

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : remont pomieszczeń piwnicznych
ADRES INWESTYCJI : Poznań, ul. Czwartaków 17 NZOZ
INWESTOR : Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : 60-770 Poznań ul. Matejki 57

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		ul. Czwartaków 17 roboty remontowe w piwnicy						
1	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²					
d.1	1216-01	obmiar = 84,300 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,057 r-g/m ²	r-g	4,8051				
2*		-- M -- folia polietylenowa 0,357 m ² /m ²	m ²	30,0951				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
		Razem koszty bezpośrednie:						
		Koszty pośrednie 65% od (R+S)						
		Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))						
		Razem z narzutami:						
		Cena jednostkowa:						
2	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w po-	m ²					
d.1	1202-09	mieszczeniach o powierzchni podłogi po- nad 5 m ²						
		obmiar = 164,805 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,092 r-g/m ²	r-g	15,1621				
2*		-- M -- Mydła techniczne 0,022 kg/m ²	kg	3,6257				
3*		Wapno hydratyzowane (suchogaszone) workowane 0,00088 t/m ²	t	0,1450				
4*		Plasek łamany 0-2 mm 0,0018 t/m ²	t	0,2966				
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
		Razem koszty bezpośrednie:						
		Koszty pośrednie 65% od (R+S)						
		Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))						
		Razem z narzutami:						
		Cena jednostkowa:						
3	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy	m ²					
d.1	0701-02	cementowo-wapiennej na ścianach, fila- rach, pilastrach o powierzchni odbicia po- nad 5 m ²						
		obmiar = 164,805 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.41 r-g/m ²	r-g	67,5700				
		Razem koszty bezpośrednie:						
		Koszty pośrednie 65% od (R+S)						
		Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))						
		Razem z narzutami:						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa:								
4	KNR 4-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m ² metodą smarowania	m ²					
d.1	0621-05	obmiar = 164,805 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,13 r-g/m ²	r-g	21,4246				
2*		-- M -- środki impregnacyjne i grzybobójcze - preparaty solowe 0,143 kg/m ²	kg	23,5671				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie: Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
5	KNR AT-40	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa z elastycznych szlamów uszczelniających na wyrównanym podłożu - nakładana ręcznie	m ²					
d.1	0402-01	obmiar = 164,805 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,25 r-g/m ²	r-g	41,2012				
2*		-- M -- szlam uszczelniający elastyczny weber.tec Superflex D1P 3,09 kg/m ²	kg	509,2474				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie: Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
6	KNR AT-40	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z elastycznych szlamów uszczelniających na wyrównanym podłożu - nakładana ręcznie (w pasle o szer. 1,0 m wzdłuż ścian wewnątrz pomieszczeń - po obwodzie budynku)	m ²					
d.1	0401-01	obmiar = 34,890 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,28 r-g/m ²	r-g	9,7692				
		-- M --						

Lp.	Podstawa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		szlam uszczelniający elastyczny weber.tec Superflex D1P	kg	107,8101				
3*		3,09 kg/m ² materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
		Razem koszty bezpośrednie:						
		Koszty pośrednie 65% od (R+S)						
		Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))						
		Razem z narzutami:						
		Cena jednostkowa:						
7	KNR 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ² obmiar = 164,805 m ²	m ²					
d.1	0716-01							
1*		-- R -- robocizna 0,9 r-g/m ²	r-g	148,3245				
2*		-- M -- cement portlandzki z dodatkami 25 0,0052 t/m ²	t	0,8570				
3*		ciasto wapienne (wapno gaszone) 0,0048 m ³ /m ²	m ³	0,7911				
4*		piasek do zapraw 0,0266 m ³ /m ²	m ³	4,3838				
5*		woda z rurociągu 0,0067 m ³ /m ²	m ³	1,1042				
6*		kratki wentylacyjne z blachy stalowej z żaluzją surowe 14x14 cm 0,04 szt./m ²	szt.	6,5922				
7*		narożniki ochronne typ 'Wema' 0,04 szt./m ²	szt.	6,5922				
8*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
9*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,04 m-g/m ²	m-g	6,5922				
10*		betoniarka wolnospadowa elektryczna 0,04 m-g/m ²	m-g	6,5922				
		Razem koszty bezpośrednie:						
		Koszty pośrednie 65% od (R+S)						
		Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))						
		Razem z narzutami:						
		Cena jednostkowa:						
8	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "	m ²					
d.1	202 1134-01	CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome sufit obmiar = 84,100 m ²						
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0,06 r-g/m ²	r-g	5,0460				
2*		-- M -- preparat gruntujący "ATLAS UNI GRUNT" 0,21 dm ³ /m ²	dm ₃	17,6610				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- wyciąg 0,0002 m-g/m ²	m-g	0,0168				
5*		środek transportowy 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,0252				
Razem koszty bezpośrednie: Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
9 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami " CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchni płonowe obmiar = 336,610 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,08 r-g/m ²	r-g	26,9288				
2*		-- M -- preparat gruntujący "ATLAS UNI GRUNT" 0,22 dm ³ /m ²	dm ₃	74,0542				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- wyciąg 0,0002 m-g/m ²	m-g	0,0673				
5*		środek transportowy 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,1010				
Razem koszty bezpośrednie: Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
10 d.1	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów obmiar = 84,300 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,119 r-g/m ²	r-g	10,0317				
2*		-- M -- farba emulsyjna Polinit 0,298 dm ³ /m ²	dm ₃	25,1214				

