

**Projektowane postanowienia umowy**

**UMOWA Nr \_\_\_\_\_**

zawarta w dniu [.....] 2023 roku, w Poznaniu pomiędzy:

**Ortopedyczno - Rehabilitacyjnym Szpitalem Klinicznym im. Wiktora Degi Uniwersytetu Medycznego im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu, ul. 28 Czerwca 1956r. nr 135/147, 61-545 Poznań, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydziale Gospodarczym Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 000002848, posługującym się nadanym numerem REGON: 000288857 oraz NIP: 783-14-97-917,**

zwanym dalej „Zamawiającym”,

reprezentowanym przez:

**Dyrektora Szpitala dr n.med. Przemysława Daroszewskiego**

**a**

**(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)**

Spółką działającą pod firmą [ ], z siedzibą w [ ] przy ulicy [ ], kod pocztowy [ ], zarejestrowaną w [ ] pod numerem KRS: [ ], posługującej się nadanym jej Numerem Identyfikacji Podatkowej [ ] oraz numerem REGON [ ]

reprezentowaną przez:

[ ] - [ ]

zwaną w dalszej treści umowy „Wykonawcą”

**(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do CEIDG)**

(imię i nazwisko) [ ], prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą [ ] z siedzibą przy ulicy [ ], kod pocztowy [ ], wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej pod Numerem Identyfikacji Podatkowej [ ] oraz numerem REGON [ ]

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”.

Strony zgodnie oświadczają, że osoby je reprezentujące przy zawieraniu niniejszej umowy (zwanej dalej: „Umową”) są do tego prawnie umocowane zgodnie z wymogami prawa

polskiego. W związku z powyższym nie będą powoływać się na brak umocowania osoby reprezentującej w przypadku jakichkolwiek sporów mogących wynikać z Umowy.

Niniejsza Umowa została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych w trybie podstawowym - **SZP/DG-ZA/24/2023**.

Zamawiający i Wykonawca, zwani w dalszej części z osobna również „*Stroną*”, zaś wspólnie „*Stronami*”, zawierają niniejszą Umowę, o następującej treści:

## **§ 1**

### **Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest sukcesywna dostawa przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego **środków czystości i artykułów do utrzymania czystości**.
2. Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust. 1, określony jest w **Załączniku nr 1** do Umowy, stanowiącym integralną część niniejszej Umowy.
3. Każde opakowanie jednostkowe produktów musi posiadać etykietę w języku polskim zawierającą opis produktu.
4. Termin ważności oferowanych przedmiotów Umowy zamówienia nie może być krótszy niż  $\frac{3}{4}$  ich terminu ważności od dnia jego dostawy.

## **§ 2**

### **Właściwości przedmiotu dostawy**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie prawem wymagane zezwolenia na sprzedaż przedmiotu Umowy na terytorium Polski.
2. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć dokumentację stwierdzającą, iż przedmioty Umowy odpowiadają wymaganiom stawianym przez odpowiednie normy oraz przepisy prawa.

## **§ 3**

### **Warunki dostawy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczania przedmiotu umowy sukcesywnie, w terminie do [ ] dni roboczych od dnia złożenia przez Zamawiającego, za pośrednictwem tel/faksu (nr tel/faksu [ ]) lub poczty elektronicznej (adres email: [ ]), zamówienia określającego rodzaj i ilość przedmiotów, które mają być dostarczone.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać przedmiot Umowy, do Centralnego Magazynu Zamawiającego znajdującego się przy ul. 28 Czerwca 1956 r. nr 135/147 w Poznaniu, w dniach roboczych, w godzinach od 7:30 do 13:30. Przez dni robocze rozumieć należy dni od poniedziałku do piątku włącznie, z wyjątkiem świąt. Wykonawca obowiązany jest każdorazowo uzgodnić telefonicznie z Zamawiającym dokładny termin dostawy zamówionych produktów.
3. Dostawa przedmiotu Umowy, następuje na koszt i ryzyko Wykonawcy, zgodnie z wymaganiami przewidzianymi dla tego rodzaju produktów.

## § 4

### Wady przedmiotów

1. O wadach jakościowych i ilościowych stwierdzonych w chwili odbioru lub po odbiorze dostarczonych przedmiotów Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Wykonawcę. Zamawiający ma wówczas prawo żądać dostarczenia przedmiotów wolnych od wad w czasie **2 dni** roboczych od dnia poinformowania o nich Wykonawcy.
2. Koszty powstałe w związku z koniecznością usunięcia wad przedmiotów i dostarczenia nowych, wolnych od wad, obciążają Wykonawcę.
3. Wywiązanie się Wykonawcy z obowiązku dostarczenia Przedmiotu Umowy należytej jakości w terminach wskazanych w ust. 1, nie zwalnia Wykonawcy z konieczności zapłaty kary umownej wskazanej w § 6 ust. 1 pkt 1 Umowy.

## § 5

### Warunki płatności

1. Za dostarczone przedmioty Zamawiający zapłaci Wykonawcy cenę wyliczoną na podstawie przemnożenia cen jednostkowych netto, wyszczególnionych w **Załączniku nr 1** do niniejszej Umowy i powiększonych o należną stawkę podatku VAT, przez ilość dostarczonych przedmiotów danego rodzaju.
2. Całkowita wartość udzielonego zamówienia, zgodnie z cennikiem zawartym w **Załączniku nr 1** do Umowy, wynosi maksymalnie [ ] zł netto + VAT, łącznie [ ] zł brutto (słownie: [ ]) w tym:
  - a. zamówienie podstawowe brutto tj. [ ] PLN (słownie: [ ])
  - b. prawo opcji brutto wynoszące **30%** wartości zamówienia podstawowego tj. [ ] PLN (słownie: [ ]) z zastrzeżeniem możliwych zmian tej wartości wynikających z § 8 Umowy.
3. Zapłata za dostarczone przedmioty następować będzie każdorazowo po odebraniu kolejnej ich partii, w terminie do **60 dni** od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury. W przypadku konieczności wystawienia przez Wykonawcę faktury lub noty korygującej, 60-dniowy termin płatności biegnie od dnia dostarczenia Zamawiającemu ostatniej faktury lub noty korygującej. Zapłata dokonywana będzie przelewem na wskazany niżej rachunek bankowy Wykonawcy:

---

  4. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
  5. W przypadku zwłoki w płatności, dokonywane przez Zamawiającego spłaty będą zaliczane w pierwszej kolejności na poczet należności głównej, a dopiero w dalszej kolejności na poczet należności ubocznych, w tym odsetek.
  6. Warunkiem realizacji płatności w **przypadku płatników VAT czynnych** na rachunek bankowy wskazany w Umowie jest występowanie tego rachunku w wykazie podatników VAT, o którym mowa w art.96b ust.1 ustawy VAT (dalej: "Wykaz").
    - 6.1. W przypadku, gdy na dzień realizacji płatności rachunek bankowy wskazany w Umowie nie występuje w Wykazie, Strona realizująca płatność jest uprawniona do:

- 1) Skierowania płatności na rachunek bankowy wskazany w Umowie z jednoczesnym powiadomieniem właściwego organu skarbowego o tym fakcie lub;
  - 2) Wstrzymania płatności, niezwłocznie po ustaleniu tej okoliczności Strona wstrzymująca płatność powiadomi drugą Stronę o tym fakcie i powodach wstrzymania.
- 6.2. Druga strona niezwłocznie po umieszczeniu rachunku bankowego w Wykazie, zawiadomi Stronę wstrzymującą płatność. Strona ta w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od dnia zawiadomienia, zrealizuje płatność, chyba, że w dniu płatności ponownie wystąpi przypadek, o którym mowa powyżej.
- 6.3. Druga Strona zobowiązuje się nie dochodzić żadnych roszczeń z tytułu opóźnienia płatności wynikających z pkt.6.1. i 6.2.
7. Strony Umowy na podstawie art. 106n Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług wyrażają zgodę na przesyłanie faktur, duplikatów tych faktur oraz ich korekt w formie elektronicznej na adres e-mail: [zaopatrzenie@orsk.pl](mailto:zaopatrzenie@orsk.pl) lub w formie elektronicznej ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesyłanych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania (PEF) na stronie: <https://efaktura.gov.pl>. zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. (Dz. U. z 2020r. poz. 1666 ze zm.) o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym. W przypadku wystawienia faktury papierowej, powinna być ona dołączona do zamawianych produktów.
8. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego **pod rygorem nieważności** dokonać cesji wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej Umowy.
9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji w okresie obowiązywania Umowy. W przypadku skorzystania z prawa opcji, Zamawiający zgłosi to Wykonawcy na adres mailowy wskazany § 3 ust. 1 Umowy. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć przedmiot opcji w cenach jednostkowych zgodnie z Załącznikiem nr 1 w terminie zgodnie z § 3 ust. 1 i 2 Umowy. Nieskorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji, lub skorzystanie z niego w niepełnym zakresie nie uprawnia Wykonawcy do podnoszenia jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu.
10. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji w zakresie jednego, kilku lub wszystkich przedmiotów Umowy opisanych w Załączniku nr 1.

## § 6

### Kary umowne, wykonanie zastępcze

1. Strony ustalają, że w razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
  - 1) **1%** wartości brutto zamówionej **lub reklamowanej** partii przedmiotów Umowy, za każdy dzień zwłoki w jej dostawie **lub reklamacji**, nie mniej jednak niż 100,00 zł
  - 2) **20%** nierealizowanej wartości brutto Umowy wskazanej w § 5 ust. 2 lit. a) Umowy, w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;

- 3) **1%** wartości brutto zamówienia anulowanego przez Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, określonych w ust. 4, nie mniej jednak niż 100,00 zł;
  - 4) **20%** wartości brutto niezrealizowanej części Umowy w przypadku częściowego odstąpienia od realizacji Umowy, przez Wykonawcę lub Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
  - 5) **0,5%** wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 lit. a) Umowy w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącania kar umownych z wierzytelności przysługującej Wykonawcy z tytułu realizacji postanowień niniejszej Umowy.
  3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych określonych w niniejszej Umowie.
  4. W przypadku poinformowania przez Wykonawcę o braku możliwości dostarczenia przedmiotów Umowy określonych w **Załączniku nr 1** do Umowy lub upływu określonego w Umowie terminu dostawy Zamawiający, po uprzednim poinformowaniu Wykonawcy oraz anulowaniu złożonego zamówienia, zastrzega sobie prawo do dokonania zakupu u innego podmiotu i obciążenia różnicą cenową Wykonawcy, przy równoczesnym naliczeniu kary umownej określonej w § 6 ust. 1 pkt 3 Umowy.
  5. Maksymalna łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć **30%** wartości brutto Umowy wskazanej w § 5 ust. 2 lit. a) Umowy.

## § 7

### Okres obowiązywania umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania niniejszej Umowy przez okres **24 miesięcy** od dnia poinformowania przez Zamawiającego o dacie rozpoczęcia jej realizacji. Zamawiający przekaze informacje o dacie, o której mowa powyżej, w terminie **3 miesięcy** od daty zawarcia niniejszej Umowy. W zakresie terminu obowiązywania Umowy zastosowanie mają postanowienia ust. 2 i 3.
2. Okres obowiązywania Umowy może ulec przedłużeniu w przypadku niewykorzystania maksymalnej wartości zamówienia, o której mowa w § 5 ust. 2 Umowy na podstawie pisemnego aneksu do Umowy.
3. Umowa będzie realizowana w okresie, o którym mowa w ust. 1 lub do wyczerpania kwoty wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 2 Umowy.
2. Umowa może zostać rozwiązana:
  - 1) w każdym czasie, za porozumieniem Stron,
  - 2) przez Zamawiającego, bez wypowiedzenia, w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień Umowy.

## § 8

### Warunki zmiany, rozwiązania i odstąpienia od Umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian zawartej Umowy w szczególności w następujących okolicznościach:
  - 1) w przypadku zmiany: nazwy, adresu, statusu firmy;

- 2) w przypadku zmiany podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca realizuje przedmiot umowy, po uprzedniej akceptacji Zamawiającego;
  - 3) wystąpi zmiana przepisów prawa istotnych dla realizacji przedmiotu umowy, mająca wpływ na zakres lub termin wykonania przedmiotu Umowy – zmianie może ulec zakres lub termin realizacji Umowy;
  - 4) wystąpią wyjątkowo niesprzyjające warunki atmosferyczne uniemożliwiające lub znacznie utrudniające realizację przedmiotu Umowy i mające wpływ na terminowe wykonanie Umowy – zmianie może ulec zakres lub termin realizacji Umowy;
  - 5) wystąpią nieprzewidziane warunki fizyczne, uniemożliwiające lub wpływające istotnie na terminowe wykonanie Przedmiotu Umowy – zmianie może ulec zakres lub termin realizacji Umowy;
  - 6) zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy – zmianie może ulec zakres lub termin realizacji Umowy;
  - 7) wystąpią utrudnienia w dostępie do miejsca wykonania zamówienia z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy – zmianie może ulec zakres lub termin realizacji Umowy.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany Umowy zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.
  3. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
  4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
  5. Zamawiający zastrzega sobie prawo zakupu mniejszej ilości przedmiotów Umowy w stosunku do określonej w **Załączniku nr 1** do niniejszej Umowy. Wykonawca oświadcza, że nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń w razie zmniejszenia ilości zamówionych przedmiotów, z tym zastrzeżeniem, iż Zamawiający gwarantuje wykorzystanie **50%** wartości Umowy, o której mowa w § 5 ust. 2 lit. a) Umowy.
  6. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany ilości poszczególnych pozycji oferowanych przedmiotów w ramach Umowy, przy zachowaniu cen poszczególnych elementów oraz wartości całej Umowy, w przypadku uzasadnionych potrzeb Zamawiającego.
  7. Okres realizacji Umowy może ulec przedłużeniu do maksymalnie 48 miesięcy w przypadku niewykorzystania przez Zamawiającego, w terminie wskazanym w § 7 ust. 1 Umowy, całości objętego Umową zamówienia.

## § 9

### **Zmiana Umowy**

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Strony postanawiają, iż dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia w wypadku wystąpienia którejkolwiek ze zmian przepisów wskazanych w art. 436 pkt 4 lit. b) Ustawy Pzp., tj. zmiany:
  - 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
  - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
  - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1342 oraz z 2022 r. poz. 1079),- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.

## **§ 10**

### **Zmiana wynagrodzenia:**

1. W przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, zmianie może ulec Cena o wykazaną przez Wykonawcę wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń pracowników do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia lub jej odpowiedniej części (w przypadku pracowników zatrudnionych w wymiarze niższym niż pełen etat) albo wynikającą ze zwiększenia stawki godzinowej do wysokości zmienionej minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych.
2. Zmiana Ceny, o której mowa w ust. 1, zostanie ustalona poprzez uwzględnienie zwiększenia wynagrodzeń pracowników, którzy otrzymują wynagrodzenie w wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę lub jego odpowiednią część (w przypadku pracowników zatrudnionych w wymiarze niższym niż pełen etat) lub poprzez uwzględnienie zwiększenia minimalnej stawki godzinowej przyjmującego zlecenie lub świadczącego usługi, którzy bezpośrednio biorą udział w realizacji na rzecz Zamawiającego pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany przepisów, części zamówienia.
3. Wykonawca w pisemnym wniosku wykaże, iż zmiana, o której mowa w ust. 1, ma wpływ na koszty wykonania zamówienia, w szczególności wykaże wartość wzrostu kosztu, o którym mowa w ust. 1 przedstawiając jego kalkulację wraz z oświadczeniem o liczbie i wymiarze czasu pracy pracowników, o których mowa w ust. 2, jak również wskazując okres ich zatrudnienia.
4. W przypadku zmiany przepisów dotyczących zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, zmianie może ulec Cena o wykazaną przez Wykonawcę wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany.

5. Zmiana Ceny, o której mowa w ust. 4, zostanie ustalona na wniosek Wykonawcy poprzez uwzględnienie zwiększonych składek od wynagrodzeń osób, zatrudnionych na umowę o pracę lub na podstawie umowy cywilnoprawnej zawartej z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, bezpośrednio biorących udział w realizacji na rzecz Zamawiającego pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany przepisów, części zamówienia.
6. Wykonawca w pisemnym wniosku wykaże, iż zmiana, o której mowa w ust. 4, ma wpływ na koszty wykonania zamówienia, w szczególności wykaże wartość wzrostu kosztu, o którym mowa w ust. 4, przedstawiając jego kalkulację wraz z oświadczeniem o liczbie osób, o których mowa w ust. 5, jak również wskazując okres ich zatrudnienia.
7. W przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1342 z późn. zm.), zmianie może ulec Cena o wykazaną przez Wykonawcę wartość wzrostu kosztów realizacji zamówienia wynikającą z dokonywanych przez Wykonawcę wpłat do pracowniczych planów kapitałowych (dalej jako „PPK”).
8. Zmiana Ceny, o której mowa w ust. 7 zostanie ustalona na wniosek Wykonawcy poprzez uwzględnienie wartości wzrostu kosztów realizacji zamówienia wynikającą z dokonywanych przez Wykonawcę wpłat do PPK.
9. Wykonawca w pisemnym wniosku wykaże, iż zmiana, o której mowa w ust. 7 ma wpływ na koszty wykonania zamówienia, w szczególności wykaże wartość wzrostu kosztu, o którym mowa w ust. 7, przedstawiając jego kalkulację wraz z oświadczeniem o liczbie pracowników objętych PPK i realizujących zamówienie.
10. W terminie 21 dni od otrzymania pisemnego wniosku Wykonawcy, o którym mowa odpowiednio w ust. 3, 6 lub 9, Zamawiający pisemnie wyrazi zgodę na wprowadzenie zmiany Ceny zgodnie z kalkulacją Wykonawcy albo zgłosi zastrzeżenia do kalkulacji. Wykonawca ustosunkuje się do zastrzeżenia Zamawiającego w terminie 7 dni od jego otrzymania, przedstawiając na piśmie nową kalkulację albo uzasadnienie poprawności kalkulacji, do której Zamawiający zgłosił zastrzeżenia. Procedurę ustalenia wysokości zmiany Ceny powtarza się zgodnie z zasadami określonymi w zdaniu pierwszym, z zastrzeżeniem, iż terminy wynoszą odpowiednio dla Zamawiającego 7 dni, a dla Wykonawcy 3 dni. Ustalona zmiana Ceny obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian przepisów, o których mowa odpowiednio w ust. 1 lub 4.
11. Zamawiający uprawniony jest w każdym czasie do weryfikacji kalkulacji oraz oświadczenia Wykonawcy i do żądania przedstawienia przez Wykonawcę – zgodnie z wyborem Zamawiającego – wszystkich lub niektórych dokumentów potwierdzających kalkulację, tj.: imiennej listy osób, o których mowa w ust. 2 lub 5, zgłoszenia ww. osób do ZUS, listy obecności ww. osób na budowie.
12. W przypadku zmiany stawki VAT nastąpi zmiana Ceny brutto Umowy w stopniu odpowiadającym zmianie stawki podatku VAT (+/-).
13. Kwoty płatne Wykonawcy będą korygowane dla oddania wzrostów lub spadków cen zgodnie z poniższym ustępem. W zakresie, w jakim rekompensata za wzrost lub spadek cen, nie jest objęta postanowieniami Umowy, będzie się uważało, że Cena uwzględnia wzrosty lub spadki cen.



14. Podstawą do ewentualnej zmiany ceny będzie wniosek Strony zawierający szczegółowe określenie okoliczności uzasadniających zmianę.
15. Zmiana ceny musi nastąpić w formie aneksu do umowy podpisanego przez obie strony.
16. Zamawiający dopuszcza zmiany Umowy po jej zawarciu, tj.:
  - a) zmiana ta jest korzystna dla Zamawiającego,
  - b) konieczność wprowadzenia zmian wyniknie z okoliczności obiektywnych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, niezależnych od woli stron, bez względu na to czy ich skutki są korzystne dla Zamawiającego,
  - c) strony umowy uznają zasadność wprowadzenia zmian do Umowy, a zmiany te nie wywołują niekorzystnych skutków dla Zamawiającego i nie spowodują zmiany oferowanych warunków realizacji zamówienia będących podstawą oceny ofert.
17. Zmiana Umowy dokonana z naruszeniem przepisów ust. 16 jest nieważna.

## **§ 11**

### **„Wystąpienie siły wyższej”**

1. Przez siłę wyższą Strony rozumieją zdarzenie nagłe, nieprzewidziane i niezależne od woli Stron, którego skutki są niemożliwe do zapobieżenia, uniemożliwiające wykonanie Umowy w całości lub części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności. W szczególności za siłę wyższą uznaje się pożar, powódź, epidemię, trzęsienia ziemi, awarię zasilania lub naturalnych źródeł energii, huragany i inne katastrofy naturalne, a także stany nadzwyczajne i wyjątkowe, w tym stan wojny, stan wojenny, stan klęski żywiołowej, stan epidemii, stan zagrożenia epidemicznego, a także strajki, bojkoty, zamachy terrorystyczne, blokady komunikacyjne o charakterze ponadregionalnym, a także przypadki wydawania przez władze krajowe i lokalne aktów prawnych wprowadzających ograniczenia, nakazy lub zakazy określonego zachowania się, niezależnie od formy takiego aktu oraz tego czy zagrażają w chwili obecnej.
2. W razie wystąpienia przypadku „siły wyższej” mającego negatywny wpływ na prawidłowe realizowanie postanowień niniejszej Umowy, strona dotknięta „siłą wyższą”, zostaje zwolniona ze swoich zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, na czas występowania „siły wyższej” a uzgodnione terminy zostaną odpowiednio przedłużone.
3. W razie wystąpienia przypadku „siły wyższej” strona, która ze względu na „siłę wyższą” nie może zrealizować swoich zobowiązań jest zobowiązana powiadomić pisemnie o tym fakcie drugą stronę oraz podać dane na temat okoliczności „siły wyższej” oraz ich wpływu na realizację zobowiązań.
4. Po ustaniu „siły wyższej” strona dotknięta działaniem „siły wyższej” jest zobowiązana niezwłocznie powiadomić pisemnie drugą stronę o fakcie ustania okoliczności lub zdarzeń. Po otrzymaniu zawiadomienia strony ustalają nowy termin realizacji Umowy.

## **§ 12**

### **Waloryzacja**

1. Na zasadach określonych w Umowie, na podstawie art.439 ust. 1 i 2 PZP, Strony będą waloryzowały koszty realizacji czynności wchodzących w skład Przedmiotu Umowy („Waloryzacja”). Waloryzacja będzie polegała na podwyższeniu albo obniżeniu każdej

z cen jednostkowych podanych w formularzu asortymentowo-cenowym zawartym w Ofercie na zasadach opisanych w niniejszym paragrafie.

2. Żadna ze Stron nie będzie uprawniona wystąpić z wnioskiem o dokonanie Waloryzacji wcześniej niż 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy.
3. Po upływie terminu, o którym mowa w ust. 2, w przypadku zmiany kosztów realizacji Przedmiotu Umowy w związku ze wzrostem albo obniżeniem cen określonym we wskaźniku cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni kwartał („Wskaźnik GUS”) ogłaszany w formie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, o którym mowa w art.25 ust.11 ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (tekst jedn.: Dz.U. z 2022 r. poz. 504 z późn. Zm.) każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z pisemnym wnioskiem o dokonanie Waloryzacji. We wniosku zostaną wskazane nowe wartości każdej z cen jednostkowych podanych w formularzu asortymentowo-cenowym zawartym w Ofercie określone na zasadach opisanych w niniejszym paragrafie.
4. Każda ze Stron będzie uprawniona wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie Waloryzacji każdorazowo po komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłaszającym kolejny Wskaźnik GUS.
5. Ewentualna Waloryzacja będzie ustalona przez Strony w drodze aneksu do Umowy ze skutkiem od dnia opublikowania komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłaszającego Wskaźnik GUS („ Dzień Ustalenia Waloryzacji”)
6. Wnioskowana zmiana cen jednostkowych podanych w formularzu asortymentowo-cenowym zawartym w Ofercie nastąpi pod warunkiem, iż wartość Wskaźnika GUS ogłoszonego w Dniu Ustalenia Waloryzacji będzie wskazywała na wzrost lub spadek cen towarów i usług konsumpcyjnych o co najmniej 2 punkty procentowe w stosunku do poprzedniego kwartału („ Próg Waloryzacji”)
7. Ewentualna zmiana cen jednostkowych podanych w formularzu asortymentowo-cenowym zawartym w Ofercie, nastąpi o wielkość stanowiącą połowę (50%) wartości wzrostu albo obniżenia cen określonego we Wskaźniku GUS ogłoszonym w Dniu Ustalenia Waloryzacji, z zastrzeżeniem postanowień ust. 12.
8. Pod warunkiem przekroczenia Progu Waloryzacji, w przypadku, gdy Wskaźnik GUS ogłoszony w Dniu Ustalenia Waloryzacji będzie wartością dodatnią ceny jednostkowe podane w formularzu asortymentowo-cenowym zawartym w Ofercie ulegną zwiększeniu o wielkość wskazaną w ust.7.
9. Pod warunkiem przekroczenia Progu Waloryzacji, w przypadku gdy Wskaźnik GUS ogłoszony w Dniu Ustalenia Waloryzacji będzie wartością ujemną ceny jednostkowe podane w formularzu asortymentowo-cenowym zawartym w Ofercie ulegną zmniejszeniu o wartość wskazaną w ust. 7.
10. Nowe wartości cen jednostkowych podanych w formularzu asortymentowo-cenowym zawartym w Ofercie będą dotyczyć zapłaty należnej Wykonawcy za czynności odebrane po Dniu Ustalenia Waloryzacji, z zastrzeżeniem postanowień ust.11.
11. Jeżeli czynności zlecone przed Dniem Ustalenia Waloryzacji zostaną wykonane w warunkach zwłoki w stosunku do terminu określonego w Zleceniu i będą odbierane po Dniu Ustalenia Waloryzacji, w takim przypadku zapłata za ich wykonanie nastąpi na podstawie poprzednio obowiązujących cen jednostkowych.

12. Strony ustalają maksymalną wartość obniżenia albo wzrostu Wartości Przedmiotu Umowy w efekcie zastosowania Waloryzacji na poziomie nie większym niż 10% Wartości Przedmiotu Umowy.
13. Wykonawca, który uzyska Waloryzację zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w okresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki: (i) przedmiotem umowy są usługi oraz (ii) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

### **§ 13**

#### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego, pisemnego poinformowania Zamawiającego o każdej zmianie statusu prawnego wyrobów w trakcie trwania niniejszej Umowy.
3. Wszelkie spory powstałe na tle wykonywania niniejszej Umowy rozstrzyga sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Każda ze stron zobowiązana jest powiadomić drugą stronę o każdej zmianie swojego adresu, zaś nie wywiązanie się z tego obowiązku oznaczać będzie, że korespondencja kierowana na dotychczas znany adres będzie uważana za skutecznie doręczoną.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się odpowiednie przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
6. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej Strony.

.....  
**WYKONAWCA**

.....  
**ZAMAWIAJĄCY**

Załączniki:

- załącznik nr 1 – formularz asortymentowo-cenowy