

Zes nr 11 do SW2



Pracownia Projektowa „ABT” 55-200 Olawa, ul. Brzeska 26 tel. 71-303-36-99 www.abtprojekt.pl e-mail: abt_olawa@o2.pl

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

INWESTOR : Państwowe Gospodarstwo Leśne -Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Olawa
ul. Lipowa 8, 55-200 Olawa

PRZEDMIOT OPRACOWANIA : Przebudowa dwóch łazienek znajdujących się na I piętrze
budynku biurowego Nadleśnictwa

KATEGORIA OBIEKTU: XVI

ADRES OBIEKTU : OBRĘB EWIDENCYJNY [0002] BYSTRZYCA
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA [021504_2] OŁAWA -GMINA
działka nr 1242/151 AM-2

JEDNOSTKA PROJEKTOWA : Pracownia Projektowa „ABT”
ul. Brzeska 26, 55-200 Olawa
tel. 71-303-36-99, e-mail:abt_olawa@o2.pl

PROJEKTANT GŁÓWNY : inż. Tomasz Butwicki
upr.nr 124/DOS/03

inż. TOMASZ BUTWICKI
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
oraz do projektowania w ograniczonym zakresie
w specjalności architektonicznej
UPR BUD nr ew 124/DOS/03

BRANŻA	PROJEKTANCI	SPRAWDZAJĄCY
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Krzysztof Łannik upr. nr 03/02/OOIA <i>mgr inż. Architekt Krzysztof ŁANNIK Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr ewid.: 03/02/OOIA</i>	mgr inż. arch. Grażyna Rajewska upr. nr 04/04/OOIA <i>mgr inż. arch. Grażyna Rajewska Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej przy zabytkach nieruchomości Nr ewid.: 04/04/OOIA. Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr ewid.: 2/DOS/06 56-400 Oleśnica, ul. Wileńska 3A/2</i>

STAROSTA OŁAWSKI
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
ZAŁĄCZNIK ZGŁOSZENIE/DECYZJA
Nr 80/1022
Z dnia 01.02.22. Znak sprawy AB.6740.25.2022.M15

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

- I. Opis techniczny do projektu architektoniczno – budowlanego - str.4
 - 1.0. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego - str. 4
 - 2.0. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego - str.4
 - 2.1. Zamierzony sposób użytkowania – str. 4
 - 2.2. Program użytkowy - str. 4
 - 2.3. Wymagania podstawowe określone w art.5 ustawy Prawo budowlane - str. 4
 - 3.0. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego - str.6
 - 3.1. Ochrona konserwatorska - str. 6
 - 3.2. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego: - str. 7
 - 4.0. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego - str. 7
 - 4.1. Kubatura - str. 7
 - 4.2. Zestawienie powierzchni użytkowej budynku - str.7
 - 4.3. Wysokość, długość, szerokość - str.7
 - 4.4. Liczba kondygnacji str.7
 - 4.5. Dane niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej – str.7
 - 5.0. Opinia geotechniczna oraz informacje o sposobie posadowienia obiektu - str.8
 - 6.0. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych zamierzenia budowlanego - str. 8
 - 7.0. Zamierzenie budowlane dotyczące budynku mieszkalnego jednorodzinnego – liczbie lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art.I Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 (Dz.U. Z 20212r poz.1169 oraz z 2018r. Poz.1217), w tym osób starszych - str. 8
 - 8.0. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. I Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 (Dz. U. Z 20212r poz.1169 oraz z 2018r. Poz.1217), w tym osób starszych - str. 8
 - 9.0. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie - str. 8
 - 9.1. Zapotrzebowania i jakość wody oraz ilość, jakości o sposobie odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych - str. 8
 - 9.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się - str. 8
 - 9.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów - str. 8
 - 9.4. Emisji właściwości akustycznych oraz emisji drgań i promieniowania- str.9
 - 9.5. Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan i powierzchnię ziemi - str.9
 - 10.0. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło - str.9

11.0. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej - str. 9

12.0. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano – instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem - str.9

13.0. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej – str. 10

14.0. Uwagi końcowe - str.10

II. Spis rysunków

Rys. Nr 1I - Rzut I piętra - Inwentaryzacja łazienek - str.11

Rys. Nr 2I – Przekrój A-A - str.12

Rys. Nr 1 – Plan sytuacyjny - str. 13

Rys. Nr 2 - Rzut I piętra – Pomieszczenia łazienek - str.14

Rys. Nr 3 – Przekrój A-A - str. 15

III. Załączniki

Nr 1 – Oświadczenie projektantów i sprawdzających str. 16

Nr 2 – Uprawnienia projektantów i sprawdzających str. 17

OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO

1.0. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Rodzaj obiektu: budynek użyteczności publicznej (biurowy).

Kategoria obiektu: XVI

2.0. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

2.1. Zamierzony sposób użytkowania:

Przedmiotem opracowania jest przebudowa dwóch łazienek znajdujących się na I piętrze budynku biurowego Nadleśnictwa Oława. Pomieszczenia łazienek zostaną przebudowane na pomieszczenie WC damskiej wraz z umywalnią oraz pomieszczenie WC męskie wraz z umywalnią. Budynek administracyjny, położony jest w obrębie ewidencyjnym Nr 0002, BYSTRZYCA, 021504_2, OŁAWA - GMINA, DZIAŁKA NR 1242/151 AM-2, ul. Lipowa 8.

2.2. Program użytkowy: bez zmian

2.3. Wymagania podstawowe określone w art.5 ustawy Prawo budowlane

Zgodność zamierzonej inwestycji z podstawowymi wymaganiami technicznymi

Projektowana inwestycja spełnia podstawowe wymagania dotyczące warunków technicznych i nie narusza obowiązujących przepisów, a projektowany obiekt budowlany spełnia wymagania podstawowe określone w art. 5 ustawy Prawo budowlane:

- 1) nośności i stateczności konstrukcji** – istniejące rozwiązania projektowe dotyczące konstrukcji obiektu gwarantują bezpieczeństwo zarówno użytkowników budynku, jak i osób trzecich
- 2) bezpieczeństwa pożarowego** – istniejące i projektowane materiały budowlane oraz elementy wykończenia wewnątrz zapewniają bezpieczeństwo pożarowe obiektu budowlanego
- 3) higieny, zdrowia i środowiska** – Zakres projektowanych prac nie zmienia warunków oddziaływania istniejącego obiektu na środowisko, budynki sąsiednie i zdrowie ludzi.
 - Materiały i wyroby zastosowane w projekcie nie stanowią zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników i sąsiadów.
 - Obiekty nie będą emitowały gazów toksycznych, szkodliwych pyłów, niebezpiecznego promieniowania, zanieczyszczenia wody lub gleby;
 - W projekcie przewidziano zastosowanie takich materiałów oraz technologii, które zapewniają nie przekroczenie dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia wydzielanych przez grunt, materiały, stałe wyposażenie oraz powstających w trakcie użytkowania
- 4) bezpieczeństwa użytkowania i dostępności obiektów** – zaprojektowano materiały wykończeniowe posadzek nie powodujące niebezpieczeństwa poślizgu, zastosowano materiały o parametrach antypoślizgowych R9-ciągi komunikacyjne, R10-pomieszczenia wilgotne, R11- WC w których użytkownik korzysta z umywali i miski ustępowej, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska
- 5) ochrony przed hałasem** – inwestycja nie generuje wzmożonego poziomu hałasu ze względu na korzystanie z projektowanych obiektów jedynie przez ludzi, nie poruszających się jednostkami spalinowymi. Poziom generowanego natężenia hałasu nie zostanie zwiększony.

