



Damnica 14.02.2024

ZP.271.2.2024

Wszyscy Wykonawcy

Pytania i odpowiedzi do postępowania prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością negocjacji na podstawie art. 275 pkt. 2 Prawo zamówień publicznych.

Dotyczy : Rozbudowa sieci wod. – kan. na terenie Gminy Damnica.

Na podstawie art. 284 ust. 1 i 2 oraz 286 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), Zamawiający przekazuje treść pytań złożonych we wniosku o wyjaśnienie SWZ w ramach prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wraz z wyjaśnieniami.

PYTANIE: Zwracamy się z zapytaniem czy za zajęcie pasa w drogowego dróg gminnych będą pobierane opłaty. Prosimy o udostępnienie wszystkich uzgodnień z właścicielami działek, na których będzie realizowana inwestycja w Damnicy.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający informuje iż za zajęcie pasa dróg gminnych nie będą pobierane opłaty. Decyzja ZDP dotycząca inwestycji w Damnicy w załączeniu.

PYTANIE: Czy w ramach niniejszej inwestycji zachodzi kolizja z_ istniejącym drzewostanem jeśli tak to po czyjej stronie leży usunięcie kolidujących drzew i w jakiej ilości oraz kto będzie ponosił opłaty administracyjne z tego tytułu?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający informuje iż nie zachodzi kolizji.

PYTANIA Czy Wykonawca będzie ponosił opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg - gminnych? Jeśli tak to prosimy o podanie stawek.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający informuje iż będą pobierane opłaty.



PYTANIE Jaka metodę umocnień wykopów Wykonawca ma skalkulować w swojej ofercie?

ODPOWIEDŹ: Metoda umocnień wykopów jaką Wykonawca ma skalkulować to szalunki typu box zgodnie z przedmiarem.

PYTANIE: Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami -potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający dysponuje pozwoleniem na budowę i zgłoszeniem zamiaru wykonania robót.

PYTANIE : Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający potwierdza

PYTANIE: W jakich drogach będzie przebiegała trasa niniejszej inwestycji? Gminnej, wojewódzkiej czy powiatowej?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający informuje iż część I – droga powiatowa, część II – droga gminna.

PYTANIE: Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie, nie obciążają Wykonawcy?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający potwierdza.

PYTANIE: Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowo-geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Zwracamy uwagę, iż: chociaż zgodnie z art. 632 k.c. „Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.”, to jednak należy pamiętać, iż rozmiar i koszt prac, o których mowa w treści tego przepisu, dotyczy



wylącznie rozmiaru prac ujętych w dokumentacji przetargowej oraz kosztów możliwych do oszacowania na podstawie | dostarczonej "przez Zamawiającego dokumentacji oraz odbytej wizji lokalnej, nie obejmuje zaś kosztów robót, których wykonanie okazało się konieczne w celu realizacji przedmiotu zamówienia wskutek zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji projektowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie ofertowania byłby by sprzeczne z art. 140 ust. 3 PZP w związku z art.58 § 1K.C, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający potwierdza.

PYTANIE: Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane urządzenia podziemne, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu. :

ODPOWIEDŹ: Zamawiający potwierdza, iż wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

PYTANIE Czy Zamawiający jest w posiadaniu aktualnej opinii geotechnicznej obejmującej zakres sieci wodociągowej oraz kanalizacyjnej?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający informuje iż nie jest w posiadaniu aktualnej opinii geotechnicznej.

PYTANIE: Czy Wykonawca w swoim zakresie będzie miał odtworzenie pasa drogowego na całej szerokości czy jedynie w śladzie wykopu?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający informuje iż odtworzenie pasa drogowego w śladzie wykopu zgodnie z przedmiarem.

PYTANIE: Czy Zamawiający posiada szczegółowe warunki odtworzenia dla dróg gminnych, powiatowych, wojewódzkich i prywatnych?

ODPOWIEDŹ: Projekt nie określa szczegółowych warunków odtworzenia nawierzchni.

PYTANIE: Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się odwodnienie wykopów?

Jeśli tak to w jakiej ilości i technologii ?

ODPOWIEDŹ: Na odcinku S3-S7 przewidzieć odwodnienia wykopów igłofiltrami.

PYTANIE: Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się wymianę gruntu? Jeśli tak to w jakiej ilości?

ODPOWIEDŹ : Zamawiający informuje iż przewiduje się wymianę gruntu w ilości równej objętości wykopu po odjęciu rurociągu i koniecznych podsypek, obsypek i zasypek zgodnie z przedmiarem



PYTANIE: Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie całego przedmiotu zamówienia metodą bezwykopową ?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający dopuszcza taką możliwość.

