



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

Chełmża, dnia 14.06.2024 r.

GMINA CHEŁMŻA
ul. Wodna 2
87-140 Chełmża
OSO.271.5.2024

Strona prowadzonego postępowania

**Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn:
Przebudowa otwartego zbiornika retencyjnego służącego do gromadzenia wód opadowych lub
roztopowych, wód gruntowych na działce nr 90/28 w miejscowości Kuczwały**

I. INFORMACJA DOT. ZAPYTAŃ I WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Gmina Chełmża – zwana dalej „Zamawiającym” – informuje, że zgodnie z art. 284 ust. 1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) – zwanej dalej „PZP” – wykonawca zwrócił się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia – zwanej dalej SWZ.

W związku z powyższym działając na podstawie art. 286 ust. 1, ust. 3 i ust. 6 PZP, zamawiający udziela następujących wyjaśnień do treści SWZ oraz przedłuża termin składania ofert dokonując stosownej zmiany treści SWZ jak w pkt II niniejszego pisma.

Pytanie 1:

Proszę o wyjaśnienie czy przewidziany do przebudowy zbiornik retencyjny powinien mieć powierzchnię zgodną z Decyzją o warunkach zabudowy nr 21/2024 wynoszą max. 2000m², czy powierzchnię jak w materiałach przetargowych, w PFU-2 434 m².

Odpowiedź 1:

Przewidziany do przebudowy zbiornik retencyjny powinien mieć powierzchnię jak w materiałach przetargowych, w tym w PFU tj. 2 434 m². Tym samym w dniu 10 czerwca 2024 r. wystawiona została decyzja Nr 36/2024 w sprawie zmiany decyzji Wójta Gminy Chełmża nr 21/2024 z dnia 8 kwietnia 2024 r. o warunkach zabudowy, w której określono, iż powierzchnia zbiornika po przebudowie wyniesie maksymalnie 2 434,00 m².

Decyzję Nr 36/2024 r. dołączono do niniejszych wyjaśnień.

Pytanie 2

Proszę o informację dotyczącą możliwości wykonania tymczasowego wyjazdu z działki 90/628 na działkę drogi o numerze 77/2 lub na działkę dr 90/21 oraz kto jest właścicielem tych działek, wiąże się to z koniecznością opracowania projektu organizacji ruchu i kosztami związanymi z zajęciami pasa drogowego.

Odpowiedź 2:

Zamawiający wyrazi zgodę na wykonanie tymczasowych zjazdów z drogi gminnej na działce nr 77/2 przy zachowaniu odpowiednich warunków, bez dodatkowych opłat. Działki o numerze ewidencyjnym 90/21, 90/22, 90/28 stanowią własność Skarbu Państwa we władaniu Starostwa Powiatowego w Toruniu. Działka nr 90/28 jest w użyczeniu Gminy Chełmża.

Pytanie 3

Czy w wypadku stwierdzenia na etapie realizacji konieczności uzyskania pozwolenia na budowę (czas min 2 miesiące) z jego uprawomocnieniem, będzie możliwość wydłużenia terminu zakończenia o ten okres?

Odpowiedź 3:

Według wiedzy zamawiającego na chwilę obecną przedsięwzięcie nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę. Ponadto zadanie finansowane jest ze środków unijnych, gdzie na mocy aktualnie zawartej

umowy zamawiający zobligowany jest po zakończeniu realizacji zadania dokonać jego rozliczenia z Samorządem Województwa Kujawsko-Pomorskiego (wniosek o płatność) w miesiącu grudniu 2024 r. Tym samym jeżeli wystąpią okoliczności powodujące zmianę terminu wykonania kompletnego przedmiotu zamówienia wówczas zamawiający rozważy możliwość faktyczną i prawną jego zmiany.

II. ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Gmina Chełmża – zwana dalej „Zamawiającym” działając na podstawie art. 286 ust. 3 w związku z art. 286 ust. 1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) – zwanej dalej „PZP” zmienia treść SWZ w zakresie zmiany opisu przedmiotu zamówienia, przedłużenia terminu składania i otwarcia ofert, jak również terminu związania ofertą – w następujący sposób:

1. Rozdział 30 ust. 4 tieret ósmy otrzymuje następujące brzmienie (treść):
„-decyzją Wójta Gminy Chełmża o warunkach zabudowy z dnia 08 04 2024 r. oraz decyzją z dnia 10 czerwca 2024 r. Nr 36/2024 w sprawie zmiany decyzji Wójta Gminy Chełmża nr 21/2024 z dnia 8 kwietnia 2024 r. o warunkach zabudowy”;
2. Rozdział 18 ust. 1 otrzymuje następujące brzmienie (treść):
„1. Wykonawca będzie związany ofertą do dnia 20 lipca 2024 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z dniem, w którym upływa terminu składania ofert.”.
3. Rozdział 20 ust. 1 otrzymuje następujące brzmienie (treść):
„1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/ug_chelmza/proceedings w myśl PZP na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia 21 czerwca 2024 r. do godziny 09:00.”.
4. Rozdział 21 ust. 1 otrzymuje następujące brzmienie (treść):
„1. Otwarcie ofert rozpocznie się w dniu 21 czerwca 2024 r. o godzinie 09:30. Otwarcie ofert nie jest jawne.”
5. Stosownie do zmiany zawartej w pkt II.1 zmienia się tym samym Załącznik Nr 2 do SWZ - projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego – wzór umowy, gdzie § 1 ust. 4 tieret ósmy otrzymuje następujące brzmienie (treść):
„-decyzją Wójta Gminy Chełmża o warunkach zabudowy z dnia 08 04 2024 r. oraz decyzją z dnia 10 czerwca 2024 r. Nr 36/2024 w sprawie zmiany decyzji Wójta Gminy Chełmża nr 21/2024 z dnia 8 kwietnia 2024 r. o warunkach zabudowy”.

Zmiana treści SWZ jest wiążąca dla wszystkich Wykonawców.

III. ZAMIANA OGŁOSZENIA O ZAMÓWIENIU W BZP

Zamawiający działając na podstawie art. 271 PZP zmienia treść ogłoszenia o zamówieniu.

WÓJT
Bartosz Szprenglewski

Otrzymują:

Wykonawcy ubiegający się o udzielenie
Zamówienia w formie „Komunikatu publicznego”
za pośrednictwem platformazakupowa.pl

Sprawę prowadzi/Sporządziła:

Anna Feeser-Bering
Referat Organizacyjny i Spraw Obywatelskich
tel. 56 675 60 76 wew. 43

Niniejsza treść stanowi odwzorowanie dokumentu, którego oryginał znajduje się w aktach sprawy.