6) Oszczędności energii i izolacyjności cieplnej - nie dotyczy

7) Zrównoważonego wykorzystania zasobów naturalnych – nie dotyczy,

8) Warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem obiektu, w szczególności w zakresie:

- z obiektu przewiduje się odprowadzenie ścieków (sanitarne) do wyznaczonych przez stosowne jednostki miejsc
- usuwanie odpadów z miejsca gromadzenia odpadów stałych zlokalizowanego na terenie działki przez miejskie przedsiębiorstwo asenizacyjne i służby techniczne
- wody opadowe – na teren własny posesji

9) Możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego

Obiekt budowlany należy użytkować w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należytym stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej, w szczególności w zakresie związanym z wymaganiami, o których mowa w ust.1 pkt 1–7 .

Rozwiązania projektowe zapewniają możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego obiektu. Nie stosuje się rozwiązań z zakresu budownictwa ogólnego oraz instalacji sanitarnych i elektroenergetycznych, które nie są w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej. Do obowiązku użytkownika i zarządcy obiektów należy utrzymanie właściwego stanu technicznego obiektów, po przekazaniu ich do użytkowania, przeprowadzanie odpowiednich przeglądów, ocen oraz bieżących remontów, wymaganych przez prawo. Ponadto do obowiązków zarządcy należy prowadzenie Książki obiektu budowlanego, zgodnie z wytycznymi określonymi przez prawo.

10) Niezbędne warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz.1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osoby starsze

Projektowana inwestycja nie zakłóca korzystania z projektowanych ciągów pieszych przez osoby niepełnosprawne.

11) Minimalny udział lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób, niepełnosprawnych sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osób starszych w ogólnej liczbie lokali mieszkalnych w budynku wielorodzinnym - nie dotyczy

12) Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy – nie dotyczy,

13) Ochronę ludności, zgodnie z wymaganiami obrony cywilnej – nie dotyczy,

14) Ochronę obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz obiektów objętych

ochroną konserwatorską

Teren jest objęty ochroną na podstawie art.7 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 roku (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.).

Wszelkie zamierzenia na danym terenie należy uzgadniać z Dolnośląskim Konserwatorem Zabytków we Wrocławiu.

15) Poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej

Przedmiotowa inwestycja nie narusza interesów osób trzecich tj. nie pozbawia dostępu do drogi publicznej, nie pozbawia możliwości korzystania z wody, energii elektrycznej oraz ze środków łączności, nie pozbawia dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi; nie powoduje uciążliwości wywołanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, nie powoduje zanieczyszczeń powietrza, wody i gleby.

16) Warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy

Dla przedstawionej inwestycji nie jest wymagane opracowanie Informacji do planu BIOZ

Zakres i forma prac projektowych oraz prace jakie mają być wykonane nie zmieniają warunków opisanych w art.5 ustawy Prawo Budowlane.

3.0. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

Przedmiotem opracowania jest przebudowa pomieszczeń łazienek na 1 piętrze budynku biurowego (administracyjnego) Nadleśnictwa Oława.

Forma architektoniczna oraz bryła budynku nie ulegnie zmianie.

Na terenie inwestycji obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego – Uchwała nr XLIV/272/2017 Rady Gminy Oławy z dnia 26 września 2017r, w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie wsi Bystrzyca w gminie Oława – część 1. Teren działki znajduje się o obszarze oznaczonym RLU0.2 w MPZP, dla którego przeznaczenie podstawowe stanowi teren obsługi produkcji w gospodarstwach leśnych. Zamierzenie budowlane – przebudowa pomieszczeń łazienek na 1 piętrze budynku biurowego (administracyjnego) Nadleśnictwa Oława jest zgodne z MPZP.

3.1. Ochrona konserwatorska

Teren jest objęty ochroną na podstawie art.7 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 roku (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.).

Wszelkie zamierzenia na danym terenie należy uzgadniać z Dolnośląskim Konserwatorem Zabytków we Wrocławiu.

Uzyskano opinię pozytywną dotyczącą przebudowy łazienek (załącznik do dokumentacji).

3.2. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

Roboty demontażowe

Przed przystąpieniem do prac demontażowych należy trwale odłączyć media w części gdzie będą prowadzone prace (woda, elektryczność, c.o.). Stosowane rusztowania powinny posiadać niezbędne atesty i dopuszczenia.

W zakresie robót demontażowych przewiduje się następujące prace:

- demontaż drzwi wewnętrznych i ościeżnic,
- rozebranie płytek ściennych i podłogowych,
- rozebranie podkładów cementowych,
- demontaż armatury sanitarnej wraz z podejściami,
- demontaż osprzętu elektrycznego, oprawy oświetleniowe, gniazda, włączniki,
- demontaż przewodów instalacji elektrycznej,
- demontaż grzejników, rurociągów i podejść C.O.,
- rozebranie ścianek przepierzeń,
- zdemontowanie instalacji oświetleniowej i gniazd zasilających
- rozebranie przewodów inst. elektr.,
- rozebranie rur c.o. i wodociągowych,
- demontaż ścian działowych z G-K
- rozebranie okładzin G-K,
- zbitcie luźnych tynków,
- usunięcie z terenu budowy gruzu i jego wywiezienie.

Prace do wykonania polegające na :

- wykonanie instalacji c.o.
- wykonanie instalacji elektrycznych
- wykonanie tynków
- montaż płyt gipsowo - kartonowych
- montaż stolarki drzwiowej
- prace posadzkarskie i ceramicznych okładzin ściennych
- Prace malarskie
- instalacja wentylacji – mechaniczna, istniejąca

Ekspertyza techniczna

Projektowane ściany działowe z płyt gipsowo – kartonowych nie stanowią ścian konstrukcyjnych – nośnych budynku, a projektowane prace w tym istniejąca wentylacja mechaniczna w łazienkach nie wpływają na wytrzymałość konstrukcji nośnej. Stan techniczny budynku umożliwia wykonanie przebudowy, a zakres inwestycji nie narusza warunków przeciwpożarowych. Planowane roboty budowlane nie obejmują przebudowy przegród zewnętrznych oraz elementów konstrukcyjnych budynku.

4.0. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

4.1. Kubatura – 2075m³

4.2. Zestawienie powierzchni użytkowej budynku – bez zmian

Powierzchnia zabudowy	- bez zmian
Powierzchnia całkowita	- bez zmian

4.3. Wysokość, długość, szerokość – bez zmian

4.4. Liczba kondygnacji – bez zmian

4.5. Dane niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony

przeciwpożarowej

Przedmiotowa działka położona jest w obrębie ewidencyjnym nr 0002, Bystrzyca, w jednostce ewidencyjnej 021504_2, Olawa - gmina , dz. nr 1242/151 AM-2, ul. Lipowa 8. Jest to działka zagospodarowana, na planie wieloboku. Na terenie

inwestycji znajduje się budynek administracyjno – biurowy, wraz z przylegającą wiatą, budynek administracyjny (podlegający przebudowie) oraz budynek garażowy. Budynki są zaopatrzone w niezbędną infrastrukturę. Obiekt zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej. Teren lokalizacji obiektu na działce o rzędnych terenu

136,26 – 137,96m n.p.m. Projektowana przebudowa pomieszczeń łazienek na 1 piętrze budynku

biurowego (administracyjnego) Nadleśnictwa Olawa nie zmienia dotychczasowych warunków

bezpieczeństwa pożarowego. Zastosowane w projekcie materiały spełniają wymagane warunki p.poż.

5.0. Opinia geotechniczna oraz informacje o sposobie posadowienia obiektu

Zamierzenie budowlane – przebudowa pomieszczeń łazienek na 1 piętrze budynku biurowego (administracyjnego) Nadleśnictwa Oława nie wymaga opinii geotechnicznej, ze względu, iż jest to istniejący obiekt oraz nie zmienia istniejących funkcji pomieszczeń. Tym samym nie ma wymaga określenia sposobu posadowienia obiektu.

6.0. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych zamierzenia budowlanego – bez zmian

7.0. Zamierzenie budowlane dotyczące budynku mieszkalnego jednorodzinnego – liczbie lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art.I Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 (Dz.U. Z 20212r poz.1169 oraz z 2018r. Poz.1217), w tym osób starszych – nie dotyczy

8.0. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art.I Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 (Dz.U. Z 20212r poz.1169 oraz z 2018r. Poz.1217), w tym osób starszych.

Do budynku jest istniejący dostęp dla osób niepełnosprawnych oraz starszych

9.0. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

9.1. Zapotrzebowania i jakość wody oraz ilość, jakości o sposobie odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych – bez zmian

Uzbrojenie techniczne :

Przyłącze wodociągowe	– istniejące.
Przyłącze kanalizacyjne	– istniejące.
Przyłącze elektroenergetyczne	– istniejące.
Przyłącze kanalizacji deszczowej	– istniejące.
Czynnik grzewczy – piece na olej opałowy	– istniejące.

9.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się – bez zmian

Eksploatacja budynku ze względu na jego funkcję oraz sama realizacja zamierzonych robót budowlanych nie wiąże się z emisją zanieczyszczeń gazowych, pyłowych, ani płynnych.

9.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów - bez zmian

Usuwanie odpadów stałych, związanych z eksploatacją budynku, odbywać się będzie poprzez gromadzenie ich w kontenerach i poprzez okresowe wywożenie na gminne

składowisko odpadów komunalnych. Odpady należy gromadzić w pojemnikach stalowych lub plastikowych, opróżnianych okresowo przez koncesjonowany zakład oczyszczania.

9.4. Emisji właściwości akustycznych oraz emisji drgań i promieniowania.

Eksploatacja budynku nie jest związana z emisją hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego pola elektromagnetycznego ani innych zakłóceń.

9.5. Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan i powierzchnię ziemi.

Charakter, program użytkowy i wielkość budynku oraz sposób jego posadowienia nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne, jak również na zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane. Przedmiotowa inwestycja nie przewiduje prowadzenia działań mogących prowadzić do zanieczyszczenia wód.

Planowana przebudowa nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników, nie wpływa negatywnie na otoczenie, nie pozbawia światła sąsiednich nieruchomości, nie pozbawia dostępu do drogi publicznej, nie pozbawia sąsiednich działek możliwości korzystania z wody i energii elektrycznej. Budynek nie emituje żadnych hałasów ani wibracji, nie zanieczyszcza powietrza, wody i gleby.

Charakter, program użytkowy i wielkość budynku oraz sposób jego posadowienia – nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne.

Działka nie znajduje się na terenie górniczym i tym samym obszar ten nie jest narażony na szkodliwe wpływy robot górniczych zakładu górniczego, w tym na osuwanie się mas ziemnych. Teren nie jest położony między linią brzegową, a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, nie jest też wyspą lub przymuliskiem. W związku z tym stwierdza się, że teren nie leży w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią, nie jest terenem górniczym, ani też osuwiskiem.

10.0. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.

Nie dotyczy

11.0. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.

Nie dotyczy

12.0. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano – instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.

Przyłącze wodociągowe – istniejące.

Przyłącze kanalizacyjne – istniejące.

Przyłącze elektroenergetyczne – istniejące.
Przyłącze kanalizacji deszczowej – istniejące.
Czynnik grzewczy – piece na olej opałowy – istniejące.

13.0. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Projektowana przebudowa pomieszczeń łazienek na 1 piętrze budynku biurowego (administracyjnego) Nadleśnictwa Olawa nie zmienia dotychczasowych warunków bezpieczeństwa pożarowego. Zastosowane w projekcie materiały spełniają wymagane warunki p.poż.

14.0. Uwagi końcowe

1. Wszelkie prawa zastrzeżone. Opracowanie niniejsze w całości oraz we fragmentach podlega ochronie prawnej – wg Ustawy o prawie autorskim z dnia 04 lutego 1994 r. (Dz. U. Nr 24, poz. 83). Wprowadzenie zmian, przeróbek – poza dozwolonymi – oraz inne wykorzystanie, wyłącznie na podstawie zgody projektanta udzielonej na piśmie.
2. Wszelkie wątpliwości i pytania kierować do kierownika budowy i robót, inspektora nadzoru, bądź do projektanta. Użyte materiały budowlane – stosować zgodnie z instrukcją fabryczną.
3. Materiały obowiązkowe muszą posiadać aktualne dokumenty (świadczenia dopuszczenia, certyfikaty itd.), zezwalające na powszechne stosowanie w budownictwie na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
4. Roboty prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami BHP. Przyjmuje się, że nie opisane szczegółowo elementy, materiały i technologie zgodne są z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” – praca zbiorowa na zlecenie Ministerstwa Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, Arkady, Warszawa 1990 – ISBN 83 – 213 – 3494 – 6, tom I - Budownictwo Ogólne.
5. Nazwy własne, materiałów, produktów i producentów, pojawiające się w projekcie są jedynie przykładowymi materiałami i produktami, których zastosowanie nie jest nie jest wymogiem realizacji projektu.

Dopuszczalne zmiany w projekcie nie wymagające zgody projektanta:

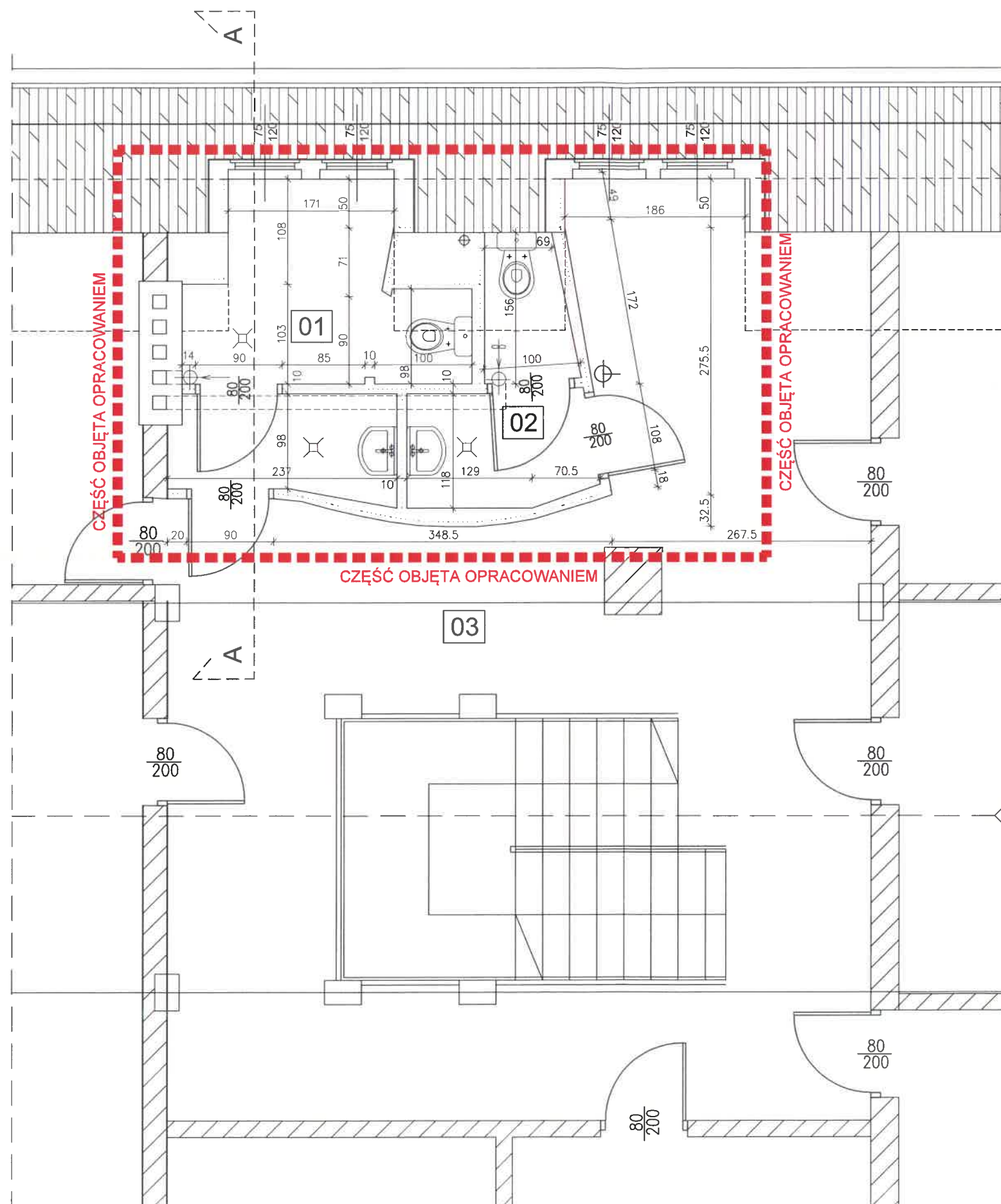
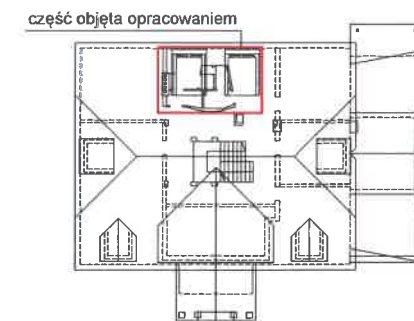
Projektant dokonujący adaptacji projektu może bez zgody autora wprowadzić zmiany:

