

SBP PROJEKT

SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
(DAWNIEJ SPÓŁDZIELCZE BIURO PROJEKTÓW "PROJEKT" SPÓŁDZIELNIA PRACY)

15-427 BIAŁYSTOK, UL. LIPOWA 4

tel. 85 7320611, fax: 85 7320611 w. 38

www.sbpprojekt.pl, email : sbpprojekt@op.pl

BANK PEKAO S.A. Oddział Białystok 18 1240 5211 1111 0000 4927 7337

NIP 5423437250 REGON 389343566

PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY (UZUPEŁNIAJĄCY)

– do DECYZJI Nr 635/Ś/2016 z dnia 06 października 2016 r., znak:

UD-IX-WAB.6740.210.2016.IKM, pozwolenia na roboty budowlane

obejmujące wymianę stropów nad podpiwniczeniem, przebudowę

i remont piwnic wraz z przebudową instalacji, w budynku Gmachu Chemii

Politechniki Warszawskiej przy ul. Noakowskiego 3

– W ZAKRESIE WYKONANIA HYDROIZOLACJI ŚCIAN

FUNDAMENTOWYCH DZIEDZIŃCÓW WEWNĘTRZNYCH GMACHU CHEMII

POLITECHNIKI WARSZAWSKIEJ

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: **00-664 Warszawa, ul. Noakowskiego 3**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: **IX**

NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ: **Śródmieście**

NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO: **5-05-05**

NUMER DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ: **1**

NAZWA I ADRES INWESTORA: **POLITECHNIKA WARSZAWSKA
WYDZIAŁ CHEMICZNY, 00-664 Warszawa, ul. S. Noakowskiego 3**

PROJEKTANT W ZAKRESIE ARCHITEKTURY:

mgr inż. architekt Marek TEKIEŃ

[uprawnienia budowlane Nr Bł/164/90 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej; PD-0073]

DATA OPRACOWANIA: **31.08.2021 r.** PODPIS:

PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY W ZAKRESIE ARCHITEKTURY:

mgr inż. architekt Lech RYSZAWA

[uprawnienia budowlane Nr Bł/106/91 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej; PD-0052]

DATA OPRACOWANIA: **31.08.2021 r.** PODPIS:

PROJEKTANT W ZAKRESIE KONSTRUKCJI:

mgr inż. Kamil ZIMIŃSKI

[uprawnienia budowlane Nr PDL/0045POOK/05 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej; PDL/BO/0046/06]

DATA OPRACOWANIA: **31.08.2021** r. PODPIS:

PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY W ZAKRESIE KONSTRUKCJI:

mgr inż. Andrzej WRZOSEK

[uprawnienia budowlane Nr Bł/319/74 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej; PDL/BO/1704/01]

DATA OPRACOWANIA: **31.08.2021** r. PODPIS:

D.T. **3/2021**

SPIS TREŚCI:

1. ZAGOSPODAROWANIE TERENU:

- 1.1. Opis do zagospodarowania terenu (sytuacji) - str. 1-5
1.2. Sytuacja [projekt. robót w obiekcie budowlanym] - rys. 1

2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY:

- 2.1. Opis do projektu architektoniczno-budowlanego - str. 6-14
2.2. Rzut piwnic - rys. 2
2.3. Przekrój I-I, Detal „a”, Schemat wykonania iniekcji od zewnątrz - rys. 3
2.4. Przekrój II-II, Detal „b” - rys. 4
2.5. Schemat zabezpieczenia instalacji w wykopie - rys. 5

3. OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU BUDOWLANEGO:

- 3.1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) - str. 16-19
3.2. Oświadczenie projektantów i projektantów sprawdzających projekt architektoniczno-budowlany - str. 20
3.3. Kopie decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności i zaświadczenia, o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego – 4 kpl. (8 szt.).
3.4. Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy - DECYZJA nr 1979N/16, z dnia 09.09.2016 r., znak: KZ-IAU.4120.1890.2016.MJW(5) - Biuro Stołecznego Konserwatora Zabytków w Warszawie.
3.5. Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków WUOZ w Warszawie - pismo, z dnia 07.03.2019 r., znak: WZW.5141.1.2019.KKO.
3.6. Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków WUOZ w Warszawie - DECYZJA, z dnia 13.06.2019 r., znak: WZW.5142.993.2019.KKO.
3.7. Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy - DECYZJA Nr 635/Ś/2016, z dnia 06.10.2016 r., znak: UD-IX-WAB.6740.210.2016.IKM.

OPIS

do zagospodarowania terenu - sytuacji

I. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

1. Projektowane roboty budowlane w zakresie **wykonania hydroizolacji ścian fundamentowych dziedzińców wewnętrznych Gmachu Chemii Politechniki Warszawskiej przy ul. S. Noakowskiego 3 w Warszawie** – na działce ewidencyjnej nr 1, w obrębie 5-05-05, położonej na terenie zespołu zabudowań Politechniki Warszawskiej, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-921.
2. W ramach uzupełnienia uprzednio zaprojektowanej inwestycji [*obejmującej wymianę stropów nad podpiwniczeniem, przebudowę i remont piwnic wraz z przebudową instalacji, w budynku Gmachu Chemii Politechniki Warszawskiej przy ul. Noakowskiego 3*] – realizowanej zgodnie z DECYZJĄ Nr 635/Ś/2016 z dnia 06 października 2016 r., znak: UD-IX-WAB.6740.210.2016.IKM, pozwolenia na roboty budowlane – zamierza się przeprowadzić dodatkowe prace remontowe – zmiany polegające na uzupełnieniu izolacji przeciw wilgoci i wodzie gruntowej tj. na wykonaniu zewnętrznych izolacji pionowych na ścianach fundamentowych dziedzińców wewnętrznych oraz wykonaniu izolacji poziomych (metodą iniekcji) w ścianach fundamentowych dziedzińców wewnętrznych.
3. Projektowane dodatkowe roboty budowlane – zgodnie z Art. 36a ust. 5 i 5b) ustawy Prawo budowlane – wg kwalifikacji projektanta nie stanowią istotnego odstąpienia od zatwierdzonego projektu zagospodarowania terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę [m.in. DECYZJI Nr 635/Ś/2016, z dnia 06 października 2016 r., znak: UD-IX-WAB.6740.210.2016.IKM] – jednak wymagają uzgodnienia zmian z właściwym wojewódzkim konserwatorem zabytków.

II. OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Teren inwestycji to część działki o nr ewidencyjnym gr. 1 – dziedzińce wewnętrzne Gmachu Chemii Politechniki Warszawskiej – położonego przy ul. Noakowskiego 3, w obrębie: 5-05-05, Dzielnicy Śródmieście m. st. Warszawy, w którym – zgodnie z DECYZJĄ nr 1979N/16, z 09.09.2016 r., znak: KZ-IAU.4120.1890.2016.MJW(5), Stołecznego Konserwatora Zabytków oraz zgodnie z DECYZJĄ Nr 635/Ś/2016, z dnia 06 października 2016 r., znak: UD-IX-WAB.6740.210.2016.IKM, Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy – realizowane są *roboty budowlane obejmujące wymianę stropów nad podpiwniczeniem, przebudowę i remont piwnic wraz z przebudową instalacji, w budynku Gmachu Chemii Politechniki Warszawskiej przy ul. Noakowskiego 3* – wg uprzedniego projektu budowlanego, z dnia 30 maja 2016 r.
2. Działka nr ewid. gr. 1 – posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – do ul. S. Noakowskiego [działka nr ewid. gr. 53], poprzez drogi wewnętrzne ul. prof. W. Wierzbickiego – bez zmian.

3. Działka nr ewid. gr. 1 jest zagospodarowana i posiada ukształtowaną zabudowę kubaturową zespołu zabudowań Politechniki Warszawskiej. Na terenie dziedzińców Gmachu Chemii Politechniki Warszawskiej istnieją elementy małej architektury, utwardzone nawierzchnie, opaski [betonowe] przy budynku oraz wewnętrzna infrastruktura instalacyjna i komunikacyjna, w tym wydzielone miejsca parkingowe dla samochodów osobowych – bez zmian.
4. Istniejące urządzenia budowlane związane z obiektem budowlanym [Gmachem Chemii Politechniki Warszawskiej], zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem – bez zmian.

Istniejący Gmach Chemii Politechniki Warszawskiej jest podłączony od istniejących sieci: wodociągowej, kanalizacyjnej sanitarnej i deszczowej, elektroenergetycznej nN 0,4 kV, telekomunikacyjnej, gazowej i ciepłowniczej – bez zmian.

Na załączonej sytuacji – kopii mapy zasadniczej [w skali 1:500] – wykazano istniejące [i projektowane odrębnie] uzbrojenie terenu tj. sieci, przyłącza i doziemne instalacje zewnętrzne: wodociągowe (woD50), kanalizacji sanitarnej (kB150, kB350) i deszczowej (kD), elektroenergetyczne (eND, eNA), telekomunikacyjne (tmP), gazowe (gP) i ciepłownicze (cD) – bez zmian.

III. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

1. Na terenie inwestycji – w dwóch wewnętrznych dziedzińcach istniejącego Gmachu Chemii Politechniki Warszawskiej – w związku z projektowanym wykonaniem hydroizolacji istniejących ścian fundamentowych obu wewnętrznych dziedzińców Gmachu Chemii Politechniki Warszawskiej przy ul. S. Noakowskiego 3 w Warszawie – nie planuje się żadnych zmian zagospodarowania terenu Politechniki Warszawskiej.

Docelowe zagospodarowanie terenu dziedzińców wewnętrznych Gmachu Chemii Wydziału Chemicznego Politechniki Warszawskiej przy ul. Noakowskiego 3 w Warszawie – będzie zrealizowane wg odrębnego projektu z czerwca 2019 r. [oprac. NATUROVITA Sp. z o.o.] i odrębnego pozwolenia [DECYZJA, z 31.12.2019 r., znak: WZW.5142.1381.2019.KKO, Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków] – bez zmian.

IV. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Powierzchnie Gmachu Chemii Wydziału Chemicznego Politechniki Warszawskiej oraz zagospodarowania działki nr ewidencyjny gr. 1 – bez zmian.
2. Powierzchnia terenu planowanej inwestycji do 1.274,0 m² [część działki ewid. nr 1], w tym:
 - 1) powierzchnia Dziedzińca nr 1 = 643,70 m²,
 - 2) powierzchnia Dziedzińca nr 2 = 630,30 m².

V. INFORMACJE I DANE:

- a) Ograniczenia w planowanych robotach budowlanych wynikają z aktów prawa miejscowego dotyczących ochrony obiektów w rejestrze zabytków.

- b) Projektowane zamierzenie budowlane zlokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Warszawie. Gmach Chemii Politechniki Warszawskiej przy ul. Noakowskiego 3 w Warszawie został wpisany do rejestru zabytków pod numerem A-921 decyzją z dnia 01.12.1977 r.
- c) Teren zamierzenia budowlanego nie znajduje się w granicach terenu górniczego.
- d) Projektowane roboty budowlane nie są zaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco i/lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Projektowane roboty budowlane nie wpłyną negatywnie na środowisko naturalne, jak również nie stwarzają zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektu budowlanego i jego otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

VI. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ:

Obiekt budowlany – w warunkach normalnej eksploatacji – nie stwarza zagrożenia pożarowego, a projektowane roboty budowlane (hydroizolacyjne) nie mają wpływu na warunki ochrony przeciwpożarowej. Drogi pożarowe i przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę obiektu – bez zmian.

