

Umowa Nr Rb.....

zawarta w dniu r pomiędzy:

reprezentującym Skarb Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe - Nadleśnictwem Staszów, ul. Ogłędowska 4, 28 – 200 Staszów

NIP 866-000-24-81 Regon 830017475

zwanym w treści umowy „Zamawiającym” w imieniu i na rzecz którego działa Adam Lubera - Nadleśniczy

a

.....

zwanym/ą w dalszej części Umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....

zaś wspólnie zwanymi w dalszej części Umowy „Stronami”.

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr SA.272.84.2020 przeprowadzonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), została zawarta Umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot i zakres Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania generalne wykonawstwo w zakresie realizacji zadania pod nazwą: Budowa obiektów małej retencji nizinnej w Nadleśnictwie Staszów w ramach projektu: *"Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach nizinnych"* polegającego na wykonaniu zadań/zadania: *„Budowa opóźniaczy odpływu na rowach i/ „Modernizacja przepustów”*
2. Szczegółowy zakres robót budowlanych będących przedmiotem Umowy, standard jakości ich wykonania oraz właściwości wyrobów budowlanych przedstawia dokumentacja projektowa (zwana dalej „dokumentacją projektową”) dla ww. zadania sporządzona przez firmę *AXIS Usługi Projektowe Kamil Krupa, Sulisławice 144, 27-670 Łonów*, obejmująca:
 - 1) Projekt wykonawczy
 - 2) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
 - 3) Przedmiar robót,
 - 4) Informację BIOZ (znajduje się w części opisowej projektu wykonawczego).
 - 5) Opinię geotechniczną.
3. Przedmiot umowy realizowany będzie etapami zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym, o którym mowa w § 7 umowy.
4. Zamawiający przewiduje odbiory częściowe zgodnie z zapisami § 12 umowy.
5. Wykonawca wykona przedmiot Umowy określony w ust. 1 zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy, dokumentacją projektową oraz przepisami prawa i warunkami techniczno-budowlanymi, Polskimi Normami i sztuką budowlaną oraz podręcznikiem wdrażania projektu MRN2 w Nadleśnictwach pt.: *"Wytyczne do realizacji zadań i obiektów małej retencji i przeciwdziałania erozji wodnej"* część I Zakres Rzeczowy stanowiący załącznik nr 6 do umowy, gwarantując wysoką jakość i terminowość realizacji.
6. Dokonane przez Zamawiającego uszczegółowienia i modyfikacje dostarczonej dokumentacji projektowej, wynikające z określonych funkcji inwestycji (nie powodujące rozszerzenia przedmiotu zamówienia), obowiązujących przepisów i norm techniczno-budowlanych oraz sztuki budowlanej, nie będą rozumiane jako zmiana przedmiotu Umowy.

7. Wszystkie roboty wykonane będą z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę zgodnie z opisem dotyczącym standardów użytych materiałów i technologii opisanych przez projektanta, oraz zgodnie z dokumentacją projektową stanowiącą załączniki od 1 - 5 do niniejszej Umowy.
8. Wykonawca niezwłocznie po podpisaniu Umowy, jednak nie później niż w terminie czternastu dni od jej podpisania, musi sporządzić i przedstawić Inspektorowi nadzoru i Zamawiającemu:
- 1) harmonogram realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z §7 niniejszej Umowy
 - 2) wykaz podstawowych materiałów i wyrobów budowlanych, które zostaną zastosowane w czasie realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z §10 niniejszej Umowy.
 - 3) program zapewnienia jakości zawierający w szczególności: program organizacji wykonania robót, sposób ich prowadzenia, organizacji ruchu na budowie wraz z oznakowaniem robót, przestrzegania zasad BHP, zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie techniczne, osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót, systemu (sposobu i procedurę) proponowanej kontroli (wskazanie laboratorium własnego lub laboratorium, któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenia badań), sposobu oraz formy gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Inspektorowi Nadzoru.
 - 4) plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
 - 5) projekt organizacji ruchu na drogach dojazdowych do budowy i na placu budowy (patrz ust. 10 i 11)
9. Wszystkie prace i roboty związane z realizacją przedmiotu Umowy: przygotowawcze, podstawowe, zabezpieczające, tymczasowe, wykończeniowe, porządkowe, Wykonawca wykona siłami własnymi/lub przy pomocy podwykonawców.
10. W związku z realizacją przedmiotu umowy Wykonawca we własnym zakresie uzgodni dojazd i zasady korzystania z dróg publicznych. Zamawiający nie przewiduje udostępnienia w ramach dojazdów na teren robót budowlanych dróg innych niż te, które zostały wskazane przez Zamawiającego jako dojazd do terenu budowy i na których Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy.
11. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania we własnym zakresie napraw dróg leśnych wykorzystywanych do transportu materiałów, maszyn i urządzeń na teren budowy w przypadku ich uszkodzenia z własnej winy. W przypadku uchylenia się od tego obowiązku Zamawiający dokona napraw we własnym zakresie i obciąży kosztami remontu Wykonawcę.
12. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu Umowy, bez odrębnego wynagrodzenia, jest zobowiązany do zapewnienia obsługi geodezyjnej obejmującej:
- 1) wytyczenie przedmiotu zamówienia w terenie (w szczególności charakterystycznych punktów objętych dokumentacją oraz stałych punktów wysokościowych – reperów),
 - 2) wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, wraz z wykonaniem niwelacji precyzyjnej reperów kontrolnych na obiektach piętrzących.
 - 3) złożenie i przyjęcie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej do właściwego Ośrodka Geodezji i Kartografii,
 - 4) rozliczenie powierzchni, na której realizowano roboty budowlane wg działek ewidencyjnych i wydzieleń leśnych w zakresie koniecznym do wprowadzenia zmian wg kategorii użytkowania gruntów oraz dostarczenie geometrii wybudowanych urządzeń Zamawiającemu w formie plików *.shp,
 - 5) stałą obsługę geodezyjną przez uprawnionego geodetę na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy, obejmująca przygotowanie materiałów niezbędnych do odbioru robót (w tym zanikowych i ulegających zakryciu).
13. W przypadku rozbieżności lub nieścisłości w zapisach poszczególnych dokumentów wchodzących w skład dokumentacji projektowej przyjmuje się, że prawidłowo zostały przedstawione dane wg hierarchii dokumentów wynikającej z kolejności ich wyszczególnienia w ust. 2 niniejszego paragrafu.
14. Przedmiary robót zostały potraktowane przez strony jako materiał pomocniczy do skosztorysowania prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, zaś Wykonawca oświadcza, iż w złożonej ofercie uwzględnił wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia pn. "Budowa obiektów małej retencji nizinnej w Nadleśnictwie Staszów w ramach projektu: *Kompleksowy projekt adaptacji lasów i*

§ 2

Obowiązki stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) Protokolarne przekazanie terenu budowy wraz z dziennikiem budowy,
 - 2) Przekazanie Wykonawcy dokumentacji projektowej,
 - 3) Zapewnienie nadzoru poprzez ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego,
 - 4) Zapewnienie nadzoru autorskiego,
 - 5) Zapewnienie finansowania inwestycji w wysokości umożliwiającej wypłatę wynagrodzenia zgodnie z warunkami niniejszej Umowy,
 - 6) Dokonywanie odbiorów wykonanych robót w terminach i na zasadach określonych w Umowie.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) Zabezpieczenie terenu budowy wraz ze znajdującymi się na nim obiektami budowlanymi, urządzeniami technicznymi i stałymi punktami osnowy geodezyjnej oraz podlegającymi ochronie elementami środowiska przyrodniczego i kulturowego,
 - 2) Realizacja robót będących przedmiotem Umowy zgodnie z dokumentacją projektową, przepisami prawa i warunkami techniczno- budowlanymi, zasadami sztuki budowlanej, wskazaniem nadzoru inwestorskiego, Polskimi Normami oraz obowiązującymi przepisami bhp i przeciwpożarowymi,
 - 3) Prowadzenie na bieżąco i przechowywanie na terenie budowy dokumentacji budowy w rozumieniu Prawa Budowlanego, a w szczególności:
 - a) dziennika budowy;
 - b) w miarę potrzeby rysunki i opisy służące realizacji;
 - 4) Uzgadnianie wszelkich szczegółów wykonywanej pracy niewyjaśnionych w dokumentacji projektowej z przedstawicielem Zamawiającego, inspektorem nadzoru, a gdy zajdzie potrzeba również z projektantem,
 - 5) Zapewnienie prowadzenia robót zgodnie z prawem budowlanym i pod nadzorem kierownika budowy posiadającego stosowne uprawnienia i innych uprawnionych osób,
 - 6) Zapewnienie protokolarnego przejęcia terenu budowy przez Kierownika Budowy w terminie określonym w § 4 ust. 1 i 2 Umowy i rozpoczęcie prac w terminie określonym w § 5 ust. 1 Umowy,
 - 7) Zorganizowanie, zagospodarowanie, wyposażenie i zabezpieczenie terenu realizowanych prac budowlanych oraz zaplecza socjalnego budowy,
 - 8) Zapewnienie zakupów i dostaw materiałów, konstrukcji, urządzeń, sprzętu i narzędzi niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy,
 - 9) Utrzymanie na swój koszt czystości i bezpieczeństwa na dojazdach oraz placu budowy, w tym wywóz nieczystości i pozostałości po budowie,
 - 10) Zawarcie umów na dostawy mediów dla celów budowy na swój koszt, jeżeli zajdzie taka potrzeba
 - 11) Koordynacji prowadzonych przez podwykonawców robót,
 - 12) Realizowanie robót w kolejności i terminach wynikających z harmonogramu rzeczowo-finansowego,
 - 13) Zapewnienie Zamawiającemu oraz wszystkim osobom upoważnionym przez niego, jak też innym uczestnikom procesu inwestycyjnego dostępu do terenu budowy i do każdego miejsca, gdzie roboty w związku z Umową są wykonywane,
 - 14) Przeniesienie na Zamawiającego praw wynikających z gwarancji i rękojmi udzielonych przez dostawców i podwykonawców, oraz przekazanie dokumentacji niezbędnej do realizacji tych praw, o ile ich czasookres jest dłuższy niż czasookres udzielonej przez Wykonawcę gwarancji,
 - 15) Zapewnienie obsługi geodezyjnej w zakresie przedstawionym w §1 ust. 12 Umowy i geotechnicznej dla potrzeb realizowanych prac,

