

UMOWA SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ

NUMER

zawarta w dniu w Jaworznie pomiędzy:

..... z siedzibą pod adresem:, reprezentowaną przez,
działającego/cą na podstawie Prezydenta Miasta Jaworzna nr z dnia
- zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

..... (nazwa/imię i nazwisko Wykonawcy), z siedzibą
/miejszem zamieszkania pod adresem: (adres siedziby/miejsca zamieszkania
Wykonawcy), NIP/PESEL:, wpisanym do (rodzaj lub nazwa rejestru) pod
numerem kapitał zakładowy zł (jeśli dotyczy), którą reprezentuje/ją:
..... - zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”,

o następującej treści:

§ 1

Postanowienia ogólne

1. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień niniejszej umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:
 - 1) **bilansowanie handlowe** - rozliczenie różnicy ilości energii elektrycznej, jaka została pobrana przez odbiorcę końcowego w stosunku do ilości energii elektrycznej uprzednio zgłoszonej w umowie sprzedaży,
 - 2) **generalna umowa dystrybucyjna** - umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą, a OSD, określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej umowy,
 - 3) **Kodeks cywilny** - ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny,
 - 4) **odbiorca końcowy** - odbiorca dokonujący zakupu energii elektrycznej na własny użytek; do własnego użytku nie zalicza się energii elektrycznej zakupionej w celu jej zużycia na potrzeby wytwarzania, przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej,
 - 5) **okres rozliczeniowy** - okres, w którym na podstawie danych pozyskanych z OSD następuje rozliczenie zużytej energii elektrycznej,
 - 6) **Operator Systemu Dystrybucyjnego (OSD)** - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej na obszarze zlokalizowania obiektów Zamawiającego,
 - 7) **Prawo energetyczne** - ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne,
 - 8) **Prawo zamówień publicznych** - ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych,
 - 9) **punkt poboru energii elektrycznej (PPE)** - miejsce dostarczania energii elektrycznej, szczegółowo wskazane w załączniku nr 1 do niniejszej umowy,
 - 10) **umowa** - niniejsza umowa sprzedaży energii elektrycznej,

- 11) **umowa o świadczenie usług dystrybucyjnych** - umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym, a OSD, określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD dystrybucji energii elektrycznej,
 - 12) **sprzedawca rezerwowy** - przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesję na obrót energią elektryczną, umowę generalną o świadczenie usług dystrybucji z OSD, sprzedające energię elektryczną oraz zapewniające świadczenie usług dystrybucji tej energii na rzecz Zamawiającego, w przypadku zaprzestania dostarczania energii elektrycznej przez Wykonawcę wybranego przez Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną o numerze wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w dniu, której okres ważności przypada na dzień
 3. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą generalną umowę dystrybucyjną z OSD, umożliwiającą dostawę energii elektrycznej do PPE, za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD, przez cały okres realizacji obowiązywania umowy. Oświadczenie w tym zakresie stanowi **załącznik nr 4** do umowy.
 4. Integralną częścią umowy stanowią następujące załączniki:
 - 1) **załącznik nr 1** - wykaz odbiorców i punktów poboru energii elektrycznej,
 - 2) **załącznik nr 2** - wzór pełnomocnictwa dla przeprowadzenia procesu zmiany sprzedawcy,
 - 3) **załącznik nr 3** - formularz oferty,
 - 4) **załącznik nr 4** - oświadczenie o posiadaniu generalnej umowy dystrybucyjnej z OSD,
 - 5) **załącznik nr 5** - SWZ.

§ 2

Przedmiot umowy

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 Prawa zamówień publicznych, Strony zawierają umowę, której przedmiotem jest **sprzedaż energii elektrycznej** przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego.
2. Przedmiot umowy realizowany jest na zasadach określonych w Prawie energetycznym oraz obowiązujących do niej aktach wykonawczych, zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego oraz Prawa zamówień publicznych, zasadami określonymi w koncesjach i postanowieniach umowy, z uwzględnieniem warunków określonych w SWZ.
3. Umowa nie obejmuje czynności związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem i opomiarowaniem, wchodzących w zakres odrębnych umów o świadczenie usług dystrybucyjnych, zawartych przez Zamawiającego z OSD.
4. Dostawa energii elektrycznej odbywać się będzie za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do OSD, z którym Zamawiający będzie miał podpisaną umowę o świadczenie takich usług, najpóźniej w dniu rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej, na podstawie umowy.
5. Dla realizacji umowy w zakresie każdego PPE niezbędne jest jednoczesne obowiązywanie następujących umów:

- 1) umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych, zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD,
- 2) generalnej umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy OSD a Wykonawcą.

§ 3

Sposób komunikowania się Stron

1. Strony ustalają, że cała korespondencja dotycząca niniejszej umowy będzie przekazywana na następujące adresy:
 - 1) Zamawiający:..... e-mail:
 - 2) Wykonawca: e-mail:
2. Strony są zobowiązane do wzajemnego informowania się o jakiegokolwiek zmianie powyższych adresów w terminie do 3 dni od daty zmiany. W przypadku braku powiadomienia drugiej Strony, korespondencja wysyłana na wymienione adresy uważana będzie za prawidłowo doręczoną.
3. Osobami nadzorującymi realizację umowy ze strony Zamawiającego są:
 - 1) imię i nazwisko:, telefon:, e-mail:
 - 2) imię i nazwisko:, telefon:, e-mail:Osobami nadzorującymi realizację umowy ze strony Wykonawcy są:
 - 1) imię i nazwisko:, telefon:, e-mail:
 - 2) imię i nazwisko:, telefon:, e-mail:
4. Strony mają prawo do zmiany adresów wymienionych w ust. 1 niniejszego paragrafu i osób wskazanych w ust. 3 niniejszego paragrafu i ich danych kontaktowych. W celu dokonania powyższej zmiany wystarczające jest pisemne zawiadomienie drugiej Strony o dokonanej zmianie, w terminie 3 dni od zaistnienia takiej sytuacji, bez konieczności zmiany umowy.

§ 4

Okres obowiązywania umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. od dnia jej podpisania **do dnia 31 grudnia 2025 roku**, z zastrzeżeniem ust. 2 niniejszego paragrafu.
2. Rozpoczęcie dostaw energii elektrycznej do poszczególnych PPE nastąpi z dniem określonym w **załączniku nr 1** do umowy, nie wcześniej jednak niż po skutecznym rozwiązaniu dotychczasowych umów dostaw energii oraz pozytywnym przeprowadzeniu procedury zmiany sprzedawcy.
3. Termin, w którym nastąpi ostateczne rozliczenie ilości sprzedanej energii w wyniku realizacji przedmiotu niniejszej umowy, upływa z dniem 31 marca 2026 roku.

§ 5

Zasady dostawy energii elektrycznej

1. Wykonawca sprzedaje, a Zamawiający kupuje energię elektryczną, a jej odbiór nastąpi w PPE.

2. Planowana szacunkowa ilość energii elektrycznej będącej przedmiotem sprzedaży w okresie obowiązywania umowy wynosi MWh.
3. Moc umowna, warunki jej zmiany oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla PPE wymienionych w **załączniku nr 1** do umowy, określana jest każdorazowo w umowach o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartych z OSD.
4. Energia elektryczna nabywana na podstawie umowy używana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego, co oznacza, że Zamawiający nie jest przedsiębiorstwem energetycznym w rozumieniu Prawa energetycznego.

