

Kosztorys ofertowy

REMONT KOTŁOWNI GAZOWEJ PRZY UL. JAGIELLOŃSKIEJ 20 W MIECHOWIE

Budowa: ul. Jagiellońska 20, 32-200 Miechów

Lokalizacja: Dz. nr 1824/13, 3037 obr. 0001

Kod CPV: 45000000-7 Roboty budowlane
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45261214-7 Kładzenie dachów bitumicznych
45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45262300-4 Betonowanie
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45316000-5 Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych
45317000-2 Inne instalacje elektryczne
45320000-6 Roboty izolacyjne
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45331110-0 Instalowanie kotłów
45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45410000-4 Tynkowanie
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45442100-8 Roboty malarskie
45442200-9 Nakładanie powłok antykorozyjnych
45443000-4 Roboty elewacyjne
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

Inwestor: Urząd Gminy i Miasta Miechów.

ul. Sienkiewicza 25, 32-200 Miechów

Jednostka opracowująca kosztorys: Przedsiębiorstwo Projektowo – Budowlane "MABAL"

Bartosz Ludomirski
os. Dywizjonu 303 bl.11/100A,
31-872 Kraków,
tel./fax (12) 649-07-59

Data opracowania:
2024-04-04

Autor opracowania:
inż. Bartosz Ludomirski Upr. 143/2002, Projektant

inż. Beata Wójcik, Asystent Projektanta

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Przedmiotem robót są prace remontowe kotłowni gazowej przy ul. Jagiellońskiej 20 w Miechowie na działkach nr ewid. 1824/13, 3037 obr. 0001.

Zakres opracowania obejmuje:

Prace wewnętrzne :

- Wymiana dwóch kotłów gazowych wraz z osprzętem – kotły typowe, ogólnie dostępne w handlu, certyfikowane .

Montaż przez profesjonalną firmę.

- Wymiana instalacji elektrycznej i lamp oświetleniowych
- Wymiana instalacji wodnej – zmiana lokalizacji stacji zmiękczenia wody i lokalizacji zlewu technicznego
- Wymiana instalacji kanalizacyjnej ze studzienką schładzającą oraz wymianą spustów podłogowych
- Wymiana płytek ściennych i podłogowych
- Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
- Uzupełnienie tynków wewnętrznych, malowanie pomieszczenia
- Likwidacja starych zbiorników na olej

Prace zewnętrzne :

- Naprawa tynków zewnętrznych na elewacji, malowanie elewacji
- Remont krat zewnętrznych (okiennych) – demontaż, czyszczenie, malowanie, ponowny montaż
- Pokrycie dachu (tarasu) warstwą papy
- Remont stalowych balustrad – czyszczenie, malowanie, montaż dodatkowej furtki
- Remont schodów zewnętrznych wraz ze ścianą oporową – czyszczenie, impregnowanie

Kosztorys ofertowy

Nr	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
	REMONT KOTŁOWNI GAZOWEJ PRZY UL. JAGIELLOŃSKIEJ 20 W MIECHOWIE				
1	PRACE PRZYGOTOWAWCZE				
1.1	PRZYGOTOWANIE TERENU BUDOWY				
1.1.1	Zabezpieczenie terenu - uporządkowanie terenu budowy	r-g	8,00		
1.1.2	Pakamery robotnicze - zaplecze budowy	szt	1,00		
1.1.3	Montaż tablicy informacyjnej	szt	1,00		
2	PRACE WEWNĘTRZNE				
2.1	WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ				
2.1.1	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 2·m2 - wykucie z muru okien i drzwi stalowych, klapy stalowej	szt	7,00		
2.1.2	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, na zaprawie cementowej, o grubości ponad 1/2 cegły - wykucie przejścia z kotłowni do magazynu Wyliczenie ilości robót:	m3	0,24		
			0,244720		
		RAZEM:	0,24		
2.1.3	Okna, drzwi i ścianki aluminiowe pełne, drzwi aluminiowe, jednoskrzydłowe, osadzanie na kotwach - drzwi zewnętrzne aluminiowe pełne, z kratką napowietrzającą 80x80cm Wyliczenie ilości robót:	m2	2,00		
			2,000000		
		RAZEM:	2,00		
2.1.4	Drobne elementy aluminiowe, progi i listwy osłaniające - zabezpieczenie drzwi zewnętrznych progiem oraz stalową obróbką blacharską	m	1,00		
2.1.5	Okna, drzwi i ścianki aluminiowe oszklone, okna aluminiowe o powierzchni do 2,0·m2, osadzanie na kotwach, z szybami 3-komorowymi Wyliczenie ilości robót:	m2	8,10		
	Okna		8,100000		
		RAZEM:	8,10		
2.1.6	Kratka wywiewna 80x40cm	szt	1,00		
2.1.7	Nawiewniki okienne, montowane w górnej części ramiaka	szt	5,00		
2.1.8	Grunтовanie powierzchni ścian, 1-krotne, tynk, cegła - obróbka ościeży Wyliczenie ilości robót:	m2	8,49		
			8,487000		
		RAZEM:	8,49		
2.1.9	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych, z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, na ościeżach, tynk kategorii III/IV, szerokość ościeży 20-30·cm, ciasto wapienne - obróbka ościeży, otynkowanie po wstawieniu okien i drzwi Wyliczenie ilości robót:	m2	8,49		
			8,487000		
		RAZEM:	8,49		
2.2	REMONT ŚCIAN I PODŁÓG				
2.2.1	Zabezpieczenie stolarki osłoną z folii, założenie Wyliczenie ilości robót:	m2	29,80		
	Okna		19,000000		
	Drzwi zewnętrzne		5,616000		
	Drzwi wewnętrzne		5,184000		
		RAZEM:	29,80		
2.2.2	Skucie płytek ceramicznych z warstwą zaprawy z podłogi Wyliczenie ilości robót:	m2	81,33		
	Pow. posadzki		79,60		
	Ścianki podestów		1,727400		
		RAZEM:	81,33		
2.2.3	Skucie płytek ceramicznych z warstwą zaprawy ze ścian Wyliczenie ilości robót:	m2	71,64		
	Ściany		68,436000		
	Słup		3,204000		
		RAZEM:	71,64		

Nr	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
2.2.4	Usunięcie starych powok malarskich	m2	155,62		
	Wyliczenie ilości robót:				
	Ściany		$((4,51+0,2+0,43+0,2+4,30+9,26+6,73+2,51+0,79+0,31+1,33+0,31+0,39+6,75+(0,44+0,45)*2)*1,8)$	71,640000	
	Sufit		$(79,60-0,45*0,44+(4,5+5,9)*0,22*2)$	83,978000	
	RAZEM:		155,62		
2.2.5	Naprawa tynków, powyżej 0,5 m2 - naprawa uszkodzeń tynków po skuciu płytek - założono 20% powierzchni ścian	m2	17,67		
	Wyliczenie ilości robót:				
			$((4,51+0,2+0,43+0,2+4,30+9,26+6,73+2,51+0,79+0,31+1,33+0,31+0,39+6,75+(0,44+0,45)*2)*2,22)*0,2$	17,671200	
	RAZEM:		17,67		
2.2.6	Naprawa tynków, powyżej 0,5 m2 - naprawa uszkodzeń tynków po skuciu płytek - założono 20% powierzchni sufitu	m2	16,80		
	Wyliczenie ilości robót:				
			$(79,60-0,45*0,44+(4,5+5,9)*0,22*2)*0,2$	16,795600	
	RAZEM:		16,80		
2.2.7	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15-cm- skucie wylewki cementowej obok podestów gr. 15cm	m3	9,78		
	Wyliczenie ilości robót:				
	Pow. posadzki		$(79,60-(2,17*1,6+2,56*1,3+2,3*1,3*2+1,2*1,33))*0,15$	9,783600	
	RAZEM:		9,78		
2.2.8	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone - skucie wylewki wraz z podestami pod urządzenia gr. 21cm	m3	3,02		
	Wyliczenie ilości robót:				
	Podesty		$(2,17*1,6+2,56*1,3+2,3*1,3*2+1,2*1,33)*0,21$	3,018960	
	RAZEM:		3,02		
2.2.9	Rozebranie podbudowy, z kruszywa kamiennego ręcznie, grubość podbudowy 15-cm	m2	79,60		
	Wyliczenie ilości robót:				
			79,60	79,600000	
	RAZEM:		79,60		
2.2.10	Rozebranie podbudowy, z kruszywa kamiennego ręcznie, dodatek za każdy dalszy 1-cm grubości podbudowy Krotność=5	m2	79,60		
	Wyliczenie ilości robót:				
			79,60	79,600000	
	RAZEM:		79,60		
2.2.11	Wykopy nieumocnione wewnątrz remontowanego budynku, wykop bez względu na kategorię gruntów, przy istniejącym fundamencie	m3	49,35		
	Wyliczenie ilości robót:				
	Warstwy posadzki		$(79,60)*0,62$	49,352000	
	Studnia				
	RAZEM:		49,35		
2.2.12	Podkłady z materiałów sypkich, (w bud. mieszk. i użyt. publicz.), na podłożu gruntowym, gruz betonowy lub kruszywo naturalne gr. 50cm	m3	39,56		
	Wyliczenie ilości robót:				
	Posadzka		$(79,60)*0,5$	39,800000	
	Studnia		$-0,4778*0,5$	-0,238900	
	RAZEM:		39,56		
2.2.13	Podłoża i warstwy wyrównawcze z betonu, o grubości do 15-cm - beton wyrównawczy gr. 10cm	m3	7,91		
	Wyliczenie ilości robót:				
	Posadzka		$(79,60)*0,1$	7,960000	
	Studnia		$-0,4778*0,1$	-0,047780	
	RAZEM:		7,91		
2.2.14	Isolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii PCV gr. 0,2mm, izolacja pozioma podposadzkowa	m2	79,12		
	Wyliczenie ilości robót:				
	Posadzka		79,60	79,600000	
	Studnia		-0,4778	-0,477800	
	RAZEM:		79,12		
2.2.15	Isolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na zaprawie - styropian twardy EPS 250-036 gr.10cm	m2	79,12		
	Wyliczenie ilości robót:				
	Posadzka		79,60	79,600000	
	Studnia		-0,4778	-0,477800	
	RAZEM:		79,12		

Nr	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
2.2.16	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	m2	79,12		
	Wyliczenie ilości robót:				
	Posadzka	79,60	79,600000		
	Studnia	-0,4778	-0,477800		
	RAZEM:		79,12		
2.2.17	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20-mm, zatarte na ostro - wylewka cementowa gr. 8,0cm z warstwa spadkową	m2	73,71		
	Wyliczenie ilości robót:				
	Posadzka	79,60-(1,4*1,4+1,15*1,50*2)	74,190000		
	Studnia	-0,4778	-0,477800		
	RAZEM:		73,71		
2.2.18	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10-mm - wylewka	m2	73,71		
	Krotność=6				
	Wyliczenie ilości robót:				
	Posadzka	79,60-(1,4*1,4+1,15*1,50*2)	74,190000		
	Studnia	-0,4778	-0,477800		
	RAZEM:		73,71		
2.2.19	Betonowanie konstrukcji zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym, płyty fundamentowe - spocznik i fundamenty pod kotły, oddylatowane od warstw posadzki	m3	1,63		
	Wyliczenie ilości robót:				
	Fundament	1,4*1,4*0,2+1,15*1,50*0,3*2	1,427000		
	Spocznik	1,0*1,2*0,17	0,204000		
	RAZEM:		1,63		
2.2.20	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi do 7-mm zbrojenie płyty posadzki i spocznika - siatka fi 6mm o oczku 15x15cm	t	0,22		
	Wyliczenie ilości robót:				
	Wylewka	975,5*0,222/1000	0,216561		
	Spocznik	17,40*0,222/1000	0,003863		
	RAZEM:		0,22		
2.2.21	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14-mm - zbrojenie podestów - siatka fi 10mm o oczku 15x15cm	t	0,10		
	Wyliczenie ilości robót:				
	Fundament	156*0,62/1000	0,096720		
	RAZEM:		0,10		
2.2.22	Grunтовanie, podłoża betonowe, inne - grunt pod płytki podłogowe	m2	82,92		
	Wyliczenie ilości robót:				
	Pow. posadzki	79,60	79,600000		
	Ścianki podestów	((1,15+1,50)*4*0,2)+(1,4+1,4*2*0,10)	3,800000		
	Studnia	-0,4778	-0,477800		
	RAZEM:		82,92		
2.2.23	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 20x20-cm, metoda zwykła	m2	82,92		
	Wyliczenie ilości robót:				
	Pow. posadzki	79,60	79,600000		
	Ścianki podestów	((1,15+1,50)*4*0,2)+(1,4+1,4*2*0,10)	3,800000		
	Studnia	-0,4778	-0,477800		
	RAZEM:		82,92		
2.2.24	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża	m2	71,64		
	Wyliczenie ilości robót:				
	Ściany	(4,51+0,2+0,43+0,2+4,30+9,26+6,73+2,51+0,79+0,31+1,33+0,3+1+0,39+6,75)*1,8	68,436000		
	Słup	(0,45+0,44)*2*1,8	3,204000		
	RAZEM:		71,64		
2.2.25	Grunтовanie powierzchni ścian, 2-krotne, tynk, cegła - ściany wewnętrzne	m2	95,12		
	Wyliczenie ilości robót:				
		(4,51+0,2+0,43+0,2+4,30+9,26+6,73+2,51+0,79+0,31+1,33+0,3+1+0,39+6,75+(0,44+0,45)*2)*2,39	95,122000		
	RAZEM:		95,12		
2.2.26	Licowanie ścian płytkami 20x20 na klej, metoda zwykła	m2	71,64		
	Wyliczenie ilości robót:				
	Ściany	(4,51+0,2+0,43+0,2+4,30+9,26+6,73+2,51+0,79+0,31+1,33+0,3+1+0,39+6,75)*1,8	68,436000		
	Słup	(0,45+0,44)*2*1,8	3,204000		
	RAZEM:		71,64		

