

UMOWA nr

zawarta w dniur. pomiędzy:

Ośrodkiem Leczenia Odwykowego w Woskowicach Małych, Woskowice Małe,
ul. Pałacowa 15, 46-100 Namysłów (NIP 752-12-95-792, REGON 000290890), wpisanym do
Rejestru Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji oraz
Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej prowadzonym przez Sąd Rejonowy
w Opolu VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, nr KRS 0000008951,
reprezentowanym przez Bartłomieja Orpel – Dyrektora, zwanym w dalszej treści umowy
Zamawiającym

a

....., zwaną w dalszej treści umowy **Wykonawcą**

łącznie zwanymi **Stronami**, a odrębnie **Stroną**.

Stosownie do art. 2 ust. 1 pkt 1 a contrario ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo
zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 poz.1605) oraz regulaminu Ośrodka
Leczenia Odwykowego w Woskowicach Małych postępowania przy udzielaniu zamówień,
których wartość jest niższa od kwoty 130 000 zł, po wyborze najkorzystniejszej oferty została
zawarta umowa następującej treści:

§1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający, powierza, a **Wykonawca** zobowiązuje się opracować **dokumentację projektową wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pn.: „Renowacja oraz remont bramy wjazdowej i muru” przy budynku pałacu Ośrodka Leczenia Odwykowego w Woskowicach Małych.**
2. Zakres prac obejmuje w szczególności:
 - a) opracowanie dokumentacji projektowej, w skład której wchodzi:
 - projekt architektoniczno-budowlany – 4 egzemplarze w wersji papierowej oraz wersja elektroniczna,

- projekt wykonawczy - 4 egzemplarze w wersji papierowej oraz wersja elektroniczna,
 - STWiOR tj. specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, która będzie stanowiła opis przedmiotu zamówienia – 2 egzemplarze w wersji papierowej oraz wersja elektroniczna,
 - przedmiar - 2 egzemplarze w wersji papierowej oraz wersja elektroniczna,
 - kosztorys inwestorski -2 egzemplarze w wersji papierowej oraz wersja elektroniczna,
 - opracowanie wytycznych do planu BIOZ, w przypadku gdy opracowanie planu wynika z obowiązujących przepisów prawa budowlanego i przepisów wykonawczych,
 - wszelkie inne opracowania niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia;
- b) udzielanie w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie wyczerpujących wyjaśnień na zadawane przez oferentów pytania do dokumentacji projektowej w trakcie przeprowadzania postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie robót budowlanych oraz sporządzenie bezpłatnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich w przypadku zgłoszenia takiej potrzeby przez Zamawiającego, a także nadzór autorski nad prawidłową realizacją zadania w trakcie inwestycji;
- c) uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego pozwolenia na budowę, wraz ze wszystkimi koniecznymi zgodami i uzgodnieniami z właściwymi Organami oraz podmiotami.
3. **Wykonawca** oświadcza, że wypełnił obowiązek informacyjny przewidziany w art. 14 RODO wobec osób fizycznych, których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio zostały przekazane do realizacji niniejszej umowy.
4. **Zamawiający**, zgodnie z art.13 ust.1 i ust.2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, Dziennik Urzędowy UE, L 119/1 z 4 maja 2016 r. (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), informuje, że:
- 1) Administratorem danych osobowych **Wykonawcy** jest Ośrodek Leczenia Odwykowego w Woskowicach Małych, ul. Pałacowa 15, Woskowice Małe, 46-100 Namysłów. Przedstawicielem Administratora jest Dyrektor Ośrodka Leczenia Odwykowego w Woskowicach Małych.

- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych - Panią Aleksandrę Podyma z którym można się kontaktować korespondencyjnie pod adresem **Zamawiającego** lub za pomocą poczty elektronicznej iod@olowoskowice.pl.
 - 3) Cele przetwarzania danych osobowych: realizacja niniejszej umowy.
 - 4) Kategorie danych osobowych: imię, nazwisko, dane adresowe, dane identyfikujące osobę, świadectwa i uprawnienia niezbędne do wykonywania pracy, inne dane niezbędne do realizacji umowy.
 - 5) Źródłem danych jest **Wykonawca**.
 - 6) Odbiorcy danych – odbiorcami danych są podmioty wskazane w przepisach prawa. Odbiorcami mogą być: organy kontroli (RIO, NIK, CBA i inne), Instytucje finansujące, Sądy, Policja.
 - 7) Dane osobowe będą przechowywane przez 5 lat po zakończeniu umowy. **Wykonawca** posiada następujące prawa w odniesieniu do danych osobowych:
 - a) prawo do żądania dostępu do danych osobowych,
 - b) prawo do sprostowania danych osobowych,
 - c) prawo żądania ograniczenia przetwarzania danych.
 - 8) **Wykonawca** posiada prawo do złożenia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
 - 9) Podanie danych osobowych w zakresie realizacji niniejszej umowy jest obligatoryjne.
 - 10) Przekazanie danych do państwa trzeciego – nie dotyczy.
 - 11) Zautomatyzowane podejmowanie decyzji – nie jest stosowane.
 - 12) Dodatkowe informacje na temat wykorzystania i zabezpieczania danych osobowych Wykonawcy, przysługujących uprawnień i warunków skorzystania z nich znajdują się na stronie: <http://olowoskowice.pl/130/strona-glowna.html> (zakładka RODO) lub bezpośrednio <http://olowoskowice.pl/190/162/informacja-o-przetwarzaniu-danych-osobowych-przez-osrodek-leczenia-odwykowego-w-woskowicach-malych-klauzula-informacyjna-rod.html>
3. **Wykonawca** oświadcza, że na moment wydania przedmiotu umowy, będzie dysponował prawami autorskimi do treści ujętej w opracowywanej, a równocześnie przyjmuje powierniczą odpowiedzialność wobec autorów lub dysponentów tych praw, gdyby swojego obowiązku nie dopełniał. Posiadane uprawnienie legitymować go będzie do przeniesienia własności na Zamawiającego.

§2

Termin wykonania

1. Rozpoczęcie prac nastąpi po podpisaniu umowy i bez zbędnej zwłoki, przy czym w razie nie przystąpienia do prac przez Wykonawcę, Zamawiający powinien wezwać do ich rozpoczęcia, pod rygorem odstąpienia od umowy.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy nastąpi:
 - a) przygotowanie kompletnej dokumentacji projektowej - do 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
 - b) uzyskanie wymaganych przepisami prawa decyzji administracyjnych, pozwoleń i uzgodnień - do 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
3. Termin, o którym mowa w ust. 2 niniejszej umowy jest terminem ostatecznego, protokolarnego odbioru przedmiotu umowy, przez co strony rozumieją przekazanie kompletnej dokumentacji, a w przedmiocie koniecznych orzeczeń właściwych Organów – wraz ze stwierdzeniem ich prawomocności lub zaświadczeniem o ostateczności.
4. Wykonawca ma prawo do wnioskowania o przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy o czas trwania przeszkody wyłącznie wywołanej siłą wyższą i pod warunkiem zawiadomieniu o wystąpieniu przeszkody w ciągu 24 godzin od jej ujawnienia, a zgoda Zamawiającego w tym trybie nie wymaga zmiany umowy.

§3

Koordynatorzy stron

1. Obowiązki Koordynatora ze strony **Zamawiającego** pełnić będzie....., tel....., e-mail:.....
2. Obowiązki Koordynatora ze strony **Wykonawcy** pełnić będzie....., tel., e-mail:

§4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zapewnia, że posiada stosowną wiedzę, doświadczenie i uprawnienia właściwe dla wykonania przedmiotu umowy, przy czym na każde żądanie Zamawiającego

obowiązany jest okazać odpisy dokumentów potwierdzających te uprawnienia pod rygorem uprawnienia Zamawiającego do odstąpienia od umowy;

2. W razie konieczności działania w przedmiocie niniejszej umowy w imieniu Zamawiającego – Wykonawca zwróci się o udzielenie mu pełnomocnictwa z przedłożeniem jego projektu do akceptacji Zamawiającego.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się do posiadania, w całym okresie trwania niniejszej umowy oraz przez okres realizacji inwestycji, która będzie przedmiotem projektowania, jednak nie dłużej niż 24 miesiące od podpisania niniejszej umowy, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy, na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż zł.
4. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i godzi się na to, że:
 - a) park wraz z bramą i ogrodzeniem przy ul. Pałacowej 15 w Woskowicach Małych znajduje się pod nadzorem konserwatora zabytków,
 - b) przedmiot umowy winien być wykonany w oparciu o opis przedmiotu zamówienia, który wyznacza zakres przedmiotowy inwestycji,
 - c) nieruchomość, gdzie realizowane będzie przedsięwzięcie znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Zamawiającego i pozostaje we własności Województwa Opolskiego, natomiast inwestorem z prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest Zamawiający.
5. **Wykonawca** zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy własnym staraniem i z własnych materiałów, zaś umówione wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty, jakie zobowiązany jest on ponieść, celem realizacji przedmiotu umowy.
6. **Wykonawca** oświadcza, że przedmiot umowy wykona samodzielnie – bez udziału podwykonawców / przy pomocy podwykonawców*.
7. **Wykonawca** oświadcza, że zapoznał się z zakresem przedmiotu umowy oraz stanem faktycznym i prawnym nieruchomości, na podstawie których dokonał wyliczenia ceny i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń.

§5

Poufność

1. Strony zapewniają i zobowiązują się spowodować, że wszyscy ich przedstawiciele, pracownicy, podwykonawcy oraz konsultanci, którym Informacje objęte niniejszą umową zostaną ujawnione, nie będą w szczególności:

- a) rozpowszechniać lub dystrybuować treści i warunków umowy osobom i podmiotom trzecim;
 - b) potwierdzać lub składać komentarzy dotyczących informacji wynikających z umowy wobec osób trzecich;
 - c) wykorzystywać lub posługiwać się informacjami wynikającymi z umowy niezgodnie z jej celem lub poza niniejszą umową;
2. Każda ze Stron odpowiada obowiązkiem odszkodowawczym za naruszenie obowiązków wymienionych w ust. 3 pkt a-c samodzielnie oraz solidarnie z naruszcicielem.
 3. Każda ze stron będzie zwolniona z obowiązku zachowania w poufności uzyskanych informacji w przypadku, jeżeli obowiązek ich ujawniania wynikać będzie z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, prawomocnego orzeczenia sądowego lub polecenia urzędowego wydanego przez właściwy organ w zakresie posiadanych kompetencji. W każdym takim przypadku, przed ujawnieniem jakichkolwiek informacji wynikających, Strona będzie zobowiązana do natychmiastowego poinformowania pozostałych stron o takim zdarzeniu.

§6

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie w formie ryczałtu.
2. Ustalone w tej formie niezmiennie wynagrodzenie ryczałtowe **Wykonawcy** za przedmiot umowy określony w § 1 ustala się na kwotę **zł brutto** (słownie złotych:/100), co w chwili zawarcia umowy stanowi kwotę nettozł (słownie złotych:.....).
3. Kwota wymieniona w § 6 ust. 2 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania niezbędne do jego wykonania, a w szczególności:
 - 1) wartość usługi określonej w przedmiocie umowy,
 - 2) podatek od towarów i usług*,
 - 3) wszelkie podatki, opłaty i należności publiczno-prawne,
 - 4) koszty pracy ludzi i sprzętu,
 - 5) koszty ubezpieczeń,
 - 6) koszty badań, sprawdzeń, odkrywek,
 - 7) wszelkie opłaty i odszkodowania za szkody.

4. Podatek VAT wynosi ...% i zawarty jest w wynagrodzeniu z § 6 ust. 2 umowy.
5. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 6 ust. 2 umowy.

§7

Kary umowne

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne:
 - 1) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** w wysokości 0,4 % wartości wynagrodzenia netto z § 6 ust. 2 za każdy dzień zwłoki,
 - 2) z tytułu odstąpienia od wykonania umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** lub rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** w wysokości 20 % wartości wynagrodzenia netto z § 6 ust. 2,
 - 3) w innych przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania przez **Wykonawcę** obowiązków wynikających z umowy z przyczyn leżących po jego stronie - w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia netto z § 6 ust. 2, za każdy przypadek.
2. łączna, maksymalna wysokość kar umownych, której może dochodzić **Zamawiający** od **Wykonawcy**, stanowi 30 % wartości wynagrodzenia netto z § 6 ust. 2.
3. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** kary umowne z tytułu odstąpienia od wykonania umowy z winy **Zamawiającego** w wysokości 20 % wartości wynagrodzenia netto z § 6 ust. 2.
4. łączna, maksymalna wysokość kar umownych, której może dochodzić **Wykonawca** od **Zamawiającego**, stanowi 20 % wartości wynagrodzenia netto z § 6 ust. 2.
5. Stronom przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. **Zamawiający** zastrzega sobie możliwość potrącenia i/lub kompensaty kar z bieżącego wynagrodzenia **Wykonawcy**.
7. Za zwłokę strony przyjmują przekroczenie każdego z terminów opisanych w § 2 z osobna.

