



# Szpital Wielospecjalistyczny

im. dr. Ludwika Błażka

w Inowrocławiu

88-100 Inowrocław, ul. Poznańska 97

województwo kujawsko-pomorskie

Regon 092358780 NIP 556-22-39-217 KRS 0000002494

Dział Zamówień Publicznych

tel. 52/354-55-87; 52/354-56-26; centrala tel./fax 52/354-55-00

Inowrocław, dnia 07.07.2020r

Wszyscy Wykonawcy  
biorący udział w postępowaniu

EZP 286/2020

dot. przetargu nieograniczonego nr M-20/2020 na Wykonanie systemu parkingowego wraz z automatyczną kasą biletową na parkingu Szpitala Wielospecjalistycznego im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu

W odpowiedzi na pytania działając na podst. art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (*Dz. U. z 2015 poz.2164*) Zamawiający przedstawia poniżej wyjaśnienia do zadanych pytań:

## Pytanie nr 1

W odpowiedziach na pytania do SIWZ (pyt 10) Zamawiający wymaga aby Wykonawca zagwarantował bezpłatną obsługę płatności kartami płatniczymi przez cały czas trwania gwarancji. Dodatkowo Wykonawca ma pokryć wszystkie koszty i prowizje z tym związane. Standardem jest dostarczenie urządzeń umożliwiających dokonanie opłaty a kwestia umowy z operatorem i późniejsze opłacanie prowizji leżą po stronie użytkownika/właściciela systemu. Wnosimy o zmianę zapisu, ponieważ nie można w żaden sposób określić kwot prowizji za dokonywane opłaty jakie będzie trzeba ponosić przez okres gwarancji, ponieważ są one uzależnione od wysokości dokonanej opłaty oraz rodzaju użytej karty.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje odpowiedź w wyjaśnieniu z dnia 24.06.2020r. do zadanego pytania.

## Pytanie nr 2

Proszę o podanie specyfikacji oraz ilości kamer IP (oraz rejestratora) do monitorowania zdarzeń przy szlabanach.

Odpowiedź:

Kamery IP min.3mp do pracy dzień-noc zewnętrzna, rejestrator cyfrowy odpowiedni do ilości kamer z nagrywaniem historii do 14 dni.





## Szpital Wielospecjalistyczny

im. dr. Ludwika Błażka

w Inowrocławiu

88-100 Inowrocław, ul. Poznańska 97

województwo kujawsko-pomorskie

Regon 092358780 NIP 556-22-39-217 KRS 0000002494

Dział Zamówień Publicznych

tel. 52/354-55-87; 52/354-56-26; centrala tel./fax 52/354-55-00

### Pytanie nr 3

Proszę o dokładne doprecyzowanie w jaki sposób system parkingowy ma współpracować z systemem PPOŻ Szpitala, wraz z podaniem ewentualnych zakresów prac jakie będą leżały po stronie Wykonawcy przy realizacji tego zakresu.

Odpowiedź:

- a) Otwarcie szlabanów wyjazdowych na stałe podczas alarmu.
- b) Uniemożliwienie wjazdu na teren parkingu nowych użytkowników
- c) Zamawiający posiada system sygnalizacji ppoż. z serii POLON 4000
- d) Okablowanie i doposażenie w moduł sterujący EKS
- e) Zaprogramowanie systemu
- f) Próba funkcjonalności
- g) Uzgodnienie dokumentacji powykonawczej z rzeczoznawcą ppoż.

### Pytanie nr 4

Zamawiający wymaga funkcjonalności kasy automatycznej „Sprzedaż abonamentu w kasie automatycznej wraz z automatycznym wystawieniem faktury i elektroniczną wysyłką na wskazany przez odbiorcę adres e-mail”. Wnosimy o usunięcie zapisu, ponieważ wskazuje on na rozwiązanie konkretnej firmy ograniczając tym samym możliwość udziału w postępowaniu innym podmiotom. Dodatkowo biorąc pod uwagę charakter obiektu funkcja ta wydaje się być nadmiarowa ze względu na fakt że większość użytkowników parkingu to pacjenci szpitala a nie „klienci biznesowi”.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga kasy automatycznej zgodnie z dodanym podpunktem w punkcie 6.

### Pytanie nr 5

SIWZ – opis kryteriów – wnosimy o zmianę sposobu przyznawania punktów za serwis. Zamawiający utrzymując zapis obecnej formie w ewidentny sposób zwiększa szanse wykonawców którzy posiadają siedzibę w Inowrocławiu lub w bezpośredniej okolicy, zmniejszając lub dyskwalifikując wykonawców z bardziej odległych miejsc. Siedziba Wykonawcy nie ma żadnego znaczenia przy realizacji zamówienia.

Odpowiedź:

Przy realizacji zamówienia siedziba Wykonawcy nie ma żadnego znaczenia. Natomiast kryteria dotyczą odległości serwisu od Szpitala w przypadku awarii i dlatego punkty za to kryterium pozostają bez zmian.

### Pytanie nr 6

Zamawiający wymaga: „Fizyczna obecność serwisu - do 2 godzin od zawiadomienia o awarii systemu parkingowego”. Stosowane obecnie systemy umożliwiają diagnozę usterki poprzez zdalne łączenie się z serwerem dzięki czemu przyjazd serwisu na miejsce jest



## Szpital Wielospecjalistyczny

im. dr. Ludwika Błażka

w Inowrocławiu

88-100 Inowrocław, ul. Poznańska 97

województwo kujawsko-pomorskie

Regon 092358780 NIP 556-22-39-217 KRS 0000002494

Dział Zamówień Publicznych

tel. 52/354-55-87; 52/354-56-26; centrala tel./fax 52/354-55-00

konieczny tylko w przypadkach kiedy nie można usunąć usterki zdalnie. Dodatkowo zdarzają się drobne usterki które mogą być usunięte przez osoby obsługujące system (np. usunięcie zaciętego biletu lub takie gdzie wystarczy zresetować urządzenie aby powróciło ono do prawidłowego działania) dzięki czemu nie ma konieczności wyłączenie z użytkowania systemu parkingowego do czasu przyjazdu serwisanta (np. 2 godz.). Wnosimy o zmianę zapisów na „czas reakcji” do dwóch godzin.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje rozwiązanie zawarte w specyfikacji.

W załączeniu do Wyjaśnień Zamawiający umieszcza aktualny Wzór Umowy, który stanowi Załącznik nr 6 do SIWZ.

KIEROWNIK DZIAŁU  
Zamówień Publicznych  
Ewa Sempowicz



**UMOWA wzór**

zawarta w dniu .....r. w Inowrocławiu pomiędzy:  
Szpitalem Wielospecjalistycznym im dr Ludwika Błażka w Inowrocławiu, przy ul. Poznańskiej 97, 88-100 Inowrocław, zarejestrowanym w Krajowym Rejestrze Sądowym przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy pod numerem 0000002494, posiadający nr identyfikacji podatkowej NIP 556-22-39-217, REGON 092358780, reprezentowanym przez:

dr n. med. Eligiusza Patalasa – Dyrektora  
zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....  
.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych zostaje zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego **systemu parkingowego wraz z automatyczną kasą biletową na parkingu Szpitala Wielospecjalistycznego im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu**, zgodnie z ofertą, stanowiącą Załącznik nr 1 do umowy.
2. Szczegółowy zakres robót, o których mowa w ust. 1 określają:
  - a) Kosztorys ofertowy – załącznik nr 2 do umowy,
  - b) Specyfikacja Techniczna Wykonania – załącznik nr 2 do umowy,
3. Przedmiot umowy Wykonawca zobowiązuje się wykonać zgodnie z opisem zawartym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, złożoną przez siebie ofertą, dokumentami, o których mowa w ust. 2, a także zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
3. W przypadku rozbieżności w treści postanowień umowy, SIWZ i oferty Wykonawcy, wiążąca jest treść postanowień umowy i SIWZ.