PYTANIE: Prosimy o udzielenie informacji jaka kwotę Zamawiający przeznaczył na realizację niniejszej inwestycji jako udział własny, a jaka kwota pochodzi z dofinansowania?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający informuje iż na powyższe zadania nie posiada dofinansowania – udział 100 % środków własnych.

PYTANIE: Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie leży po stronie Wykonawcy.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający informuje iż uzyskanie pozwolenia na użytkowanie leży po stronie Wykonawcy.

PYTANIE: Zwracamy się z prośbą o udostępnienie na stronie postępowania przedmiarów robót w formie *ath *rds dla przedmiotowej inwestycji.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie posiada przedmiarów w formie *ath, *rds

PYTANIE: Prosimy o podanie szczegółowych warunków odtworzenia istniejącej nawierzchni po przeprowadzonych pracach.

ODPOWIEDŹ: Należy odtworzyć nawierzchnię z betonu cementowego w następującej konstrukcji: Nawierzchnia z betonu cementowego C25/30) gr. 17 cm, Warstwa mieszanki niezwiązanej z kruszywem gr. 20 cm, istniejące podłoże gruntowe;

PYTANIE: Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia metoda bezwykopową z zastosowaniem rur PE100RC dwuwarstwowych SDR17 PN10? Jeśli tak to czy Wykonawca będzie zobligowany do odtworzenia nawierzchni utwardzonej jedynie w miejscu wykonywania komór wiertniczych czy na całej szerokości drogi/ chodnika?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający informuje iż nie ma przeszkód w wykonaniu robót bezywkopowo.

PYTANIE: Czy wykonawca robót ma skalkulować w swojej ofercie opracowanie tymczasowego projektu organizacji ruchu?



ODPOWIEDŹ: Zamawiający informuje iż wykonawca powinien opracować tymczasowy projekt organizacji ruchu zgodnie z decyzją ZDP.

PYTANIE : Prosimy o potwierdzenie, że załączone przedmiary do postępowania przetargowego mają jedynie charakter pomocniczy i nie stanowią podstawy do obliczenia ceny.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający informuje iż załączone przedmiary mają charakter pomocniczy.

PYTANIE: Prosimy o potwierdzenie, że przyłącza wodociągowe oraz kanalizacyjne nie są objęte niniejszym postępowaniem.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający informuje iż przyłącza nie są objęte niniejszym postępowaniem.

PYTANIE: Czy Zamawiający dopuszcza zamianę studni betonowych na tworzywowe?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający informuje iż dopuszcza się zmianę studni betonowych na tworzywowe z pominięciem S2, S10, S21

PYTANIE: Czy rozpatrywany teren znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej lub archeologicznej? Jeżeli tak to po czyjej stronie leży poniesienie opłat z tytułu nadzoru?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający informuje iż teren nie znajduje się w strefie ochrony

PYTANIE: Prosimy o zamieszczenie na stronie postępowania map w wersji elektronicznej w celu usprawnienia wyceny przedmiotu inwestycji,

ODPOWIEDŹ: Zamawiający informuje iż nie jest w posiadaniu map w wersji elektronicznej – długość głębokość i inne niezbędne informacje znajdują się na profilach i mapach w formie pdf.

PYTANIE: W związku z dużym zakresem przedmiotu zamówienia oraz wydłużonym okresem oczekiwania na oferty cenowe i ofert podwykonawców niezbędnych. do prawidłowej wyceny przedmiotu zamówienia zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 26.02.2024 r. co pozwoli Wykonawcom na przygotowania rzetelnych i konkurencyjnych ofert. -

ODPOWIEDŹ: Zamawiający informuje iż termin składania ofert zostaje wydłużony do 22.02.2024 do godz. 9:00



PYTANIE: Proszę sprecyzowanie co zawierać się ma w przebudowie przyłączy wodociągowych, nie jest to określone w projekcie. Czy przełożenie ma zawierać również przełożenie hydrantów oznaczonych na PZT?

ODPOWIEDŹ: Przebudowa przyłączy wodociągowych jest przewidziana w projekcie i przedmiarze, ale na etapie projektu nie można przewidzieć czy wystąpi w rzeczywistości. Okaże się to dopiero po wykonaniu wykopu i domiarze. W przypadku gdy nastąpi kolizja, wodociąg należy wówczas ułożyć nad lub pod siecią ks, odcinkowo. Hydranty pozostają bez zmian.

.....

Kierownika Zamawiającego