Lp.	Podstawa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		materiały pomocnicze 2 % (od M)	%	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie: Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
11	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian obmiar = 336,610 m ²	m ²					
d.1	1204-02							
1*		-- R -- robocizna 0,119 r-g/m ²	r-g	40,0566				
2*		-- M -- farba emulsyjna Polinit 0,286 dm ³ /m ²	dm ₃	96,2705				
3*		materiały pomocnicze 2 % (od M)	%	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie: Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
12	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzewianej o powierzchni ponad 1.0 m ² - dwustronnie skrzydła płytowe - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami obmiar = 6,400 m ²	m ²					
d.1	1209-10 z. sz.4.5.4. 9914-04 z. sz.4.5.4. 9914-07							
1*		-- R -- robocizna 1,86 r-g/m ²	r-g	11,9040				
2*		-- M -- szpachlówka celulozowa na tynki 0,075*(1,25*2+0,5)=0,225 dm ³ /m ²	dm ₃	1,4400				
3*		papier ścierny w arkuszach 0,49*(1,25*2+0,5)=1,47 ark./m ²	ark.	9,4080				
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0,081*(1,25*2+0,5)=0,243 dm ³ /m ²	dm ₃	1,5552				
5*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0,087*(1,25*2+0,5)=0,261 dm ³ /m ²	dm ₃	1,6704				
6*		benzyna do lakierów 0,038*(1,25*2+0,5)=0,114 dm ³ /m ²	dm ₃	0,7296				
7*		materiały pomocnicze 2 % (od M)	%	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie: Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami:								

Lp.	Podstawa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa:								
13	KNNR-W 3 d.1 0702-05	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych z ościeżnicą obmiar = 18,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2,76 r-g/m ²	r-g	49,6800				
2*		-- M -- drzwi płytowe + ościeżnica + klamka z szyldem 1 m ² /m ²	m ²	18,0000				
3*		Płanka poliuretanowa 3 szt	szt	3,0000				
4*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
14	KNR 19-01 d.1 1310-11	Usunięcie starej farby olejnej - opalenie farby z podokleńników i innych drobnych elementów o pow. do 0,75 m ² obmiar = 7,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,84 r-g/szt.	r-g	5,8800				
2*		-- M -- papier ścierny w arkuszach 0,4 ark./szt.	ark.	2,8000				
3*		benzyna 0,375 dm ³ /szt.	dm ³	2,6250				
4*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
15	KNR 19-01 d.1 1313-14 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną parapetów obmiar = 8,700 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,65 r-g/m	r-g	5,6550				
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0,049 dm ³ /m	dm ³	0,4263				

Lp.	Podstawa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0,052 dm ³ /m	dm ³	0,4524				
4*		pokost syntetyczny 0,059 dm ³ /m	dm ³	0,5133				
5*		rozcieńczalnik 0,023 dm ³ /m	dm ³	0,2001				
6*		papier ścierny w arkuszach 0,35 ark./m	ark.	3,0450				
7*		materiały pomocnicze 2 % (od M)	%	2,0000				
		Razem koszty bezpośrednie:						
		Koszty pośrednie 65% od (R+S)						
		Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))						
		Razem z narzutami:						
		Cena jednostkowa:						
16	KNR 4-01 d.1 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych obmiar = 7,910 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,28 r-g/m ²	r-g	2,2148				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 25 % (od R)	%	25,0000				
		Razem koszty bezpośrednie:						
		Koszty pośrednie 65% od (R+S)						
		Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))						
		Razem z narzutami:						
		Cena jednostkowa:						
17	KNR 4-01 d.1 1215-07	Mycie po robotach malarskich podłóg obmiar = 84,100 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,067 r-g/m ²	r-g	5,6347				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 25 % (od R)	%	25,0000				
		Razem koszty bezpośrednie:						
		Koszty pośrednie 65% od (R+S)						
		Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))						
		Razem z narzutami:						
		Cena jednostkowa:						
18	KNR 4-06 d.1 0118-03 analogia	Cięcie elementów maszyn (kotła) grubości powyżej 10 mm na złom wsadowy obmiar = 1,000 t	t					
1*		-- R -- robocizna 11,7 r-g/t	r-g	11,7000				

Lp.	Podstawa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- tlen techniczny sprężony 9,3 m ³ /t	m ³	9,3000				
3*		acetylen techniczny rozpuszczony 2,6 kg/t	kg	2,6000				
4*		-- S -- żuraw samochodowy 5-6 t 0,83 m-g/t	m-g	0,8300				
Razem koszty bezpośrednie: Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
19	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 20 km obmiar = 1,000 t	t					
d.1	1107-01							
	1107-04							
1*		-- R -- robocizna 1,71 r-g/t	r-g	1,7100				
2*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,83+19*0,036=1,514 m-g/t	m-g	1,5140				
Razem koszty bezpośrednie: Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
20	KNR 4-01	Usunięcie z budynku gruzu i ziemi obmiar = 4,940 m ³	m ³					
d.1	0106-04							
1*		-- R -- robocizna 4,54 r-g/m ³	r-g	22,4276				
Razem koszty bezpośrednie: Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
21	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu na odległość 20 km obmiar = 4,940 m ³	m ³					
d.1	0108-14							
	0108-16							
1*		-- R -- robocizna 2,34 r-g/m ³	r-g	11,5596				
2*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 1,21+19*0,04=1,97 m-g/m ³	m-g	9,7318				
Razem koszty bezpośrednie:								

Lp.	Podstawa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
		Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))						
		Razem z narzutami: Cena jednostkowa:						
		Razem dział: ul. Czwartaków 17 roboty remontowe w piwnicy Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami:						

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: