowlanych, obowiązującymi normami, obowiązującymi przepisami oraz wytycznymi i wymogami.
2. Wykonawca powinien skierować do wykonania przedmiotu Umowy osoby wskazane w Ofercie Wykonawcy. Zmiana którejkolwiek z osób, w trakcie realizacji Umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą nie mniejsze niż wymagane w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, a dokonana zmiana nie spowoduje wydłużenia terminu wykonania Umowy.
3. Wykonawca powinien przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 2 nie później niż 7 dni przed planowaną zmianą.
4. Zamawiający zaakceptuje zmianę, o której mowa w ust. 2, w terminie 7 dni po otrzymaniu propozycji zmiany zgodnej z wymaganiami Umowy. Wprowadzenie zmiany, o której mowa

w ust. 2, bez akceptacji Zamawiającego może stanowić podstawę odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

Nie wniesienie sprzeciwu przez Zamawiającego w wyznaczonym terminie 7 dni oznacza akceptację zmiany.

5. W branżach nie wskazanych w umowie Wykonawca we własnym zakresie i na własne ryzyko zapewnia dobór odpowiednich projektantów posiadających kwalifikacje do wykonywania Prac Projektowych.
6. Lista wszystkich projektantów i konsultantów zaangażowanych przez Wykonawcę do projektowania ze wskazaniem projektanta prowadzącego wykonanie przedmiotu umowy, wraz z opisem ich uprawnień, adresów e-mail i korespondencyjnych, telefonów kontaktowych, faksów, oświadczeń o podjęciu się obowiązków projektanta zostanie przedłożona w terminie 7 dni od otrzymania (w tym drogą mailową) żądania Zamawiającego wystosowanego w trakcie realizacji Umowy.
7. Zatrudnienie przez Wykonawcę podwykonawców wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego i przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy z podwykonawcą w terminie 7 dni od daty jej zawarcia.
8. Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającego propozycję zmiany podwykonawcy, nie później niż 7 dni przed planowaną zmianą.
9. Zamawiający zaakceptuje zmianę podwykonawcy, w terminie 7 dni po otrzymaniu propozycji zmiany zgodnej z wymaganiami Umowy.
10. Zamawiający zaakceptuje zmianę, o której mowa w ust. 8, w terminie 7 dni po otrzymaniu propozycji zmiany zgodnej z wymaganiami Umowy. Wprowadzenie zmiany, o której mowa w ust. 8, bez akceptacji Zamawiającego może stanowić podstawę odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy
11. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za swoje własne.
12. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek:
 - a) Przygotowania materiałów do projektowania wraz z aktualnymi mapami do celów projektowych i warunkami technicznymi do projektowania od właściwych zarządców sieci
 - b) Uzyskania niezbędnych opinii i uzgodnień Opracowań Projektowych w tym uzgodnienia z Miejskim Zarządem Dróg w Kielcach, z właścicielami sieci podziemnych oraz z właściwymi Wydziałami i Jednostkami Urzędu Miasta Kielce,
 - c) Uzyskania uzgodnień w formie decyzji, postanowień lub opinii wydanych przez właściwe jednostki organizacyjne, wymagane przepisami szczególnymi konieczne do wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji administracyjnych objętych przedmiotem zamówienia, wg obowiązujących przepisów oraz opracowanie materiałów związanych z ich uzyskaniem,
 - d) Uzyskania informacji o stanie prawnym terenu inwestycji w zakresie dostępnym w ewidencji gruntów,
 - e) Zapewnienia sprawdzenia dokumentacji pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności lub rzeczoznawcę budowlanego,
 - f) Przygotowania kompletu dokumentów niezbędnych do złożenia kompletnego wniosku o uzyskanie decyzji administracyjnych objętych przedmiotem zamówienia, wydawanych przez właściwe organy.
 - g) Uczestnictwa w procedurze wydawania decyzji administracyjnych (o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej lub pozwolenia na budowę) polegającego m. in. na: udzielaniu pisemnych wyjaśnień, dokonywaniu uzupełnień oraz korekt do dokumentacji i materiałów do wniosku wynikających z uwag organu wydającego decyzję oraz odwołań stron Pełnomocnictwo do występowania w imieniu Zamawiającego przekazane zostanie na wniosek Wykonawcy

13. Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się do nie uczestniczenia w postępowaniu, którego przedmiotem będzie wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.
14. Wykonawca wykona następujący zakres usług osobiście:
.....