§ 6

Zobowiązania Stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) zapewnienia Zamawiającemu standardów jakościowych obsługi, określonych w Prawie energetycznym oraz przepisach wykonawczych wydanych na podstawie tego prawa,
 - 2) dokonania wszelkich czynności i uzgodnień z OSD niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy,
 - 3) niezwłocznego złożenia OSD zgłoszenia o zawarciu niniejszej umowy sprzedaży energii elektrycznej,
 - 4) pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe w rozumieniu przepisów Prawa energetycznego dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach umowy - bez osobnego wynagrodzenia.
2. Z chwilą zawarcia umowy Zamawiający udzieli Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa w zakresie przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy, zgodnie ze wzorem określonym w **załączniku nr 2** do umowy.
3. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Zamawiającemu, na jego pisemny wniosek, przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w przepisach Prawa energetycznego lub aktów wykonawczych wydanych na jego podstawie.
4. W przypadku niewykonania zobowiązań umownych przez Wykonawcę, w wyniku czego, Zamawiający będzie nabywał energię od sprzedawcy rezerwowego, Wykonawca poniesie koszty wynikające z różnicy ceny energii elektrycznej sprzedawcy rezerwowego, a ceny wynikającej z umowy.
5. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy wyłącznie siłami własnymi/powierzy (*niepotrzebne skreślić*) n/w podwykonawcom wykonanie części przedmiotu umowy w następującym zakresie rzeczowym i finansowym
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie zachowania osób trzecich, którymi się posługuje przy wykonywaniu umowy, tak jak za swoje własne działania lub zaniechania.
7. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) pobierania energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i postanowieniami umowy,

- 2) terminowego regulowania należności za dostarczoną energię elektryczną,
 - 3) przekazywania Wykonawcy istotnych informacji dotyczących realizacji umowy.
8. Strony zobowiązują się do:
- 1) niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych nieprawidłowościach w działaniu układów pomiarowo-rozliczeniowych oraz o innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię elektryczną,
 - 2) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych pomiarowo-rozliczeniowych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.
9. Strony ustalają, że w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, Zamawiający jest obowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń, stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualnie wynikłe z tego tytułu szkody Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

§ 7

Cena

1. Cena jednostkowa za 1 MWh energii elektrycznej wynosi **netto**: zł (słownie: złotych 00/100) plus podatek VAT: %, tj. **brutto**: zł (słownie: złotych 00/100).
2. W cenie jednostkowej, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu zawarte są koszty związane z wypełnieniem wszystkich prawem wymaganych obowiązków związanych z dostawą energii elektrycznej do odbiorcy końcowego, w tym również koszty związanym z bilansowaniem handlowym oraz pozostałymi obowiązkami wynikającymi z umowy.
3. Łączna kwota zobowiązań Zamawiającego z tytułu nabycia energii elektrycznej nie przekroczy kwoty **netto**: zł (słownie: złotych 00/100) plus podatek VAT: %, tj. **brutto**: zł (słownie: złotych 00/100).
4. Rozliczenia będą dokonywane na podstawie danych pomiarowych pozyskanych od OSD. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku nieprawidłowo dokonanych odczytów Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu ustalenia prawidłowego zużycia energii.
5. Wykonawca ma obowiązek wystawienia faktury VAT w terminie zgodnym z terminem wystawienia faktury VAT przez OSD, celem uzyskania tożsamyh odczytów na fakturze VAT, OSD i Wykonawcy.
6. Cena jednostkowa, określona w ust. 1 niniejszego paragrafu, może ulec zmianie w przypadku ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem VAT lub podatkiem akcyzowym o kwotę wynikającą ze zmiany tej stawki, a także w przypadku zaistnienia okoliczności określonych w § 9 umowy.
7. Cena jednostkowa określona w ust. 1 niniejszego paragrafu obowiązuje również dla PPE nowo przyłączonych do sieci elektroenergetycznej OSD.
8. Faktura VAT wystawiona przez Wykonawcę w ramach realizacji umowy winna zawierać co najmniej: datę odczytu, poprzedni odczyt, aktualny odczyt, wielkość zużytej energii.

9. Minimalna wartość zamówienia to zakup energii elektrycznej do 10 % łącznej kwoty zobowiązań Zamawiającego, o której mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu.

