

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa zadania nadana przez Zamawiającego:

Budowa mostu i przebudowa odcinka drogi gminnej nr 006121F w miejscowości Gościkowo

2. Lokalizacja: działka nr ewid. 307/6, 310/4, 164, 319 obręb 0004 Gościkowo, dz. nr ewid. 615/4 obręb 0007 Jordanowo, gmina Świebodzin, woj. lubuskie.
3. Zadanie będzie realizowane przy udziale środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.
4. Ww. zadanie realizowane będzie na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej w 2021 roku przez MOSTY I DROGI – PROJEKTOWANIE, NADZORY I EKSPERTYZY Eryk Wroński, Al. Wojska Polskiego 80/39, 65-762 Zielona Góra.
5. Ww. zadanie realizowane będzie także na podstawie: Decyzji Starosty Świebodzińskiego znak: BOŚ.6740.2.63.2021.MK z dnia 31 sierpnia 2021 r. zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę obejmującego rozbiórkę istniejącego i budowę nowego mostu drogowego w ramach zadania: *Budowa mostu w ciągu drogi gminnej nr 0016121F w miejscowości Gościkowo*, oraz nr ewid. 516/4, obręb 0007 Jordanowo, jednostka ewidencyjna 080808_5 Świebodzin – obszar wiejski.
6. Charakterystyczne parametry istniejącego obiektu:
- Rozpiętość teoretyczna: 2 x 3,95 m,
 - Liczba przęseł: 2 szt.,
 - Całkowita wysokość płyty pomostowej: 0,24 m,
 - Długość płyty pomostowej: 8,10 m,
 - Szerokość płyty pomostowej: 5,20 m.

7. Opis stanu istniejącego:

7.1 Ustrój nośny i pomost

Istniejący obiekt to most drogowy dwuprzęsłowy o schemacie statycznym belki ciągłej. Rozpiętość teoretyczna wynosi $L_t = 2 \times 3,95$ m. Ustrój nośny stanowi płyta, na którą składają się obetonowane dźwigary stalowe (szyny kolejowe) sztuk 6. Całkowita wysokość płyty pomostowej wynosi 0,24 m, natomiast długość płyty wynosi 8,10 m a szerokość 5,20 m. Na górnej powierzchni płyty brak jest wyodrębnionej części jezdnej i chodnikowej np. za pomocą krawężników czy zmianą nawierzchni, ruch odbywa się po całej szerokości w świetle barier, nawierzchnię stanowi powierzchnia betonowa płyty. Na krawędziach płyty obustronnie występuje jedynie balustrada wysokości ok. 1,1 m wykonana z profili stalowych.

7.2 Podpory:

Ustrój nośny obiektu opiera się bezpośrednio na dwóch podporach skrajnych (przyczółkach) oraz na jednej podporze pośredniej (filarze). Przyczółki wykonane są w postaci „masywnych” ceglanych podpór usytuowanych prostopadle do osi przeszkody. Długość podpór jest zróżnicowana i wynosi od ok. 5,20 m do 6,17 m, grubość ceglanych korpusów szacuje się na ok. 0,55 m. Brak jest informacji o formie posadowienia podpór, szacuje się posadowienie bezpośrednio. Podpory pośrednie wyposażone są w skrzydełka ceglane usytuowane prostopadle oraz skośnie do osi podpory. Filar obiektu wykonany jest w postaci słupowej, na które składały się ceglano, betonowe słupy sztuk 4 (na dzień dzisiejszy tylko 3). W przekroju poprzecznym słupy są bardzo zróżnicowane i praktycznie nie da się dokładnie określić i podstawowych parametrów geometrycznych. Przyjęto parametry słupa pierwszego od strony górnej wody i wynoszą: szerokość u podstawy ok. 0,87 m natomiast w górnej części murowanej szerokość wynosi ok. 0,65 m. Długość słupów od strony górnej wody wynoszą w części murowanej 1,26 m, 0,90 m, 0,53 m. Wysokość słupów od dna wynosi średnio ok. 1,25 m.

7.3 Ocena stanu technicznego istniejącego obiektu:

Obiekt mostowy z uwagi na zły stan techniczny jest wyłączony z eksploatacji. Na obiekcie zaobserwowano znaczne uszkodzenia podpór skrajnych tj.: przemieszczenia, osiadania, pęknięcia, rozluźnienia elementów

ceglanych, ubytki, podmycia. Również podpora pośrednia wykazuje znaczne uszkodzenia tj.: pęknięcia i ubytki w części betonowej, pęknięcia, rozluźnienia oraz ubytki w części ceglanej. Zaobserwowano całkowity ubytek jednego z czterech słupów podpory pośredniej. Ustrój nośny również znajduje się w nienajlepszym stanie technicznym. Zaobserwowano ubytki betonowe, korozję szyn, zarysowania oraz zanieczyszczenia na powierzchniach betonowych. Ustrój nośny w porównaniu w podporami nie wykazuje uszkodzeń przedawaryjnych. W obrębie podpór oraz bezpośrednio przy obiekcie zaobserwowano rośnięcie drzewa owocowego, młodych pędów drzew (samosiej), które wrastają w konstrukcje ceglane podpór, powodując w tych miejscach ich pękanie.

8. Opis przedmiotu zamówienia:

8.1 Opis przedsięwzięcia

Inwestycja polegać będzie na całkowitej rozbiórce istniejącego i wybudowaniu w jego miejscu nowego obiektu mostowego. Nowy most zaprojektowano jako żelbetowy o schemacie statycznym jednoprzęsłowym swobodnie podpartym. Ustrój nośny składać się będzie z prefabrykowanych belek typu „DS9” długości 9 m na klasę II opartych na żelbetowych przyczółkach posadowionych na żelbetowych palach. Projektowane nowe przęsło płytowe, składające się z belek strunobetonowych typu „DS9” zespolonych z płytą żelbetową, przenosić będzie obciążenie zmienne klasy II. Obliczenia statyczno-wytrzymałościowe prowadzono w oparciu o obowiązujące normy. Przyjęto beton płyty pomostowej (C30/37) o wytrzymałości obliczeniowej $R_b = 26,5$ MPa i korpusów podpór klasy (C25/30) o wytrzymałości obliczeniowej $R_b = 17,3$ MPa oraz stal zbrojeniową odpowiadającą klasie stali B500SP. W najbardziej wyężonych przekrojach przęsła i na podporach naprężenia obliczeniowe od obciążeń zmiennych i stałych nie przekraczają wielkości naprężeń obliczeniowych w betonie i stali.

Założono, że wszystkie prace budowlane będą wykonywane przy całkowitym zamknięciu istniejącego mostu dla ruchu. Dodatkowo w ramach planowanych prac, projektuje się umocnienie brzegów przez wykonanie materacy gabionowych grubości 30 cm na geowłókninie umocniony u podstawy palisadą z kołków.

8.2 Rozwiązania konstrukcyjne

8.2.1 Zakres prac rozbiórkowych

Przed przystąpieniem do prac montażowych, konieczne będzie przeprowadzenie prac rozbiórkowych. Projektuje się, że przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych istniejącej konstrukcji drogi i mostu, konieczne będzie odpowiednie zabezpieczenie (oznakowanie) terenu.

Po wykonaniu prac przygotowawczych można przystąpić do zasadniczych prac rozbiórkowych polegających na:

- rozbiórce żelbetowego płyty pomostowej wraz z wyposażeniem,
- rozbiórce podpory pośredniej oraz podpór skrajnych
- wykonaniu prac ziemnych, polegających na wykonaniu wykopów oraz zdjęciu warstwy humusu,
- rozbiórce warstw konstrukcyjnych istniejącej jezdni na dojazdach.

8.2.2 Projektowana konstrukcja jezdni, zjazdów i chodników

Przebudowa jezdni polegać będzie na wykonaniu rozbiórki istniejącej nawierzchni bitumicznej w rejonie dojazdów do obiektu mostowego oraz jezdni na obiekcie mostowym. Przebudowa chodnika polegać będzie na rozbiórce istniejącej nawierzchni i wykonaniu nowej nawierzchni z kostki betonowej oraz w ciągu obiektu mostowego z płyty betonowej.

Nawierzchnia jezdni na dojazdach obiektu:

- w-wa ścieralna z SMA11 gr. 4 cm,
- w-wa wiążąca z AC16W gr. 6 cm,
- w-wa podbudowy zasadniczej z AC22P gr. 8 cm,
- w-wa z podbudowy pomocniczej z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/32 gr. 20 cm.

Nawierzchnia chodników poza obiektem mostowym:

- kostka betonowa gr. 8cm,
- podsypka cementowo – piaskowa gr. 5cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 gr. 10cm.

Nawierzchnia zjazdów:

- kostka betonowa gr. 8cm,
- podsypka cementowo – piaskowa gr. 3 cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 gr. 15 cm.

Nawierzchnia chodnika i zjazdów ujęta w krawężniki i obrzeża betonowe ustawione na ławie betonowej z oporem.

8.2.3 Ustrój nośny

Ustrojem nośnym mostu jest żelbetowa płyta monolityczna zespolona z prefabrykowanymi belkami typu „DS.-9”. Przyjęto prefabrykaty strunobetonowe zaprojektowane na kl. II. Całkowita długość belki wynosi 9 m, rozpiętość teoretyczna w osiach podparciach 8,30 m. Prefabrykaty strunobetonowe mają wysokość 0,24 m oraz szerokość 0,89 m. Konstrukcja ustroju nośnego składa się z 8 belek prefabrykowanych, układanych na podporach skrajnych. Belki zostały tak rozstawione, aby nie kolidowały w miejscu występowania sączków. Przerwę między belkami należy zabezpieczyć przed wyciekaniem betonu. Przęsło jest zakończone płytą pionową o grubości 27 cm i monolitycznie z nią połączoną, mającą za zadanie zabezpieczenie końców splotów przed korozją i zmniejszeniem ilości łożysk. Natomiast w górnej części poprzecznicą połączona jest z warstwą nadbetonu grubości 24 cm. Nadbeton z betonu (C30/37) jest uzbrojony siatką z prętów połączoną ze strzemiionami wystającymi z belek. Dla uzyskania należytego powiązania betonu wypełniającego z betonem prefabrykatów należy powierzchnię prefabrykatów dokładnie oczyścić, zwilżyć i zabetonować po usunięciu wolnej wody. Dopuszcza się zastosowanie innych materiałów szczepnych. W przekroju poprzecznym, górną powierzchnię płyty wykształcono zgodnie ze spadkami poprzecznymi na jezdni i w strefach chodnikowych. W strefie jezdni przyjęto spadek poprzeczny jednostronny $i = 2\%$, w strefie chodnika spadek jednostronny $i = 3\%$, 5% w kierunku jezdni. Belki prefabrykowane układa się w przekroju poprzecznym poziomo.

Chodniki w postaci żelbetowych kap ułożonych na izolacji płyty. Kapy zespolone z przęsłem stalowymi kotwami talerzowymi. W kapach przewidziano wykonanie rur PVC śr. 110 mm. Jeźnię na obiekcie ograniczono krawężnikiem kamiennym 18x20 cm, przyjmując poziom przyległych chodników odpowiednio wyniesiony (maksymalnie 14 cm ponad poziom jezdni). W kapach na krawędzi pomostu, zamontowane są deski gzymsowe gr. 4 cm i wysokości 60 cm.

Podstawowe materiały:

Belki pref. „DS9” obc. na kl. II

Beton nadbetonu płyty (C30/37)

8.2.4 Podpory mostu

Istniejące podpory mostu wykonane są z cegły. Ich stan techniczny jest zły z uwagi na występowanie uszkodzeń takich jak pęknięcia, podmycia, przemieszczenia. W oparciu o przeprowadzoną inwentaryzację oraz wcześniejsze przeglądy można stwierdzić że podpory wykazują uszkodzenia, które na dzień dzisiejszy wyłączają dotychczasową eksploatację obiektu. Podpory mostu (przyczółki) nieznacznie różnią się od siebie pod względem geometrycznym

z uwagi na optymalne dostosowanie ich do ukształtowania istniejącego terenu.

Żelbetowa konstrukcja przyczółka ze skrzydłami prostopadłymi do korpusów (podpora od strony Jordanowa), oraz z jednym skrzydłem skośnym (podpora od strony Gościkowa) posadowiona jest na żelbetowych palach wierconych.

