



RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁĄD: PROGRAM INWESTYCJI STRATEGICZNYCH

Załącznik nr 1a do SWZ

## SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. **Modernizacja dróg gminnych w miejscowościach Osogóra i Lubogóra, gm. Świebodzin.**
2. Przedmiot zamówienia będzie finansowany ze środków Zamawiającego oraz ze środków zewnętrznych, tj. ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych – edycja szósta – PGR. W dniu 20 września 2023 r. Zamawiający uzyskał wstępną Promesę na dofinansowanie przedmiotu zamówienia. Wysokość dofinansowania przedmiotu zamówienia wynosi 2 940 000,00 zł.
3. W ramach przedmiotu zamówienia wykonane zostaną następujące roboty budowlane – dotyczy przebudowy drogi o długości 735,76 m w Osogórze:
  - roboty pomiarowe i opracowanie mapy powykonawczej,
  - usunięcie krzaków z powierzchni 0,02 ha,
  - zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej z powierzchni 1 107 m<sup>2</sup>,
  - roboty rozbiórkowe (rozebranie nawierzchni z brukowca – 136 m<sup>2</sup>, rozebranie nawierzchni tłuczniowej gr. 15 cm – 2 470 m<sup>2</sup>, rozebranie nawierzchni z kostki i płytek bet. – 501 m<sup>2</sup>, rozebranie krawężników i obrzeży – 534 m),
  - wprowadzenie czasowej organizacji ruchu i zabezpieczenie robót,
  - roboty ziemne (wykopy – 314,75 m<sup>3</sup>, nasypu – 138,95 m<sup>3</sup>),
  - podbudowy (wykonanie koryta o łącznej powierzchni – 3 937 m<sup>2</sup>, wykonanie warstwy gruntu stab. cementem klasy C1,5/2 – 3 828 m<sup>2</sup>, wykonanie podbudowy z kruszyw łamanych – 3 403,6 m<sup>2</sup>),
  - nawierzchnie (wykonanie nawierzchni z kostki betonowej – 3 350,4 m<sup>2</sup>),
  - elementy ulic (ustawienie krawężników betonowych – 1 403 m, ustawienie oporników betonowych – 345 m, ustawienie obrzeży betonowych – 49 m, wykonanie ścieków z kostki betonowej – 198 m),
  - roboty wykończeniowe (humusowanie terenów zielonych z obsianiem trawą – 881 m<sup>2</sup>, pobocza z kruszywa łamanego – 458 m<sup>2</sup>, odmulenie rowu – 21 m, umocnienie pow. gruntu kostką granitową – 2 m<sup>2</sup>, ustawienie ścieków betonowych – 8 m),
  - urządzenia bezpieczeństwa ruchu (oznakowanie poziome – 18,2 m<sup>2</sup>, usunięcie istniejącego oznakowania poziomego – 15 m<sup>2</sup>, oznakowanie pionowe – 9 szt. słupków i 9 szt. znaków oraz 2 szt. tabliczek),
  - zabezpieczenie i regulacja istniejącej infrastruktury (montaż dwudzielnych rur osłonowych – 269 m, regulacja istniejących zaworów i studni),
  - roboty branży elektrycznej (układanie kabli – 178 m, przestawienie słupów oświetlenia ulicznego – 3 szt.).

### Uwaga!

- 1) Przedmiot zamówienia realizowany będzie na podstawie dokumentacji technicznej opracowanej przez firmę, tj. Przedsiębiorstwo Projektowo – Usługowe „SYSTEM A” Antoni Przybylski oraz wydanego w dniu 07 listopada 2023 r. Zaświadczenia (znak: BOŚ.6743.381.2023.MK) o braku sprzeciwu do wykonywania robót budowlanych polegających na przebudowie drogi gminnej nr 0061181F na działkach nr 76, 69, 39/1, 107/8, 39/2, 36 obręb 0021 Osogóra; nr 107/8 obręb 0014 Raków, jednostka ewidencyjna 080805\_5 Świebodzin – obszar wiejski.
- 2) Wykonawca winien umieścić w miejscu realizacji inwestycji tablicę informacyjną zgodną z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 07 maja 2021 r. w sprawie określenia działań

*informacyjnych podejmowanych przez podmioty realizujące zadania finansowane lub dofinansowane z budżetu państwa lub z państwowych funduszy celowych (Dz. U. z 2021 poz. 953) oraz zgodną z uchwałą nr 84/2021 Rady Ministrów z dnia 01 lipca 2021 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych. Treść informacji zawartej na tablicy należy przedstawić do akceptacji Zamawiającemu. Tablicę należy umieścić w momencie rozpoczęcia prac budowlanych.*

4. W ramach przedmiotu zamówienia wykonane zostaną następujące roboty budowlane – dotyczy budowy i przebudowy dróg o długości 484,43 m w Lubogórze:
- roboty przygotowawcze (roboty pomiarowe, roboty rozbiórkowe, usunięcie drzew i krzewów),
  - budowa drogi publicznej o nawierzchni z kostki betonowej „behaton” koloru szarego na podsypce z mialu kamiennego,
  - przebudowa dróg wewnętrznych o nawierzchni z kostki betonowej „behaton” koloru szarego na podsypce z mialu kamiennego,
  - budowa poboczy utwardzonych,
  - budowa dojazdów do posesji o nawierzchni z kostki betonowej „cegła” koloru grafitowego na podsypce z mialu kamiennego,
  - budowa zjazdu z drogi powiatowej na projektowaną drogę wewnętrzną o nawierzchni z kostki betonowej „behaton” koloru szarego na podsypce z mialu kamiennego,
  - budowa zjazdów o nawierzchni z kostki betonowej „cegła” koloru grafitowego na podsypce z mialu kamiennego,
  - przebudowa istniejącej drogi rowerowej o nawierzchni z kostki betonowej 10x20 cm koloru szarego na podsypce z mialu kamiennego,
  - budowa chodników (dojść do posesji) z kostki betonowej 10x20 cm koloru szarego na podsypce z mialu kamiennego,
  - budowa parkingów o nawierzchni z kostki betonowej 10x20 cm koloru grafitowego/niebieskiego na podsypce z mialu kamiennego,
  - budowa opaski (rozdzielenie miejsc postojowych od chodnika) o nawierzchni z kostki betonowej 10x20 cm koloru czerwonego na podsypce z mialu kamiennego,
  - elementy ulic (krawężniki betonowe, obrzeża betonowe, oporniki betonowe),
  - budowa i przebudowa oświetlenia drogowego,
  - budowa progów zwalniających o nawierzchni z kostki betonowej 10x20 cm koloru grafit(tło)/białego(malowanie poziome) na podsypce z mialu kamiennego,
  - wykonanie organizacji ruchu (oznakowanie pionowe),
  - rekultywacja istniejących i urządzenie nowych terenów zielonych,
  - wykonanie nasadzeń zastępczych drzew w ilości 6 szt. z zabezpieczeniem (każdego drzewa) 3 szt. palików drewnianych [należy nasadzić drzewa liściaste: za wycinkę dwóch świerków należy nasadzić dwa drzewa liściaste (najlepiej lipa) o obwodzie min. 10 cm mierzonych na wysokości 100 cm; za wycinkę dwóch lip należy nasadzić cztery drzewa liściaste (lipa) o obwodzie 14-16 cm mierzonych na wysokości 100 cm].

**Uwaga!**

- 1) Przedmiot zamówienia realizowany będzie na podstawie dokumentacji technicznej opracowanej przez firmę, tj. EMWAY Maciej Emilianów.
- 2) Prace budowlane polegające na budowie drogi gminnej wykonywane będą na działce ewid. nr 5/22, 56/2, 311 obręb 0011 Lubogóra, jednostka ewidencyjna 080805\_5 Świebodzin – obszar wiejski.
- 3) Prace budowlane polegające na przebudowie dróg wewnętrznych oraz budowie zjazdu z drogowi powiatowej nr 1228F na projektową drogę wewnętrzną wykonywane będą na działce ewid. nr 5/18, 5/22, 56/2 obręb 0011 Lubogóra, jednostka ewidencyjna 080805\_5 Świebodzin – obszar wiejski.
- 4) Wykonawca winien umieścić w miejscu realizacji inwestycji tablicę informacyjną zgodną z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 07 maja 2021 r. w sprawie określenia działań informacyjnych podejmowanych przez podmioty realizujące zadania finansowane lub dofinansowane z budżetu państwa lub z państwowych funduszy celowych (Dz. U. z 2021 poz. 953)

oraz zgodną z uchwałą nr 84/2021 Rady Ministrów z dnia 01 lipca 2021 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych. Treść informacji zawartej na tablicy należy przedstawić do akceptacji Zamawiającemu. Tablicę należy umieścić w momencie rozpoczęcia prac budowlanych.

