

UMOWA nr/PP/2020

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego - art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zmianami), w dniu**2020r.** zawarta została Umowa o udzieleniu zamówienia publicznego, zwana dalej „Umową” lub „niniejszą Umową” pomiędzy:

Spółką Termy Maltańskie sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, ul. Termalna 1, 61-028 Poznań, wpisaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000114386, o kapitale zakładowym w wysokości 41.609.600,00 zł opłaconym w całości, NIP: 778-14-01-096, REGON: 634355755, reprezentowaną przez:

Jerzego Krężlewskiego – Prezesa Zarządu

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....**z siedzibą w**, wpisaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS o kapitale zakładowym zł opłaconym w całości, NIP ; REGON reprezentowaną przez:

.....
.....

lub

Panią/Panem..... prowadzącą/yw działalność gospodarczą pod firmą z siedzibą w, ul....., wpisaną/yw do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG), NIP:....., **Regon**

zwanym/ą dalej „Wykonawcą”

łącznie zwanymi „Stronami” i każda z osobna „Stroną”

o następującej treści :

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania sukcesywną dostawę artykułów spożywczych, przemysłowych, a także środków czystości i owoców (dalej zwanych łącznie

„Artykułami”) dla Zamawiającego w ilościach i asortymencie wyszczególnionym w **wykazie artykułów**, stanowiącym **Załącznik nr 1.1.** do niniejszej Umowy, o parametrach i jakości zgodnych z opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym **Załącznik nr 1** do niniejszej Umowy i ofertą Wykonawcy stanowiącą Załącznik nr 2 do Umowy, oraz z obowiązującymi w tym zakresie normami i przepisami prawa.

2. Ilości określone w Załączniku nr 1.1. do niniejszej Umowy mogą ulec zmianie w zależności od potrzeb Zamawiającego pod warunkiem, że zmiany te nie spowodują zwiększenia wartości maksymalnej Umowy, o której mowa w § 5 ust.1.niniejszej Umowy.
3. Szacunkowe ilości artykułów, określone w Załączniku nr 1.1 do niniejszej Umowy, nie mogą być przedmiotem roszczeń ze strony Wykonawcy, stanowią one jedynie orientacyjną skalę przewidywanego zapotrzebowania Wykonawcy i przybliżone wielkości wymaganego asortymentu.

§ 2

Zasady realizacji Umowy

1. Umowa będzie realizowana w ramach sukcesywnych dostaw na miarę zapotrzebowania określonego przez Zamawiającego, **przez okres 12 miesięcy tj. do dnia** Częściowe dostawy realizowane będą na podstawie zamówień Zamawiającego do wykorzystania maksymalnej kwoty, którą Zamawiający przeznaczył na realizację dostaw artykułów objętych niniejszą Umową, przy uwzględnieniu postanowień § 1 ust. 2 Umowy lub do upływu okresu, na jaki zawarto niniejszą Umowę tj. **do dnia2021 roku** w zależności od tego, która przesłanka ziszczy się wcześniej.
2. Dostawa Artykułów będzie realizowana pod wskazany przez Zamawiającego adres tj. Kompleks sportowo-rekreacyjny „Termy Maltańskie”, ul. Termalna 1, 61-028 Poznań (dalej „Kompleks”) i obejmować będzie rozładunek i wniesienie tych artykułów do wskazanego przez Zamawiającego pomieszczenia na terenie Kompleksu oraz odbiór opakowań, o których mowa w § 3 pkt 6 Umowy.
3. Dostawy będą realizowane na podstawie poszczególnych zamówień zgłaszanych przez Zamawiającego za pomocą internetowej platformy zakupowej lub drogą mailową (na e-mail Wykonawcy:) na co najmniej 2 dni przed planowanym terminem dostawy wraz z określeniem ilości i rodzaju zamawianych artykułów, **nie częściej jak 2 razy** w tygodniu. Wartość brutto każdego zamówienia nie może być niższa niż **500,00 zł** (słownie: pięćset złotych 000/100). Zamówienia realizowane będą za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.
4. Strony ustalają, że niewykorzystanie całego wolumenu zamówienia, opisanego w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy, oznacza, że Zamawiający nie jest zobowiązany do uiszczenia kwoty wynagrodzenia za niezamówione artykuły, a Wykonawca nie będzie podnosił wobec Zamawiającego roszczeń o zapłatę tej różnicy ani przed upływem obowiązywania Umowy ani po tym terminie w przyszłości.