§ 8

Rozliczenia

1. Rozliczenie z tytułu wykonania umowy obliczane będzie jako iloczyn ilości faktycznie zużytej energii elektrycznej pozyskanej od OSD oraz ceny jednostkowej energii elektrycznej netto wskazanej w § 7 ust. 1 umowy, powiększonej o należny podatek VAT.
2. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD, określonym w umowie o świadczenie usług dystrybucji, na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę.
3. W przypadku wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury VAT, w tym także w stosunku do ilości zużytej energii elektrycznej wskazanej na fakturze VAT, Zamawiającemu przysługuje prawo do złożenia Wykonawcy pisemnej reklamacji. Wykonawca ma obowiązek rozpatrzyć reklamację w terminie 14 dni od dnia doręczenia.
4. Nierozpatrzenie reklamacji w terminie lub przekroczenie terminu jej rozpatrzenia w ciągu 14 dni od dnia doręczenia skutkuje uznaniem tego żądania w zakresie i treści wskazanym w reklamacji. W przypadku uznania reklamacji zgłoszonej przez Zamawiającego, Wykonawca wystawi niezwłocznie skorygowaną fakturę VAT.
5. W przypadku stwierdzenia rozbieżności pomiędzy odczytem wskazanym na fakturze VAT wystawionej przez OSD, a fakturze VAT wystawionej przez Wykonawcę Zamawiający zatrzymuje oryginał spornej faktury VAT, która rozliczona będzie po otrzymaniu faktury korygującej.

§ 9

Klauzule waloryzacyjne

1. Strony dokonają zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji umowy w formie aneksu do umowy, w przypadku zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego;
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, na zasadach określonych w ust. 2-8 niniejszego paragrafu.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 1) niniejszego paragrafu, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy

realizowanej po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku; w takim przypadku Strony dokonają zwiększenia lub zmniejszenia (odpowiednio do zmiany stawki podatku) części wynagrodzenia Wykonawcy.

3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2) niniejszego paragrafu, Wykonawca złoży do Zamawiającego pisemny wniosek o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub wysokość minimalnej stawki godzinowej. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty, o którą wzrosły koszty realizacji przedmiotu umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych wpływ zmiany na podwyższenie kosztu wykonania przedmiotu umowy.
4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3) niniejszego paragrafu, Wykonawca złoży do Zamawiającego pisemny wniosek o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty, o którą wzrosły koszty realizacji przedmiotu umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych wpływ zmiany na podwyższenie kosztu wykonania przedmiotu umowy.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 4) niniejszego paragrafu, Wykonawca złoży do Zamawiającego pisemny wniosek o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty, o którą wzrosły koszty realizacji przedmiotu umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych wpływ zmiany na podwyższenie kosztu wykonania przedmiotu umów.
6. Zamawiający ustosunkuje się na piśmie do wniosku Wykonawcy o którym mowa w ust. 3-5 niniejszego paragrafu w terminie 14 dni od dnia jego otrzymania. W przypadku zaakceptowania wniosku Wykonawcy zostanie zawarty przez Strony stosowny aneks do umowy.
7. Jeżeli zwiększenie wynagrodzenia będzie skutkowało koniecznością dokonania zmian w budżecie Zamawiającego albo wieloletniej prognozie finansowej aneks zostanie zawarty nie wcześniej niż po przyjęciu tych zmian przez właściwy organ.
8. W przypadku wprowadzenia Zamawiającego w błąd, co do rzeczywistego stanu przedstawionego we wnioskach, o którym mowa w ust. 3-5 niniejszego paragrafu, aneks zwiększający wynagrodzenie na podstawie błędnych danych traci moc, a obowiązującym wynagrodzeniem będzie to, które zostało ustalone przed zawarciem tego aneksu. Wszelkie płatności dokonane na podstawie tego aneksu przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy ponad kwotę wynagrodzenia obowiązującego przed datą zawarcia aneksu podlegają zwrotowi na rzecz Zamawiającego, w terminie 14 dni od daty wezwania Wykonawcy do zwrotu nienależnego świadczenia.
9. Strony dokonają zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy (w zakresie ceny jednostkowej za 1 MWh energii elektrycznej) w formie aneksu do umowy, w przypadku zmiany ceny

materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, na zasadach określonych w ust. 10-16 niniejszego paragrafu.

10. Każda ze Stron uprawniona jest do żądania zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu, jeżeli parametr Ws odzwierciedlający zmianę wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanego w Biuletynie Statystycznym GUS w okresie pomiędzy miesiącem zawarcia umowy (a jeżeli zawarcie umowy nastąpiło po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert - w okresie pomiędzy miesiącem otwarcia ofert), a miesiącem poprzedzającym złożenie wniosku o waloryzację, przekroczy 20 %.

Sposób wyliczenia parametru Ws uprawniającego do zastosowania waloryzacji:

$$Ws = [(W1/100 \times W2/100 \times \dots \times Wn/100) - 1] \times 100,$$

gdzie $W1, W2, \dots, Wn$ wskaźniki w stosunku do analogicznego okresu miesiąca poprzedniego.

11. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu, może zostać dokonana po upływie pierwszych 6 miesięcy realizacji umowy. Kolejne zmiany mogą zostać dokonane po upływie kolejnych 6 miesięcy realizacji umowy.
12. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu, nie dotyczy wynagrodzenia za dostawy wykonane przed datą złożenia wniosku.
13. Wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu, powinien zawierać uzasadnienie wskazujące na wysokość wskaźnika, o którym mowa w ust. 10 niniejszego paragrafu oraz przedmiot i wartość dostaw podlegających waloryzacji. Strona wnioskując o zmianę wysokości wynagrodzenia musi wykazać wpływ zmiany wynagrodzenia na koszty wykonania zamówienia.
14. Druga Strona umowy ustosunkuje się na piśmie do wniosku, o którym mowa w ust. 13 niniejszego paragrafu, w terminie 14 dni od dnia jego otrzymania.
15. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu, polega na zmniejszeniu lub zwiększeniu wynagrodzenia za dostawy wykonane po dniu złożenia wniosku o 50 % zmniejszenia lub zwiększenia wskaźnika Ws .
16. Maksymalną wartość zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia wynosi 10 %.
17. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 9-16 niniejszego paragrafu, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - 1) przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi,
 - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

§ 10

Warunki płatności

1. W załączniku nr 1 do umowy wskazano dane konieczne do wystawienia faktur VAT za energię elektryczną, dla poszczególnych punktów poboru energii elektrycznej.
2. Na wniosek Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury VAT zbiorczej dla punktów poboru wskazanych przez Zamawiającego.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, do każdej faktury VAT Wykonawca załączy specyfikację określającą ilość energii elektrycznej pobranej w poszczególnych punktach poboru oraz wysokość należności z tego tytułu.
4. Zamawiający dokona zapłaty za dostarczoną energię elektryczną na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT w ciągu 30 dni od daty jej otrzymania.
5. Faktura VAT może zostać złożona w postaci papierowej, elektronicznej przekazywanej na adres e-mail Zamawiającego: lub ustrukturyzowanej faktury elektronicznej przesłanej za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF), o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.
6. Wykonawca wybiera następującą formę przekazywania faktur VAT Zamawiającemu:, a Zamawiający wyraża na to zgodę. Każdorazowa zmiana formy przekazywania faktur VAT przez Wykonawcę wymaga jego pisemnego oświadczenia, doręczonego Zamawiającemu oraz wyrażenia stosownej zgody przez Zamawiającego.
7. Zamawiający nie wyraża zgody na odbieranie za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych.
8. Od daty wejścia w życie obowiązkowego stosowania Krajowego Systemu eFaktur (KSEF), Wykonawca ma obowiązek na fakturze, oprócz numeru NIP nabywcy czyli Gminy Jaworzno (6322010013), podać unikatowy identyfikator jednostki wewnętrznej tj. Urzędu Miejskiego w Jaworznie, który zostanie przekazany Wykonawcy przed wystawieniem pierwszej faktury w KSEF.
9. Zapłata za fakturę VAT będzie realizowana w formie przelewów z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy nr:, prowadzony przez
10. Wykonawca oświadcza, że wskazany numer rachunku bankowego jest rachunkiem umożliwiającym dokonanie podzielonej płatności w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług oraz znajduje się na „Białej liście” podatników podatku VAT.
11. Za datę zapłaty Strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzitelności przysługującej mu względem Zamawiającego z tytułu niniejszej umowy na osobę trzecią, obciążyć jej ani w inny sposób nią rozporządzać.
13. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie z kwoty wynagrodzenia wymagalnych zobowiązań wobec Gminy Miasta Jaworzna.

14. W przypadku niedotrzymania terminu płatności Wykonawca może obciążyć Zamawiającego odsetkami ustawowymi za opóźnienie.
15. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP:
16. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP:

§ 11

Wstrzymanie sprzedaży energii

1. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek Wykonawcy.
2. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej, gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej 30 dni po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego bezskutecznego wezwania do zapłaty zaległych należności w dodatkowym dwutygodniowym terminie oraz powiadomienia Zamawiającego na piśmie o zamiarze wstrzymania sprzedaży energii elektrycznej i wypowiedzenia umowy.
3. Powodem wstrzymania sprzedaży energii elektrycznej nie może być toczące się zgłoszenie reklamacyjne i wstrzymanie zapłaty z tego tytułu przez Zamawiającego.
4. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD, na wniosek Wykonawcy, może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną.
5. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej, wskutek naruszenia przez Zamawiającego warunków umowy i obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu cywilnego.

§ 12

Rozwiązanie umowy

1. Rozwiązanie umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wzajemnych należności wynikających z niej zobowiązań za dostarczoną energię elektryczną.
2. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron, pomimo pisemnego wezwania do należytego wykonywania przedmiotu umowy, nadal rażąco i uporczywie narusza postanowienia umowy.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. Zamawiający może także odstąpić od umowy w innych przypadkach wskazanych w art. 456 Prawa zamówień publicznych.

§ 13

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za rozwiązanie umowy na podstawie § 12 ust. 2 umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10 % kwoty zobowiązania brutto, o której mowa w § 7 ust. 3 umowy oraz pokryje wydatki wynikające z różnicy pomiędzy cenami: stosowaną przez sprzedawcę rezerwowego, a ceną zaproponowaną przez Wykonawcę w ofercie, do dnia skutecznego wejścia w życie nowych umów na dostawę energii.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za rozwiązanie umowy na podstawie § 12 ust. 2 umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 10 % kwoty zobowiązania brutto, o której mowa w § 7 ust. 3 umowy, za wyjątkiem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na podstawie § 12 ust. 3 i 4 umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za niewykonanie obowiązku, o którym mowa w § 9 ust. 17 umowy - w wysokości 0,1 % kwoty zobowiązania brutto, o której mowa w § 7 ust. 3 umowy, za każdy stwierdzony przypadek.
4. Strony zachowują możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, jeżeli zastrzeżone kary nie pokryją poniesionej przez nie szkody.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony wynosi 10 % kwoty zobowiązania brutto, o której mowa w § 7 ust. 3 umowy.
6. Kary umowne przysługujące Zamawiającemu mogą być potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 14

Zmiany umowy

1. Dopuszcza się możliwość dokonania zmian postanowień umowy w przypadku, gdy zmiana taka nie jest istotna w rozumieniu art. 454 ust. 2 Prawa zamówień publicznych oraz w przypadku zaistnienia okoliczności określonych w art. 455 ustawy Prawa zamówień publicznych.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w umowie, które mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub Wykonawcę i wprowadzone jedynie w przypadku, jeżeli obie Strony umowy zgodnie uznają, że zaszły poniższe okoliczności. Zmiany umowy mogą dotyczyć:
 - 1) zmiany jednostkowej ceny netto za 1 MWh o kwotę wynikającą ze zmiany stawki opodatkowania podatkiem akcyzowym,
 - 2) zmiany jednostkowej ceny brutto za 1 MWh o kwotę wynikającą ze zmiany stawki podatku VAT,
 - 3) zwiększenie wolumenu kupowanej energii w wymiarze nie przekraczającym 40 % wartości zobowiązania, o którym mowa w § 7 ust. 3 niniejszej umowy, pod warunkiem, iż cena jednostkowa netto, o której mowa w § 7 ust. 1 umowy nie ulegnie zwiększeniu - w przypadku zwiększenia zapotrzebowania Zamawiającego na energię elektryczną w okresie obowiązywania umowy lub przedłużającej się procedury wyłonienia Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,