**§ 2**

1. Wykonawca wykona system w okresie ..... dni kalendarzowych, licząc od dnia przekazania jemu miejsca wykonywania przedmiotu umowy.
2. Przekazanie Wykonawcy przez Zamawiającego miejsca wykonywania przedmiotu umowy nastąpi protokolarnie w terminie 5 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy.

**§ 3**

Zakres robót objętych przedmiotem umowy dzieli się na następujące etapy:

- 1) wykonanie robót instalacyjnych,
- 2) wykonanie robót wykończeniowych.

**§ 4**

1. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
  - a) protokolarnego przejścia od Zamawiającego miejsca wykonywania przedmiotu umowy terminie, o którym mowa w § 2 ust. 2,



- b) urządzenia miejsca wykonywania przedmiotu umowy we własnym zakresie i na własny koszt, zamontowania wszelkich wymaganych przepisami zabezpieczeń,
  - c) utrzymywania porządku miejsca wykonywania przedmiotu umowy, składowania materiałów i sprzętu w wyznaczonym miejscu, a po wykonaniu przedmiotu umowy do likwidacji i uporządkowania miejsca wykonywania przedmiotu umowy w terminie nie późniejszym niż dzień zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego,
  - d) zabezpieczenia miejsca wykonywania przedmiotu umowy przed kradzieżą i innymi ujemnymi oddziaływaniami, dozoru mienia i ponoszenia za nie pełnej odpowiedzialności materialnej,
  - e) ponoszenia odpowiedzialności za szkody powstałe w obrębie wykonywania przedmiotu umowy, które pozostają z nimi w związku przyczynowym,
  - f) zabezpieczenia instalacji i urządzeń w miejscu wykonywania przedmiotu umowy oraz w bezpośrednim otoczeniu przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem,
  - g) bezzwłocznego powiadamiania Zamawiającego o wszelkich możliwych wydarzeniach i okolicznościach mogących wpłynąć na opóźnienie wykonania przedmiotu umowy,
  - h) uzgadniania z przedstawicielem Zamawiającego wykonywania robót powodujących zakłócenia w funkcjonowaniu Szpitala.
2. Wykonawca zobowiązuje się posiadać w czasie wykonywania przedmiotu umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za wszelkie wypadki i szkody wyrządzone podczas i w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy z sumą ubezpieczenia nie niższą niż 100 000,00 zł – kopia polisy ubezpieczeniowej stanowi załącznik nr 4 do umowy.
  3. Wykonawca ma obowiązek powierzyć kierowanie wykonywaniem przedmiotu umowy osobom o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych, posiadającym odpowiednie uprawnienia budowlane i legitymującym się przynależnością do odpowiedniego organu samorządu zawodowego.
  4. Wykonawcę w czasie realizacji przedmiotu umowy będzie reprezentował .....
  5. Wykonawca wykonywać będzie przedmiot umowy uwzględniając przepisy rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w tym względzie kierownik budowy opracuje plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ).

## § 5

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
  - a) uzyskania wymaganych obowiązującymi przepisami prawa pozwoleń lub decyzji właściwych organów oraz dokonania zgłoszeń niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy,
  - b) protokolarnego przekazania Wykonawcy miejsca wykonywania przedmiotu umowy w terminie wskazanym w § 2 ust. 2,
  - c) stałej współpracy z Wykonawcą w zakresie, w jakim będzie tego wymagała realizacja przedmiotu umowy.
2. Z upoważnienia Zamawiającego nadzór inwestorski nad prowadzonymi robotami oraz nad realizacją umowy sprawował będzie mgr inż. Arkadiusz Dreliżak.

## § 6

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów własnych Wykonawcy.
2. Materiały stosowane przez Wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.



3. Przed dokonaniem odbioru końcowego przedmiotu umowy, Wykonawca obowiązany jest bez dodatkowego wezwania dostarczyć Zamawiającemu wszystkie wymagane prawem atesty i certyfikaty na zastosowane materiały, pod rygorem odmowy dokonania przez Zamawiającego odbioru robót.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada środki, maszyny i urządzenia oraz doświadczenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.

#### § 7

Strony ustalają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów:

- a) odbiór robót zanikających, ulegających zakryciu,
- b) odbiór końcowy,
- c) odbiór ostateczny po upływie okresu gwarancji.

#### § 8

Zamawiający przystąpi do protokolarnego odbioru robót zanikających, ulegających zakryciu oraz częściowych etapów robót, w terminie 2 dni (roboczych) od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę wykonania tych robót wpisem w dzienniku budowy, który będzie prowadzony jedynie dla potrzeb realizacji przedmiotu umowy. W przypadku niezgłoszenia do odbioru przez Wykonawcę robót zanikających oraz ulegających zakryciu w terminie ... dni od dnia ich wykonania, Wykonawca na żądanie inspektora nadzoru inwestorskiego będzie zobowiązany do ich odkrycia na własny koszt oraz do doprowadzenia do wymaganego stanu.

#### § 9

1. Gotowość do odbioru końcowego przedmiotu umowy Wykonawca zgłosi Zamawiającemu wpisem w dzienniku budowy, o którym mowa w § 8, najpóźniej w terminie ... dni przed upływem okresu określonego w § 2 ust. 1. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy w terminie ... dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, zawiadamiając go o tym na piśmie.
2. Podczas odbioru końcowego przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu wszystkich dokumentów wymaganych przepisami prawa oraz niniejszą umową.
3. Odbiór końcowy ma na celu przekazanie Zamawiającemu zrealizowanego przedmiotu umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania i przeprowadzeniu przewidzianych przepisami prawa badań, prób technicznych i innych.
4. Z czynności odbioru końcowego sporządzony zostanie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, a w szczególności ujawnione wady
5. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru końcowego wad przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia,
  - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
    - a) jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
    - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
6. Jeżeli stwierdzone podczas odbioru końcowego wady nadają się do usunięcia, w protokole odbioru końcowego zostanie określony termin na ich usunięcie przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu tych wad.



7. Na czas usunięcia wad czynności odbioru końcowego zostaną przerwane, a dalsze czynności odbioru zostaną podjęte w terminie 7 dni od dnia zawiadomienia przez Wykonawcę o usunięciu wad.
8. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego nie oznacza potwierdzenia braku wad przedmiotu umowy wykonanego przez Wykonawcę.

### § 10

1. Zamawiający wyznaczy datę odbioru ostatecznego, na ... dni przed upływem terminu gwarancji.
2. Odbiór ostateczny zostanie dokonany przez Zamawiającego i przedstawiciela Wykonawcy w formie protokołu ostatecznego odbioru po usunięciu wszystkich wad ujawnionych w okresie gwarancji.

### § 11

1. Na zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca złoży zabezpieczenie w wybranych formach, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 14 ust. 1 umowy, tj. w wysokości ..... zł /słownie: ...../
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca złoży najpóźniej w momencie podpisania umowy.
3. 70 % wartości zabezpieczenia Zamawiający zwróci Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego.
4. 30 % wartości zabezpieczenia Zamawiający zwróci Wykonawcy w terminie 15 dni od dnia podpisania przez strony protokołu odbioru ostatecznego.
5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, w formie poręczenia lub gwarancji, gwarant musi zapewnić bezwarunkową zapłatę kwoty poręczenia (gwarancji) na pierwsze żądanie Zamawiającego, właściwie podpisane, zawierające oświadczenie Zamawiającego, że Wykonawca nie wykonał lub nienależycie wykonał umowę. Zamawiający nie dopuszcza żądania przez wystawcę poręczenia lub gwarancji dodatkowych dokumentów, warunkujących zapłatę.

### § 12

1. Wykonawca oświadcza, że zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, przy realizacji przedmiotu umowy zatrudni na podstawie umowy o pracę, na okres nie krótszy niż okres realizacji umowy, wszystkie osoby wykonujące czynności związane z wykonywaniem przedmiotu umowy. Ponadto Wykonawca oświadcza, że obowiązek, o którym mowa powyżej, stanowić będzie treść umowy z podwykonawcą.
2. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy oraz Podwykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1.
3. W celu umożliwienia wykonania przez Zamawiającego uprawnienia, o którym mowa w ust. 2, uprawniony jest on w szczególności do:
  - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę wymogów, o których mowa w ust. 1 oraz dokonywania ich oceny,
  - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę wymogów, o których mowa w ust. 1,
  - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania przedmiotu umowy.
4. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia wymogu, o którym mowa w ust. 1, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w



- pisemnym wezwaniu, przedłoży Zamawiającemu oświadczenie własne lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.
5. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie ust. 1 czynności, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia tych osób na podstawie umowy o pracę.
  6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

### § 13

1. Wykonawca może powierzyć podwykonawcom wykonanie części zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy.
2. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektów jej zmian.
3. Umowa z podwykonawcami powinna zawierać co najmniej:
  - a) zakres powierzonych podwykonawcy części zamówienia,
  - b) termin wykonania robót powierzonych podwykonawcy, z zastrzeżeniem, iż termin ten nie może przekraczać terminu wykonania robót ustalonego w niniejszej umowie z Wykonawcą,
  - c) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury potwierdzającej wykonanie przez podwykonawcę zleconych jemu robót,
  - d) określenie czynności, które będą wymagały zatrudnienia przez podwykonawcę osób wykonujących przedmiot niniejszej umowy na podstawie umowy o pracę,
  - e) że zmiana postanowień umowy o podwykonawstwo wymaga zgody Zamawiającego oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności,
  - f) zobowiązanie podwykonawcy do zatrudnienia przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy, zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, na podstawie umowy o pracę, na okres nie krótszy niż okres realizacji umowy, wszystkich osób wykonujących czynności związane z wykonywaniem przedmiotu niniejszej umowy,
  - g) zobowiązanie do zapewnienia możliwości wykonania przez Zamawiającego czynności kontrolnych, o których mowa w § 12, w zakresie spełnienia przez podwykonawcę obowiązku, o którym mowa pod lit. f) powyżej.
4. Zamawiający, w terminie 7 dni od dnia otrzymania projektu umowy, o której mowa w ust. 2 lub jej zmian, ma prawo zgłosić do nich pisemne zastrzeżenia, jeżeli nie spełniają one wymagań określonych w ust. 3 lub w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
5. Nie zgłoszenie przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego jemu projektu umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 4, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Postanowienie to ma również zastosowanie do wszelkich zmian tej umowy.



7. Nie zgłoszenie przez Zamawiającego pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, a także do zmian tej umowy w terminie 7 dni od dnia otrzymania kopii tej umowy lub jej zmian, uważa się za ich akceptację przez Zamawiającego.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli ten realizuje roboty w sposób wadliwy, niezgodny z założeniami niniejszej umowy i przepisami obowiązującego prawa.
9. Postanowienia ust. 1 – 9 stosuje się odpowiednio do zasad zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami oraz ich zmian. Przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany złożyć Zamawiającemu także zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo oraz na ich zmianę, o treści zgodnej z projektem umowy lub jej zmiany, który został przedłożony Zamawiającemu.

#### § 14

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: ..... zł brutto, (słownie: .....).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, będzie zapłacone Wykonawcy częściami, po zrealizowaniu przez niego etapów przedmiotu umowy określonych w § 3, tj.
  - a) po dokonaniu odbioru części przedmiotu umowy określonej w § 3 pkt 1, w wysokości 30 % wynagrodzenia określonego w ust. 1, tj. w kwocie ..... zł brutto (słownie:.....),
  - b) po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu umowy, w wysokości 70 % wynagrodzenia określonego w ust. 1, tj. w kwocie ..... zł brutto (słownie:.....).
3. Zapłata przez Zamawiającego wynagrodzenia za zasadach określonych w ust. 2, dokonana zostanie na podstawie faktur Wykonawcy, które będzie miał on prawo wystawić po dokonaniu przez Zamawiającego każdego z odbiorów, o których mowa w ust. 2.
4. Zapłata przez Zamawiającego wynagrodzenia, nastąpi przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturach wystawionych przez niego zgodnie z postanowieniem ust. 3, w terminie 60 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu faktury, z zastrzeżeniem postanowienia ust. 5.
5. W przypadku, gdy Wykonawca powierzy podwykonawcom realizację części przedmiotu umowy, zobowiązany jest on do doręczenia Zamawiającemu przed podpisaniem przez strony protokołów odbioru, o których mowa w ust. 2, pisemnych potwierdzeń podwykonawcy, którego wierzytelność będzie częścią składową faktury, którą Wykonawca zamierza wystawić w związku z dokonaniem odbioru robót, o dokonaniu terminowej zapłaty wynagrodzenia przez Wykonawcę na rzecz tego podwykonawcy, a w przypadku niedotrzymania terminu określonego w umowie lub przepisach prawa, o otrzymaniu przez podwykonawcę należnych mu odsetek z tytułu nieterminowej zapłaty.
6. W przypadku niedostarczenia przez Wykonawcę potwierdzenia podwykonawcy, o którym mowa w ust. 5, Zamawiający zatrzyma do czasu otrzymania tego potwierdzenia, z wynagrodzenia należnego Wykonawcy kwotę w wysokości równej należności przysługującej podwykonawcy.
7. Ewentualne błędy w przedmiarach kosztorysowych robót nie mogą być podstawą do żądania przez Wykonawcę zmiany umowy w zakresie wynagrodzenia i terminu wykonania umowy.

#### § 15

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu dwuletniej gwarancji na przedmiot umowy licząc od dnia dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy.



2. O wykryciu wady w okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić Wykonawcę na piśmie, niezwłocznie po jej ujawnieniu.
3. Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wady w okresie gwarancji i rękojmi w terminie 48 godzin od czasu wyznaczonego przez Zamawiającego na oględziny wady. Za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie, termin usunięcia wady może zostać przedłużony.
4. Jeżeli w wykonaniu obowiązków gwarancyjnych lub z tytułu rękojmi Wykonawca dokonał usunięcia wad istotnych, termin gwarancji lub rękojmi biegnie na nowo od chwili usunięcia takiej wady. W innych przypadkach termin gwarancji lub rękojmi ulega przedłużeniu o czas, w którym wada była usuwana.
5. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie określonym w ust. 3, Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia wykonania tych czynności osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, przy czym przed dokonaniem takiego zlecenia, Zamawiający powinien udzielić Wykonawcy dodatkowego pięciodniowego terminu.
6. Przed upływem terminu gwarancji, Zamawiający zorganizuje przegląd przedmiotu umowy z udziałem Wykonawcy w celu dokonania ewentualnych napraw gwarancyjnych oraz dokonania odbioru ostatecznego.

#### § 16

1. W okresie gwarancji, o którym mowa w § 15 ust. 1, Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 14 ust. 1, zapewni serwisowanie przedmiotu umowy obejmujące cztery przeglądy rocznie w odstępach trzymiesięcznych (+/- siedem dni). Przy czym roczny okres liczony będzie od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. W okresie, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest do pomocy zdalnej w zakresie zdiagnozowania pracy przedmiotu umowy oraz przywrócenia jego funkcjonalności, we wszystkie dni tygodnia w godzinach od 8:00 do 16:00.

#### § 17

1. W przypadku uszkodzenia przedmiotu umowy, które nie jest objęte gwarancją lub rękojmią, Zamawiający zgłaszać będzie uszkodzenia e-mailem na adres ..... całodobowo we wszystkie dni tygodnia.
2. Po otrzymaniu zgłoszenia uszkodzenia, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca zobowiązany jest do zdiagnozowania uszkodzenia w dni robocze w terminie dwóch godzin od momentu otrzymania zgłoszenia, a w przypadku gdy zgłoszenie zostanie dokonane w soboty i w dni świąteczne w pierwszym dniu roboczym po tych dniach do godziny 10.00.
3. W czasie 8 godzin po upływie terminów zdiagnozowania uszkodzenia przedmiotu umowy, o których mowa w ust. 4, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu oferty naprawy przedmiotu umowy
4. Wykonawca przystąpi do naprawy uszkodzeń przedmiotu umowy, o których mowa w ust. 1, po ustaleniu przez strony warunków naprawy. W przypadku nieustalenia przez strony tych warunków, Zamawiający może zlecić naprawę przedmiotu umowy innemu wykonawcy, bez utraty uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi.

#### § 18

Przed dokonaniem przez Zamawiającego odbioru końcowego przedmiotu umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu:

- a) sporządzoną w języku polskim szczegółową instrukcję obsługi w języku polskim: dwa egzemplarze w formie papierowej oraz w formie elektronicznej,
- b) wykaz adresów z telefonami autoryzowanych przedstawicieli serwisowych oraz powiadomi Zamawiającego w przypadku zmian tych danych,



- c) szczegółowy wykaz oraz częstotliwość czynności serwisowych systemu w czasie trwania jego eksploatacji po okresie gwarancji i rękojmi,
- d) harmonogram/częstotliwość przeglądów przedmiotu umowy, wraz z ich rocznym kosztem po obowiązywaniu okresu gwarancji i rękojmi.

### § 19

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, ustalonego w § 15 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
  - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto ustalonego w § 15 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
  - c) za opóźnienie w usunięciu wady w okresie gwarancji lub rękojmi za wady fizyczne w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto ustalonego w § 15 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
  - b) za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto ustalonego w § 15 ust.1,
2. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 15 ust. 1 w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
  - b) w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 15 ust. 1 w razie nieprzedłożenia Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany,
  - c) w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 15 ust. 1 w razie nieprzedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne, w przypadku gdy rzeczywiste koszty poniesionych szkód są wyższe od ustalonych kar umownych.

### § 20

Poza innymi przypadkami wynikającymi z przepisów powszechnie obowiązujących Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku:

- a) realizowania przez Wykonawcę robót w sposób sprzeczny z umową,
- b) opóźnienia Wykonawcy w wykonywaniu przedmiotu umowy zgodnie z umową, trwającego ponad 30 dni kalendarzowych w stosunku do terminów wynikających z oferty.
- c) stwierdzenia w trakcie odbioru robót wadliwego wykonania przedmiotu umowy, w taki sposób, że nie jest możliwe usunięcie wad,
- d) opóźnienia przez Wykonawcę w rozpoczęciu wykonywania przedmiotu umowy poza terminy określone w umowie tak dalece, iż nie jest prawdopodobne, aby roboty zostały ukończone w umówionym terminie.

### § 21

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni

4



od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

#### **§ 22**

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 23**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają w szczególności zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa zamówień publicznych.

#### **§ 24**

Czynność prawna mająca na celu zmianę Wierzyciela Zamawiającego, wymaga zgody podmiotu tworzącego Zamawiającego, tj. Powiatu Inowrocławskiego.

#### **§ 25**

Wszelkie spory wynikające z realizacji niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 26**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