§ 3

Zobowiązania Wykonawcy

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Dostarczania zamówionych przez Zamawiającego produktów w terminie do 2 dni od dnia złożenia zamówienia przez Zamawiającego w sposób określony w § 2 ust. 3 Umowy, w godzinach od 13:00 – 16:00 od poniedziałku do piątku oraz w godzinach od 11:30 – 12:30

w soboty, z zastrzeżeniem, że dzień dostawy nie może być dniem wolnym od pracy w zakładzie pracy Zamawiającego – w takim wypadku, Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć zamówione przez Zamawiającego produkty w innym ustalonym przez Strony terminie.

2. Niezwłocznego (w dniu złożenia zamówienia) skontaktowania się z Zamawiającym w przypadku braku możliwości spełnienia ilościowych wymagań podanych w treści zamówienia w celu dokonania ewentualnych odrębnych uzgodnień odnośnie zakresu danej dostawy. Nieotrzymanie przez Zamawiającego informacji o braku możliwości spełnienia ilościowych wymagań podanych w zamówieniu w terminie 12 godzin od złożenia zamówienia uważane będzie za przyjęcie przez Wykonawcę zamówienia bez zastrzeżeń.
3. Zapewnienia dostarczania artykułów o wysokiej jakości, trwałości i bezpiecznych dla zdrowia osób, w szczególności w odniesieniu do artykułów spożywczych o krótkim terminie przydatności. Wadliwość dostarczonych przez Wykonawcę artykułów może być zgłaszana przez Zamawiającego w sposób określony w § 2 ust. 3 Umowy.
4. Zapewnienia ciągłych dostaw i zgodnych z zapotrzebowaniem zgłaszanym w zamówieniach Zamawiającego.
5. Dostarczania Artykułów własnym środkiem transportu oraz na własny koszt, w sposób zapewniający zachowanie przez nie wysokiej jakości i zapobiegający ich uszkodzeniu.
6. Odbioru pustych opakowań kaucyjnych po artykułach zamówionych przez Zamawiającego. Odbiór opakowań będzie wykonywany każdorazowo podczas kolejnych dostaw.
7. Udostępnienia platformy zakupowej B2B w celu realizacji Umowy.

§ 4

Uprawnienia i zobowiązania Zamawiającego

1. Zgodność z zamówieniem artykułów, zawartych w każdorazowej dostawie będzie weryfikowana przez Zamawiającego w chwili odbioru dostawy i potwierdzana poprzez podpisanie przez niego protokołu odbioru tej dostawy bez uwag i zastrzeżeń.
2. Jeżeli dostarczone produkty będą posiadały jakiegokolwiek ślady uszkodzenia, otwarcia, będą niezgodne z rodzajem produktów zamówionych lub będą przeterminowane, Zamawiający zawrze stosowne zastrzeżenie w protokole odbioru dostawy. Zamawiający ma prawo zwrócić wadliwe artykuły do Wykonawcy na jego koszt i ryzyko. Wykonawca prześle w zamian na własny koszt nową partię niewadliwych artykułów w terminie 1 dnia roboczego (rozumianego jako dzień od poniedziałku do piątku z wyłączeniem świąt przypadających w te dni) od daty otrzymania oświadczenia Zamawiającego w tym zakresie.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania niniejszej Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy kolejna partia zamówionych przez niego artykułów nadal będzie zawierała wady, o których mowa w ust. 2 powyżej. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn, o których mowa w zdaniu powyżej, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do dokonania zakupu niezbędnych artykułów u innego dostawcy oraz prawo obciążania Wykonawcy ewentualnymi kosztami stanowiącymi różnicę pomiędzy ceną zakupu towarów obowiązująca u

Wykonawcy a ceną, za którą Zamawiający dokona zakupu towarów u innego dostawcy, przez okres konieczny do wyboru następnego dostawcy przy czym nie dłużej aniżeli przez okres 1 miesiąca licząc od dnia rozwiązania umowy z Wykonawcą.

