



## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

**Dla zadania pn.: „Konservacja oświetlenia gminnego na terenie Gminy Białe Błota”**

### SPIS TREŚCI

<b>1. Informacje wstępne.....</b>	<b>2</b>
<i>1.1 Przedmiot zamówienia.....</i>	<i>2</i>
<i>1.2 Zamawiający.....</i>	<i>2</i>
<b>2. Zakres prac i wymagania co do potencjału kadrowego, sprzętu i taboru Wykonawcy.....</b>	<b>2</b>
<i>2.1. Szczegółowy zakres realizacji zadania.....</i>	<i>2</i>
<i>2.2. Termin realizacji przedmiotu zamówienia .....</i>	<i>6</i>
<i>2.3. Założenie i wytyczne dla taboru transportowego i sprzętowego Wykonawcy .....</i>	<i>6</i>
<b>3. Odbiór zrealizowanego zadania.....</b>	<b>7</b>
<b>4. Rozliczenie i wynagrodzenie Wykonawcy.....</b>	<b>7</b>



## 1. INFORMACJE WSTĘPNE

### 1.1 Przedmiot zamówienia

Przedmiotem Zamówienia jest realizacja zadania pn. „**Konserwacja oświetlenia gminnego na terenie Gminy Białe Błota**”, tj. usługi bieżącego utrzymania, konserwacji i nadzorowania funkcjonowania gminnego oświetlenia ulicznego wraz z innymi czynnościami, które są niezbędne do prawidłowej realizacji powierzonego zadania.

Oświetlenie uliczne, które jest przedmiotem zamówienia na terenie Gminy Białe Błota jest jej własnością. Lampy oświetlenia ulicznego umieszczone są na słupach będących własnością Gminy Białe Błota. Konserwacja i bieżące utrzymanie oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Białe Błota obejmuje na dzień sporządzenia niniejszego dokumentu **2823 punktów świetlnych**.

## 2. ZAKRES PRAC I WYMAGANIA CO DO POTENCJAŁU KADROWEGO, SPRZETU I TABORU WYKONAWCY

### 2.1. Szczegółowy zakres realizacji zadania.

Konserwacja i bieżące utrzymanie oświetlenia ulicznego w gminie Białe Błota obejmuje obecnie **2485 punktów świetlnych** (z czego 1033 sztuk jest na gwarancji) oraz słupy oświetlenia ulicznego Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad (wg załącznika) w ilości 338 będących na bieżącym utrzymaniu Gminy zgodnie z porozumieniem, tj. łącznie **2823 punktów świetlnych oraz w tym ok. 100 szt. szaf oświetleniowych/sterujących**. W okresie obowiązywania umowy, prognozowany wzrost liczby lamp oświetlenia ulicznego wyniesie ok. 5 % rocznie.

Wszelkie niezbędne materiały elektroenergetyczne służące do likwidacji powstałych awarii i innych nieprawidłowości w funkcjonowaniu oświetlenia **zapewnia Wykonawca konserwacji**. W uzasadnionych przypadkach wykonawca – gwarant – wykonanego oświetlenia objętego gwarancją.

Wykonawca winien stosować tylko fabrycznie nowe urządzenia i materiały posiadające wymagane atesty i certyfikaty zgodne z polskim prawem.

Wykonawca wybrany na konserwatora urządzeń oświetlenia ulicznego na terenie gminy Białe Błota, odpowiedzialny jest za stan techniczny i bezpieczne funkcjonowanie wszystkich urządzeń oświetleniowych zainstalowanych na tym obszarze i ponosi wszelkie konsekwencje z tytułu niespełnienia powyższych wymagań, w tym także konsekwencje prawne w przypadkach, kiedy niewłaściwe prowadzenie konserwacji stwarza zagrożenie dla zdrowia i życia ludzkiego lub spowoduje zaistnienie wypadku.

Podana liczba punktów świetlnych jest szacunkowa i może ulec zmianie w trakcie realizacji usługi, natomiast Wykonawca w przypadku konieczności realizacji innych ilości robót niż szacowane, nie może dochodzić z tego tytułu żadnych roszczeń. Ma to związek m. in. z planowanymi inwestycjami budowy oświetlenia ulicznego w przyszłych latach na terenie Gminy Białe Błota.

Wykonawca na każdym etapie realizacji zamówienia powinien dysponować uprawnionymi osobami, umożliwiającymi kompleksowe, prawidłowe i terminowe zrealizowanie umowy w pełnym zakresie, zgodnie z niniejszym opisem przedmiotu zamówienia.



Uprawnienia do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci, wymagane przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (wg stanu prawnego obowiązującego na dzień wszczęcia postępowania) lub równoważne uprawnienia, które w aktualnym stanie prawnym uprawniają do wykonywania tych samych czynności, tj.:

- a) ważne świadectwo kwalifikacyjne D do wykonywania pracy na stanowisku dozoru dla następujących urządzeń, instalacji i sieci – minimum: - o napięciu znamionowym do 1 kV,
- b) ważne świadectwo kwalifikacyjne E do wykonywania pracy w zakresie eksploatacji dla następujących urządzeń, instalacji i sieci – minimum: - o napięciu znamionowym do 1 kV.

Wykonawca powinien dysponować odpowiednim sprzętem i taborem, zapewniającym szybkość i bezproblemową realizację zadania.

Osoby wykonujące przedmiot zamówienia z ramienia Wykonawcy, muszą posiadać kwalifikacje do konserwacji oświetlenia ulicznego, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 roku, w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Na podstawie art. 54 ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne), posiadać znajomość układu zasilania i sterowania konserwowanych obwodów oświetlenia oraz znajomość zakresu obowiązków i sposobu prowadzenia prac konserwacyjnych, ze szczególnym uwzględnieniem zasad bezpieczeństwa pracy.

Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot niniejszego zamówienia zgodnie z ustaleniami z przedstawicielem Zamawiającego, z zachowaniem należytej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, normami, zasadami wiedzy technicznej.

Wykonawca będzie realizował przedmiot zamówienia na podstawie zgłoszeń telefonicznych, podpisanych i zeskanowanych zleceń lub wiadomości wysyłanych drogą elektroniczną na adres wskazany w umowie.

W przypadku wystąpienia w czasie prowadzenia robót, szkód i uszkodzeń elementów nie objętych przedmiotem zamówienia, wykonawca na własny koszt i własnym staraniem szkody usunie i dokona stosownych napraw przed przekazaniem obiektu Zamawiającemu, a także poinformuje o tym Zamawiającego.

W przypadku wątpliwości co do zleconego zadania i w celu prawidłowego zrealizowania danego zlecenia, Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia wizji w terenie przed rozpoczęciem prac. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości, konieczności wykonania większego zakresu niż zlecono, Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania o tym Zamawiającego.

Wykonawca winien zapewnić:

- 1) **24 godzinne pogotowie energetyczne z podaniem numerów telefonów osób dyżurujących,**
- 2) bieżące odbieranie zgłoszeń o usterkach i awariach od pracowników Zamawiającego oraz odwrotne potwierdzenie Zamawiającemu ich usunięcia,
- 3) informowanie Zamawiającego o awariach sieci zasilającej i urządzeń sterowniczych powodujących czasowe zaciemnienie ulic,
- 4) **likwidację zagrożeń** dla osób postronnych, wynikłych ze zdarzeń losowych (wypadek drogowy, wichura, akty wandalizmu itp.), uszkodzeń urządzeń oświetleniowych (np. złamany pochylony lub



rozbity słup, złamany lub przekręcony wysięgnik, zwisający klosz lub cała oprawa itp.) **w czasie maksymalnie 4 godzin od momentu otrzymania zgłoszenia** o takim zagrożeniu wraz ze zwrotnym potwierdzeniem ich usunięcia Zamawiającemu,

5) **likwidacja zagrożeń** dla osób postronnych, wynikających z otwartej lub rozbitej szafy oświetleniowej, otwartej lub uszkodzonej wnęki bezpiecznikowej **w czasie maksymalnie 4 godzin od momentu otrzymania zgłoszenia** o takim zagrożeniu wraz ze zwrotnym potwierdzeniem ich usunięcia Zamawiającemu,

6) **usunięcie w czasie maksymalnie 12 godzin od momentu otrzymania zgłoszenia wraz ze zwrotnym potwierdzeniem ich usunięcia Zamawiającemu przypadków świecenia lamp poza ustalonymi godzinami**, z wyjątkiem sytuacji, gdy świecenie to uzgodnione jest z Zamawiającym. Włączenie oświetlenia poza ustalonym programem urządzeń sterujących (w ciągu dnia) może nastąpić w przypadkach przeglądów i napraw sieci oświetleniowej, po uprzednim powiadomieniu Zamawiającego z określeniem przewidywanego czasu załączeń i wyszczególnieniem załączonych obiektów,

7) **zgłoszone awarie typowe** – nie świecenie 1-3 opraw w jednym ciągu latarni będą usuwane **w przeciągu maksymalnie pięciu dni roboczych** od zgłoszenia (telefonicznie lub mailowo). **Termin zgłoszenia awarii typowych stanowi kryterium oceny ofert.**

8) **awarie złożone** takie jak lokalizacja uszkodzonego przewodu kablowego wraz z jego naprawą nie może trwać dłużej niż 7 dni roboczych,

9) **awarie według ustalonego harmonogramu** z Zamawiającym takie jak grupowe prostowanie słupów w liczbie liczonej więcej niż trzy sztuki nie powinny trwać dłużej niż 7 dni,

10) **Czas usunięcia awarii** może zostać wydłużony ze względu na utrudnione warunki atmosferyczne lub inne zdarzenia losowe uniemożliwiające prawidłowe wykonanie prac wyłącznie w Porozumieniu z Zamawiającym.

Przez awarię Zamawiający rozumie w szczególności nie świecenie co najmniej jednej lampy, całego obwodu, uszkodzenie urządzeń oświetleniowych np. złamanie wysięgnika, zwisający klosz lub cała oprawa, rozbita lub skradziona oprawa, opadnięcie przewodów linii oświetleniowej, wyrwanie drzwiczek wnęki słupa, itp.

Wykonawca jest zobowiązany prowadzić ewidencję konserwowanego oświetlenia, która będzie do wglądu Zamawiającego.

W celu prawidłowego sporządzenia oferty, dobrą praktyką jest wizja lokalna otoczenia, aby uzyskać wszelkie niezbędne informacje w celu realizacji umowy. Szczegółowy zakres prac konserwacyjnych oświetlenia ulicznego na terenie gminy Białe Błota w ramach zadania pod nazwą „Konserwacja oświetlenia gminnego na terenie gminy Białe Błota w latach 2024 - 2025 obejmuje następujący zakres prac:

1. Bieżąca konserwacja oświetlenia ulicznego, w celu jej prawidłowego funkcjonowania.
2. Wymiana uszkodzonych: źródeł światła, opraw, uszkodzonych kloszy, dławików w oprawach, kondensatorów w oprawach oświetleniowych, układów zapłonowych, oprawek, zasilaczy w oprawach LED, opraw LED, przewodów w latarniach, wkładek topikowych w słupach, główek bezpiecznikowych w słupach, podstaw bezpiecznikowych, bezpieczników IZK, bezpieczników ZKP, bezpieczników mocy w skrzyniach pomiarowo-sterowniczych znajdujących się na stacjach trafo, podstaw bezpiecznikowych, na linii napowietrznej, styczników na tablicach oświetlenia ulicznego, elementów zabezpieczeń,



wszystkich innych elementów osprzętu oświetlenia sieci napowietrznej i kablowej, uszkodzonych odcinków przewodów kablowej sieci oświetleniowej.

3. Wymiana uszkodzonych: tabliczek bezpiecznikowych na bezpieczniki IZK (lub zamienniki) – w przypadku stwierdzenia, że powoduje awarię oświetlenia ale nie jest całkowicie przepalona, drzwiczek rewizyjnych, uzupełnianie obejm i innych elementów słupów,

4. Wymiana uszkodzonych bezpieczników w złączu kablowo-pomiarowym,

5. Bieżące naprawy szaf oświetlenia ulicznego,

6. Wymiana uszkodzonych słupów będących własnością Gminy Białe Błota,

7. Wymiana uszkodzonych słupów będących własnością Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad,

8. Prowadzenie niezbędnej dokumentacji z przeprowadzonych zabiegów eksploatacyjnych (dzienniki przeglądów, protokoły z przeprowadzonych badań i pomiarów) wraz z prowadzeniem rejestru przyjętych zgłoszeń o usterkach oświetlenia i ich naprawie. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania Zamawiającemu miesięcznych sprawozdań z przeprowadzonych prac do 10 dnia każdego miesiąca;

9. Wymiana uszkodzonych odcinków przewodów napowietrznej sieci oświetleniowej – 5 szt.

10. Wymiana zegarów sterujących,

11. Mycie kloszy, opraw oświetleniowych: (indywidualne w przypadku każdej naprawy oraz jeżeli zajdzie taka konieczność, w porozumieniu z zamawiającym lub na zlecenie zamawiającego)

12. Prostowanie pokrzywionych wysięgników wraz z oprawami,

13. Regulacja wysięgników do pozycji zapewniającej właściwe oświetlenie,

14. Pionowanie skrzywionych słupów sieci oświetleniowej będących własnością Gminy Białe Błota,

15. Pionowanie skrzywionych słupów sieci oświetleniowej będących własnością Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad,

16. Lokalizacja uszkodzeń w napowietrznej sieci oświetleniowej – 10 szt.

17. Lokalizacja uszkodzeń w kablowej sieci oświetleniowej,

18. Naprawa uszkodzeń w napowietrznej sieci oświetleniowej – 10 szt.

19. Naprawa uszkodzeń w kablowej sieci oświetleniowej,

20. Przystawianie stref czasowych zegarów sterujących pracą oświetlenia ulicznego na polecenie Zamawiającego (wykonywanie nastawień urządzeń sterujących oświetleniem),

21. Pomiar skuteczności ochrony przeciwporażeniowej,

22. Pomiar napięć i obciążeń,

23. Przygotowanie miejsc pracy i występowania do dopuszczenia do pracy na sieciach połączonych z sieciami innych gestorów,

24. Prowadzenie oględzin oświetlenia ulicznego w godzinach jego funkcjonowania,

25. Uzupełnienie braków w sieci oświetlenia ulicznego spowodowanych przez warunki atmosferyczne i akty wandalizmu,

26. Przycinanie gałęzi drzew zasłaniających oprawy oświetleniowe, po uprzednio uzyskanej zgodzie na tę czynność od właściciela drzewa,

27. Inne prace nie wymienione wyżej lub zlecone przez Zamawiającego, niezbędne do prawidłowego funkcjonowania oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Białe Błota.

28. Utylizacja wyeksploatowanych źródeł światła i innych zdemontowanych elementów sieci oświetlenia ulicznego,

29. Przywrócenie terenu (chodników, jezdni, zieleni) do stanu pierwotnego po wykonaniu robót eksploatacyjnych.



30. Konfigurowanie i konserwacja sterowania oświetleniem za pomocą zegarów astronomicznych, RSM, czujników zmierzchowych, zdalnego systemu sterowania oświetleniem, a w przypadku uszkodzenia wymiana.
31. Wykonanie wszelkich niezbędnych prac mających na celu utrzymanie w prawidłowego działania oświetlenia drogowego.
32. Odpowiednie oznakowanie miejsca prowadzenia prac w pasie drogowym.
33. Prowadzenie spraw związanych z oświetleniem na gwarancji gminy w Porozumieniu z Zamawiającym i Gwarantem.
34. Montaż opraw zastępczych w przypadku realizacji reklamacji przez Wykonawcę,
35. Prowadzeniu bieżącej współpracy z miejscowym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego w zakresie prawidłowości pracy układów pomiarowych, urządzeń oświetlenia ulicznego podwieszonych na słupach energetycznych (linie napowietrzne), zasilania SO. W przypadku awarii zasilania SO natychmiast powiadomić pogotowie energetyczne miejscowego Operatora Systemu Dystrybucyjnego i egzekwować, aby niezwłocznie usunięto awarię.
36. Usunięcie uszkodzonego słupa oświetlenia ulicznego wraz z jego utylizacją lub przekazaniem Zamawiającemu, zabezpieczeniem przewodów elektrycznych i ewentualnym uporządkowaniem terenu,
37. Malowanie metalowych szaf pomiarowo-sterowniczych - raz w okresie trwania umowy,
38. Malowanie metalowych szaf oświetlenia ulicznego - raz w okresie trwania umowy,

## **2.2. Termin realizacji przedmiotu zamówienia.**

Termin realizacji przedmiotu zamówienia: **od daty podpisania umowy, jednak nie wcześniej niż od daty 01 kwietnia 2024 roku do 31 marca 2025 roku.**

## **2.3. Założenia i wytyczne dla taboru transportowego i sprzętowego Wykonawcy.**

Wykonawca powinien dysponować taboru transportowym, maszynowym i sprzętowym przeznaczonym do prawidłowej realizacji powierzonego zadania. Obowiązkiem Wykonawcy jest posiadanie odpowiednich pojazdów, operatorów i kierowców przez cały okres obowiązywania umowy.

Użyty do realizacji zadania tabor i sprzęt powinien być sprawny, zapewniać bezpieczne jego użytkowanie, posiadać odpowiednie przeglądy techniczne i spełniać wszelkie inne wymagania wynikające z obowiązującego prawa oraz pracy w niebezpiecznych warunkach.

Zamawiający na każdym etapie realizacji umowy zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia kontroli zaplecza sprzętowego Wykonawcy.

## **3. ODBIÓR ZREALIZOWANEGO ZADANIA**

Podstawą do odbioru realizacji zadania polegającego na bieżącej konserwacji oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Białe Błota, będzie fizyczny odbiór prawidłowo wykonanych prac przez wyznaczonego pracownika co zostanie potwierdzone odpowiednimi dokumentami (protokołem odbioru). W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości Wykonawca zobowiązany jest



do niezwłocznego wyjaśnienia nieprawidłowości. Wszelkie straty Zamawiającego wynikające ze stwierdzonych nieprawidłowości po stronie Wykonawcy, pokryje Wykonawca na swój koszt.

#### **4. ROZLICZENIE I WYNAGRODZENIE WYKONAWCY**

W celu rozliczenia prac Wykonawca zobowiązany jest przedstawić plik w edytowalnej wersji elektronicznej (preferowany plik z rozszerzeniem XLS) na adresy e-mail osób upoważnionych do nadzoru przedmiotu zamówienia zestawienie prac, w którym zawarte będą dane dotyczące daty prac, rodzaju prac, ulicy, nazwy, miejscowości.

Podstawą do wystawienia faktury będzie zaakceptowany przez Zamawiającego i sporządzony przez Wykonawcę protokół odbioru realizacji zadania.