



Wrocław, 16.02.2024r.

Do uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
na usługę ubezpieczenia Gminy Wińsko wraz z jednostkami
organizacyjnymi

**ODPOWIEDŹ NA PYTANIA/ ZMIANY/ WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ NR
23/2024/Wińsko, IZR.271.6.2024**

Działając w imieniu i na rzecz Gminy Wińsko, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, Supra Brokers S.A. podaje odpowiedzi na pytania do SWZ zadane przez wykonawców/ informuje o następujących zmianach w SWZ/podaje wyjaśnienia do SWZ:

1. Czy lokalizacje wskazane do ubezpieczenia w SWZ znajdują się na terenach zalewowych lub na terenach osuwiskowych?

Odpowiedź: Małowice 64 - strefa 50m od stopy wału o ograniczonych możliwościach użytkowania i rozbudowy. Pozostałe obiekty: nie znajdują się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią;

2. Wnosimy o udzielenie informacji, czy w ostatnich 20 latach w obecnie zgłaszanych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiły szkody powodziowe oraz szkody w wyniku podniesienia się wód gruntowych, oraz czy występuje zagrożenie powodziowe/podtopieniami. Jeśli tak prosimy o podanie informacji w którym roku nastąpiła powódź, adresu lokalizacji, jakie mienie zostało dotknięte szkodą i w jakiej wysokości, oraz jakie podjęto działania prewencyjne mające zapobiec takim szkodom w przyszłości.

Odpowiedź: Nie

3. Czy do ochrony zgłoszone są budynki objęte nadzorem konserwatora zabytków. Jeśli tak to proszę o wskazanie, które to budynki, jaka jest ich wartość, rok budowy, przeznaczenie?

Odpowiedź: Żadne obiekty nie są objęte nadzorem konserwatorskich

4. Czy występuje zagrożenie pożarem, eksplozją lub awarią ze strony lokalizacji sąsiednich. Jeżeli tak, to proszę podać nazwę zakładu i profil działalności?

Odpowiedź: Nie



5. Czy do ochrony zgłoszone są budynki, które nie posiadają pozwolenia na użytkowanie? Jeśli tak to proszę wskazać, które to budynki?

Odpowiedź: Zgodnie z załącznikiem nr 9 do SWZ.

6. Wnosimy o dokładny opis budynków i budowli zgłoszonych do ubezpieczenia (rejestr majątku nie wyczerpuje tematu):

- rok budowy,
- konstrukcja ścian i dachów,
- sposób użytkowania: własny/najem, /wynajem (komu, podanie PKD firmy)
- ilość kondygnacji
- przeznaczenie
- czy jest użytkowany/nie użytkowany (jaki okres, późniejsze przeznaczenie

Odpowiedź: Zamawiający podał wszystkie dane w jakich był posiadaniu. Uzupełniony został rejestr Urzędu Gminy (zmianie uległa również wartość nieruchomości) i stanowi on załącznik do niniejszej odpowiedzi.

Poprawiony rejestr majątku Urzędu Gminy oraz załącznik nr 14 – Zestawienie sum ubezpieczenia stanowią część poufną SWZ i zostaną przekazane Wykonawcom którzy złożyli wniosek o część poufną.

7. Czy w konstrukcji któregośkolwiek budynku znajdują się płyty warstwowe z palnym wypełnieniem (m.in. poliuretan, styropian), jeśli tak to w którym ?

Odpowiedź: Zgodnie z załącznikiem nr 9 do SWZ.

8. Prosimy o potwierdzenie iż podana przez Zamawiającego aktualna szkodowość oznacza brak:

- jakichkolwiek innych roszczeń zgłoszonych do Ubezpieczonego na dzień dzisiejszy,
- brak jakichkolwiek innych okoliczności, o których Ubezpieczony wie lub przy dołożeniu należytej staranności powinien wiedzieć, z tytułu których mogą zostać zgłoszone roszczenia w przyszłości.
- jeśli jest inaczej prosimy o podanie bliższych informacji o roszczeniach / okolicznościach, o których mowa powyżej.

Ponieważ okres ubezpieczenia zaczyna się od dnia 01.04.2024 wnosimy o bieżące informowanie Wykonawcy o powstałych szkodach, o których Zamawiający powziął informację, po dniu ogłoszenia zamówienia.

Odpowiedź: Zamawiający przedstawia szkodowość na dzień określony w załączniku nr 11 do SWZ. Zamawiający na ten dzień potwierdza powyższe.

9. Prosimy o informację czy w ostatnich trzech latach ubezpieczenia, zakres ubezpieczenia był taki sam/zbliżony jak obecnie wnioskowany, jeżeli nie, prosimy o wskazanie jakie mienie, ryzyka, klauzule nie były objęte ochroną oraz czy w odniesieniu do takiego mienia, ryzyk, klauzul miały miejsce zdarzenia/ szkody, jakie i o jakiej wartości



Odpowiedź: Obecny zakres stanowi załącznik nr 1 do odpowiedzi na pytania i zostanie udostępniony Wykonawcom którzy złożyli wniosek o część poufną SWZ.