VII. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

1. **Uwaga:** Podczas projektowanych robót ziemnych (wykopów) zachować szczególną ostrożność. Poza doziemną infrastrukturą techniczną wykazaną na sytuacji (mapie do celów projektowych) oraz na rysunku architektoniczno-budowlanym – na terenie obu wewnętrznych dziedzińców Gmachu Chemii Politechniki Warszawskiej, przy ul. S. Noakowskiego 3 w Warszawie – mogą istnieć inne nieodkryte instalacje i przyłącza bądź budowle, które należy zinwentaryzować. Istniejące ułożone w ziemi instalacje – na czas robót ziemnych i izolacyjnych – zabezpieczyć przed uszkodzeniem, zgodnie z normą np. SEP-E-004 „*Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe*”, lub równoważne.

VIII. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – obszar oddziaływania obiektu budowlanego mieści się w całości na działce, na której obiekt istnieje – tj. działce nr ewid. gr.1, w obrębie 5-05-05, Dzielnicy Śródmieście m. st. Warszawy – wyłącznie na terenie Wydziału Chemicznego Politechniki Warszawskiej w Warszawie.

Białystok, 31 sierpnia 2021 r.

Autor:

mgr inż. arch. Marek TEKIEŃ

OPIS

do projektu architektoniczno-budowlanego

I. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

1. Zabytkowy Gmach Wydziału Chemicznego Politechniki Warszawskiej, istniejący przy ul. S. Noakowskiego 3 w Warszawie – **obiekt budowlany: Kategorii IX** - „*budynki nauki i oświaty*” – wg Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

II. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

1. Zamierzony sposób użytkowania budynku Gmachu Wydziału Chemicznego Politechniki Warszawskiej przy ul. Noakowskiego 3 – po wykonaniu projektowanych hydroizolacji ścian fundamentowych dziedzińców wewnętrznych gmachu – bez zmian – budynek dydaktyczny Wydziału Chemicznego Politechniki Warszawskiej.
Pomieszczenia piwniczne użytkowane są jako pomieszczenia techniczne.

III. UKŁAD PRZESTRZENNY I FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

1. Układ przestrzenny i forma architektoniczna zabytkowego Gmachu Wydziału Chemicznego Politechniki Warszawskiej przy ul. Noakowskiego 3 – bez zmian – zgodny z projektem budowlanym do DECYZJI Nr 635/Ś/2016, z dnia 06.10.2016 r., znak: UD-IX-WAB.6740.210.2016.IKM dotyczącym *pozwolenia na roboty budowlane obejmujące wymianę stropów nad podpiwniczeniem, przebudowę i remont piwnic wraz z przebudową instalacji, w budynku Gmachu Chemii Politechniki Warszawskiej.*

Gmach Chemii Politechniki Warszawskiej został wzniesiony w latach 1900-1902, według projektu Bronisława Brochwicza-Rogóyskiego, w formie regularnego czworoboku z dwoma wewnętrznymi dziedzińcami, do których dostęp z zewnątrz zapewniony jest bramami wjazdowymi znajdującymi się w skrzydle tylnym (od strony południowo-zachodniej). Oba dziedzińce oddzielone są od siebie skrzydłem centralnym. Na dziedzińcach znajdują się czerpnie powietrza, połączone ze skrzydłem prawym, centralnym i lewym, korytarzami i pomieszczeniami wykonanymi w poziomie piwnic. Na dziedzińcu nr 2 (po stronie pn.-zach.), podczas robót polegających na wymianie kanalizacji, prowadzonych w 2018 r., odkryto wtórne betonowe schody wejściowe prowadzące bezpośrednio z dziedzińca do pomieszczeń podpiwniczenia gmachu. Schody zostały odgruzowane, zinwentaryzowane i zabezpieczone – po uzgodnieniu z Mazowieckim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków [pismo: WZW.5141.1.2019.KKO, z dnia 07.03.2019 r.].

2. Podczas w/w robót remontowanych *obejmujących wymianę stropów nad podpiwniczeniem, przebudowę i remont piwnic wraz z przebudową instalacji, w budynku Gmachu Chemii Politechniki Warszawskiej* – odkryto również, że istniejące murowane ściany fundamentowe piwnic [od strony dwóch wewnętrznych

dzieńców w Gmachu Chemii] – nie mają skutecznych hydroizolacji – co jest bezpośrednią przyczyną okresowo obserwowanego zawilgocenia ścian zewnętrznych oraz miejscowego zalewania remontowanych piwnic.

3. Projektowane wykonanie robót budowlanych przy obiekcie, polegających na wykonaniu hydroizolacji ścian fundamentowych dzieńców wewnętrznych Gmachu Chemii Politechniki Warszawskiej przy ul. S. Noakowskiego 3 w Warszawie – dodatkowe prace remontowe [projektowane wewnątrz dwóch dzieńców wewnętrznych Gmachu Chemii] – polegające na uzupełnieniu odtworzeniu izolacji przeciw wilgoci i wodzie gruntowej ścian fundamentowych piwnic, w zakresie obejmującym:

- 1) rozbiórkę istniejących betonowych opasek przy budynku [i nawierzchni, w obszarze niezbędnych wykopów];
- 2) wykopy z umocnieniami [stabilizowanie wykopów przed ewentualnymi osunięciami ziemi] i zabezpieczeniem istniejących doziemnych instalacji zewnętrznych na czas robót izolacyjnych (wraz z usunięciem gruzu);
- 3) oczyszczenie ścian fundamentowych [z rozbiórką pozostałych ścian dociskowych] oraz osuszenie murów fundamentowych po fundamencie budynku;
- 4) zamurowanie odkrytych dziur, wnęk i kawern [w murach fundamentowych, m.in. po częściowo zamurowanych przejściach (nieczynnych / zdemontowanych) instalacji] wraz z uzupełnieniem ubytków muru i spoin;
- 5) przygotowanie murów i podłoży [m.in. przez odtworzenie podkładowych tynków cementowych / wyrównanie] – wg technologii aplikowanych izolacji przeciw wilgoci i wodzie gruntowej;
- 6) wykonanie izolacji pionowych na ścianach fundamentowych piwnic [od zewnątrz tj. z wykopów od strony dzieńców] – wg technologii aplikowanych izolacji przeciw wilgoci i wodzie gruntowej;
- 7) wykonanie izolacji poziomych [metodą iniekcji] w ścianach fundamentowych piwnic [od zewnątrz tj. z wykopu od strony dzieńca] – wg technologii aplikowanych izolacji przeciw wilgoci i wodzie gruntowej;
- 8) wykonanie izolacji poziomych [metodą iniekcji – wg technologii aplikowanych izolacji przeciw wilgoci i wodzie gruntowej] w ścianach fundamentowych kanałów wentylacyjnych dojsć do czerpni oraz samych czerpni [od wewnątrz tj. od strony podpiwniczenia], na których izolacja pionowa jest już wykonana z zewnątrz;
- 9) zabezpieczenie projekt. izolacji bitumicznych [przed ewentualnymi uszkodzeniami mechanicznymi od strony gruntu]: siatką [z włókna szklanego], zatopioną w (drugą) wierzchnią warstwę izolacji bitumicznej oraz drenującą folią kubełkową;
- 10) zasypanie wykopów wraz z częściową [do 5%] wymianą urobku;
- 11) uzupełnienie ubytków oraz tynków zewnętrznych na cokołach [po robotach izolacyjnych].

4. Uwaga: Zagospodarowanie terenu dzieńców wewnętrznych Gmachu Chemii Wydziału Chemicznego Politechniki Warszawskiej przy ul. Noakowskiego 3

w Warszawie – odtworzenie nawierzchni i urządzenie zieleni [po wykonaniu projekt. robót izolacyjnych] – realizować wg odrębnego projektu z czerwca 2019 r. [oprac. NATUROVITA Sp. z o.o.] i odrębnego pozwolenia [DECYZJA, z 31.12.2019 r., znak: WZW.5142.1381.2019.KKO, Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków] – bez zmian.

IV. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO:

1. Parametry techniczne (wymiary, powierzchnie, kubatura) zabytkowego Gmachu Wydziału Chemicznego Politechniki Warszawskiej przy ul. Noakowskiego 3, w tym obu przedmiotowych dziedzińców objętych niniejszym opracowaniem – bez zmian – wg projektu budowlanego do DECYZJI Nr 635/Ś/2016, z 06.10.2016 r., znak: UD-IX-WAB.6740.210.2016.IKM, *pozwolenia na roboty budowlane obejmujące wymianę stropów nad podpiwniczeniem, przebudowę i remont piwnic wraz z przebudową instalacji, w budynku Gmachu Chemii Politechniki Warszawskiej*, w tym:
 - 1) Powierzchnia Dziedzińca nr 1 = 643,70 m² – bez zmian,
 - 2) Powierzchnia Dziedzińca nr 2 = 630,30 m² – bez zmian.

V. OPINIA GEOTECHNICZNA I INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

1. **Warunki gruntowo-wodne** – Pod istniejącym budynkiem występują piaski drobne. Poziom wody gruntowej poniżej poziomu posadowienia.
2. Zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych [Dz. U. R.P. z 27 kwietnia 2012 r., poz. 463, z późn. zm.]* – **kategoria geotechniczna obiektu budowlanego pierwsza**, a warunki gruntowo-wodne ocenia się jako – **proste**.
3. Istniejący budynek jest posadowiony bezpośrednio na ławach fundamentowych.

VII. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym **osoby starsze**

Istniejący Gmach Wydziału Chemicznego Politechniki Warszawskiej przy ul. Noakowskiego 3 w Warszawie jest dostępny i przystosowany dla osób niepełnosprawnych, w tym dla osób starszych oraz niepełnosprawnych mających trudności w poruszaniu się, a w szczególności dla osób przemieszczających się na wózkach inwalidzkich. Projektowane roboty budowlane, w żaden sposób nie ograniczają dostępności do budynku, ani do pomieszczeń użytkowych w budynku na kondygnacjach, z których potencjalnie mogą skorzystać osoby niepełnosprawne, w tym również osoby starsze i poruszające się na wózkach inwalidzkich.

VIII. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ OBIEKTU BUDOWLANEGO – zabytkowego Gmachu Wydziału Chemicznego Politechniki Warszawskiej przy ul. Noakowskiego 3 – bez zmian – wg projektu budowlanego do DECYZJI Nr 635/Ś/2016, z 06.10.2016 r., znak: UD-IX-

WAB.6740.210.2016.IKM, pozwolenia na roboty budowlane obejmujące wymianę stropów nad podpiwniczeniem, przebudowę i remont piwnic wraz z przebudową instalacji, w budynku Gmachu Chemii Politechniki Warszawskiej.

