

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia**Świadczenie usługi wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad przebudową, rozbudową i termomodernizacją budynku DPS-u oraz przebudową budynku hydroforni na budynek kotłowni z niezbędną infrastrukturą****SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Dom Pomocy Społecznej
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000843721
- 1.4.) **Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) **Ulica:** Poznańska 98
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Piotrków Kujawski
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 88-230
- 1.4.4.) **Województwo:** kujawsko-pomorskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL619 - Włocławski
- 1.4.7.) **Numer telefonu:** 542654025
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@dpspiotrkowkujawski.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://bip.dpspiotrkowkujawski.lo.pl/>
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) **Przedmiot działalności zamawiającego:** Inna działalność

Opieka społeczna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00331798
- 2.2.) **Data ogłoszenia:** 2024-05-21

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) **Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2024/BZP 00328059
- 3.3.) **Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01
- 3.4.) **Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**
SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

- 3.4.1.) **Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**
- 5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

Zdolności technicznej lub zawodowej – zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że: W okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), sprawował w sposób należyty nadzór nad co najmniej jedną robotą budowlaną polegającą na budowie, rozbudowie, przebudowie lub remoncie budynku użyteczności publicznej lub budynku zamieszkania zbiorowego lub budynku mieszkalnego wielorodzinnego o kubaturze co najmniej 3.000 (trzy tysiące) m³ i wartości co najmniej 7.000.000,00 (siedmiu milionów) zł każda, w ramach realizacji, których w szczególności wykonywane były roboty konstrukcyjne w zakresie robót murowych i żelbetowych. Za budynek użyteczności publicznej uznaje się budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny. Za budynek zamieszkania zbiorowego uznaje się budynek przeznaczony do okresowego pobytu ludzi, w szczególności hotel, motel, pensjonat, dom wypoczynkowy, dom wycieczkowy, schronisko młodzieżowe, schronisko, internat, dom studencki, budynek koszarowy, budynek zakwaterowania na terenie zakładu karnego, aresztu śledczego, zakładu poprawczego, schroniska dla nieletnich, a także budynek do

stałego pobytu ludzi, w szczególności dom dziecka, dom rencistów i dom zakonny. Za budynek mieszkalny wielorodzinny uznaje się budynek wolno stojący albo budynek w zabudowie szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, w którym wydzielono więcej niż dwa lokale mieszkalne. (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – j.t. Dz. U. z 2022 r., poz. 1225 t.j.).

W przypadku robót, których wartość została wyrażona w umowie w innej walucie niż PLN należy dokonać przeliczenia tej waluty na PLN przy zastosowaniu średniego kursu NBP na dzień zakończenia robót (w przypadku robót rozliczanych wyłącznie w walutach innych niż PLN).

Dysponuje lub będzie dysponował w okresie realizacji zamówienia i skieruje do jego realizacji:

a) co najmniej 1 osobą, która będzie posiadać uprawnienia do sprawowania nadzoru w branży konstrukcyjno-budowlanej, co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe od momentu uzyskania uprawnień do sprawowania nadzoru, w ramach realizacji co najmniej jednego zadania polegającego na budowie, przebudowie, remoncie budynku użyteczności publicznej lub budynku zamieszkania zbiorowego lub budynku mieszkalnego wielorodzinnego o kubaturze co najmniej 3.000 (trzy tysiące) m³ i wartości co najmniej 7.000.000,00 (siedmiu milionów) zł.

b) co najmniej 1 osobę, która będzie pełniła funkcję inspektora nadzoru, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,

c) co najmniej 1 osobę, która będzie pełniła funkcję inspektora nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Wyżej wymienione osoby powinny posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (dalej uPb. Dz. U. z 2023r. poz. 682 t.j.) oraz rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019r. poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 334 t.j.).

Po zmianie:

Zdolności technicznej lub zawodowej – zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że:

W okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), sprawował w sposób należyty nadzór nad co najmniej jedną robotą budowlaną polegającą na budowie, rozbudowie, przebudowie lub remoncie budynku użyteczności publicznej lub budynku zamieszkania zbiorowego lub budynku mieszkalnego wielorodzinnego o kubaturze co najmniej 2.000 (dwa tysiące) m³ i wartości co najmniej 5.000.000,00 (pięciu milionów) zł każda, w ramach realizacji, których w szczególności wykonywane były roboty konstrukcyjne w zakresie robót murowych i żelbetowych. Za budynek użyteczności publicznej uznaje się budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny. Za budynek zamieszkania zbiorowego uznaje się budynek przeznaczony do okresowego pobytu ludzi, w szczególności hotel, motel, pensjonat, dom wypoczynkowy, dom wycieczkowy, schronisko młodzieżowe, schronisko, internat, dom studencki, budynek koszarowy, budynek zakwaterowania na terenie zakładu karnego, aresztu śledczego, zakładu poprawczego, schroniska dla nieletnich, a także budynek do stałego pobytu ludzi, w szczególności dom dziecka, dom rencistów i dom zakonny. Za budynek mieszkalny wielorodzinny uznaje się budynek wolno stojący albo budynek w zabudowie szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, w którym wydzielono więcej niż dwa lokale mieszkalne. (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – j.t. Dz. U. z 2022 r., poz. 1225 t.j.).

W przypadku robót, których wartość została wyrażona w umowie w innej walucie niż PLN należy dokonać przeliczenia tej waluty na PLN przy zastosowaniu średniego kursu NBP na dzień zakończenia robót (w przypadku robót rozliczanych wyłącznie w walutach innych niż PLN).

Dysponuje lub będzie dysponował w okresie realizacji zamówienia i skieruje do jego realizacji:

a) co najmniej 1 osobą, która będzie posiadać uprawnienia do sprawowania nadzoru w branży konstrukcyjno-budowlanej, co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe od momentu uzyskania uprawnień do sprawowania nadzoru, w ramach realizacji co najmniej jednego zadania polegającego na budowie, przebudowie, remoncie budynku użyteczności publicznej lub budynku zamieszkania zbiorowego lub budynku mieszkalnego wielorodzinnego o kubaturze co najmniej 2.000 (dwa tysiące) m³ i wartości co najmniej 5.000.000,00 (pięciu milionów) zł.

b) co najmniej 1 osobę, która będzie pełniła funkcję inspektora nadzoru, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,

c) co najmniej 1 osobę, która będzie pełniła funkcję inspektora nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Wyżej wymienione osoby powinny posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (dalej uPb. Dz. U. z 2023r. poz. 682 t.j.) oraz rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019r. poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej

obowiązujących przepisów . Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 334 t.j.).

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:

2024-05-27 10:00

Po zmianie:

2024-05-29 10:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:

2024-05-27 10:30

Po zmianie:

2024-05-29 10:30

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:

2024-06-25

Po zmianie:

2024-06-27