10. Prosimy o potwierdzenie, że mienie wyłączone z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny lub przeznaczonych do likwidacji/rozbiórki pozostaje poza zakresem ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza powyższego.

11. Czy w budynku występują materiały niebezpieczne pożarowo/wybuchowo (oleje, smary gazy, paliwa, etc.)

Odpowiedź: Nie

12. Magazynowanie: proszę o podanie powierzchni przestrzeni magazynowej, wysokość magazynowania oraz rodzaj (składowanie na regałach, luzem w kartonach etc.), czy występuje magazynowanie na zewnątrz budynków lub bezpośrednio na podłodze.

Odpowiedź: Nie dotyczy

13. Prosimy o podanie (o ile Zamawiający posiada) ilości i wartości kolektorów słonecznych lub instalacji fotowoltaicznej i solarnej, czy są one zamontowana na budynkach, budowlach trzecich lub na gruncie?

Odpowiedź: Panele umieszczone są na budynku (dachu) informacje w tabeli która stanowi załącznik nr 2 do niniejszej odpowiedzi.

14. Prosimy o podanie wartości tych instalacji.

Odpowiedź: Zgodnie z załącznikiem nr 2 która stanowi załącznik do niniejszej odpowiedzi. Załącznik stanowi część poufną SWZ i zostanie udostępniony Wykonawca którzy złożyli wniosek o część poufną SWZ.

15. Wnosimy o podanie lokalizacji wraz ze znajdującym się w budynku sprzętem o najwyższej wartości (PML).

Odpowiedź: 15.000.000 zł - Szkoła Podstawowa w Wińsku

16. Prosimy o potwierdzenie, że wyłączone są szkody spowodowane działalnością człowieka w ryzyku zapadania się /osuwania ziemi.

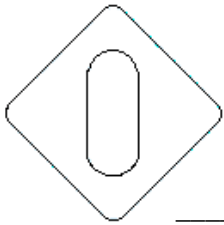
Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

17. Czy do ubezpieczenia zgłoszone są mosty, kładki, przepusty i inne tego typu budowle.

Odpowiedź: Nie

18. Czy do ubezpieczenia zgłoszone są namioty, pergole, altany stale nie związane z gruntem.

Odpowiedź: Tak



OGRANICZENIE LIMITEM DOT. RYZYKA PD I EEI

- 19.** Zakres ubezpieczenia pkt.7 – wnosimy o ograniczenie ryzyka powodzi do 1 mln.zł.
Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu 3 000 000 zł. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.
- 20.** Zakres ubezpieczenia pkt.14 – wnosimy o ograniczenie ryzyka zalania do 1 mln.zł.
Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.
- 21.** Zakres ubezpieczenia pkt.16 – wnosimy o ograniczenie ryzyka napięcia/natężenia do 1 mln.zł.
Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.
- 22.** Zakres ubezpieczenia pkt.17 - wnosimy o ograniczenie ryzyka dot. wkładek topikowych, bezpieczników, styczników odgromników, ochronników przeciwprzepięciowych, czujników, żarówek, lamp.. do 10.000 zł
Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.
- 23.** Zakres ubezpieczenia pkt.(PD-19, EEI-18) – wnosimy o ograniczenie ryzyka działanie człowieka do 300.000 zł
Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.
- 24.** Czy na terenie zakładu jest zbiornik pożarowy, proszę podać objętość.
Odpowiedź: Nie dotyczy
- 25.** W jakiej odległości jest najbliższa jednostka Państwowej Straży Pożarnej.
Odpowiedź: Zgodnie z rejestrem majątku danej jednostki
- 26.** Wnosimy o udzielenie informacji, czy w ostatnich 36 miesiącach Zamawiający otrzymał zalecenia, wytyczne lub inne o podobnym charakterze związane z ryzykiem pożaru lub wybuchu, od zakładu ubezpieczeń, Państwowej Straży Pożarnej, rzeczoznawcy/biegłego/eksperta w dziedzinie pożarnictwa lub w dziedzinie pokrewnej albo innego zewnętrznego lub wewnętrznego audytora. Jeśli tak, udostępnienie właściwego dokumentu przez przesłanie do potencjalnych wykonawców lub zamieszczenie na stronie



internetowej zamawiającego, wraz z informacją, które z nich zostały zrealizowane i kiedy, które obecnie są realizowane i kiedy zostaną zakończone, oraz czy są takie, których Zamawiający nie będzie wdrażał i z jakiego powodu.

Odpowiedź: Nie

27. Wnosimy o zlimitowanie ryzyka przepięć do wysokości 500 000 zł .

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

28. Wnosimy o ograniczenie klauzuli automatycznego pokrycia majątku nabytego po zebraniu danych do SWZ (3.) limitem do 1 mln. zł.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

29. Wnosimy o ograniczenie Klauzuli nadwyżkowej (9) limitem 1 000.000 zł.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

30. Wnosimy o ograniczenie Klauzuli przezornej sumy ubezpieczenia (10) limitem 1.000.000 zł.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

31. Wnosimy o ograniczenie Klauzuli technologicznej (13) limitem 200.000 zł.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

32. Wnosimy o przeniesienie klauzuli wznowienia limitów po powstaniu szkody (14) do klauzul fakultatywnych

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Klauzula wznowienia limitów po powstaniu szkody zostaje przeniesiona do klauzul fakultatywnych i otrzymuje 10 pkt. Niniejszym zmianie ulega załącznik nr 2 Formularz ofertowy.

33. Wnosimy o przeniesienie klauzuli mienia wyłączzonego z eksploatacji (23) do klauzul fakultatywnych

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

34. Wnosimy o ograniczenie klauzuli przeniesienia minia (27) limitem do 2 mln. zł.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.



35. Wnosimy o włączenie poniższej klauzuli do sprzętu elektronicznego starszego niż 5 lat.

Klauzula ubezpieczenia sprzętu elektronicznego starszego niż 5 lat i/lub w wartościach rzeczywistych

Z zastrzeżeniem pozostałych postanowień do umowy ubezpieczenia strony ustalają, że w przypadku, gdy suma ubezpieczenia odpowiada kosztom zastąpienia ubezpieczonego sprzętu lub urządzeń przez nowy sprzęt lub urządzenie tego samego rodzaju, typu, mocy i wydajności z uwzględnieniem stopnia faktycznego zużycia oraz z uwzględnieniem kosztów transportu, montażu i demontażu oraz opłat celnych i innych tego typu należności, z wyłączeniem kosztów transportu ekspresowego i lotniczego, rozmiar szkody ustala się na podstawie cen z dnia ustalenia odszkodowania w następujący sposób:

- 1) w przypadku wymiany sprzętu (strata całkowita) - według kosztów zakupu nowego sprzętu tego samego rodzaju, typu, mocy i wydajności, z uwzględnieniem stopnia faktycznego zużycia do dnia szkody oraz kosztów transportu i montażu,
- 2) jeżeli sprzęt nadaje się do naprawy (strata częściowa) - według kosztów remontu lub naprawy, z uwzględnieniem kosztów transportu, demontażu i montażu, potwierdzonych rachunkiem wykonawcy lub kalkulacją poszkodowanego, który usunął szkodę własnymi siłami, z uwzględnieniem stopnia faktycznego zużycia do dnia szkody.

W przypadku, gdy w dniu wystąpienia szkody zadeklarowana suma ubezpieczenia jest niższa niż koszty wymienione wyżej, mają zastosowanie postanowienia dotyczące zastosowania zasady proporcji przy niedoubezpieczeniu

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

36. Wnosimy o udzielenie informacji, czy obiekty budowlane i związane z nimi instalacje (np.: elektryczne, gazowe, wodne, grzewcze, wentylacyjne, spalinowe itd.) oraz urządzenia techniczne poddawane są okresowym przeglądom stanu technicznego i czynnościom konserwacyjnym zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa, normach technicznych oraz według wskazań producenta?

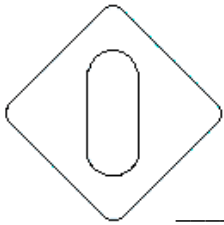
Odpowiedź: TAK: jednoroczne przeglądy kominiarskie, jednoroczne i pięcioletnie przeglądy stanu technicznego (budowlane) oraz pięcioletnie przeglądy elektryczne;

37. Wnosimy o udzielenie informacji, czy w chwili obecnej trwają na terenie zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacji jakieś inwestycje, budowy, remonty, modernizacje. Czy teren prac jest wyłączony z użytkowania, czy jest tam prowadzona działalność. Czy prace te wymagają pozwolenia na budowę, czy naruszają konstrukcję nośną obiektu lub konstrukcję dachu. Czy w najbliższym czasie są planowane remonty.

Odpowiedź: w obecnej chwili trwa modernizacja dwóch lokali mieszkalnych przy ul. Piłsudskiego 27, termin wykonania prac to 10.04.2024 oraz termomodernizacja budynku żłobka w Iwnie.

38. Wnosimy o wprowadzenie następujących klauzuli:

Klauzula informacyjna o pokryciu wyłącznie szkody w mieniu (nie dotyczy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej)



Niniejsza umowa ubezpieczenia obejmuje wyłącznie fizyczne uszkodzenie i/lub utratę mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia i/lub związaną z tymi fizycznymi szkodami utratę zysku (o ile ma zastosowanie), będące bezpośrednim skutkiem zdarzenia losowego objętego niniejszą umową ubezpieczenia.

Niniejsza umowa ubezpieczenia nie obejmuje natomiast jakichkolwiek kosztów dodatkowych nie związanych z fizycznym uszkodzeniem i/lub utratą mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia, a w szczególności kosztów związanych z utylizacją mienia (kwalifikującego się jako mienie niezdatne do użytku) wskutek wystąpienia pandemii lub epidemii jakiegokolwiek choroby zakaźnej.

Przez „chorobę zakaźną” rozumiemy jakąkolwiek chorobę, która może być przenoszona za pośrednictwem jakiegokolwiek substancji lub środka z jakiegokolwiek organizmu na inny organizm, przy czym:

taką substancją lub środkiem może być między innymi wirus, bakteria, pasożyt lub inny organizm bądź jego dowolna odmiana, uznawany za żywy lub martwy, metodą przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, jest między innymi przenoszenie drogą powietrzną, poprzez kontakt z płynami ustrojowymi, kontakt z jakimikolwiek powierzchniami lub przedmiotami, ciałami stałymi, cieczami lub gazami, lub pomiędzy organizmami

taka choroba, substancja lub środek może powodować uszczerbek lub stwarzać ryzyko uszczerbku na zdrowiu lub samopoczuciu człowieka bądź powodować lub stwarzać ryzyko uszkodzenia, pogorszenia stanu, utraty wartości lub zmniejszenia możliwości zbycia bądź utraty możliwości używania majątku objętego niniejszym ubezpieczeniem.

Powyższe dotyczy wszystkich zakresów ochrony ubezpieczeniowej, rozszerzeń zakresu ochrony, dodatkowych zakresów ochrony, wyjątków od jakiegokolwiek wyłączenia.

Klauzula Cyber (nie dotyczy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej i ubezpieczenia mienia w transporcie zawartego w oparciu o Standardowe Klauzule Instytutowe)

1. Niniejsza umowa ubezpieczenia nie obejmuje strat, szkód, wydatków, grzywien, kar i jakichkolwiek innych zobowiązań lub kosztów bezpośrednio lub pośrednio wynikających lub spowodowanych przez:

1.1 używanie lub działanie dowolnego Systemu komputerowego lub Sieci komputerowej;

1.2 ograniczenie lub utratę zdolności do korzystania lub obsługi dowolnego Systemu komputerowego, Sieci komputerowej lub Danych elektronicznych;

1.3 dostęp do, przetwarzanie, przesyłanie, przechowywanie lub korzystanie z jakichkolwiek Danych elektronicznych;

1.4 niemożność lub niemożliwość dostępu, przetwarzania, przesyłania, przechowywania lub korzystania z jakichkolwiek Danych elektronicznych;

jako konsekwencje:

(a) nieuprawnionego lub złośliwego zachowania, groźby lub oszustwa niezależnie od czasu i miejsca;

(b) Złośliwego oprogramowania lub podobnego mechanizmu;

(c) błędu programowania lub operatora u ubezpieczonego/ubezpieczającego

(d) wszelkich niezamierzonych lub nieplanowanych przerw w działaniu Systemu komputerowego, Sieci komputerowej lub Danych elektronicznych



ubezpieczonego/ubezpieczającego, które nie są bezpośrednio spowodowane fizyczną utratą lub uszkodzeniem.

Definicje:

Do celów niniejszego wyłączenia stosuje się następujące definicje:

„System komputerowy” oznacza dowolny komputer, sprzęt, oprogramowanie, aplikację, proces, kod, program, technologię informacyjną, system komunikacyjny lub urządzenie elektroniczne będące własnością lub obsługiwane przez ubezpieczonego/ubezpieczającego objęte niniejszą umową ubezpieczenia. Obejmuje to dowolny podobny system lub dowolną konfigurację wyżej wymienionych oraz wszelkie powiązane urządzenia wejściowe, wyjściowe lub elektroniczne do przechowywania danych, sprzęt sieciowy lub urządzenie do tworzenia kopii zapasowych.

„Sieć komputerowa” oznacza grupę Systemów komputerowych i innych urządzeń elektronicznych lub urządzeń sieciowych połączonych za pomocą pewnej formy technologii komunikacyjnej, w tym Internetu, intranetu i wirtualnych sieci prywatnych (VPN), umożliwiających sieciowym urządzeniom komputerowym wymianę Danych elektronicznych.

„Dane elektroniczne” oznaczają informacje używane, dostępne, przetwarzane, przesyłane lub przechowywane przez system komputerowy.

„Złośliwe oprogramowanie lub podobny mechanizm” oznacza dowolny kod programu, instrukcję programowania lub inny zestaw instrukcji, które zostały celowo skonstruowane z możliwością uszkodzenia, zakłócania lub innego negatywnego wpływu, infiltracji lub monitorowania programów komputerowych, plików danych lub operacji (zarówno związanych z samopowielaniem, jak i nie), w tym między innymi „Wirus”, „Konie trojańskie”, „Worms”, „Bomby logiczne”, „Ransomware”, „Odmowa dostępu” lub „Odmowa usługi”.

„Przerwa” oznacza okres, w którym zasilanie lub inna usługa nie jest dostępna lub gdy sprzęt jest wyłączony.

2. *Niezależnie od powyższego, z zastrzeżeniem wszelkich pozostałych postanowień, warunków i wyłączeń zawartych w ogólnych warunkach ubezpieczenia, niniejsza umowa ubezpieczenia obejmuje wszelkie fizyczne straty lub uszkodzenia ubezpieczonego mienia oraz utratę zysku w następstwie szkody w mieniu (o ile objęta była ubezpieczeniem), poniesione w wyniku zdarzeń objętych ochroną ubezpieczeniową, a które zostały bezpośrednio spowodowane przez którąkolwiek z przyczyn opisanych w ust 1 powyżej. Żadna z okoliczności opisanych w ust. 1 sama w sobie nie może być uważana za fizyczną stratę lub uszkodzenie.*

Niezależnie od powyższego - o ile jest to objęte ochroną ubezpieczeniową zgodnie z ogólnymi warunkami ubezpieczenia i pozostałymi klauzulami - to w przypadku gdy dojdzie do fizycznego uszkodzenia sprzętu lub urządzenia do przechowywania Danych elektronicznych Systemu komputerowego, co skutkować będzie szkodą lub utratą Danych elektronicznych przechowywanych na tym sprzęcie lub urządzeniu do przechowywania Danych elektronicznych, wówczas podstawę wyliczenia odszkodowania z tytułu uszkodzonych lub utraconych Danych elektronicznych zgodnie z niniejszą umową ubezpieczenia stanowią będą wyłącznie koszty odtworzenia Danych elektronicznych. Koszty te uwzględniają wszelkie wydatki, których poniesienie będzie uzasadnione i niezbędne do odzyskania, zebrania lub opracowania takich Danych elektronicznych, przy czym nie obejmują one wartości, jaką Dane elektroniczne mają dla ubezpieczonego/ubezpieczającego



ani żadnej innej osoby, nawet gdy przedmiotowe Dane elektroniczne nie mogą zostać odtworzone, pozyskane ani skompilowane.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

ODPOWIEDZIALNOŚĆ CYWILNA:

39. Prosimy o potwierdzenie, iż Domy Pomocy Społecznej / Miejskie Ośrodki Pomocy Społecznej chronią swoich pracowników oraz osoby wymagające opieki DPS/MoPS przed narażeniem na działanie COVID-19 w tym w zakresie zapewnienia środków ochrony indywidualnej pracowników.

Odpowiedź: Aktualnie nie ma pandemii, więc pytania bezzasadne.

Jeśli zachodzi taka potrzeba to stosujemy się do zaleceń wydanych przez Głównego Inspektora sanitarnego i inne służby.

40. Prosimy o potwierdzenie, iż Domach Pomocy Społecznej / Miejskich Ośrodkach Pomocy Społecznej przestrzegane są aktualne rekomendacje oraz zalecenia Głównego Inspektora Sanitarnego dla DPS/MoPS.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

41. Prosimy o potwierdzenie, że Domy Pomocy Społecznej / Miejskie Ośrodki Pomocy Społecznej posiadają i stosują praktyki zarządzania kryzysowego oraz aktualizują na bieżąco procedury planowania ciągłości działania stosowane w sytuacjach pandemicznych/epidemiologicznych.

Odpowiedź: Aktualnie nie ma pandemii, więc pytania bezzasadne.

Jeśli zachodzi taka potrzeba to stosujemy się do zaleceń wydanych przez Głównego Inspektora sanitarnego i inne służby.

42. Czy Zamawiający zgadza się na wprowadzenie zapisu: Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody wynikające z przeniesienia chorób zakaźnych (podlimit 100 000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia), za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje i TU nie odpowiada za szkody spowodowane przez wirus HIV lub priony.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

43. Czy Zamawiający zgadza się na wprowadzenie zapisu: „Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody wynikające z przeniesienia chorób zakaźnych, za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego?”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.



44. Czy Zamawiający zgadza się na wprowadzenie zapisu „Błędne decyzje administracyjne związane z epidemią i pandemią nie są objęte ochroną”.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

45. Czy Zamawiający zgadza się na wyłączenie z zakresu ubezpieczenia szkód powstałych wskutek modyfikacji genetycznych.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

46. Czy zamawiający posiada własne punkty szczepień, jeśli tak prosimy o podanie ilości i lokalizacji.

Odpowiedź: pytanie nie dotyczy. Szczepienia są wykonywane w SPZOZ, które nie jest przedmiotem postępowania.

47. Dodatkowo prosimy o potwierdzenie, że:

- zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także szkód powstałych w związku z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

- ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje kar pieniężnych, kar umownych, grzywien sądowych i administracyjnych, zadatków, odszkodowań o charakterze karnym, jeżeli zostały nałożone wyłącznie na ubezpieczonego i nie mają one charakteru odszkodowawczego.

- zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej.

- z zakresu ubezpieczenia OC wyłączone są szkody związane z posiadaniem/zarządzaniem/administrowaniem wysypiskiem śmieci i składowiskiem odpadów oraz związane z unieszkodliwianiem, utylizacją lub jakimkolwiek innym przetwarzaniem odpadów.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

48. Ze względu na dwu letni okres ubezpieczenia niniejszego podmiotu prosimy o włączenie klauzuli:

KLAUZULA IR 93 – kilkiletnia ochrona.

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

1. *Umowa Ubezpieczenia obejmuje okres 24 miesiący od dnia do dnia*

2. *Umowy ubezpieczenia (polisy) wystawione zostają z okresami ubezpieczenia:*

a) *w pierwszym roku trwania umowy ubezpieczenia od dnia do dnia*



b) w drugim roku trwania umowy ubezpieczenia od dnia do dnia

3. W drugim roku trwania umowy ubezpieczenia od dnia do dnia obowiązywać będą warunki i stawki jak w pierwszym roku pod warunkiem, że szkodowość z tytułu wszystkich zawartych ubezpieczeń w pierwszym roku trwania umowy ubezpieczenia nie przekroczy 40%.

4. Przez szkodowość strony rozumieją stosunek sumy wypłaconych odszkodowań za szkody zgłoszone w pierwszym oraz drugim roku trwania umowy ubezpieczenia i rezerw na pozostałe szkody zaistniałe w tym okresie ubezpieczenia, o których Ubezpieczający wiedział lub przy zachowaniu należytej staranności mógł się dowiedzieć, do składki zainkasowanej z umów ubezpieczenia za ten okres.

5. Przy wskaźniku szkodowości wyższym niż 40%, InterRisk S.A. Vienna Insurance Group ma prawo renegocjować poziom stawek i innych warunków umowy w drugim i trzecim roku trwania umowy ubezpieczenia.

6. Informacja o wskaźniku szkodowości zostanie przekazana przez InterRisk S.A Vienna Insurance Group w terminie co najmniej 30 dni przed zakończeniem pierwszego oraz drugiego roku trwania umowy ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

49. Wnosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w SIWZ będą miały zastosowanie Ogólne Warunki Ubezpieczenia stosowane przez ubezpieczyciela i dołączone do oferty przetargowej. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający włączył je do zakres ubezpieczenia w SWZ.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

50. Wnosimy o przesunięcie terminu złożenia oferty minimum do dnia 05.03.2024 roku. Ubezpieczenie majątku rozpoczyna się od dnia 01.04.br. – zbyt długi okres na utrzymanie ważności oferty.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na zmianę terminu składania na dzień 21.02.2024r.

51. Wnosimy o przesunięcie terminu składania oferta na 16.02.2024 r.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na zmianę terminu składania ofert na dzień 21.02.2024r.

52. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: TAK: jednoroczne przeglądy kominiarskie, jednoroczne i pięcioletnie przeglądy stanu technicznego (budowlane) oraz pięcioletnie przeglądy elektryczne.



53. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

54. Prosimy o informację czy Zamawiający planuje w okresie ochrony wyłączyć z eksploatacji jakieś budynki i budowle, jeżeli tak to które.

Odpowiedź: Nie

55. Da budynków wyłączonych z użytkowania wnioskujemy o wprowadzenie zakresu FLEXA (pożar, uderzenie pioruna, wybuch i katastrofę lotniczą.)

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody. Zgodnie z SWZ obowiązuje zapis: Budynki i lokale nieużytkowane powyżej 30 dni zgłaszane do ubezpieczenia w podstawowym zakresie ubezpieczenia od ognia i innych żywiołów FLEXA tj. ogień, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego + powódź

56. Prosimy o informację, czy od 1997 roku lokalizacje Zamawiającego zostały dotknięte ryzykiem powodzi/podtopień? Jeśli tak, prosimy o podanie wartości strat, nawet jeśli Zamawiający nie posiadał w tym zakresie pokrycia ubezpieczeniowego.

Odpowiedź: Zgodnie z informacją w rejestrach majątku.

57. Prosimy o informację, czy lokalizacje Zamawiającego zgłoszone do ubezpieczenia znajdują się na obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią (w rozumieniu ustawy Prawo Wodne z dnia 18 lipca 2001 r. z późn. zmianami) jeśli tak, prosimy o ich wskazanie wraz z podaniem wartości.

Odpowiedź: Zgodnie z informacją w rejestrach majątku.

58. Czy wystąpiły szkody lub zdarzenia spowodowane osuwiskami?

Odpowiedź: Nie

59. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- budynki/budowle nieużytkowane i/lub niezamieszkałe
- budynki/budowle w złym stanie technicznym
- budynki/budowle przeznaczone do rozbiórki/złomowania
- budynki zabytkowe i/lub pod nadzorem konserwatora zabytków
- budynki/budowle palne i/lub o konstrukcji z płyty warstwowej
- obiekty tymczasowe i/lub niezwiązane trwale z gruntem

Odpowiedź: Zgodnie z wcześniejszymi odpowiedziami na pytania oraz rejestrami majątku.



60. W odniesieniu do OC za szkody wyrządzone przez organizatora imprez, prosimy o potwierdzenie, że w przypadku organizacji pokazu sztucznych ogni/fajerwerków, zostaną do tego zatrudnione podmioty profesjonalnie trudniące się pokazami sztucznych ogni.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

61. Prosimy o określenie wartości PML z podaniem adresu.

Odpowiedź: zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 15

62. Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia drogi, mosty, kładki, przepusty, wiadukty? Jeżeli tak prosimy o podanie stanu technicznego i informacji o realizacji zaleceń pokontrolnych.

Odpowiedź: zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 17

63. Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia zabytki? Jeżeli tak prosimy o podanie ich wartości i lokalizacji.

Odpowiedź: nie

64. Prosimy o podanie wartości sprzętu EEI kupionego w programie „Zdalna Szkoła”.

Odpowiedź: wartości zgodnie z tabelami jednostek organizacyjnych w których zaznaczona jest informacja na temat szkoły zdalnej.

65. Czy szkoły i placówki gminy nabywają wyposażenie które posiada odpowiednie atesty lub Certyfikaty (zgodnie z rozporządzeniem MENiS z 31.12.2002r) .

Odpowiedź: Tak

66. Prosimy o potwierdzenie, że:

- Ubezpieczający chroni wszystkich swoich pracowników i wszystkie osoby wymagające opieki, a przebywające pod opieką Ubezpieczającego (podmiotów związanych organizacyjnie z gminą) w zakresie zapewnienia środków ochrony indywidualnej,
- w obiektach Ubezpieczającego są ściśle przestrzegane zalecenia Głównego Inspektora Sanitarnego,
- Ubezpieczający posiada procedury planowania działania w sytuacjach pandemii/epidemii,
- ochrona obejmuje OC Ubezpieczającego za szkody wynikłe z przeniesienia chorób

zakaźnych, za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa,



Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

67. Prosimy o potwierdzenie iż napowietrzne linie przesyłowe i dystrybucyjne (w tym linie podstacji, znajdujące się w odległości nie większej niż 1000 m od zgłaszanych do ubezpieczenia budynków i budowli.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

68. Czy do ubezpieczenia zgłaszane jest: wysypisko śmieci, zakład recyklingu, PSZOK

W przypadku PSZOK proszę o informację :

- od kiedy PSZOK jest zlokalizowany w obecnym miejscu,
- czy PSZOK spełnia wymagania wynikające z art. 25 ustawy o odpadach,
- jak są magazynowane:
- odpady niebezpieczne (np. farby, smary, baterie, świetlówki, leki, tonery drukarskie),
- odpady elektryczne i elektroniczne,
- czy PSZOK jest zarządzany przez wykonawcę zewnętrznego (niepowiązanego kapitałowo z Zamawiającym),
- czy umowa z wykonawcą zewnętrznym zobowiązuje wykonawcę zewnętrznego do posiadania ubezpieczenie OC,
- czy ochrona ubezpieczeniowa OC dotyczy wyłącznie szkód wynikających ze zdarzeń nagłych, niespodziewanych oraz niezależnych od Ubezpieczającego,
- czy ochrona ubezpieczeniowa OC obejmuje szkody związanych z odzyskiwaniem,

utylizowaniem, spalaniem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem, Do odpowiedzi prosimy dołączyć regulamin PSZOK.

Odpowiedź: Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia PSZOKu.

69. Czy Zamawiający uczestniczy w programie „granty PPGR”? Jeżeli tak to prosimy o wyłączenie tego sprzętu z ochrony. (Ubezpieczenie to wymaga indywidualnej oceny ryzyka i warunków ubezpieczenia).

Odpowiedź: Sprzęt z programu PPGR jest wyłączony z ochrony

70. Prosimy o podanie lokalizacji i wartości solarów/instalacje fotowoltaicznych.

Odpowiedź: Zgodnie z załącznikiem nr 1 do odpowiedzi na pytania. Wartości fotowoltaiki zostały ujęte w wartościach budynków.

71. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje ochrony z tytułu dystrybucji węgla.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.



72. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia statków powietrznych (w tym bezzałogowe) statków pływających.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

73. Czy zgodnie z wiedzą Ubezpieczającego/Zamawiającego zaistniały zdarzenia których skutkiem mogą być roszczenia zgłoszone wobec Ubezpieczającego/Zamawiającego z tytułu odpowiedzialności cywilnej, w szczególności czy w okresie ostatnich lat wystąpiły zdarzenia mogące skutkować wypłatą odszkodowania związanego z decyzjami administracyjnymi.

Odpowiedź: nie.

74. Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia mienie stanowiące współwłasność z innym podmiotem i/lub zgłoszone do ubezpieczenia na cudzy rachunek.

Odpowiedź: nie.

75. Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia mienie będące własnością JST, przekazane do użytkowania mieszkańcom gmin?

Odpowiedź: nie.

76. Prosimy o wyrażenie zgody na wprowadzenie limitu dla ryzyka powodzi oraz deszczu nawalnego w wysokości 3 000 000 zł, wspólnego dla wszystkich lokalizacji.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

77. Prosimy o rezygnację z zapisów znoszących zasadę proporcji. Brak wykreślenia zapisu o braku zasady proporcji będzie skutkowało brakiem naszej oferty.

Odpowiedź: Klauzula zniesienia zasad proporcji zostaje przeniesiona do klauzul fakultatywnych i otrzymuje 10 pkt. Niniejszym zmianie ulega załącznik nr 2 Formularz ofertowy.

78. Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia dróg od żywiołów - dróg nieutwardzonych.

Odpowiedź: Zamawiający nie ubezpiecza dróg od ognia i innych zdarzeń losowych.

79. Prosimy o informację, na jakiej podstawie została określona suma ubezpieczenia budynków? Prosimy o wskazanie terminu przeszacowania sum ubezpieczenia.

Odpowiedź: księgową brutto zgodnie – wartość początkowa z ksiąg rachunkowych, odtworzeniowa - na podstawie posiadanych dokumentów Urzędu styczeń 2024

80. **Klauzula szkód powstałych w wyniku prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych** – wnioskujemy o wykreślenie zapisu „niezależnie od faktu, czy tego typu prace wymagają uzyskania pozwolenia na budowę.”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.



81. Klauzula wznowienia limitów po powstaniu szkody – wnioskujemy o przeniesienie klauzuli do klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź: Klauzula wznowienia limitów po powstaniu szkody zostaje przeniesiona do klauzul fakultatywnych i otrzymuje 10 pkt. Niniejszym zmianie ulega załącznik nr 2 Formularz ofertowy.

82. Klauzula zniesienia zasady proporcji – wnioskujemy o przeniesienie klauzuli do klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Klauzula zniesienia zasad proporcji zostaje przeniesiona do klauzul fakultatywnych i otrzymuje 10 pkt. Niniejszym zmianie ulega załącznik nr 2 Formularz ofertowy.

83. Klauzula technologiczna – wnioskujemy o dodanie zapisu „w granicach sumy ubezpieczenia”.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

84. Wnioskujemy o wprowadzenie w **klauzuli automatycznego pokrycia** limitu kwotowego w wysokości nie wyższej niż 1 000 000 zł dla zakupionego/nowopowstałego mienia oraz zgłoszenie do Ubezpieczyciela w terminie 30 dni od daty zakupu/odbioru.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

85. Prosimy o zmianę limitu w ryzyku NNWk z 20 tys. na 15 tys. Brak zgody uniemożliwi złożenie oferty.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

86. Prosimy o wykreślenie wskazanego zapisu - „Ubezpieczyciel wyraża zgodę na naprawę pojazdu w wybranym przez Zamawiającego warsztacie ~~wg stawek za roboczogodzinę w nim stosowanych~~. Zapis dotyczy zarówno Autoryzowanych Serwisów Obsługi jaki i warsztatów nieautoryzowanych oraz warsztatów naprawiających specjalistyczne zabudowy.”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

87. Prosimy o wprowadzenie limitu 3000 zł na pojeździe w Klauzuli nr 8 - Klauzuli kluczy.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

88. Ryzyko kradzieży zwykłej – prosimy o ograniczenie limitu:

- w All Risk – do 10.000,00 zł

- w EEi – do 10.000,00 zł



Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

89. Prosimy o przeniesienie klauzuli mienia wyłączonego z eksploatacji (23) do klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

90. Prosimy o przeniesienie klauzuli wznowienia limitów po powstaniu szkody (14) do klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza klauzula zostaje przeniesione do klauzul fakultatywnych i otrzymuje 10 pkt W związku powyższym zmianie ulega załącznik nr 2 – Formularz ofertowy. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

91. Doprecyzowane pytanie 13.: Prosimy o podanie ilości i wartości kolektorów słonecznych, solarów lub ogniw fotowoltaicznych, czy są one zamontowane:

- na budynkach, budowlach urzędu – ilość i wartość,
- na budynkach osób trzecich (prywatnych domach) – ilość i wartość,
- na gruncie – ilość i wartość.

Odpowiedź: Zgodnie z załącznikiem nr 2 do odpowiedzi, która stanowi załącznik do niniejszej wiadomości.

92. Prosimy o zmianę limitu w klauzuli rzeczoznawców na 10 000 zł
Brak zgody na powyższe uniemożliwi udział w przetargu.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

93. Prosimy o wykreślenie z zakresu

„5. Ubezpieczenie szyb

Przedmiotem ubezpieczenia są koszty szyby oraz usługi wymiany lub naprawy. Ochrona obejmuje szybę czołową, tylną i boczne.

Ochrona działa na terenie Polski i za granicą.

Suma ubezpieczenia 5 000 zł na pojazd”

Brak zgody na powyższe uniemożliwi udział w przetargu.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Zamawiający informuje, że zmianie ulega termin składania ofert.

Termin składania ofert upływa 21.02.2024r.

Pozostałe postanowienia SWZ nie ulegają zmianom.

Paweł Jarosz