
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Realizacja robót budowlanych polegających na dostosowaniu istniejącego budynku prosektorium Wielospecjalistycznego Szpitala Miejskiego im. dr. Emila Warmińskiego w Bydgoszczy na potrzeby dydaktyczne Wydziału Medycznego Politechniki Bydgoskiej im. Jana i Jędrzeja Śniadeckich w Bydgoszczy

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Karolina Mikulska

DATA OPRACOWANIA:

kwiecień 2024

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

kwiecień 2024

Data zatwierdzenia

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Branża budowlana			
1.1		Roboty rozbiórkowe i demontażowe			
1.1.1		Piwnica + parter			
1 d.1.1. 1	kalk. własna	Demontaż wyposażenia meblowego i technologicznego	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1.1. 1	kalk. własna	Czasowy demontaż istniejącej chłodni	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
3 d.1.1. 1	kalk. własna	Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej przeznaczonej do pozostawienia	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
4 d.1.1. 1	KNR 4-01 0355-03 analogia	Demontaż skrzydeł drzwiowych	szt.		
		17	szt.	17,000	
				RAZEM	17,000
5 d.1.1. 1	KNR 4-01 0355-03 analogia	Demontaż drzwi zewnętrznych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6 d.1.1. 1	KNR 4-01 0354-04	Demontaż ościeżnic drzwiowych - drzwi wewnętrzne	szt.		
		17	szt.	17,000	
				RAZEM	17,000
7 d.1.1. 1	KNR 4-01 0354-04	Demontaż ościeżnic drzwiowych - drzwi zewnętrzne	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8 d.1.1. 1	KNR-W 3 0801-07	Demontaż wykładziny PCV oraz paneli podłogowych	m2		
		6,25 + 9,67 + 14,45	m2	30,370	
				RAZEM	30,370
9 d.1.1. 1	KNR 2-02 1118-06 analogia	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych - demontaż płytek podłogowych	m2		
		20,50 + 18,55 + 19,24 + 12,2 + 3,5 + 2,51 + 4,04 + 2,5	m2	83,040	
				RAZEM	83,040
10 d.1.1. 1	KNR 2-02 0824-01 analogia	Demontaż lastryko z powierzchni płaskich (posadzek)	m2		
		14,04 + 6,81 + 2,96 + 13,84	m2	37,650	
				RAZEM	37,650
11 d.1.1. 1	KNR 2-22 0601-07	Rozebranie ścianki z płyt paździerzowych	m2		
		2,92 * 2,96	m2	8,643	
				RAZEM	8,643
12 d.1.1. 1	KNR 4-01 0348-05	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 12 cm. na zaprawie cementowej	m2		
		27,11 * 2,96	m2	80,246	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	80,246
13 d.1.1. 1	KNR 4-01 0348-05	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 30 cm. na zaprawie cementowej	m2		
		1,62 * 2,96	m2	4,795	
				RAZEM	4,795
14 d.1.1. 1	KNR 4-01 0348-05	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 40 cm. na zaprawie cementowej	m2		
		1,2 * 2,96	m2	3,552	
				RAZEM	3,552
15 d.1.1. 1	KNR-W 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej oraz płytek na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		131,32 * 2,96	m2	388,707	
				RAZEM	388,707
16 d.1.1. 1	KNR 2-02 1101-01	Skucie posadzek dla wykonania kanalizacji podposadzkowej gr. 25 cm	m2		
		0,5 * 117,57	m2	58,785	
				RAZEM	58,785
17 d.1.1. 1	KNR 2-02 1118-06 analogia	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych - demontaż płytek na schodach zewnętrznych wraz z oczyszczeniem powierzchni	m2		
		36,70	m2	36,700	
				RAZEM	36,700
1.1.2		Poddasze			
18 d.1.1. 2	kalk. własna	Demontaż wełny mineralnej ze stropu nad parterem	m2		
		174,29	m2	174,290	
				RAZEM	174,290
19 d.1.1. 2	kalk. własna	Skucie poziomych kanałów wentylacyjnych	m		
		27,85	m	27,850	
				RAZEM	27,850
20 d.1.1. 2	kalk. własna	Rozbiórka drewnianej "konstrukcji" (budki)	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2		Ściany			
21 d.1.2	KNR 4-01 0303-02	Zamurowanie otworów w ścianie z cegły pełnej na szerokość 30 cm	m2		
		(0,95 + 0,72) * 2	m2	3,340	
				RAZEM	3,340
22 d.1.2	KNR AT-44 0301-03	Osadzenie nadproża strunobetonowego dla drzwi - Nadproża strunobetonowe 120x115 mm	m belki		
		1,5 + 1,8 + 1,2	m belki	4,500	
				RAZEM	4,500
23 d.1.2	KNR AT-43 0106-02 z.o. 4.2.	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych GKI na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 75 mm, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym	m2		
		24,88 * 2,96	m2	73,645	
				RAZEM	73,645
24 d.1.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży - powierzchnie pionowe	m2		
		140,13 * 2,96	m2	414,785	
				RAZEM	414,785

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25 d.1.2	KNR 2-02 2008-02	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego gr. 10 mm wykonywane mechanicznie na ścianach na podłożu betonowym	m2		
		414,785	m2	414,785	
				RAZEM	414,785
26 d.1.2	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
		77,20 * 2,96	m2	228,512	
				RAZEM	228,512
27 d.1.2	KNR-W 2-02 1520-02	Tapetowanie ścian tapetą z włókna szklanego	m2		
		228,512	m2	228,512	
				RAZEM	228,512
28 d.1.2	KNR AT-40 0413-03	Izolacje z masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie z wklejeniem taśm narożnikowych - nałożenie dwóch warstw - ściany	m2		
		109,66 * 2,96	m2	324,594	
				RAZEM	324,594
29 d.1.2	KNR-W 2-02 0840-04	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x20 cm na zaprawie klejowej na całą wysokość pomieszczenia	m2		
		324,594	m2	324,594	
				RAZEM	324,594
30 d.1.2	KNR-W 2-02 0840-06	Wklejenie luster przy umywalkach	m2		
		2,3 * 0,8 + 0,5 * 0,6 * 3 + 1	m2	3,740	
				RAZEM	3,740
31 d.1.2	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem	m2		
		36,83 * 2,96	m2	109,017	
				RAZEM	109,017
1.3		Sufity			
32 d.1.3	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie emalią olejno-ftalową matową powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem	m2		
		39,04 * 2,96	m2	115,558	
				RAZEM	115,558
33 d.1.3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome - sufity	m2		
		145,26	m2	145,260	
				RAZEM	145,260
34 d.1.3	KNR 2-02 2009-03	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu betonowym (z wklejeniem narożników)	m2		
		145,26	m2	145,260	
				RAZEM	145,260
35 d.1.3	KNR-W 2-02 1520-02	Tapetowanie sufitów tapetą z włókna szklanego	m2		
		145,26	m2	145,260	
				RAZEM	145,260
36 d.1.3	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem	m2		
		145,26	m2	145,260	
				RAZEM	145,260
1.4		Posadzki			
37 d.1.4	KNR-W 2-02 1101-03	Podkłady betonowe gr. 10 cm pod podłogę na gruncie - C8/10	m3		
		6	m3	6,000	
				RAZEM	6,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
38 d.1.4	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych 10 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		58,785	m2	58,785	
				RAZEM	58,785
39 d.1.4	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z folii polietylenowej pozioma - jedna warstwa	m2		
		58,785	m2	58,785	
				RAZEM	58,785
40 d.1.4	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 5 cm zatarte na gładko	m2		
		58,785	m2	58,785	
				RAZEM	58,785
41 d.1.4	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 6 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2		
		148,990	m2	148,990	
				RAZEM	148,990
42 d.1.4	KNR AT-40 0413-03	Izolacje z masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw	m2		
		99,09	m2	99,090	
				RAZEM	99,090
43 d.1.4	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej - płytki	m2		
		148,99	m2	148,990	
				RAZEM	148,990
44 d.1.4	KNR AT-23 0216-04	Cokołiki przyściennie z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 10-18 cm	m		
		76,75	m	76,750	
				RAZEM	76,750
45 d.1.4	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej - płytki granitowe płomieniowane 2 cm	m2		
		36,70	m2	36,700	
				RAZEM	36,700
46 d.1.4	KNR AT-23 0303-05	Montaż podstopnicy	m		
		17,5	m	17,500	
				RAZEM	17,500
1.5		Stolarka okienna i drzwiowa, ślusarka			
47 d.1.5	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi zewnętrznych stalowych	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
48 d.1.5	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych stalowych	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
49 d.1.5	kalk. własna	Dostawa i montaż parapetów wewnętrznych z PCV	m		
		21,94	m	21,940	
				RAZEM	21,940
50 d.1.5	kalk. własna	Dostawa i montaż moskitier zewnętrznych	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
51 d.1.5	kalk. własna	Dostawa i montaż krat zewnętrznych okiennych (na brakujące okna)	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52 d.1.5	kalk. własna	Oczyszczenie i renowacja krat okiennych	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
53 d.1.5	kalk. własna	Wyklejenie okien folią mleczną (od wewnątrz, tylko na brakujące okna)	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
54 d.1.5	kalk. własna	Dostawa i montaż rolet okiennych do pom. 11 Gabinet	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
55 d.1.5	kalk. własna	Dostawa i montaż wyłazu na poddasze (schody strychowe)	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
1.6		Roboty budowlane w piwnicy			
56 d.1.6	kalk. własna	Oczyszczenie powierzchni posadzek i schodów do piwnicy	m2		
		24,73	m2	24,730	
				RAZEM	24,730
57 d.1.6	kalk. własna	Oczyszczenie powierzchni ścian, lokalne naprawy ubytków i pęknięć	m2		
		38,65 * 2,8	m2	108,220	
				RAZEM	108,220
58 d.1.6	KNR 2-02 1505-03	Malowanie farbą chlorokauczkową powierzchni wewnętrznych ścian - ściany piwnicy	m2		
		108,22	m2	108,220	
				RAZEM	108,220
1.7		Roboty budowlane na poddaszu			
59 d.1.7	KNR 2-02 0409-04	Wykonanie wymianu dachowego dla zamontowania czerpni i wyrzutni powietrza	m3		
		1,8	m3	1,800	
				RAZEM	1,800
60 d.1.7	kalk. własna	Obrobienie otworów czerpni i wyrzutni	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
61 d.1.7	KNR 9-12 0301-07	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr. 20 cm układanymi w połaci dachu krokwiowego wraz z naprawą istniejącej membrany dachowej	m2		
		249,97	m2	249,970	
				RAZEM	249,970
62 d.1.7	KNR AT-43 0106-02 z.o. 4.2.	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych GKFI na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 75 mm, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym - wykonanie komory kurzowej na poddaszu	m2		
		4 * 1,74 * 2,55 + 1,74 * 1,74	m2	20,776	
				RAZEM	20,776
63 d.1.7	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi szczelnych do komory kurzowej 60x120 cm	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
1.8		Elementy wyposażenia			
64 d.1.8	kalk. własna	Dostawa i montaż wyposażenia	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
1.9		Technologia prosektorium, basenowni i zmywalni			
65 d.1.9	kalk. własna	Dostawa i montaż wyposażenia technologicznego	kpl		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000