4. Zamawiający zobowiązuje się do odbioru zamówionych i dostarczonych mu w sposób właściwy i zgodnie z zamówieniami Zamawiającego Artykułów, co do których nie zgłosił Wykonawcy uwag i zastrzeżeń w protokole odbioru dostawy.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy Strony ustalają jako wynagrodzenie maksymalne w wysokości netto**00 zł** (słownie: złotych/100), przy czym wynagrodzenie wskazane powyżej obejmuje: wartość zamówionych przez Zamawiającego artykułów oraz koszty ich transportu i dostarczenia do miejsca wskazanego przez Zamawiającego.
2. Do rozliczeń Strony przyjmować będą wynagrodzenie obliczone odpowiednio do iloczynu faktycznej ilości dostarczonych przez Wykonawcę artykułów oraz ceny za jednostkę obowiązującą w chwili złożenia zamówienia przez Zamawiającego, powiększoną o wysokość podatku VAT (ilość artykułów x cena za jednostkę x wysokość podatku VAT). Wykonawca zastrzega możliwość zmiany ceny jednostkowej w przypadku zmiany ceny przez dostawcę, powodującej zmianę cennika wobec ogółu klientów (klientów potencjalnych) Wykonawcy, oraz zapewnia zastosowanie cen promocyjnych w przypadku, gdy na dzień realizacji zamówienia będzie oferowana cena promocyjna na zamawiany artykuł. Z zastrzeżeniem, że nie dotyczy to okresu 3 miesięcy gwarantowanych przez Wykonawcę cen.
3. W przypadku zamówień w ilościach paletowych (niestandardowe ilości) Wykonawca dopuszcza możliwość negocjacji ceny.
4. Faktury VAT wystawione będą zgodnie z obowiązującymi na dzień wystawienia przepisami, na podstawie załączonego do faktury, podpisanego przez obie Strony bez uwag i zastrzeżeń, protokołu odbioru dostawy, której dana faktura VAT dotyczy.
5. Zapłata przez Zamawiającego, za należycie i bez zastrzeżeń wykonane zamówienie, nastąpi w terminie 21 dni licząc od daty wystawienia prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązuje się do doręczenia faktury VAT Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty jej wystawienia. W przypadku przekroczenia tego terminu, termin zapłaty liczony będzie od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za termin płatności uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zapłata wynagrodzenia następuje na rachunek Wykonawcy zgłoszony do Urzędu Skarbowego (rachunek bankowy znajdujący się na tzw. białej liście). W przypadku, gdy Wykonawca poda Zamawiającemu numer rachunku bankowego, który nie został zgłoszony do Urzędu Skarbowego, Zamawiający jest uprawniony do dokonania zapłaty na

inny rachunek Wykonawcy zgłoszony do Urzędu Skarbowego (o ile Wykonawca w ogóle posiada inny rachunek bankowy znajdujący się na tzw. białej liście).

7. W przypadku, gdy Zamawiający będzie zmuszony do dokonania zapłaty na rachunek nie znajdujący się na tzw. białej liście, to informuje o tym fakcie właściwy Urząd Skarbowy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za nieterminową zapłatę w sytuacji, gdy opóźnienie wynika z powodów leżących po jego stronie, w szczególności gdy Wykonawca podał rachunek nie znajdujący się na tzw. białej liście lub rachunek z tzw. białej listy został zamknięty z przyczyn leżących po jego stronie.
8. Za termin płatności uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Wykonawcy.
9. Wykonawca będzie tytułem dostaw produktów wykonywanych na podstawie niniejszej Umowy wystawiał faktury VAT zawierające w treści dane Zamawiającego, tj. nazwę spółki Termy Maltańskie Sp. z o.o., jej adres (ul. Termalna 1, 61-028 Poznań) oraz numer NIP
10. **Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP 778-14-01-096.**
11. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP.....

§ 6

Kary

1. Strony postanawiają, iż sankcje za niewłaściwe wykonywanie niniejszej Umowy stanowią kary umowne, które mogą być naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1.1. za nieterminowe dostarczenie towaru przez Wykonawcę na podstawie zamówień Zamawiającego, Zamawiający uprawniony jest do żądania od Wykonawcy zapłaty kary w wysokości 0,5% ceny danego zamówienia netto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 1.2. za odstąpienie od Umowy lub jej rozwiązanie przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Zamawiający uprawniony jest do żądania od Wykonawcy zapłaty kary w wysokości 20% ceny maksymalnej netto określonej w § 5 ust. 1 niniejszej Umowy,
 - 1.3. za odstąpienie od Umowy lub jej rozwiązanie przez Wykonawcę z winy Zamawiającego, Wykonawca uprawniony jest do żądania od Zamawiającego zapłaty kary w wysokości 20% ceny maksymalnej netto określonej w § 5 ust. 1 niniejszej Umowy,
 - 1.4. za odstąpienie od Umowy lub jej rozwiązanie przez Wykonawcę z winy Wykonawcy, Zamawiający uprawniony jest do żądania od Wykonawcy zapłaty kary w wysokości 20 % ceny maksymalnej netto określonej w § 5 ust. 1 niniejszej Umowy,
 - 1.5. za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego lub jej rozwiązanie z winy Zamawiającego, Wykonawca uprawniony jest do żądania od Zamawiającego zapłaty kary w wysokości 20 % ceny maksymalnej netto określonej w § 5 ust. 1 niniejszej Umowy.
2. Odsetki za opóźnienie w realizacji faktur naliczane będą przez Wykonawcę w wysokości odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, jeżeli poniesiona przez nie szkoda przenosi wysokość zastrzeżonych kar umownych .

§ 7

Odstąpienie od Umowy

1. W razie zaistnienia przesłanek, o których mowa w art. 145 § 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy.
2. Strony uznają ponadto następujące przesłanki, umożliwiające Zamawiającemu odstąpienie od niniejszej Umowy lub jej rozwiązanie ze skutkiem natychmiastowym:
 - a) opóźnienie Wykonawcy w dostawie Artykułów wyniesie co najmniej 7 kolejnych dni,
 - b) Wykonawca będzie realizował przedmiot Umowy w sposób sprzeczny z postanowieniami Umowy lub wadliwie. W takiej sytuacji Zamawiający wezwie Wykonawcę do należytego wykonywania przedmiotu Umowy wyznaczając mu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający ma prawo od Umowy odstąpić.
3. Odstąpienie od Umowy lub rozwiązanie jej z przyczyn wskazanych w ust. 2 powyżej następuje w formie pisemnej, z podaniem przyczyn.
4. W przypadku odstąpienia przez którąkolwiek ze Stron od niniejszej Umowy lub jej rozwiązania, Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie za prawidłowo zrealizowane zamówienia do dnia odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania. Jeżeli Strony tak postanowią, Zamawiający może również przyjąć dostawę towarów wykonaną przez Wykonawcę na podstawie zamówienia Zamawiającego, którego termin wykonania upływałby po dniu odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania.

§ 8

Zakres zmian w Umowie

1. Strony mogą zmienić treść Umowy oraz jej załączników jedynie w przypadkach określonych Ustawą Prawo zamówień publicznych, przy czym Strony uznają, że zmiana wynagrodzenia Wykonawcy spowodowana ustawową zmianą wysokości podatku od towarów i usług VAT jest nieistotna w rozumieniu art. 144 ust. 1e tej Ustawy.
2. Umowa może ulec zmianie w przypadku zaistnienia okoliczności związanych z wystąpieniem, zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych, które wpływają lub mogą wpłynąć na należyte wykonanie Umowy, w szczególności na warunkach i w zakresie zgodnym z art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. 2020 poz. 374, z późn. zm.), jak również na podstawie innych ustaw przewidujących występowanie szczególnych okoliczności.

