ELEKTRIS MP
Os. Winiary 32/7
60-665 Poznań
Tel.: +48 509 953133
e-mail: markop@hd.pl

Biuro:
60-461 Poznań
Ul. Arystofanesa13

ELEKTRIS MP

Inwestor:	**Urząd Miejski w Strzegomiu** ul. Rynek 38 58-150 Strzegom	
Nazwa inwestycji:	**Zakup i montaż energooszczędnego oświetlenia – lamp hybrydowych w Gminie Strzegom – etap II – dokumentacja projektowa**	
PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY		
Branża:	Elektryczna	
Obiekt:	**Międzyrzecze dz. nr 263/2, obręb Międzyrzecze 0010**	
Temat	Doświetlenie placu zabaw	
Projektował	mgr inż. Marek Pietrzak upr. nr WKP/0285/POOE/06 WKP/0124/OWOE/06	Mgr inż. Marek Pietrzak uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Nr ewid.: WKP/0285/POOE/06; WKP/0124/OWOE/06
Poznań, sierpień 2020r.		

Spis treści

STRONA TYTUŁOWA 1
SPIS TREŚCI 2
I. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA 3
II. DANE OGÓLNE 4
III. WYKAZ WŁAŚCICIELI GRUNTU 6
IV. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA 7
V. MAPA ZASADNICZA 9
VI. OPIS WYKONANIA ROBÓT 10
VII. ZESTAWIENIE PODSTAWOWYCH MATERIAŁÓW 15
VIII. WIDOK LAMPY SOLARNEJ 16
IX. LICENCJA 17
X. SCHEMAT DZIAŁANIA LAMPY 18
ZAŁĄCZNIKI 19

I. Oświadczenie Projektanta

Poznań, dnia 25.08.2020r.

Marek Pietrzak
Os. Winiary 32/7
60-665 Poznań

Oświadczenie
Projektanta

Stosownie do zapisu art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2016r poz. 290 z późn. zm) oświadczam, iż projekt budowlany:

„Zakup i montaż energooszczędnego oświetlenia – lampy hybrydowe w Gminie Strzegom – etap II"

Urząd Miejski w Strzegomiu
ul. Rynek 38
58-150 Strzegom

Działka o nr. ewid. 263/2 Międzyrzecze obręb 0010
na terenie Gminy Strzegom

opracowany: sierpień 2020r.

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Mgr inż. Marek Pietrzak
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ewid.: WKP/0285/POOE/06; WKP/0124/OWOE/06

II. Dane ogólne

Podstawa opracowania i zakres opracowania

- Niniejszy projekt opracowano na podstawie:
  - umowy z Inwestorem,
  - wizji lokalnej wraz z detekcją ułożenia sieci,
  - map zasadniczych
  - wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
  - danych zebranych w terenie, w tym zgodność sieci kablowych ze stanem faktycznym
  - aktualnych norm i przepisów obowiązujących w zakresie opracowania.

Zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest dokumentacja projektowa budowy oświetlenia solarnego w miejscowości Międzyrzecze dz. nr 263/2, obręb Międzyrzecze 0010
Projektowane oświetlenie poprzez wykorzystywanie odnawialnych źródeł energii przyczynia się do zmniejszenia emisji gazów cieplarnianych oraz pyłów zawieszonych.

Stan istniejący

Z uwagi na brak w pobliżu sieci i instalacji elektrycznej, a przy tym mały zakres projektowanego doświetlenia, nie jest opłacalne prowadzenie osobnej linii zasilającej energetycznej. Dodatkowo projektowane oświetlenie jest ekologicznie i wytwarza energię do działania sytemu w oparciu o Odnawialne Źródła Energii – słońce.

Informacje szczegółowe o terenie opracowania

Dane ewidencyjne
Teren projektu doświetlenia terenu rekreacyjnego wraz z przyległym parkingiem z wykorzystaniem lamp solarnych obejmuje Działka o nr. ewid. 263/2 Międzyrzecze obręb 0010 w gminie Strzegom.

Informacja o zagrożeniach dla środowiska naturalnego
Planowana inwestycja nie wpływa w sposób negatywny na środowisko naturalne. Poprzez zastosowanie odnawialnych źródeł energii do zasilania oświetlenia, następuje obniżenie emisji szkodliwych gazów i pyłów tj. np. PM10; PM2,5; CO_2. Nie przewidziano emisji szkodliwych substancji do środowiska podczas użytkowania lamp. Nie przewidziano przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu podczas eksploatacji. Nie przewiduje się również negatywnego wpływu na zapotrzebowanie i jakość wody. Projektowane obiekty nie wykazują wpływu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami.
Zastosowane w niniejszej dokumentacji projektowej rozwiązania technologiczne w pełni spełniają przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

Dostęp dla osób niepełnosprawnych
Projektowane obiekty nie ograniczają dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz poruszających się na wózkach inwalidzkich.

Informacja o obszarze oddziaływania obiektu:
Obszar oddziaływania inwestycji zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt. 1c Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r. poz. 290 z póź. Zm) i § 13a pkt. 1 orzaz Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz. U. z 2012 poz. 462 ze zmianami nie wpływa negatywnie na działki sąsiednie i nie wykracza poza obszar: Działka o nr. ewid. 263/2 Międzyrzecze obręb 0010.

Geotechniczne warunki posadowienie obiektu

Wykonanie powyższych prac projektowych kwalifikuje się do pierwszej kategorii geotechnicznej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z dnia 27.04.2012r. Poz. 463). Grunt jaki występuje w powyższej lokalizacji jest gruntem jednorodnym genetycznie i litologicznie.
Projektowane lampy solarne posadowić na prefabrykacie betonowym, przeliczonym ze względu na występujący moment gnący u podstawy słupa.

Mgr inż. Marek Pietrzak
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ewid.: WKP/0285/POOE/06; WKP/0124/OWOE/06

III. Wykaz właścicieli gruntu

Lp.	nr. działki	Obręb	Nazwa właściciela
1.	263/2	**Międzyrzecze obręb 0010**	Urząd Miejski w Strzegomiu ul. Rynek 38, 58-150 Strzegom

mgr inż. Marek Pietrzak
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ewid.: WKP/0285/POOE/06; WKP/0124/OWOE/06

IV. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Opis

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury zdnia 23 czerwca 2003 r. Dz. U. nr 120 „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony środowiska oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia" poniżej wymienia się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z wykonaniem budowy:

- latarni solarnej

Zakres robót do realizacji

Projekt wykonawczy obejmuje:

- wytyczenie miejsca zabudowy,
- wykonanie wykopów pod słupy latarni,
- montaż fundamentów prefabrykowanych pod słupy latarni solarnych,
- montaż kompletnych lamp solarnych,

Wykaz istniejących obiektów

W obszarze budowy latarni solarnej występują następujące elementy:

- droga ruchu samochodowego

Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót

- przy wykonywaniu wykopu pod fundament prefabrykowany,
- przy załadunku i rozładunku samochodów dostawczych,
- przy montażu latarni solarnych,
- przy pracy w poboczu drogi gminnej ruchu samochodowego.

Sposób prowadzenia instruktarzu pracowników

- instruktaż ogólny dotyczący przestrzegania przepisów BHP i przepisów wynikających z Instrukcji Bezpiecznej Pracy w Energetyce,
- instruktaż stanowiskowy, w tym wskazanie istniejących i przewidywanych zagrożeń w miejscu pracy,

Pracownicy winni być wyposażeni w narzędzia i sprzęt ochronny sprawne i badane.
Pracownicy powinni być wyposażeni w środki ochrony osobistej odpowiednie do wykonywanych prac.
Pracownicy powinni znać telefony alarmowe.

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające zagrożeniom w związku z wykonywanymi robotami

- zapewnienie stałej dostępności do systemów łączności,

- oznakowanie miejsca pracy i zabezpieczenie przed dostępem osób postronnych.

Pracodawca zobowiązany jest zapoznać pracowników z: ryzkiem zawodowymi zagrożeniem dla zdrowia i życia, które występują na danym stanowisku pracy oraz zastosowanymi środkami likwidacji lub ograniczenia tego ryzyka i zagrożeń.

Mgr inż. Marek Pietrzak
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ewid.: WKP/0285/POOE/06; WKP/0124/OWOE/06

Nr kanc.:GKVII.4030.2.1241.2020

Województwo: dolnośląskie
Powiat: świdnicki
Jednostka ewidencyjna: 021906_5, Strzegom - obszar wiejski
Obręb: 0010, Międzyrzecze

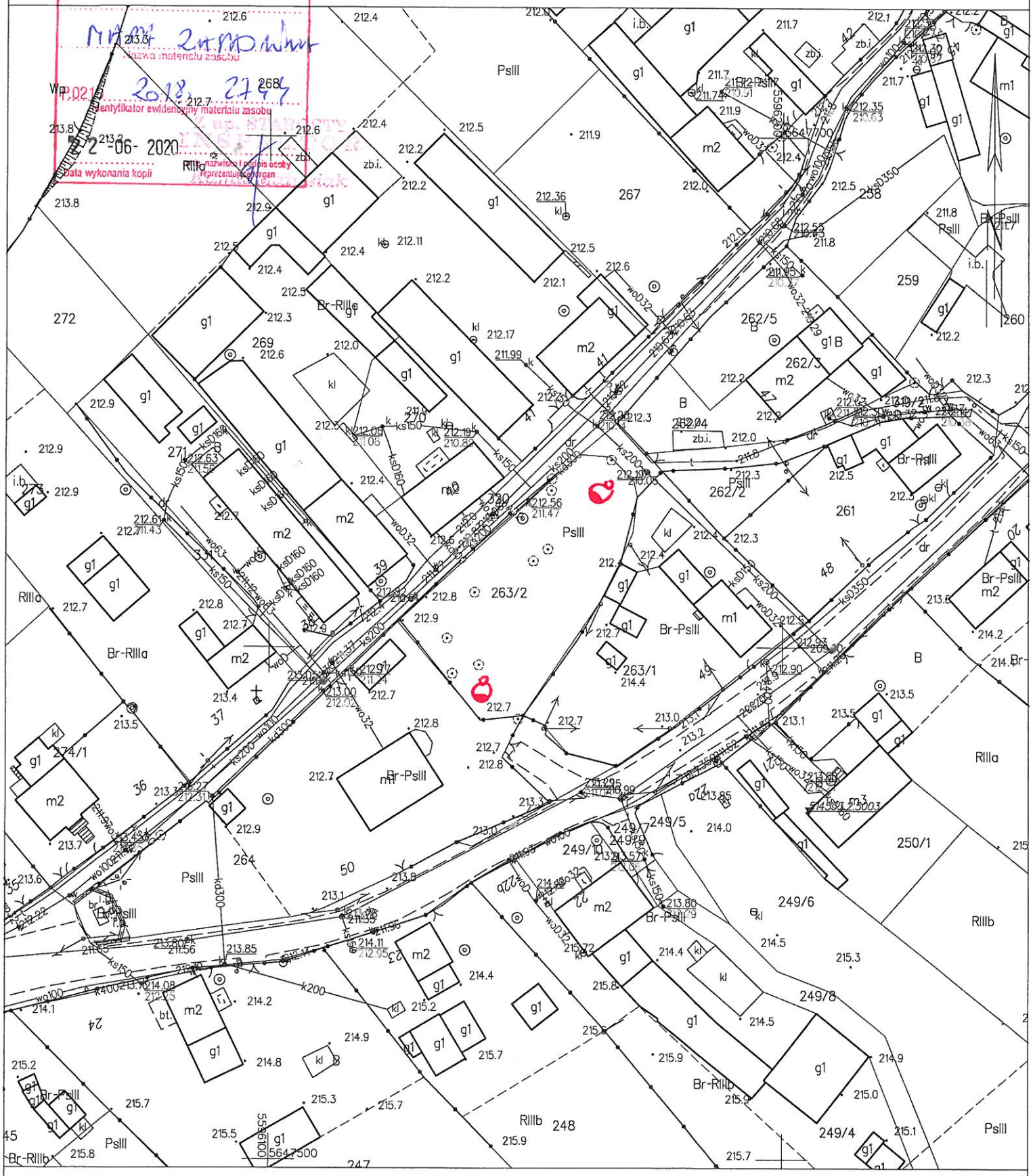
KOPIA MAPY ZASADNICZEJ

Sekcje mapy: 5.145.33.11.3; 5.145.33.11.1
obr. Międzyrzecze 0010: dz. 263/2

SKALA 1:1000

Poświadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
STAROSTA ŚWIDNICKI
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny

Nazwa materiału zasobu
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu
2-06-2020
Data wykonania kopii
Nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ



Sporządził(a) wydruk: Kamil Matusiak

VI. OPIS WYKONANIA ROBÓT

Lokalizacja lamp

Miejsce posadowienia latarni wykorzystujących odnawialne źródła energii wskazano na załączonej mapie zasadniczej.

Posadowienie lamp

Latarnie solarne należy posadowić na prefabrykowanych fundamentach, wykonanych z betonu klasy C-25/30 przeliczonych (ze względu na wagę systemu, powierzchnię paneli fotowoltaicznych oraz powierzchni bocznej oprawy LED) pod montaż lamp w III strefie wiatrowej na słupie cylindrycznym lub prostopadłościennym, stalowym o wysokości min. 4,92 m. Prefabrykowany fundament należy posadowić, tak aby jego górna krawędź znajdowała się max. 30 mm powyżej poziomu gruntu. Przed przystąpieniem do prac montażowych fundament prefabrykowany należy zabezpieczyć przeciwwilgociowo. Prefabrykowany fundament zasypać gruntem rodzimym, stosując zagęszczenie warstwami co 20 cm. Przed przystąpieniem do mechanicznego wykonania wykopu pod prefabrykat zlokalizować występującą podziemną infrastrukturę sieciową oraz każdorazowa prowadzić wykop kontrolny.

Należy odtworzyć oraz doprowadzić do stanu pierwotnego naruszone elementy:

- rowu odwadniającego
- pobocza gruntowego
- elementy infrastruktury drogowej

Opis Techniczny lampy solarnej

Słup

- słup zewnętrznie prostopadłościenny o podstawie kwadratu, z wbudowaną konstrukcją paneli fotowoltaicznych 360° (2 panele na każdym boku prostopadłościanu) oraz maskownicą metalową,
- każda z 4 ścian prostopadłościanu o wymiarach: wysokość: min. 4820 mm, szerokość: 195mm, składa się z dwóch części: od gruntu maskownica metalowa do wysokości min. 2400mm powyżej dwa panele fotowoltaiczne do wysokości maksymalnej słupa,
- ściana prostopadłościanu nie może zawierać elementów wystających: łączeń (w tym łączeń śrubowych) oraz widocznych wzmocnień zewnętrznych – wymagana powierzchnia gładka,
- Wewnątrz słup zawiera konstrukcję nośną - walec o średnicy min. 133mm, wykonany ze stali S235, obustronnie ocynkowany, o grubości ścianki min. 4mm,
- wymiary zewnętrzne słupa: szerokość 195 mm, wysokość: min. 4820 mm
- wysokość montażu oprawy LED: min. 4820 mm,
- całkowita wysokość słupa z obudową oprawy: min. 4920mm,
- elementy metalowe lampy malowane proszkowo w kolorze RAL 7016
- brak wnęki rewizyjnej,
- podstawa do montażu na prefabrykacie betonowym o rozstawie kotew (M24) 300 x 300 [mm]

Fundament prefabrykowany pod słup lampy solarnej

- prefabrykowany przeliczony (ze względu na wagę systemu oraz powierzchnię paneli fotowoltaicznych oraz powierzchni bocznej oprawy pod montaż lampy solarnej w **II** strefie wiatrowej na słupie stalowym wysokości min. 4,92 m (z oprawą)
- wymiary minimalne fundamentu: 430 mm x 430 mm x 1000mm.

Moduł fotowoltaiczny

- typ cel: monokrystaliczne,
- moc maksymalna [Pmax]: min. 280 Wp (min. 2 panele na każdą stronę lampy, łącznie min. 8 paneli),
- sprawność modułu: min. 20%,
- stopień ochrony puszki przyłączeniowej: min. IP65,
- Front: szkło hartowane (EN12150),
- tył modułu - wielowarstwowa folia zabezpieczająca,
- puszka złączeniowa umieszczona z tyłu panelu fotowoltaicznego.

Akumulator

- akumulator bezobsługowy w technologii **$LiFePO_4$**,
- napięcie nominalne: 12,8 V,
- pojemność: min. 66 Ah,
- wbudowany moduł BMS
- Temperatura pracy rozładowywania/ładowania: od -25°C do +50°C,
- klasa ochrony przed zalaniem: IP68,
- żywotność: >8 lat (min. 2600 cykli 50DoD),
- montaż: akumulator w formie cylindrycznej, umieszczony wewnątrz prefabrykatu, bezpośrednio pod podstawą lampy. Montaż/ demontaż poprzez linę rewizyjną zaczepioną u szczytu lampy,
- autonomiczny czas pracy: min. 5 dni,
- nie dopuszcza się montażu akumulatora na/w słupie lampy, w tym zabudowanego wewnątrz oprawy LED oraz w skrzynce hermetycznej zlokalizowanej poza obrysem lampy.

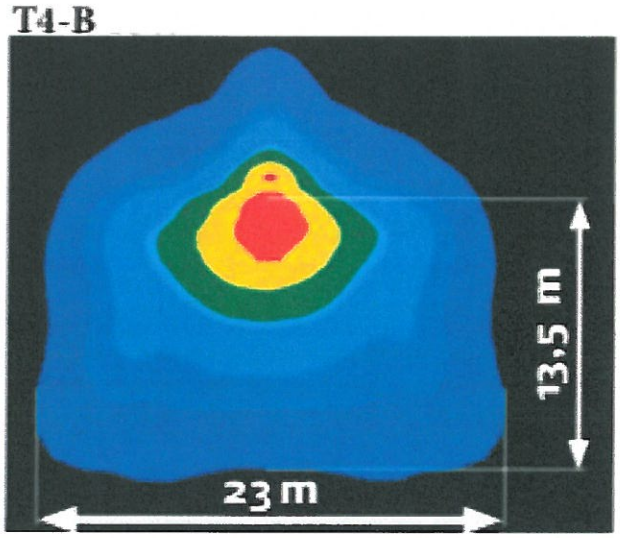
Oprawa LED

- wymiary: dł. min. 1150, sz. 195, wys. 100 [mm],
- strumień świetlny: 2000 - 5900 lm,
- temperatura barwowa: min. 4000 K,
- sprawność – min. 198 lm/W,
- Optyka – soczewki PMMA – według załącznika „wymagana optyka oprawy LED"
- Ilość płytek LED (MPCB) – 2 sztuki (12 diod LED w każdej – w przypadku awarii jednej diody reszta funkcjonuje poprawnie),
- żywotność: ≥90 000 godzin,
- klasa ochrony: IP68,
- możliwość regulacji mocy oprawy
- maksymalna moc oprawy LED: min. 80 W,

Wymagana optyka oprawy LED
Lampa 1 ,2

Wymaga się zastosowania jednego wariantu optyki tj. na każdej z dwóch MCPCB konieczność zastosowania tej samej optyki.

1) Optyka 1



Regulator solarny MPPT o parametrach i funkcjach

- Napięcie: 12/24 V wybierane automatycznie
- Temperatura pracy: od -35C do +65C,
- algorytm działania regulatora **MPPT** (Multi Point Power Tracking),
- funckja regulacji mocy oprawy LED,
- funkcja automatycznego sterownika zmierzchowego oprawy oświetleniowej,
- stopień ochrony obudowy: min. **IP68,**
- zakres dobowy **dowolnie** programowanych godzin włączenia / wyłączenia oprawy LED w normalnym trybie pracy **od 1 do 16 godzin** z pełną lub zredukowaną mocą oprawy,
- możliwość programowania 4 niezależnych programów intensywności oświetlenia w ramach jednej nocy,
- wbudowany bezprzewodowy moduł komunikacyjny – **komunikacja z aplikacją do programowania i serwisowania (programem)** zainstalowanym na komputerze,
- wbudowany moduł komunikacyjny bluetooth – karta sim do komunikacji zdalnej wifi do komunikacji z aplikacją w j. polskim zainstalowaną na komputerze,
- regulator współpracujący z aplikacją na laptopie zapewnia funkcję zapisu:
    - prąd ładowania,
    - moc modułów fotowoltaicznych,
    - prąd pobierany przez oprawę,
    - podgląd wartości wyprodukowanej energii,
    - ilość energii zużytej przez oprawę,
    - podgląd na czas świecenia lamp od ich uruchomienia.

- wskazane wartości muszą zapisywać w pliku historii z którego będzie możliwość wielokrotnego odczytania tych danych przez okres min. 4 lat oraz przygotowywania raportów rocznych,
- optyczna sygnalizacja:
  moduł za pośrednictwem 3 diod sygnalizuje następujące stany:
    - praca akumulatora,
    - praca lampy LED,
    - praca paneli fotowoltaicznych.

Ochrona przeciwporażeniowa

Nie projektuje się ochrony przeciwporażeniowej, ponieważ instalacja pracuje z napięciem bezpiecznym **<24 V.**

Uwagi końcowe

- na etapie realizacji inwestycji pracę należy wykonywać tak, aby uniknąć zniszczeń i szkód. Po zakończeniu robót budowlanych odtworzyć teren do stanu poprzedniego,
- wszystkie elementy stalowe oraz elementy śrubowe muszą być zabezpieczone przed korozją przez cynkowanie ogniowe zgodnie z PN-EN ISO 1461:2011

- po zakończeniu prac montażowych zlecić wykonanie inwentaryzacji powykonawczej, uprawnionej jednostce geodezyjnej,
- przed przystąpieniem do prac zapoznać się szczegółowo z treścią niniejszego opracowania,
- w przypadku prowadzenia prac ziemnych z użyciem koparki, każdorazowo należy dokonać lokalizacji położenia podziemnej infrastruktury sieciowej poprzez wykorzystanie lokalizatora. Należy również prowadzić wykop kontrolny.
- Niniejszy projekt budowlano-wykonawczy wykonano w oparciu o obowiązujące przepisy. W projekcie zaproponowano rozwiązania wzorcowe. Dopuszcza się zastosowanie zamienników, elementów równoważnych pod warunkiem, że zaproponowane elementy zamienne będą posiadały parametry równoważne jak zaprojektowane oraz po konsultacji z Inwestorem i Projektantem. Wykonawcę realizującego budowę według niniejszego projektu obowiązuje w jego zakresie przestrzeganie przepisów BHP w odniesieniu do szczegółów, które nie zostały w projekcie omówione.

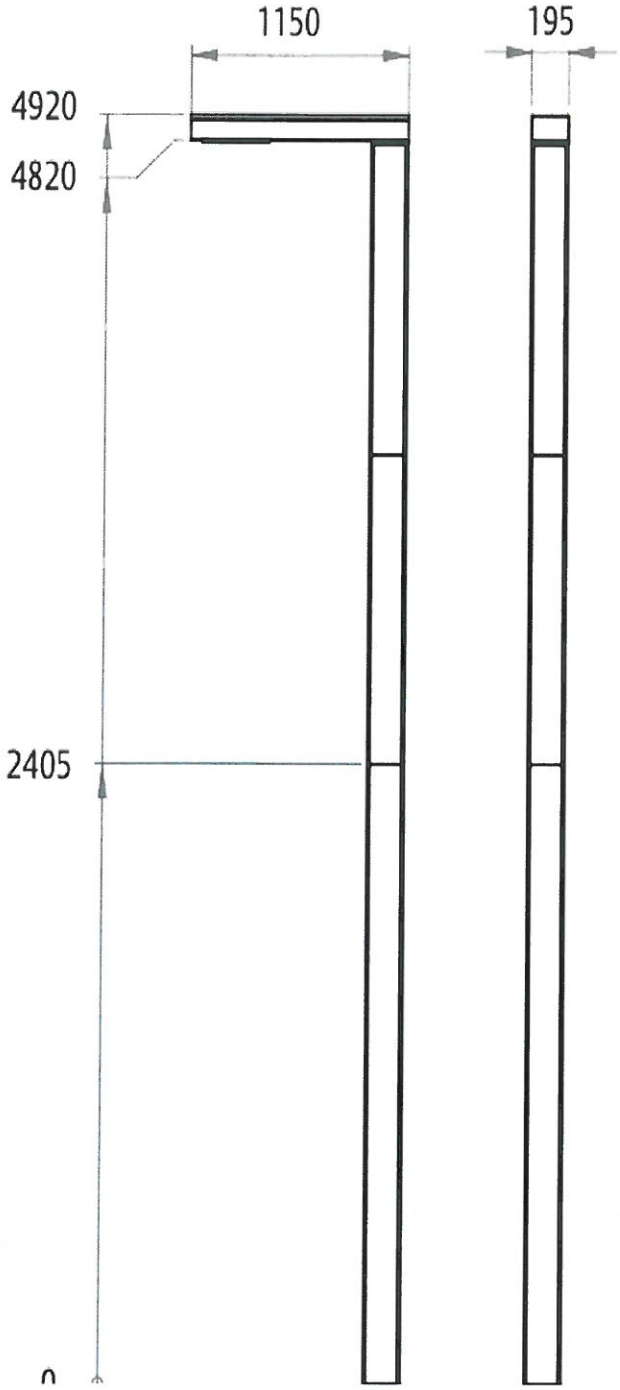
Mgr inż. Marek [illegible]
uprawnienia budowlane do [illegible]
robotami budowlanymi [illegible]
instalacyjnej w zakresie [illegible]
elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ewid.: WKP/028/[illegible]

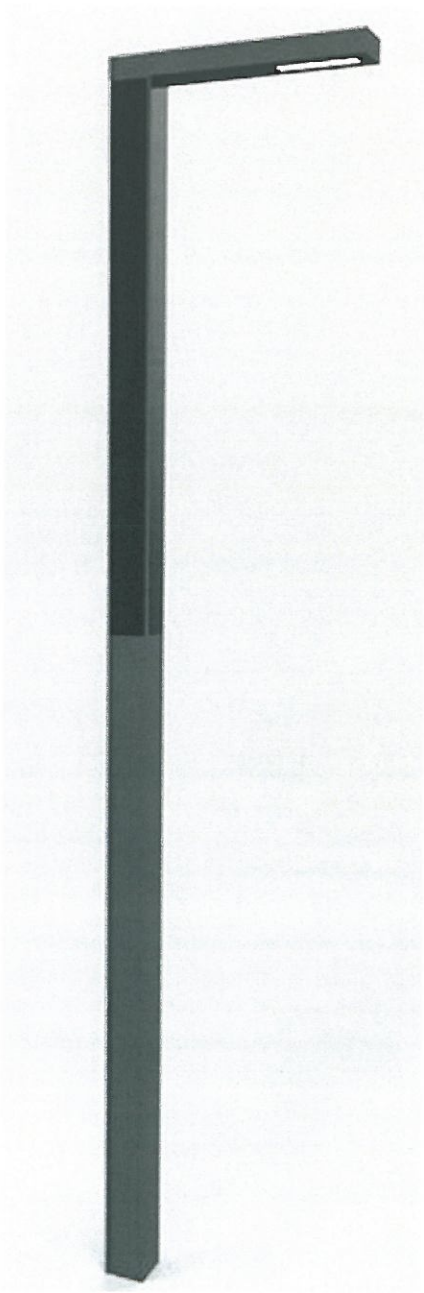
VII. Zestawienie podstawowych materiałów

Lp.	Nazwa	Jednostka	Ilość
1	Prefabrykat F 100/43	szt.	2
2	Kompletny słup lampy o wysokości min. 4820 mm	szt.	2
3	Komplet paneli fotowoltaicznych tj. 8 sztuk paneli o mocy min. 35 W każdy	Komplet	2
4	Obudowa oprawy LED o wymiarach dł. min. 1150, sz. 195, wys. 100 [mm],	szt.	2
5	Oprawa LED o mocy maksymalnej min. 80 W, składająca się z 2 niezależnych płytek MPCB	Komplet	2
6	Komplet optyki do oprawy LED tj. 2 sztuki na lampę	Komplet	2
7	Kontroler lampy solarnej	szt.	2
8	Akumulator LiFePO4 min. 66 Ah 12,8 V	szt.	2
9	Przewód YDY 3*2,5 mm/2 komplet min. 5 m na lampę	Komplet	2
10	Komplet śrub niezbędnych do przytwierdzenia lampy	Komplet	2

Mgr inż. Marek Pietrzak
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ewid.: WKP/0285/POOE/06; WKP/0124/OW/OE/06

VIII. Widok lampy solarnej





Mgr inż. Marek Pietrzak
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ewid.: WKP/0285/POOE/06; WKP/0124/OWOE/06

Świdnica, dnia 22.06.2020 14:18:24

Licencja nr GKVII.4030.2.1241.2020_0219_CL1

1. Nazwa organu wydającego licencję:

Starosta Świdnicki
ul. Marii Skłodowskiej-Curie 7
58-100 Świdnica

2. Licencjobiorca:

MAREK PIETRZAK 'ELEKTRIS'
ul. Osiedle Winiary 32/7
60-655 Poznań
NIP: 781-109-84-62

3. Informacje o materiałach zasobu, których dotyczy licencja:

Lp.	Nazwa materiału zasobu	Identyfikator materiału zasobu	Data wykonania kopii	Określenie obszaru/obiektu, do którego odnosi się licencja
1	Arkusz mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A4	P.0219.2018.2742	22.06.2020	działki: [Jaroszów] 411
2	Arkusz mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A4	P.0219.2018.2742	22.06.2020	działki: [Jaroszów] 412
3	Arkusz mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A4	P.0219.2018.2756	22.06.2020	działki: [Żółkiewka] 258
4	Arkusz mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A4	P.0219.2018.2744	22.06.2020	działki: [Międzyrzecze] 312
5	Arkusz mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A4	P.0219.2018.2736	22.06.2020	działki: [Goczałków] 329
6	Arkusz mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A4	P.0219.2018.2747	22.06.2020	działki: [Olszany] 1321
7	Arkusz mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A4	P.0219.2018.2745	22.06.2020	działki: [Modlęcin] 171/2
8	Arkusz mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A4	P.0219.2018.2752	22.06.2020	działki: [Stawiska] 85
9	Arkusz mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A4	P.0219.2018.2747	22.06.2020	działki: [Olszany] 1140
10	Arkusz mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A3	P.0219.2018.2743	22.06.2020	działki: [Kostrza] 260/6
11	Arkusz mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A2	P.0219.2018.2749	22.06.2020	działki: [Rusko] 194/19
12	Arkusz mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A4	P.0219.2018.2749	22.06.2020	działki: [Rusko] 352
13	Arkusz mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A2	P.0219.2018.2737	22.06.2020	działki: [Goczałków Górny] 127
14	Arkusz mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A4	P.0219.2018.2740	22.06.2020	działki: [Graniczna] 225/6
15	Arkusz mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A4	P.0219.2018.2744	22.06.2020	działki: [Międzyrzecze] 263/2
16	Arkusz mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A4	P.0219.2018.2756	22.06.2020	działki: [Żółkiewka] 274
17	Arkusz mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A4	P.0219.2018.2751	22.06.2020	działki: [Stanowice] 239/4
18	Arkusz mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A4	P.0219.2018.2741	22.06.2020	działki: [Grochotów] 20/6
19	Arkusz mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A4	P.0219.2018.2746	22.06.2020	działki: [Morawa] 22
20	Arkusz mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A4	P.0219.2018.2736	22.06.2020	działki: [Goczałków] 349
21	Arkusz mapy zasadniczej w postaci	P.0219.2018.2736	22.06.2020	działki: [Goczałków] 21/2

* Zgodnie z art. 40c ust. 4 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne samodzielnie wydrukowana licencja nie wymaga podpisu organu lub upoważnionego pracownika oraz pieczęci urzędowej , a jej autentyczność można zweryfikować na stronie internetowej https://swidnicki.webewid.pl/is2/public/weryfikuj wpisując niepowtarzany identyfikator 0d92c1f2-6b80-4872-bdbb-0c3f80f37e54.

	drukowanej czarno-białej w formacie A3			
22	Arkusz mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A2	P.0219.2018.2756	22.06.2020	działki: [Żółkiewka] 247
23	Kolejna kopia arkusza mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A4	P.0219.2018.2742	22.06.2020	działki: [Jaroszów] 411
24	Kolejna kopia arkusza mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A4	P.0219.2018.2742	22.06.2020	działki: [Jaroszów] 412
25	Kolejna kopia arkusza mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A4	P.0219.2018.2756	22.06.2020	działki: [Żółkiewka] 258
26	Kolejna kopia arkusza mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A4	P.0219.2018.2744	22.06.2020	działki: [Międzyrzecze] 312
27	Kolejna kopia arkusza mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A4	P.0219.2018.2751	22.06.2020	działki: [Stanowice] 573
28	Kolejna kopia arkusza mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A4	P.0219.2018.2736	22.06.2020	działki: [Goczałków] 329
29	Kolejna kopia arkusza mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A4	P.0219.2018.2747	22.06.2020	działki: [Olszany] 1321
30	Kolejna kopia arkusza mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A4	P.0219.2018.2745	22.06.2020	działki: [Modlęcin] 171/2
31	Kolejna kopia arkusza mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A4	P.0219.2018.2752	22.06.2020	działki: [Stawiska] 85
32	Kolejna kopia arkusza mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A4	P.0219.2018.2747	22.06.2020	działki: [Olszany] 1140
33	Kolejna kopia arkusza mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A3	P.0219.2018.2743	22.06.2020	działki: [Kostrza] 260/6
34	Kolejna kopia arkusza mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A2	P.0219.2018.2749	22.06.2020	działki: [Rusko] 194/19
35	Kolejna kopia arkusza mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A4	P.0219.2018.2749	22.06.2020	działki: [Rusko] 352
36	Kolejna kopia arkusza mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A2	P.0219.2018.2737	22.06.2020	działki: [Goczałków Górny] 127
37	Kolejna kopia arkusza mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A4	P.0219.2018.2740	22.06.2020	działki: [Graniczna] 225/6
38	Kolejna kopia arkusza mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A4	P.0219.2018.2744	22.06.2020	działki: [Międzyrzecze] 263/2
39	Kolejna kopia arkusza mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A4	P.0219.2018.2756	22.06.2020	działki: [Żółkiewka] 274
40	Kolejna kopia arkusza mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A4	P.0219.2018.2751	22.06.2020	działki: [Stanowice] 239/4
41	Kolejna kopia arkusza mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A4	P.0219.2018.2741	22.06.2020	działki: [Grochotów] 20/6
42	Kolejna kopia arkusza mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A4	P.0219.2018.2746	22.06.2020	działki: [Morawa] 22
43	Kolejna kopia arkusza mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A4	P.0219.2018.2736	22.06.2020	działki: [Goczałków] 349

Dokument wygenerował(a): Kamil Matusiak, dn. 22-06-2020 14:18:24
* Zgodnie z art. 40c ust. 4 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne samodzielnie wydrukowana licencja nie wymaga podpisu organu lub upoważnionego pracownika oraz pieczęci urzędowej , a jej autentyczność można zweryfikować na stronie internetowej https://swidnicki.webewid.pl/is2/public/weryfikuj wpisując niepowtarzany identyfikator 0d92c1f2-6b80-4872-bdbb-0c3f80f37e54.

44	Kolejna kopia arkusza mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A3	P.0219.2018.2736	22.06.2020	działki: [Goczałków] 21/2
45	Kolejna kopia arkusza mapy zasadniczej w postaci drukowanej czarno-białej w formacie A2	P.0219.2018.2756	22.06.2020	działki: [Żółkiewka] 247

4. Niniejsza licencja upoważnia licencjobiorcę wymienionego w pkt 2 lub ustanowione przez licencjobiorcę podmioty do wykorzystywania wyszczególnionych w pkt 3 materiałów zasobu dla potrzeb własnych lub związanych z działalnością gospodarczą lub w celu publikacji w sieci Internet pochodnych materiałów zasobu w postaci: map, kartogramów, kartodiagramów lub innych opracowań kartograficznych, których treścią są informacje pochodzące z materiałów zasobu oraz informacje dodane przez licencjobiorcę w taki sposób, że nie można rozdzielić tych informacji, zwane dalej "pochodnymi materiałów zasobu", a także przetworzonych do postaci elektronicznej materiałów zasobu udostępnionych w postaci nieelektronicznej - z następującymi ograniczeniami:

a) maksymalna liczba urządzeń, na których mogą być przetwarzane materiały zasobu lub ich pochodne,z wyłączeniem publikacji w sieci Internet - 10,

b) łączny maksymalny nakład drukowanych lub kopii elektronicznych materiałów zasobu lub ich pochodnych w przeliczeniu na arkusze formatu A4 - 500,

c) sposób publikacji w sieci Internet - pojedynczy obraz statyczny o rozmiarze maksymalnym do 1 000 000 pikseli.

5. Nie narusza licencji udostępnianie materiałów zasobu przez licencjobiorcę innym podmiotom dla realizacji celu i w granicach uprawnień określonych w ust. 4.

Z up. STAROSTY
INSPEKTOR

.....
(podpis organu lub upoważnionej osoby)*

POUCZENIE

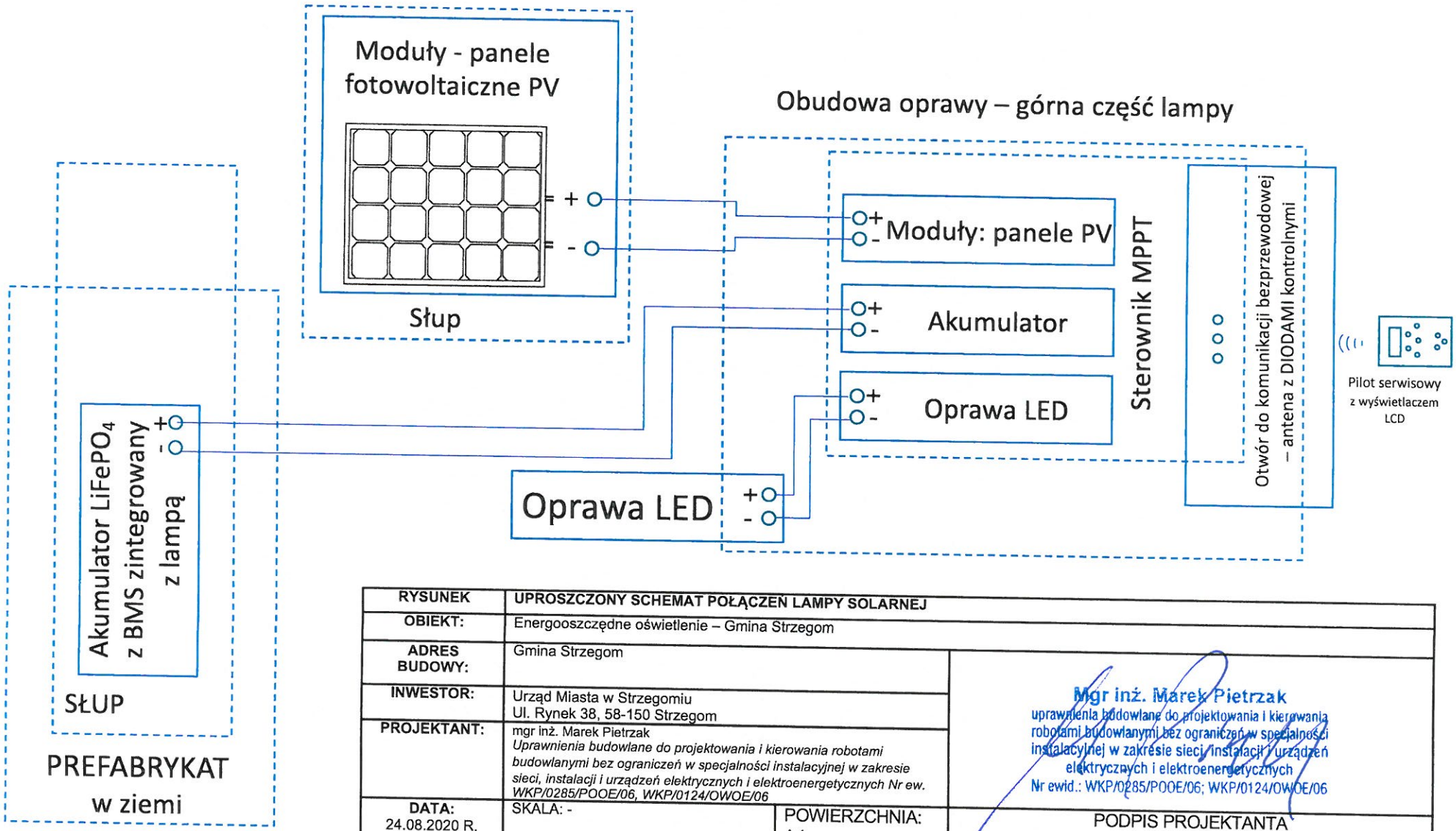
Zgodnie z art. 48a ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz. 276 ze zm.) kto wykorzystuje materiały zasobu bez wymaganej licencji lub niezgodnie z warunkami licencji, lub udostępnia je wbrew postanowieniom licencji osobom trzecim, podlega karze pieniężnej w wysokości dziesięciokrotności opłaty, za udostępnienie tych materiałów.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

POZNAŃ, DN. 26 SIE. 2020

Mgr inż. Marek Pietrzak
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ewid.: WKP/0285/POOE/06; WKP/0124/OWOE/06

* Zgodnie z art. 40c ust. 4 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne samodzielnie wydrukowana licencja nie wymaga podpisu organu lub upoważnionego pracownika oraz pieczęci urzędowej , a jej autentyczność można zweryfikować na stronie internetowej https://swidnicki.webewid.pl/is2/public/weryfikuj wpisując niepowtarzany identyfikator 0d92c1f2-6b80-4872-bdbb-0c3f80f37e54.



RYSUNEK	UPROSZCZONY SCHEMAT POŁĄCZEŃ LAMPY SOLARNEJ		
OBIEKT:	Energooszczędne oświetlenie – Gmina Strzegom		
ADRES BUDOWY:	Gmina Strzegom		Mgr inż. Marek Pietrzak uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Nr ewid.: WKP/0285/POOE/06; WKP/0124/OWOE/06
INWESTOR:	Urząd Miasta w Strzegomiu Ul. Rynek 38, 58-150 Strzegom		
PROJEKTANT:	mgr inż. Marek Pietrzak *Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Nr ew. WKP/0285/POOE/06, WKP/0124/OWOE/06*		
DATA: 24.08.2020 R.	SKALA: -	POWIERZCHNIA: A4	PODPIS PROJEKTANTA

WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIIB-OKK-EP-0054-221/2006

Poznań, dnia 18 grudnia 2006 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art.12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt. 1 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118) oraz § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIIB
otrzymuje

Pan
Marek Pietrzak

magister inżynier
kierunek: Elektrotechnika
urodzony dnia 21 stycznia 1966 r. w Poznaniu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr ewidencyjny WKP/0285/POOE/06

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz na wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki: .....

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński.....

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:.....

mgr inż. Marek Pietrzak
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ewid.: WKP/0285/POOE/06; WKP/0124/OWOE/06

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
POZNAŃ, DN. 26 SIE. 2020

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Marek Pietrzak jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Zgodnie z § 24 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

dr inż. Daniel Pawlicki

Otrzymują:

1. Pan Marek Pietrzak
   60- 665 Poznań, ul. Winiary 32/7
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

POZNAŃ, DN. 26 SIE. 2020

Mgr inż. Marek Pietrzak
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ewid.: WKP/0285/POOE/06; WKP/0124/OWOE/06

POLSKA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-5CC-6H8-SHR *

Pan Marek Pietrzak o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0497/06
adres zamieszkania ul. Winiary 32/7, 60-665 Poznań
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-09-02 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

POZNAŃ, DN. 26 SIE. 2020

Mgr inż. Marek Pietrzak
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ewid.: WKP/0268/POOE/05/nr WKP/0124/OWOE/06

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

odpis jest prawdziwy

BURMISTRZ STRZEGOMIA

ul. Rynek 38 58-150 Strzegom
tel. (74) 8560-599 fax (74) 8560-516

strzegom@strzegom.pl www.strzegom.pl

Strzegom dn. 21.07.2020

WYPIS

z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu wsi Międzyrzecze, w gminie Strzegom, uchwalonego Uchwałą 59/18 Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 28.08.2018 (publ. w Dz. U. Woj. Dolnośląskiego poz. 4241 z dnia 6.09.2018 r.).
Dla działki położonej w obrębie **0010 (Międzyrzecze)**, oznaczonej numerem ewidencyjnym **263/2**, położonej na terenie o przeznaczeniu podstawowym:

- w części - **1 US - tereny usług sportu i rekreacji - 100,00%**
- w części - **Obszar historycznego układu ruralistycznego i obserwacji archeolog. dla średniowiecznej wsi w granicach nowożyt. siedliska - - 100,00%**
- w części - **Obszar szczególnego zagrożenia powodzią (prawdopod. wystąpienia średnie Q-1%) - - 85,37%**

§ 5.

Dla terenu oznaczonego symbolem **1US** ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe - teren usług sportu i rekreacji;

2) w zakresie przeznaczenia podstawowego dopuszcza się: boiska sportowe, urządzenia sportowe, place zabaw dla dzieci, miejsca spotkań mieszkańców i organizacji imprez masowych, tymczasowe obiekty kubaturowe o charakterze ekspozycyjnym, handlowym, gastronomicznym i rekreacyjnym o lekkiej konstrukcji łatwej do demontażu, zieleń urządzoną;

3) przeznaczenie uzupełniające: urządzenia towarzyszące, miejsca parkingowe i infrastruktura techniczna, z zachowaniem przepisów odrębnych- w granicach obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, oznaczonego na rysunku planu;

4) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

   a) ustala się maksymalny wskaźnik zabudowy działki budowlanej: 0%,

   b) ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,

   c) ustala się minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,

   d) ustala się minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej działki budowlanej: 30%,

   e) ustala się zakaz zabudowy, za wyjątkiem dopuszczonych urządzeń towarzyszących, miejsc parkingowych i infrastruktury technicznej oraz obiektów tymczasowych lokalizowanych, zgodnie z § 15 uchwały;

5) na terenie w granicach obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, oznaczonego na rysunku planu, obowiązuje zachowanie warunków § 14 uchwały.

§ 6.

1. Uciążliwość prowadzonej działalności w zakresie emisji hałasu, wibracji, zanieczyszczeń powietrza, substancji złowonnych oraz nie jonizującego promieniowania elektromagnetycznego, nie może powodować przekroczenia norm poza granicami własności terenu na jakim jest lokalizowana.

2. W obszarze opracowania planu obowiązuje zapewnienie warunków umożliwiających prowadzenie akcji ratowniczych przeciwpożarowych, poprzez zapewnienie zaopatrzenia w wodę do celów przeciwpożarowych oraz dróg przeciwpożarowych, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 7.

1. W obszarze opracowania w zakresie ochrony przed hałasem dla terenu oznaczonego symbolem: 1US obowiązują standardy akustyczne jak dla terenów zabudowy związanej ze stałym lub wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży.

2. Na całym obszarze opracowania planu ustala się zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej.

§ 8.

Ustala się maksymalną wysokość dopuszczonych obiektów tymczasowych 12 m.

§ 9.

1. Teren planu znajduje się w granicach historycznego układu ruralistycznego, w granicach, którego ustala się:

1) zachowanie zasadniczych elementów historycznego rozplanowania i kompozycji zieleni;

2) lokalizacje urządzeń infrastruktury technicznej z uwzględnieniem zabytkowego charakteru obszaru; nowe linie energetyczne i teletechniczne należy prowadzić wyłącznie jako podziemne.

2. Teren planu znajduje się w granicach obszaru obserwacji archeologicznej dla średniowiecznej wsi w granicach nowożytnego siedliska.

3. Obszar obserwacji archeologicznej dla średniowiecznej wsi w granicach nowożytnego siedliska podlega szczególnemu nadzorowi archeologicznemu, prace budowalne w strefie należy prowadzić z zachowaniem przepisów odrębnych w zakresie ochrony i nadzoru archeologicznego.

4. Wszelkie przedmioty, co do których istnieje przypuszczenie, iż są zabytkiem, pozyskane w trakcie prac ziemnych lub odkryte jako przypadkowe znalezisko, podlegają ochronie prawnej na podstawie przepisów odrębnych.

§ 10.

1. Obszar opracowania planu ustala się jako tereny przestrzeni publicznych.

2. Chodniki, place i ciągi piesze na terenie planu należy dostosować do potrzeb ruchu osób niepełnosprawnych.

§ 11.

1. Ustala się obsługę komunikacyjną terenu z istniejących dróg przyległych do granicy opracowania planu.

2. Na całym obszarze opracowania planu dopuszcza się lokalizowanie tras rowerowych.

3. Ustala się minimalną liczbę miejsc postojowych - 3 miejsca postojowe dla całego terenu.

4. Liczbę miejsc postojowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową należy wyznaczyć, zgodnie z przepisami odrębnymi.

5. Miejsca postojowe należy lokalizować na nieruchomości inwestora jako parkingi i miejsca postojowe wydzielone.

6. Chodniki w granicach opracowania należy dostosować do poruszania się osób niepełnosprawnych.

§ 12.

1. Dopuszcza się budowę, przebudowę, rozbudowę sieci i urządzeń infrastruktury technicznej na całym obszarze opracowania planu, zgodnie z przepisami odrębnymi.

2. W zakresie zaopatrzenia w wodę dopuszcza się:

1) zaopatrzenie z gminnej sieci wodociągowej, zgodnie z przepisami odrębnymi,

2) zaopatrzenie z indywidulanych ujęć wody, zgodnie z przepisami odrębnymi;

3. W zakresie odprowadzenia i oczyszczania ścieków dopuszcza się: odprowadzenie ścieków do gminnego systemu kanalizacji sanitarnej odprowadzającej ścieki do oczyszczalni gminnej lub do zbiorników bezodpływowych i ich systematycznego wywozu do oczyszczalni ścieków lub oczyszczalni przydomowych, zgodnie z przepisami odrębnymi.

4. W zakresie odprowadzenia wód opadowych ustala się odprowadzenie wód opadowych do rowów, rozprowadzenie na terenie własnym inwestora lub gromadzenie wód opadowych w zbiornikach, zgodnie z przepisami odrębnymi.

5. W zakresie zaopatrzenia w gaz dopuszcza się rozbudowę sieci gazowej na terenie planu, na warunkach zgodnie z przepisami odrębnymi, z tym, że przy lokalizacji nowych obiektów należy zachować odległości określone w przepisach odrębnych, w szczególności dotyczących warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe.

6. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną dopuszcza się: prowadzenie sieci wraz z obiektami i urządzeniami z nimi związanymi, zgodnie z przepisami odrębnymi.

7. W zakresie zaopatrzenia w sieć telekomunikacyjną dopuszcza się: prowadzenie sieci wraz z obiektami i urządzeniami z nimi związanymi, zgodnie z przepisami odrębnymi.

8. Gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 13.

1. Ustala się minimalne szerokości frontu działki: 16 m.

2. Ustala się minimalne powierzchnie nowo wydzielanych działek: 700 m^2

3. Granice działek należy wytyczać w stosunku do istniejących lub projektowanych dróg publicznych i wewnętrznych pod kątem od 40° do 140°.

4. Dopuszcza się mniejsze powierzchnie wydzielanych działek, niż wymienione powyżej, wytyczane na cele infrastruktury technicznej, komunikacyjnej, pod cele publiczne, w przypadku regulacji sytuacji prawno- własnościowej nieruchomości oraz na poprawę funkcjonowania nieruchomości.

§ 14.

Na terenie w granicach obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat - Q 1%, ustala się:

1. zakaz zabudowy kubaturowej, za wyjątkiem infrastruktury technicznej spełniającej warunki przepisów odrębnych w granicach obszaru szczególnego zagrożenia powodzią oraz obiektów tymczasowych lokalizowanych, zgodnie z § 15 uchwały;

2. zachowanie warunków przepisów odrębnych, ustawy Prawo Wodne.

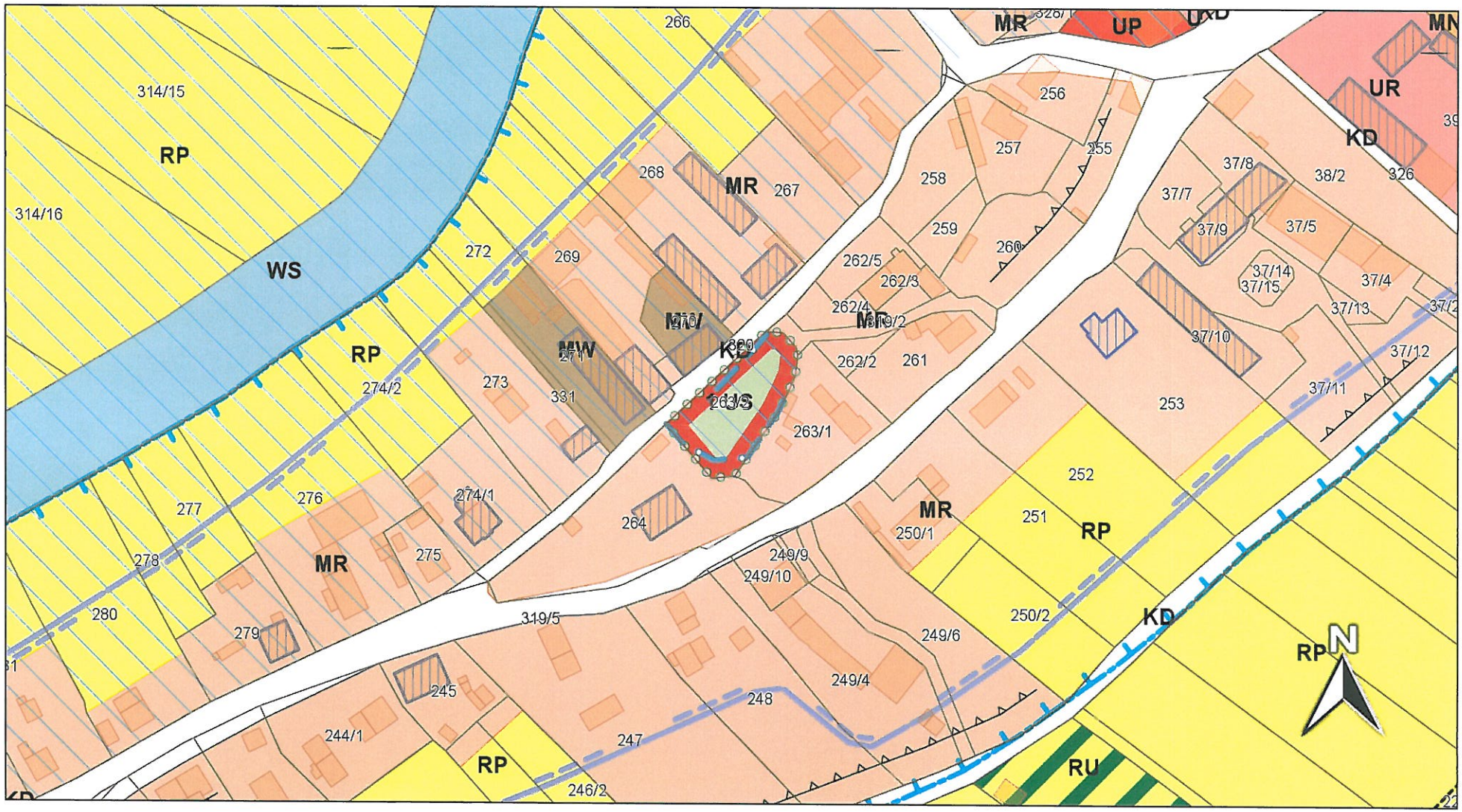
§ 15.

Dopuszcza się obiekty tymczasowe lokalizowane na czas organizowania imprez i spotkań masowych, wydarzeń kulturalnych, rekreacyjnych lub sportowych, pod warunkiem ich usunięcia w terminie do 21 dni po zakończeniu imprezy lub wydarzenia.

Pełna treść uchwały dostępna na stronie strzegom.intergis.pl

Z UPOWAŻNIENIA BURMISTRZA
Kierownika
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Zagospodarowania Przestrzennego
mgr Beata Fitas

2020-07-29
Skala: 1 : 2000



Materiały udostępnione na tej stronie są przeznaczone tylko do celów informacyjnych.

z up. BURMISTRZA
Z-ca Naczelnika
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
i Zagospodarowania Przestrzennego
mgr Beata Mak

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
we Wrocławiu
DELEGATURA w WAŁBRZYCHU
58-300 Wałbrzych, ul. Zamkowa 3
tel. 74 842-64-18, fax 74 842-66-60

Wałbrzych, dnia 21 października 2020 r.

W/N.5183.~~1891~~ 2254.2020.JK

Pan Marek Pietrzak
ELEKTRIS
ul. Osiedle Winiary 32 lok. 7, 60-665 Poznań

W odpowiedzi na pismo z dnia 01.09.2020 r. (data wpływu: 10.09.2020 r.) w sprawie lokalizacji lamp zasilanych z paneli fotowoltaicznych w miejscowości Rusko, Goczałków, Morawa Modlęcin, Żółkiewka, Międzyrzecze, Olszany w **gminie Strzegom** oraz w mieście Strzegom informuję jak poniżej.

Akceptuję następujące lokalizacje oraz wskazane dla nich formy elementów oświetleniowych

1. Rusko, dz. nr 194/19 - droga dojazdowa do budynków mieszkalnych; 352 - droga dojazdowa do budynków mieszkalnych – LAMPA nr 2
2. Goczałków, dz. nr 329, ul. Parkowa – dojazd do posesji - LAMPA nr 1
3. Modlęcin, dz. nr 171/2 -plac zabaw – LAMPA nr 2
4. Międzyrzecz, dz. nr 263/2 -plac zabaw – LAMPA nr 2
5. Olszany, dz. nr 437/3 – plac przy cmentarzu, dz. nr – 1140 – droga dojazdowa do cmentarza – LAMPA nr 2
6. Olszany, dz. nr 1307 – – droga dojazdowa – LAMPA nr 1
7. Strzegom dz. nr 959 – droga dojazdowa do budynków mieszkalnych- LAMPA nr 2
8. Strzegom dz. 243/2, 2172 ,2173 – droga dojazdowa do budynków mieszkalnych – LAMPA nr 1
9. Żółkiewka dz. nr 274 i 258- droga dojazdowa do budynków mieszkalnych - LAMPA nr 1

Podtrzymuję swoje stanowisko dotyczące dz. nr 22 w Morawie w obrębie cmentarza wpisanego do rejestru zbytków, zawarte w piśmie z dnia 18 września 2020 r.

Mgr i[illegible]
uprawnienia b[illegible]
robotami b[illegible]
instal[illegible]ej w zak[illegible]
elektrycznych [illegible]
Nr ewid.: WKP/[illegible]

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

POZNAŃ, DN. 30 PAŹ. 2020

10. Jaroszów dz. nr 215, 411, 412 – poza obszarem ochrony historycznego układu ruralistycznego wsi, który figuruje w gminnej ewidencji zabytków

11. Międzyrzecze dz. nr 312 - poza obszarem ochrony historycznego układu ruralistycznego wsi, który figuruje w gminnej ewidencji zabytków

12. Żółkiewka dz. nr 247 - poza obszarem ochrony historycznego układu ruralistycznego wsi, który figuruje w gminnej ewidencji zabytków

13. Stanowice dz. nr 573, 574, 239/4, 515 - poza obszarem ochrony historycznego układu ruralistycznego wsi, który figuruje w gminnej ewidencji zabytków

14. Grochotów, dz. nr 20/6 – bark obszaru historycznego układu ruralistycznego

15. Goczałków dz. nr 349, 21/2 - poza obszarem ochrony historycznego układu ruralistycznego wsi, który figuruje w gminnej ewidencji zabytków

16. Graniczna dz. nr 306, 225/6 - bark obszaru historycznego układu ruralistycznego

17. Stawiska dz. nr 85 - bark obszaru historycznego układu ruralistycznego

18. Olszany dz. nr 1321, 1232 - poza obszarem ochrony historycznego układu ruralistycznego wsi, który figuruje w gminnej ewidencji zabytków

19. Kostrza dz. nr 260/6, 300, 375 - poza obszarem ochrony historycznego układu ruralistycznego wsi, który figuruje w gminnej ewidencji zabytków

20. Goczałków Górny dz. nr 127 - poza obszarem ochrony historycznego układu ruralistycznego wsi, który figuruje w gminnej ewidencji zabytków

21. Bartoszówek dz. nr 108 – częściowo zlokalizowana w obszarze historycznego układu ruralistycznego wsi, który figuruje w gminnej ewidencji zabytków – w celu uzyskania opinii konserwatorskiej należy wskazać dokładną lokalizację lampy w obrębie działki

22. Bartoszówek dz. nr 44/2 - poza obszarem ochrony historycznego układu ruralistycznego wsi, który figuruje w gminnej ewidencji zabytków

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu

mgr Anna Nowakowska-Ciuchera
Kierownik Delegatury w Wałbrzychu

Otrzymują:
1. adresat (8B13C+2-R)
2/ a/a JK

Mgr inż. Marek Dętrzak
uprawnienia budowlane [illegible]
[illegible]
elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ewid. [illegible]

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
POZNAŃ, DN. 30 PAŹ. 2020

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
POZNAŃ, DN. .....