Wykonawca wykona następujący zakres usług przy udziale Podwykonawców:
.....

Art. 7. OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający ma obowiązek informowania Wykonawcy o wszystkich zdarzeniach mających wpływ na wykonanie przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiający w każdej chwili może żądać od Wykonawcy informacji o zaawansowaniu prac projektowych oraz uprawniony jest do kontrolowania prawidłowości wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, a w szczególności ich jakości, terminowości wykonania oraz przestrzegania wszystkich warunków zawartych w specyfikacji technicznej, przestrzegania harmonogramu prac projektowych, zgodnie z wiedzą techniczną, prawem budowlanym, obowiązującymi normami i innymi obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

Art. 8 ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający może dokonać zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w następujących przypadkach:
 - 1.1. zmiana terminu wykonania zamówienia może wystąpić i obejmować będzie czas, w którym niemożliwe było realizowanie zamówienia w następujących przypadkach:
 - a) zmiany będące następstwem osób trzecich (m.in. uzyskiwania opinii, postanowień, uzgodnień i decyzji wymaganych przepisami szczególnymi, itp.),
 - b) zmiany przepisów prawa związanych z wykonaniem przedmiotowej umowy,
 - c) zmiany będące następstwem działania organów administracji lub Zamawiającego w szczególności wynikających z wydłużających terminów wydania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień, opinii, itp.,
 - d) zmiany będące następstwem zdarzeń losowych, o których niezwłocznie poinformowano Zamawiającego,
 - e) na skutek polecenia przez Zamawiającego dokonania zmiany w opracowaniu dokumentacji projektowej,
 - 1.2. zmiany zakresu i sposobu wykonania przedmiotu zamówienia:
 - a) rezygnacja z części usług (wymienionych w pozycjach formularza cenowego), zmiana kolejności lub terminu wykonania opracowań projektowych lub ich elementów, wykonanie zamiennego opracowania projektowego lub jego elementu,
 - b) zwiększenie części zakresu usług wynikające m.in. z wykonania zamiennego lub dodatkowego pracowania projektowego lub jego elementu, skutkujące zmianą wynagrodzenia,
 - 1.3. zmiany osobowe w zakresie przedstawicieli Wykonawcy (osoby Wykonawcy muszą spełniać warunki postawione w niniejszym postępowaniu),
 - 1.4. inne zmiany:
 - a) ustawowa zmiana podatku od towarów i usług – VAT
 - b) zmiana nazwy zadania,
 - c) zmiana nazwy Wykonawcy,
 - d) zmiana lub wprowadzenie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom, wraz z podaniem nazwy Podwykonawcy,

W przypadku zmian wynikających z powyższych zapisów wymagana będzie zgoda Zamawiającego i zawarcie stosownego aneksu do umowy.

Zawarcie aneksu nie jest wymagane w przypadkach określonych w pkt. 1.2 lit. a), które nie skutkują zmianą wynagrodzenia lub terminu wykonania zamówienia.

1.5. Nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany:

- a) danych teleadresowych,
 - b) Harmonogramu prac projektowych wynikające z przypadków przewidzianych w Umowie.
2. Jeżeli umowa zostanie zawarta na okres dłuższy niż 12 miesięcy Zamawiający wprowadzi zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:
 - a) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - b) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Wykonawca będzie zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu odpowiedni wniosek o zmianę umowy z uzasadnieniem. Każdorazowo taki wniosek będzie weryfikowany przez Zamawiającego.
 3. Zamawiający ma prawo polecić dokonywanie zmiany w Umowie, tj. nakazać:
 - a) pominąć jakieś opracowania projektowe lub ich elementy,
 - b) zmienić kolejność i termin wykonania opracowań projektowych lub ich elementów,
 - c) wykonać zamiennie opracowania projektowe lub ich elementy,
 - d) wykonać dodatkowe opracowanie projektowe,a Wykonawca powinien wykonać każde z tych poleceń.
 4. Polecenie przez Zamawiającego zmiany nie unieważnia w jakiegokolwiek mierze Umowy, ale skutki zmiany mogą stanowić podstawę do modyfikacji - na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego – wynagrodzenia lub/i terminu zakończenia opracowań projektowych lub/i innych zapisów Umownych.
 5. Wykonawca nie wprowadzi żadnej ze zmian, bez polecenia Zamawiającego. Wprowadzenie tych zmian bez polecenia Zamawiającego może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
 6. Jeżeli polecenie zmiany, wydane zgodnie z postanowieniami ust. 3, może stanowić podstawę do wydłużenia terminu wykonania lub wzrostu wynagrodzenia, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającemu, w ciągu 7 dni od otrzymania polecenia zmiany, propozycję zawierającą:
 - a) opis działań, czynności i opracowań niezbędnych do realizacji prac projektowych objętych poleceniem zmiany,
 - b) materiały zawierające wszelkie niezbędne modyfikacje Harmonogramu prac projektowych i innych zobowiązań Umownych,
 - c) dostosowanie wynagrodzenia zgodnie z zasadami określonymi w ust. 8 – jeśli zachodzi taka potrzeba.
 7. Jeżeli polecenie zmiany, wydane zgodnie z postanowieniami ust. 3, może stanowić podstawę do skrócenia terminu wykonania, o którym mowa w Art. 4 lub/i zmniejszenia wynagrodzenia, o którym mowa w Art. 9, to na wniosek Zamawiającego strony Umowy ustalą nowe terminy wykonania lub/i zmiany wynagrodzenia w drodze Aneksu.
 8. Jeżeli prace projektowe wynikające z polecenia zmiany, nie odpowiadają opisowi żadnej pozycji w Formularzach cenowych, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającemu kalkulację indywidualną proponowanej ceny tych prac. W kalkulacji indywidualnej Wykonawca powinien uwzględnić metodę wyceny i składniki ceny jakie zastosował do wyceny tych pozycji z Formularzy cenowych, które posiadają najbardziej

zbliżony charakter do przedmiotu zmiany. Oprócz kalkulacji ceny dla przedmiotu zmiany, Wykonawca powinien przedłożyć kalkulację ceny, tych pozycji z Formularzy cenowych, które posiadają najbardziej zbliżony charakter do przedmiotu zmiany.

9. W przypadku, gdy polecona zmiana jest wynikiem nie wywiązania się ze zobowiązań Umownych przez Wykonawcę lub Zamawiającego, wszelkie dodatkowe koszty związane z taką zmianą zostaną pokryte odpowiednio przez Wykonawcę lub Zamawiającego.
10. Po otrzymaniu propozycji opisanej w ust. 8., Zamawiający sprawdzi w ciągu 7 dni jej zgodność z wymaganiami polecenia zmiany i warunkami Umowy i jeśli nie będzie miał zastrzeżeń to zaakceptuje zmianę.
11. Jeżeli wycena zmiany przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającego będzie skalkulowana niezgodnie z postanowieniami ust. 8., Zamawiający wprowadzi wycenę zmiany opartą na własnych wyliczeniach po negocjacjach z Wykonawcą.
12. Po zaakceptowaniu zmiany przez Zamawiającego, do czasu podpisania aneksu zawierającego skutki wprowadzonej zmiany, Wykonawca będzie realizował niezwłocznie tę zmianę.
13. Wykonawca przedstawi pisemne wyjaśnienia okoliczności niedotrzymania terminu wykonania przedmiotu zamówienia lub jego części wraz z propozycją aktualizacji Harmonogramu najpóźniej na 14 dni przed upływem terminu wykonania przedmiotu zamówienia lub jego części, chyba że okoliczność taka zaistniała później.