Nr	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
2.2.27	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	m2	23,88		
	Wyliczenie ilości robót:				
	(4,51+0,2+0,43+0,2+4,30+9,26+6,73+2,51+0,79+0,31+1,33+0,31+0,39+6,75+(0,44+0,45)*2)*0,60		23,880000		
	RAZEM:		23,88		
2.2.28	Gruntowanie powierzchni ścian, 2-krotne, tynk, cegła - analogia - gruntowanie sufitu	m2	83,98		
	Wyliczenie ilości robót:				
	79,60-0,45*0,44+(4,5+5,9)*0,22*2		83,978000		
	RAZEM:		83,98		
2.2.29	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne	m2	83,98		
	Wyliczenie ilości robót:				
	79,60-0,45*0,44+(4,5+5,9)*0,22*2		83,978000		
	RAZEM:		83,98		
2.2.30	Zabezpieczenie stolarki osłoną z folii, usunięcie	m2	29,80		
	Wyliczenie ilości robót:				
	Okna 1,9*1,0*5*2		19,000000		
	Drzwi zewnętrzne 1,3*2,16*2		5,616000		
	Drzwi wewnętrzne 1,2*2,16*2		5,184000		
	RAZEM:		29,80		
2.3	REMONT POMIESZCZENIA MAGAZYNOWEGO				
2.3.1	Opróżnienie zbiorników na olej opałowy wraz z utylizacją ich zawartości, zbiorniki zdemontować - należy skorzystać z usług profesjonalnej firmy zajmującej się utylizacją odpadów niebezpiecznych - po wykonaniu demontażu złom należy przekazać inwestorowi we wskazane miejsce	kpl	1,00		
2.3.2	Pompowanie wody z wykopu - analogia - wypompowanie wody z pomieszczenia magazynowego	m-g	3,00		
2.3.3	Osuszanie pomieszczeń o kubaturze do 300 m3, przy użyciu osuszaczy kondensacyjnych, pomieszczenie do 85 m3	doza	4,00		
2.3.4	Usunięcie starych powok malarskich	m2	59,27		
	Wyliczenie ilości robót:				
	(9,24+4,11)*2*2,22		59,274000		
	RAZEM:		59,27		
2.3.5	Ręczne wykucie skorodowanego zbrojenia z konstrukcji żelbetowych na powierzchniach, sufitowych, pręty ponad Fi 12 mm	mb	40,00		
2.3.6	Czyszczenie strumieniowo-ścierne zbrojenia i elementów stalowych, pręty stalowe do fi 16 mm - czyszczenie stalowych prętów do stopnia czystości min. Sa 2.5 poprzez śrutowanie (piaskowanie)	mb	40,00		
2.3.7	Zabezpieczenie zbrojenia i elementów stalowych przed korozją, mineralną powłoką antykorozyjną, wykonanie powłoki antykorozyjnej, na powierzchniach sufitowych pręty o średnicy, do 16 mm - analogia - zabezpieczenie antykorozyjne elementów stalowych poprzez nałożenie układu farb podkładowych i nawierzchniowych (zestaw epoksydowo-poliuretanowy)	mb	40,00		
2.3.8	Ręczna reprofiliacja (wypełnienie ubytków) zaprawą cementowo-polimerową wykonanie warstwy szpachelnej, powierzchnie konstrukcji żelbetowych sufitowych	m2	10,00		
2.3.9	Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III - uzupełnienie tynku po zabezpieczeniu zbrojenia	m2	10,00		
2.3.10	Naprawa tynków, powyżej 0,5 m2 - założono 20% powierzchni ścian	m2	11,85		
	Wyliczenie ilości robót:				
	((9,24+4,11)*2*2,22)*0,2		11,854800		
	RAZEM:		11,85		
2.3.11	Naprawa tynków, powyżej 0,5 m2 - naprawa tynków na suficie/belkach - założono 20% powierzchni sufitu	m2	10,68		
	Wyliczenie ilości robót:				
	(9,24*4,11+5*3*0,25*4,11)*0,2		10,677780		
	RAZEM:		10,68		
2.3.12	Przygotowanie podłoża posadzki - śrutowanie - szlifowanie powierzchni posadzki	m2	37,98		
	Wyliczenie ilości robót:				
	4,11*9,24		37,976400		
	RAZEM:		37,98		
2.3.13	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża	m2	37,98		
	Wyliczenie ilości robót:				
	4,11*9,24		37,976400		
	RAZEM:		37,98		
2.3.14	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 20x20-cm, cokolik 10-cm, przygotowanie podłoża - analogia - cokolik wys. 12cm	m	26,70		
	Wyliczenie ilości robót:				
	(4,11+9,24)*2		26,700000		
	RAZEM:		26,70		

Nr	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
2.3.15	Gruntowanie, podłoża betonowe, inne - posadzka wraz z cokolikami	m2	37,98		
	Wyliczenie ilości robót:				
	4,11*9,24		37,976400		
	RAZEM:		37,98		
2.3.16	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 20x20-cm, metoda zwykła	m2	37,98		
	Wyliczenie ilości robót:				
	4,11*9,24		37,976400		
	RAZEM:		37,98		
2.3.17	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 20x20-cm, cokolik 10-cm, metoda zwykła - analogia - cokolik wys. 12cm	m	26,70		
	Wyliczenie ilości robót:				
	(4,11+9,24)*2		26,700000		
	RAZEM:		26,70		
2.3.18	Gruntowanie powierzchni ścian, 2-krotne, tynk, cegła - ściany wewnętrzne	m2	59,27		
	Wyliczenie ilości robót:				
	(9,24+4,11)*2*2,22		59,274000		
	RAZEM:		59,27		
2.3.19	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	m2	59,27		
	Wyliczenie ilości robót:				
	(9,24+4,11)*2*2,22		59,274000		
	RAZEM:		59,27		
2.3.20	Gruntowanie powierzchni ścian, 2-krotne, tynk, cegła - analogia - gruntowanie sufitu wraz z belkami	m2	53,39		
	Wyliczenie ilości robót:				
	9,24*4,11+5*3*0,25*4,11		53,388900		
	RAZEM:		53,39		
2.3.21	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne - malowanie sufitu wraz z belkami	m2	53,39		
	Wyliczenie ilości robót:				
	9,24*4,11+5*3*0,25*4,11		53,388900		
	RAZEM:		53,39		
3	PRACE ZEWNĘTRZNE				
3.1	NAPRAWA TYNKÓW ZEWNĘTRZNYCH, MALOWANIE ELEWACJI				
3.1.1	Czyszczenie i mycie elewacji, ciśnieniowe, wodą gorącą - oczyszczenie z zagrzybień i innych zanieczyszczeń	m2	44,40		
3.1.2	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, ceglami - zamurowanie otworu w miejscu zdemontowanej klapy stalowej 60x40cm wraz z wykonaniem strzępi	m3	0,10		
	Wyliczenie ilości robót:				
	0,4*0,66*0,38		0,100320		
	RAZEM:		0,10		
3.1.3	Odbicie tynków tynków wyprawy elewacyjnej na m2 ścianie do 5-m2 w jednym miejscu - miejsca wyciętych fragmentów elewacji	m2	2,15		
3.1.4	Rozbiórki izolacji cieplnych ze styropianu - rozebranie fragmentów uszkodzonej mechanicznie elewacji	m3	1,20		
3.1.5	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m2	2,15		
3.1.6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przymocowanie płyt styropianowych dyblami plastikowymi do ściany z cegły	szt	10,00		
3.1.7	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie warstwy siatki, ściany	m2	2,15		
3.1.8	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym - zabezpieczenie uszkodzonych naroży	mb	2,00		
3.1.9	Gruntowanie powierzchni ścian, 2-krotne, tynk, cegła - gruntowanie ścian przed tynkowaniem	m2	10,58		
	Wyliczenie ilości robót:				
	1,70+8,88		10,580000		
	RAZEM:		10,58		
3.1.10	Uzupełnienie tynków zewnętrznych, tynk cienkowarstwowy, powierzchnia do 1-m2/miejsce - wykonanie tynków w miejscu wymiany izolacji termicznej	m2	2,15		
3.1.11	Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zeszkrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5-m2 - analogia - usunięcie łuszczącej się farby na elewacji wraz z wypełnieniem masą szpachlową ewentualnych rys - przyjęto 20% powierzchni elewacji	m2	8,88		
	Wyliczenie ilości robót:				
	44,4*0,2		8,880000		
	RAZEM:		8,88		

Nr	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
3.1.12	Naprawa tynków, powyżej 0,5 m2 - założono 20% powierzchni elewacji	m2	8,88		
	Wyliczenie ilości robót:				
	44,4*0,2		8,880000		
	RAZEM:		8,88		
3.1.13	Gruntowanie powierzchni ścian, 2-krotne, tynk, cegła	m2	44,40		
3.1.14	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, elewacje - tynki gładkie	m2	44,40		
3.1.15	Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25-cm - analogia: parapety zewnętrzne	m2	0,79		
	Wyliczenie ilości robót:				
	0,17*0,93*5		0,790500		
	RAZEM:		0,79		
3.2	REMONT ŚCIANY OPOROWEJ				
3.2.1	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa cementowa, grubość ponad 1/2 cegły - analogia - rozebranie fragmentu murku	m3	0,23		
	Wyliczenie ilości robót:				
	1,50*0,6*0,25		0,225000		
	RAZEM:		0,23		
3.2.2	Czyszczenie strumieniowo-ścierne powierzchni betonowych (brak powłok), powierzchnie pionowe - analogia - czyszczenie ściany oporowej z zanieczyszczeń i zagrzybień	m2	110,00		
	Wyliczenie ilości robót:				
	Przy schodach 30,0		30,000000		
	Przy kontenerach 80,0		80,000000		
	RAZEM:		110,00		
3.2.3	Ręczna reprofilacja (wypełnienie ubytków) zaprawą cementowo-polimerową wielkość ubytków 5-40-mm, powierzchnie konstrukcji żelbetowych pionowych - założono 10% powierzchni	m2	11,00		
	Wyliczenie ilości robót:				
	(30,0+80,0)*0,1		11,000000		
	RAZEM:		11,00		
3.2.4	Naprawa tynków, powyżej 0,5 m2 - założono 20% powierzchni ściany oporowej	m2	22,00		
	Wyliczenie ilości robót:				
	(80,0+30,0)*0,2		22,000000		
	RAZEM:		22,00		
3.2.5	Uzupełnienie tynków zewnętrznych, tynk cienkowarstwowy, powierzchnia do 1-m2/miejsce - wykonanie tynków w miejscu rozebrania fragmentu murku	m2	0,40		
	Wyliczenie ilości robót:				
	0,6*0,25*2+0,1		0,400000		
	RAZEM:		0,40		
3.2.6	Gruntowanie powierzchni ścian, 2-krotne, tynk, cegła - ściana oporowa	m2	110,00		
	Wyliczenie ilości robót:				
	Przy schodach 30,0		30,000000		
	Przy kontenerach 80,0		80,000000		
	RAZEM:		110,00		
3.2.7	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, elewacje - tynki gładkie - ściana oporowa	m2	110,00		
	Wyliczenie ilości robót:				
	Przy schodach 30,0		30,000000		
	Przy kontenerach 80,0		80,000000		
	RAZEM:		110,00		
3.3	REMONT SCHODÓW BETONOWYCH WRAZ Z DOŚCIEM ORAZ PODESTEM BETONOWYM				
3.3.1	Ręczne skucie powierzchni betonu niezbrojonego gr.3,0cm - Skucie warstwy betonu nawierzchni dojsčia o gr. ok 6,0cm Krotność=2	m2	3,75		
3.3.2	Rozebranie podbudowy, z kruszywa kamiennego ręcznie, grubość podbudowy 15 cm-Podbudowa z kruszywa 0/31,5mm	m2	3,75		
3.3.3	Rozebranie podbudowy, z kruszywa kamiennego ręcznie, dodatek za każdy dalszy 1-cm grubości podbudowy - Podbudowa z kruszywa 0/31,5mm Krotność=5	m2	3,75		
3.3.4	Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1,5-m w gruncie suchym lub wilgotnym, głębokość do 1,5-m, grunt kategorii III - wykop pod podbudowę - gr. 5 cm	m3	0,19		
	Wyliczenie ilości robót:				
	3,75*0,05		0,187500		
	RAZEM:		0,19		
3.3.5	Ławy pod krawężniki, betonowa z oporem - ławy pod obrzeża	m3	0,19		
	Wyliczenie ilości robót:				
	4,2*0,045		0,189000		
	RAZEM:		0,19		

Nr	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
3.3.6	Obrzeża betonowe, 30x8-cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	4,20		
3.3.7	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły - chudy beton gr. 5cm, mieszanka betonowa C12/15	m3	0,19		
	Wyliczenie ilości robót:				
	3,75*0,05		0,187500		
	RAZEM:		0,19		
3.3.8	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8 cm - Podbudowa z kruszywa 0/31,5mm gr.20cm	m2	3,75		
3.3.9	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości - Podbudowa z kruszywa 0/31,5mm Krotność=12	m2	3,75		
3.3.10	Nawierzchnie z kostki kamiennej na podsypce cementowo-piaskowej, kostka nieregularna o wysokości 8-cm - analogia - nawierzchnia z kostki betonowej wibroprasowanej o wysokości 6cm - szara	m2	3,75		
3.3.11	Przeczystczenie rurociągu żeliwnego, pionowego, Fi:100-mm - analogia - sprawdzenie drożności podłączenia studzienki kanalizacyjnej wraz z udrożnieniem i oczyszczeniem	miejsce	2,00		
3.3.12	Czyszczenie strumieniowo-ścierne powierzchni betonowych (brak powłok), powierzchnie pionowe - analogia - czyszczenie schodów zewnętrznych wraz z podestem betonowym	m2	14,13		
	Wyliczenie ilości robót:				
	Schody 3,80		3,800000		
	Podest betonowy (5,89+2,94)*1,17		10,31100		
	RAZEM:		14,13		
3.3.13	Ręczna reprofilacja (wypełnienie ubytków) zaprawą cementowo-polimerową wielkość ubytków 5-40-mm, powierzchnie konstrukcji betonowych poziomych - analogia - uzupełnienie ubytków schodów betonowych zewnętrznych wraz z podestem betonowym zaprawą cementową - założono 30% powierzchni	m2	4,24		
	Wyliczenie ilości robót:				
	14,13*0,3		4,239000		
	RAZEM:		4,24		
3.3.14	Impregnacja hydrofobizująca podłoża betonowych, podłoża z betonu przez malowanie ręczne - impregnacja schodów betonowych zewnętrznych wraz z podestem betonowym	m2	14,13		
3.4	POKRYCIE DACHU WARTSWĄ PAPY				
3.4.1	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - demontaż obróbek blacharskich	m2	4,87		
	Wyliczenie ilości robót:				
	24,35*0,2		4,870000		
	RAZEM:		4,87		
3.4.2	Wywietrzaki dachowe, o średnicy do 100-mm, cylindryczne - analogia: montaż kominków wentylacyjnych do papy fi 75, 1 szt/20m2	szt	7,00		
3.4.3	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną, jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia - naprawa istniejącego pokrycia z papy (wraz z oczyszczeniem podłoża, przecięciem pęcherzy, wyrównaniem i uzupełnieniem istniejącego pokrycia papą termozgrzewalną)	m2	134,85		
	Wyliczenie ilości robót:				
	14,05*10,10-2,51*2,81		134,851900		
	RAZEM:		134,85		
3.4.4	Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25-cm - nowe obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej gr. 0,6mm w nawiązaniu do istniejących	m2	4,87		
	Wyliczenie ilości robót:				
	24,35*0,2		4,870000		
	RAZEM:		4,87		
3.5	REMONT STALOWYCH ELEMENTÓW				
3.5.1	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 2-m2 - wykucie krat okiennych do oczyszczenia i pomalowania	szt	5,00		
3.5.2	Czyszczenie przez szczotkowanie mechaniczne do 3 stopnia czystości - stan wyjściowy powierzchni B, konstrukcje kratowe - czyszczenie elementów stalowych	m2	59,97		
	Wyliczenie ilości robót:				
	Balustrada stalowa 11,45*1,1+1,08*0,9+38,30*1,0		51,867000		
	Kraty okienne 0,9*1,8*5		8,100000		
	RAZEM:		59,97		
3.5.3	Odtłuszczenie, konstrukcje szkieletowe - odtłuszczenie elementów stalowych	m2	59,97		
	Wyliczenie ilości robót:				
	Balustrada stalowa 11,45*1,1+1,08*0,9+38,30*1,0		51,867000		
	Kraty okienne 0,9*1,8*5		8,100000		
	RAZEM:		59,97		

Nr	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
3.5.4	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 2-krotne - malowanie elementów stalowych	m2	59,97		
	Wyliczenie ilości robót:				
	Balustrada stalowa	11,45*1,1+1,08*0,9+38,30*1,0	51,867000		
	Kraty okienne	0,9*1,8*5	8,100000		
	RAZEM:		59,97		
3.5.5	Osadzenie krat w ścianach murowanych - montaż po wymianie stolarki	m2	1,62		
	Wyliczenie ilości robót:				
		0,9*1,8	1,620000		
	RAZEM:		1,62		
3.5.6	Bramy stalowe prętowe - analogia - furtka technologiczna	m2	2,55		
	Wyliczenie ilości robót:				
		1,7*1,5	2,550000		
	RAZEM:		2,55		
3.6	ROZEBRANIE I PRZEMUROWANIE KOMINA				
3.6.1	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10-m, nakłady podstawowe - rusztowania wokół komina w celu jego częściowej rozbiórki	m2	94,78		
	Wyliczenie ilości robót:				
		((2,76+2,51)*2+0,75*4)*7	94,780000		
	RAZEM:		94,78		
3.6.2	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - obróbka blacharska komina	m2	5,57		
	Wyliczenie ilości robót:				
		2,36*2,36	5,569600		
	RAZEM:		5,57		
3.6.3	Demontaż przewodów z rur stalowych bez szwu przy użyciu palnika tlenowego, Fi 219-273 mm - demontaż przewodów spalinowych na wysokość rozbiórki	m	12,00		
	Wyliczenie ilości robót:				
		6,00*2	12,000000		
	RAZEM:		12,00		
3.6.4	Roboty rozbiórkowe, betonowe czapki kominowe	m2	5,29		
	Wyliczenie ilości robót:				
		2,3*2,30	5,290000		
	RAZEM:		5,29		
3.6.5	Rozebranie kominów wolnostojących z cegły ręczne przy użyciu klinów i młotów	m3	12,25		
	Wyliczenie ilości robót:				
		1,75*7	12,250000		
	RAZEM:		12,25		
3.6.6	Przemurowanie kominów o objętości w jednym miejscu ponad 0,5-m3	m3	1,75		
	Wyliczenie ilości robót:				
		1,75*1	1,750000		
	RAZEM:		1,75		
3.6.7	Płyty fundamentowe żelbetowe, płyty, beton układany ręcznie - analogia - wykonanie czap kominowych	m3	0,79		
	Wyliczenie ilości robót:				
		2,3*2,30*0,15	0,793500		
	RAZEM:		0,79		
3.6.8	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi do 7-mm zbrojenie czap komina - siatka fi 6mm o oczku 10x10cm	t	0,02		
	Wyliczenie ilości robót:				
		111*0,222/1000	0,024642		
	RAZEM:		0,02		
3.6.9	Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25-cm - blacha ze stali nierdzewnej gr. 0,6mm - obróbka blacharska czapy kominowej	m2	5,57		
	Wyliczenie ilości robót:				
		2,36*2,36	5,569600		
	RAZEM:		5,57		
3.6.10	Przemieszczenie przenośnikiem taśmowym kruszywa i gruzu, żwir i gruz, bez dowiezienia	m3	12,25		
	Wyliczenie ilości robót:				
		1,75*7	12,250000		
	RAZEM:		12,25		
3.6.11	Montaż różnych elementów stalowych, głowice i zwężki stalowe - montaż ustników wraz z uszczelnieniem	t	0,10		
3.6.12	Ustniki kominowe montowane po przemurowaniu komina - materiał	kpl	2,00		
4	INSTALACJE				
4.1	REMONT INSTALACJI WODNEJ I KANALIZACYJNEJ				
4.1.1	Demontaż umywalki	kpl	1,00		

Nr	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
4.1.2	Wymiana zbiornika odpowietrzającego, pojemność do 16-dm ³ - Analogia - demontaż zmiękczacza wody, przeniesienie i zamontowanie go w innym miejscu	szt	1,00		
4.1.3	Demontaż naczynia wzbiorczego systemu otwartego, 2500-dm ³ - Analogia - demontaż zbiornika na podeście - po wykonaniu demontażu złom należy przekazać inwestorowi we wskazane miejsce	szt	1,00		
4.1.4	Wymiana zbiornika układu stabilizacji ciśnienia V=1500dm ³ z jednostką sterującą i armaturą - (demontaż, zakup i montaż) zgodnie z dokumentacją techniczną - cena wraz z materiałami	kpl	1,00		
4.1.5	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu, wpust żeliwny w posadzce kotłowni	szt	2,00		
4.1.6	Roboty rozbiórkowe, elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15-cm, ręcznie - rozebranie istniejącej studzienki	m3	0,45		
4.1.7	Demontaż przewodów kanalizacyjnych z rur, z tworzyw sztucznych, Fi 100-200 mm	m	6,30		
4.1.8	Demontaż przewodów kanalizacyjnych z rur, z tworzyw sztucznych, Fi 32-50 mm	m	7,20		
4.1.9	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego, Fi-25-32-mm - demontaż rur instalacji wodnej wraz z zestawem wodomierzowym (do przeniesienia)	m	29,50		
4.1.10	Wykopy nieumocnione wewnątrz budynku z usunięciem ziemi z budynku i odwozem samochodem samowyl. na odległość do 1 km wykop z usunięciem ziemi z piwnic gr. KAT. III - pogłębienie wykopu pod studnię	m3	0,45		
	Wyliczenie ilości robót:				
	0,6*0,75		0,450000		
	RAZEM:		0,45		
4.1.11	Podłoża z kruszyw naturalnych, o grubości 15-cm, piasek - podsypka pod studnię schładzającą	m2	0,79		
4.1.12	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych w gotowym wykopie, kręgi Fi-1000-mm, głębokość 3-m - Studnia schładzająca z kręgów betonowych DN600 wraz z pompą zanurzeniową - zgodnie z dokumentacją	szt	1,00		
4.1.13	Rury kanalizacyjne z tworzyw sztucznych, rury z PVC kielichowe, Dn-160-mm	m	18,70		
4.1.14	Kształtki kanalizacyjne z tworzyw sztucznych, do rur z PVC, kielichowych, Dn-160-mm	szt	15,00		
4.1.15	Rury kanalizacyjne z tworzyw sztucznych, rury z PVC kielichowe, Dn-110-mm	m	1,55		
4.1.16	Kształtki kanalizacyjne z tworzyw sztucznych, do rur z PVC, kielichowych, Dn-110-mm	szt	6,00		
4.1.17	Rury kanalizacyjne z tworzyw sztucznych, rury z PVC kielichowe, Dn-50-mm	m	8,70		
4.1.18	Kształtki kanalizacyjne z tworzyw sztucznych, do rur z PVC, kielichowych, Dn-50-mm	szt	15,00		
4.1.19	Kształtki kanalizacyjne z tworzyw sztucznych, do rur z PVC, kielichowych, Dn-50-mm - analogia - rewizja Dn-50mm	szt	1,00		
4.1.20	Przyłącza wodociągowe z rur ciśnieniowych PE, rury Fi-32-mm- analogia - rura tłoczna PE Dn-32mm	m	4,22		
4.1.21	Kształtki PE na rurociągach PE, Fi-63-mm, kolana 90° - analogia - kształtki PE Dn-32mm	szt	4,00		
4.1.22	Wpusty żeliwne, piwniczne, Dn-110-mm	szt	4,00		
4.1.23	Przyłącza wodociągowe z rur stalowych ocynkowanych o średnicy w mm 25-32	m	22,00		
4.1.24	Montaż istniejącego zestawu wodomierzego w nowym miejscu	kpl	1,00		
4.1.25	Bateria umywalkowa lub zmywakowa stojąca Dn 15-mm	szt	1,00		
4.1.26	Zlew do pomieszczeń gospodarczych, jednomiejscowy	szt	1,00		
4.1.27	Próba szczelności instalacji wodociągowej, budynki niemieszkalne, rurociągi Fi do 65-mm	m	22,00		
4.1.28	Płukanie instalacji wodociągowej, w budynkach niemieszkalnych	m	22,00		
4.2	WYMIANA KOTŁÓW GAZOWYCH				
4.2.1	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, na ścianie, Fi-300-mm - demontaż czopuchów	m	13,00		
4.2.2	Demontaż pompy odśrodkowej do 100-kg (z silnikiem) - Analogia - Demontaż pomp obiegowych	szt	4,00		
4.2.3	Demontaż, zakup i montaż osprzętu instalacyjnego od kotłów do kolektorów wraz z pełnym osprzętem instalacyjnym - zgodnie ze schematem	kpl	1,00		
4.2.4	Czyszczenie rurociągów i armatur średn. 160-300 mm, strumieniowo-ściernie (piaskowanie), stopień czystości I, powierzchnia wyjściowa B - czyszczenie kolektorów instalacji gazowej oraz CO (zasilanie oraz powrót) DN 200	m2	4,22		
4.2.5	Naprawa kolana lub rurociągu przez wspawanie łaty - uzupełnienie kolektora instalacji gazowej w miejscu poprzednich podpięć	m2	0,02		
4.2.6	Malowanie 2-krotne farbą olejną lub ftalową rur stalowych i blaszanych o średnicy 200-300-mm - malowanie kolektora instalacji gazowej oraz wodnej DN 200	m	6,71		
4.2.7	Demontaż, zakup i montaż nowego kotła z pełnym osprzętem instalacyjnym - zgodnie ze schematem	kpl	2,00		
4.2.8	Pompy obiegowe do centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej wraz z podejściem - Analogia - Zakup i montaż pompy obiegowej zgodnie ze schematem (POMPA OBIEGOWA DN65 PN10bar Qmax=37,2m³/h; Hmax=10,0m) - zgodnie ze schematem	szt	2,00		
4.2.9	Zawory stalowe zaporowe kołnierzowe, Dn 100-mm - zestaw zaworów wraz z filtrem ściatkowym oraz redukcją do pompy obiegowej DN65 - zgodnie ze schematem	kpl	2,00		
4.2.10	Zawory spustowe, Dn 20-mm	szt	2,00		
4.2.11	Króciec Dn 20-mm	m	1,00		
	Wyliczenie ilości robót:				
	2*0,5		1,000000		
	RAZEM:		1,00		

Nr	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
4.2.12	Pompy obiegowe do centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej wraz z podejściem - Analogia - Zakup i montaż pompy obiegowej zgodnie ze schematem (POMPA OBIEGOWA DN80 PN10bar Qmax=75,9m³/h; Hmax=16,0m) - zgodnie ze schematem	szt	2,00		
4.2.13	Zawory stalowe zaporowe kołnierzone, Dn 100-mm - zestaw zaworów do pompy obiegowej DN80 - zgodnie ze schematem	kpl	2,00		
4.2.14	Wymiana odmulacza z rur stalowych, króćce przyłączone Fi 150-mm - wymiana istn. filtrootmulnika na nowy magnetoodmulacz DN150 o połączeniu kołnierzowym	szt	1,00		
4.2.15	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi 150-mm - Przecięcie rurociągu - projektowane obejście instalacji przy odmulaczu	m	1,20		
4.2.16	Rurociągi stalowe łączone przez spawanie w kanale, Fi 150 mm - projektowane obejście instalacji przy odmulaczu wraz z przesunięciem odmulacza	m	0,60		
4.2.17	Kształtki żeliwne ciśnieniowe kołnierzone, średnica nominalna 150-mm - trójniki, zawory kulowe - projektowane obejście instalacji przy odmulaczu	szt	2,00		
4.2.18	(81) Demontaż przewodów z rur stalowych łączonych przez spawanie o średnicy rury 100-125-mm - częściowy demontaż rurociągów pod ciepłomierze	m	1,00		
	Wyliczenie ilości robót:				
	0,5*2		1,000000		
	RAZEM:		1,00		
4.2.19	Montaż ciepłomierza na sieci 1 oraz 2	szt	2,00		
4.2.20	Demontaż, zakup i montaż kompletnej instalacji detekcji gazu - zgodnie z dokumentacją	kpl	1,00		
4.2.21	Czopuchy stalowe do kotłów centralnego ogrzewania, obwód do 1000-mm - analogia - Montaż 2 czopuchów kominowych wraz z pełnym osprzętem i orurowaniem - zgodnie z dokumentacją	kpl	1,00		
4.2.22	Demontaż, zakup i montaż nowego sprzęgła hydraulicznego SP 150/300 z wyposażeniem - zgodnie z dokumentacją	szt	1,00		
4.2.23	Demontaż, zakup i montaż nowej automatyki wraz z regulatorem kaskadowym - zgodnie z dokumentacją	kpl	1,00		
4.2.24	Demontaż, zakup i montaż zestawu neutralizatora kondensatu do 1500kW - zgodnie z dokumentacją	szt	1,00		
4.2.25	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania, w budynkach niemieszkalnych	m	55,00		
4.2.26	Próby instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco), z dokonaniem regulacji	urządzenie	2,00		
4.2.27	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie (dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu), w budynkach niemieszkalnych, Fi 80-150-mm	m	30,00		
4.2.28	Malowanie 2-krotne farbą olejną lub ftalową rur stalowych i blaszanych - ochrona antykorozyjna	m	85,00		
4.3	INSTALACJA ELEKTRYCZNA				
4.3.1	Demontaż pełnego osprzętu elektrycznego (kable, gniazda, łączniki, rozdzielnica, sprzęt pomiarowy, itp.) zlokalizowanego na ścianach podlegających remontowi	kpl	1,00		
4.3.2	Przewody układane pod tynkiem, demontaż przewodu wtykowego, płaskiego lub kabelkowego okrągłego	m	100,00		
4.3.3	Ręczne wykucie wnęki, na podłożu ceglanym o objętości do 0,50-dm3 - otwory pod puszki	szt	20,00		
4.3.4	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych mechanicznie, podłoże: cegła	m	300,00		
4.3.5	Zaprawianie bruzd, bruzda szerokości do 50-mm	m	300,00		
4.3.6	Uzupełnienie tynków wewnętrznych, zwykłych kat.III, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, ściany ceramiczne, do 1-m2, ciasto wapienne	m2	9,00		
	Wyliczenie ilości robót:				
	300*0,03		9,000000		
	RAZEM:		9,00		
4.3.7	Przewody kabelkowe układane p.t. w gotowych bruzdach, na podłożu innym niż betonowe - Przewody CU Bezhalogenowe 3x1,5-mm2	m	40,00		
4.3.8	Przewody kabelkowe układane p.t. w gotowych bruzdach, na podłożu innym niż betonowe - Przewody CU Bezhalogenowe 3x2,5-mm2	m	240,00		
4.3.9	Przewody kabelkowe układane p.t. w gotowych bruzdach, na podłożu innym niż betonowe - Przewody CU Bezhalogenowe 5x4,0-mm2	m	20,00		
4.3.10	Montaż gniazda podtynkowego - gniazdo hermetyczne podwójne IP56	szt	6,00		
4.3.11	Tablice rozdzielcze i obudowy, tablica modułowa natynkowa IP55 4x12 modułów	szt	1,00		
4.3.12	Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, rozłącznik izolacyjny 100A	szt	1,00		
4.3.13	Montaż ogranicznika przepięć 230V IP20 50A	szt	1,00		
4.3.14	Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, lampki fazowe	szt	3,00		
4.3.15	Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, wyłącznik nadprądowy B10A 6kA	szt	2,00		
4.3.16	Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, wyłącznik różnicowo-nadprądowy 2P 10A C 0,3A	szt	4,00		
4.3.17	Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, wyłącznik różnicowo-nadprądowy 4P 16A C 0,3A	szt	6,00		
4.3.18	Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, wyłącznik różnicowo-nadprądowy 4P 16A B 0,3A	szt	3,00		
4.3.19	Montaż opraw - Oprawy oświetleniowe L1200xW95xH80mm, LED 20W, 2800 lm, 4000K	kpl	17,00		
4.3.20	Montaż opraw - Oprawy antypaniczne LED, IP65, IK08	kpl	6,00		
4.3.21	Montaż opraw - Oprawy awaryjne AW ONTEC S W1 COLD	kpl	1,00		
4.3.22	Łącznik pt w puszce instalacyjnej - świecznikowy	szt	3,00		

Nr	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
4.3.23	Układanie bednarki uziemiającej w budynkach w ciągach poziomych, bednarka do 120·mm2 na wspornikach na cegle, kucie ręczne - bednarka Fe Zn 30x4	m	60,00		
4.3.24	Montaż w instalacji uziemiającej lub odgromowej, złącze kontrolne, połączenie drut-płaskownik	szt	1,00		
4.3.25	Puszki instalacyjne podtynkowe Fi 80 mm	szt	20,00		
4.3.26	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania, działanie wyłącznika różnicowoprądowego, próba pierwsza	próba	1,00		
4.3.27	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania, działanie wyłącznika różnicowoprądowego, próba każda następna	próba	10,00		
4.3.28	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 1-fazowego	pomiar	15,00		
4.3.29	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia, 3-fazowego	pomiar	1,00		
4.3.30	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, skuteczność zerowania, pomiar pierwszy	szt	1,00		
4.3.31	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych w obiektach budownictwa ogólnego, obwód instalacji odbiorczej oświetleniowy, pomiar pierwszy	pom	1,00		
5	PRACE PORZĄDKOWE				
5.1	PRACE PORZĄDKOWE PO WYKONANYCH PRACACH				
5.1.1	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi do 1·km, gruz	m3	47,92		
	Wyliczenie ilości robót:				
	POZ. 2.2	(81,13+71,64)*0,02+155,62*0,002+(17,67+16,81)*0,015+9,78+3,02+79,60*0,2	32,603840		
	POZ. 2.3	59,27*0,002+(11,85+10,68)*0,015+37,98*0,003	0,570430		
	POZ. 3.1	(8,88+2,15)*0,015	0,165450		
	POZ. 3.2	0,23+22,0*0,015	0,560000		
	POZ. 3.3	3,75*(0,06+0,2)	0,975000		
	POZ. 3.6	5,29*0,15+12,25	13,043500		
	RAZEM:		47,92		
5.1.2	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1·km, gruz (kol.17-19) Krotność=9	m3	47,92		
5.1.3	Opłata za złożenie na wysypisku - gruz	m3	47,92		
5.1.4	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi do 1·km, grunt kategorii III	m3	49,99		
	Wyliczenie ilości robót:				
	POZ. 2.2	49,35	49,350000		
	POZ. 3.3	0,19	0,190000		
	POZ. 4.1	0,45	0,450000		
	RAZEM:		49,99		
5.1.5	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1·km Krotność=9	m3	49,99		
5.1.6	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1·km, z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym, samochód do 5·t - wywóz zdemontowanych elementów instalacji elektrycznej, otulin rur, styropian itp. - do utylizacji	t	0,34		
5.1.7	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1·km, nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty 1·km odległości ponad 1·km, samochód do 5·t - wywóz zdemontowanych elementów instalacji elektrycznej, otulin rur, styropian itp. - do utylizacji Krotność=9	t	0,34		