Korpusy przyczółków mostu wykształcone są w postaci żelbetowego masywnego oczepu o długości 7,25 m i grubości 1,68 m z dwoma bocznymi żelbetowymi skrzydłami. Długość skrzydeł od płyty wynosi dla podpory od strony m. Jordanowo 1,02 m i 2,95 m natomiast dla podpory od strony m. Gościkowo wynosi 1,02 m i 3,00 m. Górna część skrzydeł jest ukształtowana w taki sposób, że stanowi przedłużenie kształtu gzymsów kap chodnikowych na moście (deski gzymsowe). Na górnej części żelbetowych korpusów przyczółków od strony nasypu oparta jest płyta przejściowa o długości 4,0 m ułożona w spadku 10% od mostu. Wysokość przyczółków dostosowana jest do ukształtowania terenu (nasypu drogowego) i wynosi 1,90 m. Skarpy nasypów przy przyczółku od strony górnej wody należy umocnić betonowymi płytami ażurowymi umocnionymi u podstawy nasypu oporem w postaci krawężnika betonowego na ławie betonowej. Natomiast od strony dolnej wody, należy wykonać umocnienie w postaci stalowej ścianki szczelnej traconej, która pozwoli na wykonanie robót ziemnych oraz zasadniczych prac związanych z wykonaniem podpór.

W przypadku konieczności wbicia większej ilości ścianek, Wykonawca na własny koszt pokryje dodatkowe jej wykonanie oraz rozbiórkę w ramach zabezpieczenia terenu wykopu pod podpory.

8.2.5 Płyty przejściowe

W ramach budowy obiektu zaprojektowano nowe płyty przejściowe o długości 4,00 m. Płyty zaprojektowano jako żelbetowe o grubości 0,30 m z betonu C25/30 ułożone w spadku podłużnym $i = 10\%$ w kierunku nasypu. Płyty oparto od strony podpory na nowoprojektowanym wsporniku żelbetowym, natomiast od strony nasypu płyty spoczywają bezpośrednio na gruncie zasypowym oraz warstwie wyrównawczej z betonu C12/15. Stal zbrojeniowa klasy A-IIIIN. Na płytach przejściowych należy wykonać warstwę izolacji z papy termozgrzewalnej.

8.2.6 Nawierzchnia na moście

Nawierzchnię jezdni na obiekcie mostowym przewidziano jako dwuwarstwową o łącznej grubości 80 mm.

Przyjęto następujące warstwy:

- warstwę ścieralną grubości 40 mm z mieszanki SMA,
- warstwę ochronną grubości 40 mm z asfaltu lanego MA11.

Nawierzchnia układana bezpośrednio na izolacji termozgrzewalnej grubości 5 mm.

Na jezdni w warstwie ścieralnej, w miejscu połączenia most/dojazd należy wykonać nacięcie dylatacyjne szerokości 3 cm i uzupełnić masą trwale plastyczną.

Nawierzchnię na obu kapach przyjęto z powłoki cienko warstwowej poliuretanowo-epoksydowej gr. 5 mm. Konstrukcja chodników na dojeściach składać się będzie z kostki betonowej grubości 8 cm na podsypce cementowo – piaskowej 1:3 grubości 5 cm ograniczona od strony zewnętrznej obrzeżem betonowym 8x30 cm osadzonym na ławie betonowej z oporem.

8.2.7 Odwodnienie

Na obiekcie przyjęto spadek podłużny 1%. W osiach załamania (osie odwodnienia) górnej powierzchni płyty przyjęto zamontowanie sączków odwadniających izolację. Rozstaw sączków co 4,0 m. Sączki połączone wzdłuż osi podłużnej drenażem z grysu bazaltowego otoczonego kompozycją epoksydową. Dodatkowo przyjęto drenaż poprzeczny pod kapami chodnika. Rozstaw co 4,0 m. W przekroju poprzecznym przyjęto drenaż na całej wysokości warstwy MA11.

W ramach odwodnienia powierzchniowego projektuje się wykonanie ścieków skarpowych i ulicznych z betonowych elementów prefabrykowanych. Wylot należy zabezpieczyć umocnieniem z narzutu kamiennego o wymiarach 1,0x1,0 m głębokości 0,5 m wykonanego na geowłókninie. W obrębie chodnika, elementy odwodnienia należy przykryć od góry, betonową płytą zbrojoną siatką z prętów stalowych w celu uciąglenia nawierzchni chodnikowej. Dodatkowo projektuje się, od strony m. Gościkowo, wykonanie nowego przyłącza wpustu ulicznego oraz wymianę istniejącego wpustu na nowy wraz z korektą wysokościową. Zakłada się również wymianę na nowe, istniejącego przykanalika stanowiącego wylot odwodnienia z istn. wpustu.

8.2.8 Zasyпка konstrukcyjna

Zasypkę konstrukcyjną należy wykonać z gruntów niespoistych dobrze przepuszczalnych. Zasypkę należy wykonywać warstwami o grubości 30-50 cm. Parametry sprzętu użytego do zagęszczania powinny odpowiadać grubościom zagęszczanych warstw. Zasypkę należy zagęścić do $I_s = 1,00$ i wykonać zgodnie z ST.

8.2.9. Hydroizolacje i zabezpieczenie przeciwwilgociowe

Powierzchnię płyty pomostu należy zabezpieczyć poprzez wykonanie hydroizolacji z papy termozgrzewalnej o grubości min. 5,0 mm. Powierzchnie elementów betonowych stykające się z gruntem, dostępne do wykonania izolacji w trakcie prowadzenia robót, należy zabezpieczyć poprzez wykonanie izolacji bitumicznej o grubości łącznej wszystkich nanoszonych warstw nie mniejszej niż 2,0 mm. Należy podjąć środki w celu zabezpieczenia izolacji przed uszkodzeniem w trakcie wykonywania dalszych robót.

8.2.10 Urządzenia obce

Projektowany zakres prac nie przewiduje ingerencji czy kolizji z innymi urządzeniami obcymi. Jednakże w obrębie obiektu oraz na dojeściach do obiektu zlokalizowane są urządzenia obce, które po odślonięciu należy zabezpieczyć np. przez zastosowanie rury osłonowej dwudzielnej średnicy 110mm. Po zakończeniu prac, kable należy pozostawić w rurach osłonowych. Dodatkowo projektuje się ułożenie w kapie chodnikowej dodatkowych rur osłonowych średnicy 110 mm dla przyszłościowej możliwości przeprowadzenia innych urządzeń obcych. Natomiast na 2 istniejących słupach sieci napowietrznej elektroenergetycznej należy wymienić na nowe istniejące oprawy oświetlenia ulicznego o parametrach zgodnych z uzgodnieniem nr GKiM.0124.1.14.2020.MM z dnia 10 grudnia 2020 r. (w załączeniu) lub o parametrach równoważnych. Pozostałe wytyczne i warunki realizacji robót w obrębie sieci przedstawiono w uzgodnieniach branżowych dołączonych do dokumentacji. Należy również uwzględnić wykonanie korekty wysokościowej wszystkich elementów urządzeń obcych (sieci) zlokalizowanych w obrębie projektowanych robót – dostosować do projektowanych rzędnych nawierzchni chodnika i jezdni.

8.2.11 Zabezpieczenie powierzchni betonowych

Projektuje się zabezpieczenie powierzchni betonowych poprzez pokrycie materiałami PCC:

- belki sprężone skrajne (boczne zewnętrzne ściany, spód belki oraz boczne powierzchnie wewnętrzne do 30 cm) - powłokami PCC o grubości 0,3 mm bez zdolności pokrywania zarysowań,
- belki sprężone środkowe tylko spód belki oraz boczne powierzchnie do wysokości 30 cm - powłokami PCC o grubości 0,3 mm bez zdolności pokrywania zarysowań,

- elementy żelbetowe (podpory cała powierzchnia betonowa przyczółków,) - powłokami PCC o grubości powyżej 0,3 mm ze zdolnością pokrywania zarysowań.

Dodatkowo, należ w tych miejscach wykonać powłoki malarskie, natomiast kolorystykę należy uzgodnić w inwestorem.

8.2.12 Bariery ochronne

Na krawędzi obiektu od strony górnej i dolnej wody, zastosowano bariero-poręcz o parametrach min. (H2,W1,B) wysokości min. 1,1 m, natomiast na dojazdach należy zastosować bariery drogowe – dopuszcza się zmniejszenie parametrów barier drogowych o jedną wielkość.

8.2.13 Koryto rzeki

W obrębie mostu projektuje się umocnienie brzegów materacami gabionowymi (narzut kamienny) grubości 30 cm na geowłókninie tj. wykonanie materacy gabionowych umocnionych u podstawy (na całym odcinku umocnienia) palisadą z kółków średnicy 15 cm i długości 1,5 m. Przed przystąpieniem do robót należy koryto oczyścić z zanieczyszczeń oraz odmulić do projektowanych rzędnych. Po wykonaniu umocnienia należy od strony dolnej i górnej wody dostosować (dowiązać) brzegi do istniejącego terenu. W miejscu występowania urządzeń obcych (sieć gazowa, wodociągowa) należy skrócić palisadę, tak aby tych sieci nie uszkodzić.

8.2.14 Prace wykończeniowe

Po wykonaniu prac, teren bezpośrednio pod obiektem należy oczyścić z pozostałości materiałów i sprzętu oraz zalegających zanieczyszczeń i porastającej dziko roślinności w tym dziko rosnących drzew owocowych bezpośrednio przy obiekcie. Teren o nawierzchni gruntowej należy wyrównać. Teren w obrębie mostu należy uporządkować z zalegających zanieczyszczeń takich jak: suche konary drzew, gałęzie, usunięcie porastającej teren roślinności w których gromadzone są inne zanieczyszczenia.

8.2.15 Stała organizacja ruchu

Po zakończeniu robót budowlanych należy wykonać zgodnie z dokumentacją, oznakowanie drogowe wynikające z projektu stałej organizacji ruchu.

9. Oznakowanie przedmiotu zamówienia:

Przed rozpoczęciem robót budowlanych Wykonawca powinien zamontować 2 szt. tablicy informacyjnej o parametrach zgodnych z *Wytocznymi dotyczącymi wyglądu i ustawienia tablic informacyjnych dla zadań gminnych, powiatowych oraz mostowych* (w załączeniu).

10. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: **do 9 miesięcy od dnia przekazania placu budowy wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie.**
11. Przedmiot zamówienia należy wykonać wg zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji inwestycji sporządzonego przez Wykonawcę, który będzie załącznikiem do umowy.
12. Okresy gwarancyjne na zrealizowany zakres robót: okres gwarancyjny dla robót i materiałów objętych umową wynosi od daty odbioru końcowego robót min. 36 miesięcy i rękojmi za wady robót na okres przekraczający o 6 miesięcy.
13. Wynagrodzenie Wykonawcy określa się w formie kwoty ryczałtowej, która zawierać będzie łączną cenę robót i innych świadczeń niezbędnych dla realizacji zadania (m.in. koszty zakupu i transportu materiałów i urządzeń, opłaty za obsługę geodezyjną, opłaty za utylizację odpadów oraz inne opłaty niezbędne dla realizacji zadania) zgodnie z dokumentacją projektową i Specyfikacją Warunków Zamówienia.
14. Ustalona w umowie wysokość wynagrodzenia ryczałtowego jest ostateczna, niezależnie od rozmiaru robót budowlanych i innych świadczeń oraz ponoszonych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji.
15. Za ustalenie ilości robót i innych świadczeń oraz za sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca.
16. Złożenie przez Wykonawcę oferty oznacza, że dokumentacja projektowa jest kompletna i nadaje się do prawidłowego wykonania robót. W związku z powyższym nie może on uchylić się od odpowiedzialności za nienależyte wykonanie robót na podstawie dokumentacji projektowej oraz Specyfikacji Warunków Zamówienia.

17. Wszelkie nazwy materiałów użyte w dokumentacji należy rozumieć jako przykładowe o parametrach pożądanym przez Zamawiającego. Oznacza to, że Zamawiający dopuszcza w każdym przypadku użycie materiału równoważnego pod względem głównych (istotnych) parametrów technicznych i użytkowych przy zachowaniu, co najmniej takiego samego poziomu jakości, trwałości, funkcjonalności (w tym kosztów utrzymania) oraz kompatybilności z pozostałymi materiałami (wbudowanymi) przy realizacji zamówienia.
18. Zakres prac oraz odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje również:
- zgłoszenie rozpoczęcia i zakończenia robót do gestorów sieci,
 - zakup i dostawę urządzeń i materiałów objętych zamówieniem,
 - organizację, zagospodarowanie i utrzymanie zaplecza budowy, roboty przygotowawcze i porządkowe,
 - pełnego ubezpieczenia budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
 - ponoszenie kosztów związanych ze zużyciem wody i energii elektrycznej na potrzeby budowy,
 - zapewnienie na terenie budowy należytego ładu i porządku, przestrzeganie przepisów BHP, ppoż oraz utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych,
 - zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań przez wyspecjalizowane i uprawnione laboratoria (wszystkie badania laboratoryjne niezbędne do odbioru robót zanikających) oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorowej dla zakresu robót objętych przedmiotem zamówienia,
 - zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych badań i odbiorów,
 - zapewnienie i ponoszenie kosztów związanych z usunięciem, transportem oraz składowaniem lub utylizacją materiałów rozbiórkowych i innych odpadów powstałych w czasie realizacji przedmiotu zamówienia,
 - sporządzenie 2 egz. operatu kolaudacyjnego wraz z certyfikatami, deklaracjami i atestami użytych materiałów i urządzeń, a także geodezyjnym pomiarem powykonawczym zrealizowanej inwestycji,
 - po zakończeniu robót uporządkowanie terenu w terminie nie późniejszym niż termin odbioru przedmiotu zamówienia,
 - przygotowanie i zgłoszenie przedmiotu umowy do odbioru końcowego, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad,
 - uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu.
19. Informacje na temat materiałów powstałych z rozbiórki:
- materiały z rozbiórki nienadające się do ponownego wbudowania Wykonawca wywiezie z terenu budowy i zutylizuje na własny koszt – w wycenie należy ująć załadunek, transport, rozładunek i koszty utylizacji.
20. Załączony do SWZ przedmiar robót stanowi jedynie dokument pomocniczy. W celu dokonania pełnej wyceny robót każdy z Wykonawców zobowiązany jest przed złożeniem oferty zapoznać się z dokumentacją projektową, STWiOR oraz zapisami SWZ.
21. Zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia został zrealizowany z uwzględnieniem wymagań w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych.
22. Rozliczanie robót dodatkowych i/lub zamiennych nieobjętych zamówieniem podstawowym nastąpi na zasadach wskazanych poniżej:
- rozpoczęcie wykonywania dodatkowych i/lub zamiennych robót budowlanych może nastąpić po podpisaniu przez strony umowy aneksu zmieniającego umowę w tym zakresie. Podstawą do podpisania aneksu będzie protokół konieczności zatwierdzony przez strony umowy i Nadzór Inwestorski. Protokół ten musi zawierać uzasadnienie wskazujące, że roboty te stanowią roboty dodatkowe/zamiennie w rozumieniu ustawy pzp;
 - w przypadku wystąpienia robót dodatkowych i/lub zamiennych roboty te rozliczane będą na podstawie kosztorysów szczegółowych przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Zamawiającego i Nadzór Inwestorski. Kosztorysy te opracowane będą na podstawie następujących założeń:
 - ceny składników cenotwórczych, tj. stawki roboczogodziny (R), ceny jednostkowe materiałów (M), cena najmu sprzętu (S), wskaźnik kosztów ogólnych (Ko) oraz wskaźnik

zysku zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD (jako średnie) za okres ich wbudowania, (albo z kwartału poprzedzającego kwartał, w którym sporządzany jest kosztorys),

- podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w w/w kosztorysach, a w przypadku ich braku – odpowiednie pozycje KNR. W przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR, zastosowane zostaną pozostałe dostępne katalogi z kosztorysowej bazy normowej, a następnie wycena indywidualna Wykonawcy, zatwierdzona przez Zamawiającego.