- 16) Zawiadomienie na zasadach niniejszej Umowy Inspektora nadzoru o wykonaniu robót zanikających i ulegających zakryciu, w terminie umożliwiającym ich niezwłoczne odebranie, jednak nie krótszym niż trzy dni robocze,
- 17) Terminowe i skuteczne usuwanie wad stwierdzonych w czasie odbiorów, a także w okresie rękojmi i gwarancji,
- 18) Obowiązkowe uczestnictwo przedstawiciela Wykonawcy lub Kierownika robót budowlanych w ustalonych przez Nadzór inwestorski naradach koordynacyjnych dotyczących przedmiotu Umowy,
- 19) Przestrzeganie przepisów i wymogów bhp oraz instrukcji związanych z realizacją przedmiotu zamówienia w czasie przebywania na terenie budowy,
- 20) Wykonywanie wszelkich zgodnych z prawem i treścią niniejszej Umowy poleceń przedstawiciela Zamawiającego dotyczących przedmiotu Umowy. Polecenia na żądanie Strony będą potwierdzane na piśmie,
- 21) Stosowanie jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej i wskazaniemi Inspektora nadzoru, w terminie przewidzianym umową. Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania wszelkich zezwoleń na transport ponad normatywny we właściwym organie, na własny koszt. Zobowiązuje się Wykonawcę do usuwania na bieżąco, na własny koszt, wszelkich uszkodzeń i zanieczyszczeń spowodowanych jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy,
- 22) Uzyskanie niezbędnych uzgodnień w związku z organizacją terenu budowy i niezbędnych dojazdów,
- 23) Wykonawca jest odpowiedzialny w całym okresie realizacji przedmiotu umowy za stan bezpieczeństwa i przestrzegania przepisów BHP, przeciwpożarowych oraz innych obowiązujących przepisów. W przypadku zgłoszenia względem Zamawiającego jakichkolwiek roszczeń wynikających z okoliczności, o których mowa powyżej, Wykonawca niezwłocznie po poinformowaniu go o tym przez Zamawiającego zobowiązuje się podjąć wszelkie niezbędne działania zmierzające do zaspokojenia roszczeń poszkodowanego lub zawarcia z nim ugody, a w przypadku, gdyby takie działania nie doprowadziły do oczekiwanych rezultatów, do zwrotu Zamawiającemu wszelkich poniesionych i udokumentowanych z tego tytułu kosztów,
- 24) Używanie wyłącznie sprzętu sprawnego, z odpowiednimi dopuszczeniami technicznymi UDT, świadectwami i certyfikatami. Świadectwa te Wykonawca będzie przechowywał na terenie budowy. Sprzęt nieposiadający odpowiednich świadectw sprawności technicznej nie może znajdować się na terenie budowy,
- 25) Zabezpieczenie i ochrona na własny koszt swojego mienia oraz materiałów, urządzeń i wyposażenia,
- 26) Zapewnienie na własny koszt nadzoru archeologicznego, jeśli okaże się to niezbędne,
- 27) Przygotowanie dokumentacji niezbędnej do dokonania odbiorów robót i przedmiotu umowy oraz oddania inwestycji do użytkowania. Opłaty wynikające z oddania obiektów do użytkowania wraz z dokumentacją odbiorową (operatem kolaudacyjnym) stanowią koszt Wykonawcy.
- 28) Przekazanie, po zakończeniu realizacji robót budowlanych operatu kolaudacyjnego sporządzonego na swój koszt, jednak nie później niż w dniu zgłoszenia robót do odbioru, Nadzorowi inwestorskiemu kompletu dokumentacji powykonawczej (wraz z wymaganymi badaniami, świadectwami dopuszczenia, certyfikatami, atestami, protokołami prób i sprawdzeń, książką obmiaru, itp.) odbieranych prac z naniesionymi wszystkimi zmianami w stosunku do pierwotnej dokumentacji oraz dokumentów potwierdzających złożenie w Powiatowym Ośrodku Geodezji i Kartografii inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.

- 29) Zapewnienie na własny koszt udziału kierownika budowy/robót w procesie inwestycyjnym jak również uczestniczenie w czynnościach odbioru bądź zapewnienie udziału kierownika budowy/robót w czynnościach odbiorowych.
- 30) Uporządkowanie terenu po zakończeniu budowy w terminie 7 dni od zakończenia robót budowlanych, co będzie warunkiem przystąpienia Zamawiającego do końcowego odbioru robót. Jeśli Wykonawca nie uporządkuje terenu budowy w terminie, Zamawiający może zlecić uporządkowanie terenu budowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, a termin zakończenia tych prac potraktuje jak termin zakończenia robót budowlanych ze wszystkimi konsekwencjami w przypadku przekroczenia terminów umownych,
- 31) Posiadanie ubezpieczenia OC w zakresie wadliwego wykonania robót budowlanych na kwotę co najmniej równą wartości zamówienia przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy. Wykonawca w terminie siedmiu dni od zawarcia niniejszej Umowy przekaże Zamawiającemu kopię polisy lub innego dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia, wraz z dowodem opłacenia składek na to ubezpieczenie. Polisa lub inny dokument potwierdzający kontynuację ubezpieczenia od dnia następnego po dniu ustania poprzedniej ochrony ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składek na to ubezpieczenie Wykonawca będzie przedkładał Zamawiającemu nie później niż na 7 dni przed dniem wygaśnięcia poprzedniej umowy ubezpieczenia. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązku, o którym, mowa powyżej Zamawiający wedle swojego wyboru może:
- a) Odstąpić od niniejszej Umowy na zasadach określonych w § 18 ust. 1,
 - b) Ubezpieczyć Wykonawcę, a koszty ubezpieczenia potrącić z wynagrodzenia, a gdyby potrącenie to nie było możliwe – zaspokoi się z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 32) Dokumenty, o których mowa w §1 ust. 8 Umowy, podlegają akceptacji Zamawiającego na zasadach określonych poniżej:
- a) złożenie Zamawiającemu i Inspektorowi nadzoru dokumentów w terminie 14 dni od daty podpisania umowy (za datę złożenia uznaje się datę, w której zarówno Zamawiający jak i Nadzór inwestorski otrzymają stosowne dokumenty),
 - b) zaopiniowanie i rekomendacja bądź wprowadzenie uwag do dokumentów przez Inspektora nadzoru w terminie trzech dni roboczych (z wyłączeniem sobót, niedziel i dni wolnych od pracy) od daty złożenia dokumentów Inspektor przekazuje swoje uwagi bądź akceptację wyłącznie Zamawiającemu.
 - c) akceptacja dokumentów przez Zamawiającego bądź przekazanie uwag do tych dokumentów w terminie 3 dni roboczych (czyli z wyłączeniem sobót, niedziel i dni wolnych od pracy) od daty otrzymania opinii Nadzoru inwestorskiego, o której mowa powyżej.
 - d) w razie wniesienia przez Zamawiającego uwag do dokumentu (-ów), o którym (-ych) mowa § 1 ust.8, Wykonawca złoży ten dokument (te dokumenty) ponownie z uwzględnieniem uwag Zamawiającego.
 - e) Przy procedurze akceptacji ponownie złożonych dokumentów mają zastosowanie zapisy niniejszego pkt.
 - f) W zakresie przekazywania w/w dokumentów Zamawiający, Inspektor Nadzoru i Wykonawca przekazują wnioski, zawiadomienia i informacje elektronicznie. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzi fakt ich otrzymania.

Opisana wyżej procedura decyduje o terminie rozpoczęcia robót budowlanych i nie może być podstawą roszczeń Wykonawcy dotyczących przedłużenia terminów wykonania robót budowlanych, o ile Zamawiający i Inspektor nadzoru nie uchybią opisanym wyżej terminom.

- 33) W przypadku braku akceptacji ww. dokumentów, Wykonawca zobowiązany jest do ich ponownego przygotowania z uwzględnieniem przedstawionych przez Zamawiającego uwag w terminie 3 dni roboczych od daty odrzucenia pierwotnej wersji dokumentu. Termin akceptacji przez Zamawiającego ww. dokumentów nie może wpływać na termin zakończenia robót przedstawiony w § 6 ust. 1 i 3 niniejszej Umowy.

- 34) Przygotowanie dokumentacji niezbędnej do dokonania odbioru Przedmiotu Umowy i oddania obiektu do użytkowania.
- 35) Przygotowanie Przedmiotu Umowy do odbioru technicznego przez komisję ze strony Zamawiającego, w tym przygotowanie odkrywek w miejscach wskazanych przez Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, iż:
- 1) Otrzymał dokumentację projektową wyszczególnioną w §1 ust. 2 Umowy w ilości jednego egzemplarza każdego z wymienionych zestawów dokumentów dla każdego obiektu,
 - 2) Wykonawca oświadcza, że dokładając należytej staranności w ramach procedury przetargowej, zapoznał się z dokumentacją projektową opisującą przedmiot Umowy, o której mowa w ust. §1 ust 2 niniejszej umowy oraz miejscem i otoczeniem terenu realizacji robót budowlanych w zakresie warunkującym ich wykonanie i nie zgłasza w tej sprawie żadnych uwag.
 - 3) Przyjmuje i ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane uszkodzeniem urządzeń podziemnych jak kable energetyczne, instalacje sieci i inne, których obecność lub brak stwierdzi samodzielnie korzystając z zasobów powszechnej ewidencji gruntów jak również na podstawie stosowanych znaków i jakichkolwiek innych oznak mogących wskazywać na ich istnienie,
 - 4) Ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody spowodowane działaniem lub zaniechaniem swoim lub podwykonawców w związku z realizacją niniejszej Umowy, powstałe u Zamawiającego i osób trzecich, ze szczególnym uwzględnieniem zobowiązania Wykonawcy do naprawy dojazdów do terenu budowy uszkodzonych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy,
 - 5) Zobowiązuje się do wykonywania powierzonych mu zadań, stosując sprzęt i technologię niepowodujące strat i zanieczyszczeń w środowisku naturalnym,
 - 6) Posiada odpowiednie środki finansowe i rzeczowe oraz dysponuje osobami mającymi odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie do wykonania przedmiotu Umowy ze starannością wymaganą przy tego rodzaju pracach i w terminach wskazanych w niniejszej Umowie oraz posiada wszystkie niezbędne uprawnienia do realizacji przedmiotu zamówienia.

§ 3

Przedstawiciele Stron i uczestnicy procesu realizacji przedmiotu Umowy

1. Przedstawicielami Zamawiającego w sprawie wykonania przedmiotu Umowy będą:

- **Tomasz Marcinek** – Zastępca Nadleśniczego

tel: 502-736-226

Mail: tomasz.marcinek@radom.lasy.gov.pl

- **Marek Maj** – starszy specjalista Służby Leśnej

tel: 571 443 562

Mail: marek.maj@radom.lasy.gov.pl

Osoby wskazane powyżej nie są upoważnione do podejmowania decyzji powodujących zmianę warunków Umowy, w szczególności wzrost kosztów i zwiększenie lub zmianę zakresu inwestycji.

2. Strony powierzają pełnienie funkcji kierownika budowy Panu:

tel.

Mail:

3. Obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego pełnić będzie:

tel.

Mail:

4. Nadzór autorski nad realizacją przedmiotu zamówienia Zamawiający powierza:

AXIS Usługi Projektowe Kamil Krupa, Sulisławice 144; 27-670 Łonów

tel: 608 003 671

Mail: : biuro@axis-bp.pl

5. Zmiana osób wymienionych w ust. 1, 2, 3 i 4 winna być potwierdzona poprzez pisemne powiadomienie Stron.
6. Kierownik budowy jest całkowicie odpowiedzialny za przestrzeganie przepisów BHP i ochrony środowiska przez wszystkie osoby pracujące na terenie budowy, a także przez inne osoby znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie wykonywanych robót.

7. Kierownik budowy niezwłocznie po podpisaniu umowy zobowiązany jest spełnić wymagania w zakresie złożenia Zamawiającemu oświadczenia o objęciu funkcji kierownika budowy.
8. Zmiana kierownika budowy może być dokonana tylko na osobę posiadającą co najmniej takie same doświadczenie oraz uprawnienia, jak wymagane w SIWZ w celu spełnienia kryterium wyboru oferty. O planowaną zmianę Wykonawca wnieskuje do Zamawiającego na piśmie wraz z informacjami na temat jej kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nią czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tą osobą. Zakres informacji dołączanych przez Wykonawcę do wniosku, o którym mowa wyżej powinien być wystarczający do zweryfikowania wszystkich kryteriów oceny kierownika budowy, które miały zastosowanie do wykazania spełniania warunku udziału.
9. Zamawiający w kontaktach z uczestnikami procesu budowlanego akceptuje pocztę elektroniczną. W razie zastosowania tej formy kontaktu data nadania pisma (serwera poczty wychodzącej) jest datą otrzymania pisma z uwzględnieniem godzin urzędowania stron: Zamawiający **7:00 – 15:00**, Wykonawca :..... Do kontaktu w tej formie strony ustalają poniższe adresy poczty elektronicznej:

Zamawiający: **staszow@radom.lasy.gov.pl**

Wykonawca:

Kierownik budowy:

Nadzór inwestorski: :

Nadzór autorski: : **biuro@axis-bp.pl**

10. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu zamówienia przez osoby wskazane w ofercie Wykonawcy.
11. Wykonawca dostarczył Zamawiającemu kompletną listę pracowników przewidzianych do realizacji zamówienia ze wskazaniem podstawy dysponowania tymi osobami, która stanowi załącznik do Umowy.
12. Stosownie do zapisów Specyfikacji istotnych Warunków Zamówienia pkt. 3.3 wymagane jest zatrudnienie przez Wykonawcę lub podwykonawców na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie operatorów sprzętu i maszyn typu np. spycharka, koparka, walec, pracowników fizycznych.
13. W zakresie, w jakim Wykonawca został zobowiązany specyfikacją istotnych warunków zamówienia wykonywać przedmiot umowy przy pomocy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę („Obowiązek Zatrudnienia”), Wykonawca gwarantuje, że osoby wykonujące Przedmiot Umowy będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy. Obowiązek Zatrudnienia dotyczy również realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców.
14. W przypadku zmiany osób (zamiana/nowa osoba) personelu Wykonawcy, przed rozpoczęciem realizacji czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, w stosunku do tych osób, Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, następujące dokumenty:
 - 1) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 2) dokument potwierdzający zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń lub opłacenie przez pracodawcę ubezpieczeń pracownika, zanonimizowany w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji

pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności. W przypadku zmiany składu osobowego Personelu Wykonawcy realizującego czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania poszczególnych czynności Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dla tych osób dokumenty, o których mowa w pkt 1 i 2 powyżej, pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności.

15. Nieprzedłożenie dokumentów, o których mowa wyżej stanowić będzie przypadek naruszenia obowiązku realizacji przedmiotu Umowy przy pomocy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę i będzie podstawą do zastosowania przez Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy sankcji w postaci kar umownych wyspecyfikowanych w niniejszej umowie w § 17.
16. Zamawiający uprawniony jest do weryfikacji tożsamości Personelu Wykonawcy uczestniczącego w realizacji prac a Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania o tym uprawnieniu swój personel.(pracowników skierowanych do realizacji przedmiotowego zadania).

§ 4

Termin przekazania terenu budowy

1. Przekazanie terenu budowy nastąpi w terminie do 7 dni od daty akceptacji przez Zamawiającego ostatniego z dokumentów wymienionych w §1 ust. 8. Akceptacja tych dokumentów będzie się odbywać na zasadach określonych w §2 ust. 2 pkt. 32.
2. Datą przekazania terenu budowy jest data podpisania przez Przedstawiciela Zamawiającego i Kierownika Budowy protokołu przekazania terenu budowy.
3. Wykonawca od dnia przejęcia terenu budowy będzie ponosił pełną odpowiedzialność za teren budowy oraz wszelkie koszty związane z zapleczem budowy, w szczególności z jego eksploatacją i utrzymaniem oraz zabezpieczeniem budowy.

§ 5

Termin rozpoczęcia robót

1. Rozpoczęcie robót nastąpi niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 7 dni kalendarzowych od daty przejęcia terenu budowy przez Kierownika Budowy.
2. Datą rozpoczęcia robót jest data (potwierdzona wpisem w dzienniku budowy) podjęcia przez Wykonawcę prac przygotowawczych na terenie budowy, o których mowa w art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm).

§ 6

Terminy realizacji, zakończenia robót budowlanych i zakończenia przedmiotu Umowy

1. Zakończenie robót budowlanych nastąpi nie później niż do dnia.....
2. Datą zakończenia robót jest data złożenia przez Nadzór inwestorski oświadczenia, że roboty właściwe dla zgłaszanego do odbioru etapu robót zostały zakończone i wykonane zgodnie z Umową zawartą między Zamawiającym a Wykonawcą. Oświadczenie takie powinno być złożone po uprzednim zgłoszeniu prac do odbioru przez kierownika budowy wpisem do dziennika budowy z jednoczesnym pisemnym powiadomieniem Zamawiającego.
3. Zakończenie przedmiotu umowy nastąpi nie później niż do dnia 1. grudnia 2021r.
4. Poprzez zakończenie przedmiotu umowy rozumie się spełnienie przez Wykonawcę łącznie następujących warunków:
 - 1) Zakończeniu robót budowlanych oraz ich odbiór, o którym mowa w §12 niniejszej umowy,
 - 2) Dostarczenie Zamawiającemu potwierdzenie złożenia w Powiatowym Ośrodku Geodezji i Kartografii inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej po uprzednim dokonaniu odbioru końcowego robót,
 - 3) Dostarczenie Zamawiającemu inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przyjętej do Powiatowego Ośrodka Geodezji i Kartografii.
 - 4) Złożenie przez geodetę oświadczenia, o zgodności usytuowania wybudowanych obiektów i urządzeń z projektem zagospodarowania terenu
 - 5) Dostarczenie zamawiającemu pozwoleń administracyjnych na użytkowanie wybudowanych obiektów, wydanych przez organy administracji publicznej do tego uprawnione.
 - 6) Dostarczenie zamawiającemu rozliczenie powierzchni, na której realizowano roboty budowlane wg działek ewidencyjnych i wydzieleń leśnych w zakresie koniecznym do wprowadzenia zmian wg kategorii użytkowania gruntów (ewidencja LP)
5. Realizacja przedmiotu umowy winna następować w terminach nie dłuższych niż ujęte w harmonogramie, o którym mowa w § 7.

§ 7

Harmonogram realizacji przedmiotu Umowy

1. Wykonawca niezwłocznie po podpisaniu Umowy, jednak nie później niż w terminie 14 dni od jej podpisania, musi przedstawić harmonogram realizacji przedmiotu Umowy Zamawiającemu. Procedura akceptacji harmonogramu opisana została w §2 ust. 2 pkt 32 umowy. Termin akceptacji przez Zamawiającego ww. dokumentów nie może wpływać na termin zakończenia robót i przedmiotu Umowy przedstawiony w § 6 ust. 1 i 3 .
2. Zatwierdzony przez Zamawiającego i Nadzór inwestorski harmonogram realizacji przedmiotu Umowy będzie określać:
 - 1) kolejność wykonywania czynności oraz terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych etapów lub elementów robót (z podaniem ich zakresu i wartości zgodnych z ofertą), sporządzony w okresach nie dłuższych niż miesięcznych, wraz z uwzględnieniem przedmiotów odbiorów częściowych i końcowych,
 - 2) przewidywane terminy częściowych odbiorów robót:
 - a. nie częściej niż co 3 miesiące
 - b. w zakresie ilościowym odpowiadającym upływowi czasu
 - c. pierwszy termin odbioru częściowego w roku 2021.
 - 3) kolejność wykonania i terminy realizacji pozostałych prac związanych z realizacją Przedmiotu Umowy (pomiar geodezyjne, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, wykonanie dokumentacji powykonawczej, itp.)
3. Przy sporządzaniu harmonogramu realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca ma obowiązek kierować się zapisami §4 - § 6 niniejszej Umowy.
4. Terminy ujęte w harmonogramie mają zapewnić realizację przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową i sztuką budowlaną.
5. Wszelkie zdarzenia i fakty zaistniałe w trakcie wykonywania prac mające wpływ na harmonogram robót i zachowanie ww. terminów muszą być zgłaszane Zamawiającemu na piśmie w terminie do 3 dni roboczych po zdarzeniu.
6. Zamawiający po otrzymaniu zgłoszenia wskazanego w ust. 5 niniejszego paragrafu (w konsultacji z Inspektorem nadzoru i ewentualnie projektantem) oceni zaistniałą sytuację i jej wpływ na termin realizacji prac.
7. Wykonawca, w przypadkach opóźnienia w realizacji etapów inwestycji opracuje w terminie 3 dni roboczych nowy, aktualny harmonogram i przedłoży go do zatwierdzenia Nadzorowi inwestorskiemu i Zamawiającemu. Zapisy §2 ust. 2 pkt 32 stosuje się odpowiednio. Opracowanie nowego harmonogramu uwzględniającego opóźnienia w realizacji robót i/lub przedmiotu umowy nie wyklucza prawa Zamawiającego do naliczenia kar umownych z tytułu zwłoki względem pierwotnego harmonogramu, o których mowa w §17 ust. 2 pkt 4 oraz z tytułu przekroczenia określonego w § 6 terminu zakończenia etapu robót lub przedmiotu Umowy.
8. W przypadku zmiany terminów zakończenia przedmiotu Umowy (w oparciu o przesłanki, o których mowa w § 8) Wykonawca opracuje w terminie 3 dni roboczych nowy, aktualny harmonogram uwzględniający przedmiotowe zmiany.

§ 8

Dopuszczalne zmiany w umowie

1. Zmiany niniejszej umowy mogą nastąpić w sytuacjach, o których mowa w art. 144 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany Umowy w sytuacji pojawienia się w trakcie realizacji zamówienia konieczności wykonania prac niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania Przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmian terminów realizacji robót budowlanych i przedmiotu Umowy w przypadkach wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wyszczególnionych poniżej:
 - 1) zaistnienia siły wyższej w rozumieniu definicji ujętej w pkt. 3.4.20 PN-ISO 6707-2 Budownictwo. Terminologia. Terminy stosowane w umowach

- 2) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych (fakt ten musi być potwierdzony przez Inspektora nadzoru),
 - 3) zmian spowodowanych warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, w szczególności:
 - a) niewypały i niewybuchy,
 - b) wykopaliska archeologiczne,
 - c) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne
 - d) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe, w szczególności istnienie urządzeń podziemnych, instalacji itp.
 - 2) zmian będących następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:
 - a) - wstrzymanie robót przez Zamawiającego na jego wyraźne żądanie,
 - b) - konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji technicznej.
 - 3) w przypadku konieczności wprowadzenia robót zamiennych lub dodatkowych niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy.
4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy w sytuacji zmiany:
- 1) stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
5. Zasady wprowadzania zmian w wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy:
- 1) W przypadku zmiany stawki VAT wartość wynagrodzenia netto nie ulegnie zmianie, natomiast wartość podatku zmieni się automatycznie. Zmiana będzie dotyczyła wyłącznie tej części robót, która nie była objęta fakturowaniem przed wejściem w życie zmiany.
 - 2) W pozostałych przypadkach Wykonawca złoży stosowny wniosek o zmianę należnego wynagrodzenia w terminie miesiąca od końca miesiąca, w którym zaczęła obowiązywać zmiana.
 - 3) Wniosek ma przedstawiać zmianę wynagrodzenia w zakresie zmiany wartości netto, podatek VAT, wartości brutto.
 - 4) Wykonawca we wniosku wskaże podstawę i sposób wyliczenia zmiany wynagrodzenia, w tym przedstawi termin od którego Wykonawcę obowiązuje zmiana, zakres kosztów których dotyczy, zasady dotychczasowej kalkulacji, czynnik zmieniający i jego zakres, kalkulację kosztów ze zmianą.
 - 5) Do wniosku Wykonawca dołączy stosowne dokumenty potwierdzające założenia, na których kalkulacje się opierają (np. oświadczenie o ilości zatrudnionych osób, dokumenty ZUS, umowy z podwykonawcami zawierające klauzule waloryzacyjne, itp.)
- Wykonawca musi wykazać wpływ zmiany przepisów prawa na koszty wykonania zamówienia i ją należycie udokumentować. Zmiana wynagrodzenia wykonawcy powinna być adekwatna, wynikająca wprost z zaistniałej zmiany przepisów prawa, a kwota, o jaką zmienione zostanie wynagrodzenie, nie powinna być ani niższa, ani wyższa niż to wynika ze zmiany przepisów prawa. Ponieważ wymienione w ust. 4 pkt. 2-4 wskaźniki dotyczą ewidentnie kosztów osobowych, kalkulacja taka powinna wskazywać wysokość odpowiednich kosztów w odniesieniu do poszczególnych pracowników realizujących umowę (przed i po zmianie) i zakres ich zaangażowania w realizację umowy (w stosunku do całości obowiązków wykonywanych na rzecz wykonawcy).
- Waloryzacja powinna dotyczyć wyłącznie kosztów realizacji zamówienia powstających w okresie po wejściu w życie odpowiednich zmian przepisów.
- 6) Zamawiający zweryfikuje prawidłowości kalkulacji wskazanych przez wykonawcę kosztów wprowadzanej zmiany i jej adekwatność do zmian wprowadzonych przepisami prawa.

