
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja budynku gospodarczego
ADRES INWESTYCJI : działka nr ewid. 63/2; obręb Kurnos Drugi, gmina Bełchatów
INWESTOR : Gmina Bełchatów
ADRES INWESTORA : ul. Kościuszki 13, 97-400 Bełchatów
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Tomasz Kucharski
DATA OPRACOWANIA : marzec 2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
marzec 2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE, kod CPV 45111300-1, 45111220-6			
1 d.1	KNR-W 4-01 0545-05	Rozebranie rury spustowej z materiału nadającej się do użytku (do ponownego wykorzystania) 2*3,2	m m	 6,40	
				RAZEM	6,40
2 d.1	KNR-W 4-01 0353-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych 3*1,80	m m	 5,40	
				RAZEM	5,40
3 d.1	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 okna 3*1,46*1,80	m ² m ²	 7,88	
				RAZEM	7,88
4 d.1	KNR 4-01 0354-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o pow.do 2 m2 - drzwi zewnętrzne 0,90*2,10	szt. szt.	 1,89	
				RAZEM	1,89
5 d.1	KNR 4-01 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2 - drzwi zewnętrzne 1,00*2,10+1,10*2,10	m ² m ²	 4,41	
				RAZEM	4,41
6 d.1	KNR 2-31 0801-01	Ręczne rozebranie podbudowy betonowej o grubości 12 cm Rozebranie fragmentu płyty betonowej przy drzwiach zewnętrznych 2*1,0*1,2	m ² m ²	 2,40	
				RAZEM	2,40
7 d.1	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na od- ległość do 1 km poz.2*0,20*0,05+poz.3*0,1+poz.4*0,1+poz.5*0,1+poz.6*0,12	m ³ m ³	 1,76	
				RAZEM	1,76
8 d.1	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9 poz.7	m ³ m ³	 1,7600	
				RAZEM	1,7600
9 d.1	kalk. własna	Kalkulacja własna. Opłata za składowanie i utylizację gruzu na wysypisku poz.7	m ³ m ³	 1,7600	
				RAZEM	1,7600
2		ROBOTY ZIEMNE I IZOLACJA FUNDAMENTÓW, kod CPV 45111200-0, 45262300-4, 45321000-3			
10 d.2	KNR 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących funda- mentów o głębok.do 1.5 m w gr.kat. III - odkrycie fundamentów na zewnątrz budynku ściana północna 15,36*0,15 ściana wschodnia 4,50*0,15 ściana południowa 15,36*0,15 ściana zachodnia 4,50*0,15	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 2,30 0,68 2,30 0,68	
				RAZEM	5,96
11 d.2	KNR 2-02 0603-07	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - pierwsza warstwa fundamenty zewnętrzne (2*14,36+2*4,50)*0,30	m ² m ²	 11,32	
				RAZEM	11,32
12 d.2	KNR 2-02 0603-08	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - druga i następna warstwa poz.11	m ² m ²	 11,32	
				RAZEM	11,32
13 d.2	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych funda- mentowych 5cm do ścian poniżej terenu ściana północna 14,46*0,30 ściana wschodnia 4,50*0,30 ściana południowa 14,46*0,30 ściana zachodnia 4,50*0,30	m ² m ² m ² m ² m ²	 4,34 1,35 4,34 1,35	
				RAZEM	11,38
14 d.2	KNR-W 3 0207-02	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej z gruntowaniem po- wierzchni ściana północna	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		14,46*0,30 ściana wschodnia	m ²	4,34	
		4,50*0,30 ściana południowa	m ²	1,35	
		14,46*0,30 ściana zachodnia	m ²	4,34	
		4,50*0,30	m ²	1,35	
				RAZEM	11,38
15	KNR 2-02 d.2 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - Zasypanie piaskiem odsłoniętych fundamentów	m ³		
		ściana północna 15,36*0,14	m ³	2,15	
		ściana wschodnia 4,50*0,14	m ³	0,63	
		ściana południowa 15,36*0,14	m ³	2,15	
		ściana zachodnia 4,50*0,14	m ³	0,63	
				RAZEM	5,56
3		STOLARKA , kod CPV 45421100-5			
16	KNR-W 2-02 d.3 1018-04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1.5 m2	m ²		
		3*1,46*1,8	m ²	7,88	
				RAZEM	7,88
17	KNR-W 2-02 d.3 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe - Drzwi zewnętrzne Dz1	m ²		
		0,90*2,10+1,00*2,10+1,10*2,10	m ²	6,30	
				RAZEM	6,30
4		ELEWACJA, kod CPV 45262100-2, 45321000-3, 45431200-9, 45442100-8			
18	KNR 0-17 d.4 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
		elewacja północna 14,46*2,96-0,90*2,10-2*1,80*1,46	m ²	35,66	
		elewacja zachodnia 14,76-1,10*2,10	m ²	12,45	
		elewacja południowa 14,46*3,60-1,80*1,46	m ²	49,43	
		elewacja wschodnia 14,76-1,00*2,10	m ²	12,66	
				RAZEM	110,20
19	KNR 0-17 d.4 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m ²		
		elewacja północna 14,46*2,96-0,90*2,10-2*1,80*1,46	m ²	35,66	
		elewacja zachodnia 14,76-1,10*2,10	m ²	12,45	
		elewacja południowa 14,46*3,60-1,80*1,46	m ²	49,43	
		elewacja wschodnia 14,76-1,00*2,10	m ²	12,66	
				RAZEM	110,20
20	KNR 0-17 d.4 2609-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt.		
		110,20*4	szt.	440,80	
				RAZEM	440,80
21	KNR 0-17 d.4 2609-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m ²		
		3*(2*1,46+1,80)*0,05+(6*2,10+0,90+1,00+1,10)*0,05	m ²	1,49	
				RAZEM	1,49
22	KNR 0-17 d.4 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		przy otworach okiennych, drzwiowych, naroża bud. 2*3,60+2*2,96+6*1,46+3*1,80+6*2,10+0,90+1,00+1,10	m	42,88	
				RAZEM	42,88
23	KNR 0-17 d.4 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m ²		
		elewacja północna 14,46*2,96-0,90*2,10-2*1,80*1,46	m ²	35,66	
		elewacja zachodnia 14,76-1,10*2,10	m ²	12,45	
		elewacja południowa 14,46*3,60-1,80*1,46	m ²	49,43	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		elewacja wschodnia 14,76-1,00*2,10	m ²	12,66	
				RAZEM	110,20
24	KNR 0-17 d.4 2609-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach poz.21	m ² m ²	1,49	
				RAZEM	1,49
25	KNR 0-17 d.4 0926-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego - nałożenie na podłoże farby gruntującej poz.23+poz.24	m ² m ²	111,69	
				RAZEM	111,69
26	KNR 0-17 d.4 0926-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego o fakturze rustykalnej grubości 2.0 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych poz.23	m ² m ²	110,20	
				RAZEM	110,20
27	KNR 0-17 d.4 0926-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego o fakturze rustykalnej grubości 3.5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ościeżach o szer. do 15 cm poz.21	m ² m ²	1,49	
				RAZEM	1,49
28	KNR K-04 d.4 0202-05	Dwukrotne malowanie powierzchni zewnętrznych tynków fakturowych bez gruntowania poz.26+poz.27	m ² m ²	111,69	
				RAZEM	111,69
29	NNRNKB d.4 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - parapety zewnętrzne z blachy 3*1,80*0,10	m ² m ²	0,54	
				RAZEM	0,54
30	KNR AT-05 d.4 1651-01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 10 m 14,46*2,96+14,46*3,60+2*14,76	m ² m ²	124,38	
				RAZEM	124,38
5		Roboty naprawcze komina			
31	KNR-W 4-01 d.5 0722-02 kominy	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cem.-wap. kat. III na ścianach, loggiach i balkonach 4*0,80*0,80	m ² m ²	2,56	
				RAZEM	2,56
32	KNR-W 4-01 d.5 0703-01 kominy	Umocowanie siatki tynkarskiej cięto-ciągnionej na ścianach, filarach, pilastrach 4*0,80*0,80	m ² m ²	2,56	
				RAZEM	2,56
33	KNR 0-17 d.5 0926-01 kominy	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego - nałożenie na podłoże farby gruntującej 4*0,80*0,80	m ² m ²	2,56	
				RAZEM	2,56
34	KNR 0-17 d.5 0926-03 kominy	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego o fakturze rustykalnej grubości 3.5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych 4*0,80*0,80	m ² m ²	2,56	
				RAZEM	2,56
35	KNR K-04 d.5 0202-05 kominy	Dwukrotne malowanie powierzchni zewnętrznych tynków fakturowych bez gruntowania - malowanie ścian farbą elewacyjną 4*0,80*0,80	m ² m ²	2,56	
				RAZEM	2,56
36	KNR 2-02 d.5 0506-02 zadaszenia kominów	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej 0,80*0,80	m ² m ²	0,64	
				RAZEM	0,64
6		Roboty zewnętrzne 45262300-4, 45431200-9			
37	KNR 2-31 d.6 0103-01	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-II - opaska dookoła budynku (16,36+2*4,50)*1,00	m ² m ²	25,36	
				RAZEM	25,36
38	KNR 6 d.6 0104-01	Warstwy odsączające zagęszczane mechanicznie o gr.10 cm poz.37	m ² m ²	25,36	
				RAZEM	25,36
39	KNR 6 d.6 0106-04	Warstwy odcinające zagęszczane mechanicznie o grubości 5 cm poz.37	m ² m ²	25,36	
				RAZEM	25,36

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40 d.6	KNNR 6 0404-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione piaskiem 16,36+2*4,50	m m	 25,36	
				RAZEM	25,36
41 d.6	KNNR 6 0502-02	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.37	m ² m ²	 25,36	
				RAZEM	25,36