§8

Odbiór

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy, traktowany w rozumieniu § 1.

2. Przedmiot umowy – stanowiący dokumentację projektową wymaganymi decyzjami i uzgodnieniami – zostanie odebrany protokołem odbiorczym, a w razie jego braku, równorzędne będzie jednostronne oświadczenie Zamawiającego w przedmiocie decyzji co do skuteczności odbioru i jakości wykonanego przedmiotu umowy.
3. **Wykonawca** zgłosi **Zamawiającemu** gotowość do odbioru po zakończeniu prac, a odbiór nastąpi w siedzibie zamawiającego poprzez dostarczenie dokumentacji wraz ze wszystkimi wymaganymi decyzjami i uzgodnieniami.
4. **Zamawiający** wyznaczy termin odpowiedni, w którym dokona sprawdzenia kompletności przekazywanej dokumentacji i potwierdzenia zakończenia odbioru protokołem, o którym mowa w ust. 2.
5. **Zamawiający** może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich braków, które wykluczają uznanie przedmiotu umowy za kompletny.
6. Odbiór przez **Zamawiającego** wraz z zapłatą wynagrodzenia przenosi na **Zamawiającego** autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej na wszelkich polach eksploatacji, a w szczególności wykorzystania samodzielnie lub za pośrednictwem osób i podmiotów trzecich w celu realizacji przedsięwzięcia, zbywania, publikacji w dowolnej formie, kopiowania w całości lub w części bez dodatkowego oświadczenia i w granicach wynagrodzenia przepisanej niniejszą umową.

§9

Płatność

1. Strony ustalają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie jednej faktury / rachunku wystawionych w oparciu o protokół bezusterkowego odbioru
2. Fakturę należy wystawiać na: Ośrodek Leczenia Odwykowego w Woskowicach Małych. ul. Pałacowa 15, Woskowice Małe, 46-100 Namysłów, NIP: 7521295792.
3. Faktura wystawiona bezpodstawnie lub nieprawidłowo zostanie zwrócona **Wykonawcy**.
4. **Zamawiający** za prawidłowo wystawioną fakturę zobowiązuje się zapłacić w terminie do 14 dni od daty otrzymania przez **Zamawiającego**.
5. Za datę zapłaty strony ustaliły dzień obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego**.
6. Wynagrodzenie należne **Wykonawcy** przekazane będzie na rachunek bankowy podany w fakturze VAT.
7. Za opóźnienie w realizacji zapłaty przez **Zamawiającego** **Wykonawca** może od niego żądać zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie.

8. **Zamawiający** oświadcza, że będzie realizował płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (tzw. split payment). Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w § 6 ust. 5.
9. Podzielną płatność (tzw. split payment) stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0 % lub objęte odwrotnym obciążeniem.
10. **Wykonawca** oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez **Zamawiającego** płatności w systemie podzielonej płatności (tzw. split payment).
11. **Wykonawca** oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany na fakturze, która będzie wystawiona w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe (Dz. U. 2023, poz. 2488 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT.
12. Jeżeli **Zamawiający** stwierdzi, że rachunek bankowy podany w fakturze VAT, nie spełnia tych wymogów, o których mowa w § 6, to wstrzyma się z dokonaniem zapłaty do czasu wskazania rachunku spełniającego te wymagania, co nie będzie stanowiło podstawy dla **Wykonawcy** do dochodzenia odsetek lub odstąpienia od umowy.

§10

Wady przedmiotu umowy

1. Strony w zakresie realizacji przedmiotu umowy wiążą się rękojmią za wady na zasadach przewidzianych w Kodeksie Cywilnym z zastrzeżeniem przepisów poniższych.
2. Jeżeli podczas któregośkolwiek odbioru zostaną stwierdzone wady przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a. jeśli wady dadzą się usunąć, Zamawiający może:
 - przyjąć przedmiot odbioru, wyznaczając 14 dniowy termin na usunięcie wad, o ile strony nie ustalą innego terminu adekwatnego do stwierdzonej wady, a w razie zwłoki w usunięciu wad i po bezskutecznym upływie terminu dodatkowego (14 dni), naliczyć kary umowne za zwłokę w usunięciu wad oraz obniżyć wynagrodzenie za przedmiot odbioru o kwotę wartości dokonanego usunięcia wady lub