- 7) Zmiany wynagrodzenia wymienione w ust. 4 pkt. 2-4 wymagają wprowadzenia aneksem do umowy.
6. Zamawiający może zrezygnować z realizacji części przedmiotu Umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z Umowy planowanymi świadczeniami.
7. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany Umowy w sytuacji zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy lub świadczenia Stron bądź przepisów wewnętrznych obowiązujących w PGL LP (zarządzenia, decyzje i wytyczne Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych).
8. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany Umowy w sytuacji powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony.
9. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany Umowy w razie zaistnienia po dacie zawarcia Umowy niezależnych od Stron zdarzeń, które uniemożliwiłyby terminowe wykonanie zobowiązań- strony zobowiązują się do wspólnego określenia nowego terminu realizacji przedmiotu Umowy. Dotyczy to w szczególności opóźnień wynikających z niezawinionych przez Wykonawcę problemów formalno – prawnych, m.in. konieczności oczekiwania na opinie lub decyzje organów administracyjnych.
10. Pozostałe zmiany wymagające wzajemnych uzgodnień i akceptacji ze strony Zamawiającego:
- 1) zmiana zakresu zamówienia spowodowana zmianą dokumentacji projektowej skorygowanej przez Projektanta w związku z powzięciem przez uczestników procesu inwestycyjnego w trakcie realizacji zamówienia wiedzy o okolicznościach powodujących konieczność skorygowania rozwiązań technicznych przyjętych przez projektanta w pierwotnym projekcie,
 - 2) zmniejszenia zakresu zamówienia, w przypadku przyjęcia przez Zamawiającego zaopiniowanych przez Nadzór inwestorki i projektanta projektów zamiennych, których wartość kosztorysowa nie będzie równoważyć planowanych pierwotnie robót,
 - 3) zmiana sposobu wykonania zamówienia, materiałów budowlanych, sprzętu, urządzeń,
 - 4) zmiana dokonana na podstawie art. 23 pkt 1 Ustawy Prawo budowlane – zmiana w rozwiązaniach projektowych, jeżeli są one uzasadnione koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych lub usprawnienia procesu budowy,
 - 5) zmiana dokonana na podstawie art. 20 ust. 1 pkt 4 lit. b Ustawy Prawo budowlane – uzgodniona możliwość wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora Nadzoru inwestorskiego,
 - 6) zmiany technologii wykonania robót lub zmiany materiałów,
 - 7) zmiany dokonane podczas wykonania robót, które nie odstępują w sposób istotny od zatwierdzonej dokumentacji projektowej lub warunków pozwolenia na budowę w ramach art. 36a ust. 5 Ustawy Prawo budowlane i dokonane zostaną zgodnie z zapisami art. 36a ust. 6 Ustawy Prawo budowlane, spełniając zapisy art. 57 ust. 2 Ustawy Prawo budowlane,
 - 8) zmiana zapisów Umowy z Wykonawcą lub jej integralnych części (w tym załączników do Umowy) na skutek konieczności poprawy omyłek rachunkowych,
 - 9) zmiana harmonogramu rzeczowo-finansowego, na skutek zmiany terminów lub zakresu zamówienia, lub decyzji o zamówieniach uzupełniających,
 - 10) zmiana sposobu, warunków lub terminów płatności określonych w umowie, w związku z uzasadnionym wnioskiem Wykonawcy, jeżeli Zamawiający wyrazi zgodę na wnioskowane zmiany.
11. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian części Przedmiotu Umowy, które Wykonawca przewidział do realizacji za pomocą podwykonawców na inne części Przedmiotu Umowy, w tym również na części, których Wykonawca nie wskazał w złożonej przez siebie ofercie. Zmiana ta wymaga akceptacji Zamawiającego i nie może pociągnąć za sobą zmiany terminu realizacji ani zwiększenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
12. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w sposobie wykonywania Przedmiotu Umowy, w przypadku, gdy wystąpi co najmniej jedna z poniższych sytuacji:

- 1) konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań niż wskazane w dokumentacji projektowej w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy albo naruszałoby obowiązujące przepisy prawa;
 - 2) konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań albo innymi środkami ze względu na zmiany obowiązującego prawa lub regulacji obowiązujących w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe;
 - 3) pojawienie się nowszych technologii wykonania prac gwarantujących co najmniej ten sam standard wykonania Przedmiotu Umowy oraz nie powodujących większych strat i zanieczyszczeń w środowisku naturalnym niż te, które mogą powstać przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy w sposób pierwotnie nią opisany.
 - 4) pojawienia się przesłanek wymienionych w § 8 ust. 2 i 7 niniejszej umowy.
13. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w zakresie sposobu organizacji spełnienia świadczenia, w tym przeprowadzania odbiorów, jeśli nie zmniejszy to standardu świadczenia usług i nie spowoduje zwiększenia kosztów dokonywania odbiorów, które obciążałyby Zamawiającego.
14. Zmiany osobowe - zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami i kwalifikacjami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane lub innych ustawach, a także SIWZ, będzie wymagała również zaakceptowania przez Zamawiającego.
15. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog istotnych zmian możliwych do wprowadzenia w treści Umowy. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia zgody na ich wprowadzenie.
16. Zmiany Umowy dokonywane są w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
17. Nie stanowi zmiany Umowy w rozumieniu art. 144 Ustawy Pzp:
- 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
 - 2) zmiana danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami,
 - 3) powierzenie wykonania robót przez Wykonawcę osobom trzecim w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, zmiana podwykonawców bądź zmiana zakresu powierzonych im prac – z zastrzeżeniem, że Wykonawca musi uzyskać akceptację Zamawiającego,
 - 4) zmiana wykonawcy w przypadkach sukcesji generalnej oraz w przypadkach szczególnej sukcesji z mocy prawa.
18. O zaistnieniu jakiegokolwiek przyczyny opóźnienia nieleżącej po stronie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego w formie wpisu do dziennika budowy oraz niezwłocznie dostarczyć powiadomienie w formie pisemnej lub elektronicznej na adres Zamawiającego, jednak nie później niż w ciągu 2 dni od zaistnienia tej przyczyny. Datą doręczenia pisma jest data potwierdzenia wpływu w dzienniku Zamawiającego.
19. Ewentualne przedłużenie terminu winno zostać poprzedzone przygotowaniem stosownego protokołu konieczności i udokumentowaniem zaistnienia okoliczności wpływających na zmianę terminu, a następnie podpisaniem przez strony aneksu do Umowy w formie pisemnej.

§ 9

Realizacja umowy, podwykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, iż prace będące przedmiotem niniejszej Umowy wykona samodzielnie/przy pomocy podwykonawców.
2. Ewentualne powierzenie wykonania robót przez Wykonawcę osobom trzecim w trakcie realizacji przedmiotu Umowy może nastąpić tylko za zgodą Zamawiającego.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej Umowy i uzyskania pisemnego potwierdzenia jego przedłożenia, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć pisemną zgodę Wykonawcy na zawarcie Umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem Umowy złożonym Zamawiającemu.

4. Umowy o podwykonawstwo muszą przewidywać termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy prawidłowo sporządzonej faktury VAT lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
5. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, pod rygorem zgłoszenia przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu powinna stanowić w szczególności:
 - 1) przedmiotem Umowy o podwykonawstwo jest wykonanie wyłącznie prac, które ściśle wchodzą w zakres zamówienia określonego umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
 - 2) przedmiot Umowy o podwykonawstwo nie może obejmować prac zleconych uprzednio innemu podwykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 12 niniejszego paragrafu;
 - 3) łączna wartość umów o podwykonawstwo nie może być wyższa od wartości przedmiotu umowy określonej w §13 ust. 2.
 - 4) termin realizacji robót budowlanych określonych projektem Umowy o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż przewidywany w umowie, zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
 - 5) do zawarcia przez podwykonawcę Umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy;
 - 6) podwykonawca lub dalszy podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji Umowy o podwykonawstwo;
 - 7) umowa o podwykonawstwo nie może uzależniać uzyskania przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy;
 - 8) umowa o podwykonawstwo nie może uzależniać zwrotu kwot zabezpieczenia należytego wykonania Umowy przez Wykonawcę podwykonawcy, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.
6. Zamawiający w ciągu 14 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy, o którym mowa w ust. 3, w szczególności jeśli nie spełnia on wymagań określonych w ust. 5, lub gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy w terminie 14 dni uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Zamawiający w terminie 14 dni składa pisemny sprzeciw do umowy, o której mowa w ust. 5. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy w ww. terminie uważa się za jej akceptację przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie do 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości do 50 tys. zł
9. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 4, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
10. Zapisy ujęte w ust. 3-9 znajdują odpowiednie zastosowanie również do wszelkich zmian umowy o podwykonawstwo.
11. Powierzenie realizacji zadań innemu podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego umowa o podwykonawstwo lub inna istotna zmiana tej umowy, w tym zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w trybie określonym ust. 3 -9.
12. Zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy może nastąpić na pisemny wniosek Wykonawcy, wymaga zgody Zamawiającego, nie wymaga zawarcia aneksu do niniejszej Umowy. Zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy może nastąpić po przedłożeniu pisemnego oświadczenia podwykonawcy, że otrzymał należne wynagrodzenie za dotychczas wykonane roboty budowlane.

13. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub sam Wykonawca spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
14. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty i prace, które są wykonywane przez podwykonawców, w szczególności za opóźnienia robót i niewystarczającą ich jakość, a także za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, zaniechania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
15. Wykonawca dołączy do protokołu odbioru robót z Zamawiającym odpowiedni protokół (lub jego kserokopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem) z uprzedniego odbioru tych samych robót przeprowadzonego z podwykonawcą.
16. Do faktury Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom wraz z ich pisemnymi oświadczeniami określającymi w sposób jednoznaczny występowanie lub brak roszczeń z tego tytułu.
17. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca ma prawo żądać należnego mu wynagrodzenia w zakresie i etapach zgodnymi z harmonogramem realizacji robót o którym mowa w §7.
18. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
19. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy złożenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie 14 dni od daty doręczenia tej informacji.
20. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, a w przypadku zrealizowania zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się kwotę wynagrodzenia zapłaconą przez Zamawiającego podwykonawcy zwrócić Zamawiającemu na jego żądanie.
21. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 19. Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) Dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca Wykaże zasadność takiej zapłaty.

§ 10

Materiały i wyroby budowlane

1. Wykonawca zapewni swoim kosztem wszelkie materiały i wyroby budowlane niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy.
2. Wszystkie prace i roboty budowlane, będące przedmiotem Umowy zostaną wykonane przez Wykonawcę z materiałów i wyrobów budowlanych odpowiadających normom i wymaganiom wyrobów dopuszczonych do obrotu gospodarczego i stosowania w budownictwie oraz posiadających stosowne, obowiązujące polskie atesty i certyfikaty lub świadectwa dopuszczenia do powszechnego użycia.
3. Wykonawca zobowiązany jest do używania materiałów i wyrobów budowlanych wyłącznie o jakości odpowiadającej normom zawartym w dokumentacji projektowej.
4. Wykonawca, zgodnie z postanowieniami § 1 ust. 8 w terminie 14 dni od podpisania Umowy przedstawi do zatwierdzenia Nadzorowi inwestorskiemu i Zamawiającemu wykaz podstawowych materiałów i wyrobów budowlanych, które zostaną zastosowane w obiektach w czasie realizacji przedmiotu Umowy.

Wykaz winien w sposób jednoznaczny identyfikować planowane do wbudowania materiały i wyroby budowlane z określeniem ich producenta oraz parametrów technicznych.

5. Termin akceptacji przez Zamawiającego ww. dokumentów nie może wpływać na termin zakończenia robót przedstawiony w § 6 ust. 1 i 3 niniejszej Umowy.
6. Wykonawca przekazuje Inspektorowi nadzoru świadectwa, atesty, certyfikaty i inne dokumenty potwierdzające jakość materiałów i wyrobów, które Wykonawca zamierza składować na placu budowy i wbudować w trakcie realizacji robót, co najmniej na 14 dni przed ich wbudowaniem i składowaniem zgodnie z zapisami w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (zwanej dalej STWiOR).
7. Inspektor nadzoru dokonuje oceny przekazanych przez Wykonawcę dokumentów, (o których mowa w ust. 6 i potwierdza wpisami na ww. dokumencie, czy dokumenty opisujące materiały/wyroby spełniają wymagania określone w dokumentacji projektowej i STWiOR.
8. Pisemna akceptacja przez inspektora Nadzoru dokumentów, o których mowa w ust. 6 stanowi podstawę do dokonania przez Wykonawcę zamówienia/zakupu materiałów lub wyrobów budowlanych.
9. Wykonawca rozpoczyna dowóz na teren budowy i wbudowywanie materiałów/wyrobów wyłącznie po uzyskaniu w tym zakresie pozytywnej opinii (akceptacji) Inspektora nadzoru. Jednocześnie Wykonawca informuje o powyższym Inspektora nadzoru.
10. Wykonawca, za uprzednim powiadomieniem Inspektora nadzoru (ewentualnie Zamawiającego) pobiera do badań próby materiałów dowiezionych i składowanych zgodnie z ustaleniami określonymi w STWiOR. Badania te powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami i obejmować właściwości materiałów zgodnie ze STWiOR. Zamawiający i inspektor nadzoru zastrzegają sobie prawo obecności przy pobieraniu prób. Wykonawca przeprowadza badania prób materiałów w celu ustalenia zgodności materiałów z dokumentacją projektową i umową oraz potwierdzenia przydatności do stosowania przy realizacji robót budowlanych. Wykonawca przekazuje Inspektorowi nadzoru wyniki ww. badań w celu potwierdzenia przez Inspektora nadzoru ich zgodności z dokumentacją projektową. Inspektor nadzoru potwierdza wpisami na przekazanych dokumentach zgodność użytych materiałów.
11. Inspektor nadzoru sprawdza i ocenia stale i na bieżąco jakość materiałów, dokonując badań kontrolnych materiałów składowanych i wbudowywanych przez Wykonawcę.
12. W przypadku wątpliwości Zamawiającego co do jakości użytych materiałów bądź jakości wykonania robót, Wykonawca zobowiązany jest do pobrania w obecności upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego prób materiałów i przekazania ich protokołem Zamawiającemu w celu przeprowadzenia stosownych badań przez niezależne, wybrane przez Zamawiającego laboratorium.
13. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, normami, atestami, sztuką budowlaną lub przepisami prawa, to koszty badań dodatkowo obciążają Wykonawcę, gdy zaś wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonanie robót są zgodne z umową, to koszty tych badań obciążają Zamawiającego.
14. Zamawiający ma prawo wstrzymać dostawę, składowanie i wbudowywanie materiałów i wyrobów budowlanych, jak również żądać od Wykonawcy usunięcia składowanych i wbudowanych materiałów i wyrobów budowlanych, jeżeli ich dostawa, wbudowanie lub składowanie były niezgodne z postanowieniami ust. 2- 10.
15. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może dokonywać jakichkolwiek zmian w stosunku do materiałów i wyrobów budowlanych określonych w dokumentacji projektowej i zatwierdzonych przez Zamawiającego w wykazie podstawowych materiałów o którym mowa w ust. 4.
16. Wykonawca może wnioskować o zmianę materiałów na inne niż przewidziane w dokumentacji projektowej i ujęte w zatwierdzonym przez Zamawiającego wykazie podstawowych materiałów. Wprowadzenie każdej takiej zmiany musi być poprzedzone jej pisemną akceptacją przez Zamawiającego oraz nie może zwiększać wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 13 ani pogorszyć jakości wykonania przedmiotu Umowy.
17. Zamawiający może zdecydować o zmianie materiałów na inne niż przewidziane w dokumentacji projektowej. Zmiany te muszą zostać zaakceptowane przez projektanta i być zgodne z obowiązującymi przepisami i normami techniczno- budowlanymi oraz sztuki budowlanej i nie będą rozumiane jako zmiana przedmiotu Umowy.

18. Wprowadzenie zmian materiałów o których mowa w ust. 16 i 17 w każdym przypadku winno być potwierdzone sporządzeniem aneksu do Umowy wraz ze sporządzeniem, a następnie zatwierdzeniem przez Zamawiającego (na zasadach określonych w §10 ust. 4-8 niniejszej Umowy) aktualnego wykazu podstawowych materiałów, które zostaną zastosowane w obiektach w czasie realizacji przedmiotu Umowy.

§ 11

Roboty zamienne

1. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy strony przewidują możliwość wprowadzenia robót zamiennych.
2. Wprowadzenie robót zamiennych polegać będzie na zastosowaniu rozwiązań odmiennych od określonych w opisie przedmiotu Umowy, jeżeli nie będą powodować zmian zakresu świadczenia Wykonawcy zawartego przez Wykonawcę w ofercie.
3. Koszty wszystkich robót wprowadzonych i zaniechanych, związanych z realizacją robót zamiennych powinny wzajemnie bilansować się w ramach ogólnej kwoty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy przedstawionej przez Wykonawcę w złożonej ofercie lub ją obniżać z zastrzeżeniem zapisów art. 144 ust. 1 obowiązującej ustawy PZP.
4. Rozliczenie robót zamiennych następuje w oparciu o czynniki cenotwórcze przedstawione w kosztorysie ofertowym Wykonawcy. W przypadku braku w kosztorysie ofertowym cen materiałów lub urządzeń przyjmuje się za prawidłowe średnie ceny z ostatniego opublikowanego cennika sekocenbud dla woj. świętokrzyskiego lub udokumentowaną najniższą cenę z trzech porównywalnych cen z hurtowni z tymi materiałami.
5. Wprowadzenie robót zamiennych może spowodować zmianę terminu zakończenia robót lub etapów robót, tylko w przypadku przedstawienia przez Wykonawcę obiektywnych przesłanek dot. tych zmian, potwierdzonych przez Inspektora nadzoru i ewentualnie projektanta sprawującego nadzór autorski.
6. Wprowadzane prace zamienne wymagają bezwzględnie, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej w postaci aneksu do Umowy.

§ 12

Odbiory robót budowlanych

1. Strony ustalają, że w toku realizacji przedmiotu Umowy będą stosowane następujące odbiory robót:
 - 1) Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - 2) Odbiory techniczne,
 - 3) Odbiory częściowe po realizacji poszczególnych etapów robót budowlanych zgodnie z harmonogramem, o którym mowa § 7 umowy
 - 4) Odbiór końcowy robót budowlanych – po zakończeniu realizacji robót budowlanych zgodnie z § 6 ust 4 .
 - 5) Odbiór końcowy przedmiotu umowy według terminów określonych w §6 ust 3.
 - 6) Odbiór ostateczny – po upływie okresu rękojmi za wady przedmiotu Umowy.
2. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu.
 - 1) Przed zgłoszeniem do odbioru robót zanikających, ulegających zakryciu, Wykonawca ma obowiązek wykonania przewidywanych w przepisach lub umowie prób i sprawdzeń, skompletowania i dostarczenia Inspektorowi nadzoru dokumentów niezbędnych do dokonania oceny prawidłowego ich wykonania oraz dołączenia niezbędnych atestów i certyfikatów.
 - 2) Kierownik budowy zgłasza do odbioru wykonane roboty zanikające lub ulegające zakryciu dokonując wpisu do dziennika budowy.
 - 3) Każda robota zanikająca lub ulegająca zakryciu będzie odebrana przez Inspektora nadzoru w terminie 3 dni roboczych liczonych od daty zgłoszenia przez kierownika budowy wpisem do dziennika budowy.
 - 4) Zamawiający zastrzega sobie prawo do obecności przy czynnościach odbioru ww. robót.

- 5) Z czynności odbioru sporządza się protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru, przy czym protokół odbioru musi zostać podpisany przez Inspektora nadzoru i kierownika budowy, a dzień podpisania stanowi datę odbioru.
 - 6) W przypadku niedochowania tej procedury, Wykonawca jest zobowiązany do wykonania wszelkich czynności celem zapewnienia możliwości dokonania odbioru ww. robót. W przypadku gdy ww. czynności nie umożliwiają dokonania czynności związanych z odbiorem robót Zamawiający zastrzega, że wykonane elementy mogą zostać rozebrane i odbudowane kosztem i staraniem Wykonawcy.
3. Odbiory częściowe i odbiór końcowy robót budowlanych:
- 1) Terminy dokonywania odbiorów częściowych elementów robót i odbioru końcowego winny być zgodne z harmonogramem realizacji przedmiotu Umowy.
 - 2) Przy odbiorach częściowych zapisy ust. 2 pkt. 2.1. stosuje się odpowiednio.
 - 3) Kierownik budowy zgłasza na piśmie Zamawiającemu i Nadzorowi inwestorskiemu do odbioru wykonane roboty będące przedmiotem odbioru częściowego lub końcowego dokonując wpisu w dzienniku budowy. Do zgłoszenia Kierownik budowy dołącza dokumentację powykonawczą, tj.:
 - a) obmiary geodezyjne wykonanych robót,
 - b) świadectwa dopuszczenia, atesty, certyfikaty i inne dokumenty, o których mowa w §10 ust. 6, dotyczące materiałów wbudowanych,
 - c) wyniki prób i sprawdzeń przeprowadzonych zgodnie ze STWiOR a dotyczących zakresu robót,
 - d) tabelę elementów rozliczeniowych w której zawarte zostaną wszystkie roboty zgłaszane do odbioru wraz z cenami jednostkowymi i wartościami wykonanych robót, sporządzoną na podstawie kosztorysu ofertowego i obmiarów wykonanych robót,
 - e) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą,
 - f) pozwolenie na użytkowanie obiektu wydane przez organ administracji publicznej do tego uprawniony
 - g) dokumentację zmian dokonaną względem pierwotnej dokumentacji projektowej, jeżeli wprowadzono zmiany.

Dokumentacja powykonawcza o której mowa powyżej zostanie sporządzona na wyłączny koszt Wykonawcy i stanowić będzie potwierdzenie zakresu robót zgłaszanych do odbioru, a składające się na nią dokumenty powinny zostać sprawdzone i zatwierdzone przez Inspektora nadzoru inwestorskiego. W razie niezłożenia Zamawiającemu w/w dokumentacji powykonawczej wraz ze zgłoszeniem do odbioru Zamawiający nie przystąpi do odbioru, a zgłoszenie takie uważa się za niebyłe.
 - 4) Inspektor nadzoru najpóźniej do 3 dni roboczych od daty zgłoszenia zakończenia robót przez kierownika budowy, składa pisemne oświadczenie Zamawiającemu, że:
 - a) prace będące przedmiotem odbioru częściowego lub końcowego zostały zakończone i wykonane zgodnie z umową zawartą między Zamawiającym a Wykonawcą albo
 - b) prace będące przedmiotem odbioru częściowego lub końcowego nie zostały wykonane wskazując rodzaj i rozmiar prac niewykonanych.

Inspektor nadzoru jednocześnie dokona wpisu o treści j.w. w dzienniku budowy.
 - 5) **Data złożenia przez Inspektora nadzoru oświadczenia. o którym mowa w pkt. 4. litera a jest datą zakończenia robót będących przedmiotem odbioru częściowego lub końcowego.**
 - 6) W przypadku złożenia przez Inspektora nadzoru oświadczenia, o którym mowa w pkt. 4 litera b, po usunięciu braków. wymagane jest ponowne zgłoszenie robót do odbioru przez kierownika budowy.
 - 7) Opóźnienie Inspektora nadzoru w wykonaniu pkt. 3.4. powyżej nie obciąża Wykonawcy.
 - 8) Czynności związane z odbiorem robót zostaną rozpoczęte w terminie 7 dni od daty złożenia przez Inspektora nadzoru oświadczenia, o którym mowa w pkt. 4. litera a.
 - 9) Czynności związanych z odbiorem częściowym lub końcowym robót od Wykonawcy dokonuje komisja powołana przez Zamawiającego przy udziale Inspektora nadzoru po spełnieniu warunków wymienionych w pkt. 3. i pkt.4. litera a.
 - 10) W ramach czynności związanych z odbiorem robót przeprowadzony zostanie odbiór techniczny zgodnie z wewnętrznymi wytycznymi Zamawiającego.