Zmiany powinny być naniesione na oryginał projektu trwałą techniką graficzną (kolorem czerwonym) lub dołączone jako aneks (rysunki zamienne) i podpisane przez osobę uprawnioną, dokonującą adaptacji. Inne zmiany, ponad wyszczególnienie, powinny być dokonane wyłącznie za pisemną zgodą autora projektu.

Opracował:

inż. TOMASZ BUTWICKI
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
oraz do projektowania w ograniczonym zakresie
w specjalności architektonicznej
UPR BUD nr ew 124/DOS/03

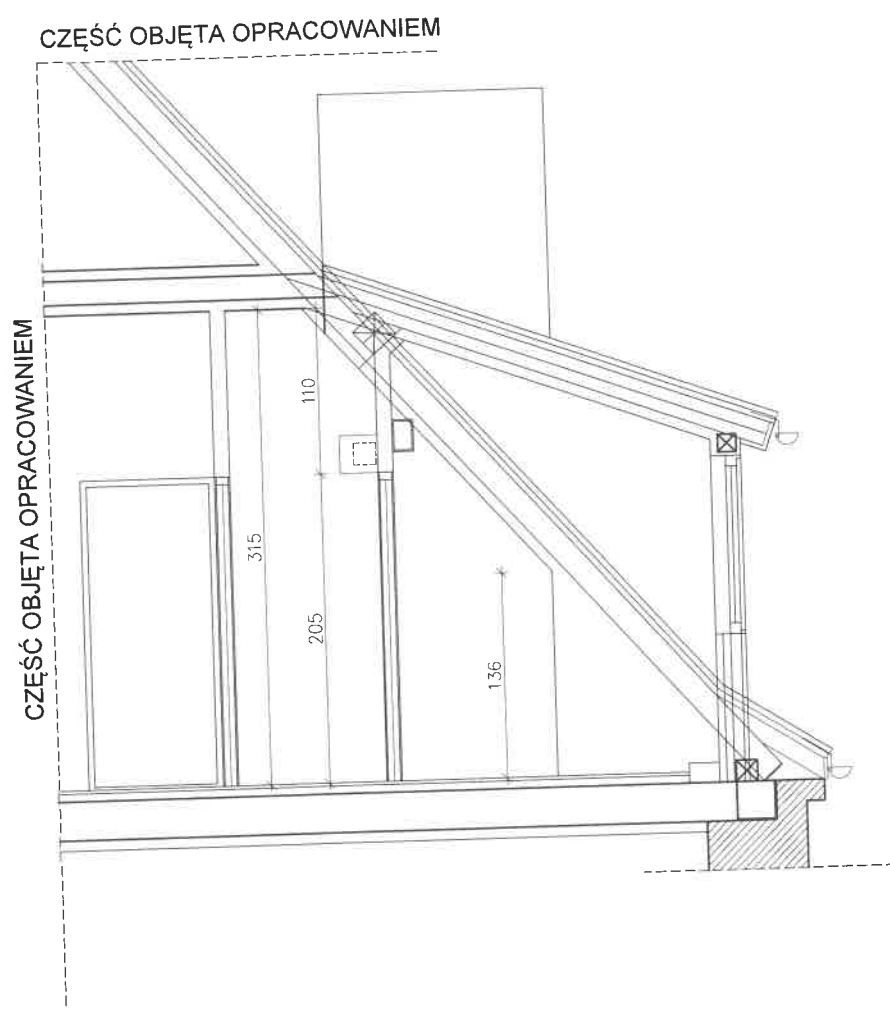
SCHEMAT BUDYNKU



WYKAZ POMIESZCZEŃ

01	TOALETA MĘSKA
6,67	pos. ceramiczna
02	TOALETA DAMSKA
2,72	pos. ceramiczna
03	KOMUNIKACJA
43,63	pos. ceramiczna

		PRACOWNIA PROJEKTOWA "ABT" 55-200 Oława, ul. BRZESKA 26	
STADIUM:	INWESTOR:	Data:	
INW.	PAŃSTWOWE GOSPODAROSTWO LEŚNE - LASY PAŃSTWOWE - NADLEŚNICTWO OŁAWA ul. Lipowa 8, Bystrzyca, 55-200 Oława	12.2021	
BRANŻA:	AUTOR PROJEKTU:	Podpis:	
INW.	inż. Tomasz Butwicki upr. nr 124/DOS/03		
BRANŻA:	PROJEKTANT:	Podpis:	
INW.	inż. Tomasz Butwicki upr. nr 124/DOS/03		
SKALA:	OBIEKT: PRZEBUDOWA DWÓCH ŁAZIENEK ZNAJDUJĄCYCH SIĘ NA I PIETRZE BUDYNKU BIUROWEGO NADLEŚNICTWA jed.ew. 021504_2 Oława - gmina obręb ew. nr 0002 Bystrzyca, działka nr 1242/151 AM-2	Nr rys.:	
1:50	NAZWA RYS.:	11	
RZUT I PIĘTRA - INEWNTARYZACJA ŁAZIENEK			

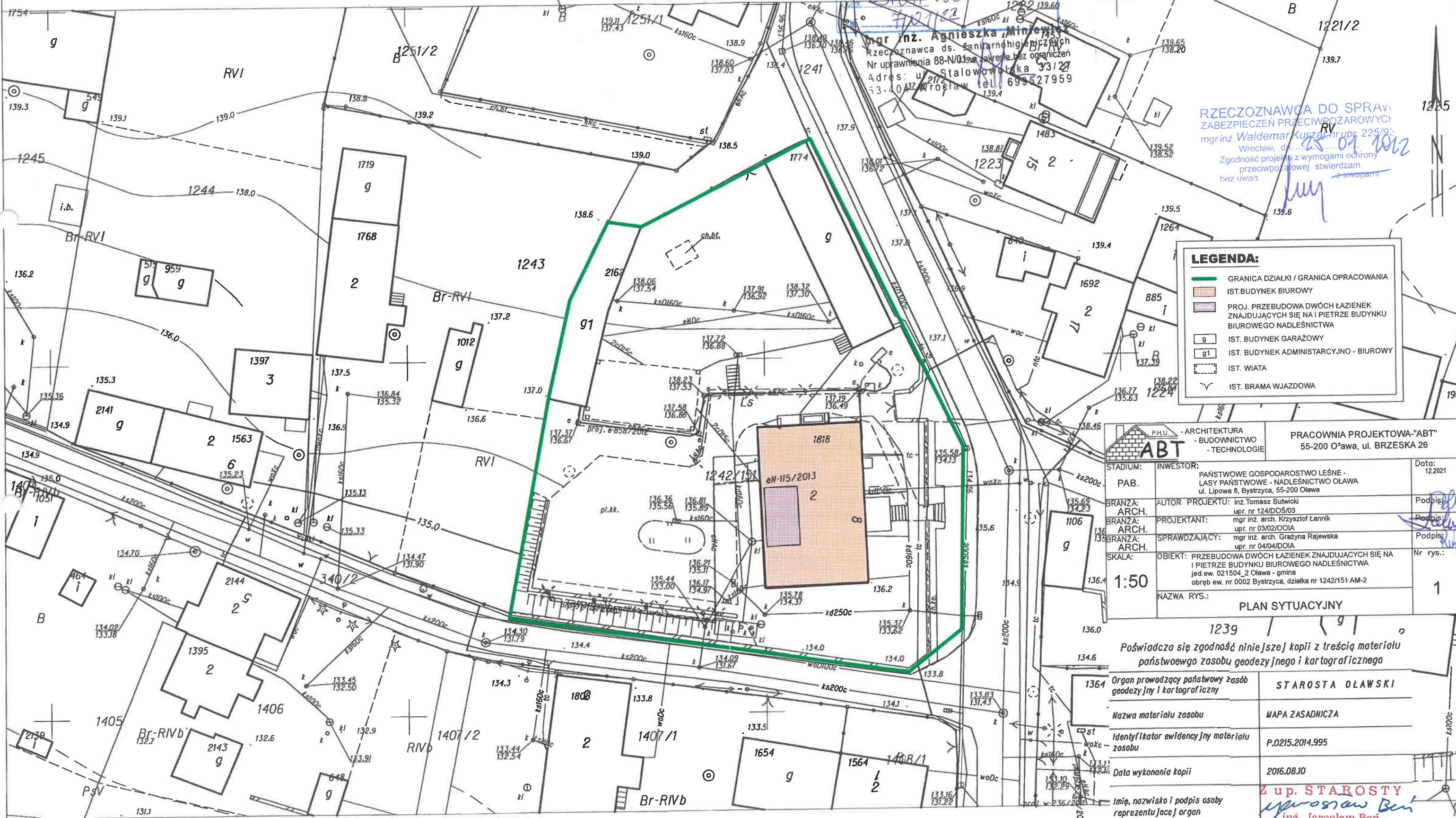


		PRACOWNIA PROJEKTOWA-"ABT" 55-200 Oława, ul. BRZESKA 26	
STADIUM:	INWESTOR:	Data:	
INW.	PAŃSTWOWE GOSPODAROSTWO LEŚNE - LASY PAŃSTWOWE - NADLEŚNICTWO OŁAWA ul. Lipowa 8, Bystrzyca, 55-200 Oława	12.2021	
BRANŻA:	AUTOR PROJEKTU:	Podpis:	
INW.	inz. Tomasz Butwicki upr. nr 124/DOS/03		
BRANŻA:	PROJEKTANT:	Podpis:	
INW.	inz. Tomasz Butwicki upr. nr 124/DOS/03		
SKALA:	OBIEKT: PRZEBUDOWA DWÓCH ŁAZIENEK ZNAJDUJĄCYCH SIĘ NA I PIETRZE BUDYNKU BIUROWEGO NADLEŚNICTWA jed. ew. 021504_2 Oława - gmina obręb ew. nr 0002 Bystrzyca, działka nr 1242/151 AM-2	Nr rys.:	
1:50		21	
NAZWA RYS.:			
PRZEKRÓJ A-A			

12

MAPA ZASADNICZA
Sekcje mapy: 6.145.15.14.3.4; 6.145.15.14.3.2; 6.145.15.14.4.3; 6.145.15.14.4.1
SKALA 1:500

Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 6 (18°), układ odn.: Kronsztadt 86



mgr inż. Agnieszka Miniewska
Rzecznik ds. sanitarnohigienicznych
Nr uprawnień 88-N/03 w zakresie bez ograniczeń
Adres: ul. Stalowa 33/2
53-101 Wrocław tel. 699 527 959

RZECZOZNAWCA DO SPRAW
ZABEZPIECZEN PRZECIWOŻAROWYCH
mgr inż. Waldemar Kurzan, upr. 225/96
Wrocław, dn. 05.04.2012
Zgodność projektu z wymogami ochrony
przeciwpożarowej stwierdzam
bez uwag

LEGENDA:

- GRANICA DZIAŁKI / GRANICA OPRACOWANIA
- IST. BUDYNEK BIUROWY
- PROJ. PRZEBUDOWA DWÓCH ŁAZIENEK ZNAJDUJĄCYCH SIĘ NA I PIETRZE BUDYNKU BIUROWEGO NADLEŚNICTWA
- IST. BUDYNEK GARAŻOWY
- IST. BUDYNEK ADMINISTRACYJNO - BIUROWY
- IST. WIATA
- IST. BRAMA WJAZDOWA

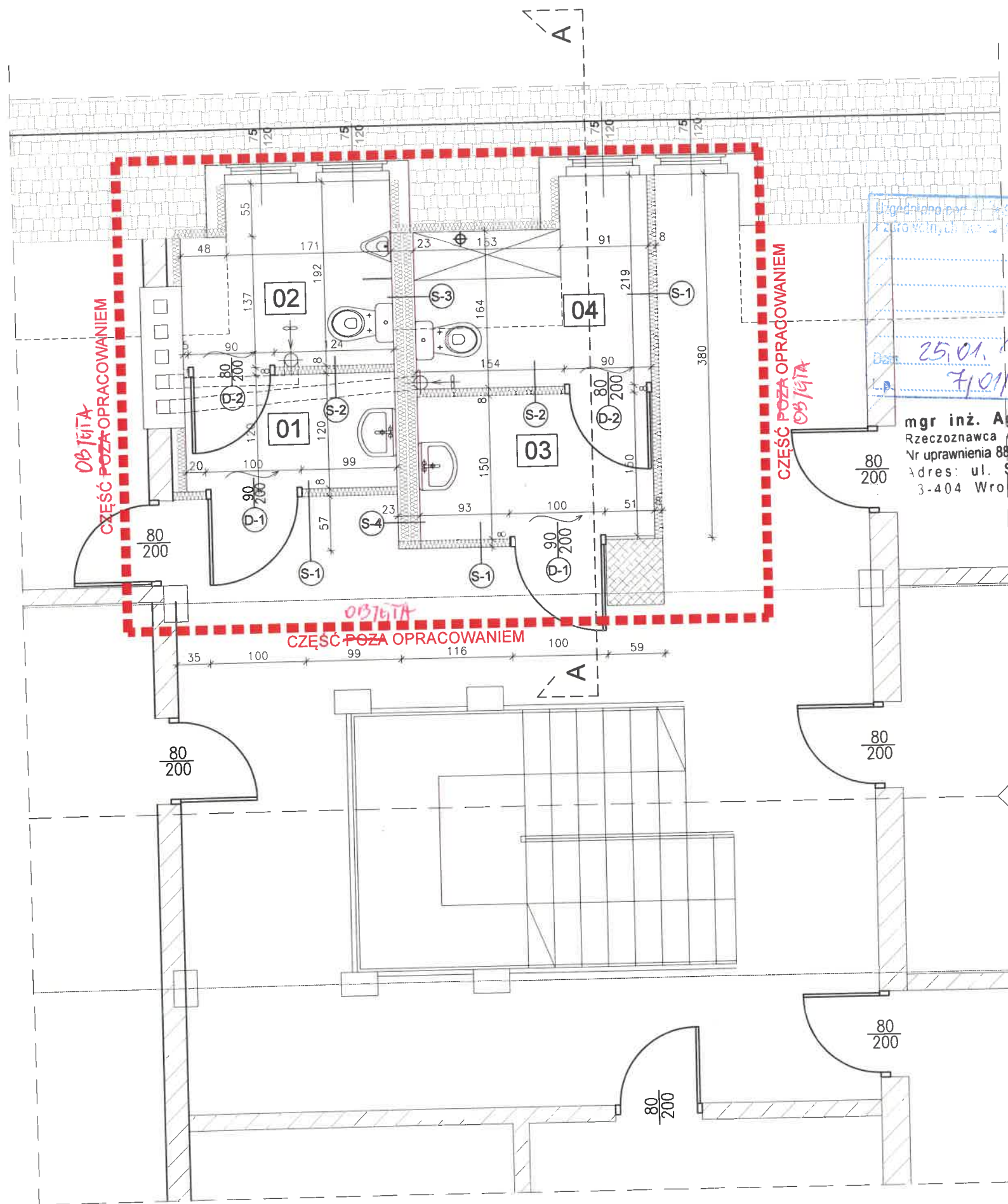
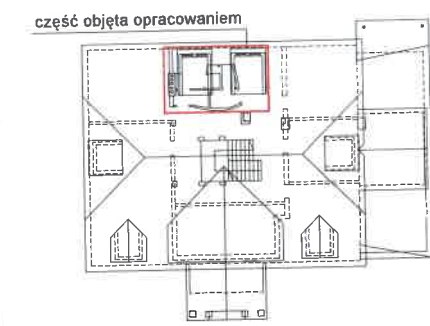
PH.U. - ARCHITEKTURA - BUDOWNICTWO - TECHNOLOGIE		PRACOWNIA PROJEKTOWA "ABT" 55-200 Oława, ul. BRZESKA 26	
STADIUM: PAB.	INWESTOR: PAŃSTWOWE GOSPODAROSTWO LEŚNE - LASY PAŃSTWOWE - NADLEŚNICTWO OŁAWA ul. Lipowa 8, Bystrzyca, 55-200 Oława	Data: 12.2021	
BRANŻA: ARCH.	AUTOR PROJEKTU: inż. Tomasz Butwicki upr. nr 124/DOŚ/03	Podpis: [Signature]	
BRANŻA: ARCH.	PROJEKTANT: mgr inż. arch. Krzysztof Łanik upr. nr 03/02/OOIA	Podpis: [Signature]	
BRANŻA: ARCH.	SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. Grażyna Rajewska upr. nr 04/04/OOIA	Podpis: [Signature]	
SKALA: 1:50	OBIEKT: PRZEBUDOWA DWÓCH ŁAZIENEK ZNAJDUJĄCYCH SIĘ NA I PIETRZE BUDYNKU BIUROWEGO NADLEŚNICTWA jed. ew. 021504_2 Olawa - gmina obręb ew. nr 0002 Bystrzyca, działka nr 1242/151 AM-2	Nr rys.: 1	
NAZWA RYS.: PLAN SYTUACYJNY			

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

1364	Organ prowadzący państwowy zasob geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA OŁAWSKI
	Nazwa materiału zasobu	MAPA ZASADNICZA
	Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.0215.2014.995
	Data wykonania kopii	2016.08.10

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ
inż. Jarosław Ben
GŁÓWNY SPECJALISTA
w Wydziale Geodezji i Kartografii
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

SCHEMAT BUDYNKU



Zgodnie z...
 25.01.2022
 7.10.2022

mgr inż. Agnieszka Miniewicz
 Rzecznik ds. sanitarnohigienicznych
 Nr uprawnień 88-N/01 w zakresie bez ograniczeń
 adres: ul. Stalowa 33/27
 3-404 Wrocław tel. 693527959

RZECZOZNAWCA DO SPRAW
 ZABEZPIECZEŃ PRZECIWOŻAROWYCH
 mgr inż. Waldemar Kurzej, nr upr. 225/93
 Wrocław, dn. 25.01.2022
 Zgodność projektu z wymogami ochrony
 przeciwpożarowej stwierdzam
 bez uwag z uwagami

WYKAZ POMIESZCZEŃ	
01	UMYWALNIA MĘSKA 2,63 pos. ceramiczna
02	WC MĘSKI 3,45 pos. ceramiczna
03	UMYWALNIA DAMSKA 3,71 pos. ceramiczna
04	WC DAMSKIE 2,96 pos. ceramiczna

S-1		
1	plyta G-K	1,25cm
2	ruszt stalowy	5,0cm
3	wełna mineralna (40kg/m3)	6,0cm
4	plyta G-K	1,25cm

S-3 ŚCIANA WEWNĘTRZNA		
1	plyta G-K	1,25cm
2	ruszt stalowy 2x10	20,0cm
3	wełna mineralna (40kg/m3)	6,0cm
4	plyta G-K	1,25cm

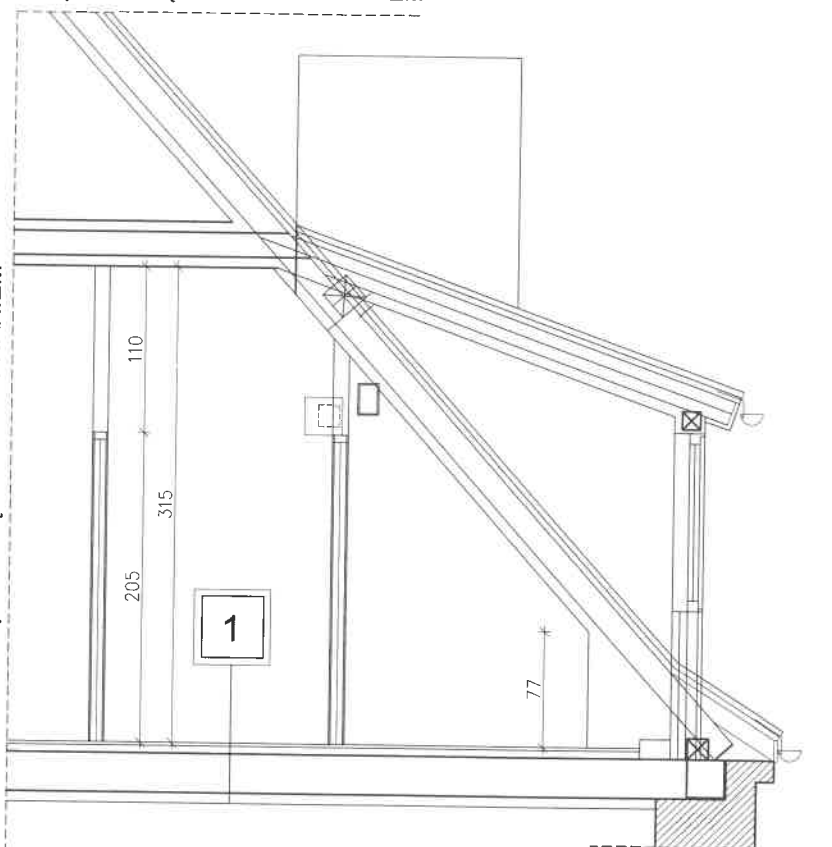
S-2		
1	plyta G-K	1,25cm
2	ruszt stalowy	5,0cm
3	wełna mineralna (40kg/m3)	6,0cm
4	plyta G-K	1,25cm

S-4 ŚCIANA ZEWNĘTRZNA		
1	plyta G-K	1,25cm
2	ruszt stalowy 2x10	20,0cm
3	wełna mineralna (40kg/m3)	6,0cm
4	plyta G-K	1,25cm

P.H.U. - ARCHITEKTURA ABT - BUDOWNICTWO - TECHNOLOGIE		PRACOWNIA PROJEKTOWA "ABT" 55-200 Oława, ul. BRZESKA 26	
STADIUM:	INWESTOR:	Data:	
PAB.	PAŃSTWOWE GOSPODAROSTWO LEŚNE - LASY PAŃSTWOWE - NADLEŚNICTWO OŁAWA ul. Lipowa 8, Bystrzyca, 55-200 Oława	12.2021	
BRANŻA:	AUTOR PROJEKTU:	Podpis:	
ARCH.	inż. Tomasz Butwicki upr. nr 124/DOŚ/03	[Signature]	
BRANŻA:	PROJEKTANT:	Podpis:	
ARCH.	mgr inż. arch. Krzysztof Lannik upr. nr 03/02/OOIA	[Signature]	
BRANŻA:	SPRAWDZAJĄCY:	Podpis:	
ARCH.	mgr inż. arch. Grażyna Rajewska upr. nr 04/04/DOIA	[Signature]	
SKALA:	OBJEKT: PRZEBUDOWA DWÓCH ŁAZIENEK ZNAJDUJĄCYCH SIĘ NA I PIĘTRZE BUDYNKU BIUROWEGO NADLEŚNICTWA jed. ew. 021504_2 Oława - gmina obręb ew. nr 0002 Bystrzyca, działka nr 1242/151 AM-2	Nr rys.:	
1:50	NAZWA RYS.:	2	
RZUT I PIĘTRA - POMIESZCZENIA ŁAZIENEK			

CZEŚĆ OBJĘTA OPRACOWANIEM

CZEŚĆ OBJĘTA OPRACOWANIEM



1

- POSADZKA**
- 1 Warstwa wykończeniowa
 - 1a Zaprawa do spoinowania (do wyboru):
Atlas FUGA WAŚKA 1-7 mm
Atlas SILKON ARTIS
Atlas SILTON S
 - 1b Płytki ceramiczne
 - 2 Zaprawa klejowa (do wyboru):
Zaprawa klejowa Uelastyczniona Atlas 2-10 mm C1TE
 - 3 Warstwa hydroizolacji podpłytkowej
Woder DUO Szlam cementowy
 - 4 Warstwa dociskowa - Podkład
Atlas POSTAR 20 grubość do 80 mm* CT-C20-F4
 - 5 Warstwa ochronna
Folia z tworzywa sztucznego, zalecana gr.: 0,3mm - 0,4 mm
 - 6 Warstwy istniejące stropu

		PRACOWNIA PROJEKTOWA-"ABT" 55-200 Oława, ul. BRZESKA 26	
STADIUM: PAB.	INWESTOR: PAŃSTWOWE GOSPODAROSTWO LEŚNE - LASY PAŃSTWOWE - NADLEŚNICTWO OŁAWA ul. Lipowa 8, Bystrzyca, 55-200 Oława	Data: 12.2021	
BRANŻA: ARCH.	AUTOR PROJEKTU: inż. Tomasz Butwicki upr. nr 124/DOŚ/03	Podpis:	
BRANŻA: ARCH.	PROJEKTANT: mgr inż. arch. Krzysztof Łannik upr. nr 03/02/OOIA	Podpis:	
BRANŻA: ARCH.	SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. Grażyna Rajewska upr. nr 04/04/DOIA	Podpis:	
SKALA: 1:50	OBIEKT: PRZEBUDOWA DWÓCH ŁAZIENEK ZNAJDUJĄCYCH SIĘ NA I PIETRZE BUDYNKU BIUROWEGO NADLEŚNICTWA jed.ew. 021504_2 Oława - gmina obręb ew. nr 0002 Bystrzyca, działka nr 1242/151 AM-2	Nr rys.:	3
NAZWA RYS.: PRZEKRÓJ A-A			

15

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH

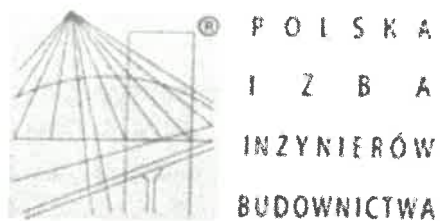
Na podstawie art.34 ust.3e pkt.1,2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo Budowlane
(Dz.U. z 2020 Nr 1333 z późn. zmianami)

OŚWIADCZAMY, że projekt **architektoniczno – budowlany**
przebudowy dwóch łazienek znajdujących się na I piętrze budynku biurowego Nadleśnictwa
do realizacji w obrębie ewidencyjnym **Bystrzyca**, jednostka ewidencyjna **Oława- gmina**,
działka nr **1242/151 AM-2**
**został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.**

inż. **TOMASZ BUTWICKI**
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
oraz do projektowania w ograniczonym zakresie
w specjalności architektonicznej
UPR BUD nr ew 124/DOS/03
Projektant główny
(pieczęć i podpis)

mgr inż. Architekt **Grzegorz ŁANNIK**
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
nr ewid.: 0502/OOIA
Projektant branży
architektonicznej:
(pieczęć i podpis)

mgr inż. architekt
Grażyna Rajewska
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
przy zabytkach nieruchomych
Nr ewid.: 04/04/DOIA.
Uprawnienia budowlane do kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
Nr ewid.: 27/DOS/06
56-400 Oleśnica, ul. Wileńska 3A/2
Sprawdzający branży
architektonicznej:
(pieczęć i podpis)



P O L S K A
I Z B A
I N Z Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-SDS-AX6-A9P *

Pan Tomasz Butwicki o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0089/04
adres zamieszkania pl. Szymanowskiego 8/10, 55-200 Oława
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-02-01 do 2022-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-01-25 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

ZAŁĄCZNIK NR 2

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB
n a d a j e
Panu

Tomasz Butwicki
inżynier z kierunku budownictwo
urodzony dnia 5 września 1972 r. w Olawie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 124/DOŚ/03

do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
oraz do projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności architektonicznej

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 9/OKK/03 z dnia 18 grudnia 2003 r. stwierdziła, że Pan Tomasz Butwicki posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz do projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności architektonicznej.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Bronisław Wośiek
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wośiek
2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
3. mgr inż. Małgorzata Janiaczyk

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORZECZENIEM

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Butwicki
Ul. Szymanowskiego 8/10
55-200 Olawa
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Pan Tomasz Butwicki jest upoważniony

I. W specjalności konstrukcyjno-budowlanej - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 4 ust. 2 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń.

Zgodnie z § 5 ust. 3d w związku z ust. 3a i ust. 3b w/w rozporządzenia MGPIB, - niniejsze uprawnienia budowlane, uprawniają również do projektowania i kierowania robotami budowlanymi przy wykonywaniu:

- a) dróg wewnętrznych,
- b) dróg dojazdowych (D), dróg lokalnych (L), dróg zbiorczych (Z), w rozumieniu przepisów w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich użytkowanie,
- c) dróg nie przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
- d) dróg o nawierzchni gruntowej lub trawiastej przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
- e) rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. a)-c),
- f) budowy, przebudowy i remontu jednoprzęsłowych mostów, wiaduktów, estakad i kładek o rozpiętości przęsła do 20 m,
- g) budowy mostów składanych według stosownych instrukcji,
- h) budowy rusztowań i kładek roboczych,
- i) rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. f)-h) niewymagających uwzględniania wpływów eksploatacji górniczej.

II. W specjalności architektonicznej – na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane – do:

- projektowania i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych w ograniczonym zakresie.

Zgodnie z § 5 ust. 1 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, - niniejsze uprawnienia w specjalności architektonicznej, stanowią podstawę do projektowania budynków mieszkalnych jednorodzinnych i inwentarskich na terenach budownictwa zagrodowego oraz gospodarczych i składowych o kubaturze do 1000 m³, a także sporządzania projektów zagospodarowania działki, związanych z realizacją tych obiektów.

III. Niniejsze uprawnienia, zgodnie z § 2 powołanego na wstępie rozporządzenia, nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:

- instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
- urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.

DOLNOŚLASKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
10-100 000 Wrocław
ul. Piłsudskiego 100-101

ZA ZGODNOŚĆ
Z OŚWIADCZENIEM



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Opolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Opolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Krzysztof Adam Łannik

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **03/02/OOIA**, jest wpisany na listę członków Opolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **OP-0105**.

Członek czynny od: 19-03-2003 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 18-10-2021 r. Opole.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Jakub Tomiczek, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

OP-0105-EB25-6FYA-4284-5274

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

ZA ZGODNIENIEM
Z ORYGINAŁEM



IZBA ARCHITEKTÓW
OPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

OPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OOIA-OKK/7131/03/02/19/03

Opole, dnia 24 stycznia 2003 r.

DECYZJA W SPRAWIE NADANIA UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami) art. 11, art. 8 pkt 4 i art. 24 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami) i Uchwałą nr U-10-02 Krajowej Rady Izby Architektów dnia 24 maja 2002 r. w sprawie regulaminu postępowania kwalifikacyjnego w związku z nadaniem uprawnień budowlanych i tytułu rzeczoznawcy budowlanego oraz art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późniejszymi zmianami), i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późniejszymi zmianami).

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA OPOLSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW
NADAJE

Panu Krzysztofowi Adamowi Łannikowi
magistrowi inżynierowi architektowi
urodzonemu dnia 29 stycznia 1968 roku w Kędzierzynie-Koźlu

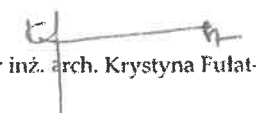
uprawnienia budowlane
nr ewidencyjny 03/02/OOIA
do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

Uzasadnienie:

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Opolskiej Okręgowej Izby Architektów stwierdziła, że Pan mgr inż. arch. Krzysztof Adam Łannik, posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał(a) pozytywny wynik z egzaminu na uprawnienia budowlane przed Zespołem Egzaminacyjnym powołanym przez Okręgową Komisję Kwalifikacyjną Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów. W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Opolskiej Okręgowej Izby Architektów w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.

Przewodniczący
Opolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Izby Architektów


mgr inż. arch. Krystyna Fułat-Szczepańska

OOIA
OPOLSKA OKRĘGOWA
IZBA ARCHITEKTÓW
45-015 Opole, Rynek 5-6

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Grażyna Rajewska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **04/04/DOIA**, jest wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1010**.

Członek czynny od: 28-07-2004 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-01-2021 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-1010-F6CC-37C8-CYB3-16BC

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
Z ORYGINAŁEM



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Wrocław, dnia 21.05.2004 r.

DOIA-OKK/7131/07/04/407/04

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016); art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 169, poz. 1387 oraz z 2003 r., Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660),

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Grażyna Rajewska

(tytuł zawodowy)

(imię lub imiona i nazwisko)

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się Jej

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
nr ewidencyjny 04/04/DOIA

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem okręgowej komisji kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

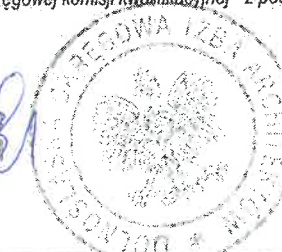
Włodzimierz Wilczewski		Przewodniczący OKK
Krzysztof Tomaszewicz		V-ce Przewodniczący OKK
Juliusz Modlinger		Sekretarz OKK
Leszek Link		Członek OKK
Jan Matkowski		Członek OKK
Piotr Kociolek		Członek OKK
Elżbieta Cegielska		Członek OKK
Romuald Pustelnik		Członek OKK

(podpisy członków okręgowej komisji kwalifikacyjnej - z podaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska (funkcji))

Otrzymują:

- Strona (wnioskodawca): Pani Grażyna Rajewska
ul. Rycerska 19/5. 56-400 Oleśnica
- Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów.
- a.a.

ZGODNOSC
Z ORYGI



ZAŁĄCZNIKI

INWESTOR : Państwowe Gospodarstwo Leśne -Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Oława
ul. Lipowa 8, 55-200 Oława

PRZEDMIOT OPRACOWANIA : Przebudowa dwóch łazienek znajdujących się na I piętrze
budynku biurowego Nadleśnictwa

KATEGORIA OBIEKTU: XVI

ADRES OBIEKTU : OBRĘB EWIDENCYJNY [0002] BYSTRZYCA
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA [021504_2] OŁAWA -GMINA
działka nr 1242/151 AM-2

JEDNOSTKA PROJEKTOWA : Pracownia Projektowa „ABT”
ul. Brzeska 26, 55-200 Oława
tel. 71-303-36-99, e-mail:abt_olawa@o2.pl

Spis zawartości str.1
Nr 1- Opinia konserwatora zabytków str. 2

WZN.5183.777.2021.BBM
RKP-12101-2021

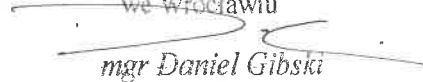


Wrocław, dnia 27 kwietnia 2021 roku

Pan Tomasz Butwicki
ABT PROJEKT Sp. z o.o.
ul. Brzeska 26/13
55-200 Oława

dotyczy: opinii do przebudowy pomieszczeń łazienek w budynku **Nadleśnictwa w miejscowości Bystrzyca, gm Oława, dz nr 1242/151 AM-2.**

W odpowiedzi na pismo z dnia 16.03.2021 roku (data wpływu: 19.03.2021 roku) w powyższej sprawie – informuję, że nie wnoszę uwag do planowanej przebudowy pomieszczeń łazienek polegającej na przestawieniu ścian działowych, w budynku Nadleśnictwa w miejscowości Bystrzyca, gm Oława, dz nr 1242/151 AM-2.

*zastępca Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu*

mgr Daniel Gibski

a/a Bystrzyca, gm. Oława

BBM

ZAŁĄCZNIK NR 1

Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Władysława Łokietka 11, z którym można nawiązać kontakt:
 - A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;
 - B. telefonicznie pod nr 71 343 65 01
 - C. mailowo: dwkz@dwkz.pl
 - D. korespondencyjnie : Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
2. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu:
Inspektor: Mateusz Adamczyk
Adres e-mail: iod@dwkz.pl
lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
3. Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:
 - A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);
 - B. podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)
4. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, wskutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązującego prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.
5. Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.
6. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa.
7. Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:
 - A. dostępu do treści zgromadzonych danych;
 - B. sprostowania danych;
 - D. ograniczenia przetwarzania danych;
 - E. przenoszenia danych;
 - F. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
8. Zgromadzone dane osobowe dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
9. Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych
ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa
Tel. 606-950-000