Art. 9. WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje całkowite wynagrodzenie ustalone na podstawie oferty w kwocie łącznej:
netto (słownie:.....)
VAT (słownie:.....)
brutto (słownie:.....)
W ustalonej kwocie wynagrodzenia umownego ujęte zostały wszystkie koszty związane z wykonaniem prac projektowych oraz podatek od towarów i usług VAT.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość wystawienia faktur częściowych.
3. Podstawą wystawienia faktury częściowej będzie protokół odbioru częściowego opracowania projektowego bądź otrzymanie przez Zamawiającego zawiadomienia o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji administracyjnej dotyczącej przedmiotowego zamówienia.
4. W przypadku opracowań projektowych będących podstawą do uzyskania decyzji, opinii lub postanowień fakturę częściową można wystawić do wysokości 70% wynagrodzenia brutto przewidzianego za to opracowanie projektowe. Pozostała część wynagrodzenia w wysokości 30% zostanie wypłacona Wykonawcy po uzyskaniu ostatecznej decyzji, opinii lub postanowienia. Jeżeli z przyczyn niezależnych od Wykonawcy Zamawiający nie wystąpi z wnioskiem o wydanie decyzji, opinii lub postanowienia, pozostała część wynagrodzenia w wysokości 30%, o której mowa wyżej zostanie wypłacona Wykonawcy przez Zamawiającego zgodnie z zapisami ust. 5.
5. Termin płatności faktur częściowych i końcowej dla Wykonawcy ustala się do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury wraz z wymaganymi dokumentami, o których mowa w ust. 3 i art. 10.
6. Wynagrodzenie płatne na rachunek wskazany na fakturze przez Wykonawcę.
W fakturze należy uwzględnić następujące dane:
- Nabywca: Gmina Kielce, ul. Rynek 1, 25-303 Kielce, NIP: 6572617325,
- Odbiorca faktury: Miejski Zarząd Dróg w Kielcach, ul. Prendowskiej 7, 25-395 Kielce.
Zgodnie z art. 4 ust. 3 Ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie

- publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191 z późniejszymi zmianami), Zamawiający wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych
7. W razie nieterminowej zapłaty faktury Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.
 8. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na usługi.
 9. Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej, dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
 10. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
 11. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa powyżej, Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
 12. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w pkt. 11, w terminie wskazanym przez zamawiającego, Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
 13. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa powyżej, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 14. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa powyżej, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.

Art. 10. ODBIÓR PRAC PROJEKTOWYCH

1. Przekazanie do odbioru opracowania projektowego (bądź jego części) nastąpi w siedzibie Zamawiającego i zostanie potwierdzone przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy na podstawie Protokołu przekazania.
2. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu opracowań projektowych lub ich części stanowiącej przedmiot odbioru Protokołem przekazania wraz z wykazem opracowań i szczegółowymi spisami ich zawartości oraz pisemnym zapewnieniem Wykonawcy, iż jest ona wykonana zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Protokół przekazania wraz z oświadczeniem, o którym mowa powyżej oraz poświadczonym przez pracownika Zamawiającego wykazem opracowań i szczegółowymi spisami ich zawartości należy złożyć