§ 9

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 10

Przedstawiciele Stron

1. Osobą upoważnioną przez Wykonawcę do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących realizacji Umowy, jest **Pan/i** tel. **e-mail**.....
2. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą w sprawach dotyczących realizacji Umowy, jest **Pan** tel. **e-mail**
3. Zmiana przedstawiciela Strony w trakcie trwania Umowy wymaga pisemnego powiadomienia drugiej Strony Umowy przed przystąpieniem nowego przedstawiciela do pełnienia obowiązków służbowych. W przypadku niepowiadomienia drugiej Strony o zmianie przedstawiciela - wszelkie ustalenia poczynione lub czynności wykonane z poprzednim przedstawicielem drugiej Strony pozostają w mocy. Zmiana przedstawicieli Stron nie wymaga sporządzania aneksu do Umowy i nie jest przez Strony poczytywana za zmianę Umowy.
4. Strony ustalają następujące adresy do korespondencji:
 - a) Dla Zamawiającego: **Termy Maltańskie Sp. z o.o.** z siedzibą w Poznaniu (61-028), ul. Termalna 1, tel. 61 222 61 01, fax 61 222 61 57, e-mail: info@termymaltanskie.com.pl
 - b) Dla Wykonawcy z siedzibą wtel.; fax., e-mail
5. W przypadku zmiany adresu siedziby, adresu do korespondencji, adresu poczty elektronicznej oraz numerów telefonów, faksów którejkolwiek ze Stron, Strony zobowiązane są do informowania siebie nawzajem o tym fakcie z zachowaniem formy pisemnej. W przypadku braku takiej informacji korespondencja wysyłana przez Strony na adresy podane w Umowie uważana będzie za wysłaną i dostarczoną prawidłowo (skutecznie).

§ 11

Poufność

1. Wszelkie uzyskane przez Wykonawcę przy okazji wykonywania Umowy, w formie ustnej, pisemnej, zakodowanej, graficznej lub innej formie rzeczowej łącznie z formą elektroniczną lub magnetyczną, nieujawnione do publicznej wiadomości informacje programowe, techniczne, handlowe, finansowe i organizacyjne dotyczące Zamawiającego, stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego.
2. W czasie trwania Umowy, a także bezterminowo po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu Wykonawca zobowiązuje się zachować informacje, o których mowa w ust. 1 powyżej

w ścisłej tajemnicy, a w szczególności nie ujawniać, nie kopiować lub w jakikolwiek sposób nie powielać tych informacji lub zezwalać osobom trzecim na ich ujawnianie, kopiowanie lub powielanie, z wyjątkiem użycia zgodnego z interesem Zamawiającego lub przypadków, gdy wymagają tego przepisy prawa lub decyzje sądów i uprawnionych organów. Wykonawca zobowiązany jest również niezwłocznie powiadomić Zamawiającego o odkryciu jakiejkolwiek straty, ujawnieniu, kopiowaniu lub powieleniu informacji, naruszeniu poufności lub sprzeniewierzeniu informacji, o której powyższe wiadomość.

3. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązku wskazanego w ust. 1 lub 2 powyżej Zamawiający uprawniony jest do żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każde naruszenie. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej wysokość zastrzeżonej w zdaniu poprzednim kary umownej Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 12

Postanowienia końcowe

1. Niniejsza Umowa podlega prawu polskiemu.
2. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie będą miały zastosowanie przepisy: ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Kodeks cywilny, a także inne obowiązujące w Polsce przepisy i normy.
3. Wszelkie spory mogące powstać na tle zawarcia i stosowania Umowy Strony poddają rozstrzygnięciom właściwego dla siedziby Zamawiającego sądu powszechnego.
4. Wszelkie zmiany w Umowie wymagają zgodnej woli Stron i formy pisemnej, zastrzeżonej pod rygorem nieważności.
5. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Załączniki do Umowy:

- a) Opis przedmiotu zamówienia – Załącznik Nr 1
- b) Wykaz artykułów - Załącznik nr 1.1.),
- c) Oferta Wykonawcy – Załącznik Nr 2 z tabelą cenową,
- d) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (bez załączonych wzorów oświadczeń, projektu umowy i opisu przedmiotu zamówienia) – Załącznik Nr 3,
- e) Kopia dokumentu potwierdzającego posiadanie ubezpieczenia OC Załącznik Nr 4.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA