



**Gmina Karpacz**  
Urząd Miejski w Karpaczu  
ul. Konstytucji 3 Maja 54  
58-540 Karpacz

📍 adres do korespondencji:  
ul. Konstytucji 3 Maja 48b  
58-540 Karpacz

✉ kancelaria@karpacz.eu

☎ tel. kancelaria 75 76 19 150  
tel. sekretariat 75 76 19 975

🌐 www.karpacz.pl  
www.bip.karpacz.pl

IGK.7013.6.2023

Karpacz 17.05.2023 r.

## W Y K O N A W C Y :

Zgodnie z postanowieniem zawartym w art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) Zamawiający informuje, że 15 maja 2023 roku do Zamawiającego wpłynęło pismo, dotyczące zamówienia w trybie podstawowym zgodnie z zapisem art. 275 pkt 1 przedmiotowej ustawy, ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych Nr 2023/BZP 00187093/01 z dnia 2023-04-21, na roboty budowlane pn.: „Rozbudowa budynku przy ul. Konstytucji 3 Maja 24 w Karpaczu na potrzeby stworzenia Centrum integracji, edukacji oraz kultury”.

*Dotyczy: postępowania przetargowego na zadanie pn.: **Rozbudowa budynku przy ul. Konstytucji 3 Maja 24 w Karpaczu na potrzeby stworzenia Centrum integracji, edukacji i kultury**,*

*nr postępowania: IGK.7013.6.2023.*

Szanowni Państwo,

Proszę o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania dot. dokumentacji przetargowej:

1. Proszę o wykreślenie z odpowiedzi na pytanie 4 i 5 (IGK.7013.6.2023) akapitu: Wykonawca powinien uwzględnić wykonanie weryfikacji i aktualizacji projektu instalacji elektrycznej zgodnie z wytycznymi z projektu wnętrza, ponieważ zgodnie z art. 36b ust. 2 Ustawy Prawo budowlane Odstąpienie od projektu technicznego jest dopuszczalne po dokonaniu przez projektanta zmian w tym projekcie oraz sprawdzeniu tych zmian przez projektanta sprawdzającego, o ile to sprawdzenie jest wymagane. Zwracam uwagę, że wprowadzenie przez projektanta zmian w projekcie technicznym wraz z ich sprawdzeniem należy dokonać przed rozpoczęciem prac budowlanych na obiekcie.

### **Odp.**

Udzielona odpowiedź pozostaje bez zmian.

2. Powtórnie prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie: *W związku z wykluczającymi się informacjami dot. robót objętych niniejszym postępowaniem – proszę o podanie hierarchii ważności dokumentacji projektowej (Projekt budowlany, Projekt techniczno-wykonawczy, Aranżacja wnętrza, STWiOR)*. Udzielona przez Państwa w dniu 12.05.2023 odpowiedź na to pytanie jest nie na temat.

### **Odp.**

Udzielona odpowiedź pozostaje bez zmian.

3. W związku z wykluczającymi się informacjami dot. robót objętych niniejszym postępowaniem (zawartymi w: Projekcie budowlanym, Projekcie techniczno-wykonawczym, Aranżacji wnętrza, STWiOR, odpowiedzi na pytania Wykonawców) proszę o podanie hierarchii ważności tych dokumentów.



**Gmina Karpacz**  
Urząd Miejski w Karpaczu  
ul. Konstytucji 3 Maja 54  
58-540 Karpacz

📍 adres do korespondencji:  
ul. Konstytucji 3 Maja 48b  
58-540 Karpacz

✉ kancelaria@karpacz.eu

☎ tel. kancelaria 75 76 19 150  
tel. sekretariat 75 76 19 975

🌐 www.karpacz.pl  
www.bip.karpacz.pl

## Odp.

Udzielone odpowiedzi dotyczące hierarchii ważności dokumentacji pozostają bez zmian

4. Powtórnie prosimy o udzielenie odpowiedzi na wcześniejsze pytanie: *Zgodnie z zapisami zawartymi na str. 12 opisu do PB proszę o podanie w jako sposób ma być zrealizowana wymagana odporność ogniowa pokrycia dachowego oraz konstrukcji R30 i RE30 oraz określić fragmenty dachu (**ich wymiary**) na których należy wykonać to zabezpieczenie.* W udzielonej przez Państwa w dniu 12.05.2023 odpowiedzi na to pytanie nr 48 wskazano wyłącznie metodę wykonania zabezpieczenia. We wskazanym w odpowiedzi opisie do PW-PT branży architektonicznej w części dotyczącej ochrony przeciwpożarowej ppkt g zamieszczono jedynie ogólnikową informację o lokalizacji tego zabezpieczenia o treści „w **zbliżeniu do budynków sąsiednich**”. Nadal brak jednoznacznej i szczegółowej informacji o wymiarach i lokalizacji na rzucie dachu obszaru, na którym wymagane jest wykonanie zabezpieczenia przez pełne płytowanie krokwi od strony zewnętrznej. Ponownie prosimy o uszczegółowienie danych.

## Odp.

Z uwagi na duże powierzchnie dachu, które – w związku ze zbliżeniem do granic działek sąsiednich, należałoby objąć oraz na stosunkowo małe powierzchnie, które takiej formy by nie wymagały, ochroną opisaną w PT-PW należy objąć całą powierzchnię dachu.

Fragment opisu PT-PW dotyczący powyższej kwestii:

„Klasa R30 i RE30 zapewniona będzie poprzez pełne płytowanie krokwi od strony zewnętrznej systemem fermacell 2x12,5mm (klasyfikacja ogniowa dla elementów jastrychowych ITB 01121.1/20/Z00NZZ) lub równoważnym, zapewniającym ochronę od zewnątrz w klasie RE30 Dodatkowo poddasze zostanie oddzielone od palnej konstrukcji dachu systemową obudową w klasie REI 30 – np. system Rigips 4.70.04 lub równoważny.”

5. Czy Zamawiający potwierdza, że zgodnie z zestawieniem okien udostępnionym wraz z odpowiedziami na pytania wymagany współczynnik przenikania ciepła dla okien projektowanych wynosi  $U_{max}=1,1$  ? Wskazana wartość jest sprzeczna z wartością  $U_{max}=0,9$ , wskazaną w opisie do PW-PT branży architektonicznej pkt 10.1. ppkt 8) oraz dodatkowo jest sprzeczna z obowiązującymi normami. Proszę o wyjaśnienie.

## Odp.

W zestawieniu stolarki okiennej wystąpił błąd. Przekazujemy poprawione zestawienie okien (łącznie z korektą w zakresie okien poź)

**Burmistrz Karpacza**

**Radosław Jęcek**