

WYJAŚNIENIA DO TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym, nazwa **Opracowanie dokumentacji projektowej budowy żłobka, przedszkola i świetlicy w miejscowości Humniska**, numer referencyjny postępowania ZP-01/2024

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., występujące jako zamawiający w przedmiotowym postępowaniu, działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) przekazuje poniżej zapytania do treści Specyfikacji warunków zamówienia wraz z wyjaśnieniami.

Pytanie 1:

W zał. do dokumentów przetargowych opisie przedmiotu zamówienia i projekcie umowy, przewidziano termin wykonania Projektu architektoniczno – budowlanego z Projektu zagospodarowania terenu, w zakresie niezbędnym do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę, w terminie do 3 miesięcy od dnia podpisania umowy i wykonanie całości zamówienia, wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę, w okresie 6 miesięcy, od daty podpisania umowy.

Mając na uwadze, że w zakresie zamówienia, na wykonawcy ww. dokumentacji, spoczywa obowiązek :

- Uzyskania Decyzji lokalizacyjnej celu publicznego, co z doświadczenia wymaga około 3 miesięcy czasu;
- Pozyskania warunków technicznych podłączenia niezbędnych mediów oraz uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu i rozwiązań projektowych, z zarządcami ww. Medów, co z doświadczenia wymaga około 2 miesięcy czasu;
- Uzyskania pozwolenia na budowę, , co z doświadczenia wymaga około 1,5 miesięcy czasu,
- co łącznie przekracza przewidziany przez Was okres realizacji zamówienia, bez czasu na prace projektowe i przedprojektowe. Proszę więc określić realny termin wykonania zamówienia

Odpowiedź:

Zamawiający zmienił termin wykonania umowy.

Pytanie 2:

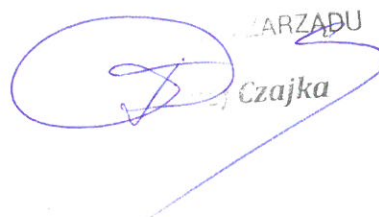
W ww. zapytaniu, przewidziano w ramach wynagrodzenia za opracowanie dokumentacji, pełnienia przez wykonawcę, nadzoru inwestorskiego, należy również aktualizacja kosztorysów inwestorskich.

Proszę o wyjaśnienie, krotności wymaganej przez Was aktualizacji ww. kosztorysów.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że aktualizacja kosztorysów inwestorskich w ramach pełnienia nadzoru autorskiego może nastąpić dwukrotnie w terminach wskazanych przez zamawiającego, w zależności od zaistnienia takiej potrzeby.

Podpisał: Wiceprezes Zarządu – Andrzej Czajka


ZARZĄDU
Czajka