- 4) przekazania zarządzania obiektem do innej jednostki organizacyjnej Zamawiającego,
 - 5) zmiany ilości punktów poboru energii wskazanych w **załączniku nr 1** do umowy; zmiana ilości punktów poboru energii elektrycznej wynikać może z likwidacji punktu poboru lub włączenia nowego obiektu do eksploatacji przez Zamawiającego lub zbycia obiektu; rozliczenie za zużytą energię elektryczną w nowym obiekcie odbywać się będzie na zasadach opisanych w umowie, tj. wg stałej ceny wskazanej w ofercie przez cały okres realizacji umowy,
 - 6) zmiany terminu rozpoczęcia dostaw energii elektrycznej do punktów poboru energii wskazanych w **załączniku nr 1** do umowy; warunkiem wprowadzenia zmiany terminu rozpoczęcia dostaw może być okoliczność niezależna od Stron, w szczególności przedłużająca się procedura zmiany sprzedawcy,
 - 7) zmiany terminu realizacji zamówienia w przypadku przedłużającej się procedury wyłonienia Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
3. Wszelkie zmiany w treści umowy wymagają aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności takich zmian, chyba że umowa stanowi inaczej.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie, a w przypadku braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia sporów będą one rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych umową stosuje się przepisy powszechnie obowiązujące, w szczególności przepisy Prawa energetycznego, Prawa zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.
3. Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Gmina Miasta Jaworzno z siedzibą: ul. Grunwaldzka 33, 43-600 Jaworzno. Pełna treść klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania danych osobowych dostępna jest w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Jaworznie w zakładce: <https://bip.jaworzno.pl/m,19983,ochrona-danych-osobowych.html>.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

Zamawiający:

Wykonawca:

Grzegorz Pawelec
główny specjalista
inżynier energetyk miejski
w Biurze Gospodarki Komunalnej

01.03.2024r.

Katarzyna Jachymczyk
inspektor
Referatu Umów
w Wydziale Zamówień Publicznych i Umów

NACZELNIK
Biura Gospodarki Komunalnej

Tomasz Bachowski

KIEROWNIK
Referatu Umów

Urząd Miejski w Jaworznie, ul. Grunwaldzka 33, 43-600 Jaworzno, tel.: (32) 6181500
Zamówień Publicznych i Umów

Anna Rydel

Radca Prawny
Paweł Głownia

PEŁNOMOCNICTWO

(dalej: Zamawiający)

reprezentowany przez:

(dane osoby / osób reprezentujących)

Zamawiający niniejszym upoważnia:

(dalej: Wykonawca)

do dokonania w imieniu i na rzecz Zamawiającego następujących czynności:

1. Zgłoszenia właściwemu OSD do realizacji zawartej z Zamawiającym umowy sprzedaży energii elektrycznej.
2. Składania oświadczeń woli w zakresie wypowiedzenia dotychczas obowiązującej umowy sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji (umowa kompleksowa) bądź umowy sprzedaży energii elektrycznej.
3. Reprezentowania Zamawiającego przed OSD w sprawach związanych z zawarciem umowy o świadczenie usług dystrybucji, w szczególności uzyskania, ustalenie treści i przedłożenie Zamawiającemu do akceptacji i podpisania niezbędnych dokumentów.

Niniejsze pełnomocnictwo uprawnia do udzielania dalszych pełnomocnictw substytucyjnych.

Podpisy:

WYKAZ ODBIORCÓW I PUNKTÓW POBORU ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Oznaczenie odbiorcy:

Nazwa:

Adres:

NIP:

L.p.	Kod odbiorcy nadany przez OSD	Kod PPE	Adres PPE	Moc umowna [kW]	Nr umowy o świadczenie usług dystrybucji między odbiorcą a OSD	Okres dostaw energii	
						Data rozpoczęcia	Data zakończenia
1.							
2.							
3.							
.....							

Kolejne wykazy w przypadku większej liczby odbiorców w ramach jednej Umowy

Zamawiający:

Wykonawca:

