Słubice, dnia 3 czerwca 2022 r.

ZP/TP/08/22

**Wykonawcy**

 **biorący udział w postępowaniu**

Dotyczy postępowania: „Termomodernizacja obiektów i sieci Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpital im. Prof. Z. Religi w Słubicach sp. z o. o.”

**Odpowiedzi na pytania Wykonawcy z dnia 2 czerwca 2022 r.**

**Informacja o zmianie treści SWZ i ogłoszenia o zamówieniu**

**Informacja o zmianie terminu składania ofert**

**Pytanie 1**

Czy zamawiający potwierdza zapas mocy elektrycznej na poziomie minimum 200kVA na zapewnienie zasilania dla pomp ciepła, które zgodnie z odpowiedziami mają zapewnić 100% zasilania alternatywnego dla głównego źródła jakim jest węzeł ciepła. Czy zamawiający posiada stosowne umowy z zakładem energetycznym umożliwiające takie zapotrzebowanie.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający potwierdza, że posiada odpowiednie rezerwy mocy na przyłączu oraz stacji transformatorowej. Odpowiednie umowy dotyczące zwiększenia mocy zostaną zapewnione w toku realizacji zamówienia przez Zamawiającego.

**Pytanie 2**

Czy zamawiający posiada odpowiednie rezerwy mocowe na rozdzielni głównej budynku? Jeżeli tak to w jakiej wielkości? -

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający nie posiada rezerwy na rozdzielni głównej. Należy przewidzieć rozbudowę RG o moc wymaganą dla pomp ciepła moc. Zamawiający wyrazi zgodę na wykonanie ww. prac na rzecz Wykonawcy, który zrealizował będzie instalacje.

**Pytanie 3**

W związku z zapisami PFU mówiącymi o całkowitym generalnym remoncie CO, CWU, wod-kan oraz zimnej wody, czy zamawiający jest świadomy, że przy takiej ingerencji nastąpi konieczność remontu pomieszczeń w całości – w szczególności łazienek i sal chorych. Przy wymianie instalacji konieczne są wymiany białego montażu i armatury (umywalki, baterie, WC). Czy ten zakres czysto budowlany należy skalkulować w ofercie?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

W opinii Zamawiającego w zakresie remontu instalacji CWU i zimnej wody należy wykonać (a zatem ująć w wycenie) główne piony oraz główne leżaki w piwnicy i podłączyć instalację do istniejących gałązek na piętrach, bez konieczności wymiany armatury. Należy skalkulować podstawowe prace remontowe budowlane polegające na zaślepieniu otworów w przegrodach pionowych oraz poziomych.

**Pytanie 4**

W związku z pytaniem nr 2 czy zamawiający jest gotów na zamknięcie części oddziałów a tak naprawdę pełnych pionów a co za tym idzie oddziałów i pokoi w pionach remontowanych na czas dłuższy niżeli 4 tygodnie co jest minimalnym czasem technologicznym. Czy zamawiający ma świadomość konieczności
ingerencji w łączniki w nową część szpitala i czy posiada stosowne zgody od wykonawcy? –

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający bierze pod uwagę wyłączenia z użytkowania poszczególnych pomieszczeń na czas prowadzenia prac remontowych. Plan zamknięcia pomieszczeń będzie uzgadniany z Wykonawcą na bieżąco podczas prowadzenia prac. Na etapie prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia nie jest możliwe udzielenie bardziej szczegółowych informacji w przedmiotowym zakresie. W razie konieczności ingerencji w zakres objęty gwarancją innego Wykonawcy, Zamawiający uzyska odpowiednie zgody.

**Informacja o zmianie**

**treści SWZ i ogłoszenia o zamówieniu**

Niniejsze odpowiedzi na zapytanie Wykonawcy stają się integralną częścią SWZ. W związku z faktem, że odpowiedzi mogą wpływać na opis przedmiotu zamówienia, Zamawiający stosownie do dyspozycji art. 271 ust. 2 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych przedłuża termin składania ofert, termin otwarcia ofert, termin związania ofertą oraz zmienia elementy ogłoszenia wg poniższego:

***Było:***

8.1.) Termin składania ofert: 2022-06-06 10:00

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2022-06-06 10:30

8.4.) Termin związania ofertą: 2022-07-05

***Jest:***

8.1.) Termin składania ofert: 2022-06-10 10:00

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2022-06-10 10:30

8.4.) Termin związania ofertą: 2022-07-09