- za pismem przewodnim w biurze podawczym Zamawiającego.
3. Podpisany przez Zamawiającego Protokół przekazania wraz z wykazem opracowań jest dla Wykonawcy potwierdzeniem przekazania dokumentacji, lecz nie akceptowania jej kompletności i jakości.
 4. Zamawiający ma obowiązek dokonania odbioru przekazanego opracowania projektowego w ciągu 30 dni od daty otrzymania kompletnej dokumentacji. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przedłużenia terminu odbioru do 60 dni w przypadku opracowań skomplikowanych, wielobranżowych. Zamawiający jest uprawniony do nie odbierania opracowania projektowego (lub jego części) nie zawierającego wersji elektronicznej opisanej w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej na dokumentację projektową.
 5. Odbiór przez Zamawiającego wykonanego i przekazanego opracowania projektowego nastąpi w jego siedzibie.
 6. Przekazane przez Wykonawcę opracowanie projektowe lub jego część, stanowiące przedmiot odbioru, podlega weryfikacji przez Zamawiającego, który może:
 - a) Zaakceptować przekazane opracowanie projektowe bez uwag i podpisać Protokół Odbioru
 - b) Warunkowo zaakceptować przekazane opracowanie projektowe z uwagami, wskazać nieprawidłowości oraz termin i formę ich usunięcia, a po wprowadzeniu wszystkich uwag – ostatecznie zaakceptować i podpisać Protokół Odbioru,
 - c) Nie zaakceptować przekazanego opracowania projektowego, wskazać nieprawidłowości i termin ich usunięcia. Wykonawca zobowiązany jest po usunięciu nieprawidłowości do ponownego przekazania opracowania projektowego protokołem przekazania.
 7. W sytuacji określonej w ust. 6 ppkt b) odbiór opracowania projektowego uważa się za dokonany z chwilą terminowego usunięcia wad, zgodnie z terminem określonym w protokole odbioru warunkowego. W takiej sytuacji za datę zakończenia realizacji opracowania projektowego lub jego części uznana będzie data przekazania opracowania projektowego.
 8. W sytuacji określonej w ust. 6 ppkt c) odbiór opracowania projektowego uważa się za dokonany z chwilą ostatecznego odbioru opracowania projektowego. W takiej sytuacji za datę zakończenia realizacji opracowania projektowego lub jego części uznana będzie data ostatecznego przekazania opracowania projektowego.
 9. Przy odbiorze Zamawiający nie ma obowiązku dokonania sprawdzenia jakości dokumentacji.
 10. Opracowanie projektowe lub jego część będąca podstawą do wydania decyzji administracyjnych, opinii lub postanowień podlega dodatkowo weryfikacji przez właściwy organ.
 11. W przypadku wad opracowania projektowego lub jego części stwierdzonych przez właściwy organ w czasie wydawania decyzji, opinii lub postanowień, Wykonawca zobowiązany jest poprawić opracowanie projektowe lub jego część w terminie wskazanym przez ten organ.
 12. Nieusunięcie wad w terminie określonym w piśmie Zamawiającego lub protokole odbioru warunkowego lub w terminie wskazanym przez właściwy organ skutkuje naliczeniem przez Zamawiającego kar umownych od dnia określonego w niniejszej umowie, lub załącznikach do niej jako dzień zakończenia danego opracowania projektowego lub jego części, zgodnie z art. 15, ust. 1, lit. b) .
 13. Podpisany Protokół Odbioru opracowania projektowego lub jego części stanowiącej umówiony przedmiot odbioru będzie podstawą do wystawienia faktury za to opracowanie projektowe lub jego część. Brak uwag ze strony Zamawiającego w terminie oznaczonym w ust. 4 traktowany jest jako akceptacja.
 14. O zauważonych wadach dokumentacji w każdym czasie Zamawiający powinien zawiadomić Wykonawcę w terminie 14 dni od daty ujawnienia wady.

Art. 11. NADZÓR AUTORSKI

1. Na podstawie art. 20 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane Wykonawca na żądanie Zamawiającego ma obowiązek sprawowania nadzoru autorskiego.
2. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu nadzoru autorskiego wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z zakończeniem gwarancji Wykonawcy robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej.
3. Strony postanawiają, że w przypadku realizacji inwestycji określonej w Art. 2 ust. 1 zawarta zostanie odrębna umowa o sprawowanie nadzoru autorskiego wg projektu załączonego do niniejszej umowy.
4. W przypadku zawarcia umowy o nadzór autorski, ustalone zostanie wynagrodzenie netto określone wg stawki wynoszącej:
 - a) nadzór autorski na terenie budowy - za jeden pobyt na budowie w wysokości: zł.
(słownie:.....)
 - b) nadzór autorski w siedzibie Wykonawcy - za jeden nadzór w wysokości: zł.
(słownie:.....)
5. Zamawiający pisemnie lub faksem lub drogą elektroniczną wezwie Wykonawcę do zawarcia umowy o nadzór autorski.

Art. 12. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy w kwocie stanowiącej 5% ceny brutto bez nadzoru autorskiego (poz. 9 formularza cenowego – Załącznik nr 2) tj. zł. słownie: w formie:
2. Część zabezpieczenia gwarantująca zgodne z umową wykonanie prac projektowych zostanie zwrócona Wykonawcy w wysokości 70% w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyście wykonane oraz po ewentualnym potrąceniu kar przewidzianych w umowie.
3. Na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy pozostanie kwota w wysokości 30% zabezpieczenia ustalonego w ust. 1. Kwota ta zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
4. Jeżeli termin zakończenia prac projektowych stanowiących przedmiot niniejszej umowy będzie przedłużony Wykonawca jest zobowiązany do przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy o taki sam okres, o jaki wydłużony został termin zakończenia prac projektowych. Przedłużone zabezpieczenie winno być przedłożone Zamawiającemu najpóźniej w dniu wygaśnięcia obowiązującego zabezpieczenia z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia.

Art. 13. UBEZPIECZENIA

1. Wykonawca zobowiązany jest w okresie od dnia podpisania Umowy do dnia zakończenia okresu gwarancji do utrzymania ciągłości zawartej umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na kwotę min 100 000,00 zł., słownie: sto tysięcy złotych 00/100 (w tym do zapłacenia wszystkich należnych składek). Ubezpieczenie powinno obejmować odpowiedzialność cywilną wynikającą z działalności zawodowej w tym odpowiedzialność na wypadek potrzeby pokrycia Zamawiającemu jakichkolwiek strat, w tym strat o których mowa w Art. 14 ust. 10.
2. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu przed podpisaniem Umowy, umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, wynikającej z działalności zawodowej, obejmującą przede wszystkim szkody osobowe, szkody rzeczowe i czyste straty finansowe (tj. straty, o których

mowa w Art. 14 ust. 10, nie wynikające ze szkód osobowych i rzeczowych). Na każde wezwanie Przedstawiciela Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dowody dotrzymywania warunków umowy ubezpieczeniowej, w tym również dowody opłacania składek. Brak ciągłości umowy ubezpieczenia (w tym brak zapłacenia należnych składek) stanowić może podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy .

Art.14. RĘKOJMIA I GWARANCJA

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonany i przekazany przedmiot umowy.
2. Okres gwarancji będzie trwał do czasu wygaśnięcia okresu gwarancji i rękojmi na obiekt wykonany na podstawie opracowania projektowego, jednakże nie dłużej niż 5 lat licząc od daty odbioru końcowego opracowania projektowego.
3. Niezależnie od gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady dzieła.
4. Strony postanawiają rozszerzyć odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi. Uzgodniono, że okres rękojmi trwa 5 lat, licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
5. Zamawiający wykonując uprawnienia wynikające z gwarancji lub rękojmi, w przypadku stwierdzenia wad opracowania projektowego dostarczonego przez Wykonawcę może:
 - a) żądać usunięcia wad wyznaczając w tym celu Wykonawcy termin odpowiedni dla stron, a po bezskutecznym upływie terminu, może zlecić usunięcie wad i usterek innemu podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy
 - b) odstąpić od umowy z winy Wykonawcy, jeżeli wady nie zostały usunięte w terminie lub naliczać kary za nieterminowe usunięcie wad.
6. Zamawiający może dochodzić roszczeń także po upływie okresu gwarancji, jeżeli wniósł reklamacje przed upływem tego okresu.
7. O wykryciu wady w przedmiocie umowy Zamawiający zawiadamia Wykonawcę pisemnie określając rodzaj stwierdzonej wady i jednocześnie podając miejsce i termin oględzin przedmiotu umowy w celu protokolarnego stwierdzenia ujawnionych wad.
8. W przypadku nieusunięcia wad przez Wykonawcę lub nieusunięcia ich w terminie wyznaczonym, Zamawiający może usunąć stwierdzone wady na koszt Wykonawcy zachowując jednocześnie wszelkie uprawnienia do naliczenia kar umownych i odszkodowań uzupełniających.
9. Niezależnie od uprawnień Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi może on żądać od Wykonawcy naprawienia szkody na zasadach ogólnych, jakiej doznał z powodu istnienia wady przedmiotu umowy, chyba, że szkoda jest następstwem okoliczności za które Wykonawca nie odpowiada.
10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe z wadliwie wykonanej dokumentacji. Odpowiada również za wady budowy wynikłe ze zrealizowania ich na podstawie wadliwego projektu lub wskazówek udzielonych podczas realizowania nadzoru autorskiego. Wykonawca odpowiada także za wszelkie szkody wynikłe z niewłaściwej koordynacji Prac Projektowych. Odpowiedzialność ta jest niezależna od odpowiedzialności podmiotu wykonującego budowę. Z tytułu odpowiedzialności za wady należy się Zamawiającemu pełne odszkodowanie.
11. Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty, jakie Zamawiający poniósł w związku z wystąpieniem przerw w wykonywanych robotach budowlanych i w związku z likwidacją strat w wykonanych robotach budowlanych, obiektach budowlanych i urządzeniach, jeżeli przerwy te i straty powstały z powodu wad ujawnionych w opracowaniach projektowych wykonanych przez Wykonawcę.

Art. 15. KARY UMOWNE

1. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczania kary umownej:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu całego przedmiotu umowy w wysokości 0,3 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w art. 9 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za opóźnienie w wykonaniu opracowania projektowego lub jego części zgodnie z Harmonogramem prac projektowych w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto danego opracowania projektowego lub jego części za każdy dzień opóźnienia,
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,1 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w art. 9 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego,
 - d) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie - karę umowną stanowiącą 20% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w art. 9 ust. 1 umowy,
 - e) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - karę umowną stanowiącą 20% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w art. 9 ust. 1 umowy,
 - f) za opóźnienie w zawarciu umowy o nadzór autorski w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 1 lit. a) i b) umowy o nadzór autorski za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego,
 - g) za opóźnienie w dostarczeniu ważnej polisy ubezpieczeniowej w wysokości 0,1 % od całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w Art. 9 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia upływu terminu na dostarczenie polisy ubezpieczeniowej,
 - h) za opóźnienie w przedłożeniu przedłużonej polisy ubezpieczeniowej w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w art. 9 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wygaśnięcia poprzedniej,
 - i) za opóźnienie w przedłożeniu przedłużonego zabezpieczenia należytego wykonania umowy o którym mowa w Art. 12 ust. 4 w wysokości 0,1 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w art. 9 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wygaśnięcia poprzedniego,
 - j) za opóźnienie w dostarczeniu harmonogramu prac projektowych w terminach określonych w art. 4 ust 2 i 3 w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w art. 9 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - k) za opóźnienie w przekazaniu Zamawiającemu poprawionego opracowania projektowanego licząc od dnia wskazanego przez Zamawiającego na usunięcie nieprawidłowości lub wprowadzenia uwag, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto danego opracowania projektowego lub jego części za każdy dzień opóźnienia,
 - l) za opóźnienie w przekazaniu Zamawiającemu propozycji aktualizacji Harmonogramu licząc od dnia, kiedy upływa termin przekazania danego opracowania projektowego, w wysokości 0,1 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w art. 9 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia.
 - m) za niedostarczenie lub nieterminowe dostarczenie sprawozdania z prac projektowych w ciągu 7 dni od otrzymania wniosku Zamawiającego (w tym drogą mailową) każdorazowo w kwocie 100,00 zł,
 - n) za niedostarczenie lub nieterminowe dostarczenie listy wszystkich projektantów i konsultantów, o której mowa w art. 6 ust. 6, w terminie 7 dni od otrzymania żądania Zamawiającego (w tym drogą mailową) w kwocie 500,00 zł,