IX. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH:

1. PLANOWANE WYKOPY

- 1) W celu wykonania izolacji ścian piwnicznych należy wykonać wykopy. Przewiduje się wykonanie wykopu bez dodatkowych zabezpieczeń w postaci obudów itp. Maksymalne nachylenie skarpy wykopu wynosi 1:1.25. Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu. Koparka w czasie pracy powinna być ustawiona w odległości od wykopu co najmniej 0,6 m poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu. Wykop wykonywać do głębokości nie większej niż poziom posadzki w piwnicy. W celu umożliwienia wykonania izolacji poziomej za pomocą iniekcji, w poziomie dna wykop powinien mieć szerokość min. 1,5 m. W celu wykonania izolacji pionowej ścian piwnicznych i ław fundamentowych należy wykonać wykop do poziomu spodu ław fundamentowych. Nie wolno takiego wykopu wykonywać wzdłuż ław na odcinku większym niż 1,2 m, gdyż może to spowodować wypieranie gruntu spod ławy fundamentowej, a w konsekwencji awarię lub katastrofę budowlaną. Po wykonaniu wykopu do spodu ławy fundamentowej na odcinku max. 1,2 m niezwłocznie wykonać izolację, a następnie wykop zasypać piaskiem zagęszczonym warstwami do $I_s \geq 0,95$. Wykop zasypać co najmniej do poziomu posadzki w piwnicy. Po zasypaniu wykopu do co najmniej poziomu posadzki w piwnicy można przystąpić do wykonywania izolacji na kolejnym odcinku.
- 2) W wyżej wymieniony sposób stopniowo wykonywać izolacje na wszystkich ścianach. Dopuszcza się wykonywanie wykopu i izolacji poniżej poziomu posadzki w kilku miejscach jednocześnie, lecz minimalna odległość pomiędzy wykopami powinna wynosić 8,0 m.
- 3) Przewody kanalizacyjne w trakcie wykonywania wykopu zabezpieczyć poprzez podwieszenie ich do krawędziaków drewnianych o przekroju 16/16 cm i długości ok. 7,5 m. Krawędziaki opierać z jednej strony na parapetach okiennych a z drugiej strony na gruncie. Po wykonaniu wykopu do poziomu posadowienia przewodów, należy je podwieszać za pomocą lin i pasów do krawędziaków drewnianych. Maksymalny rozstaw wieszaków pod przewody 1,0 m. W przypadku braku możliwości ustawienia krawędziaka nad przewodem, do podwieszenia przewodu wykorzystać dwa krawędziaki pomiędzy przewodem i na obu krawędziakach ułożyć belki drewniane o przekroju 10/10 cm w rozstawie co 1,0 m i do tych belek podwieszać przewód.
- 4) W celu wykonania izolacji między zasypanymi schodami prowadzącymi z poziomu terenu do piwnic, schody i mur oporowy przylegający do schodów zabezpieczyć na

pomocą ścianki szczelnej wykonanej z profili Larsena. W celu eliminacji drgań mogących wywołać uszkodzenia budynku, profile należy pograżać w gruncie za pomocą wibracji lub wciskania. Wykonawca ścianki szczelnej dobierze odpowiednią technologię pograżania profili Larsena w gruncie, tak aby nie spowodować uszkodzeń w budynku oraz w murze oporowym i schodach. Ściankę szczelną wykonać możliwie najcieńszej grubości, tak aby możliwe było wykonanie izolacji na ścianie piwnicznej. Pomiedzy ścianką szczelną a ścianą piwniczną wykonać rozpory. Rozpory wykonywać wraz z pogłębianiem wykopu pomiędzy ścianką szczelną a ścianą budynku. Po wykonaniu izolacji wykop zasypać piaskiem zagęszczonym warstwami do $I_s \geq 0,95$, a następnie zdemontować ściankę szczelną w taki sposób, aby nie uszkodzić budynku, muru oporowego i schodów.

- 5) **Uwaga:** W rejonie istniejących przewodów znajdujących się pod ziemią i w rejonie zasypanych schodów wykopy prowadzić ręcznie.

2. PROJEKT. PRZYGOTOWANIE PODŁOŻY DO APLIKACJI IZOLACJI

- 1) Odkopane mury fundamentowe oczyścić i naprawić.
- 2) Miejscowo – od wewnątrz pomieszczeń podpiwniczenia – skuć istniejące tynki wewnętrzne do wysokości ca 40 cm przy istniejących posadzkach piwnicy – na ścianach, w których zaprojektowano wykonanie izolacji od wewnątrz [od strony piwnicy, m.in. w kanałach wentylacyjnych dojść do czerpni i w samych czerpniach].
- 3) Skuć wszystkie odstające i niezwiązane z murami stare okładziny i resztki izolacji. Gdzie stwierdzono zawilgocenie lub zasolenie ścian zewnętrznych powierzchnie murów, po usunięciu starych i niestabilnych powłok powinny być oczyszczone. Podłoże musi być nośne, czyste, stabilne i wolne od zabrudzeń, czy substancji zmniejszających przyczepność. Zaleca się mechaniczne oczyszczenie podłoży i usunięcie starych powłok wraz z niespójnymi okładzinami. Mury ceglane oczyścić z brudu i z kurzu oraz z luźnych cząstek.
- 4) W przypadku odkrycia miejsc zawilgoconych, zagrzybionych lub zasolonych, takie korozje usunąć wraz ze skorodowaną zaprawą ze spoin między cegłami [również na obszarze o szerokości nie mniejszej niż 80 cm okalającej nieuszkodzonej powierzchni muru]. Mur i spoiny przetrzeć szczotką drucianą. Spoiny zmurszałe wyskrobać na głębokość 1,5÷2 cm. Wszelkie zabrudzenia, tłuste plamy czy zanieczyszczenia z farb, rdzy, sadzy usunąć przez zmycie 10% roztworem mydła lub przez wypalenie przy pomocy np. palnika gazowego. Systemowym preparatem zneutralizować szkodliwe sole budowlane – roztworem impregnującym do neutralizacji soli budowlanych [wodny roztwór (sześćcio-fluoro-krzemianu cynku), który przekształca sole rozpuszczalne w wodzie (chlorki, siarczany) w sole nierozpuszczalne lub trudnorozpuszczalne, ograniczając przemieszczanie tych soli do świeżego, jeszcze niehydrofobowego tynku, przy dwukrotnym powlekanu] i zlikwidować ewentualne biologiczne skażenie podłoży mineralnych w postaci np.: bakterii, porostów i grzybów pleśniowych [roztworem wodnym na bazie amoniaku i aldehydów], lub równoważne, zastosowanie środków m.in. grzybobójczych.
- 5) Zamurować dziury, wnęki i kawerny, odkryte w murach fundamentowych [m.in. pozostałe np. po częściowo zamurowanych przejściach (nieczynnych) bądź zdemontowanych instalacji] wraz z uzupełnieniem ubytków muru i spoin, o ile to możliwe z wykorzystaniem materiałów z odzysku [cegły ceramicznej pełnej] i w technologii pierwotnej, lub równoważne.

Szerokie spoiny i dziury, czy zagłębienia w murze, wypełnić systemowym tynkiem renowacyjnym WTA, lub równoważne.

- 6) Na powierzchni oczyszczonego muru wykonać cienką warstwę obrzutki przyczepnej [o grubość warstwy: $\leq 0,5$ cm; pokrywając do 50% powierzchni muru], z zaprawy cementowej z dodatkiem środka [emulsji z tworzyw sztucznych na bazie butadienustyrolu], lub równoważne, do plastyfikowania oraz polepszania przyczepności wypraw grubowarstwowych z równoczesnym polepszeniem ich ciągliwości i zaprawy służącej do spoinowania.
- 7) Na naprawionych i oczyszczonych murach fundamentowych wykonać nowe tradycyjne tynki [w miarę równe, gładkie i pionowe].
Prace tynkarskie poprzedzić sprawdzeniem, pod względem wytrzymałości, stanu podłoża murowych, które winny być zabezpieczone przed wilgocią i kapilarnym podciąganiem wody gruntowej. Podłoże musi być nośne, czyste, stabilne, wolne od zabrudzeń i substancji zmniejszających przyczepność. Jeśli to potrzebne podłoża należy piaskować, frezować i/lub szlifować. Tynki wykonać, po szczepnym gruntowaniu, na oczyszczonych z pyłów podłożach.
- 8) Odtwarzane miejscowo tradycyjne tynki wewnętrzne cementowo-wapienne, jak i projektowane tradycyjne tynki zewnętrzne cementowe – wykonać wyrównane oraz zatarte pod projekt. izolacje pionowe – ze względu na miejsce stosowania, rodzaj podłoża, rodzaj zaprawy, liczbę warstw i technikę wykonania, powinny odpowiadać normie PN-70/B-10100 p.3. „*Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze*”, lub równoważne. Tynki muszą być równe, trwałe, czyste, nośne, wolne od zgorzelin, wykwitów i powłok antyadhezyjnych, wolne od substancji zmniejszających przyczepność, jak np. kurz, mleczko cementowe i zabezpieczone przed podsiąkaniem.
- 9) Uwaga: Nie stosować żadnych preparatów gipsowych (kumulujących wilgoć)!

3. PROJEKT. POZIOME IZOLACJE PRZECIW WILGOCI I WODZIE GRUNTOWEJ

- 1) Projektowane wykonanie izolacji poziomych przeciw wilgoci i wodzie gruntowej – odtworzenie izolacji poziomych [metodą iniekcji] – w istniejących murach piwnic [od strony dziedzińców wewnętrznych]:
 - od zewnątrz [z wykopu od strony dziedzińca] – w ścianach fundamentowych piwnic;
 - od wewnątrz [od strony pomieszczeń] – w ścianach fundamentowych podpiwniczenia, na których izolacja pionowa jest już wykonana z zewnątrz [tj. odtworzone kanały wentylacyjne dojść do czerpni i samych czerpni] oraz w ścianach, tej części piwnic, do których nie ma bezpośredniego dostępu od zewnątrz [tj. przy zasypanych starych schodach (przy narożniku oznaczonym na rys. jako „C”)].
- 2) Odtworzenie izolacji poziomych w istniejących murach piwnic [dwóch dziedzińców wewnętrznych] – wykonać metodą wtórnej izolacji poziomej na drodze iniekcji w postaci impulsów, w której jako środek iniekcyjny wykorzystywana jest mikroemulsja silikonowo-siloksanowa [preparat tolerujący nawet 95% zawilgocenie murów bez konieczności ich osuszania, wprowadzany ciśnieniowo przez lance, a nie pakery, na cały przekrój muru, który wytwarza przeponę poziomą o grubości ca 25-30 cm], lub równoważne – np. metoda ciśnieniowa rzędowa, przy użyciu gotowego do użycia preparatu krzemianującego i hydrofobizującego, który trwale zwięża i zasklepia kapilary w murze, tworząc skuteczną barierę dla kapilarnego podciągania wody z rozpuszczonymi w niej solami.

- 3) Preparat iniekcyjny [wytwarzający przeponę poziomą o grubości ca 25-30 cm; bezbarwny roztwór na bazie związków krzemu: gęstość: ca 1,2 g/cm³; współczynnik pH: ca 12,2; minimalne zużycie: ca 15 kg/m² przekroju poziomego muru] lub równoważne, preparaty tolerujące nawet 95% zawilgocenie murów (bez konieczności ich osuszania), posiadające atest Państwowego Zakładu Higieny, lub równoważne i Aprobataę Techniczną Instytutu Techniki Budowlanej, lub równoważne], lub równoważne.
- 4) Szczegółowy opis wykonania iniekcji – wg dyspozycji na rys. i zgodnie z technologią producenta wybranego zestawu systemowych preparatów.

Skrócona instrukcja wykonania iniekcji, lub równoważne: W murze wykonać otwory o średnicy do maksymalnie 18-20 mm. Odwierty należy wykonać w odległości 10-12 cm, w jednym rzędzie. Kąt nachylenia powinien wynosić 15°. Odwierty oczyścić przez przedmuchiwanie sprężonym powietrzem lub mechanicznie. Otwory wykonać tak by sięgały 5 cm mniej od grubości ściany – wg schematu na rys. (w zał.), lub równoważne. Lance iniekcyjne osadzić we wcześniej przygotowanych otworach. Przy pomocy specjalnego „dobijaka”, znajdującego się w każdym opakowaniu lanc, umożliwiające jest mechaniczne wbijanie w ścianę, które jednocześnie zapewnia szczelność. Podłączyć urządzenie wg instrukcji producenta. Przygotować preparat iniekcyjny, który występuje w formie koncentratu do sporządzania emulsji wodnej. Ilość dodanej wody uzależniona jest bezpośrednio od zawilgocenia muru. Ilość preparatu, który należy zastosować na 1 m² przekroju ściany wynosi ca 20 litrów. Czas trwania iniekcji uzależniony jest bezpośrednio od istniejących warunków fizycznych murów, jednakże czas trwania jednego cyklu (tj. ~8 mb) wynosi od 5 do 10 godzin.

- 5) Szczegóły wykonania iniekcji, uszczelnienia i zamknięcia (wykończenia) otworów poiniekcyjnych – zgodnie z instrukcją i technologią producenta wybranego zestawu systemowych preparatów.
- 6) **Uwaga:** W przypadku pierwszego zastosowania systemu iniekcyjnego, firma [mistrz wdrożeniowy producenta systemu] powinna zapewnić szkolenie wykonawców bezpośrednio na placu budowy [udzielić dyspozycji i wszelkich wskazówek dotyczących pracy urządzenia iniekcyjnego, niezbędnego ustawienia częstości oraz czasu trwania impulsowego włączania preparatu iniekcyjnego].

4. PROJEKT. PIONOWE IZOLACJE PRZECIW WILGOCI I WODZIE GRUNTOWEJ

- 1) Mury fundamentowe, ściany zewnętrzne piwnic budynku – na styku z gruntem wymagają izolacji pionowej – skutecznej ochrony przed działaniem wilgoci [nie wywierającej parcia hydrostatycznego], przed obciążeniem wodą bezciśnieniową i ciśnieniową [wodą opadową i gruntową, w gruntach o współczynniku przepuszczalności wody mniejszym niż 0,01 cm/s].
- 2) Uszczelnienie wszystkich dostępnych podziemnych zewnętrznych powierzchni remontowanych murów fundamentowych, po fundamencie, do głębokości ich posadowienia – projektowane dla tej aplikacji grubowarstwowe masy bitumiczno-polimerowe [modyfikowane tworzywem sztucznym izolacyjne masy bitumiczne], lub równoważne, grubowarstwowe hydroizolacje mineralne [szczególnie w obszarze cokołów budynku], tworzące szczelne powłoki hydroizolacyjne bezspoinowe i bezszwowe [o grubości warstwy po wyschnięciu (przy obciążeniu wodą wywierającą parcie hydrostatyczne): nie mniejszej niż 2÷2,5 mm; wymagany szybki czas wiązania: zasypanie wykopów możliwe już po 24 godzinach (przy

temperaturach $15\pm 20^{\circ}\text{C}$); możliwość nakładania na wszystkich podłożach budowlanych, również układania na wilgotnych podłożach; mostkowania rys w uszczelnianym podłożu (przenoszenie rys i pęknięć do min. 3-5 mm); odporność na deszcz natychmiastowa; wodoszczelność zbadana do 0,7 MPa; pełne łączenie z podłożem i brak możliwości podsiąkania wody (prawie nieosiągalne w przypadku stosowania pap i folii); skuteczne i nieskomplikowane łączenie izolacji detali (np. przejść rur przez ściany z izolacją powierzchniową); brak konieczności wykonywania tynków na elementach drobnowymiarowych (jak cegła); ciągłość tzn. brak występowania połączeń], lub równoważne.

- 3) Szczegóły aplikacji izolacji pionowych – wg instrukcji i technologii producenta wybranego systemu preparatów.
- 4) Projekt. zewnętrzne izolacje bitumiczne zabezpieczyć [przed ewentualnymi uszkodzeniami mechanicznymi od strony gruntu]: siatką „zbrojącą” z włókna szklanego, zatopioną w (drugą) wierzchnią warstwę izolacji bitumicznej oraz dodatkowo drenującą folią kubełkową.

Siatkę zbrojącą układać „na zakład” min. 10 cm. Systemowa alkaloodporna siatka zbrojąca z włókna szklanego [wielkość oczek nieprzesuwalnych: $3,8\times 3,8$ mm ($\pm 5\%$); ciężar powierzchniowy: 160 g/m^2 ($\pm 5\%$); rolka: szerokość 1,1 m], lub równoważne, dopuszczone jako składniki systemu, o gwarantowanej odporności na siły zrywające wzdłuż osnowy wątku [zwiększona odporność systemu na uderzenie i wytrzymałość mechaniczna: $\geq 26\text{-}30$ J].

5. Zwrócić szczególną uwagę na uprzednie szczelne (co najmniej poprawne) uszczelnienie wszelkich przejść instalacyjnych przez ściany zewnętrzne do budynku tj. miejscowe uszczelnienia bezskurczowe i bezspoinowe – np. specjalną elastyczną emulsją mineralną [dwukomponentową zaprawą izolacyjną typu *flex*, zmieszaną z cementem portlandzkim (w stosunku 1:1)], lub równoważne.
6. Zachować szczelność oraz ciągłość wszystkich izolacji (poziomych i pionowych), przepon iniekcyjnych w murach fundamentowych i na ścianach zewnętrznych, podpiwniczenia remontowanego budynku.

X. UWAGI KOŃCOWE

1. Roboty budowlane realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego i przepisami BHP, przy czym należy stosować się do wszystkich uznanych reguł sztuki budowlanej [odpowiednich norm branżowych, warunków technicznych wykonywania i odbioru robót budowlanych, wytycznych technologii użytych systemów budowlanych], zaleceń konserwatorskich Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków [Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Warszawie] oraz wytycznych Inwestora, a całość realizacji musi odpowiadać najnowszemu poziomowi techniki budowlanej.
2. Ze starannością i dbałością wykonać detale, a szczególnie architektoniczne.
3. Zabronione jest prowadzenie robót bez sprawdzenia odniesień do dokumentacji architektonicznej i pozostałych branż. Przed przystąpieniem do robót sprawdzić, w odpowiednich projektach branżowych roboty związane, a wszelkie wątpliwości bądź ewentualne wady koordynacji, z odpowiednim wyprzedzeniem przedstawić nadzorowi autorskiemu i wyjaśnić przed rozpoczęciem prac budowlanych.

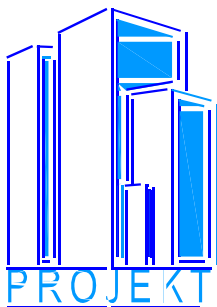
4. Wykonawcy zobowiązani są do starannego sprawdzania w naturze wszystkich wymiarów podanych na rysunkach i zgodności planów zbiorczych ze szczegółowymi rysunkami oraz opisem technicznym. Wykonawcy sprawdzą na miejscu możliwość zachowania podanych wymiarów i rzędnych, sygnalizując wszystkie pomyłki lub uchybienia z odpowiednim wyprzedzeniem projektantom, którzy w razie potrzeby dokonają uściśleń lub wykonają niezbędne modyfikacje. Wykonawcy będą wyłącznie odpowiedzialni za pomyłki oraz zmiany w ich zestawie robót lub innych wykonawców, wywołane zapomnieniem lub nieprzestrzeganiem niniejszej klauzuli.
5. Jakiegokolwiek odstępstwa od projektu – zmiany w zakresie zastosowanych materiałów bądź technologii – należy bezwzględnie każdorazowo uzgadniać z właściwymi projektantami, wg specjalności branżowych.
6. W ramach nadzoru autorskiego, po uzyskaniu pisemnej opinii i w uzgodnieniu z Zamawiającym – na etapie analizy ofert i w toku realizacji robót budowlanych – projektant dopuszcza zastosowanie innych równoważnych materiałów budowlanych lub urządzeń [równoważnych – tzn. o estetyce i parametrach materiałów lub urządzeń nie gorszych niż wzory przedstawione w niniejszej dokumentacji projektowej].
7. Wszystkie elementy systemowe montować zgodnie z instrukcją producenta.
8. Prace budowlane prowadzić pod ciągłym nadzorem osoby uprawnionej i przez wykonawcę posiadającego odpowiednie kwalifikacje oraz doświadczenie.
9. Budynek był kilkakrotnie przebudowywany i modernizowany. W związku z tym należy zachować szczególną ostrożność przy ew. ingerowaniu w elementy konstrukcyjne. W przypadku wątpliwości lub niejasności wezwać projektanta w celu potwierdzenia przyjętych rozwiązań. Zabrania się ingerowania w elementy konstrukcyjne bez zgody projektanta konstrukcji.
10. Z uwagi na to, że budynek jest użytkowany, zachować szczególną ostrożność w trakcie wykonywania prac budowlanych z uwzględnieniem bezpieczeństwa osób trzecich.
11. Zaleca się stosować tylko skompletowane zestawy wyrobów [np. objętych Aprobata Techniczną ITB, lub równoważne], jednego wybranego producenta systemu, jako konieczny warunek świadczenia doradztwa technicznego oraz poprawnego wykonania robót budowlanych i udzielenia gwarancji.
12. W miejscach przewidywanego sąsiedztwa urządzeń elektrycznych, zachować szczególną ostrożność i ewentualne roboty wykonywać ręcznie.
13. W przypadku wątpliwości, bądź wymagającym rozszerzenia, zwracać się do nadzoru autorskiego i serwisu technicznego wybranych technologii. –

Białystok, 31 sierpnia 2021 r.

Autor:

mgr inż. arch. Marek TEKIEŃ

mgr inż. Kamil ZIMIŃSKI



SBP PROJEKT

SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
(DAWNEJ SPÓŁDZIELCZE BIURO PROJEKTÓW "PROJEKT" SPÓŁDZIELNIA PRACY)

15-427 BIAŁYSTOK, UL. LIPOWA 4
tel. 85 7320611, fax: 85 7320611 w. 38
www.sbpprojekt.pl, email : sbpprojekt@op.pl

BANK PEKAO S.A. Oddział Białystok 18 1240 5211 1111 0000 4927 7337
NIP 5423437250 REGON 389343566

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

**PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY (UZUPEŁNIAJĄCY)
– do DECYZJI Nr 635/Ś/2016 z dnia 06 października 2016 r.,
znak: UD-IX-WAB.6740.210.2016.IKM, pozwolenia na roboty budowlane
obejmujące wymianę stropów nad podpiwniczeniem, przebudowę
i remont piwnic wraz z przebudową instalacji, w budynku Gmachu Chemii
Politechniki Warszawskiej przy ul. S. Noakowskiego 3
– W ZAKRESIE WYKONANIA HYDROIZOLACJI ŚCIAN
FUNDAMENTOWYCH DZIEDZIŃCÓW WEWNĘTRZNYCH GMACHU CHEMII
POLITECHNIKI WARSZAWSKIEJ**

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: **00-664 Warszawa, ul. Noakowskiego 3**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: **IX**

NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ: **Śródmieście**

NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO: **5-05-05**

NUMER DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ: **1**

NAZWA I ADRES INWESTORA: **POLITECHNIKA WARSZAWSKA
WYDZIAŁ CHEMICZNY, 00-664 Warszawa, ul. S. Noakowskiego 3**

PROJEKTANT W ZAKRESIE ARCHITEKTURY:

mgr inż. architekt Marek TEKIEŃ

[uprawnienia budowlane Nr Bł/164/90 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej; PD-0073]

DATA OPRACOWANIA: **31.08.2021 r.** PODPIS:

PROJEKTANT W ZAKRESIE KONSTRUKCJI:

mgr inż. Kamil ZIMIŃSKI

[uprawnienia budowlane Nr PDL/0045POOK/05 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej; PDL/BO/0046/06]

DATA OPRACOWANIA: **31.08.2021 r.** PODPIS:

I. ZAKRES ROBÓT

Przedmiotem opracowania jest – PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY – do DECYZJI Nr 635/Ś/2016 z dnia 06 października 2016 r., znak: UD-IX-WAB.6740.210.2016.IKM, pozwolenia na roboty budowlane obejmujące wymianę stropów nad podpiwniczeniem, przebudowę i remont piwnic wraz z przebudową instalacji, w budynku Gmachu Chemii Politechniki Warszawskiej przy ul. Noakowskiego 3 – **W ZAKRESIE WYKONANIA HYDROIZOLACJI ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH DZIEDZIŃCÓW WEWNĘTRZNYCH GMACHU CHEMII POLITECHNIKI WARSZAWSKIEJ** – na działce nr ewid. gr. 1 – położonej przy ul. Noakowskiego 3, w obrębie: 5-05-05, Dzielnicy Śródmieście m. st. Warszawy, – w zakresie robót budowlanych polegających na:

- 1) rozbiórce istniejących betonowych opasek przy budynku [i nawierzchni, w obszarze niezbędnych wykopów];
- 2) wykopach z umocnieniami [stabilizowanie wykopów przed ewentualnymi osunięciami ziemi] i zabezpieczeniem istniejących doziemnych instalacji zewnętrznych na czas robót izolacyjnych (wraz z usunięciem gruzu);
- 3) oczyszczeniu ścian fundamentowych [z rozbiórką pozostałych ścian dociskowych] oraz osuszeniu murów fundamentowych po fundamencie budynku;
- 4) zamurowaniu odkrytych dziur, wnęk i kawern [w murach fundamentowych, m.in. po częściowo zamurowanych przejściach (nieczynnych / zdemontowanych) instalacji] wraz z uzupełnieniem ubytków muru i spoin;
- 5) przygotowaniu murów i podłóży [m.in. przez odtworzenie podkładowych tynków cementowych / wyrównanie] – wg technologii aplikowanych izolacji przeciw wilgoci i wodzie gruntowej;
- 6) wykonaniu izolacji pionowych na ścianach fundamentowych piwnic [od zewnątrz tj. z wykopów od strony dziedzińców] – wg technologii aplikowanych izolacji przeciw wilgoci i wodzie gruntowej;
- 7) wykonaniu izolacji poziomych [metodą iniekcji] w ścianach fundamentowych piwnic [od zewnątrz tj. z wykopu od strony dziedzińca] – wg technologii aplikowanych izolacji przeciw wilgoci i wodzie gruntowej;
- 8) wykonaniu izolacji poziomych [metodą iniekcji – wg technologii aplikowanych izolacji przeciw wilgoci i wodzie gruntowej] w ścianach fundamentowych kanałów wentylacyjnych dojsć do czerpni oraz samych czerpni [od wewnątrz tj. od strony podpiwniczenia], na których izolacja pionowa jest już wykonana z zewnątrz;
- 9) zabezpieczeniu projekt. izolacji bitumicznych [przed ewentualnymi uszkodzeniami mechanicznymi od strony gruntu]: siatką [z włókna szklanego], zatopioną w (drugą) wierzchnią warstwę izolacji bitumicznej oraz drenującą folią kubełkową;
- 10) zasypaniu wykopów wraz z częściową wymianą gruntu.

II. KOLEJNOŚĆ REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH NA OBIEKCIE

Planuje się wykonanie projektowanych hydroizolacji ścian fundamentowych dziedzińców wewnętrznych Gmachu Wydziału Chemicznego Politechniki Warszawskiej w kolejności przedstawionej w zakresie opracowania [jw.] – wg projektu architektoniczno-budowlanego.

III. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW

Na terenie projektowanej inwestycji i w bezpośrednim jej sąsiedztwie, znajdują się wyłącznie obiekty budowlane oraz budowle Wydziału Chemicznego Politechniki Warszawskiej, podziemna infrastruktura techniczna, parkingi, chodniki dróg wewnętrznych i zieleń urządzona uczelni w dwóch dziedzińcach Gmachu.

IV. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Nie stwierdzono (za wyjątkiem sieci energetycznych istniejącego uzbrojenia terenu).

V. ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH, KTÓRYCH PROWADZENIE STWARZA RYZYKO ZAGROŻENIA BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Zgodnie z katalogiem robót wymienionych w § 6. [Dz. U. Nr 120, poz. 1126, z dnia 23 czerwca 2003 r.], planowane roboty mają charakter stwarzający wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi – należy zachować szczególną ostrożność przy:

- transporcie i rozładunku materiałów budowlanych oraz urządzeń, szczególnie przy użyciu maszyn;
- wykonywaniu robót budowlanych w głębokich wykopach [do 4,5 m];
- wykonywaniu robót budowlanych na wysokości [z rusztowań i bez];
- montażu urządzeń elektroenergetycznych [jak również ryzyko uszkodzenia innych instalacji].

VI. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW

Przed przystąpieniem do realizacji robót na budowie każdorazowo, koniecznie udzielić instruktażu pracownikom bezpośrednio zaangażowanym przy ich realizacji oraz pracującym w sąsiedztwie prowadzonych robót.

Kierownik budowy powinien przeprowadzić szkolenie pracowników, w zakresie bezwarunkowego przestrzegania zasad BHP, poinformowania: o ewentualnych zagrożeniach, o możliwych zabezpieczeniach przed wystąpieniem ewentualnego zagrożenia i o zabezpieczeniu przed skutkami zagrożenia oraz o postępowaniu w wypadku wystąpienia zagrożenia.

Roboty instalacyjne (szczególnie elektryczne) powinny być wykonane przez specjalistyczne przedsiębiorstwo – pracowników z odpowiednimi kwalifikacjami (elektrycznymi), przeszkolonych dodatkowo pod kątem obsługi sprzętu mechanicznego używanego w procesie budowlanym.

Ponadto każdorazowo przed rozpoczęciem pracy, osoby kierujące robotami – kierownik budowy, inżynier budowy i majster – winni zapoznać pracowników z rodzajem i zakresem prowadzonych robót (przy i w obiekcie zabytkowym), występującymi zagrożeniami podczas prac oraz procedurami zabezpieczającymi i metodami bezpiecznego wykonywania robót.

VII. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Przed przystąpieniem do robót przy i w budynku, teren inwestycji oraz miejsca i/lub pomieszczenia objęte robotami remontowymi, należy zabezpieczyć wydzieleniem uniemożliwiającym przebywanie osób postronnych w pobliżu miejsca prac, ze szczególnym zabezpieczeniem funkcjonujących wejść do budynku.

Niezbędne jest zapewnienie wykwalifikowanych pracowników do specyfiki robót oraz właściwej koordynacji prac budowlanych i robót wielobranżowych.

W strefach ewentualnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, przy robotach budowlano-montażowych, należy bezwzględnie zapewnić bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek awarii, pożaru i innych

zagrożeń. Kierownik budowy powinien opracować „Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia pracowników” dostosowany do harmonogramu przewidywanych robót. Kierownik budowy powinien, przed przystąpieniem do robót, przeprowadzić szkolenie pracowników na wypadek wystąpienia zagrożeń i zabezpieczenia przed ich skutkami oraz systematycznie prowadzić bieżący instruktaż bezpiecznego wykonywania robót z pracownikami na budowie.

Budowa (wykopy) powinna być ogrodzona tj. zabezpieczona przed wstępem osób niepowołanych, oznakowana tablicami informacyjną i ostrzegawczymi. Strefę robót (wykopy) wygrodzić i zabezpieczyć przed wstępem osób nieupoważnionych.

Konieczne jest wykonanie zabezpieczeń dla instalacji elektroenergetycznej zasilającej w energię teren budowy – zgodnie z wymaganiami obowiązujących norm dotyczących instalacji elektrycznych w obiektach budowlanych, wymagań dot. specjalnych instalacji lub lokalizacji instalacji na terenie budowy lub rozbiórki oraz wyznaczenie osoby odpowiedzialnej za zapewnienie i utrzymanie w dobrym stanie technicznym instalacji elektrycznych na potrzeby budowy.

Wszelkie materiały i wyroby niebezpieczne przechowywać, w specjalnym do tego celu wyznaczonym miejscu, przestrzegając również zaleceń producenta co do warunków ich przechowywania i użycia.

Kierownik budowy winien przechowywać dokumentację budowy i dokumentację eksploatacji maszyn oraz urządzeń technicznych, w miejscu przewidzianym na siedzibę kierownictwa budowy.

Kierownik budowy winien zapewnić porządek na placu budowy, zabezpieczyć stałą łączność ze służbami ratownictwa medycznego, przeciwpożarowego, technicznego oraz właściwą informację o telefonach alarmowych do w/w służb, celem udzielenia sprawnej pomocy w przypadku zagrożenia zdrowia lub życia uczestników robót.

VIII. UWAGI KOŃCOWE

Roboty rozbiórkowe, remontowo-budowlane, instalacyjne i montażowe powinny być wykonywane przez specjalistyczne firmy.

W przypadku wątpliwości bądź wymagającym rozszerzenia, zwracać się do autora projektu i inspektorów nadzoru właściwych specjalności.

Roboty rozbiórkowe i roboty remontowo-budowlane prowadzić ze szczególną starannością (obiekt zabytkowy) – zgodnie z aktualnymi wymaganiami norm oraz przepisami BHP – zaleceniami producentów materiałów budowlanych, montowanych urządzeń, zastosowanych technologii i instrukcjami producentów dotyczącymi m.in. obsługi bądź eksploatacji sprzętu oraz zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót. –

Białystok, 31 sierpnia 2021 r.

Autor:

mgr inż. arch. Marek TEKIEŃ

mgr inż. Kamil ZIMIŃSKI

OŚWIADCZENIE

PROJEKTANTÓW I PROJEKTANTÓW SPRAWDZAJĄCYCH

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Zgodnie z Art. 20 ust. 4., Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z późniejszymi zmianami) oświadczamy, że

PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY (UZUPEŁNIAJĄCY) – do DECYZJI Nr 635/Ś/2016 z dnia 06 października 2016 r., znak: UD-IX-WAB.6740.210.2016.IKM, pozwolenia na roboty budowlane obejmujące wymianę stropów nad podpiwniczeniem, przebudowę i remont piwnic wraz z przebudową instalacji, w budynku Gmachu Chemii Politechniki Warszawskiej przy ul. Noakowskiego 3 – W ZAKRESIE WYKONANIA HYDROIZOLACJI ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH DZIEDZIŃCÓW WEWNĘTRZNYCH GMACHU CHEMII POLITECHNIKI WARSZAWSKIEJ – na działce nr ewid. gr. 1 – położonej przy ul. Noakowskiego 3, w obrębie: 5-05-05, Dzielnicy Śródmieście m. st. Warszawy,

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Białystok, dnia 31 sierpnia 2021 r.

PROJEKTANT W ZAKRESIE ARCHITEKTURY:

mgr inż. architekt Marek TEKIEŃ

[uprawnienia budowlane Nr Bł/164/90 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej; PD-0073]

PROJEKTANT W ZAKRESIE KONSTRUKCJI:

mgr inż. Kamil ZIMIŃSKI

[uprawnienia budowlane Nr PDL/0045POOK/05 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej; PDL/BO/0046/06]

PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY W ZAKRESIE ARCHITEKTURY:

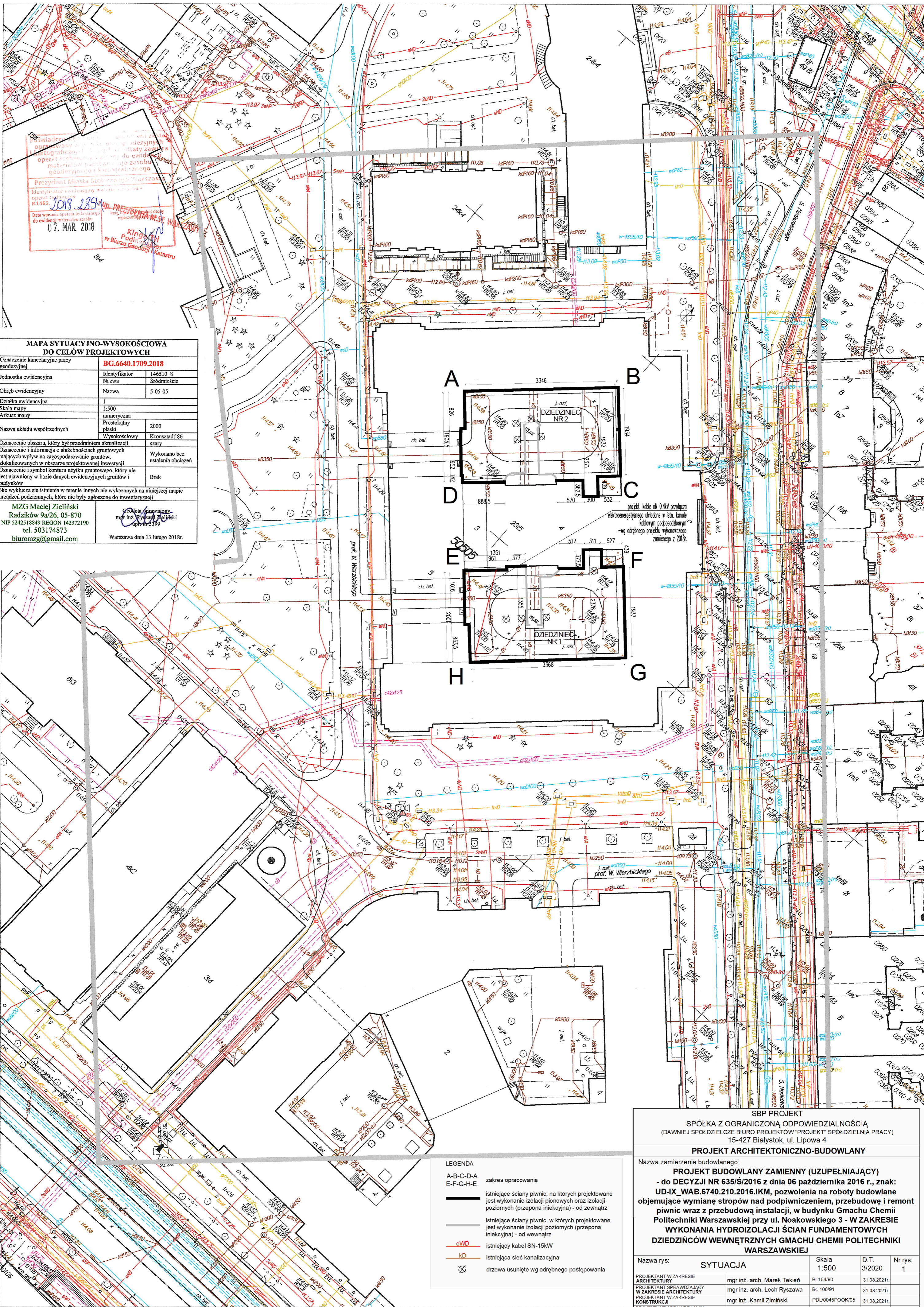
mgr inż. architekt Lech RYSZAWA

[uprawnienia budowlane Nr Bł/106/91 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej; PD-0052]

PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY W ZAKRESIE KONSTRUKCJI:

mgr inż. Andrzej WRZOSEK

[uprawnienia budowlane Nr Bł/319/74 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej; PDL/BO/1704/01]



Przebieg linii i wytycznych...
 07. MAR. 2018
 Kancelaria...
 w Biurze Geodezji i Katastru

MAPA SYTUACyjNO-WYSOKOŚCIOWA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Oznaczenie kancelaryjne pracy geodezyjnej	BG.6640.1709.2018
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator 146510 8 Nazwa Śródmieście
Obręb ewidencyjny	Nazwa 5-05-05
Działka ewidencyjna	
Skala mapy	1:500
Arkusze mapy	numeryczna
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątny płaski 2000 Wysokościowy Kronsztadt'86
Oznaczenie obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	
Oznaczenie i informacja o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w obszarze projektowanej inwestycji	Wykonano bez ustalenia obciążeń
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencyjnych gruntów i budynków	Brak
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji	
MZG Maciej Zieliński Radzików 9a/26, 05-870 NIP 5242518849 REGON 142372190 tel. 503174873 biuromzg@gmail.com	Warszawa dnia 13 lutego 2018r.

LEGENDA

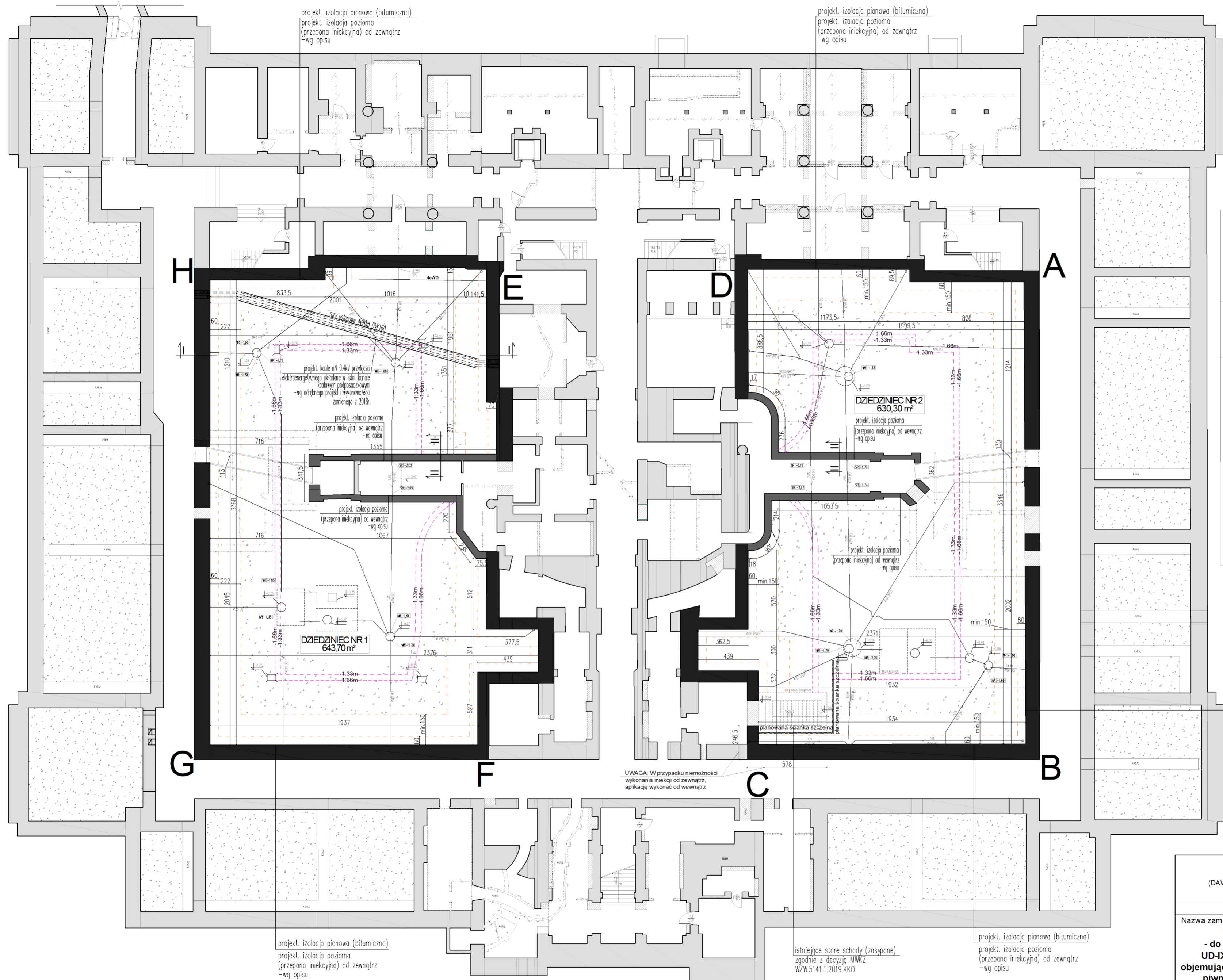
A-B-C-D-A	zakres opracowania
E-F-G-H-E	zakres opracowania
(Symbol: ciemna linia)	istniejące ściany piwnic, na których projektowane jest wykonanie izolacji pionowych oraz izolacji poziomych (przepona iniekcyjna) - od zewnątrz
(Symbol: jasna linia)	istniejące ściany piwnic, w których projektowane jest wykonanie izolacji poziomych (przepona iniekcyjna) - od wewnątrz
(Symbol: czerwona linia)	istniejący kabel SN-15kW
(Symbol: niebieska linia)	istniejąca sieć kanalizacyjna
(Symbol: symbol drzewa)	drzewa usunięte wg odrębnego postępowania

SBP PROJEKT
 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
 (DAWNIEJ SPÓŁDZIELCZE BIURO PROJEKTÓW "PROJEKT" SPÓŁDZIELNIA PRACY)
 15-427 Białystok, ul. Lipowa 4

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia budowlanego:
PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY (UZUPEŁNIAJĄCY)
 - do DECYZJI NR 635/S/2016 z dnia 06 października 2016 r., znak: UD-IX_WAB.6740.210.2016.IKM, pozwolenia na roboty budowlane obejmujące wymianę stropów nad podpiwniczeniem, przebudowę i remont piwnic wraz z przebudową instalacji, w budynku Gmachu Chemii Politechniki Warszawskiej przy ul. Noakowskiego 3 - W ZAKRESIE WYKONANIA HYDROIZOLACJI ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH DZIEDZINICÓW WEWNĘTRZNYCH GMACHU CHEMII POLITECHNIKI WARSZAWSKIEJ

Nazwa rys:	SYTUACJA	Skala	1:500	D.T.	3/2020	Nr rys.	1
PROJEKTANT W ZAKRESIE ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. Marek Tekień	BL164/90			31.08.2021r.		
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY W ZAKRESIE ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. Lech Ryszawa	BL 108/91			31.08.2021r.		
PROJEKTANT W ZAKRESIE KONSTRUKCJI	mgr inż. Kamil Ziemiński	PD/0045POOK/05			31.08.2021r.		
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY W ZAKRESIE KONSTRUKCJI	mgr inż. Andrzej Wrzosek	BL 319/74			31.08.2021r.		
Opracowała	mgr inż. arch. Barbara Surmacz						



LEGENDA

A-B-C-D-A
E-F-G-H-E zakres opracowania

- ściany istniejące - bez zmian
- ściany do wyburzenia
- ściany projektowane
- istniejąca sieć kanalizacyjna
- istniejący kabel SN-15kV
- projekt. kable nN 0.4kV przyłącza elektroenergetycznego
- układane w istn. kanałach kablowym podposadzkowym
- istniejące ściany piwnic, na których projektowane jest wykonanie izolacji pionowych oraz izolacji poziomych (przepona iniekcyjna) - od zewnątrz - wg opisu
- istniejące ściany piwnic, na których projektowane jest wykonanie izolacji poziomych (przepona iniekcyjna) - od wewnątrz - wg opisu
- 1,66m - orientacyjna strefa wykopu pomiędzy poziomami -1,33m do -1,66m (pomiędzy tą strefą a budynkiem przewody należy zabezpieczać) - wg opisu
- 1,33m
- linie wykonywania wykopu wg UWAGI zamieszczonej na rysunku nr 3 - wg opisu
- planowana ścianka szczelna - wg opisu

UWAGA: poza doziemną infrastrukturą techniczną wykazaną na sytuacji (mapie do celów projektowych) i na rysunku, mogą istnieć inne niezidentyfikowane instalacje i przyłącza. Podczas wykopów robót ziemnych zachować szczególną ostrożność.

projekt. izolacja pionowa (bitumiczna)
projekt. izolacja pozioma (przepona iniekcyjna) od zewnątrz
-wg opisu

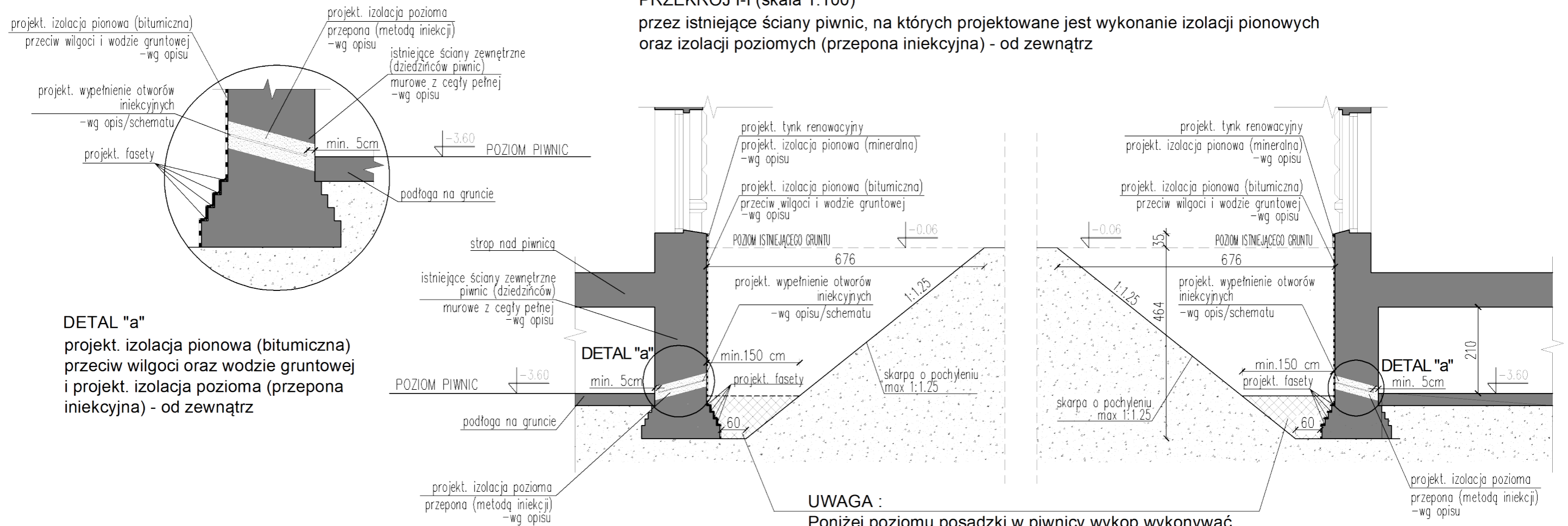
UWAGA: W przypadku niemożności wykonania iniekcji od zewnątrz, aplikację wykonać od wewnątrz

istniejące stare schody (zasypane) zgodnie z decyzją MKRZ WZ.W.5141.1.2019.KKO

<p>SBP PROJEKT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ (DAWNIEJ SPÓŁDZIELCZE BIURO PROJEKTÓW "PROJEKT" SPÓŁDZIELNIA PRACY) 15-427 Białystok, ul. Lipowa 4</p>			
<p>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</p>			
<p>Nazwa zamierzenia budowlanego:</p>			
<p>PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY (UZUPEŁNIAJĄCY) - do DECYZJI NR 635/Ś/2016 z dnia 06 października 2016 r., znak: UD-IX_WAB.6740.210.2016.IKM, pozwolenia na roboty budowlane obejmujące wymianę stropów nad podpiwniczeniem, przebudowę i remont piwnic wraz z przebudową instalacji, w budynku Gmachu Chemii Politechniki Warszawskiej przy ul. Noakowskiego 3 - W ZAKRESIE WYKONANIA HYDROIZOLACJI ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH DZIEDZIŃCÓW WEWNĘTRZNYCH GMACHU CHEMII POLITECHNIKI WARSZAWSKIEJ</p>			
Nazwa rys:	RZUT PIWNIC	Skala:	1:200
		D.T.	3/2020
		Nr rys:	2
PROJEKTANT W ZAKRESIE ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. Marek Tekień	BL164/90	31.08.2021r.
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY W ZAKRESIE ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. Lech Ryszawa	BL 106/91	31.08.2021r.
PROJEKTANT W ZAKRESIE KONSTRUKCJI	mgr inż. Kamil Zimiński	PDL/0045POOK/05	31.08.2021r.
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY W ZAKRESIE KONSTRUKCJI	mgr inż. Andrzej Wrzosek	BL 319/74	31.08.2021r.
Opracowała	mgr inż. arch. Barbara Surmacz		

PRZEKRÓJ I-I (skala 1:100)

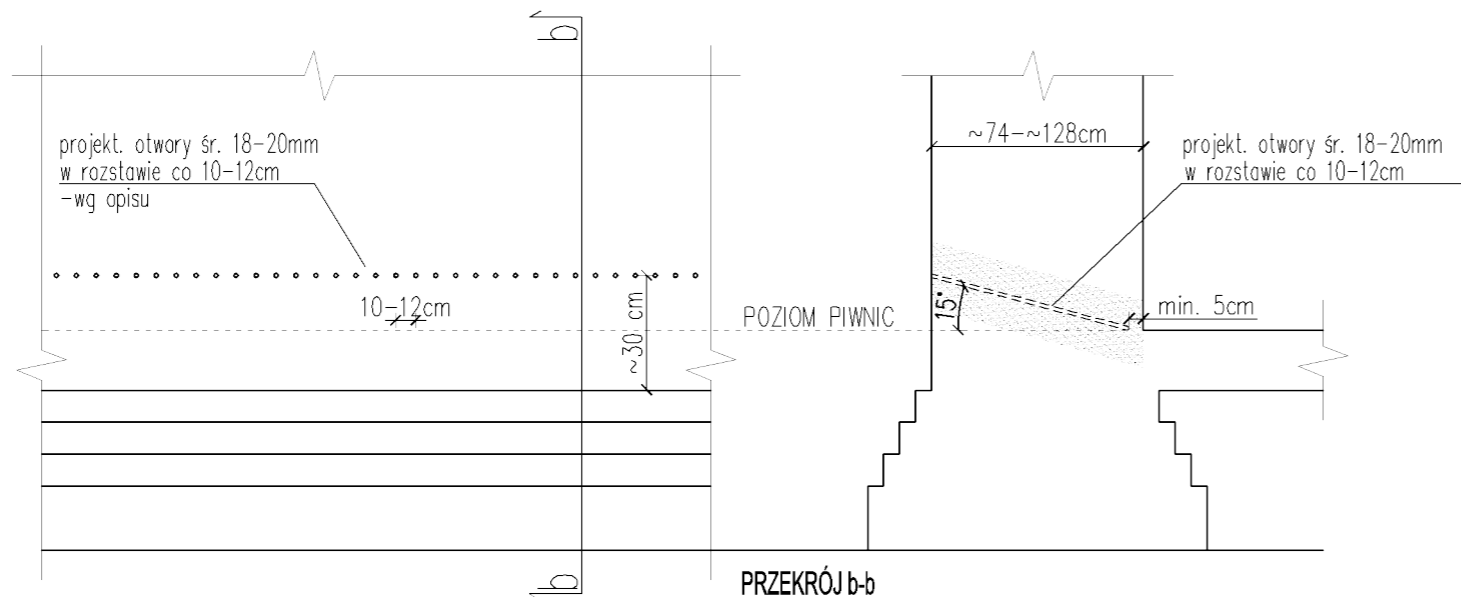
przez istniejące ściany piwnic, na których projektowane jest wykonanie izolacji pionowych oraz izolacji poziomych (przepona iniekcyjna) - od zewnątrz



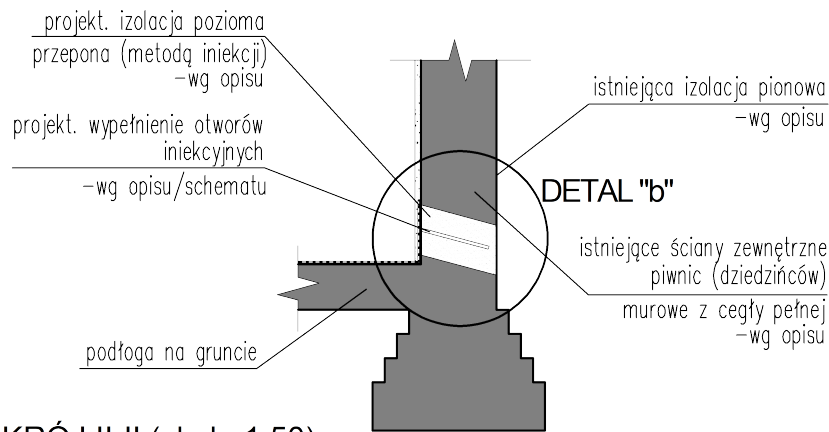
DETAL "a"
 projekt. izolacja pionowa (bitumiczna) przeciw wilgoci oraz wodzie gruntowej i projekt. izolacja pozioma (przepona iniekcyjna) - od zewnątrz

UWAGA :
 Poniżej poziomu posadzki w piwnicy wykop wykonywać max do spodu istniejących fundamentów.
 Poniżej poziomu posadzki w piwnicy wykop wykonywać na szerokość max 1,2m (wzdłuż ściany); po wykonaniu izolacji niezwłocznie wykop zasypać do poziomu posadzki w piwnicy lub powyżej. - wg opisu

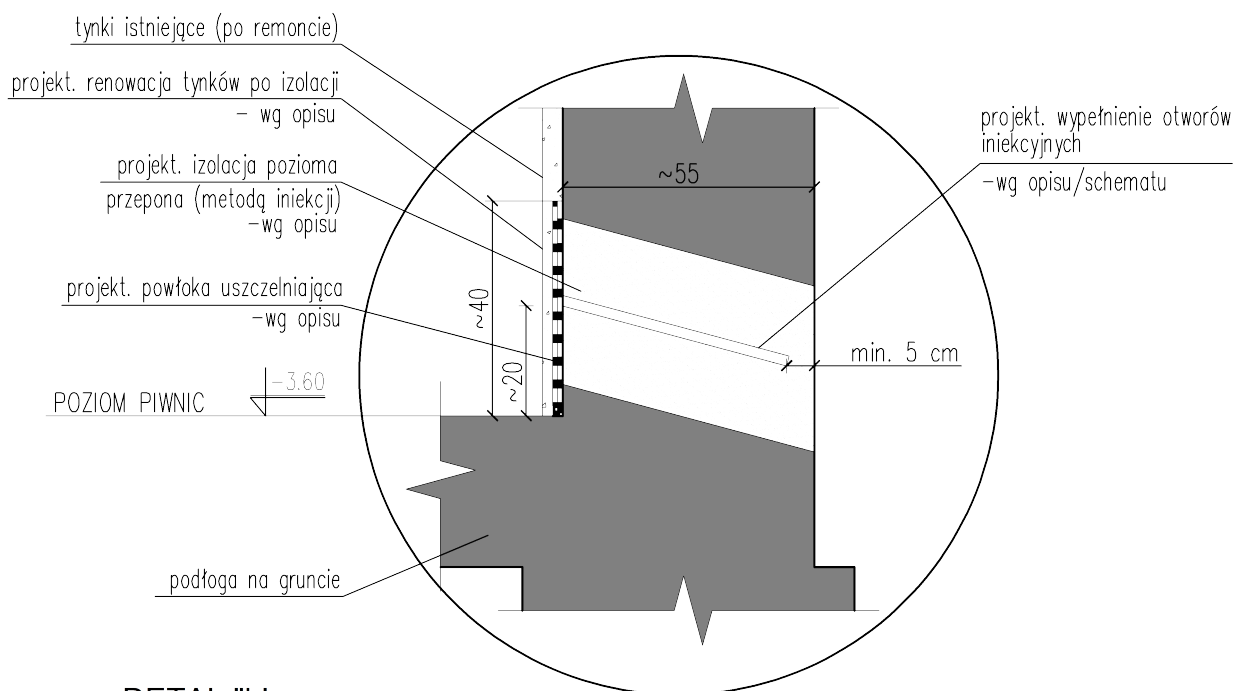
SCHEMAT WYKONANIA INIEKCJI (OD ZEWNĄTRZ)



SBP PROJEKT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ (DAWNIEJ SPÓŁDZIELCZE BIURO PROJEKTÓW "PROJEKT" SPÓŁDZIELNIA PRACY) 15-427 Białystok, ul. Lipowa 4			
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY			
Nazwa zamierzenia budowlanego: PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY (UZUPEŁNIAJĄCY) - do DECYZJI NR 635/Ś/2016 z dnia 06 października 2016 r., znak: UD-IX_WAB.6740.210.2016.IKM, pozwolenia na roboty budowlane objmujące wymianę stropów nad podpiwniczeniem, przebudowę i remont piwnic wraz z przebudową instalacji, w budynku Gmachu Chemii Politechniki Warszawskiej przy ul. Noakowskiego 3 - W ZAKRESIE WYKONANIA HYDROIZOLACJI ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH DZIEDZIŃCÓW WEWNĘTRZNYCH GMACHU CHEMII POLITECHNIKI WARSZAWSKIEJ			
Nazwa rys:	Skala:	D.T.	Nr rys:
PRZEKRÓJ I-I, DETAL "a", SCHEMAT	1:100	3/2020	3
PROJEKTANT W ZAKRESIE ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. Marek Tekień	BL164/90	31.08.2021r.
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY W ZAKRESIE ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. Lech Ryszawa	BL 106/91	31.08.2021r.
PROJEKTANT W ZAKRESIE KONSTRUKCJI	mgr inż. Kamil Zimiński	PDL/0045POOK/05	31.08.2021r.
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY W ZAKRESIE KONSTRUKCJI	mgr inż. Andrzej Wrzosek	BL 319/74	31.08.2021r.
Opracowała	mgr inż.arch. Barbara Surmacz		

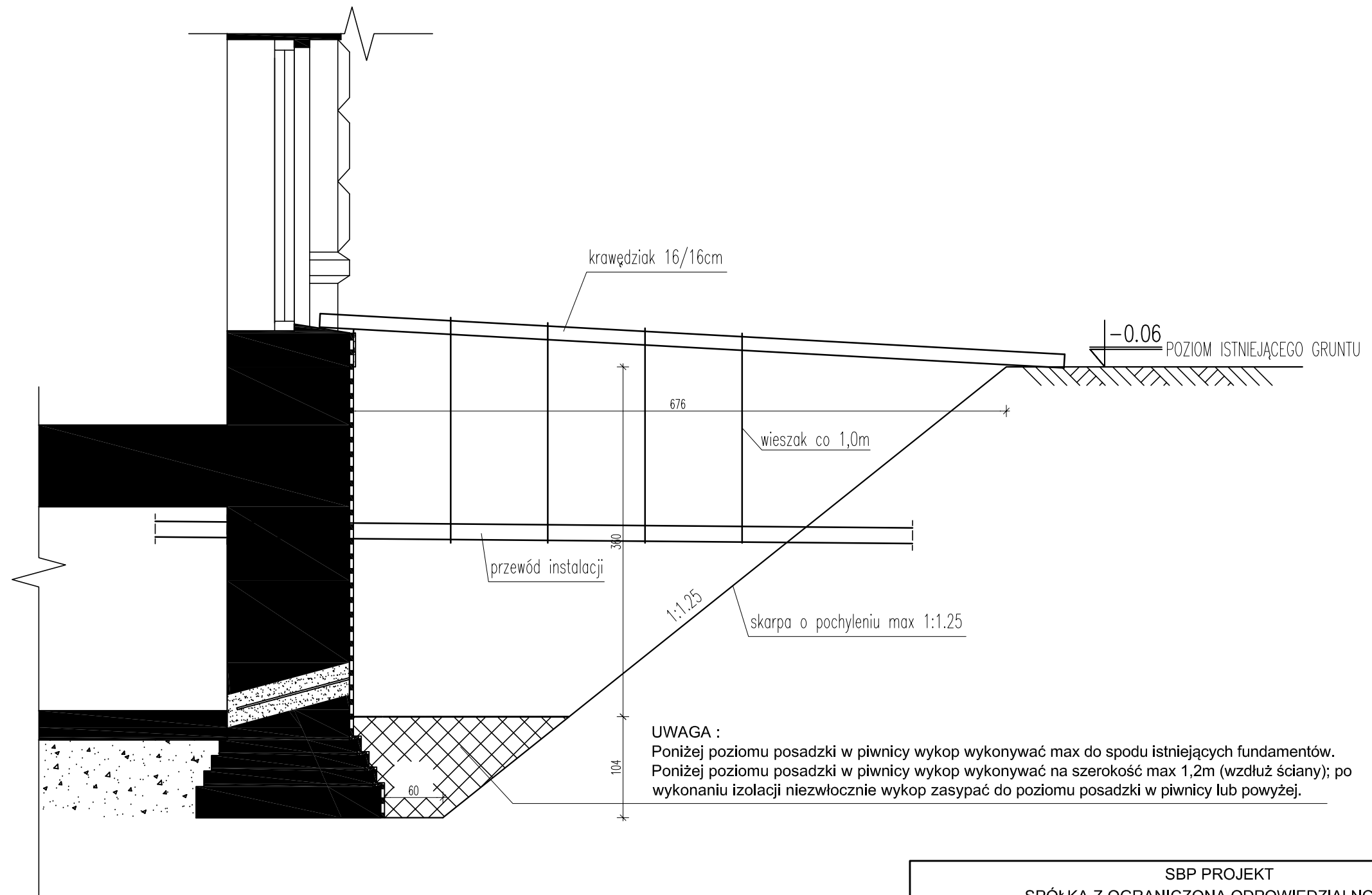


PRZEKRÓJ II-II (skala 1:50)
 przez istniejące ściany piwnic, w których projektowane jest wykonanie izolacji poziomych (przepona iniekcyjna) - od wewnątrz



DETAL 'b'
 projekt. izolacja pozioma (przepona iniekcyjna) - od wewnątrz

SBP PROJEKT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ (DAWNEJ SPÓŁDZIELCZE BIURO PROJEKTÓW "PROJEKT" SPÓŁDZIELNIA PRACY) 15-427 Białystok, ul. Lipowa 4			
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY			
Nazwa zamierzenia budowlanego: PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY (UZUPEŁNIAJĄCY) - do DECYZJI NR 635/Ś/2016 z dnia 06 października 2016 r., znak: UD-IX_WAB.6740.210.2016.IKM, pozwolenia na roboty budowlane objemujące wymianę stropów nad podpiwniczeniem, przebudowę i remont piwnic wraz z przebudową instalacji, w budynku Gmachu Chemii Politechniki Warszawskiej przy ul. Noakowskiego 3 - W ZAKRESIE WYKONANIA HYDROIZOLACJI ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH DZIEDZIŃCÓW WEWNĘTRZNYCH GMACHU CHEMII POLITECHNIKI WARSZAWSKIEJ			
Nazwa rys: PRZEKRÓJ II-II, DETAL "b"		Skala 1:50	D.T. 3/2020
PROJEKTANT W ZAKRESIE ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. Marek Tekień	Bł.164/90	31.08.2021r.
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY W ZAKRESIE ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. Lech Ryszawa	Bł. 106/91	31.08.2021r.
PROJEKTANT W ZAKRESIE KONSTRUKCJI	mgr inż. Kamil Zimiński	PDL/0045POOK/05	31.08.2021r.
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY W ZAKRESIE KONSTRUKCJI	mgr inż. Andrzej Wrzosek	Bł. 319/74	31.08.2021r.
Opracowała		mgr inż.arch. Barbara Surmacz	



UWAGA :
 Poniżej poziomu posadzki w piwnicy wykop wykonywać max do spodu istniejących fundamentów.
 Poniżej poziomu posadzki w piwnicy wykop wykonywać na szerokość max 1,2m (wzdłuż ściany); po wykonaniu izolacji niezwłocznie wykop zasypać do poziomu posadzki w piwnicy lub powyżej.

SBP PROJEKT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ (DAWNIEJ SPÓŁDZIELCZE BIURO PROJEKTÓW "PROJEKT" SPÓŁDZIELNIA PRACY) 15-427 Białystok, ul. Lipowa 4			
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY			
Nazwa zamierzenia budowlanego: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY ZAMIENNY (uzupełniający) - do DECYZJI NR 635/Ś/2016 z dnia 06 października 2016 r., znak: UD-IX_WAB.6740.210.2016.IKM, pozwolenia na roboty budowlane objmujące wymianę stropów nad podpiwniczeniem, przebudowę i remont piwnic wraz z przebudową instalacji, w budynku Gmachu Chemii Politechniki Warszawskiej przy ul. Noakowskiego 3 - W ZAKRESIE WYKONANIA HYDROIZOLACJI ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH DZIEDZIŃCÓW WEWNĘTRZNYCH GMACHU CHEMII POLITECHNIKI WARSZAWSKIEJ			
Nazwa rys: SCHEMAT ZABEZPIECZENIA INSTALACJI W WYKOPIE	Skala 1:50	D.T. 3/2020	Nr rys: 5
PROJEKTANT W ZAKRESIE ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. Marek Tekień	BŁ.164/90	31.08.2021r.
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY W ZAKRESIE ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. Lech Ryszawa	BŁ. 106/91	31.08.2021r.
PROJEKTANT W ZAKRESIE KONSTRUKCJI	mgr inż. Kamil Złmiński	PDL/0045POOK/05	31.08.2021r.
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY W ZAKRESIE KONSTRUKCJI	mgr inż. Andrzej Wrzosek	BŁ. 319/74	31.08.2021r.