Załącznik nr 8 do SWZ

**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY ( PPU )**

**Umowa nr / 2024**

Zawarta w dniu ……………2024 r. w Krotoszynie pomiędzy:

……………………………………………………..

……………………………………………………..

…………………………………………………….

NIP …………………………

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

1. ………………………………………………………………………………
2. ………………………………………………………………………………

a

Powiatem Krotoszyńskim reprezentowanym przez Powiatowy Zarząd Dróg w Krotoszynie z siedzibą przy ulicy Transportowej 1 zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym” w imieniu, którego działa ……………………………………….. – Dyrektor PZD Krotoszyn.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzone w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych zostaje zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do **„Opracowanie dokumentacji budowlanej, wykonawczej i przetargowej dla zadania pn. „Budowa drogi powiatowej nr 4920P odc. Kobylin – Łagiewniki – granica powiatu” wraz z uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej i nadzorem autorskim.**
2. Integralną częścią umowy są:
3. Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami
4. Opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 9 do Specyfikacji warunków zamówienia
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej i warunkami przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne w celu osiągnięcia rezultatu określonego w ust. 1 niezależnie od tego, czy wynikają wprost z dokumentów wymienionych w ust. 2

**§ 2.**

**Termin realizacji.**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie **do 31.10.2025 r**. od dnia zawarcia umowy.
2. Wykonawca w terminie **70 dni** do dnia podpisania umowy przedstawi w siedzibie Zamawiającego w obecności przedstawicieli Gminy Kobylin koncepcję opracowania dokumentacji z szczególnym uwzględnieniem trasy ścieżki pieszo rowerowej i rozwiązań technicznych.

**§ 3.**

**Wynagrodzenie Wykonawcy.**

* 1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę netto ……………………… PLN (słownie: ……………………………………), plus 23 % podatek VAT …………………PLN (słownie: ……………………), co łącznie stanowi kwotę **brutto ……………………** ( słownie: ………………………………………… ).
  2. Kwota wymieniona w ust. 1 uwzględnia cały zakres przedmiotu zamówienia, wszystkie wymagania Zamawiającego określone w SWZ, obejmuje wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytego oraz zgodnego z obowiązującymi przepisami wykonania całego zakresu przedmiotu zamówienia. Cena ofertowa uwzględnia koszty opracowania operatu wodno – prawnego, jeśli zostanie opracowany w celu realizacji przedmiotu umowy oraz koszty wystąpienia o ewentualne odstępstwo od warunków technicznych.
  3. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie należne Wykonawcy do 30 dni od daty otrzymania faktury wystawionej na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego.
  4. Należności będą regulowane z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane w fakturze VAT.
  5. Zamawiający dopuszcza rozliczenie częściowe za wykonanie:

1. za wykonanie operatów wodno – prawnych ( jeśli dotyczy )
2. inne po akceptacji przez Zamawiającego

po przekazaniu ww. opracowań protokołem zdawczo – odbiorczym.

1. Wartość faktur za rozliczenia częściowe nie może przekroczyć 60% wartości umowy.
2. Zamawiający nie przewiduje zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
3. Wynagrodzenie może ulec zmianie w przypadku zmniejszenia lub zwiększenia ilości podziałów nieruchomości wymienionych w Tabeli opracowań projektowych (TOP), stanowiącej załącznik nr 2 do oferty Wykonawcy oraz wykonania lub nie wykonania raportu oddziaływania na środowisko.
4. Zamawiający ma prawo potrącenia z wierzytelności Wykonawcy wszelkich wierzytelności Zamawiającego przysługujących mu wobec Wykonawcy, w tym również kar i odsetek naliczonych zgodnie z § 13 niniejszej umowy.

**§ 4.**

**Rozliczenia.**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, rozliczane będzie na podstawie faktur VAT wystawionych na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego podpisanego przez Zamawiającego.
2. Wszystkie niezbędne poprawki i uzupełnienia do ww. opracowań jakie wynikną po ich sprawdzeniu Wykonawca wykona w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1umowy.
3. Zamawiający podpisze protokół zdawczo – odbiorczy z załącznikami po jego sprawdzeniu pod względem merytorycznym nie później niż 7 dni roboczych od daty otrzymania protokołu.
4. Faktury muszą być zaadresowane w następujący sposób:

Nabywca: Powiat Krotoszyński

ul. 56 Pułku Piechoty Wlkp. 10

63-700 Krotoszyn

NIP 621 169 40 66

Odbiorca: Powiatowy Zarząd Dróg, ul. Transportowa 1, 63 – 700 Krotoszyn

1. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, pod warunkiem przekazania wraz z fakturą oświadczenia podwykonawców o uregulowaniu przez Wykonawcę wynagrodzenia za wykonane prace.
2. Datą zapłaty jest dzień wydania polecenia przelewu bankowego.

**§ 5.**

**Zobowiązania Wykonawcy.**

* 1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie przedmiotu zamówienia przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia.
  2. Wykonawca ustanawia kierownika projektu i osobę do kontaktów w osobie: P. ……………………….
  3. Kierownik projektu posiada uprawnienia budowlane w specjalności drogowej bez ograniczeń oraz należy do izby budownictwa.
  4. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawiania zawansowania prac projektowych nie rzadziej niż raz w miesiącu oraz na każde wezwanie Zamawiającego.
  5. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest:

1. zapewnić na własny koszt projektantów innych specjalności dla realizacji przedmiotu umowy, jeżeli wyniknie taka konieczność.
2. sprawnie prowadzić proces projektowania i zapewnić właściwą koordynację międzybranżową projektu
3. realizować objęte treścią niniejszej umowy pisemne polecenia Zamawiającego
4. niezwłocznie, pisemnie i wyczerpująco informować Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin wykonania przedmiotu umowy
5. przestrzegać praw autorskich i pokrewnych, patentów i licencji
6. brać udział, na każdym etapie realizacji w konsultacjach społecznych lub spotkaniach informacyjnych prowadzonych przez właściwe organy lub Zamawiającego w celu merytorycznego i technicznego wsparcia Zamawiającego
7. na wezwanie Zamawiającego do udzielenia informacji o zadaniu w terminie 5 dni od daty wezwania, w tym również w siedzibie Zamawiającego
8. przekazywać Zamawiającemu do wiadomości w drodze elektronicznej wystąpienia, wnioski o wydanie warunków, decyzji, opinii, uzgodnień (i ich uzupełnień) oraz wszystkie decyzje i postanowienia organów administracyjnych, opinii i uzgodnień innych podmiotów wydawanych w trakcie trwania umowy w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania przez Wykonawcę
9. wraz z materiałami przekazywanymi Zamawiającemu do odbioru przekazać oświadczenie, że opracowania projektowe zostały wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz materiały przekazane Zamawiającemu są kompletne z punktu widzenia celu, jakiemu mają służyć i są jednolite pod względem zapisów wersji elektronicznej i papierowej
10. uczestniczyć i wspierać Zamawiającego w procesach odwoławczych od decyzji administracyjnych, w tym decyzji ZRID, o zmianie decyzji ZRID, w zakresie przygotowania wyjaśnień dla organu, odpowiedzi na zarzuty odwołujących, materiałów poprawiających wady i błędy w dokumentacjach i załącznikach do ZRID tj. m. in. wykazów nieruchomości, map, rysunków
11. przygotowywać odpowiedzi na pytania Wykonawców robót, udzielać wyjaśnień dotyczących opracowanej dokumentacji projektowej oraz dokonywać ewentualnych modyfikacji (poprawek i uzupełnień) w opracowanej dokumentacji projektowej, których konieczność wprowadzenia wynikać będzie z zadawanych pytań i udzielanych odpowiedzi w ramach postępowania o zamówienie publiczne na realizację robót budowlanych w terminie wskazanym przez Zamawiającego w piśmie przekazanym za pomocą poczty elektronicznej.
    1. Wykonawca odpowiada za działania Podwykonawców jak za własne. Wykonawca zapewnia, że Podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień umowy.
    2. Wykonawca pozyska we własnym zakresie materiały archiwalne, potrzebne do wykonania przedmiotu umowy znajdujące się w zasobach odpowiednich instytucji.

**§ 6.**

**Zobowiązanie Wykonawcy w zakresie rękojmi i gwarancji.**

* + 1. Długość sprawowania nadzoru autorskiego na przedmiot zamówienia trwa przez okres …… lat.
    2. Bieg okresu sprawowania nadzoru autorskiego rozpoczyna się w dniu następnym licząc od dnia podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego za całości przedmiotu umowy.
    3. Wykonawca w razie ujawnienia błędów lub braków w opracowanej przez siebie dokumentacji projektowej jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie wskazanym przez Zamawiającego na własny koszt.
    4. Za nieterminowe usunięcie błędów i braków Wykonawca zostanie obciążony karami umownymi

**§ 7.**

**Nadzór autorski.**

1. Wykonawca zapewni sprawowanie Nadzoru autorskiego, w rozumieniu art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2023r. , poz. 682, z późn. zm.) – dalej ustawa Prawo Budowlane.
2. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca jest zobowiązany na wezwanie Zamawiającego do: pełnienia podstawowych obowiązków wynikających z przepisów prawa (m.in. art. 20 ust. 1 pkt 4, art. 36a ust. 6, art. 57 ustawy Prawo Budowlane) oraz do:
3. wyjaśniania wątpliwości i udzielania wyjaśnień dotyczących rozwiązań zawartych w przedmiocie Umowy podczas realizacji robót
4. udzielania odpowiedzi w siedzibie Zamawiającego lub Biurze Budowy, o ile taką potrzebę zgłosi Zamawiający
5. analizowania wniosków o zmianę rozwiązań i roszczeń Wykonawcy robót związanych z dokumentacją projektową, w tym: określania przyczyn proponowanych zmian; określania zakres wprowadzanych zmian (istotna/nie istotna zmiana zatwierdzonego projektu budowlanego); opiniowania parametrów ujętych w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
6. udziału w: komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego lub Inspektora nadzoru, w odbiorach częściowych i odbiorze ostatecznym robót budowlanych oraz w czynnościach mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowanych zdolności użytkowych obiektów
7. doradzania w innych sprawach dotyczących przedmiotu umowy, objętych regulacjami przepisów prawa na podstawie, których przygotowano przedmiot umowy
8. pisemnego potwierdzania kwalifikacji zmiany zgodnie z art. 36a ustawy Prawo Budowlane oraz w dzienniku budowy, w ciągu 5 dni od przedłożenia rozwiązań jednak nie później niż dzień przed rozpoczęciem realizacji robót zamiennych
9. uczestniczenia w postępowaniu zmierzającym do uzyskania pozwolenia na użytkowanie, w szczególności w zakresie autoryzacji zmian w dokumentacji powykonawczej.
10. Termin realizacji ww. obowiązków zostanie każdorazowo wyznaczony przez Zamawiającego.
11. Podstawę podjęcia czynności nadzoru autorskiego przez Wykonawcę stanowi wezwanie przekazane przez Zamawiającego w terminie nie krótszym niż 3 dni robocze przed wyznaczoną datą rozpoczęcia wykonywania zobowiązania związanego z pełnieniem Nadzoru Autorskiego. Strony dopuszczają przekazywanie wezwania pocztą elektroniczną.

**§ 8.**

**Prawa autorskie.**

1. W ramach wynagrodzenia Wykonawca:
2. przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie oraz własność wraz z nośnikami, na których zostały utrwalone do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji umowy
3. zezwala Zamawiającemu na korzystanie z opracowań utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami - tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych.
4. zezwala na powielanie projektu, wprowadzanie do pamięci komputera, wprowadzanie do sieci Internet, rozpowszechnianie w prasie, udostępnianie osobom trzecim celem realizacji robót budowlanych objętych dokumentacją.
5. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1, następuje z chwilą odebrania poszczególnych opracowań składających się na etap lub cały przedmiot umowy.

**§ 9**

**Podwykonawstwo.**

* 1. Wykonawca ma prawo podpisać umowę o wykonanie usług z podwykonawcami.
  2. Umowa zawarta z podwykonawcami musi być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności, dotyczy to również ewentualnych zmian.
  3. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
  4. Zawarcie umowy z podwykonawcą nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania.
  5. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za zlecone do podwykonania części dokumentacji określonej w §1 umowy.

**§ 10.**

**Odbiór końcowy.**

1. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy do siedziby Zamawiającego w terminie, o którym mowa w §2 w ilości zgodnej w opisem przedmiotu zamówienia. Fakt dostarczenia zostanie potwierdzony przez Zamawiającego protokołem zdawczo – odbiorczym przygotowanym przez Wykonawcę.
2. Podpisanie protokołu zdawczo – odbiorczego nastąpi w terminie do 30 dni po wstępnym sprawdzeniu zgodności przedmiotu umowy z wytycznymi zawartymi w SWZ i stanowić będzie podstawę do rozliczenia Wykonawcy ze zobowiązania i wystawienia faktury za wykonane prace.
3. Wszystkie niezbędne poprawki i uzupełnienia jakie wynikną po terminie podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego jak i w trakcie prowadzenia robót budowlanych realizowanych w oparciu o dokumentację projektową określoną w §1 umowy Wykonawca wykona w ramach udzielonej rękojmi, w termie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Czas wprowadzenia uzupełnień, usuwania wad jest ryzykiem Wykonawcy, który wlicza się w termin realizacji przedmiotu umowy.
5. Jeżeli w protokole zdawczo – odbiorczym strony umowy ustalą, że Wykonawca winien prace dokończyć, poprawić, lub niezwłocznie wykonać je ponownie, a nie stosuje się do tego zalecenia, Zamawiający zaangażuje innego wykonawcę i obciąży kosztami Wykonawcę.

**§ 11.**

**Dopuszczalne zmiany zawartej umowy.**

1. Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień zawartej umowy w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy tj. między innymi:
2. działania siły wyższej, mającej bezpośredni wpływ na termin wykonania przedmiotu umowy (np. klęski żywiołowe, strajki, stan wojny)
3. przekroczenia przewidzianych przepisami prawa terminów trwania procedur administracyjnych lub sądowych mających wpływ na termin wykonania przedmiotu umowy, co nie wynika z winy Wykonawcy.
4. wystąpienia nieprzewidzianych okoliczności, mających wpływ na prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, których realizacja powoduje konieczność przedłużenia terminu umowy podstawowej, o okres niezbędny do realizacji.
5. konieczności wykonania opracowań zamiennych lub ich elementów
6. zmniejszenia lub zwiększenia przez Zamawiającego zakresu opracowań projektowych,
7. zmiany kluczowego personelu zamawiającego lub wykonawcy, w tym zmiana kierownika projektu – spełniającego wymagania zawarte w swz po uzgodnieniu z Zamawiającym.
8. gdy zmiany będą korzystne dla Zamawiającego i będą leżały w interesie publicznym
9. zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia, w tym zmiany stawek podatku VAT.
10. na podstawie art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych

**§ 12.**

**Odstąpienie od umowy.**

Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:

1. Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy w terminie 30 dni od daty jej podpisania
2. Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni,
3. Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami inne osoby niż wskazane w Ofercie Wykonawcy,
4. czynności objęte niniejszą umową wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot inny niż wskazany w umowie,
5. wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
6. Wykonawca realizuje opracowania projektowe w sposób niezgodny z przepisami prawa i postanowieniami niniejszej umowy
7. w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.

**§ 13.**

**Kary umowne.**

* + - 1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1. za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy w wysokości **0,2%** wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia
2. za nieterminowe wykonanie czynności określonych w § 2 ust. 2 niniejszej umowy w kwocie **200** zł za każdy dzień zwłoki
3. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym lub odbiorze w okresie rękojmi – w wysokości **0,5%** wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad
4. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości **10%** wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy,
5. za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom w wysokości **0,05%** wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki
6. za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 4000,00 zł za każdy przypadek.
7. Zapłata kary umownej nastąpi poprzez potrącenie jej z wynagrodzenia Wykonawcy. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub odliczenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy, nie zwalnia go z obowiązku ukończenia przedmiotu umowy. Oraz nie wyklucza możliwości skorzystania przez Zamawiającego z innych środków ochrony prawnej.
8. Łączna wysokość kar naliczonych przez Zamawiającego nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy,
9. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości **10%** wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy. Kary nie obowiązują, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 12 pkt 5 niniejszej umowy.
10. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.

**§ 14.**

**Postanowienia końcowe.**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
2. Oferta Wykonawcy i Specyfikacja Warunków Zamówienia z załącznikami stanowią integralną część umowy.
3. Wszelkie zmiany umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego

**§ 15.**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach tj. jednym dla Wykonawcy i dwóch dla Zamawiającego.

***Zamawiający: Wykonawca:***