

## BURMISTRZ RAKONIEWIC

---

Rakoniewice, dnia: 19.08.2024 r.

### ODPOWIEDZI NA PYTANIA

**Dotyczy: Postępowania o zamówienie publiczne w trybie podstawowym bez możliwości prowadzenia negocjacji pn. „Termomodernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Rakoniewicach”**

**Znak sprawy GG.271.10.2024.TS**

**W dniu 19.08.2024 r. do Zamawiającego wpłynęły pytania dotyczące w/w zamówienia.**

#### **Pytanie nr 1**

Brak w przedmiarach pozycji dotyczącej np. kołkowania ścian docieplonych, ułożenia siatki na styropianie, ułożenia siatki na ościeżach, montażu narożników ochronnych, montażu listwy cokołowej ocieplenia, brak podkładu pod tynk, brak parapetów zewnętrznych. Czy podany zakres prac jest objęty zamówieniem? Jeśli tak, proszę uzupełnić przedmiary.

#### **Odpowiedź nr 1:**

Tak - podany zakres jest objęty zamówieniem.

Kołkowanie, ułożenie siatki oraz montaż narożników i listw ocieplenia został ujęty w pozycji nr 110 przedmiaru: KNR 202-26-09-01-50 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 15 cm metoda lekka-mokrą przy użyciu zapraw klejących (neopor - metoda bezspoinowa). Wynika to bezpośrednio z numeru KNR zakładającego wykonanie docieplenia wraz z:

- Przygotowaniem zaprawy klejącej (kol.01,02,06-08).
- Przycięciem i przyklejeniem płyt styropianowych do ściany (kol.01,02).
- Wywierceniem otworów i osadzenie dybli plastikowych z grzybkami (kol.03-05).
- Przetarciem przyklejonego styropianu papierem ściernym i odpylenie (kol.06,07).
- Przyklejeniem warstwy siatki z włókna szklanego (kol.06,07).
- Przyklejeniem kątowników w narożach wypukłych i wyrównaniem zaprawą powierzchni przyległych do naroży (kol.08).

Parapety zewnętrzne i wewnętrzne, zostały uwzględnione w pozycji przedmiarowej nr 170: KNNR N002-18-02-01-00 Parapety kamienne gr. 4 cm szer. do 30 cm - co wynika wprost z przedstawionego w pozycji obmiaru.

Podkład pod tynk jest ujęty do wykonania w pozycji nr 120 przedmiaru: KNR 202-09-26-03-50 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa - tynk silikonowy barwiony w masie 1,5 mm

(kolor do uzgodnienia z Zamawiającym). Wynika to bezpośrednio z numeru KNR zakładającego wykonanie docieplenia wraz z:

- Zagruntowaniem podłoża (kol.01).
- Przygotowaniem zaprawy z gotowej mieszanki
- Naniesieniem zaprawy na podłoże packą stalową.
- Nadaniem powierzchni struktury poprzez zatarcie packą z tworzywa sztucznego.
- Osłanianiem tynku folią lub siatką przed deszczem lub nadmiernym nasłonecznieniem.

Wszystkie szczegóły wykonania wyżej opisanego zakresu zostały przedstawione w pliku: "Detale wykonawcze.pdf"

### **Pytanie nr 2**

Brak pozycji dotyczącej rozbiórki ścian z luksfer.

### **Odpowiedź nr 2:**

Rozbiórka luksferów, została ujęta jako element rozbiórki stolarki okiennej - fragment pozycji przedmiarowej nr 40, podpunkt 5 obmiaru:  $2*1,4*3,6 = 10,08 \text{ m}^2$

### **Pytanie nr 3**

Podana ilość obróbek blacharskich wg. nas jest niewystarczająca w przypadku docieplenia ścian. Taka sama ilość podlega demontażowi.

### **Odpowiedź nr 3:**

Ilość obróbek blacharskich w pozycji przedmiarowej nr 230 została poprawiona. W załączeniu poprawiony przedmiar robót.

### **Pytanie nr 4**

Tynk zewnętrzny należy wykonać mineralny z malowaniem farbą elewacyjną, czy np. silikonowy barwiony w masie?

### **Odpowiedź nr 4:**

Tynk należy wykonać jako silikonowy barwiony w masie. Niniejszy fakt został poprawiony w pozycji (uzupełniony) w pozycji 120 przedmiaru. Kolor do ustalenia z Zamawiającym. W załączeniu poprawiony przedmiar robót.

### **Pytanie nr 5**

Proszę o przesłanie zestawienia stolarki okiennej z podziałem i drzwiowej, podlegającej wymianie czy montażowi. Proszę o uzupełnienie dokumentacji o zestawienie bram garażowych podlegających wymianie wraz z podaniem koloru, podziału (z drzwiami lub bez), opisem wymaganej automatyki, sposobem uruchamiania.

### **Odpowiedź nr 5:**

Robocze zestawienie istniejącej oraz nowej stolarki okiennej i drzwiowej znajduje się w przedmiarach oraz w plikach o nazwach:

- OSP PARTER -UKŁAD NOWEJ STOLARKI.pdf

- OSP PIETRO - UKŁAD NOWEJ STOLARKI.pdf

- Obmiary pod stolarki okienne.pdf

Stan istniejącej stolarki okiennej i drzwiowej znajduje się w plikach:

- OSP PIETRO - STAN ISTNIEJĄCY.pdf

- OSP PARTER - STAN ISTNIEJĄCY.pdf

Do montażu są dwie bramy garażowe w kolorze czerwonym. Brama ma być bramą segmentową (bez drzwi) z napędem dedykowanym do bram segmentowych z mechanizmem odblokowania awaryjnego i przekładnią łańcuchową, sterowana centralą góra-stop-dół w wersji automatycznej oraz z zabezpieczeniem krawędziowym optycznym w listwie dolnej. Pozycja przedmiarowa nr 200 została poprawiona i uzupełniona o niniejszy opis. W załączeniu poprawiony przedmiar robót.

Wymiary bram jak i ich lokalizacja znajdują się w plikach:

- OSP PARTER -UKŁAD NOWEJ STOLARKI.pdf

- Obmiary pod stolarki okienne.pdf

Jednocześnie przypomina się, że przed zamówieniem całej stolarki okiennej i drzwiowej, należy dokonać ponownego obmiaru i sprawdzenia celem spasowania z istniejącymi otworami pod nową stolarkę okienną i drzwiową.

Burmistrz Rakoniewic

/-/ dr Gerard Tomiak