- 11) Zamawiający zakończy odbiór częściowy lub końcowy w terminie 15 dni od daty jego rozpoczęcia. Termin ten może ulec wydłużeniu z przyczyn niezależnych od stron lub uniemożliwiających dotrzymanie ww. terminu w szczególności z powodu:
- a) warunki pogodowe uniemożliwiające dokonanie czynności odbiorowych, o czas występowania takich warunków pogodowych,
 - b) konieczność opracowania dodatkowych ekspertyz lub badań materiałów wbudowanych, wynikająca z decyzji Nadzoru lub Zamawiającego, o czas niezbędny do przygotowania tych ekspertyz lub przeprowadzenia badań,
 - c) konieczność weryfikacji przez jednostkę nadrzędną (RDLP w Radomiu) na gruncie robót będących przedmiotem odbioru,
 - d) -nieobecność Kierownika Budowy,
 - e) -nieobecność Inspektora Nadzoru - **takie wydłużenie terminu odbioru nie może być podstawą do jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy względem Zamawiającego.**
- 12) Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady lub braki, Zamawiający zasięgnie opinii Projektanta sprawującego nadzór autorski oraz Inspektora nadzoru w sprawie stwierdzonych wad, przy czym jeżeli z opinii Inspektora i Projektanta będzie wynikać, że stwierdzone wady:
- a) stanowią o kompletności, trwałości i zdatności do użytkowania przedmiotu Umowy– Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wad lub braków, przy czym jeżeli konieczne będzie usunięcie wad po upływie terminu określonego w § 6 ust. 1, Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne do momentu usunięcia wad stanowiących o kompletności, trwałości i zdatności do użytkowania przedmiotu umowy.
 - b) nie stanowią o kompletności, trwałości i zdatności do użytkowania przedmiotu Umowy Zamawiający dokona odbioru robót jednocześnie żądając ponownego wykonania robót wykonanych wadliwie lub usunięcia braków ustalając termin realizacji ww. prac lub dokona obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy, stosownie do obniżenia wartości użytkowej przedmiotu Umowy albo wartości robót koniecznych do usunięcia wady lub braków.
- 13) Z czynności odbioru częściowego i końcowego sporządza się protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru, przy czym protokół odbioru musi zostać podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę, a dzień podpisania stanowi datę odbioru.
- 14) Nieobecności przy czynnościach odbioru Kierownika Budowy skutkować będzie wydłużeniem terminu dokonania czynności odbiorowych o okres nieobecności.
4. Odbiór końcowy przedmiotu umowy:
Przez odbiór końcowy przedmiotu umowy rozumie się spełnienie przez Wykonawcę łącznie warunków opisanych w § 6 ust. 4 Umowy.
5. Odbiór ostateczny polegający na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad powstałych i ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji.
- 1) Zamawiający jest zobowiązany do rozpoczęcia odbioru ostatecznego w terminie do 15 dni przed upływem okresu rękojmi.
 - 2) Czynności związane z odbiorem ostatecznym robót dokonuje komisja powołana przez Zamawiającego przy udziale Nadzoru Inwestorskiego oraz Wykonawcy przy udziale Kierownika Budowy.
 - 3) Zapisy ust. 3 pkt. 11. stosuje się odpowiednio.

§ 13

Wynagrodzenie

- 1. Do wynagrodzenia umownego nie znajdują zastosowania zapisy Kodeksu cywilnego regulujące zasady wynagrodzenia (kosztorysowego i ryczałtowego) przy umowie o dzieło zawarte w art. 628-632 §1 Kodeksu cywilnego.
- 2. Za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 Wykonawcy będzie przysługiwało wynagrodzenie ustalone na podstawie kosztorysów powykonawczych sporządzonych dla prac zrealizowanych zgodnie z dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót (wymienionymi w §1 ust. 2 niniejszej Umowy) w oparciu o faktyczny obmiar wykonanych robót i rzeczywiste nakłady rzeczowe

wg obowiązujących katalogów przy zastosowaniu składników kosztorysowych przedstawionych przez Wykonawcę w złożonej ofercie, z tym, że wynagrodzenie nie może być większe niż kwota brutto przedstawiona przez Wykonawcę w złożonej ofercie, tj.: zł, w tym:

wartość netto: zł, podatek VAT: zł

3. Kwoty przedstawione w ust. 2 mogą podlegać zmianom wyłącznie na zasadach określonych w niniejszej umowie
4. Zasady sporządzenia kosztorysu powykonawczego robót winny być identyczne jak zasady sporządzania kosztorysu ofertowego.
5. Rozliczane ceny materiałów nie mogą być wyższe od cen ofertowych.
6. Podstawą do fakturowania będą wykonane roboty i poniesione nakłady tylko do wysokości obmiarów zgodnych z dokumentacją projektową lub zmianami wprowadzonymi na podstawie niniejszej umowy.
7. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT zmiany dotyczyć będą pozostałej do zapłaty należności wynikającej z Umowy po ustaleniu zakresu, którego dotyczy.
8. Wynagrodzenie Wykonawcy przedstawione w ust. 2 może zostać obniżone proporcjonalnie do obniżenia jakości spowodowanej wadami przedmiotu Umowy jedynie za pisemną zgodą Zamawiającego i tylko w przypadku, gdy nie będzie to stanowić o kompletności, trwałości i zdolności do użytkowania przedmiotu Umowy, co zostanie potwierdzone przez inspektorów nadzoru i projektanta sprawującego nadzór autorski.

§ 14

Zasady rozliczeń i terminy płatności

1. Rozliczenie za wykonane roboty będzie się odbywało fakturami:
 - 1) częściowymi – po wykonaniu i odbiorze elementów robót o których mowa w § 12 ust. 1 pkt. 3 umowy
 - 2) końcową – po zakończeniu realizacji etapu inwestycji, o którym mowa w § 6 ust. 4 umowy.
2. Zapłata fakturami częściowymi i końcowymi będzie następowała zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym o którym mowa w § 7 niniejszej umowy.
3. Podstawą do wystawienia faktury częściowej lub końcowej za wykonanie przedmiotu Umowy będzie spełnienie łącznie niżej wymienionych warunków:
 - 1) sprawdzenie i zatwierdzenie przez inspektora nadzoru sporządzonych przez Wykonawcę kosztorysów powykonawczych.
 - 2) sporządzenie częściowego lub końcowego protokołu odbioru robót, o którym mowa §12 ust. 3 pkt. 13, potwierdzającego wykonanie prac, który dla swej ważności wymaga zatwierdzenia przez Nadleśniczego Nadleśnictwa Staszów.
4. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia kosztorysów powykonawczych nie później niż 3 dni robocze po odbiorze robót.
5. Zamawiający przewiduje możliwość wypłaty wyższego wynagrodzenia w przypadku wykonania przez Wykonawcę większego zakresu prac niż te które określono w harmonogramie rzeczowo – finansowym. Warunkiem wykonania przez Wykonawcę większego zakresu prac jest wyrażenie pisemnej zgody przez Zamawiającego.
6. Wykonawca, w przypadku realizacji umowy przy pomocy podwykonawców, zobowiązany jest do dostarczenia, wraz z przedkładaną fakturą częściową/kończącą dokumentów, o których mowa w § 9 ust. 16 umowy.
7. Dowodem zapłaty może być udokumentowane i potwierdzone przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę potwierdzenie uznania rachunku bankowego lub oświadczenie o dokonaniu zapłaty i braku należności podpisane przez osobę umocowaną do składania oświadczeń woli w imieniu podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
8. Wszelkie koszty, w tym odsetki za opóźnienie, które w związku z brakiem terminowej zapłaty na rzecz podwykonawcy poniesie Zamawiający, obciążają Wykonawcę.
9. Niedopełnienie obowiązku, o którym mowa w §9 ust. 16 (niedostarczenie potwierdzenia uznania rachunku na koncie bankowym podwykonawcy i dalszego podwykonawcy lub oświadczenie podwykonawcy i dalszego podwykonawcy) upoważnia Zamawiającego do wstrzymania zapłaty z faktury Wykonawcy kwoty o wysokości równej wynagrodzeniu należnemu podwykonawcy i dalszemu podwykonawcy.

10. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191, – „Ustawa o Fakturowaniu”).
11. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w ust. 4, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 1 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy i Zlecenia, których dotyczy.
12. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysłać na następujący adres Zamawiającego na PEF: 8660002481
13. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 6 powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
14. W przypadku wystawienia faktury w formie pisemnej, prawidłowo wystawiona faktura powinna być doręczona do siedziby Zamawiającego Staszów ul. Oględowska 4, 28-200 Staszów
15. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.).
16. Zapłata:
 - 1) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT, w rozumieniu art. 2 pkt 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.),
 - 2) kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.
 - 3) kwoty o których mowa w pkt. 2 zostanie dokonana na rachunek Wykonawcy nr..... wpisany do wykazu informacji o podatnikach VAT, w rozumieniu art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.).”
17. Zapłata należności nastąpi z konta Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na prawidłowo wystawionej fakturze w terminie 14 dni od potwierdzonej w dzienniku korespondencji Zamawiającego daty złożenia przez Wykonawcę faktury.
18. Określona płatność wynagrodzenia zatrzymanego z tytułu wad będzie uznana za terminową jeśli nastąpi do 7 dni od daty protokolarnego stwierdzenia usunięcia wszystkich wad.
19. Strony ustalają, że terminem zapłaty jest data obciążenia rachunku Zamawiającego.
20. W przypadku błędów w wystawionych fakturach Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawcę podając przyczyny zakwestionowania faktury.
21. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT zarejestrowanym pod numerem NIP
22. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT zarejestrowanym pod numerem NIP 866-000-24-81 i upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu odbioru.
23. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia z należnego mu wynagrodzenia ewentualnych kar umownych oraz innych roszczeń wzajemnych wynikających z realizacji niniejszej Umowy

§ 15

Rękojnia i gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonanych prac, która stanowi załącznik nr 12 do umowy.
2. Uprawnienia z tytułu gwarancji nie naruszają uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi,

3. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne rzeczy niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
4. Sposób usunięcia wad lub wykonania napraw przedmiotu umowy winien być przedstawiony przez wykonawcę w terminie 7 dni od daty powiadomienia wykonawcy o konieczności usunięcia wad lub dokonania napraw oraz musi uzyskać akceptację zamawiającego przed przystąpieniem przez wykonawcę do realizacji prac.
5. Do odbioru prac związanych z usunięciem wad lub wykonaniem napraw w ramach rękojmi i gwarancji, zapisy dotyczące odbioru Końcowego przedstawione w §12 stosuje się odpowiednio.
6. Jeżeli z jakiegokolwiek powodu Wykonawca nie usunie wady lub nie wykona napraw przedmiotu Umowy w terminie 14 dni liczonym od daty ustalonej przez Zamawiającego na ich realizację, Zamawiający ma prawo, bez konieczności uzyskania zezwolenia sądu, zaangażować innego Wykonawcę do usunięcia wad oraz wykonania napraw, a Wykonawca zobowiązany jest pokryć związane z tym koszty wraz z naliczonymi karami umownymi za przekroczenie terminu usunięcia wad liczonych od faktycznego terminu ich wykonania przez Wykonawcę lub innego Wykonawcę.
7. Przed upływem okresu gwarancji i rękojmi Zamawiający oraz Wykonawca dokonają przeglądu gwarancyjnego. Przegląd ten zostanie potwierdzony protokolem i będzie miał na celu stwierdzenie wywiązania się Wykonawcy z zobowiązań wynikających z rękojmi za wady fizyczne i udzielonej przez niego gwarancji w zakresie dotychczas zgłoszonych wad oraz stwierdzenie i zgłoszenie ujawnienia się ewentualnych nowych wad, które Wykonawca zobowiązany będzie usunąć na własny koszt.
8. Rękojmia za wady
 - 1) Zamawiającemu, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym i niniejszej umowie przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i wady prawne przedmiotu Umowy.
 - 2) Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi powstaje z mocy prawa, ma charakter bezwzględny i jest niezależna od wiedzy i winy Wykonawcy.
 - 3) W okresie trwania rękojmi Wykonawca będzie usuwał wady swoim kosztem i staraniem.
 - 4) Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu Umowy wygasają po upływie 60 miesięcy licząc od dnia sporządzenia protokołu końcowego odbioru robót bez uwag. Powyższy termin jest zachowany, gdy Zamawiający wyśle Wykonawcy zawiadomienie o wadzie przed jego upływem (decyduje data wysłania pisma).
 - 5) O istnieniu wady przedmiotu Umowy Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie, faksem lub mailem w terminie jednego miesiąca od wykrycia wady. Wykonawca obowiązany jest do potwierdzenia otrzymania zgłoszenia wady, dokonanego w formie faksowej lub e-mailowej.
 - 6) W uzasadnionych przypadkach Wykonawca może wnioskować o wydłużenie terminu usunięcia wad. Uzasadnienie wydłużenia terminu powinna zaopiniować osoba posiadająca uprawnienia budowlane w zakresie obejmującym roboty niezbędne do wykonania aby wadę usunąć. W takim przypadku Wykonawca powinien przystąpić do usunięcia wad niezwłocznie.
 - 7) Usunięcie wady powinno być stwierdzone protokołem podpisanym przez strony Umowy.
 - 8) Zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi następuje na zasadach określonych w §16 niniejszej Umowy.

§ 16

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości zł gotówką/ w formie
2. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy PZP.
3. 70% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zwalnia się w terminie 30 dni po odbiorze końcowym przedmiotu Umowy.
4. Pozostawione 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy służy do zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwolnione w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi, a jeśli w tym okresie usuwane będą wady, po protokolarnym potwierdzeniu ich usunięcia.

5. W przypadku wydłużenia terminu wykonania robót Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 na okres o jaki został wydłużony termin.
6. Zamawiający uprawniony jest skorzystać z zabezpieczenia należytego wykonania umowy w każdym przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę. W szczególności Zamawiający uprawniony jest skorzystać z zabezpieczenia należytego wykonania umowy w celu realizacji jego roszczeń z tytułu zapłaty kar umownych, rękojmi, czy odpowiedzialności odszkodowawczej.
7. W przypadku, gdy okres, na który zostało udzielone zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie określonej w art. 148 ust. 1 pkt. 2-5 Prawa Zamówień Publicznych jest krótszy, niż wymagany umową, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy, co najmniej na 15 dni przed wygaśnięciem obowiązującego.
8. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione w formie określonej w art. 148 ust. 1 pkt 2-5 Prawa Zamówień Publicznych, Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od zakończenia robót, przy czym Wykonawca zobowiązany jest złożyć zabezpieczenie należytego wykonania umowy na okres rękojmi w wysokości stanowiącej równowartość 30% pierwotnego zabezpieczenia należytego wykonania umowy przed podpisaniem końcowego protokołu odbioru. Brak zabezpieczenia należytego wykonania umowy na okres rękojmi uniemożliwia odbiór końcowy.

§ 17

Kary umowne

1. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia kar umownych za niewykonanie, niezgodne z niniejszą umową lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy, przy czym Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych w następujących wypadkach:
 - 1) odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §13 ust. 2 Umowy,
 - 2) odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy zgodnie z zapisami §18 Umowy, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §13 ust. 2 Umowy,
 - 3) gdy nie rozpocznie robót w terminie określonym w §5 ust. 1 umowy z winy własnej (pomijając okoliczności spowodowane przez organy administracji) w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w §13 ust. 2 za każdy dzień zwłoki,
 - 4) każdego przekroczenia określonego w §6 terminu zakończenia etapu robót lub przedmiotu Umowy, lub terminu usunięcia wad w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za całość zamówienia przedstawionego w §13 ust. 2 za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu terminów umownych z zastrzeżeniem, że wysokość naliczanych kar umownych w sumie nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia umownego brutto,
 - 5) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub zmiany takiej umowy, jeżeli jej przedmiotem są roboty budowlane lub dostawy w ramach realizacji przedmiotu niniejszej Umowy- 5 000 (pięć tysięcy) zł za każdy projekt umowy lub zmiany umowy który powinien zostać przedłożony,
 - 6) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany- 5 000 (pięć tysięcy) zł za każdą nieprzedłożoną kopię,
 - 7) za niedokonanie zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia, w przypadku, gdy jest on dłuższy niż termin wskazany w § 9 ust. 4- w wysokości 2 000 (dwa tysiące) zł
 - 8) za naruszenie obowiązku realizacji przedmiotu umowy przy pomocy osób zatrudnionych przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę („Obowiązek Zatrudnienia”) za każdy stwierdzony przypadek – w wysokości 5 000 (pięć tysięcy) zł.

- 9) Wykonawca nie złoży w terminie o którym mowa w §16 ust. 8 Umowy nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy – karę umowną w wysokości 5000 (pięć tysięcy) zł.;
 - 10) Każdego przekroczenia terminu usunięcia wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 5 000 (pięć tysięcy) zł za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu na usunięcie wad z zastrzeżeniem, że wysokość naliczanych kar umownych w sumie nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §13 ust. 2 Umowy.
 - 11) za pierwszy przypadek naruszenia Obowiązku Samodzielnej Realizacji - w wysokości 5.000 zł;
 - 12) każdy kolejny przypadek naruszenia Obowiązku Samodzielnej Realizacji - w wysokości procentu wartości Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 13 ust. 2 odpowiadającego wartości procentowej kryterium oceny ofert „Samodzielna realizacja kluczowych elementów zamówienia” określonej w SIWZ;
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu równowartość kosztów ścinki drzew uszkodzonych na terenie budowy w trakcie realizacji przedmiotu umowy oraz koszty zrywki tego drewna.
 4. W przypadkach określonych w ust. 2 oprócz wyszczególnionych wyżej kar umownych Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przewidzianych przepisami Kodeksu cywilnego.
 5. Wykonawcy nie przysługuje kara umowna ani odszkodowanie za odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
 6. Strony mają obowiązek zapłaty naliczonych kar w terminie 14 dni od daty wystawienia noty księgowej z zastrzeżeniem, że Zamawiający może postanowić o potrąceniu kwoty kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy, zgodnie z upoważnieniem zawartym w §14 ust. 22 niniejszej Umowy.
 7. Łączna wartość kar umownych nie może przekroczyć kwoty stanowiącej 40% wynagrodzenia umownego brutto, przy czym Strony zachowują prawo do odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych. W przypadku odstąpienia od Umowy, naliczone wcześniej kary umowne są należne i mogą być dochodzone łącznie z karą umowną za odstąpienie, z tym zastrzeżeniem, że suma kar umownych nie może przekroczyć 40 % wartości przedmiotu umowy wymienionej w §13 ust. 2 umowy.
 8. Roszczenie o zapłatę kar umownych staje się wymagalne z dniem zaistnienia określonych w niniejszej umowie podstaw do ich naliczenia.
 9. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Wykonawcy kar umownych za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego opisanych w §18 ust. 2 Umowy, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §13 ust. 2 Umowy.

§ 18

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy, ze skutkiem natychmiastowym jeżeli:
 - 1) Wykonawca zostanie postawiony w stan likwidacji lub zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne przeciwko Wykonawcy
 - 2) Wykonawca zaniecha z przyczyn leżących po jego stronie realizacji przedmiotu Umowy, tj. w sposób nieprzerwany nie będzie go realizować przez okres 7 dni i nie podejmie prac w terminie 2 dni roboczych po wezwaniu Zamawiającego lub zwłoka w stosunku do harmonogramu rzeczowo-finansowego przekroczy 30 dni,
 - 3) Wykonawca bez uzasadnionego powodu nie rozpocznie realizacji przedmiotu Umowy w terminie 7 dni od daty przekazania terenu budowy lub w przypadku wstrzymania robót przez Zamawiającego, nie podejmie ich w ciągu 3 dni od chwili otrzymania decyzji o wznowieniu ich realizacji od Zamawiającego,
 - 4) Wykonawca wykonuje roboty wadliwie i niezgodnie ze specyfikacjami technicznymi i dokumentacją projektową oraz nie wykonuje poleceń dotyczących poprawek i zmian sposobu wykonania w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - 5) Wykonawca po raz trzeci nie uzyska akceptacji Zamawiającego w zakresie jednego bądź kilku dokumentów wymienionych w §1 ust.8 Umowy, a w ponownie złożonych dokumentach (tj. wersji 2 i 3) nie uwzględnił uwag Zamawiającego.

- 6) w przypadku, gdy Wykonawca nie przedłoży w terminie nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy (gdy poprzednie wygaśnie przed upływem okresu, na który powinno zostać udzielone zgodnie z umową) - w terminie 7 dni od bezskutecznego upływu terminu do wykonania zobowiązania;
 - 7) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
 - 8) nastąpi konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy.
2. Wykonawca może odstąpić od Umowy, ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli:
 - 1) Zamawiający jest w zwłoce z przekazaniem terenu budowy przez okres dłuższy niż 14 dni, od daty określonej w §4 ust. 1 Umowy, i nie wykona tego obowiązku w terminie 3 dni roboczych od daty wezwania,
 - 2) Zamawiający opóźnia się z zapłatą prawidłowo złożonych faktur przez okres dłuższy niż 30 dni od daty wymagalności wynikających z nich należności i nie dokona zapłaty w dodatkowym 14 dniowym terminie wyznaczonym przez Wykonawcę w pisemnym wezwaniu.
 3. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy winno być złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności z określeniem okoliczności uzasadniających jego złożenie w terminie miesiąca od powzięcia wiedzy o okoliczności uzasadniającej takie odstąpienie.
 4. Strony przyjmują, że skutki odstąpienia dotyczyć będą zdarzeń, które nastąpią po dacie złożenia oświadczenia o odstąpieniu i nie dotyczą takich instytucji jak kary umowne, gwarancje, rękojnia za prace dotychczas wykonane, czy prawo żądania odszkodowania za nienależyte wykonanie Umowy. W razie odstąpienia od Umowy przez jedną ze stron:
 - 1) Zamawiający przy udziale Wykonawcy i Inspektora nadzoru sporządza protokół inwentaryzacji robót na dzień odstąpienia od Umowy,
 - 2) Wykonawca zabezpiecza roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym na swój koszt.
 - 3) Strony dokonują odbioru robót wykonanych przez Wykonawcę, o ile są one wykonane zgodnie z dokumentacją projektową i wymogami przedstawionymi w niniejszej Umowie,
 - 4) Za roboty prawidłowo wykonane do momentu odstąpienia od Umowy i dotychczas nie zafakturowane Zamawiający wypłaci Wykonawcy wynagrodzenie na zasadach określonych w niniejszej Umowie jak dla robót będących przedmiotem odbioru częściowego lub końcowego.
 5. W przypadku, gdy Wykonawca odmówi lub będzie się uchylać od wykonania czynności, o których mowa w ust. 4 pkt. 1– 3, Zamawiający wykona te czynności przy udziale Inspektora nadzoru z możliwością obciążenia Wykonawcy kosztami tych prac, a ustalenia poczynione w toku wykonanych czynności będą wiążące dla stron.

§ 19

Klauzula RODO

1. Zamawiający działając na mocy art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 2016 r.), zwanego dalej: „RODO”, informuje, że:
 - 1) Administratorem Danych Osobowych jest: Minister Funduszy i Polityki Regionalnej, pełniący funkcję Instytucji Zarządzającej (dalej IZ) Programem Operacyjnym Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 (PO IiŚ 2014-2020), mający swoją siedzibę pod adresem: ul. Wspólna 2/4, 00-926 Warszawa.
 - 2) Zamawiający Skarb Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe - Nadleśnictwem Staszów, z siedzibą ul. Ogłędowska 4, 28 – 200 Staszów występuje w roli podmiotu, któremu Administrator Danych Osobowych powierzył przetwarzanie danych osobowych (tzw. procesora).

- 3) W sprawie danych osobowych może Pan/Pani kontaktować się pod adresem:
IOD@mfipr.gov.pl
- 4) Dane osobowe przez Zamawiającego będą przetwarzane w celu:
- a) realizacji Umowy;
 - b) przechowywania dokumentacji postępowania o udzielenie Zamówienia na wypadek kontroli prowadzonej przez uprawnione organy i podmioty;
 - c) przekazania dokumentacji postępowania o udzielenie Zamówienia do składnicy akt/archiwum, a następnie jej zbrakowania (trwałego usunięcia - zniszczenia);
- 5) Dane osobowe będą przetwarzane przez IZ na potrzeby realizacji PO liŚ 2014-2020, w szczególności w celu realizowania zadania „Budowa obiektów małej retencji nizinnej w Nadleśnictwie Staszów – budowa opróżniaczy odpływu na rowach i modernizacja przepustów” w ramach projektu „Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu - mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach nizinnych” współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko
- 6) Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego jest art. 6 ust. 1 lit. b, c RODO;
- 7) Przetwarzanie przez IZ danych osobowych odbywa się w związku:
- a) z realizacją ciążącego na administratorze obowiązku prawnego (art. 6 ust. 1 lit. c RODO), wynikającego z następujących przepisów prawa:
 - i. rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady nr 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. ustanawiającego wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności, Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich oraz Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego, oraz ustanawiającego przepisy ogólne dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności i Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz uchylającego Rozporządzenie Rady (WE) nr 1083/2006,
 - ii. rozporządzenia wykonawczego Komisji (UE) nr 1011/2014 z dnia 22 września 2014 r. ustanawiającego szczegółowe przepisy wykonawcze do rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 w odniesieniu do wzorów służących do przekazywania Komisji określonych informacji oraz szczegółowe przepisy dotyczące wymiany informacji między beneficjentami a instytucjami zarządzającymi, certyfikującymi, audytowymi i pośredniczącymi,
 - iii. rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE, Euratom) 2018/1046 z dnia 18 lipca 2018 r. w sprawie zasad finansowych mających zastosowanie do budżetu ogólnego Unii, zmieniające rozporządzenia (UE) nr 1296/2013, (UE) nr 1301/2013, (UE) nr 1303/2013, (UE) nr 1304/2013, (UE) nr 1309/2013, (UE) nr 1316/2013, (UE) nr 223/2014 i (UE) nr 283/2014 oraz decyzję nr 541/2014/UE, a także uchylające rozporządzenie (UE, Euratom) nr 966/2012,
 - iv. ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o zasadach realizacji programów w zakresie polityki spójności finansowanych w perspektywie finansowej 2014-2020,
 - b) z realizacją umowy, gdy osoba, której dane dotyczą, jest jej stroną, a przetwarzanie danych osobowych jest niezbędne do jej zawarcia oraz wykonania (art. 6 ust. 1 lit. b RODO).
- 8) Zamawiający oraz IZ mogą przetwarzać różne rodzaje danych, w tym przede wszystkim:
- a) dane identyfikacyjne, w tym w szczególności: imię, nazwisko, miejsce zatrudnienia / formę prowadzenia działalności gospodarczej, stanowisko; w niektórych przypadkach także PESEL, NIP, REGON,
 - b) dane dotyczące zatrudnienia, w tym w szczególności: otrzymywane wynagrodzenie oraz wymiar czasu pracy,
 - c) dane kontaktowe, w tym w szczególności: adres e-mail, nr telefonu, nr fax, adres do korespondencji,
 - d) dane o charakterze finansowym, w tym w szczególności: nr rachunku bankowego.
 - e) Dane pozyskiwane są bezpośrednio od osób, których one dotyczą, albo od instytucji i podmiotów zaangażowanych w realizację Programu, w tym w szczególności: od wnioskodawców, beneficjentów, partnerów.
- 9) Dane osobowe będą mogły być udostępnione innym odbiorcom, jeżeli przepisy szczególne tak stanowią oraz będą mogły być udostępnione firmie informatycznej, która udostępnia środowisko sprzętowe, aplikacje oraz utrzymuje bazy danych Zamawiającego, podmiotom prowadzącym

działalność pocztową lub kurierską, bankom, w przypadku prowadzenia rozliczeń, organom państwowym lub innym podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa, podmiotom, którym IZ powierzyła wykonywanie zadań związanych z realizacją Programu, w tym w szczególności podmiotom pełniącym funkcje instytucji pośredniczących i wdrażających, instytucjom, organom i agencjom Unii Europejskiej (UE), a także innym podmiotom, którym UE powierzyła wykonywanie zadań związanych z wdrażaniem PO liŚ 2014-2020, podmiotom świadczącym usługi, w tym związanym z obsługą i rozwojem systemów teleinformatycznych oraz zapewnieniem łączności, w szczególności dostawcom rozwiązań IT i operatorom telekomunikacyjnym;

- 10) Dane osobowe mogą być przekazane do państwa nienależącego do Europejskiego Obszaru Gospodarczego (państwa trzeciego) lub organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO, w ramach powierzenia przetwarzania danych osobowych lub udostępnienia na mocy przepisów prawa, przy czym, zawsze przy spełnieniu jednego z warunków:
 - a) Komisja Europejska stwierdziła, że to państwo trzecie lub organizacja międzynarodowa zapewnia odpowiedni stopień ochrony danych osobowych, zgodnie z art. 45 RODO,
 - b) państwo trzecie lub organizacja międzynarodowa zapewnia odpowiednie zabezpieczenia i obowiązują tam egzekwowalne prawa osób, których dane dotyczą i skuteczne środki ochrony prawnej, zgodnie z art. 46 RODO,
 - c) zachodzi przypadek, o którym mowa w art. 49 ust. 1 akapit drugi RODO, przy czym dane te zostaną wówczas w sposób odpowiedni zabezpieczone, a Wykonawca ma prawo do uzyskania dostępu do kopii tych zabezpieczeń pod wskazanym w pkt 2) powyżej adresem e-mail;
- 11) Dane osobowe będą przechowywane przez Zamawiającego zgodnie z przepisami prawa przez okres:
 - a) 3 lat od zamknięcia Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014 – 2020, nie krócej jednak niż 10 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia (okres archiwizacyjny wynikający z Jednolitego Rzeczowego Wykazu Akt) w przypadku zamówień współfinansowanych ze środków UE
 - b) 10 lat od dnia zakończenia postępowania w przypadku zamówień finansowanych ze środków krajowych (okres archiwizacyjny wynikający z Jednolitego Rzeczowego Wykazu Akt)
- 12) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez IZ przez okres wskazany w art. 140 ust. 1 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. oraz jednocześnie przez czas nie krótszy niż 10 lat od dnia przyznania ostatniej pomocy w ramach PO liŚ 2014-2020 - z równoczesnym uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
- 13) Osobie, której dane dotyczą, przysługuje:
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii (art. 15 RODO), prawo do sprostowania swoich danych (art. 16 RODO),
 - b) prawo do usunięcia swoich danych (art. 17 RODO) - jeśli nie zaistniały okoliczności, o których mowa w art. 17 ust. 3 RODO,
 - c) prawo do żądania od administratora ograniczenia przetwarzania swoich danych (art. 18 RODO),
 - d) prawo do przenoszenia swoich danych (art. 20 RODO) - jeśli przetwarzanie odbywa się na podstawie umowy: w celu jej zawarcia lub realizacji (w myśl art. 6 ust. 1 lit. b RODO), oraz w sposób zautomatyzowany,
 - e) prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (art. 77 RODO) - w przypadku, gdy osoba uzna, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy RODO lub inne krajowe przepisy regulujące kwestię ochrony danych osobowych, obowiązujące w Rzeczypospolitej Polskiej.
- 14) Podanie danych osobowych Zamawiającemu jest dobrowolne, niemniej jednak bez ich podania nie jest możliwe zawarcie i wykonanie umowy o udzielenie Zamówienia;
- 15) Podanie IZ danych jest dobrowolne, ale konieczne do realizacji ww. celu, związanego z wdrażaniem Programu. Odmowa ich podania jest równoznaczna z brakiem możliwości podjęcia stosownych działań.
- 16) Zamawiający nie będzie przeprowadzać zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania na podstawie podanych danych osobowych.
- 17) Dane osobowe nie będą objęte przez IZ procesem zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania.

2. Wykonawca zobowiązuje się poinformować w imieniu Zamawiającego wszystkie osoby fizyczne skierowane do realizacji Zamówienia, podwykonawców/podmioty trzecie będące osobami fizycznymi, podwykonawców/podmioty trzecie będące osobami fizycznymi prowadzącymi jednoosobową działalność gospodarczą, pełnomocnika podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną, członka organu zarządzającego podwykonawcy/podmiotu trzeciego, będącego osobą fizyczną, osoby, których dane służą do wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, braku podstaw do wykluczenia z postępowania, jak i potwierdzenia wymogów Zamawiającego dotyczących wykonania przedmiotu zamówienia, a których dane osobowe zawarte są w składanej ofercie lub jakimkolwiek załączniku lub dokumencie składanym w postępowaniu o udzielenie Zamówienia, o:
 - 1) fakcie przekazania danych osobowych podmiotom określonym w ust. 1 pkt. 1 i 2;
 - 2) przetwarzaniu danych osobowych przez podmioty określone w ust. 1 pkt. 1 i 2.
3. Na mocy art. 14 RODO, Wykonawca zobowiązuje się wykonać w imieniu podmiotów określonych w pkt. 1 i 2 obowiązek informacyjny wobec osób, o których mowa w ust. 2 (powyżej), przekazując im treść klauzuli informacyjnej, o której mowa w ust. 1, wskazując jednocześnie tym osobom Wykonawcę jako źródło pochodzenia danych osobowych, którymi dysponowały będą podmioty określone w ust. 1 pkt 1 i 2. Jeżeli Wykonawca będzie korzystał z podwykonawców/podmiotów trzecich, zobowiąże on tego podwykonawcę/podmiot trzeci do wypełnienia w imieniu podmiotów określonych w ust. 1 pkt 1 i 2 obowiązku informacyjnego wobec osób fizycznych, których dane bezpośrednio pozyskał, w szczególności osób fizycznych skierowanych do realizacji zamówienia.

§ 20

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej Umowy, a nadto rozwiązanie Umowy na mocy zgodnych oświadczeń woli stron, jak również odstąpienie od Umowy, wymagają zachowania – pod rygorem nieważności – formy pisemnej.
2. Pozyskane w trakcie prac budowlanych drewno pozostaje własnością Zamawiającego.
3. Adresami do korespondencji są adresy wskazane w komparycji niniejszej Umowy. Doręczenie dokonane na te adresy, w tym doręczenie *per aviso*, uznaje się za skuteczne również w przypadku zmiany adresu w trakcie trwania Umowy i po jej zakończeniu, chyba że druga strona zawiadomiła uprzednio listem poleconym nadawcę o zmianie adresu.
4. Jeżeli którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy jest lub będzie nieskuteczne, to strony powinny zastąpić je innym odpowiednim postanowieniem, które jest najbliższe zamierzonemu celowi pierwotnego zapisu Umowy.
5. Realizacja zapisu ust. 4 nie wpływa na ważność pozostałych postanowień niniejszej Umowy.
6. Żadna ze stron nie jest uprawniona do przeniesienia swoich praw i zobowiązań z niniejszej Umowy bez uzyskania pisemnej zgody drugiej strony.
7. Wszelkie spory związane z niniejszą umową będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.
8. W sprawach nieunormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ogólne w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny. (t.j. Dz. U. 2019 poz. 1145 ze zm.) oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) i przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.).
9. Integralną częścią Umowy stanowią załączniki:
 - 1) projekt wykonawczy,
 - 2) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót,
 - 3) przedmiar robót,
 - 4) Informacja BIOZ (stanowi część projektu wykonawczego).
 - 5) Opinia geotechniczna.
 - 6) "Wytyczne do realizacji zadań i obiektów małej retencji i przeciwdziałania erozji wodnej"
 - 7) kompletna lista pracowników przeznaczonych do realizacji zamówienia ze wskazaniem podstawy dysponowania tymi osobami
 - 8) zestawienie robót powierzonych podwykonawcom,

- 9) Specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
 - 10) Oferta Wykonawcy.
 - 11) Wykaz podwykonawców.
 - 12) Gwarancja jakości
10. W przypadku rozbieżności pomiędzy regulacjami zawartymi w załącznikach a postanowieniami Umowy, decydują postanowienia niniejszej Umowy, następnie postanowienia SIWZ
11. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA