

**UMOWA Rrg.2710.52.2022**

**PROJEKT**

Zawarta w dniu ..... r. pomiędzy **Gminą Zambrów** ul. Fabryczna 3, 18-300 Zambrów reprezentowana przez:

**Jarosława Kos- Wójta Gminy Zambrów**

przy kontrasygnacie Skarbnika – **Doroty Waszkiewicz**

Zwanego dalej Zamawiającym

a

..... z siedzibą .....,  
NIP ....., REGON ....., reprezentowaną  
przez: ....., zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”,

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest „**Przebudowa (wymiana) przepompowni ścieków w m. Nagórki - Jabłoń dz. nr 535/4 gm. Zambrów**” zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w zapytaniu ofertowym z dnia 24.06.2022r.

§ 2

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za realizację w/w zamówienia ustala się na łączną kwotę brutto ..... zł, (**słownie brutto: ..... złotych**) w tym podatek VAT [23%] w kwocie ..... zł (słownie: ..... złotych).
2. Kwota wynagrodzenia określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty wynikające z wykonania przedmiotu umowy oraz obowiązków Wykonawcy określonych w niniejszej umowie.
3. Zamawiający wypłaci Wykonawcy wynagrodzenie **w terminie 30 dni** od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy nr .....
4. Podstawą wystawienia faktury jest bezusterkowy protokół odbioru końcowego, podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę.
5. Strony ustalają, że za datę płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego poleceniem przelewu.

§ 3

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu niniejszej umowy ustala się: **po podpisaniu umowy.**
2. Termin wykonania zamówienia ustala się: **do dnia 30 listopada 2022r.**
3. Za termin wykonania strony zgodnie rozumieją oddanie przedmiotu zamówienia bez żadnych wad, usterek, uwag.
4. Wykonawca wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego przedmiotu zamówienia przekaże Zamawiającemu pełną dokumentację techniczną powykonawczą, w tym instrukcję eksploatacji i konserwacji zainstalowanych urządzeń, instrukcję obsługi obiektu, wymagane przepisami prawa niezbędne atesty oraz karty gwarancyjne na zainstalowane materiały i urządzenia.

5. Wykonawca zobowiązany jest do przeszkolenia osób wyznaczonych przez zamawiającego w zakresie obsługi zainstalowanych urządzeń.

#### § 4

1. Wykonawca na mocy niniejszej umowy udzieli Zamawiającemu gwarancję **na okres wynoszący ..... miesięcy**. Okres gwarancji zaczyna się w dniu podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego o którym mowa w § 2 ust. 4 umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia instytucji najpóźniej 3 dni przed planowanym terminem wykonania przeglądu urządzeń.

#### § 5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% za każdy dzień opóźnienia, licząc od kwoty brutto wskazanej w § 2 ust. 1 umowy,
  - 2) za opóźnienie w usunięciu stwierdzonych wad, w terminie określonym przez Zamawiającego w protokole odbioru, w wysokości 0,2% za każdy dzień opóźnienia licząc od kwoty brutto wskazanej w § 2 ust. 1 umowy,
  - 3) w przypadku odstąpienia przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% całkowitej wartości brutto wskazanej w § 2 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, z zastrzeżeniem § 5 ust. 1 pkt. 4.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach kodeksu cywilnego.
4. Kary umowne Zamawiający może potrącić z płatności należnych Wykonawcy na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Jeżeli suma kar umownych naliczonych od początku umowy przekroczy 10% wartości kwoty brutto wynagrodzenia, o której mowa w § 2 ust. 1, Zamawiający może odstąpić od umowy bez obowiązku wypłaty wynagrodzenia i odszkodowania.

#### § 6

1. Poza przypadkami określonymi w kodeksie cywilnym, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:
  - 1) Wykonawca nie rozpoczął prac w terminie 10 dni od podpisania umowy bez uzasadnionej przyczyny oraz nie reaguje na złożone na piśmie wezwanie przez Zamawiającego do rozpoczęcia prac.
  - 2) Nastąpi rozwiązanie firmy, ogłoszenie upadłości, likwidacja.
  - 3) Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
  - 4) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
  - 1) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny dokonania odbioru prac lub podpisania protokołu odbioru,

- 2) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury, mimo dodatkowego wezwania, w terminie 1 miesiąca od upływu terminu płatności określonego w § 2 ust. 3.
3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie należne z tytułu udokumentowanych prac wykonanych do dnia odstąpienia od umowy z zastrzeżeniem § 4 ust. 5.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie 14 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości, lub zaistnienia okoliczności o których mowa w ust. 1 i 2, uzasadniających odstąpienia, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z podaniem uzasadnienia.

#### § 7

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 8

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 9

1. Ewentualne spory wynikające z postanowień niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla Zamawiającego.
2. Na Wykonawcy ciąży obowiązek pisemnego powiadomienia o zmianie adresu jego siedziby, telefonu i faksu. W przypadku nie powiadomienia Zamawiającego o zmianie wskazanych danych, pisma doręczone pod dotychczasowy adres uważa się za skutecznie doręczone.

#### § 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....