- przejąć przedmiot odbioru, wyznaczając 14 dniowy termin na usunięcie wad, o ile strony nie ustalą innego terminu adekwatnego do stwierdzonej wady, a w razie zwłoki w usunięciu wad i po bezskutecznym upływie terminu dodatkowego (14 dni), naliczyć kary umowne za zwłokę w usunięciu wad oraz usunąć na koszt i ryzyko Wykonawcy wady nie usunięte w wyznaczonym terminie;
 - odmówić przejęcia przedmiotu odbioru do czasu usunięcia wad, jeżeli wady te uniemożliwiają eksploatację; w tym przypadku Zamawiającemu przysługuje, po wyznaczeniu i bezskutecznym upływie odpowiedniego terminu do usunięcia stwierdzonych i uznanych wad, prawo do naliczenia kar umownych za okres zwłoki w usunięciu stwierdzonych protokolarnie wad,
- b. Jeżeli wady przedmiotu odbioru nie są możliwe do usunięcia to:
- Zamawiający może przejąć przedmiot odbioru, obniżając wynagrodzenie Wykonawcy o kwotę wartości wady;
 - jeżeli wady uniemożliwiają wykorzystanie przedmiotu umowy Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.
3. Zamawiający może wstrzymać czynności odbioru (co powoduje zawieszenie terminu świadczenia Zamawiającego), jeżeli w czasie jego trwania ujawniono istnienie wad uniemożliwiających użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, do czasu usunięcia wad.
4. W wypadku stwierdzenia przez Zamawiającego istnienia wady przedmiotu umowy, Zamawiający niezwłocznie poinformuje Wykonawcę o stwierdzonej wadzie oraz wezwie Wykonawcę do jej usunięcia na w terminie odpowiednim do stwierdzonej wady, przy czym w razie ujawnienia wady wpływającej na normalne korzystanie z przedmiotu umowy Wykonawca usunie wady w terminie 72 godzin licząc od momentu powiadomienia przez Zamawiającego.
5. Bezskuteczny upływ terminu wyznaczonego przez Zamawiającego do usunięcia wady, oznacza wyrażenie przez Wykonawcę, bez konieczności składania dodatkowego oświadczenia, zgody na usunięcie wady przez przedsiębiorcę wyznaczonego przez Zamawiającego. Usunięcie wady przez przedsiębiorcę wyznaczonego przez Zamawiającego i poinformowanie Wykonawcę o kosztach usunięcia wady jest równoznaczne z uznaniem przez Wykonawcę, jednakże bez konieczności składania

dotychczasowego oświadczenia roszczenia Zamawiającego o obniżenie ceny o kwotę równą wysokości kosztów brutto (wraz z podatkiem od towarów i usług) usunięcia wady.

§ 11

Zmiana umowy

1. Dopuszczalna jest także zmiana umowy, niezależnie od wartości tej zmiany, w przypadkach przewidzianych w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia.
2. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany, w drodze aneksu do niniejszej umowy.
3. Nie wymagają formy aneksu do umowy:
 - 1) zmiany adresowe,
 - 2) zmiana siedziby i adresu do korespondencji,
 - 3) zmiana numeru rachunku bankowego.

§ 12

Odstąpienie

1. Oprócz wypadków wymienionych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w tym w Kodeksie cywilnym, a także w niniejszej umowie, **Zamawiającemu** - poza prawem naliczania kar umownych - przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub gdy dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - 2) w przypadku likwidacji przedsiębiorstwa **Wykonawcy**; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższej okoliczności,
 - 3) **Wykonawca** zwleka z zakończeniem prac objętych umową tak dalece, że nie jest prawdopodobne, że zakończy je w terminie, odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od daty, w której bezskutecznie upłynął wyznaczony

przez Zamawiającego termin do rozpoczęcia prac lub ich kontynuacji przez

Wykonawcę,

2. Odstąpienie od umowy określone w ust. 1 pkt. 2-3 nastąpi z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy.**
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 13

Umowa prorogacyjna

Mogące wyniknąć spory ze stosunku objętego niniejszą umową strony poddadzą pod rozstrzygnięcie rzeczowo i miejscowo właściwego sądu dla siedziby **Zamawiającego.**

§ 14

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące.
2. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egz. otrzymuje **Zamawiający** i 1 egz. **Wykonawca/** Umowę sporządzono w postaci elektronicznej opatrzonej przez strony kwalifikowanym podpisem elektronicznym*.

* Zapis zostanie dostosowany do formy zawieranej umowy

Zamawiający:

Wykonawca: