

UMOWA  
SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Nr .....

zawarta w dniu ..... roku w Bełchatowie pomiędzy

Miastem Bełchatów,  
NIP 769-21-66-386,

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....

.....

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

wybrany w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, na: „Zakup energii elektrycznej dla Miasta Bełchatowa oraz podległych jednostek organizacyjnych na potrzeby eksploatacji budynków, obiektów użytkowych, zasilania oświetlenia ulicznego i sygnalizacji świetlnej”.

Preambuła:

Zważywszy, że Miasto Bełchatów działa w imieniu własnym, a także na rzecz i w imieniu Podmiotów wymienionych w § 8 ust. 11, pkt. 3-5 tworzących wspólną grupę zakupową powołaną na podstawie art. 16 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, na podstawie Porozumień zawartych w dniach 18.06.2019 r., 21.06.2019 r., 24.06.2019 r., 27.06.2019 r. pomiędzy stronami Porozumienia wymienionymi w § 8 ust. 11, pkt. 3-5 określającego zasady przystąpienia Podmiotów wymienionych do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz Zarządzenia nr ..... Prezydenta Miasta Bełchatowa z dnia ..... 2019 r. w sprawie przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie wspólnego zamówienia publicznego.

Strony mając na uwadze zasadę ekwiwalentności wzajemnych świadczeń, ustaliły następujące zasady i warunki dostawy energii elektrycznej:

## Przedmiot umowy, postanowienia ogólne

1. Przedmiotem umowy jest zakup energii elektrycznej przez Zamawiającego od Wykonawcy oraz określenie praw i obowiązków stron umowy, związanych z zakupem-sprzedażą energii elektrycznej na potrzeby zasilania obiektów sportowych oraz na potrzeby eksploatacji obiektów jednostek organizacyjnych i spółek komunalnych na zasadach określonych w ustawie Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 roku (Dz. U. 2019 r. poz. 755, z późn. zm.) oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku - Kodeks Cywilny (Dz. U. 2019 r. poz. 1145 z późn. zm.), postanowieniami niniejszej Umowy, oraz w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.).
2. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego (zwanego dalej OSD), z którym Zamawiający będzie miał podpisaną umowę o świadczenie takich usług najpóźniej w dniu rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej. Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną ..... z dnia ..... r.,
4. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej.
5. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień Umowy to użyte w niej pojęcia oznaczają:
  - 1) Operator Systemu Dystrybucyjnego (OSD) - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej;
  - 2) Generalna Umowa Dystrybucyjna - umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej Umowy;
  - 3) Standardowy profil zużycia - zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej zużytej przez dany rodzaj odbioru;
  - 4) Umowa o świadczenie usług dystrybucji - umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;
  - 5) Punkt poboru energii (PPE)- urządzenie, budynek, lokal, obiekt użytkowy, obwód oświetlenia ulicznego lub sygnalizacji świetlnej, do którego dostarczana jest energia elektryczna;
  - 6) Faktura rozliczeniowa - faktura, w której należność dla Wykonawcy określana jest na podstawie danych pomiarowo - rozliczeniowych udostępnionych Sprzedawcy przez OSD;
  - 7) Okres rozliczeniowy - okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń pomiarowych do pomiaru mocy i energii elektrycznej - zgodnie z okresem rozliczeniowym udostępnionym przez OSD;

8) Bilansowanie handlowe - zgłaszanie operatorowi systemu dystrybucyjnego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nim rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej lub pobranej energii i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego;

9) IRIESD - Instrukcja ruchu i eksploatacji sieci dystrybucyjnej

## § 2

### Zobowiązania Stron. Podstawowe obowiązki

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego wymienionych w załączniku nr 1, tj, obiektów Miasta Bełchatowa, jednostek organizacyjnych oraz spółek komunalnych.

2. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 6 niniejszej Umowy;
- 2) prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającej poprawność rozliczeń;
- 3) udostępnienia Zamawiającemu danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej do obiektów objętych Umową otrzymanych od właściwego OSD.

3. Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy;
- 2) powiadamiania Wykonawcy o zmianie planowanej wielkości zużycia energii elektrycznej w przypadku zmian w sposobie wykorzystywania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych punktach poboru.
- 3) terminowego regulowania należności za energię elektryczną.
- 4) przekazywaniu Wykonawcy istotnych informacji dotyczących realizacji Umowy, w szczególności o zawartych umowach sprzedaży i zmianach w umowie dystrybucyjnej mających wpływ na realizację Umowy, zmianie licznika w układzie pomiarowo-rozliczeniowym wraz z podaniem jego numeru.

4. Zamawiający oświadcza, iż ma zawartą umowę na świadczenie usług dystrybucji, oraz zapewni jej utrzymanie w mocy przez cały okres trwania Umowy Sprzedaży energii elektrycznej. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD lub zamiarze jej rozwiązania Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Wykonawcę o tym fakcie.

5. Strony zobowiązują się do:

- 1) niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię a w szczególności o powzięciu informacji od OSD o przesłankach do negatywnej weryfikacji PPE Zamawiającego ;

- 2) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz
  - 3) wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię; zmiana siedziby firmy, numeru konta bankowego oraz miejsca dostarczania faktur nie wymagają aktualizacji Umowy, a jedynie pisemnej informacji;
6. Łączną ilość energii elektrycznej, która będzie dostarczana w okresie obowiązywania umowy do punktów poboru określonych w Załączniku Nr 1 do Umowy szacuje się w wysokości (+/- 10%) w okresie poboru na 4 944 340 kWh.
7. Łączna moc umowna wszystkich punktów poboru energii wynosi 2 550 kW.
8. Podana wartość wolumenu w ust. 6 jest wartością szacowaną i może ulec zmianie i nie może skutkować dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktyczną zużytą ilość energii według cen określonych w dokumentacji przetargowej.
9. Strony ustalają, że w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, Zamawiający jest obowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualnie wynikłe z tego tytułu szkody Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

### § 3

#### Poufność informacji

1. Strony zgodnie oświadczają, że informacje i dane, które są przekazywane w związku z realizacją niniejszej umowy mają charakter poufny i nie mogą być udostępniane osobom trzecim z wyjątkiem uczestników procesu inwestycyjnego w zakresie, który jest niezbędny do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego ujawniać, upubliczniać, przekazywać ani w inny sposób udostępniać osobom trzecim lub wykorzystywać do celów innych niż realizacja Umowy, jakichkolwiek Informacji Poufnych, z wyjątkiem:
  - 2.1. osób trzecich, w tym pracowników Wykonawcy wyznaczonych do realizacji Umowy oraz ewentualnych podwykonawców, którzy potrzebują takich informacji w związku z realizacją Umowy, pod warunkiem podpisania przez nich oświadczenia o zobowiązaniu do zachowania w poufności;
  - 2.2. przypadków, w których Wykonawca jest zobowiązany do takiego ujawnienia przez sąd lub w przypadku ustawowego obowiązku takiego ujawnienia, z zastrzeżeniem, że Wykonawca dotoży właściwych starań w celu uprzedniego pisemnego poinformowania Zamawiającego przed dokonaniem takiego ujawnienia.
3. Wykonawca odpowiada za podjęcie i zapewnienie wszelkich niezbędnych środków zapewniających dochowanie wyżej wymienionej klauzuli poufności przez swoich pracowników i podwykonawców na podstawie oświadczenia o zachowaniu poufności od każdego pracownika ewentualnie podwykonawcy uczestniczącego w realizacji umowy.

4. Wszelkie informacje uzyskane przez Strony w związku z realizacją robót będących przedmiotem Umowy mogą być wykorzystane tylko w celu wykonania tych robót.
5. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania w tajemnicy Informacji Poufnych, jakie uzyskał w związku z realizacją niniejszej umowy, bez względu na formę i sposób ich utrwalenia i przekazania w trakcie trwania umowy, a także po jej zakończeniu.
6. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za naruszenie obowiązków w zakresie zachowania w tajemnicy Informacji Poufnych, również w przypadku, gdy naruszenie jest dokonane przez pracowników Wykonawcy ewentualnie podwykonawców, za których działania Wykonawca odpowiada jak za działania własne.
7. Postanowienia o poufności, zawarte powyżej, nie będą stanowiły przeszkody dla Wykonawcy w ujawnianiu informacji, która była już znana Wykonawcy przed zawarciem niniejszej Umowy lub została zaaprobowana na piśmie przez Zamawiającego, jako informacja, która może zostać ujawniona oraz należy do informacji powszechnie znanych.

#### § 4

##### Udział podwykonawców

1. Wykonawca oświadcza, że następujący zakres umowy będzie wykonywał za pośrednictwem Podwykonawców: .....
2. Pozostały zakres umowy nie wymieniony w ust.1 wchodzący w zakres rzeczowy przedmiotu umowy, Wykonawca wykona osobiście.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na zawieranie umów przez Podwykonawcę z dalszymi Podwykonawcami.
4. Dla zawarcia ważnej umowy pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
5. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od jej zawarcia.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umowy z Podwykonawcą zgodnie z zakresem rzeczowym robót określonym w ofercie przyjętej przez Zamawiającego. Umowa pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Termin płatności w umowie o podwykonawstwo, za zakres prac wykonywany przez Podwykonawcę nie może być dłuższy niż 21 dni.
7. W przypadku wykonywania części umowy przez Podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest załączyć do wystawionej przez siebie faktury, co najmniej na 5 dni roboczych przed terminem płatności:
  - 7.1. kserokopii faktury Podwykonawcy, potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę,
  - 7.2. kserokopii protokołu wykonania części umowy potwierdzonego za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę,

- 7.3. dowodu zapłaty zobowiązań wobec Podwykonawcy,
- 7.4. oświadczenie Podwykonawcy, którego wzór stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy, z datą nie wcześniejszą niż data wystawienia faktury przez Wykonawcę.
8. W przypadku nie złożenia dokumentów, o których mowa w ust. 7 i uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę Podwykonawcy, Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo.
9. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 8, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo,
10. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy.
11. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, o której mowa w ust. 8. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
12. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 11, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
- 12.1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - 12.2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 12.3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
13. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, o której mowa w ust. 8, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
14. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
15. W razie wytoczenia powództwa przez Podwykonawcę przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca - na żądanie Zamawiającego - zobowiązuje się do wzięcia udziału na swój koszt w postępowaniu w zakresie niezbędnym do ochrony Zamawiającego przed odpowiedzialnością wobec Podwykonawcy.
16. W przypadku wytoczenia przez Podwykonawcę powództwa Zamawiającemu, o zapłatę w trybie kodeksu cywilnego, Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu poniesionych przez Zamawiającego kosztów sądowych.
17. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany podwykonawców, zgodnie z postanowieniami kodeksu cywilnego.

## § 5

### Bilansowanie handlowe

1. Wykonawca w ramach Umowy pełni funkcję Operatora Handlowego i Podmiotu Odpowiedzialnego za Bilansowanie Handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej do obiektów Zamawiającego. Zgodnie z art. 3 pkt 40 Prawa energetycznego bilansowanie handlowe jest to zgłaszanie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.
2. W ramach niniejszej Umowy oraz bez dodatkowego wynagrodzenia, Wykonawca jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe.
3. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z niezbilansowaniem.
4. Zamawiający oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym z niniejszej Umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przysługują Wykonawcy.

## § 6

### Standardy jakościowe

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
2. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Zamawiającemu przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w § 42 Rozporządzenia ministra Energii z dnia 6 marca 2019 roku w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. 2019, poz. 503) lub w każdym później wydanym akcie prawnym dotyczącym jakościowych standardów obsługi.
3. Wykonawca nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD.
4. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

§ 7

Ceny energii elektrycznej

1. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według ceny jednostkowej energii określonej w ofercie przetargowej za jedną kWh dla obiektów Zamawiającego, zasilanych z sieci SN. Cena energii elektrycznej za jedną kWh energii elektrycznej w okresie obowiązywania umowy, dla obiektów rozliczanych w grupie taryfowej B23:

Cena netto za jedną kWh:   szczytowa przedpołudniowy: ..... zł  
  szczyt popołudniowy: ..... zł  
  pozostałe godziny doby: ..... zł

Szacowane roczne zużycie energii elektrycznej w grupie taryfowej B23:

szczyt przedpołudniowy: 619 560,00 kWh  
szczyt popołudniowy: 330 030,00 kWh  
pozostałe godziny doby: 3 994 750,00 kWh

Razem: cena netto: ..... zł  
          cena brutto: ..... zł

2. Wartość umowy wynosi:

brutto: ..... zł  
słownie: .....

w tym 23 % VAT: ..... zł

netto: ..... zł  
słownie: .....

3. Cena określona w ust. 1 ulega zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub ustawowej zmianie opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym.

4. Cena określona w ust. 1 obowiązuje także dla nowo przyłączonych obiektów do sieci elektroenergetycznej OSD.

5. Z przyczyn formalno-prawnych Zamawiający zastrzega możliwość zmiany terminu rozpoczęcia wykonania zamówienia z zastrzeżeniem granicznego terminu wykonania zamówienia do dnia 31.12.2020 r. jednak nie wcześniej niż po skutecznym rozwiązaniu Umowy, na podstawie której dotychczas Zamawiający kupował energię elektryczną oraz skutecznym przeprowadzeniu procesu zmiany sprzedawcy u OSD.

§ 8

Rozliczenia

1. Strony ustalają, że rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą w okresach rozliczeniowych udostępnionych przez OSD działającym na danym terenie. Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy w wysokości określonej w § 7 ust. 1 netto za 1 kWh zużytej energii elektrycznej na podstawie danych pomiarowo - rozliczeniowych udostępnionych przez OSD w danym okresie rozliczeniowym do obiektów Zamawiającego ujętych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, powiększone o podatek VAT.

2. Strony ustalają, że Wykonawca w ciągu 21 dni od daty udostępnienia przez OSD danych pomiarowo - rozliczeniowych wystawi fakturę VAT dla jednostek objętych centralizacją VAT, o których mowa w ust. 11, pkt 3, spółek komunalnych posiadających osobowość prawną, o których mowa w ust. 11, pkt 4, instytucji kultury posiadających osobowość prawną, o których mowa w ust. 11, pkt 5.

3. Strony ustalają, że rozpoczęcie procesu zmiany sprzedawcy rozpocznie się nie później niż 10 dni po zawarciu umowy. Za rozpoczęcie procesu zmiany sprzedawcy uznaje się dzień zgłoszenia przez Wykonawcę PPE do właściwego OSD.

4. Strony ustalają, że kontakt w sprawach określonych w § 2 ust. 5 odbywać się będzie za pośrednictwem poczty elektronicznej. Korespondencja elektroniczna prowadzona będzie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i będzie na bieżąco udostępniana w postaci kopii do jednostek objętych centralizacją VAT, o których mowa w ust. 11, pkt 3, spółek komunalnych posiadających osobowość prawną, o których mowa w ust. 11, pkt 4 czy też instytucji kultury posiadających osobowość prawną, o których mowa w ust. 11, pkt 5, których będzie dotyczyć dana sprawa. Dane kontaktowe e-mail Zamawiającego zawarte są w ust. 5 oraz w ust. 11, pkt 3-5.

5. Adres e-mail do kontaktów ze strony Zamawiającego t.kowalski@um.belchatow.pl

6. Adres e-mail do kontaktów ze strony Wykonawcy .....

7. Zmiana adresów e-mail nie wymaga aneksowania umowy lecz pisemnej informacji.

8. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie faktycznie pobranej energii elektrycznej Strony są zobowiązane do uregulowania należności za energię elektryczną na podstawie ilości energii elektrycznej stanowiącej średnią liczbę jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczaną na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wykazanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożoną przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury. W wyliczaniu wielkości korekty należy uwzględnić sezonowość poboru energii elektrycznej oraz inne udokumentowane okoliczności mające wpływ na wielkość poboru tej energii.

9. Jeżeli nie można ustalić średniego dobowego zużycia energii elektrycznej na podstawie poprzedniego okresu rozliczeniowego, podstawą wyliczenia wielkości korekty jest wskazanie układu pomiarowo-rozliczeniowego z następnego okresu rozliczeniowego.

10. Jeżeli błędy wskazane w ust. 8 spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczoną energię elektryczną Wykonawca jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur.

11. Strony ustalają następujący sposób rozliczeń:

1) Wykonawca wystawia Zamawiającemu na koniec okresu rozliczeniowego faktury rozliczeniowe oddzielnie dla każdego punktu poboru, z terminem płatności określonym na 30 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury VAT przelewem na konto Wykonawcy. Do zestawu faktur wystawionych w jednym dniu, dla punktów poboru rozliczanych pod jednym numerem ewidencyjnym, zostanie dołączone zbiorcze zestawienie podsumowujące podsumowujące wartości poszczególnych faktur.

- 2) Nabywcą usług świadczonych w ramach zamówienia będzie Miasto Belchatów wraz z jednostkami objętymi centralizacją VAT, o których mowa w ust. 11, pkt 3, spółki komunalne posiadające osobowość prawną, o których mowa w ust. 11, pkt 4, instytucje kultury posiadające osobowość prawną, o których mowa w ust. 11, pkt 5.
- 3) Jednostki organizacyjne Miasta Belchatów objęte centralizacją VAT będące odbiorcą faktury:
  - Miejskie Centrum Sportu, ul. Czyżewskiego 7, 97-400 Belchatów; p.wozniak@mcs.belchatow.pl;
- 4) Spółki komunalne posiadające osobowość prawną będące odbiorcami faktury VAT:
  - Zakład Wodociągów i Kanalizacji „WOD-KAN.” Spółka z o. o., ul. Św. Faustyny Kowalskiej 9, 97 400 Belchatów, NIP: 769-050-22-13; cwettler@wodkan-belchatow.pl;
- 5) Instytucje kultury posiadające osobowość prawną będące odbiorcami faktury VAT:
  - Miejskie Centrum Kultury, Plac Narutowicza 1 a, 97-400 Belchatów, NIP 769 20 24 580; katarzyna.lesniak@mckbelchatow.pl;

12. Miasto Belchatów, Jednostki organizacyjne Miasta Belchatów objęte centralizacją VAT wyszczególnione w ust. 11, pkt 3, Spółki komunalne posiadające osobowość prawną wyszczególnione w ust. 11, pkt 4, Instytucje kultury posiadające osobowość prawną wyszczególnione w ust. 11, pkt 5 ponoszą odpowiedzialność za swoje zobowiązania.

#### § 9

#### Płatności

1. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
2. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności faktur przez Podmioty wymienione § 8 ust. 11, pkt. 3-5 Wykonawca obciąża dany Podmiot odsetkami ustawowymi. Pozostałe Podmioty, które regulują płatności zgodnie z umową nie mogą zostać obciążone odsetkami.
3. W przypadku doręczenia faktury w czasie uniemożliwiającym terminowe wykonanie zobowiązania - płatności należy dokonać nie później, niż w siódmym dniu roboczym od daty otrzymania faktury.
4. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.
5. Wniesienie przez Zamawiającego reklamacji do Wykonawcy nie zwalnia go z obowiązku terminowej zapłaty należności w wysokości określonej na fakturze.
6. Reklamację może złożyć każdy Podmiot wymieniony w § 8 ust. 11, pkt. 3-5 we własnym imieniu.
7. Miasto Belchatów informuje, że będzie dokonywało płatności za przedmiot umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
8. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada nr identyfikacji podatkowej NIP 769-21-66-386.
9. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada nr identyfikacji podatkowej NIP .....

10. Wykonawca, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2019 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno - prywatnym ma możliwość przesyłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej drogą elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania.

11. Na wniosek Wykonawcy, po podpisaniu umowy, Wykonawcy w ciągu 14 dni zostaną przekazane numery kont do Platformy Elektronicznego Fakturowania.

12. Dane w sekcji odbiorca winne być zgodne z danymi w sekcji Nabywca.

13. Zamawiający nie dopuszcza wysyłania i odbierania za pośrednictwem platformy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych z wyjątkiem faktur korygujących.

14. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o wystawieniu faktury na Platformie Elektronicznego Fakturowania poprzez przekazanie na adres e-mail inzynieria@um.belchatow.pl informacji o przesłaniu faktury za pośrednictwem platformy.

#### § 10

##### Wstrzymanie sprzedaży energii

1. OSD może wstrzymać dostarczanie energii elektrycznej na żądanie Wykonawcy, do PPE Zamawiającego w przypadku nie uiszczenia należności za dany PPE co najmniej 30 dni po upływie terminu płatności. Wstrzymanie sprzedaży energii dotyczyć będzie obiektu, na którym występuje zadłużenie.

2. O wystąpieniu przez Wykonawcę do OSD o wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić na piśmie Podmiot, którego wstrzymanie energii dotyczy.

3. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.

#### § 11

##### Okres obowiązywania Umowy

1. Strony ustalają, że rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej, dla każdego punktu poboru energii, nastąpi od dnia 01.01.2020 r., jednak nie wcześniej niż po spełnieniu wszystkich warunków przyłączenia do sieci OSD, skutecznego rozwiązania obowiązującej umowy i pozytywnie przeprowadzonego procesu zmiany sprzedawcy przez OSD.

2. Umowa niniejsza obowiązuje od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2020 r.

#### § 12

##### Rozwiązanie Umowy. Kary umowne

1. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.

2. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i obowiązków z niniejszej Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.

3. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.
4. Za każdy dzień zwłoki w wystawieniu faktury VAT zostanie naliczona kara umowna w wysokości 0,5 % wartości szacunkowego kosztu zakupu energii, będącego iloczynem szacunkowego rocznego zużycia energii elektrycznej określonej w załączniku nr 1 do umowy oraz stawki netto za 1 kWh, dla grupy taryfowej, w której rozliczany jest PPE którego dotyczy w/w zwłoka. Kara umowna zostanie naliczona przez odpowiednie jednostki objęte centralizacją VAT, o których mowa w § 8 ust. 11, pkt 3, spółki komunalne posiadające osobowość prawną, o których mowa w § 8 ust. 11, pkt 4 czy też instytucje kultury posiadające osobowość prawną, o których mowa w § 8 ust. 11, pkt 5.
5. W przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych w ust. 4, Wykonawca, na wniosek jednostek objętych centralizacją VAT, o których mowa w § 8 ust. 11, pkt 3, spółek komunalnych posiadających osobowość prawną, o których mowa w § 8 ust. 11, pkt 4 czy też instytucji kultury posiadających osobowość prawną, o których mowa w § 8 ust. 11, pkt 5 udostępni dokumenty potwierdzające datę udostępnienia przez OSD danych pomiarowo-rozliczeniowych, które będą stanowiły podstawę do naliczenia kar umownych.
6. W przypadku uruchomienia sprzedaży rezerwowej, wartość szkody stanowiącą różnicę pomiędzy kwotą, jaką Zamawiający zobowiązany byłby zapłacić za energię dostarczaną w oparciu o stawki określone umową rezerwową, a kwotą, jaką uiściłby w oparciu o przedmiotową umowę, pokryje Wykonawca na rzecz jednostek objętych centralizacją VAT, o których mowa w § 8 ust. 11, pkt 3, spółek komunalnych posiadających osobowość prawną, o których mowa w § 8 ust. 11, pkt 4, czy też instytucji kultury posiadających osobowość prawną, o których mowa w § 8 ust. 11, pkt 5, dla których uruchomiona została sprzedaż rezerwowa w następujących przypadkach:
  - a) Wykonawca uchybił terminu określonego w § 8 ust. 3;
  - b) Wykonawca przeprowadził procedurę zmiany sprzedawcy niezgodnie z IRiESD właściwego OSD;
  - c) Wykonawca nie powiadomił lub powiadomił Zamawiającego po upływie terminu określonego w IRiESD właściwego OSD na uzupełnienie braków lub błędów. Powiadomienie Zamawiającego powinno nastąpić niezwłocznie po otrzymaniu przez Wykonawcę informacji od właściwego OSD o wskazanych błędach lub brakach mogących skutkować negatywną weryfikacją PPE Zamawiającego.
7. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10 % wartości netto, oszacowanej na podstawie ceny jednostkowej wynikającej z oferty i szacunkowej ilości energii elektrycznej określonej przez Zamawiającego zgodnie § 7 ust. 2 niniejszej Umowy.
8. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonywania części umowy.

1. Strony przewidują zmianę istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w następujących przypadkach
  - 1) ustawowa zmiana stawki podatku VAT,
  - 2) ustawowa zmiana opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym,
  - 3) zmiana oznaczenia danych Stron, a w przypadku gdy stroną umowy jest konsorcjum - zmiany jego lidera,
  - 4) zmiany przepisów wykonawczych, wprowadzających dodatkowe obowiązki związane z zakupem praw majątkowych lub certyfikatami dotyczącymi efektywności energetycznej,
  - 5) zmiana zasad płatności;
  - 6) zmiana terminu obowiązywania umowy w przypadku przedłużenia się procedury przetargowej
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą Stron jedynie w formie pisemnych aneksów pod rygorem nieważności.
3. Właściwym do rozstrzygnięcia ewentualnych sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
4. Zmiany numeru konta bankowego oraz miejsca dostarczania faktur nie wymagają aktualizacji Umowy a jedynie pisemnej informacji.
5. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego i Prawo zamówień publicznych.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD.
2. Wykonawca zobowiązuje się dokonać w imieniu Zamawiającego wypowiedzenia dotychczas obowiązującej umowy sprzedaży energii elektrycznej lub umowy kompleksowej, na podstawie załączonego do niniejszej Umowy pełnomocnictwa o ile umowy nie są zawarte na czas określony.
3. Dla punktów poboru, dla których nie jest zawarta umowa dystrybucyjna, Wykonawca zobowiązuje się doprowadzić do zawarcia przez Zamawiającego z OSD umowy dystrybucyjnej, zgodnie z załączonym do niniejszej Umowy pełnomocnictwem, tj. w szczególności przygotować niezbędne dokumenty i przedłożyć Zamawiającemu do podpisania. Dodatkowo Wykonawca zobowiązuje się do dokonania zmian grup taryfowych dla poszczególnych obiektów Zamawiającego, zgodnie z załączonym do niniejszej Umowy pełnomocnictwem.
4. W zakresie nie uregulowanym niniejszą Umową stosuje się Kodeks Cywilny, Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi oraz Prawo zamówień publicznych.
5. Wszelkie zmiany do Umowy, z zastrzeżeniem postanowień § 7 ust. 3 Umowy, wymagają pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
6. Strony ustalają, że w granicach dyspozycji art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz na wniosek Zamawiającego możliwe jest zwiększenie lub zmniejszenie ilości obiektów (punktów poboru) wymienionych numeratywnie w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy, które będzie dokonywane na podstawie zmiany przedmiotowego załącznika bez konieczności renegotjowania warunków umowy. Zmiana nie może przekroczyć 10 % punktów poboru wskazanych w załączniku nr 1.

Zwiększenie ilości punktów poboru energii lub zmiana grupy taryfowej możliwe jest jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SIWZ oraz wycenione w Formularzu Ofertowym Wykonawcy.

§ 15

1. Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla Wykonawcy i Zamawiającego.
2. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
  - Załącznik nr 1 - Lista obiektów Zamawiającego,
  - Załącznik nr 2 - Pełnomocnictwo,
  - Załącznik nr 3 - Oświadczenie Podwykonawcy.

Wykonawca:

Zamawiający:

RADCA PRAWNY

*Bartosz Marchel*

DYREKTOR  
Wydziału Inżynierii i Ochrony Środowiska  
*inż. Zbigniew Pożycki*

INSPEKTOR  
ds. nadzoru robót elektrycznych

*Tomasz Dąbrowski*  
Upr. bud.: LOD/1726/OWOE/12

L-p.	Nr licznika	Kod PPE	Taryfa	Moc umowna [kW]	Miejsce poboru energii	z dnia	Załącznik nr 1 do umowy nr	roku
								Szacowane roczne zużycie energii [kWh]
<b>1. Miejskie Centrum Kultury w Belchatowie, Plac Gabriela Narutowicza 1A, 97-400 Belchatów</b>								
1	4250005637	PLZELD080491510102	B23	250	MCK Giganty Mocy, Stacja 8-A210 Giganty Mocy, Pl. Narutowicza 3			428 335
<b>2. Zakład Wodociągów i Kanalizacji „WOD-KAN” Sp. z o. o., ul. Św. Faustyny Kowalskiej 9, 97-400 Belchatów</b>								
1	3251000283	PLZELD080002380174	B23	250	ul. Olsztyńska 52 Belchatów, 97-400 Belchatów, Ujęcie wody			1 595 000
2	3251000272	PLZELD080002380274	B23	250	ul. Olsztyńska 52 Belchatów, 97-400 Belchatów, Ujęcie wody			1 595 000
3	4250006061	PLZELD080002390175	B23	500	ul. Piotrkowska 110 Belchatów, 97-400 Belchatów, Oczyszczalnia Ściek			516 000
4	4250006064	PLZELD080002390275	B23	500	ul. Piotrkowska 110 Belchatów, 97-400 Belchatów, Oczyszczalnia Ściek			516 000
<b>3. Miejskie Centrum Sportu w Belchatowie, ul. Czyżewskiego 7, 97-400 Belchatów</b>								
1	4250007046	PLZELD080003000139	B23	400	Stadion Miejski – Sportowa 3, Gieksa Arena przyłączy nr 1			41 251
2	4250007049	PLZELD080003000239	B23	400	Stadion Miejski – Sportowa 3, Gieksa Arena przyłączy nr 2			252 754
				<b>Razem moc umowna [kW]</b>	<b>Razem szacowane roczne zużycie energii [kWh]</b>			<b>4 944 340</b>

INSPEKTOR  
ds. nadzoru robót elektrycznych

Tomasz Piotrowski  
Upr. bud.: LOB.01726/OWOE/12

DYREKTOR  
Wydziału Inżynierii i Ochrony Środowiska

inż. Zbigniew Pozycki

Do umowy nr ..... z dnia ..... r.

Bełchatów, dnia ..... r.

## PEŁNOMOCNICTWO

.....

*(dane klienta)*

(dalej: Zamawiający)

reprezentowany przez: *Panią Mariolę Czechowską - Prezydenta Miasta Bełchatowa*  
*(dane osoby / osób reprezentujących)*

*Miasto Bełchatów działa w imieniu własnym, a także na rzecz i w imieniu Podmiotów wymienionych w pkt. 5 niniejszego Pełnomocnictwa tworzących wspólną grupę zakupową powołaną na podstawie art. 16 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, na podstawie Porozumień zawartych w dniach 18.06.2019 r., 21.06.2019 r., 24.06.2019 r., 27.06.2019 r. pomiędzy stronami Porozumienia wymienionymi w pkt. 5 określającego zasady przystąpienia Podmiotów wymienionych do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz Zarządzenia nr ..... Prezydenta Miasta Bełchatowa z dnia ..... 2019 r. w sprawie przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie wspólnego zamówienia publicznego.*

Na podstawie umowy nr ..... z dnia ..... r. Zamawiający niniejszym upoważniam:

.....  
 .....  
 .....

*(dane Sprzedawcy)*

(dalej: Wykonawca)

do dokonania w imieniu i na rzecz Zamawiającego następujących czynności:

- 1) zgłoszenia wskazanemu Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego do realizacji zawartej z Wykonawcą umowy sprzedaży energii elektrycznej,
- 2) składania oświadczeń woli w zakresie wypowiedzianych dotychczas obowiązującej umowy sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji (umowa kompleksowa) bądź umowy sprzedaży energii elektrycznej lub złożenia oświadczenia o rozwiązaniu umowy sprzedaży energii elektrycznej i

świadczenia usług dystrybucji (umowa kompleksowa) bądź umowy sprzedaży energii elektrycznej w trybie zgodnego porozumienia stron dotychczasowemu sprzedawcy energii elektrycznej,

3) reprezentowania Zamawiającego przed właściwym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego w sprawach związanych z zawarciem umowy o świadczenie usług dystrybucji, z uwzględnieniem wskazanych taryf oraz mocy umownych dla poszczególnych obiektów, tj. w szczególności uzyskać, ustalić treść i przedłożyć Zamawiającemu do podpisania niezbędne dokumenty, pod warunkiem pozytywnego rozpatrzenia wniosku przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego,

4) niniejsze pełnomocnictwo uprawnia Wykonawcę do udzielania dalszych pełnomocnictw substytucyjnych.

5) Podmioty tworzące wspólną grupę zakupową:

- Miejskie Centrum Sportu, ul. Czyżewskiego 7, 97-400 Bełchatów;
- Zakład Wodociągów i Kanalizacji „WOD-KAN.” Spółka z o. o., ul. Św. Faustyny Kowalskiej 9, 97 400 Bełchatów, NIP: 769-050-22-13;
- Miejskie Centrum Kultury, Plac Narutowicza 1 a, 97-400 Bełchatów, NIP 769 20 24 580;

.....  
/Podpis/

INSPEKTOR  
ds. nadzoru robót elektrycznych

*Tomasz Makowski*  
Upr. bud.: LOD/1726/OWQE/17

DYREKTOR  
Wydziału Inżynierii i Ochrony Środowiska

*Zbigniew Kozycki*  
inż. Zbigniew Kozycki

Załącznik nr 3  
do umowy nr .....  
z dnia .....

Dotyczy realizacji umowy na: „Zakup energii elektrycznej dla Miasta Bełchatowa oraz podległych jednostek organizacyjnych na potrzeby eksploatacji budynków, obiektów użytkowych, zasilania oświetlenia ulicznego i sygnalizacji świetlnej”.

#### OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY

Ja niżej podpisany, będący należycie umocowany do reprezentowania Podwykonawcy  
..... (nazwa Podwykonawcy)

Niniejszym oświadczam, że na dzień ..... :

1. Wszelkie roszczenia Podwykonawcy o wynagrodzenia z przedmiotowej umowy nr ..... z dnia ..... z ..... (nazwa Wykonawcy) w całości/ w zafakturowanej części\* do dnia złożenia niniejszego oświadczenia zostały zaspokojone przez Wykonawcę w pełnej wysokości.
2. Do dnia złożenia niniejszego oświadczenia zafakturowano kwotę ..... zł brutto, słownie: ..... i stanowi ona rozliczenie wynagrodzenia Podwykonawcy przysługującego na podstawie umowy wskazanej w pkt 1.
3. Między Podwykonawcą a Wykonawcą nie istnieje żaden spór, który skutkuje lub może skutkować powstaniem lub zmianą roszczeń podwykonawcy wobec wykonawcy o zapłatę wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane,

.....  
(data, pieczęć i podpis osoby uprawnionej  
do reprezentacji podwykonawcy)

INSPEKTOR  
ds. nadzoru robót elektrycznych  
**Tomasz Gąbrowski**  
Upr. bud.: LOD/1-12-0000000000