- 5) Przed przystąpieniem do wycinki drzew Wykonawca winien z udziałem ornitologa dokonać szczegółowych oględzin drzew (wraz ze spisaniem protokołu) przewidzianych do wycinki w zakresie występowania gniazd i ich zasiedlenia przez ptaki objęte całkowitą lub częściową ochroną gatunkową. W przypadku stwierdzenia zasiedlenia przez ptaki należy uzyskać zezwolenie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska na odstępstwa od zakazów określonych w art. 52 ust.1 pkt 3 i 8 ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r.
5. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: **do 13 miesięcy od dnia podpisania umowy.**
6. Przedmiot zamówienia należy wykonać wg zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji inwestycji (jeden wielobranżowy HRF – z podziałem na drogi) sporządzonego przez Wykonawcę, który będzie załącznikiem do umowy.
7. Okresy gwarancyjne na zrealizowany zakres robót: okres gwarancyjny dla robót i materiałów objętych umową wynosi od daty odbioru końcowego robót min. 36 miesięcy i rękojmi za wady robót na okres przekraczający o 6 miesięcy, przy czym:
- okres gwarancyjny dla oznakowania cienkowarstwowego wynosi 12 miesięcy;
  - okres gwarancyjny dla terenów zielonych (trawniki, skarpy) wynosi 12 miesięcy od daty odbioru końcowego robót,
  - okres gwarancyjny dla nasadzeń (drzewa) wynosi 36 miesięcy od daty odbioru końcowego robót.
- Uwaga!*
- 1) Wykonawca w cenie ryczałtowej uwzględni koszt pielęgnacji zieleni w okresie gwarancyjnym (koszenie, podlewanie i odchwaszczanie).
8. Wynagrodzenie Wykonawcy określa się w formie kwoty ryczałtowej, która zawierać będzie łączną cenę robót i innych świadczeń niezbędnych dla realizacji zadania (m.in. opłaty za utylizację, opłaty za obsługę geodezyjną i wykonanie map powykonawczych oraz inne opłaty niezbędne dla realizacji inwestycji) zgodnie z dokumentacją projektową i Specyfikacją Warunków Zamówienia.
9. Ustalona w umowie wysokość wynagrodzenia ryczałtowego jest ostateczna, niezależnie od rozmiaru robót i innych świadczeń oraz ponoszonych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji. Za ustalenie ilości robót i innych świadczeń oraz za sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca.
10. Złożenie przez Wykonawcę oferty oznacza, że dokumentacja projektowa jest kompletna i nadaje się do prawidłowego wykonania robót. W związku z powyższym nie może on uchylić się od odpowiedzialności za nienależyte wykonanie robót na podstawie dokumentacji projektowej oraz Specyfikacji Warunków Zamówienia.
11. Wszelkie nazwy materiałów użyte w dokumentacji projektowej należy rozumieć jako przykładowe o parametrach pożądanym przez Zamawiającego. Oznacza to, że Zamawiający dopuszcza w każdym przypadku użycie materiału równoważnego pod względem głównych (istotnych) parametrów technicznych i użytkowych przy zachowaniu, co najmniej takiego samego poziomu jakości, trwałości, funkcjonalności (w tym kosztów utrzymania) oraz kompatybilności z pozostałymi materiałami (wbudowanymi) przy realizacji zamówienia.
12. Zakres prac oraz odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje również:
- a) zgłoszenie rozpoczęcia robót do gestorów sieci i właścicieli gruntów;

- b) organizację, zagospodarowanie i utrzymanie zaplecza budowy, roboty przygotowawcze i porządkowe;
- c) pełnego ubezpieczenia budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
- d) wykonanie tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót wraz ze wskazaniem objazdów i zapewnieniem dojazdu do istniejących posesji wraz z ewentualną budową tymczasowych odcinków dróg objazdowych wynikającej z przyjętej technologii robót (organizację ruchu należy uzgodnić z właściwymi jednostkami);
- e) ponoszenie kosztów związanych ze zużyciem wody i energii elektrycznej na potrzeby budowy;
- f) ponoszenie kosztów związanych z uzyskaniem ewentualnej zgody na zajęcie pasa drogowego;
- g) zapewnienie na terenie budowy należytego ładu i porządku, przestrzeganie przepisów BHP oraz utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
- h) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych odbiorów;
- i) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań przez wyspecjalizowane i uprawnione laboratoria (wszystkie badania laboratoryjne niezbędne do odbioru robót zanikających) oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorowej dla zakresu robót objętych przedmiotem przetargu;
- j) zapewnienie i ponoszenie kosztów związanych z usunięciem, transportem oraz składowaniem materiałów rozbiórkowych i innych odpadów powstałych w czasie realizacji przedmiotu zamówienia,
- k) sporządzenie operatu kolaudacyjnego wraz z 2 egz. mapy powykonawczej (każdej) drogi (z oznaczeniem w kolorach wykonanych sieci i urządzeń wraz z określeniem rzędnych ułożenia sieci, rzędne końcówek rur osłonowych, średnice rur oraz rodzaje rur wraz ze zlikwidowaniem na mapie zasadniczej dotychczasowego przebiegu likwidowanych sieci);
- l) po zakończeniu robót uporządkowanie terenu w terminie nie późniejszym niż termin odbioru przedmiotu zamówienia;
- m) przygotowanie i zgłoszenie przedmiotu umowy do odbioru końcowego, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad,
- n) oddanie do użytkowania przedmiotu zamówienia.

13. Informacje na temat materiałów powstałych z rozbiórki:

- a) destrukty bitumiczny zostanie przewieziony przez Wykonawcę w miejsce wskazane przez Zamawiającego, tj. na terenie miasta Świebodzin – w wycenie należy ująć załadunek, transport, rozładunek i koszty utylizacji;
- b) materiały z rozbiórki nadające się do ponownego wykorzystania Wykonawca przewiezie na magazyn Zamawiającego, tj. na terenie miasta Świebodzin – w wycenie należy ująć oczyszczenie, załadunek, transport i rozładunek we wskazanym miejscu;
- c) materiały z rozbiórki nie nadające się do ponownego wbudowania Wykonawca wywiezie z terenu budowy i zutylizuje na własny koszt – w wycenie należy ująć załadunek, transport, rozładunek i koszty utylizacji;
- d) materiały z rozbiórki – zdjęta warstwa ziemi urodzajnej (humusu) nie nadający się do ponownego wykorzystania Wykonawca wywiezie z terenu budowy i zutylizuje na własny koszt – w wycenie należy ująć załadunek, transport, rozładunek i koszty utylizacji;
- e) zdemontowane oświetlenie drogowe (oprawy i słupy) należy przekazać na magazyn Zamawiającego, tj. na terenie miasta Świebodzin – w cenie oferty należy ująć załadunek, transport i rozładunek we wskazanym miejscu;
- f) materiał w postaci wykarczowanych krzewów i poszycia Wykonawca zutylizuje we własnym zakresie – w wycenie należy ująć załadunek, transport, rozładunek i koszty utylizacji;
- g) materiał w postaci dłużyc Wykonawca po wykonaniu manipulacji surowca drzewnego ułoży w stopy i mygły na uzgodnionym miejscu w porozumieniu z Zamawiającym (wywiezienie na odległość nie większą niż 15 km) – w wycenie należy ująć załadunek, transport i rozładunek materiału we wskazanym miejscu;
- h) materiał w postaci karpiny i gałęzi Wykonawca zutylizuje we własnym zakresie – w wycenie należy ująć załadunek, transport, rozładunek i koszty utylizacji.

14. Zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia został zrealizowany z uwzględnieniem wymagań w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych.
15. Załączone do SWZ przedmiary robót stanowią jedynie dokument pomocniczy. W celu dokonania pełnej wyceny robót każdy z Wykonawców zobowiązany jest przed złożeniem oferty zapoznać się z dokumentacją projektową, STWiOR.
16. Uwaga: Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 305 pkt 1 ustawy *Prawo zamówień publicznych* na warunkach określonych w umowie podstawowej i są to: wymagania związane z zatrudnieniem przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, możliwość realizacji przedmiotu zamówienia przy udziale Podwykonawcy (-ów), forma wynagrodzenia, możliwość płatności wynagrodzenia w częściach, okres gwarancji i rękojmi, wymagania związane z przedstawieniem polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, rodzaj i wysokość kar, zabezpieczenie należytego wykonania umowy, przesłanki do zamiany umowy oraz zasady dotyczące odstąpienia od umowy. Zamówienie polegające na powtórzeniu podobnych robót budowlanych (max do 15% wartość umowy podstawowej) będzie realizowane na terenie gminy Świebodzin, w zakresie którym należy wybudować/przebudować/wyremontować drogę (ulicę) o nawierzchni utwardzonej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.