2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej w wysokości 0,05% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w art. 9 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia z tytułu :
 - a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
 - b) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
 - c) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty.
3. W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją strat Zamawiającego Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie uzupełniające na zasadach ogólnych.
4. W przypadku, gdy Zamawiający jest uprawniony do zastosowania kar umownych, to może należną mu kwotę potrącić z dowolnej płatności należnej Wykonawcy lub żądać wypłaty z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
5. Przy dotrzymaniu terminu wykonania całego przedmiotu umowy Zamawiający może odstąpić od naliczania kar umownych za opóźnienie w wykonaniu poszczególnych części przedmiotu umowy.

Art. 16. Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, jeżeli:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął realizacji Umowy w terminie 30 dni od daty jej podpisania,
 - b) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu Umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni,
 - c) Zaistniała sytuacja o której mowa w Art. 6 ust. 4 - Wykonawca wprowadził zmiany Personelu o których mowa w Art. 6 ust. 2, bez akceptacji Zamawiającego,
 - d) Zaistniała sytuacja o której mowa w Art. 6 ust. 10 - Wykonawca wprowadził zmiany podwykonawcy o których mowa w Art. 6 ust. 7, bez akceptacji Zamawiającego,
 - e) Wykonawca wprowadził zmiany w umowie o których mowa w Art.8 ust. 3 bez zgody Zamawiającego,
 - f) Wykonawca nie wywiązał się ze zobowiązań dotyczących zawarcia i utrzymania ciągłości polisy ubezpieczeniowej o której mowa w Art. 13,
 - g) Wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy – odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy,
 - h) Wykonawca realizuje opracowania projektowe w sposób niezgodny z postanowieniami Umowy i poleceniami Przedstawiciela Zamawiającego,
 - i) W wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części,
 - j) Wystąpiły okoliczności wymienione w art. 14 ust 5 lit. b Umowy.
2. Wykonawca może odstąpić od niniejszej umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi go, iż na skutek nieprzewidzianych uprzednio okoliczności nie będzie się mógł wywiązać ze zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
3. Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności czynności, z podaniem przyczyny odstąpienia.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze stron, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - a) Wykonawca sporządzi zestawienie zawierające wykaz i określenie stopnia zaawansowania poszczególnych opracowań projektowych wraz z zestawieniem wartości

wykonanych opracowań projektowych według stanu na dzień odstąpienia i przedłoży je do Zamawiającego.

- b) W terminie 7 dni od daty przedłożenia zestawienia, Przedstawiciel Zamawiającego przy udziale Wykonawcy dokona sprawdzenia zgodności zestawienia ze stanem faktycznym i sporządzi wspólnie z Wykonawcą szczegółowy protokół inwentaryzacji opracowań projektowych wraz z zestawieniem należnego wynagrodzenia za zinwentaryzowane opracowania projektowe. Protokół inwentaryzacji opracowań projektowych stanowić będzie podstawę do wystawienia Protokołu przekazania opracowań projektowych do odbioru końcowego.
5. W razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za opracowania projektowe lub ich części, które zostały wykonane do dnia odstąpienia i zostały odebrane.

Art. 17. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186).
2. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej, w postaci aneksu do umowy, pod rygorem nieważności, chyba że Umowa przewiduje inaczej.
3. Wszelkie spory mogące powstać w związku z niniejszą umową będą rozpatrywane przez właściwy rzeczowo Sąd w Kielcach.
4. Integralną częścią umowy są następujące dokumenty:
 - Oferta Wykonawcy – Załącznik Nr 1,
 - Wzór umowy na pełnienie nadzoru autorskiego – Załącznik nr 2.
 - Polisa Ubezpieczeniowa odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy - Załącznik nr 3.
 - Harmonogram prac projektowych – Załącznik nr 4.
 - Szczegółowa Specyfikacja Techniczna nr 1 wraz z załącznikiem – Załącznik nr 5.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: