

CRU

Załącznik nr 3 do SWZ

Umowa nr/ZP/2024

zawarta w dniu r. w Miłosławiu

pomiędzy

Gminą Miłosław, ul. Wrzesińska 19, 62-320 Miłosław, NIP 789-16-38-190 REGON: 631258106

reprezentowaną przez:

Burmistrza Gminy Miłosław - Huberta Gruszczyńskiego

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Jolanty Litka

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....
reprezentowaną/ym przez

zwaną/ym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”

Zamawiający i Wykonawca zwani w dalszej treści umowy „**Stronami**”, każdy z osobna „**Stroną**”

Preambuła

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego **pn.: Rewitalizacja zabytkowego parku w Miłosławiu poprzez realizację prac pielęgnacyjnych oraz nasadzeń** (nr sprawy) w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, Strony zawierają umowę zwaną dalej „umową” o następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia będą prace w zespole Pałacowo Parkowym w Miłosławiu (wpis do rejestru zabytków nr 2304/A) polegające na wykonaniu nasadzeń drzew, krzewów, runa, roślin okrywowych oraz pielęgnacji starodrzewu.
2. Zakres działań obejmuje działkę nr ewid. 799, obręb Miłosław oraz działkę 43/1, obręb Bugaj.
3. Przedmiot umowy współfinansowany jest ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu oraz budżetu gminy.
4. Przedmiot umowy będzie wykonany z należytą starannością, zgodnie z zasadami współczesnej sztuki ogrodniczej, polskimi normami i obowiązującymi przepisami, w

szczegółności przedmiot umowy zostanie zrealizowany zgodnie z wytycznymi zawartymi w dokumentacji postępowania tj. Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz jej załącznikach.

5. Prace w zabytkowym parku w Miłosławiu objęte przedmiotem umowy winny zostać wykonane zgodnie ze stosownymi pozwoleniami, zezwoleniami Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu, których kopie zostaną przekazane Wykonawcy po zawarciu umowy.

§ 2 Obowiązki Stron

1. Wykonawca wykona przedmiot niniejszej umowy w terminie wskazanym w § 3 niniejszej umowy, na własny koszt i ryzyko.
2. Wszystkie niezbędne do wykonania materiały i sprzęt Wykonawca organizuje we własnym zakresie. Wykonawca zapewni udział przy wykonywaniu prac osób odpowiednio przeszkolonych, w szczególności przy pracach ze sprzętem mechanicznym.
3. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć teren prac pod względem bezpieczeństwa, w tym w zakresie przeciwpożarowym oraz bezpieczeństwa i higieny pracy a także bezpieczeństwa osób przebywających na nieruchomości, gdzie zlokalizowany jest park oraz zabezpieczenie istniejącej zieleni przed jej uszkodzeniem.
4. Zakres zobowiązania Wykonawcy jest tożsamy z ofertą złożoną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego i warunkami tego postępowania. Wykonawca oświadcza, że oferta przez niego złożona obejmuje pełny zakres przedmiotu umowy uwzględniony w SWZ.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy, osoby do kierowania pracami konserwatorskimi, spełniającej wymagania, o których mowa w art. 37b ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.). Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana osoby w trakcie realizacji przedmiotu umowy, którą Wykonawca wskazał na etapie postępowania, winna być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy, osób do wykonywania prac o charakterze technicznym, spełniających wymagania, o których mowa w art. 37b ust. 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.).
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
8. Zamawiający protokolarnie przekaze Wykonawcy teren, na którym mają być prowadzone prace będące przedmiotem umowy. Niniejsze przekazanie nastąpi niezwłocznie po zawarciu umowy.
9. Strony deklarują współpracę w celu realizacji umowy. W szczególności Strony zobowiązane są do wzajemnego powiadamiania o ważnych okolicznościach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie umowy, w tym na ewentualne opóźnienia.

10. Zamawiający zastrzega sobie prawo korzystania w trakcie wykonywania umowy z usług osób trzecich celem kontroli jakości i sposobu prowadzenia całości lub poszczególnych prac objętych umową, jak również do przeprowadzenia takiej kontroli samodzielnie. Osobom upoważnionym ze strony Zamawiającego Wykonawca zobowiązany będzie udzielić niezwłocznie wszelkich informacji, danych i wyjaśnień w żądanym zakresie oraz udostępnić i zaprezentować rezultaty prowadzonych prac, w tym rezultaty prac także w postaci nieukończonych, jak również zapewnić możliwość ich kontroli.
11. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za jakiegokolwiek szkody powstałe w czasie trwania niniejszej umowy (w tym niemajątkowe), o ile nie powstały one z winy umyślnej Zamawiającego.
12. Zamawiający jest w szczególności zobowiązany do:
 - 1) współpracy z Wykonawcą w taki sposób, aby przedmiot umowy był wykonany w umówionym czasie,
 - 2) terminowej wypłaty Wykonawcy wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.

§ 3 Termin wykonania umowy

1. Strony ustalają terminy wykonania przedmiotu umowy w sposób następujący:
 - rozpoczęcie: od dnia zawarcia niniejszej umowy,
 - zakończenie: do dnia 2024 roku.

§ 4 Przedstawiciele Stron

1. Sprawy związane z realizacją umowy prowadzić będą:
 - 1) w imieniu Wykonawcy: nr telefonu, e-mail:,
 - 2) w imieniu Zamawiającego: nr telefonu, e-mail:
2. Osoby, o których mowa w ust. 1, są upoważnione do bieżącego koordynowania spraw związanych z realizacją umowy, jednakże bez prawa dokonywania w niej zmian oraz zaciągania zobowiązań finansowych.
3. Zmiana osób lub danych kontaktowych osób, o których mowa w ust. 1, nastąpi w formie pisemnego poinformowania drugiej Strony na adres wskazany w komparycji umowy i nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

§ 5 Wynagrodzenie

1. Z tytułu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w §1, Strony ustalają całkowite wynagrodzenie umowne w wysokości:
 - 1) zł netto (bez podatku VAT)
(słownie:/100).
 - 2) zł podatek VAT według obowiązującej stawki VAT (.....%)
(słownie:/100).
 - 3) zł brutto (z podatkiem VAT):

(słownie:/100).

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 ma charakter ryczałtowy, zgodny z ofertą i zawiera wszystkie koszty realizacji całego przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, po wykonaniu przez Wykonawcę całości przedmiotu umowy oraz podpisaniu protokołu odbioru końcowego bez wad istotnych.
4. Dane do faktury:
NABYWCA: Gmina Miłosław, ul. Wrzesińska 19, 62-320 Miłosław NIP 7891638190
ODBIORCA: Urząd Gminy Miłosław, ul. Wrzesińska 19, 62-320 Miłosław.
5. Płatność będzie realizowana przez Zamawiającego przelewem na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze VAT w terminie 21 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT. Bieg terminu rozpoczyna się z chwilą dostarczenia faktury do Zamawiającego.
6. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zamawiający będzie regulował swoje zobowiązania z umowy wyłącznie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności. W przypadku braku możliwości zrealizowania płatności w ten sposób z uwagi na okoliczności, co do których winę ponosi Wykonawca (w szczególności z uwagi na brak rachunku bankowego, o którym mowa w art. 108e ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r., poz. 1570 z późn. zm.) odsetek za zwłokę nie nalicza się. Zapłata nie zostanie wykonana do momentu, w którym realizacja płatności z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności stanie się możliwa.

§ 6 Podwykonawcy

1. Wykonawca realizował będzie następujące usługi przy udziale Podwykonawców:
.....
(zakres usług)
Pozostałe usługi Wykonawca wykona siłami własnymi.
2. Nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do wykonania usług któregośkolwiek Podwykonawcy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w celu uzgodnienia, projekt umowy o podwykonawstwo na realizację powierzonego Podwykonawcy do wykonania zakresu usług.
3. Powierzenie Podwykonawcy jakiegokolwiek innego zakresu prac niż wskazanego przez Wykonawcę w złożonej ofercie musi być uzasadnione na piśmie i zaakceptowane przez Zamawiającego. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający uprawniony będzie do odmowy akceptacji.
4. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 3 nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do wykonania usług któregośkolwiek Podwykonawcy.
5. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawcy jak za swoje własne.
6. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji usług Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego

Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.

§ 7 Obowiązek zatrudnienia na umowę o pracę

1. W zakresie realizacji przedmiotu umowy, Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących następujące rodzaje czynności:
 - nasadzanie drzew, krzewów, zabiegi pielęgnacyjne starodrzewujeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 r. – Kodeks pracy (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1465 ze zm.).
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę/Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu i dokonywania jego oceny,
 - żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzania spełniania ww. wymogu,
 - przeprowadzenia kontroli w miejscu wykonywania świadczenia.
3. W celu weryfikacji zatrudniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności, Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo na wezwanie Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym, nie krótszym niż 14 dni, do przedłożenia w szczególności:
 - a) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - b) oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - c) poświadczonej za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - d) innych dokumentów,
 - zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika;pozostałe dane osobowe powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
4. Wykonawca w przypadku wezwania przez Zamawiającego do przekazania dokumentów, o których mowa w ust. 3, poinformuje osoby wykonujące czynności określone w ust. 1 o

przekazaniu dokumentów Zamawiającemu zgodnie z §13 lub §14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych). Wykonawca przekazując Zamawiającemu kopie umów o pracę składa także pisemne oświadczenie o spełnieniu obowiązku informacyjnego wobec osób, które dane dotyczą, wynikającego z rozporządzenia.

5. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia w umowie z Podwykonawcą wymagań określonych w ust. 1 – 4.
6. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów wskazanych w ust. 3 w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego traktowane będzie jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę oraz będzie skutkować naliczeniem kar umownych w wysokości określonej w § 9 niniejszej umowy.

§ 8 Odbiór przedmiotu umowy

1. Z odbioru końcowego przedmiotu umowy Strony sporządzą pisemny protokół odbioru końcowego.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego, zostaną stwierdzone wady lub usterki, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nie są istotne, Zamawiający zaznacza ten fakt w protokole odbioru końcowego robót i:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia wyznacza Wykonawcy odpowiedni termin na ich usunięcie, co zostanie stwierdzone w protokołach pusterkowych. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie Zamawiający może albo zlecić usunięcie wad podmiotowi trzeciemu lub samemu usunąć wady na koszt i ryzyko Wykonawcy,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - 2) jeżeli wady są istotne, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru i:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia uzależnić dokonanie tego odbioru i podpisanie protokołu od usunięcia tych wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia Zamawiający może:
 - jeżeli możliwe jest użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może podpisać protokół odbioru i obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy.
3. Wykonawca, w przypadku o którym mowa w:
 - 1) ust. 2 pkt 1 lit. a – zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad,
 - 2) ust. 2 pkt 2 lit. a- zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.

4. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie wad zgodnie z ust. 2 Zamawiającemu przysługuje prawo powierzenia usunięcia tych wad podmiotowi trzeciemu bez konieczności uzyskiwania upoważnienia sądu, a koszt usunięcia wad będzie obciążał Wykonawcę.
5. Podpisanie protokołu odbioru końcowego bez wad istotnych przez Zamawiającego stanowi podstawę do wystawienia faktury za realizację przedmiotu umowy.

§ 9 Kary umowne

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - e) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 3 umowy.
 - f) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym oraz w czasie gwarancji i rękojmi, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 3 umowy, liczonej od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad
 - g) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 5.000 zł za każde zdarzenie,
 - h) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 3 umowy,
 - i) Zamawiającemu przysługuje prawo do nałożenia na Wykonawcę kary umownej w wysokości 500,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki w przedstawieniu dokumentów wskazanych w § 7 ust. 3 niniejszej umowy, lecz nie więcej niż za 20 dni zwłoki,
 - j) Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kary umownej za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 3 umowy, za wyjątkiem sytuacji określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych jakie może naliczyć Wykonawca Zamawiającemu nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 pkt 3 umowy.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych jakie może naliczyć Zamawiający Wykonawcy nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 pkt 3 umowy.
4. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia wyżej wskazanych kar umownych przez Zamawiającego.
5. Zapłata kary umownej nastąpi w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania w sposób wskazany w tym wezwaniu.
6. W przypadku opóźnienia w zapłacie kary przez Wykonawcę, Zamawiający dokona potrącenia stosownej kwoty, naliczonej tytułem kar umownych, z należnego Wykonawcy wynagrodzenia na co Wykonawca wyraża zgodę.

7. Strony mogą dochodzić wyrównania szkód niepokrytych karami umownymi na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§ 10 Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 24 miesięcy gwarancji na wykonane zadanie od daty podpisania przez Zamawiającego końcowego protokołu odbioru końcowego bez wad istotnych.
2. Z tytułu udzielonej gwarancji Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady materiałowe i w robociźnie.
3. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady ujawnione w okresie gwarancji lub rękojmi w terminie 7 dni, lub innym umówionym terminie stosownym do zakresu prac, od daty zawiadomienia Wykonawcy, niezależnie od pozostałych uprawnień z tytułu rękojmi. W przypadku niezachowania żywotności którejs z roślin, Wykonawca zobowiązuje się do posadzenia na własny koszt drzew oraz innych roślin zamiennych tego samego gatunku w terminie 10 dni od dnia otrzymania wiadomości od Zamawiającego.
4. Wykonawca odpowiada za wady materiałowe i w robociźnie również po upływie okresu gwarancji i rękojmi, o ile Zamawiający ujawni te wady przed upływem okresu gwarancji i rękojmi.
5. Zamawiający w ramach gwarancji ma prawo:
 - 1) żądać usunięcia wad, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin, z zagrożeniem, że po bezskutecznym jego upływie odstąpi od umowy, jeżeli wady są istotne, lub obniży wynagrodzenie w odpowiednim stosunku – jeżeli wady nie są istotne,
 - 2) odstąpić od umowy, gdy wady nie dadzą się usunąć lub gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie lub Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego – jeżeli wady są istotne,
 - 3) żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku, gdy wady nie dadzą się usunąć albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie lub Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego – jeżeli wady nie są istotne.
6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad ze względu na wysokość kosztów usunięcia wad.
7. W przypadku gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub z okoliczności wynika, iż nie zdoła ich usunąć w tym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz potrącić koszty zastępczego usunięcia wad z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
8. Zamawiający uprawniony będzie realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości.
9. Strony oświadczają, że umowa jest dokumentem gwarancyjnym w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.

§ 11 Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać ubezpieczenie wykonywanej działalności przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.

§ 12 Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić tylko za zgodą obu Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.
3. Na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.), Zamawiający przewiduje następujące zmiany treści zawartej umowy:
 - a) w przypadku ustawowej zmiany obowiązującej stawki podatku VAT; jeśli zmiana stawki podatku VAT będzie powodowała zmianę kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku uiszczonego przez Wykonawcę,
 - b) ewentualna zmiana terminu zakończenia umowy w przypadku:
 - działania siły wyższej (np. klęski żywiołowej) mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania prac,
 - wstrzymania prac objętych umową przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji przedmiotu umowy,
 - wystąpienia konieczności wykonania prac archeologicznych na terenie prowadzonych prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia,
 - konieczności uzyskania dodatkowych opinii, uzgodnień lub pozwoleń, wykonania dodatkowych badań, ekspertyz, analiz itp.,
 - w przypadku dłużej utrzymujących się niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót,
 - z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron,
 - okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności dotyczących konieczności usunięcia braków bądź błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, które powodują konieczność wydłużenia terminu realizacji robót.W przypadku wystąpienia któregośkolwiek ze zdarzeń wymienionych w lit. b) termin realizacji przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia realizacji przedmiotu umowy w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.
 - c) obniżenia wynagrodzenia w przypadku stwierdzenia wad, których nie można usunąć.

4. Zmiany umowy mogą zostać zainicjowane zarówno przez Zamawiającego jak i przez Wykonawcę.
5. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian do umowy Strona zainteresowana przekazuje drugiej Stronie wniosek na piśmie na adresy wskazane w umowie wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.
6. Wniosek, o którym mowa powyżej powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 5 dni roboczych od dnia, w którym Strona dowiedziała się, lub powinna dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach.
7. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wraz z wnioskiem wszelkich innych dokumentów wymaganych umową uzasadniających żądanie zmiany umowy, stosownie do zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę żądania zmiany.
8. W terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku wraz z uzasadnieniem żądania zmiany umowy, druga Strona zobowiązana jest do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego żądania zmiany umowy.
9. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany:
 - 1) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy,
 - 2) danych teleadresowych,
 - 3) danych rejestrowych, będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron umowy,
 - 4) zmiana osób wskazanych w § 4 ust. 1.
10. Zamawiający zastrzega możliwość dokonania zmian umowy, dotyczących zakresu i terminu realizacji prac, w szczególności zmian wynikających z warunków finansowania zadania przez WFOŚiGW w Poznaniu.

§ 13 Odstąpienie od umowy

1. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym, innych przepisach obowiązującego prawa, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w poniżej opisanych przypadkach:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - 2) otwarcia postępowania likwidacyjnego Wykonawcy;
 - 3) wykreślenia Wykonawcy z właściwego rejestru lub ewidencji;
 - 4) zajęcia majątku Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym mu wykonanie Umowy;
 - 5) gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami określonymi w niniejszej umowie, pomimo jednokrotnego wezwania przez Zamawiającego do prawidłowej realizacji i wyznaczenia 14-dniowego terminu na usunięcie nieprawidłowości.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie. Termin na złożenie

oświadczenia o odstąpieniu wynosi 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uprawniających do odstąpienia od umowy, a określonych w niniejszym paragrafie.

§ 14 Klauzula RODO

Na mocy art. 13 oraz art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – „RODO”) Administratorem państwa danych osobowych oraz danych osób trzecich przekazanych na potrzeby przetwarzania w związku z prowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: Rewitalizacja zabytkowego parku w Miłosławiu poprzez realizację prac pielęgnacyjnych oraz nasadzeń, będzie Gmina Miłosław. Mogą się Państwo z nami kontaktować w następujący sposób:

- listownie na adres: Gmina Miłosław, ul. Wrzesińska 19, 62-320 Miłosław,
- przez elektroniczną skrzynkę podawczą dostępna na: <https://epuap.gov.pl/wps/portal/>,
- poprzez e-mail: sekretariat@miloslaw.info.pl,
- telefonicznie: tel. 61 438 20 21.

Wyzaczyliśmy inspektora ochrony danych. Jest to osoba, z którą mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych. Z inspektorem ochrony danych mogą się Państwo kontaktować w następujący sposób:

- listownie na adres: Gmina Miłosław, ul. Wrzesińska 19, 62-320 Miłosław,
- przez elektroniczną skrzynkę podawczą dostępna na: <https://epuap.gov.pl/wps/portal/>,
- poprzez e-mail: iod@amsm-consulting.pl,

Dane osobowe osób uczestniczących w procesie zawierania i realizacji Umowy przetwarzane będą na podstawie: art. 6 ust. 1 lit. b) RODO w celu zawarcia i wykonania umowy, w tym celu realizacji praw i obowiązków wynikających z zawartej umowy; art. 6 ust. 1 lit. c), e) RODO w celu realizacji obowiązków nałożonych na administratora i wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym, które są związane z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego; art. 6 ust. 1 lit. f) w celach wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora lub przez stronę trzecią, którymi to interesami pozostają w szczególności dochodzenie ewentualnych roszczeń lub ochrona przed ewentualnymi roszczeniami, a także w celu wykazania zrealizowania ciążących na administratorze obowiązków prawnych. Administrator nie będzie przetwarzać danych w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. f) RODO działając jako organ publiczny w ramach realizacji swoich zadań.

Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:

a. organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej lub inne jednostki lub osoby, w zakresie i w celach, które

wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa, w tym sądy, prokuratury, urzędy skarbowe, komornicy sądowi,

b. inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Administratorem przetwarzają dane osobowe, w szczególności podmioty świadczące usługi doradztwa prawnego, operatorzy pocztowi, podmioty świadczące usługi informatyczne w tym dostawcy oprogramowania,

c. osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. art. 18 Pzp oraz art. 74 - 76 Pzp,

d. osoby upoważnione do przetwarzania danych przez Administratora,

e. osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o obowiązujące przepisy prawa – w szczególności Ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 902 ze zm.).

Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w związku z przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 ze zm.) i ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1270 ze zm.), w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, zawarcia i realizacji umowy o udzielenie zamówienia publicznego, oraz dochodzenia ewentualnych roszczeń z tytułu jej realizacji, prowadzonym zgodnie z art. 4 pkt 8) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.).

Dane osobowe będą przetwarzane przez czas prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a także przez okres obowiązywania umowy, po tym czasie Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą przez okres przedawnienia roszczeń oraz w celach określonych ustawą Prawo zamówień publicznych przez 4 lata oraz ustawą z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 164 ze zm.).

W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO, w tym dane osobowe nie będą profilowane.

Posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania (poprawiania) Pani/Pana danych osobowych,
- na podstawie art. 17 RODO prawo do żądania usunięcia danych osobowych (tzw. prawo do bycia zapomnianym),
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
- na podstawie art. 20 RODO prawo do przenoszenia danych,
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych.

– prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (Biuro Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (PUODO), ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

Z uwagi na fakt, iż dane osobowe przetwarzane będą w różnych wskazanych powyżej celach przedstawione uprawnienia mogą być ograniczone lub mogą nie przysługiwać w zakresie wskazanym w RODO.

W sytuacji gdy Administrator pozyskał dane osobowe nie bezpośrednio od Pani/Pana wskazuje, że:

- a. Dane osobowe zostały przekazane administratorowi przez podmiot z którym zawarto umowę.
- b. Przetwarzane będą następujące kategorie Pani/Pana danych osobowych: imię, nazwisko, adres korespondencyjny, numer telefonu, adres email, inne niezbędne dane osobowe przekazane administratorowi przez podmiot pozostający stroną umowy, które to dane pozostają niezbędne do wykonania umowy (o ile zostaną podane).

§ 15 Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może, bez uzyskania wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego, przelewać na osoby trzecie jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, pod rygorem nieważności umowy cesji.
3. W razie jakichkolwiek sporów lub nieporozumień powstałych między Stronami w związku z postanowieniami niniejszej Umowy, Strony powinny dążyć do polubownego ich rozwiązania poprzez negocjacje. Jeżeli jakikolwiek spór lub nieporozumienie powstałe pomiędzy Stronami na tle umowy nie będzie możliwe do rozwiązania w sposób polubowny, sądem właściwym będzie sąd właściwy dla Zamawiającego.
4. Jeżeli jakiegokolwiek z postanowień umowy okaże się z jakichkolwiek względów nieważne, nieskuteczne lub niewykonalne, taka nieważność, bezskuteczność bądź niewykonalność nie wpływa na żadne z pozostałych postanowień umowy, a Strony będą współpracowały w celu usunięcia nieważnych, niewykonalnych lub nieskutecznych postanowień Umowy mając na względzie intencje i zamiary istniejące w chwili podpisania niniejszej Umowy.
5. Załącznikami do niniejszej umowy są:
 - a. Specyfikacja Warunków Zamówienia,
 - b. oferta Wykonawcy.
6. Załączniki wymienione w ust. 5 stanowią integralną część umowy.
7. Niniejsza umowa podlega prawu polskiemu.
8. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

9. Umowa została sporządzona w języku polskim w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy i cztery dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: